`
އދ.މާމިގިލި ކައުންސިލްގެ އިދާރާ Secretariat of Maamigili Council
މާމިގިލި،ދިވެހިރާއްޖެ. A.Dh.Maamigili,RepublicofMaldives.
ޤަވާއިދުގެ ނަން: ބަނދަރުބެލެހެއްޓުމާ ބެހޭ ޤަވާޢިދު
ޤަވާއިދު ނަންބަރު: MC/R-2022/03
ފާސްކުރި ތާރީޚް: 07 ސެޕްޓެމްބަރ 2022
ތަޢާރުފާއި ނަން 1. (ހ) މިއީ، ޤާނޫނު ނަންބަރު 7/2010 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ އުޞޫލުން
ހިންގުމުގެ ޤާނޫނު(ގެ 148 ވަނަ މާއްދާގެ)ހ(ގެ ދަށުން ބާރުލިބިގެން، އެކުލަވާލެވިފައިވާ
ބަނދަރުބެލެހެއްޓުމާ ބެހޭ ޤަވާޢިދު އެވެ.
(ށ) މިޤަވާޢިދަށް ކިޔާނީ]ބަނދަރުބެލެހެއްޓުމާ ބެހޭ ޤަވާޢިދު" އެވެ.
ޢަމަލުކުރަން ފަށާ ތާރީޚު 2. މި ޤަވާޢިދަށް ޢަމަލުކުރަން ފަށާނީ، މިޤަވާޢިދު ދިވެހި ސަރުކާރުގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކުރާ ދުވަހުން
ފެށިގެންނެވެ.
ކުރީގައި ހިނގާފައިވާ 3. މި ޤަވާޢިދަށް ޢަމަލުކުރަން ފެށުމާއެކު، ބަނދަރު ބެލެހެއްޓުމާއި ގުޅޭގޮތުން މި ޤަވާޢިދާއި ޚިލާފަށް ކުރާ
ކަންކަމަށް މިޤަވާޢިދު ކަންކަން މި ޤަވާޢިދާއި އެއްގޮތް ކުރުމަށް ކުރަންޖެހޭ ކަންކަން އެންމެހާ ފަރާތްތަކުން ކުރަންވާނެއެވެ.
ހިންގުން
ބަނދަރަށް މުދާ ބޭލުން 4. (ހ) ބަނދަރު ސަރަޙައްދުގައި ތަފާތު މުދާތައް ބޭލުމަށް ޚާއްޞަކޮށްފައިވާ ސަރަޙައްދުތައް ވަކިވާނޭހެން
ފާހަގަތަކެއް ނުވަތަ ބޯޑްތަކެއް ކައުންސިލުން ޖަހަންވާނެއެވެ.
(ށ) ބަނދަރަށް ތަކެތި ބާލަންވާނީ ކައުންސިލުން އެކަމަށް ޚާއްޞަކޮށްފައިވާ ސަރަޙައްދު ތަކަށެވެ.
(ހ) ޢާއްމުކޮށް ބަނދަރު ސަރަޙައްދަށް ބާލާ ޢާއްމު މުދާ ގިނަވެގެން 48 ގަޑިއިރުތެރޭގައި
މުދާ ބާލާފައި ބަނދަރުގައި 5.
ގެންދަންވާނެއެވެ. 48 ގަޑިއިރުގެތެރޭގައި ގެންގޮސް ނިންމާލެވޭ ވަރަށްވުރެން މުދާ ގިނަ ނަމަ،
ބެހެއްޓުން 48
ނުވަތަ އެހެންވެސް ސަބަބަކާހުރެ ގަޑިއިރުގެތެރޭގައި މުދާ ގެންގޮސް ނިންމާ ނުލެވޭނަމަ،
އެކަން ކައުންސިލަށް ހުށައެޅުމުން މުދަލުގެ ބާވަތަށާއި ޢަދަދަށް ބަލާ ކައުންސިލުން މުއްދަތު
އިތުރުކުރެވޭނެއެވެ. މިގޮތަށް ޢަމަލު ނުކޮށްފިނަމަ މިޤަވާޢިދުގެ 8 ވަނަ މާއްދާގެ ށ ގައި ބަޔާން
ކުރެވިފައިވާ ގޮތަށް ޢަމަލު ކުރެވޭނެއެވެ.
