بسم الله الرحمن الرحيم

ކޮޅުމަޑުލު ތިމަރަފުށި ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ތ. ތިމަރަފުށި / ދިވެހިރާއްޖެ

މައުލޫމާތު ކަރުދާސް

މަޝްރޫޢުގެ ނަން:	ތިމަރަފުށި ގަބުރުސްތާނުގެ ވިނަ ނެގުމާއި ސާފުކޮށް ބެލެހެއްޓުން
އިޢުލާން ނަންބަރު:	(IUL)391/391/2023/16
އިޢުލާން ތާރީޚް:	13 ފެބްރުއަރީ 2023

بسم الله الرحمن الرحيم

ތާއަތޮޅު ތިމަރަފުށި ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ތ. ތިމަރަފުށި، ދިވެހިރާއްޖެ
Secretariat of the Thimarafushi Council
Thaa Thimarafushi, Maldives

ތަޢާރަފް:

މިމަޢުލޫމާތު ކަރުދާހަކީ ތާއަތޮޅު ތިމަރަފުށި ގަބުރުސްތާނުގެ ވިނަ ނަގައި ސާފުކުރުން ބަލަހައްޓާދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުމަށް ހުށަހަޅާ ބީލަމާއި ގުޅިގެން ތައްޔާރުކުރެވިފައިވާ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާހެކެވެ. މިބީލަމުގެ މަޤްސަދަކީ ރަށްވެހިންނަށް ކައުންސިލްގެ ފަރާތުން ފެންވަރުރަނގަޅު ޚިދުމަތެއް އެންމެ ފުރިހަމައަށް ފޯރުކޮށްދިނުމެވެ.

1. ބީލަންވެރިން ސަމާލުކަންދޭންވީ ކަންތައްތައް:

1.1. ޚިދުމަތުގެ އަގު ހުށަހެޅުމުގައި މި މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް ރަނގަޅަށް ކިޔައި، ދިރާސާ ކޮށްގެން އިސްކަންދެއްވުމަށް ހަނދުމަފުޅު ދަންނަވަމެވެ.

1.2. މިބީލަމުގައި ބައިވެރިވުމަށް އަންދާސީ ހިސާބު/ ޕްރޮޕޯސަލް ހުށަހެޅޭނީ މަޢުލޫމާތު ދިނުމުގެ ބައްދަލުވުމަށް ހާޒިރުވާ ފަރާތްތަކަށެވެ.

1.3. ބީލަން އަގު ހުށަހަޅުއްވާ ފޯމުތަކުން ހުށަހަޅާ އަގަކީ، ބީލަމުގައި ބޭނުންވާ އެންމެހާ ޚަރަދުތަކާއި، މަސައްކަތްތަކާއި، މިބީލަމުގައި ހިމެނޭ އެހެނިހެން ތަފްސީލުތަކާއި އެއްގޮތަށް ކުރިއަށްގެންދާ ހުރިހާ އަގެއްކަމުގައި ބަލާނެއެވެ.

1.4. މިމަޢުލޫމާތު ކަރުދާހާއި އެކުގައިވާ "ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމު" ފުރިހަމަކޮށް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

1.5. އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވާއިރު ގާނޫނު ނަންބަރު 2014/18 (ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމުގެ ޤާނޫނު) އަދި 2014/19 (އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމުގެ ޤާނޫނު) ގެ ދަށުން މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓްގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިތަކުން އެކަންޏެވެ.

1.6. ހުށަހަޅާ އަންދާސީ ހިސާބުގެ ވެލިޑިޓީގެ މުއްދަތަކީ މަދުވެގެން 90 ދުވަހުގެ މުއްދަތު ދޭންވާނެއެވެ. އަދި މި މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި މަސައްކަތްކޮށްދޭން ޖެހިއްޖެނަމަ ހުށަހަޅާފައިވާ އަގުތަކުގައި މަސައްކަތް ކުރަންޖެހޭނެއެވެ.

1.7. މަސައްކަތް ނިންމުމަށް ދިމާވާ ދުއްތުރާކުރުމުގެ ތެރޭގައި މަސައްކަތްތަކަށް ނުހިމެނޭނަމަވެސް [illegible] [illegible] ޖެހޭ ޚަރަދު މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން އުފުލަންވާނެއެވެ.

