بسم الله الرحمن الرحيم

މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތު، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް
މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ.

މަސައްކަތް ފުޓުބޯޅަ ސިޓީގައި ތަރައްޤީކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ސްޓޭޑިއަމް ޕާކް ތަރައްޤީކުރުމުގެ މަސައްކަތް.	އިޢުލާން ނަންބަރާއި ތާރީޚް : (IUL)141-P/141/2023/10 (09/01/2023)

މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް

މިއީ މި މިނިސްޓްރީގެ ނަންބަރު (IUL)141-P/141/2023/10 (09/01/2023) އިޢުލާނުގައިވާ މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލެވެ.

1. މަސައްކަތް

މިއީ، ފުޓުބޯޅަ ސިޓީގައި ސްޓޭޑިއަމުގެ ޕާކް ތަރައްޤީކުރުމަށް ބޭނުންވާތީ، ސްޓޭޑިއަމުގެ ޕާކް ޑިޒައިންކޮށް ތަރައްޤީކުރުމުގެ މަސައްކަތްކޮށްދިނުމަށް ޕްރޮޕޯސަލް ހުށަހެޅުމަށް ޝައުޤުވެރިވާ ފަރާތްތަކަށް ދިނުމަށް ތައްޔާރު ކުރެވިފައިވާ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާހެވެ.

ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތް

- ކަނޑައަޅާފައިވާ ބިމުގައި (50 X 90 ފޫޓުގެ) ސަރަޙައްދުގައި ސްޓޭޑިއަމްގެ ޕާކް ޑިޒައިންކޮށް ތަރައްޤީކުރުން.
- ސްޓޭޑިއަމްގެ ޕާކް ތަރައްޤީކުރުމަށް ބޭނުންވާ ސަރަޙައްދުގެ ޕްލޭން/ ކުރެހުން އެނެކްސް 1 ގައި އެވަނީއެވެ.
- ސްޓޭޑިއަމްގެ ޕާކް ޑިޒައިން ކުރަންވާނީ ކުޑަކުދިންނަށްވެސް ބޭނުންކުރެވޭނެ ގޮތަށެވެ.
- ސްޓޭޑިއަމްގެ ޕާކް ތަރައްޤީކުރުމުގެ މަސައްކަތަށް ހިނގާނެ ޚަރަދު ތަފްސީލުކޮށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. މި އަގުގެ ތެރޭގައި މިހާރު ކަނޑައެޅިފައިވާ ބިމުގައި ހުރި ދުއްގަސް ނަގާ ސާފުކުރުމުގެ އަގު ހިމަނަންވާނެއެވެ.

މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުގެ ޒިންމާ

- މަސައްކަތް ކުރުމަށް ބޭނުންވާ އެންމެހާ ކަންތައްތަކަށް މަގުފަހިކޮށްދިނުން.
- މަސައްކަތް ހިނގަމުންދާއިރު މަސައްކަތް ހިނގާ ނިސްބަތް މޮނިޓަރކުރުން.

މަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ފަރާތެއް ހޮވުމުގައި ބަލާނެ މިންގަނޑުތައް.

ހުށަހަޅާފައިވާ އަގަށް	60%
ހުށަހަޅާފައިވާ މުއްދަތަށް	25%

ތަޖުރިބާއަށް (ފާއިތުވެދިޔަ 5 އަހަރުތެރޭގައި މި ބާވަތުގެ މަސައްކަތް ކުރުމަށް ނިންމައިފައިވާކަމަށް ދީފައިވާ 05 ސިޓީ ހުށަހަޅައިފި ނަމަ 10%)	10%
ޕްރޮފައިލް (ތައާރަފަށް 3%) (މަޤްސަދަށް 2%)	5%

4- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅުން

- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވާނީ މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތު، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓަށެވެ. (ފޯމުގެ 3 ވަނަ ޖަދުވަލާ)
- ވަގުތަށް އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އަދި ގަޑި ޖެހިގެން އަންނަ ފަރާތްތަކުގެ އަންދާސީހިސާބު ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

5- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް ހުށަހެޅުން.

