2023 ވަނަ އަހަރަށް ނ . ވެލިދޫ ކައުންސިލް އިދާރާގެ ސެކިއުރިޓީ ބެލެހެއްޓުމުގެ މަސައްކަތް
ކޮންޓްރެކްޓް އުސޫލުން ކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުމާގުޅޭ މައުލޫމާ ތު ކަރުދާސް
.1ތަޢާރަފް
މިއިދާރާގެ އިޢުލާން ނަންބަރ/297/2023/3:SM297-(IUL)ގަ އިވާ ގޮތުގެ މަތިން ކޮންޓްރެކްޓް އުސޫލުން
މިއިދާރާގެ ސެކި އުރިޓީ 01 ފެބްރުއަރީ 2023 ވަނަ ދުވަހުން ފެށިގެން 31 ޑިސެމްބަރ 2023 ޑިސެމްބަރ މަހުގެނިޔަލަށް
ބަލަހައްޓައިދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދަން ބޭނުން ވެއެވެ.
.2މަސައްކަތާބެހޭ މަޢުލޫމާތު
(1) މިމަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ހޮވޭ ފަރާތަކުން މިމަސައްކަތް ކުރުމަށް ގެންގުޅެންވާނީ ދިވެހިންނެވެ. އަދި މިކަމަށް ޢައްޔަންކުރާ
ކޮންމެ މީހެއްގެ ޕޮލިސްރިޕޯޓް އެއްބަސްވުމުގައި ސޮ އިކުރާ ދުވަހުން ފެށިގެން 2 މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި މިއިދާރާއަށް
ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އަދި ވޭތުވެދިޔަ 5 އަހަރު ތެރޭގައި އަޚުލާގީގޮތުން ނުރަނގަޅު ރެކޯޑެއް އޮތް އެއްވެސް މީހަކު މިއިދާރާގެ
ސެކިއުރިޓީ ބެލެހެއްޓުމުގައި ބޭނުމެއް ނުކުރެވޭނެއެވެ.
(2) ސެކިއުރިޓީ ބަލަހައް ޓަން ޖެހެނީ 8 ގަޑިއިރު) ރޭގަނޑު 11.00 ން ހެނދުނު 7.00 އަށް (
(3) ސެކިއުރިޓީ ބަލަހައްޓާ ކޮންމެ މީހަކު ޑިއުޓީގައި ހުންނަ ވަގުތުތަކުގައި ހުންނަންވާނީ ގަމީސް އަދި ފަޓުލޫން ހެދުމުގައި
ބެގީކޮށްފައި ބޫޓަށްއަރާ ރީތިކޮށެވެ. އަދި އެމީހަކީ ސެކިއުރިޓީ ބަލަހައްޓާ މީހެއްކަ ން އެނގޭނެ ލިޔުމެއް ޑިއުޓީގައި ހުންނަ
ވަގުތުތަކުގައި ޔުނިފޯމްގެ ޖީބުގައި ނުވަތަ ކަރުގައި އަޅުވާފައި، ބޭރަށް ފެންނާނެހެން ހަރުކޮށްފައި ހުންނަންވާނެއެވެ.
(4) ޚިދުމަތްދޭ ފަރާތުން މިއިދާރާގެ ޢިމާރާތާއި، ޢިމާރާތުގައިވާ މުދަލާއި، ގޯތިތެރެއާއި، ގޯތިވަށައިގެންވާ މަ ގުތައް
ބަލަހައްޓަންވާނެއެވެ.
(5) ނަމްބަރު 4 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މަސްޢޫލިއްޔަތުގެ އިތުރުން އާދަޔާ ޚިލާފުކަމެއް ހިނގައިފިނަމަ ވަގުތުން މިއިދާރާގެ
މަސްއޫލުވެރިއަކަށް އެންގުމުގެ އިތުރުން ސެކިއުރިޓީ ބަލަހައްޓަން ހަވާލުވެފައިވާ ތަނުގެ ވެރިއަކަށް އަންގަންވާނެއެވެ .