(ށ) ބަނދަރު ސަރަޙައްދަށް ބާލާ ސިމެންތި ހިލަ، ހިލަވެލި ، ދަގަނޑު ފަދަ ގެދޮރު ޢިމާރާތް ކުރުމަށް
ބޭނުންކުރާ ތަކެތި 72 ގަޑި އިރުތެރޭގައި ގެންގޮސް ނިންމަން ވާނެއެވެ. އެއްވެސް ސަބަބަކާހުރެ
72 ގަޑި އިރުގެ ތެރޭގައި މުދާ ގެންގޮސް ނިންމާ ނުލެވޭނަމަ، އެކަން ކައުންސިލަށް ހުށައެޅުމުން
މުދަލުގެ ބާވަތަށާއި ޢަދަދަށް ބަލާ އިތުރު މުއްދަތެއް ކައުންސިލުން ދޫކުރެވޭނެއެވެ. މިގޮތަށް
Page 1 އަރިއަތޮޅު ދެކުނުބުރީ މާމިގިލީ ބަނދަރުބެލެހެއްޓުމާ ބެހޭ ޤަވާޢިދު

ޢަމަލު ނުކޮށްފިނަމަ މިޤަވާޢިދުގެ 8 ވަނަ މާއްދާގެ ށ ގައި ބަޔާން ކުރެވިފައިވާ ގޮތަށް ޢަމަލު
ކުރެވޭނެއެވެ.
(ނ) މުދާ ބެހެއްޓުމުގެ ސަބަބުން ބަނދަރު ސަރަހައްދު ހަޑިވެފައިވާނަމަ މުދާ ގެންގޮސްނިންމާ ވަގުތުން
ފެށިގެން ގިނަވެގެން 5 ގަޑިއިރުތެރޭގައި އެސަރަޙައްދު ސާފުކޮށް ނިންމަންވާނެއެވެ. ސާފުކުރި
ކަމުގައި ބެލެވޭނީ މުދާ ގެންގޮސް ނިންމުމަށްފަހު ތަން ސާފުކޮށް ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާ
ފަރާތަކަށް ދެއްކުމަށްފަހު ރަނގަޅު ކުރަންޖެހޭ ކަމެއް ހުރިނަމަ އެކަން ރަނގަޅު
ކުރުމަށްފަހުގައެވެ.
ބަނދަރު ސަރަ ޙައްދުގައި 6. ކައުންސިލުގެ ހުއްދަނެތި، ބަނދަރު ސަރަޙައްދުގައި މުދާ ބަހައްޓައިގެން ވިޔަފާރި ކުރުމަކީ މަނާކަމެކެވެ.
ވިޔަފާރިކުރުން
ބަނދަރު ސަރަ ޙައްދުގައި 7. (ހ) ބަނދަރު ސަރަޙައްދުގައި، ކައުންސިލްގެ ހުއްދަ ނެތި، އެއްވެސް ޒާތެއްގެ މުދަލެއް، ނުވަތަ
މުދާ، ވެހިކަލް، އަދި ވެހިކަލެއް، ނުވަތަ، ކޮންސްޓްރަކްޝަން މެޓީރިއަލް އެއް ނުވަތަ ދަރު ނުވަތަ ކުނިބުނި ނުވަތަ
އެހެނިހެންވެސް ތަކެތި މިނޫން އެހެން ބާވަތެއްގެ އެއްވެސް އެއްޗެއް ބެހެއްޓުމަކީ މަނާކަމެކެވެ.
ބެހެއްޓުން މަނާވުން
(ށ) މި ޤަވާޢިދަށް ޢަމަލު ކުރަން ފެށުމުގެ ކުރިން ބަހައްޓާފައިވާ އެފަދަ ތަކެތި އެ ބެހެއްޓި
ފަރާތަކުން، ގިނަވެގެން 5 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ނަގާ ސާފުކުރަން ވާނެއެވެ.