1.8. [illegible] ޤާނޫނާއި ގަވާއިދާ އެއްގޮތަށް [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] މަސައްކަތްތައް ކުރަންވާނެއެވެ.

1.9. ގަޑިއިރުގެ ކުރިން އަދި ފަހުން ހުށަހަޅާ އަންދާސީ ހިސާބެއް ބަލައި ނުގަންނާނެއެވެ. އަދި ކޮންމެ ފަރާތަކުންވެސް ހުށަހެޅޭނީ ގިނަވެގެން 1 (އެކެއް) އަންދާސީ ހިސާބެވެ.

1.10. މިބީލަމުގެ ([illegible]) ފަދަ ނުކުތާގައި ހުށަހެޅުމުން [illegible] އަސާސީ [illegible] ހުށަހަޅާފައިނުވާ

ފަރާތްތަކުގެ ބިޑްތަކަށް ބާޠިލުކުރެވޭނެއެވެ. އަދި އެފަދަ ބިޑްތަކަށް އިވެލުއޭޝަން މަރުޙަލާގައި ބައިވެރި ނުކުރެވޭނެއެވެ.

2. ބިޑާއި ގުޅުންހުރި އެންމެ މުއްދަތުތަކާއި ބީލަން ކާމިޔާބުވާ ފަރާތުން ކުރަންޖެހޭ ކަންތައްތައް:

2.1 މިބީލަމުގެ މަޤްޞަދަކީ [illegible] ތިމަރަފުށީ ޤަބުރުސްތާނުގައި ފަހާއިފައިވާ ވިނަތަކާއި ގަސް ފަދަ ތަކެތި ނޯޓްގައި، ސާފުކޮށް ބެލެހެއްޓުމާއި ރައްޔިތުންނަށް ކައުންސިލުގެ ފަރާތުން ފޯރުކޮށްދެވޭ ރަނގަޅު ޚިދުމަތެއް ފޯރުކޮށްދިނުމެވެ. މިގޮތުން މަސައްކަތް ހަވާލުކުރެވޭ ފަރާތުން ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތްތަކުގެ ތަފްޞީލަކީ:

- 2.1.1 ގަބުރުސްތާނުގެ ތެރޭގައި ހުރި ބޮޑެތި ގަސްގަހުގެ ގޮފިތައް ބިމުން ފުރިގެން 8 ފޫޓަށް ކޮށުން
- 2.1.2 ގަބުރުސްތާނުގެ އެތެރެ އަދި ވަށައިގެން ބޭރު ކުނިކަހާ ސާފުކުރުން
- 2.1.3 ގަބުރުސްތާނުގައި ހިނގައި ބިނގައި އުޅެވޭވަރަށް، ބޮޑެތި ވިނަ ނޮޅާ ސާފުކޮށް ބެލެހެއްޓުން
- 2.1.4 ކައުންސިލުން ކުލަ ދިނުމުން ގަބުރުސްތާނުގެ ވަށާފާރުގައި ހުރި ކުލަ ކަހާ އާ ކުލަލުން
- 2.1.5 ގަބުރުސްތާން ސާފުކުރުމުންފަހު، އުފުރާ ކުނި ކަނޑައަޅާފައިވާ [illegible] ކުނިގޮނޑަށް ގެންގޮސް ނައްތާލުން
- 2.1.6 ގަބުރުސްތާނުގެ ވަށައިފާރުގައި ހުންނަ ދޮރުދު ފަދަ ތަންތަން ބެއްދުން (ސިމެންތި ދިނުމުން)
- 2.1.7 ގަބުރުސްތާނުގެ ދޮރު ދަގަނޑުތައް ސާފުކޮށް ރީތިކޮށް ބެލެހެއްޓުން (ދަވާދު ދިނުމުން)
- 2.1.8 މީހަކު ނިޔާވެއްޖެނަމަ އެދުވަހަކު މައްޔިތާ ހިންގުމުގެ ކަންކަމާއި ވަޅުލުމުގެ ކަންކަމުގައި ކައުންސިލުން އަންގާ ގޮތެއްގެމަތިން އެހީތެރިވެދިނުން

2.2 މި މަސައްކަތުގެ މުއްދަތަކީ 1 އަހަރު ދުވަހެވެ. މިމުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ގަބުރުސްތާން އޮންނަންވާނީ އަބަދުވެސް [illegible] ސާފުކޮށްފައެވެ.