ބެލެހެއްޓުމުގެ ގޮތުންނާއި، ރައްކާތެރިވުމުގެ ގޮތުން އިތުރުކަމެއް ކުރަންޖެހިއްޖެނަމަ އެވަގުތަކަށް ކުރެވެން އޮތްކަމެއް އެކަށީގެންވާ
ގޮތެއްގައި ކުރަންވާނެއެވެ.
(6) ޑިއުޓީގައި ތިބޭ މީހުންނަށް ނުބެލެހެއްޓުމުގެ ސަބަބުން ގެއްލޭ ނުވަތަ ހަލާކުވާ އެއްޗެއްގެ ޒިންމާ އުފުލަ ންޖެހޭނީ ޚިދުމަތްދޭ
ފަރާތުންނެވެ. މިގޮތުން ގެއްލޭ ނުވަތަ ގެއްލުމެއް ލިބޭ އެއްޗަކަށް އަގު ނުވަތަ އެފެންވަރުގެ އައު އެއްޗެއް ޚިދުމަތްދޭ ފަރާތުން
މިއިދާރާއަށް ހޯދައިދޭންވާ ނެއެވެ.
(7) އެދުވަހަކު އިދާރާ ބަން ދުކުރުމުން އިދާރާގައި ތަޅުލާ ބަންދުކޮށްފައި ހުންނަންޖެހޭ އެންމެހައި ތަންތަންހުރީ ރަނގަޅަށް ބަންދުކޮށް
ތަޅުލާފައިތޯ ޗެކްކުރަންވާނެއެވެ. އަދި ތަޅުލާފައި ހުރިތަންތަން ނުނިއްވައި ، އޭސީއެއް ކަނޑައިނުލަހުރިނަމަ ތަނުގެވެރިއަކަށް
އެކަން އަންގަންވާނެއެވެ.
(8) ކައުންސިލްގެ އިދާރާ ބަންދުކޮށްފައި ހުންނައިރު ދޮރެއް ހުޅުވިފައި ހުރިކަން ނުވަތަ ބަންދުނުވެ ހުރިކަން އެނގިއްޖެނަމަ
ވީހާއަވަހަކަށް އިދާރާގެ ކަމާބެހޭ ވެރިޔަކަށް އަންގަންވާނެއެވެ.
(9) ބަންދުގަޑީގައި މިއިދާރާގެ މުވައްޒަފުން ނުވަތަ ވަކިކަމަކަށް ވަނުމަށް ހުއްދަދީފައިވާ މީހުން ފިޔަވައި އެހެންމީހުން މިއިދާރާގެ
ގޯތިތެރެއަށާއި، ޢި މާރާތަށް ވަނުން މަނާކުރަންވާނެއެވެ.
ނ.ވެލިދޫ ކައުންސިލްއިދާރާގެ ސެކިއުރިޓީ ބެލެހެއްޓުމުގެ މަސައްކަތާގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ސަފްޙާ ނަމްބަރ: 1

(10) އެދުވަހެއްގެ ސެކިއުރިޓީ ބެލެހެއްޓުމުގެ ދަންފަޅީގެ ޑިއުޓީގައި މަދުވެގެން ކޮންމެ ގަޑިއަކު އެއްފަހަރު އިދާރާގެ ގޯތިތެރެއާއި
ޢިމާރާތްތަކާއި، ވަށައިގެންވާ މަގާއި ގޯޅި ޗެކުކޮށް އާދަޔާ ޚިލާފުކަމެއް ފާ ހަގަކުރެވި ފިޔަވަޅު އަޅަން ޖެހޭ ކަމެއްހިނގާފައިވާނަމަ
ކަމާބެހޭ ފަރާތްތަކަށް ވަގުތުން އަންގައިގެން މައްސަލަ ހައްލު ކުރަންވާނެއެވެ.
(11) ޑިއުޓީގައި ތިބޭ ހުރިހާ ވޮޗަރުންގެ އައި.ޑީ.ކާޑްގެ ފޮޓޯކޮޕީއެއް ސެކިއުރިޓީ ބަލަހައްޓާ މިއިދާރާއަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
(12) ސެކިއުރިޓީ ބެލެހެއްޓުމުގެ ވަޒީފާގަ އި ތިބެންޖެހޭނީ ޞިއްޚީގޮތުން އެކަމަށް އަކަށީގެންވާ ޢުމުރުން 18)އަށާރަ(އަހަރުން މަތީ،
65 (ފަސްދޮޅަސް ފަހެއް) އަހަރުން ދަށުގެ ދިވެހިން ނެވެ.