(ނ) ބަނދަރު ސަރަޙައްދުގައި މި މާއްދާއާއި ޚިލާފަށް، ކައުންސިލްގެ ހުއްދަނެތި ބަހައްޓާ މުދަލާއި،
ސާމާނާއި ތަކެތި، އެ ބެހެއްޓި ފަރާތަކުން ނުގެންދާނަމަ، ކައުންސިލުން އެތަކެތި ނަގާ ސާފުކޮށް
ނައްތާލެވޭނެއެވެ. މިގޮތުން ބަނދަރު ސަރަޙައްދު ސާފުކުރުމުގެ ތެރެއިން ނެގޭ، މި ޤަވާޢިދާއި
ޚިލާފަށް ބަހައްޓާފައިވާ ތަކެތި ނެގުމުގެ ސަބަބުން އެތަކެއްޗެއްގެ ވެރި ފަރާތަށް ނުވަތަ ބެހެއްޓި
ފަރާތަށް ލިބޭނެ ގެއްލުމަކަށް ކައުންސިލުން ޒިންމާއެއް ނުއުފުލާނެއެވެ. އަދި، މި ގޮތުން
ޤަވާޢިދާއި ޚިލާފަށް ބަހައްޓާ ތަކެތި ނެގުމުގައި ކައުންސިލުން ހިނގާ ޚަރަދަށް، އެ މުދަލެއްގެ
ވެރިފަރާތް އަދި ބެހެއްޓި ފަރާތަކުން ޒިންމާ އުފުލަން ޖެހޭނެއެވެ.
މުދާ ބޭލުމަށް ޚާއްޞަކޮށްފައިވާ ސަރަޙައްދުތައްނޫން އެހެންތަނަކަށް މުދާ ބާލައިފިނަމަ ތިރީގައިވާ
ޤަވާޢި ދާއި ޚިލާފްވުން އަދި 8. (ހ)
ގޮތުގެމަތިން އެފަރާތަކާމެދު ފިޔަވަ ޅު އެޅޭނެ އެވެ.
ފިޔަވަޅު އެޅުން
އެގޮތުން މި ޢަމަލުހިންގާ ފުރަތަމަފަހަރަށް މުދާ ބޭލި ދޯންޏެއްގެ ވެރިފަރާތުން 1000/-ރ ން
ޖޫރިމަނާކުރެވޭނެއެވެ. ތަކުރާރުވާ ކޮންމެ ފަހަރަކު 1500/-ރ އިން ޖޫރިމަނާ ކުރެވޭނެއެވެ. އަދި
މުދާ ބަހައްޓާފައިވާ ބިމުގެ ބޮޑުމިނަށް ބަލާ ފުރަތަމަ 10 ދުވަހު އަކަފޫޓަކަށް 2/00ރ ގެ ރޭޓުން
ފައިސާ ނެގޭނެއެވެ. އަދި 11 ވަނަ ދުވަހުން ފެށިގެން 20 ވަނަ ދުވަހުގެ ނިޔަލަށް ދުވާލަކަށް
އަކަފޫޓަކަށް 3/00ރ ގެ ރޭޓުން ފައިސާ ނެގޭނެއެވެ. އަދި 21 ވަނަ ދުވަހުން ފެށިގެން 30
ވަނަ ދުވަހުގެ ނިޔަލަށް ދުވާލަކަށް އަކަފޫޓަކަށް 5/00ރ ރޭޓުން ފައިސާ ނެގޭނެއެވެ. 30
ދުވަހަށް ވުރެން އިތުރަށް ހިނގާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް އަކަފޫޓަކަށް 10/00ރ ރޭޓުން ފައިސާ
ނެގޭނެއެވެ.
