ކޮޅުމަޑުލު ގުރައިދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ގުރައިދޫ، ދިވެހިރާއްޖެ

Secretariat of the Guraidhoo Council
Guraidhoo, Republic of Maldives

ކޮޅުމަޑުލު ގުރައިދޫ ސަވާބާ މިސްކިތުގެ މުންނާރު މަރާމާތުކުރުމާ ގުޅޭ މައުލޫމާތު 2023

މިއީ މިއިދާރާގެ އިޢުލާން ނަންބަރު (IUL)386/386/2023/14 (15 ފެބްރުއަރީ 2023) ގައިވާ ގޮތުގެމަތިން ކޮޅުމަޑުލު ގުރައިދޫ މިސްކިތްތަކަށް މަރާމާތުކުރާ ގުޅޭގޮތުން ދެވޭ މައުލޫމާތެވެ.

ކުރަން ބޭނުންވާ މަސައްކަތްތައް

ސަވާބާ މިސްކިތުގެ މުންނާރުގައި ކުލަޖެހުމަށްފަހު މިހާރު ޖަހާފައިވާ ކުލައާ އެއްވަރެއްގެ ކުލަޖެހުން. (ޖޯޓަން ސީލަރ، ނިޕޮން ނުވަތަ ކޮލިޓީގެ ބްރޭންޑްގެ ކުލަ)

ސަވާބާ މިސްކިތުގެ މުންނާރުގައި ވޯޓަރ ޕްރޫފް ސްޓިކަރެއް ޖެހުން (12 ފައިޓް ، ރަތް އަދި ނޫ ކުލައިގެ)

މުންނާރުގެ ވަށައިގެން ދިއްލުމަށް ލައިޓް 4 އަދަދު ކޭބަލް އެޅުން.

ސަވާބާ މިސްކިތުގެ ބޭރުފާރު މަރާމާތުކޮށް ކުލަލުން. (މަރާމާތުކުރާއިރު މިހާރު ހަލާކުވެފައިވާ ތަންތަން މަރާމާތުކޮށް އަދި މިހާރު ޖަހާފައިވާ ކުލައާ އެއްވަރެއްގެ ކުލަލުން. (ޖޯޓަން ސީލަރ، ނިޕޮން ނުވަތަ ކޮލިޓީގެ ބްރޭންޑްގެ ކުލަ)

އަގު ހުށަހެޅުން

- އަގު ހުށަހަޅަން ޖެހޭނީ 07 މާރިޗު 2023 ވަނަ ދުވަހުގެ 10:00 ގައި މި އިދާރާގެ މީޓިން ރޫމުގައެވެ.
- އަގު ހުށަހަޅަންވާނީ ދިވެހި ރުފިޔާއިންނެވެ.
- އަގު ހުށަހަޅާއިރު ، ހުށަހަޅާފަރާތުގެ އައިޑީ ކާޑުގެ ކޮޕީ ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
- މައުލޫމާތު ސެޝަންގައި ބައިވެރިވެ ވަޑައިގެންނެވިކަމުގައި ވިޔަސް ޖީއެސްޓީ ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާނަމަ އަގު ހުށަހެޅޭނެއެވެ.
- ބީލަން ހުށަހަޅާފަރާތަކީ، ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމުގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރު: 2014/18) ގެ ދަށުން ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާ ފަރާތަކަށްވުމާއި، އަދި ފަރުދީ ވިޔަފާރީގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރު: 2014/19) ގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ވެފައިވާ ފަރާތަކަށްވާންވާނެއެވެ.

- އަންދާސީ ހިސާބު އެހެން ފަރާތެއް މެދުވެރިކޮށް ހުށަހަޅުއްވާނަމަ ބަދަލުގައި ދުރުވާ ފަރާތުގެ އައިޑީ ކާޑު އަދި ބިޑް ހުށަހަޅުއްވާ ތަނުގެ ނުވަތަ ފަރާތުގެ ސިޓީ އެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
- ބިޑް ރެޖިސްޓްރީ ނުކުރައްވާ އެއްވެސް ފަރާތަކުން މި ބީލަމުގައި ބައިވެރިއެއް ނުވެވޭނެއެވެ.

މާކްސްދޭނެ ގޮތުގެ ތަފްސީލު

1. ބިޑްއިވެލުއޭޓް ކުރާނީ މިއިދާރާގެ މުވައްޒަފުންގެ ތެރެއިން ހޮވާފައިވާ ބިޑް އިވެލުއޭޝަން ކޮމިޓީއަކުންނެވެ.
2. ބިޑް އިވެލުއޭޝަން ކޮމިޓީއިން ބިޑް އިވެލުއޭޓް ކުރުމަށްފަހު އިވެލުއޭޝަން ޝީޓްތައް ބިޑްކޮމިޓީއާއި ހަވާލުކުރުމުން ބިޑް އެވޯޑް ކުރާ ފަރާތެއް ނިންމާނީ ބިޑް ކޮމިޓީއިންނެވެ.
3. ބިޑް އިވެލުއޭޝަނާ ގުޅިގެން އެއްވެސް ސުވާލެއް އުޅޭނަމަ، މިއިދާރާއަށް ލިޔުމުން ހުށަހަޅުއްވުމުން އެފަރާތަކަށް ޖަވާބު ދެވޭނެއެވެ.