2.3 މިމަސައްކަތަށް ހުށަހެޅޭނެ އެންމެ ބޮޑު އަގަކީ މަހަކު -/2،500 (ދެހާސް ފަސްސަތޭކަ) ރުފިޔާ އެވެ.

2.4 މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން ގަބުރުސްތާން ސާފުކޮށް ނިންމުމުންފަހު، ބިޑުގައިވާގޮތުގެ މަތިން، މަހަކު އެއްފަހަރު ކައުންސިލަށް ބިލް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. ބިލަށް ފައިސާ ހަވާލުކުރެވޭނީ ކައުންސިލުން މަސައްކަތް [illegible] ކައުންސިލުގެ ސުޕަވައިޒަރ [illegible] 5 [illegible] ކައުންސިލުން ފައިސާ ދޫކުރާނެއެވެ.

2.5 ގަބުރުސްތާން ސާފުކުރުމަށް ބޭނުންކުރާ އެންމެހާ އާލާތްތަކާއި އަދި ތަކެތި ހޯދާނީ މަސައްކަތް ކުރާ ފަރާތުންނެވެ. އެގްރިމެންޓުގެ 2 ވަނަ މާއްދާގެ ނަންބަރު 2.1.4 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ކުލަ، 2.1.6 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ސިމެންތި އަދި 2.1.7 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ދަވާދު ފޯރުކޮށްދޭނީ ކައުންސިލުގެ ފަރާތުންނެވެ.

2.6 މި މަސައްކަތް ކުރުމުގެތެރޭގައި ދިމާވާ ހުރިހާ ގެއްލުމަކަށް ޒިންމާވާނީ މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުންނެވެ.

3. ހުށަހަޅަންޖެހޭ ތަކެތި:

3.1 އަނިވާރިކޮށް ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔެކިޔުންތައް (މިއިން ލިޔުމެއް ނެތި ބިޑު ހުށަހަޅާ ނަމަ އެ ބިޑެއް އިވެލުއޭޝަން ނުކުރެވޭނެއެވެ.)

3.1.1. މި މައުލޫމާތު ކަރުދާހާއެކުގައިވާ "ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމު" ފުރިހަމަކޮށް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.1.2. މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓުން ދޫކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓް

3.1.3. ކުންފުނި އަދި ޕާޓްނަރޝިޕެއް ނަމަ ވިޔަފާރި ޝެއަރހޯލްޑަރުންގެ އާއި އަހަރީ ޖީ ފޯމް ރަސްމީ ކޮޕީ އަދި ބެނިފިޝަލް ރަޖިސްޓްރީ ކޮޕީ

3.1.4. އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރި ނަމަ ވެރިފަރާތުގެ އައިޑީކާޑުގެ ކޮޕީ

3.1.5. ބީލަން އާއި ގުޅުންހުރި ލިޔުންތައް

3.1.5.1. ޖީ.އެސް.ޓީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ (ޖީއެސްޓީ ރަޖިސްޓަރ ކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކުން)

3.1.5.2. ބީލަން ކަވަރިންގް ނޯޓް (ބީލަން ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން 3 (ތިނެއް) މަސް ހަމަނުވާ)

3.1.6. މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާ ލިބިފައިވާކަމަށް އެކަން އެނގޭނެ ގުޅުންހުރި، ސަރުކާރު ލިޔުންތައް

3.1.7. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތާއި ކަންސަލްޓެންސީގެ އެއްވެސް ވެރިޔަކާ އާއިލީ ނުވަތަ ވިޔަފާރީގެ ގުޅުމެއް އޮންނަނަމަ އެކަން ބަޔާންކޮށް ސޮއިކޮށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. (ކަންސަލްޓެންސީގެ އިސްވެރިޔާ ގުޅުމެއް ފަރާތްއޮތްނަމަ އެކަން ބަޔާންކޮށް ސޮއި ހުށަހަޅާ ފަރާތުން އެކަން މުއައްސަސާއަށް އެނގިއްޖެނަމަ އެ ޕްރޮޕޯސަލް ބާތިލް ކުރެވޭނެއެވެ).