Page 2 އަރިއަތޮޅު ދެކުނުބުރީ މާމިގިލީ ބަނދަރުބެލެހެއްޓުމާ ބެހޭ ޤަވާޢިދު

(ށ) މި ޤަވާއިދުގެ 5 ވަނަ ނަންބަރުގެ (ހ) އަދި (ށ) އާއި ޚިލާފުވެއްޖެނަމަ، ފުރަތަމަ 10 ދުވަހު
އަކަފޫޓަކަށް 2/00ރ ގެ ރޭޓުން ފައިސާ ނެގޭނެއެވެ. އަދި 11 ވަނަ ދުވަހުން ފެށިގެން 20
ވަނަ ދުވަހުގެ ނިޔަލަށް ދުވާލަކަށް އަކަފޫޓަކަށް 3/00ރ ގެ ރޭޓުން ފައިސާ ނެގޭނެއެވެ. އަދި
21 ވަނަ ދުވަހުން ފެށިގެން 30 ވަނަ ދުވަހުގެ ނިޔަލަށް ދުވާލަކަށް އަކަފޫޓަކަށް 5/00ރ
ރޭޓުން ފައިސާ ނެގޭނެއެވެ. 30 ދުވަހަށް ވުރެން އިތުރަށް ހިނގާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް އަކަފޫޓަކަށް
10/00ރ ރޭޓުން ފައިސާ ނެގޭނެއެވެ.
ބަނދަރު ސަރަޙައްދުގައި މުދާ ބެހެއްޓުމުގެ ސަބަބުން ހަޑިވެފައިވާ ސަރަޙައްދު މި ޤަވާޢިދުގެ 5
(ނ)
ވަނަ ނަންބަރުގެ (ނ) ން ލިބެދޭ ވަގުތުގައި ސާފު ނުކޮށްފިނަ މަ 1500/-ރ އިން ޖޫރިމަނާ
ކުރެވޭނެއެވެ.
މިޤަވާޢިދުގައި ހިމެނޭ އެންމެހާ ޖޫރިމަނާތަކާއި ފީތައް ދައްކަންވާނީ އދ. މާމިގިލީ
(ރ)
ކައުންސިލަށެވެ.
މި ޤަވާޢިދާއި އެއްގޮތަށް ކުރެވޭ ޖޫރިމަނާތަކާއި ފީތައް ނުދައްކައިފިނަމަ، ފައިސާ ހޯދުމަށް
(ބ)
ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކަށް މައްސަލަ ހުށައެޅޭނެއެވެ.
އެންގުންތަކަށް ތަބާވުން 9. މި ޤަވާޢިދުގައި ބަޔާންކުރާ ކަންކަން ތަންފީޛު ކުރުމަށްޓަކާ، ކައުންސިލުން ނެރޭ އިޢުލާންތަކާއި
ގައިޑްލައިން ތަކަކީ، މި ޤަވާޢިދުގެ ދަށުން ޢަމަލު ކުރަންޖެހޭ ޤާނޫނީ ލިޔުންތަކެވެ.
މާނަކުރުން 10. (ހ) ކައުންސިލް: މިޤަވާޢިދުގައި ކައުންސިލްގެ ގޮތުގައި އިޝާރާތް ކުރެވިފައި އެވަނީ އދ. މާމިގިލި
ކައުންސިލް އަށެވެ.
(ށ) މިޤަވާޢިދުގައި ބޭނުންކުރެވިފައިވާ ބަސްތައް ތަފްސީރު ކުރުމުގައި މީހުންނާއި، ފަރާތްތަކުގެ
މާނާގައި، ކުންފުނި، ގުރޫޕް، އޮފީސް ފަދަތަންތަން ހިމެނޭނެއެވެ. އަދި ވަކިވަކި ފަރުދަކަށް
ނުވަތަ އެއްޖިންސަކަށް ބޭނުންކުރެވިފައިވާ ބަސްތައް އެބަހެއް ބޭނުންކުރެވިފައިވާ ޙާލަތަށް
އެކަށީގެންވާ ގޮތަކަށް ރިޢާޔަތްކޮށް ގިނަ މީހުންނަށް ނުވަތަ ދެޖިންސް އެކުލެވޭ ގޮތަށް
މާނަކުރެވިދާނެއެވެ.
Page 3 އަރިއަތޮޅު ދެކުނުބުރީ މާމިގިލީ ބަނދަރުބެލެހެއްޓުމާ ބެހޭ ޤަވާޢިދު