1. ކުންފުނީގެ ، އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިއެއް، ނުވަތަ ކުލަބް ޖަމިއްޔާގެ ތައާރަފާއި މަޤްސަދު ހިމަނަންވާނެއެވެ.

6- މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާ:

1. މިބައިގައި ބަލާނީ ފާއިތުވި ދިޔަ 5 އަހަރު މިބާވަތުގެ މަސައްކަތް ނިންމައިފައިވާނަމަ މަސައްކަތްކޮށްދީ ތަންތަނުން ދީފައިވާ ރިފަރެންސް ލެޓަރ ތަކެވެ. މިގޮތުން 1-5 ދެމެދުގެ އަދަދަކަށް ސިޓީ ހުށަހެޅިދާނެއެވެ. ޕޮއިންޓް ދެވޭނީ ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކުގެ ނިސްބަތުންނެވެ.

-7 މި އިޢުލާނާއި ގުޅިގެން އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ މަޢުލޫމާތު، ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތަކެއް މަދުވާ ނުވަތަ ނެތް ނަމަ އަންދާސީ ހިސާބު ބާޠިލުކުރެވޭނެއެވެ. އަދި އަންދާސީ ހިސާބު ބަލައި ގަބޫލުކުރެވުނަސް ތިރީގައި މިދަންނަވާ ތަކެތި ނެތްނަމަ އެފަދަ ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާ އަންދާސީ ހިސާބު ބާޠިލު ކުރެވޭނެއެވެ.

ހ. އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ އަމިއްލަ ފަރާތެއްނަމަ އައިޑީ ކާޑު ކޮޕީ / ވިޔަފާރިކުރުމުގެ ހުއްދައެއްނަމަ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރޭޝަން ކޮޕީ ނެތުން.

ށ. އަންދާސީހިސާބު ފުރިހަމަކޮށްފައި ނެތުން / އަންދާސީހިސާބުގައި ސޮއިކޮށްފައި ނެތުން/ އަންދާސީހިސާބުގައި ސިއްކަ ޖަހާފައިނެތުން (ކުންފުންޏެއް ނަމަ).

ނ. މިއާއިން ދީފައިވާ ޗެކްލިސްޓް ކޮށްއަރުވައި ހުށަހަޅާފައި ނެތުން .(އެންމެ ފަހު ކަރުދާހުގެ)

ރ. ޗެކްލިސްޓް ކޮޕީއަކަށް މިއާގެ ސައިޓް ފޯރަމާ ނުހިމެނުން.

ބ. ޖީ.އެސް.ޓީ ރަޖިސްޓްރީކުރިކަން ނެތުން. (ކޮމްޕެނީ ރަޖިސްޓްރީ ސެޓިފިކެޓް، ސްޓޭޓް/ސިވިލް ނެތުން)

ޅ. އަންދާސީ ހިސާބު އެއްކޮޅަކަށް ކުރެވިފައި ނެތުން. (ސްޓޭޕްލް ނުވަތަ ބައިންޑް ކޮށްފައި ނެތުން)

ކ. ބީޕީ ސްޓޭޓްމަންޓް ހުށަހަޅާފައި ނެތުން.

-08 ޝަރުތުތަކަށް:

- ❖ އެއްވެސް ފަރާތަކަށް 1 ބިޑަށްވުރެ ގިނަ ބިޑު ހުށަހެޅުމެއް ނުކުރެވޭނެއެވެ.
- ❖ އެންޓްރީ ހިސާބު ހުށަހަޅާއިރު މަސައްކަތުގެ އަގާއި، ޖީ.އެސް.ޓީ 6% އަށް އަގު އަދަދާއިއެކު ޖުމުލަ އަގު އެނގެން އޮންނަންވާނެއެވެ. ޖީ.އެސް.ޓީ އަށް އަގު އަދަދު އެނގެން ނެތްނަމަ ޖުމުލަ އަގު ޖަހާފައިވަނީ ޖީ.އެސް.ޓީ ހިމަނައިގެން ކަމުގައި ބެލެވޭނެއެވެ.
- ❖ އެންޓްރީ ހިސާބުތައް ހުރި މަސައްކަތްތަކުގެ ނުވަތަ ހިދުމަތެއްގެ ކޮލިޓީ، މި މިނިސްޓްރީ (މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތް، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް) އިން ބޭނުން ނުވާފަދަ ހިނދެއްގައި އެކަމަށް ހުށަހެޅި އެންޓްރީ ހިސާބުތައް ބާތިލުކުރުމުގެ ޙައްޤު މި މިނިސްޓްރީ (މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތް، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް) އަށް ލިބިގެންވެއެވެ. މީގެއިތުރުން އެންޓްރީ ހިސާބު ބާތިލު ކުރެވިއްޖެ ނަމަ އެކަން އެންޓްރީ ހިސާބު ހުށަހެޅި ފަރާތްތަކަށް މި މިނިސްޓްރީ (މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތް، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް) އިން އަންގާނެއެވެ.
- ❖ އެންޓްރީ ހިސާބާއިއެކު ހުށަހަޅަން ޖެހޭނެކަމަށް ބަޔާންކޮށްފައިވާ އެއްވެސް މަޢުލޫމާތެއް ނުވަތަ ލިޔުމެއް ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ އެފަދަ ފަރާތްތަކުގެ އެންޓްރީ ހިސާބު ބާތިލުކުރުމުގެ ފުރިހަމަ އިޚްތިޔާރު މި މިނިސްޓްރީ (މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތް، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް) އަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
- ❖ އެންޓްރީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަކީ ޖީ.އެސް.ޓީ އަށް ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާ ފަރާތަކަށް ވާންވާނެއެވެ.
- ❖ ބިޑު ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި **10,000** ރުފިޔާގެ ބިޑު ސެކިއުރިޓީއެއް 1 މަސް ދުވަހުގެ މުއްދަތަށް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

އަދި ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި މަސައްކަތް އެވޯޑް ކުރާ ފަރާތުން 2% ގެ ގެރެންޓީއެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

09 ބިޑު ކާމިޔާބު ކުރާ ފަރާތުން ބިޑު ޑޮކިއުމަންޓް

މިނިސްޓްރީއަށް ބިޑު ހުށަހެޅުމަށްފަހު ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އެއްބަސްވުން އުވާލަންޖެހިއްޖެ ހާލަތެއްގައި އެއްބަސްވުން އުވާލާފައިވާ ދުވަހުން ފެށިގެން 1 އަހަރުދުވަހަށް ނުވަތަ މިނިސްޓްރީން ކަނޑައަޅާ މުއްދަތަކަށް އެއްވެސް މަސައްކަތެއް އެފަރާތަކާއިހަވާލުނުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މިނިސްޓްރީއަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

- ބިޑުގައިވާ މުއްދަތު ކުރުވުމުން ނުވަތަ އަދި ކުޑަވުމުން މަސައްކަތުގެ ނިންމުންވާފަދަ ބޭނުން މަސައްކަތުގެ ދޫކޮށްލުން
- އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރަން ނޭދުން
- އެއްބަސް ވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ފަހު މަސައްކަތް ނުފެށި ފަސްކުރުން
- މަސައްކަތް ފުރިހަމަ ނުކޮށް ދޫކޮށްލުން
- މަސައްކަތަށް ފަރާތް ބެލުމުގެ ސަބަބުން ނުވަތަ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމިގެން އެއްބަސްވުން ބާތިލުކުރަންޖެހުން

- ● އެންޓްރީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވަންޖެހޭ ތާރީޚާއި ގަޑިއަކީ **19 ޑިސެމްބަރ 2023 (ބުރާސްފަތި) ދުވަހުގެ 11:30 އެވެ.**
- ● މަޢުލޫމާތު ފުރިހަމަ ނުވާ އެންޓްރީހިސާބު ޤަބޫލެއް ނުކުރެވޭނެއެވެ.

09 ޑިސެމްބަރ 2023