(13) ޑިއުޓީއެއްގައި ތިބޭމީހުން ހަވާލުކޮށްފައިވާ ޑިއުޓީ އެމީހުން ފުރިހަމައަށް އަދާކުރޭތޯ ބެލުމަށް ހުންނަ ސުޕަވައިޒަރަކު އެމީހުންގެ
މަސައްކަތް ބަލަހައްޓަމުން ގެންދަންވާނެއެވެ. އަދި ރޭގަނޑު 11:00 ން ހެނދުނު 7:00 އަށް ޑިއުޓީގައި ތިބެންވާނެއެވެ. އަދި
ޑިއުޓީފެށުމުގެ 10 މިނިޓްކުރިން ޙާ ޟިރުވާންވާނެއެވެ. ޑިއުޓީ ނިންމާފައި ދާންވާނީ 7.00 ގެ ފަހުންނެވެ.
(14) ޑިއުޓީގައި ތިބޭ މީހުން ނާއި، އަދި ދިމާވެދާނެ ކުއްލި ހާލަތެއްގައި ޑިއުޓީގައި ތިބޭ ކޮންމެ މީހެއްއަތުގައިވެސް އެކަކު އަނެކަކަށް
ފަސޭހައިން ގުޅޭނެ ނިޒާމެއް ޤާއިމްކުރެވިފައި ހުންނަންވާނެއެވެ.)އެއީ ކޮމިއުނިކޭޝަން ސެ ޓް ނުވަތަ ސެލިޔުލަރ ފޯން)މޮބައިލް
ފޯން(ފަދަ އިތުބާރު ހިފޭ އެއްޗަކަށް ވާންވާނެއެވެ.
(15) ޑިޔުޓީ ޝިފްޓް ބަދަލުކުރުމުގައި ޑިއުޓީގައި ތިބި މީހުން ދާންވާނީ އެޑިއުޓީ ޝިފްޓް ބަދަލުވާ ސެކިއުރިޓީ އޮފިސަރަށް
އެޑިއުޓީއެއްގައި ނޯޓްކޮށްފައިހުރި އަ ދި ރައްކާތެރިވާންޖެހޭ ކަމެއްވާނަމަ އެކަން އެންގުމަށްފަހުގައެވެ.
(16) ގޯތިތެރެ މާބޮޑަށް ހިރަފުސްނަމަ ޑިއުޓީފެށޭގަޑިގަޔާއި ނިމޭގަޑިގައި ވިއްސާރަނޫންނަމަފެންޖެހުން. އަދި މީގެއިތުރުން
ގޯތިތެރޭގައި ގަސްއިންދާފައިވާ ގަސްޕޮޓްތަކަށާއި ޕޮޓުންބޭރުގައި އިންދާފައިވާ ބަގީޗާގަސްތަކަށް ވިއްސާރަވެ ވާރެނުވެހޭނަމަ
ޑިއުޓީގަޑިގައި ފެންޖަހަންވާނެއެވެ.
(17) އިދާރާގެ ގޯތިތެރޭގައި މުހިންމު ހަރަކާތެއް ހިނގާ ވަގުތެއްގައި އެވަގުތު ޑިއުޓީގައި ހުރި ވޮޗަރެއްގެ ފަރާތުން އިދާރާއިން
އެދިއްޖެނަމަ އެހީތެރިކަން ފޯރުކޮށްދޭންވާނެއެވެ.
.3ހުށަހަޅަން ޖެހޭ ލިޔުންތައް
(ހ) ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ
(ށ) އެސް.އެމް.އީ ރަޖިސްޓަރ ކޮށްފައިވާ ލިޔުމުގެ ކޮޕީ
(ނ) މިފަދަ މަސައްކަތެއް މިހާތަނަށް ކޮށްފައިވާނަމަ އެމަސައްކަތަކާއިބެހޭ ތަޖުރިބާގެ ލިޔުން.
