بسم الله الرحمن الرحيم

އައްޑޫ އިކްއޭޓޯރިއަލް ހޮސްޕިޓަލް

Addu Equatorial Hospital

Kanbihaa Magu | 19020 | Addu City | Maldives

info@aeh.gov.mv | +960 6885555

މައުލޫމާތު ސީޓް

އައްޑޫ އިކްއޭޓޯރިއަލް ހޮސްޕިޓަލްގެ 06 (ހައެއް) ފިހާރަތު ދަވާދޫކުރުމުގެ މަސައްކަތް ކޮންޓްރެކްޓް ފަރާތެއް ހޯދުމުގެ މައުލޫމާތު ސީޓް

އިއުލާން ނަންބަރު	(IUL)AEH/AEH/2023/21
އިއުލާން ތާރީޚް	20 ފެބްރުއަރީ 2023
ބީލަން ހުށަހެޅުން	07 މާރޗް 2023 (އަންގާރަ) 11:00
މަސައްކަތް	(ހ) މި ހޮސްޕިޓަލްގެ 06 ފިހާރަތްތަކުގައި ދަވާދޫކުރުމުގެ މަސައްކަތް ކުރުމަށް ބޭނުންވާތީ، މިމައުލޫމާތު ސީޓާއި އެޓޭޗް ކުރެވިފައިވާ އެނެކްސް 1 ގައިވާ މައުލޫމާތާއި އެއްގޮތަށް ފިހާރަތްތަކުގައި ދަވާދޫކުރުން. (ށ) މަސައްކަތް ކުރުމަށް އިންޓަވިއު ހަމަޖެއްސެން ވާނީ 06 ފިހާރަތް އެއް ފިހާރަތުގެ މަސައްކަތް ނިމި އަނެއް ފިހާރަތު މަސައްކަތް ފެށޭގޮތަށެވެ. (ނ) މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ މުއްދަތަކީ އެކަށީގެންވާ މުއްދަތެއް ކަމަށް ވާންވާނެއެވެ. ހުށަހަޅާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ތަކެތި ގެނެސް ހޮސްޕިޓަލާއި ހަވާލުކުރަންވާނެއެވެ. މުއްދަތު ހުށަހަޅަންވާނީ ސަރުކާރު ބަންދު ދުވަސްތަކާއި ހުކުރު ހޮނިހިރުވެސް ހިމެނޭ ގޮތަށް ދުވަހުންނެވެ. **މަގުބޫލު އުޒުރެއްނެތި މުއްދަތު އިތުރުކޮށްނުދެވޭނެއެވެ.** (ރ) ކޮންމެ ފިހާރައެއްގެ މަސައްކަތް ނިމުމުން މަސައްކަތުގެ ފެންވަރު ބަލައި އިސްލާހު ކުރަންޖެހޭ ކަމެއް ފާހަގަކުރެވިއްޖެނަމަ މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުން އެކަމެއް އިސްލާހުކޮށް މަސައްކަތް ފުރިހަމަ ކުރަންވާނެއެވެ. (ބ) މިދެންނެވުނު މިނިމަމް ރިކުއަރމަންޓް ފުރިހަމަ ނުވާ ފަރާތްތަކުގެ ބީލަންތައް ބާތިލުކުރެވޭނެއެވެ. **އިތުރު މައުލޫމާތު:** 1. މަސައްކަތް މިންކުރެވޭނެ އެކަށީގެންވާ އަގެއް އަދި މުއްދަތެއް ހުށަހަޅަން ފިހާރަތަކަށް ބަލައި ވޯކްސްކޯޕް ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ޒިންމާއެކެވެ. ފިހާރަތަކަށް ބަލަން ބޭނުންވާ ފަރާތްތަކުން 28 ފެބްރުއަރީ 2023 ވަނަ ދުވަހުގެ 11:00އަށް އައްޑޫ އިކްއޭޓޯރިއަލް ހޮސްޕިޓަލް އޮފީސް އިމާރާތުގެ ކޮންފަރެންސް ހޯލަށް ވަޑައިގެންނެވުން އެދެމެވެ.