މާކްސްދޭނެ ކްރައިޓީރިއާ	މާކްސް ދެވޭ ގޮތް	ތަފްސީލު	ފޯމިއުލާ
އަގު	90%	❖ މަސައްކަތުގެ އަގަށް މާކްސް ❖ މާކްސް ދެވޭނީ މިކައުންސިލުގެ ޖެނެރަލް އިވެލުއޭޝަން ކްރައިޓީރިއާ އިން ފާސްވާ ފަރާތްތަކުން ހުށަހަޅާ އެންމެ ކުޑަ އަގަކީ ބެންޗްމާކް އެއްކަމުގައި ބަލައިގެން ކްރައިޓީރިއާއަށް އެލޮކޭޓް ކުރެވިފައިވާ % ހިސާ އަގުތަކުގެ މެދުގައި ބަހާލެވޭނެއެވެ. ❖ މިގޮތުން އެންމެ ގިނަ މާކްސް ލިބޭނީ އެންމެ ކުޑަ އަގަށެވެ.	(Benchmark Price / Submitted Price) x Allocated Percentage
މުއްދަތު	10%	❖ މުއްދަތުގެ މަސައްކަތް ކުރިން ނިންމަވާނަމަ ދޭ މާކްސް ❖ މާކްސް ދެވޭނީ މިކައުންސިލުގެ ޖެނެރަލް އިވެލުއޭޝަން ކްރައިޓީރިއާ އިން ފާސްވާ ފަރާތްތަކުން ހުށަހަޅާ އެންމެ ކުރުމުއްދަތަކީ ބެންޗްމާކްއެއްކަމުގައި ބަލައިގެން ކްރައިޓީރިއާއަށް ލިބޭ % ހިސާ މުއްދަތުތަކުގެ މެދުގައި ބަހާލެވޭނެއެވެ.	(Benchmark Period / Submitted Period) x Allocated Percentage

		❖ މިގޮތުން އެންމެ ގިނަ މާކްސް ލިބޭނީ އެންމެ ދިގު މުއްދަތަކަށް މިވައްތަރުގެ މަސައްކަތް ކޮށްފައިވާ ފަރާތަކަށެވެ.	

އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅުން

- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅަންވާނީ ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އައިޑީ ކާޑުގެ ކޮޕީއާއި އެކު، މިއިދާރާއިން އެކަމަށް ހާއްސަކޮށްފައިވާ އަންދާސީހިސާބު ހުށަހާ ފޯމުގައެވެ. އަދި ބަންދުކުރެވިފައިވާ ސިޓީއުރައެއްގައެވެ. ސިޓީއުރައިގެ ބޭރުގައި އިޢުލާން ނަންބަރާއި އިޢުލާނުގެ ތާރީޚް ލިޔެފައި އޮންނަންވާނެއެވެ. އަދި ތިރީގައިވާގޮތަށް އެޓެސްޓްކޮށްފައި އޮންނަންވާނެއެވެ. ބިޑް ރަޖިސްޓަރީ ކުރި ފަރާތުގެ ބަދަލުގައި ބިޑް ހުށަހަޅާނަމަ ބިޑް ރަޖިސްޓަރީ ކުރި ފަރާތުގެ ސިޓީއަކާއި އެކީ ކާޑު އަދި ބިޑް ހުށަހަޅާ ދިޖީނުއަރ ދުރާ ފަރާތުގެ އައިޑީކާޑު ގެންނަންވާނެވެ. މައުލޫމާތު ސެޝަންގައި ބައިވެރިވެ ފަރާތުން ގެންނެވިކަމުގައި ވިޔަސް ބިޑް ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާނަމަ ބިޑުގައި ބައިވެރި ވެވޭނެއެވެ.

އަންދާސީ ހިސާބު ހުޅުވުން

އަންދާސީ ހިސާބު ހުޅުވާނީ 07 މާރިޗް 2023 ވާ ބުރާސްފަތި ދުވަހުގެ ހެނދުނު 10:00 ގައި މިއިދާރާގެ ޖަލްސާކުރާ މާލަމުގައި އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅި ފަރާތްތަކުން ނުވަތަ އެފަރާތްތަކުން ކަނޑައަޅާފައިވާ ފަރާތްތަކާ އެއް ޙާޟިރުގައެވެ. ނަމަވެސް ، އިވެލުއޭޝަން ކޮމިޓީން ބެލުމަށްފަހު ޝަރުތު ހަމަނުވާ ފަރާތްތައް ޑިސްކޮލިފައިކޮށް ނަތީޖާ އިއުލާން ކުރެވޭނެއެވެ. ބިޑް މީޓިންގެ ގަޑި އެއްވެސް ސަބަބަކާހުރެ ބަދަލުވާނަމަ ފޯނުން ގުޅާނެއެވެ. މައުލޫމާތު ދިނުމުގެ ބައްދަލުވުމުގައި ބައިވެރިނުވާފަރާތްތަކަށްވެސް ބިޑް ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާނަމަ އަދި ހުށަހެޅޭނެއެވެ.

މަތީގައިވާ މައުލޫމާތު ތަކަކީ ތ. ގުރައިދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ 2023 ވަނަ އަހަރުގެ 4 ވަނަ ދައުރުގެ 02 ވަނަ ޖަލްސާއިން ފާސްކޮށްފައިވާ މައުލޫމާތު ތަކެކެވެ.