(ރ) އަގު ހުށަހަޅާ ފޯމް (އަންދާސީ ހިސާބު)
(ބ) އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅުމަށް ބަދަލުގައި މީހަކު ފޮނުވާނަމަ އެކަން ބަޔާންކުރާ ސިޓީ
.5މާކްސް ދެވޭގޮ ތުގެ ތަފްސީލު:
(ހ) ބިޑް އިވެލުއޭޓް ކުރާނީ މިއިދާރާއިން ހޮވާލެވިފައިވާ ބިޑް އިވެލުއޭޝަން ކޮމިޓީއަކުންނެވެ.
(ށ) ބިޑް އިވެލުއޭޝަން ކޮމިޓީއިން އަންދާސީ ހިސާބުތައް އިވެލު އޭޓްކުރުމަށް ފަހު، އަންދާސީ ހިސާބު ކާމިޔާބު ކުރެވުނު ފަރާތަށާއި
ނުކުރެވުނު ފަރާތްތަކަށް އަ ންގައިދެވޭނެއެވެ.
(ނ) ބިޑް އިވެލުއޭޝަނާއި ގުޅިގެން އެއްވެސް ޝަކުވާއެއް އޮތްނަމަ މި އިދާރާއަށް ސިޓީއަކުން ހުށަހެޅުމުން އެފަރާތަކަށް
ޖަވާބުދެވޭނެއެވެ.
ނ.ވެލިދޫ ކައުންސިލްއިދާރާގެ ސެކިއުރިޓީ ބެލެހެއްޓުމުގެ މަސައްކަތާގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ސަފްޙާ ނަމްބަރ: 2

މާކްސްދެވޭ މާކްސް ދެވޭ
ތަފުސީލު ފޯމިއުލާ
ކްރައިޓީރިއާ ގޮތް
❖ ހިދުމަތުގެ އަ ގަށްދޭ މާކްސް
❖ މާކްސްދެވޭނީ މިއިދާރާގެ ބިޑް އިވެލުއޭޝަން އިން ފާސްވާ
/ (Benchmark Price
ފަރާތްތަކުން ހުށަހަޅާ އެންމެ ކުޑަ އަގަކީ ބެންޗްމާކް އެއްކަމުގައި
އަގު 90%
Submitted Price) x
ބަލައިގެން ކްރައިޓީރިއާއަށް އެލޮކޭޓް ކުރެވިފައިވާ % ހުރިހާ
Allocated Percentage
އަގުތަކެއްގެ މެދުގައި ބަހާލައިގެންނެވެ.
❖ މިގޮތުން އެންމެ ގިނަ މާކް ސް ލިބޭނީ އެ ންމެ ކުޑަ އަގަށެވެ.
❖ މަސައްކަތުގެ ދާއިރާގައި ޚިދުމަތް ދިން މުއްދަތު (އަހަރު)
❖ މާކްސް ދެވޭނީ
❖ މިއިދާރާގެ ބިޑް އިވެލުއޭޝަން އިން ފާސްވާ ފަރާތްތަކުން މަސައްކަތުގެ (Benchmark Delivery
Submitted / Period
ތަޖުރިބާ 10% ދާއިރާގަ އި އެންމެ ގިނަ އަހަރުވެފައިވާ ފަރާތް ބެންޗްމާކެއްކަމުގައި
Delivery Period) x
ބަލައިގެން ހުރިހާ މުއްދަތެއްގެ މެދުގައި ލިބޭ % އެއް
Allocated Percentage
❖ މި ގޮތުން އެންމެ ގިނަ މާރކްސް ލިބޭނީ މަސައްކަތުގެ ދާއިރާގައި އެންމެ
ގިނަ އަހަރު ޚިދުމަތް ދީފައިވާ ފަރާތަށެ ވެ.
6. ޚިދު މަތް ދިނުމަށް ހާ ވާލުކުރެވޭ ފަރާތުގެ ޒިންމާ
(ހ) މިޚިދުމަތް ދިނުމަށް އެކުލަވާލެވޭ އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެމަތީން މަސައްކަތްކުރުން.