3.1.8. ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ފަރާތުގެ ނުވަތަ ފަރާތްތަކުން ބަދަލުގައި އޮންލައިން ރިޕޯޓް ހުށަހަޅުއްވާނަމަ ވަކީލުކަން ލިބިދޭ އެފަރާތުގެ މައުލޫމާތު އެނގޭނެ ލިޔުން

4. އަގު ހުށަހެޅުން:

4.1 އަގު ހުށަހަޅުއްވަންވާނީ ޖީ.އެސް.ޓީ ހިމަނައިގެންނެވެ. (ޖީއެސްޓީ ރަޖިސްޓަރ ކޮށްފައިވާ ފަރާތެއްކަމުގައިވާނަމަ)

4.2 އަގުހުށަހަޅަންވާނީ ބަންދުކޮށްފައިވާ ސިޓީއުރައެއްގައި މިމައުލޫމާތު ޝީޓުގައިވާ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމުގައެވެ.

5. އިވެލުއޭޝަން:

5.1 މި ބީލަން އިވެލުއޭޝަނުގައި އެންމެ އެކަށީގެންވާ ފަރާތެއް ކަނޑައެޅުމުގައި، ޕްރޮޕޯސަލް ދިރާސާކުރުމުގައި ތިރީގައި މިވާ އުސޫލުތަކަށް ރިއާޔަތްކުރެވޭނެއެވެ.

5.2 އިވެލުއޭޓްކުރުމުގެ އުސޫލުތައް/ ބެލޭނެ މިންގަނޑުތައް: މަސައްކަތުގެ ހަވާލުކުރުމުގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެތެރެއިން އެންމެ ކުޑައަގު ހުށަހަޅާ ފަރާތަކަށެވެ. އަދި އެ އަގަކީ އެކަށީގެންވާ އަގެއްކަމުގައި ވާންވާނެއެވެ.

މާކްސްދޭނެ ކްރައިޓީރިއާ	މާކްސްދޭނެ މިންވަރު (%)	ތަފްސީލް
މަސައްކަތުގެ އަގު	100%	• މާކްސް ދެވޭނީ މިމަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ އެންމެ ކުޑަ އަގަކީ ބެންޗްމާކެއްކަމުގައި ބަލައިގެން ކްރައިޓީރިއާއަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ % ހިސާ އަގުތަކުގެ ފަރަގައި ބަހާލައިގެންނެވެ. • މިގޮތުން އެންމެ ގިނަ މާކްސް ލިބޭނީ އެންމެ ކުޑަ އަގެއް ހުށަހަޅާ ފަރާތަކަށެވެ.

5.3 ބީލަން އިވެލުއޭޓް ކުރުމަށްފަހު ބީލަން އިވެލުއޭޝަނުގެ ބެންޗްމާކުއިން ފާސްވެ ފަރާތަކާއި އަދި ނޫސްވެ ފަރާތްތަކަށް އެކަން ލިޔުމުން އަންގާނެއެވެ. މިގޮތުން ބީލަމުގެ އެއްބަސް ސަރުކާރުގައި ތާރީޚަށް އެކަން ހުށަހެޅުމުގައި

މާލިއްޔަތު ގަވާއިދާ އެއްގޮތްވާގޮތުގެ މަތިން ފުރުޞަތު ދޭންވާނެއެވެ. މި މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ބީލަމަށް ކުރިމަތިލާފައިވާ ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާ ޝަކުވާއަކަށް ރިޢާޔަތްކޮށް، ބީލަމާއި ގުޅުންހުރި މައްސަލައެއް ހުރިކަން އިވެލުއޭޝަން ކޮމިޓީއަށް ފެނިގެން އެކަން އިސްލާހުކުރުމަށް ކުރަންޖެހޭ ކަމެއް ކުރުމުގެ ގޮތުން ބީލަން ކޮމިޓީއިން ނިންމާ ނިންމުމުގެ ސަބަބުން (މިސާލަކަށް ބީލަން އެވޯޑުކުރި ފަރާތް ބަދަލުކޮށް އެހެން ފަރާތަކަށް އެވޯޑުކުރުން ނުވަތަ ބީލަން ބާތިލުކޮށް އަލުން އިއުލާންކުރަން ނިންމުން ފަދަ) ބީލަން ކާމިޔާބު ކުރި ކަމަށް ފުރަތަމަ އަންގާފައިވާ ފަރާތަށް އެކަން ކުރިން އަންގާފައިވިޔަސް، އެއްބަސްވުމުގައި [illegible] ނުވަތަ އެހެން އަސާސެއްގެ މައްޗަކުން ބީލަމުގެ ގެއްލުމެއް ލިބިއްޖެކަމަށް ބީލަންކަރުން ބަދަލު ހޯދުމުގެ ދަޢުވާއެއް ނުކުރެވޭނެއެވެ. ނަމަވެސް ޝަކުވާ ހުށަހެޅުމުގެ ފުރުޞަތު އެފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