(ށ) އެއްބަސްވުމުގެ މައިގަނޑު ބިނާވަނީ މިމަޢުލޫމާތު ސީޓްގެނަންބަރު 2 ގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާ ކަ ންތައްތަކުގެ މައްޗަށެވެ.
(ނ) ޚިދުމަތް ދިނުމަށް ބޭނުން ވާ ފައިސާއާއި، ތަކެއްޗާއި އަދި އެކަށީގެންވާ އަދަދަށް މީހުން ހޯދަންވާނެއެވެ.
(ރ) ޚިދުމަތް ދިނުމުގެ ތެރޭގައި މަސައްކަތްކުރާމީހަކު ކުރާ ޢަމަލަކުން ނުވަތަ އެމީހެއްގެއިހުމާލުން ދިމާވާހުރިހާ ގެއްލުމަކަށް
ބަދަލްދޭންވާނެއެވެ.
(ބ) މަސައްކަތް ކުރުވުމަށް ގެންގުޅޭ މުވައްޒަފުންނާއި މެދު މުއާމަލާތު ކުރަންވާނީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ވަޒީފާއާބެހޭ ޤާނޫނާ އެއް ގޮތްވާ ގޮތުގެ
މަތިންނެވެ.
7. އަން ދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅުން
އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅަންވާނީ ބަންދުކުރެވިފައިވާ ސިޓީއުރައެއްގައެވެ. ސިޓީއުރައިގެ ބޭރުގައި އިޢުލާން ނަންބަރ ލިޔެވިފައި
އޮންނަންވާނެއެވެ. އަދި ތިރީގައިވާގޮތަށް އެޑްރެސްކުރެވިފައި އޮންނަންވާނެއެވެ.
" 1 ފެބްރުއަރީ 2023 ން 31 ޑިސެމްބަރ 2023އަށް ނ. ވެލިދޫ ކައުންސިލް އިދާރާގެ ސެކިއުރިޓީ ބެލެއްޓުމުގެ މަސައްކަތް ކޮންޓްރެކްޓް
އުސޫލުން ކޮށްދިނުމުގެ އަގު
މިލަދުންމަޑުލު ދެކުނުބުރީ ވެލިދޫ ކައުންސިލްގެ އި ދާރާ
ނ.ވެލިދޫ ، ދިވެހިރާއްޖެ "
ނ.ވެލިދޫ ކައުންސިލްއިދާރާގެ ސެކިއުރިޓީ ބެލެހެއްޓުމުގެ މަސައްކަތާގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ސަފްޙާ ނަމްބަރ: 3

8. އަންދާސީ ހިސާބު ހުޅުވުން
(ހ) އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވާނީ 18 ޖެނުއަރީ 2023 ވާ ބުދަ ދުވަހުގެ 10:30ގައި މިލަދުންމަޑުލު ދެކުނުބުރީ ވެލިދޫ ކައުންސިލް
އިދާރާގެ ކޮން ފަރަންސް ރޫމްގައި އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅި ފަރާތްތަކު ގެ ނުވަތަ އެފަރާތްތަކުން ކަނޑައަޅާފައިވާ ފަރާތްތަކުގެ އެއް
ހާޒިރުގައެވެ.
(ށ) ބިޑް މީޓިން ގައި އެއްވެސް ޑޮކިއުމަންޓަކަށް އުނިއިތުރެއް ގެނައުމުގެ ފުރުޞަތެއް ނޯންނާނެއެވެ.
(ނ) ކަނޑައެޅިފައިވާ ވަގުތު ފާއިތުވުމުގެ ފަހުން ހުށަހަޅުއްވާ އަގުފޯމްބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެ ވެ.
(ރ) އިވެލުއޭޝަން ކޮމިޓީއިން ބެލުމަށްފަހު ޝަރުތު ހަމަނުވާ ފަރާތްތަށް ޑިސްކޮލިފައިކޮށް ނަތީޖާ އިޢުލާން ކުރެވޭނެއެވެ.
1444 F 16
9 ޖެނުވަރީ 2023
ނ.ވެލިދޫ ކައުންސިލްއިދާރާގެ ސެކިއުރިޓީ ބެލެހެއްޓުމުގެ މަސައްކަތާގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ސަފްޙާ ނަމްބަރ: 4