6. ބީލަން ބާތިލު ކުރެވިދާނެ ގޮތްތައް:

6.1 ހުށަހަޅާފައިވާ މައުލޫމާތުގައި ހަޤީޤަތާއި ހިލާފު މައުލޫމާތު ހިމަނާފައިވުން

6.2 މައުލޫމާތު ފުރިހަމަ ނުވާ ބީލަން (މަސައްކަތުގެ ރިކުއަރމަންޓްއަށް ނުފެތުން ނުވަތަ ފުރިހަމަ ނުވުން)

6.3 ހިދުމަތްދޭ ފަރާތާއި ތިމާގެކަމުގެ ނުވަތަ ވިޔަފާރީގެ އެއްވެސް ގުޅުމެއް ކައުންސިލުގެ ވެރިއަކާއި ނުވަތަ މުވައްޒަފަކާއި އޮތް އެ މައުލޫމާތު ހުށަހަޅާފައިނުވުން

6.4 މިމައުލޫމާތު ކަރުދާހާއެކުގައިވާ "ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމު" ފުރިހަމަކޮށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. ފޯމު ފުރިހަމަކޮށް ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ ނުވަތަ ފޯމު ހުށަހަޅާފައިވާނަމަވެސް އަންދާސީ ހިސާބު ބަލައި ނުގަނެވޭނެއެވެ.

6.5 ބީލަމުގައި ހުށަހަޅާފައިވާ މައުލޫމާތުގެ ސައްޙަކަން ދެނެގަތުމަށްޓަކައި ރެފަރެންސް ހޯދުމުގެ އިހްތިޔާރު ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ. މިގޮތުން މޯލްޑިވްސް އިންލޭންޑް ރެވެނިއު އޮތޯރިޓީ (މިރާ) އަދި އެނޫންވެސް ދައުލަތުގެ އިދާރާތަކުން މައުލޫމާތު ހޯދުމުގެ ހުއްދަ [illegible] ދީފައިވާކަމަށް ބަލާނެއެވެ. އަދި އެމައުލޫމާތުގެ މައްޗަކުން ސައްޙަނޫން އެއްވެސް މައުލޫމާތެއް ބީލަމުގައި ހުށަހަޅާފައިވާނަމަ ބީލަން ބާތިލުކުރުމުގެ އިހްތިޔާރު ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

7. އިތުރު މައުލޫމާތު:

7.1 ޕްރޮޕޯސަލްގެ މުއްދަތަކީ، ޕްރޮޕޯސަލްތައް ހުށަހަޅާތާރީޚުން ފެށިގެން 90 ދުވަހެވެ.

7.2 މިއިޢުލާނަށް ފުރިހަމަ ޖަވާބުދާރީވުމުގައި ޕްރޮޕޯސަލްގެ މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށް ދަންނަވާލެވިދާނެއެވެ. މިގޮތުން ކުރެވޭ އެދުމަށް މުއާމަލާތްތައް ހުންނަންވާނީ ލިޔުމުންނެވެ. މިގޮތަށް ޕްރޮޕޯސަލްގެ މުއްދަތު އިތުރު ކުރެވުނުކަމުގައި ވިޔަސް ޕްރޮޕޯސަލަށް އެއްވެސް ބަދަލެއް ނުގެނެވޭނެއެވެ.

7.3 [illegible] އަނބުރާ ހަވާލުކުރާ ޕްރޮޕޯސަލްތައް މައުލޫމާތު ބޭ ހުށަހަޅާ ވިންދުގެ ހާޑްކޮޕީގައި ލިޔެ ހަވާލުކުރެވިފައި އޮންނަންވާނެއެވެ.

7.4 އިތުރު މައުލޫމާތު، 6780677 އަދި 6780672 އަށް ގުޅުއްވައިގެން ނުވަތަ procurement@thimarafushi·gov·mv އަދި info@thimarafushi·gov·mv އަށް އީމެއިލްކޮށްގެން ލިބިގަނެވޭނެއެވެ.

---------- ނިމުނީ ----------