ބީލަމުގެ އުސޫލުތައް	1.
އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތާއި، މިނިސްޓްރީގެ މުވައްޒަފަކާއި ދެމެދު (ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 1.02 ގެ (ށ) ގައި ބަޔާންކުރާ "ކްލޯޒް ރިލޭޓިވް" ނުވަތަ "ކްލޯޒް އެސޯސިއޭޓް" ކަމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާފަދަ ގުޅުމެއް) އޮތްކަމުގައިވާނަމަ، އެކަމުގެ ސާފު މައުލޫމާތު އެގޮތް ލިޔުމެއްގައި ސޮއިކޮށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.	1.1
އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވަން ވަޑައިގަންނަވާ ފަރާތްތަކުން އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވަން ކަނޑައެޅިފައިވާ ވަގުތަށް ހާޒިރުވެވަޑައިގަންނަވަންވާނެއެވެ. އަދި އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވަން ވާނީ އިޢުލާނުގެ ގޮތުގައި ބައިންޑުކޮށް ބަންދުކުރެވިފައިވާ ސިޓީ އުރައެއްގައެވެ. ހުށަހަޅާ ބީޑް ޑޮކިއުމަންޓްގައި ފިހުރިސްތު އަދި ސަފްހާ ނަމްބަރު ޖަހާފައި ހުންނަން ވާނެއެވެ. ބީޑް ހުށަހެޅުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ގަޑިއަށް ވަޑައިނުގަންނަވާ ބޭފުޅުންނަށް އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅުއްވުމުގެ ފުރުސަތެއް ނުދެވޭނެއެވެ.	1.2
އަދި ހުށަހަޅުއްވާ އިރު ޖީ.އެސް.ޓީއަށްވާ ފައިސާ ހިމަނަން ވާނެއެވެ. ކޮންޓްރެކްޓަރ ހުށަހަޅުއްވާފައިވާ އަގުގެ އިތުރަށް ޖީ.އެސް.ޓީ އެއް ނުދެއްވޭނެ އެވެ. ޖީ.އެސް.ޓީ އަށް ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާ ފަރާތް ތަކުން ޖީ.އެސް.ޓީ ރަޖިސްޓްރޭޝަންގެ ކޮޕީ އެއް ހުށަހަޅަން ޖެހޭނެއެވެ. 1,000,000.00 (އެއްމިލިއަން ރުފިޔާ) އަށްވުރެ މަތިން ބިޑުކުރައްވާފައިވާ (ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިނުވާ) ފަރާތްތައް މިޕްރޮޖެކްޓުގެ މަސައްކަތަށް ހޯދާއިރު ޕްރޮޖެކްޓުގެ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރެވޭނީ ކުރިން ފަރާތް ޖީ.އެސް.ޓީ އަށް ރަޖިސްޓަރީ ވުމަށްފަހު ފިޔަވަން އެދެއްވުމުންނެވެ. ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރަޖިސްޓަރީ ވުމަށް ދެވޭނީ ސަރުކާރު ބަންދު ނޫން 7 (ހަތް) ދުވަހެވެ.	1.3
ހުށަހަޅާފައިވާ އަންދާސީ ހިސާބުގެ ވެލިޑިޓީއެއްގެ ގޮތުގައި މަދުވެގެން 90 (ނުވަދިހަ) ދުވަސް އޮންނަން ވާނެއެވެ.	1.4
މި ޕްރޮޖެކްޓްގެ އަގު 250000ރ (ދެލައްކަ ފަންސާސް ހާސް ރުފިޔާ) އަށްވުރެ ބޮޑު ވާނަމަ އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ކޮންޓްރެކްޓްގެ 15% (ފަނަރަ ޕަސެންޓް) އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ބޮންޑެއް ގެރެންޓީ ހުށަހެޅުމުންނެވެ. މި އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓްވާނީ ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ފައިނޭންޝިއަލް އިންސްޓިޓިއުޝަން (ދިވެހިރާއްޖޭގައި ރަޖިސްޓަރީވެފައިވާ) އަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ ގެރެންޓީއަކަށެވެ. އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅަންވާނީ ބިޑްކާމިޔާބުކުރާފަރާތުންނެވެ. އަދި އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅުއްވަންވާނީ ދީފައިވާ ފޯމެޓާ އެއްގޮތަށެވެ.	1.5
މި ޕްރޮޖެކްޓްގެ އަގު 500000ރ (ފަސްލައްކަ ރުފިޔާ) އަށްވުރެ ބޮޑު ވާނަމަ ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީއެއްގެ ގޮތުގައި ކޮންޓްރެކްޓް އަގުގެ 2% ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. މި ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ވާނީ ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ފައިނޭންޝިއަލް އިންސްޓިޓިއުޝަން (ދިވެހިރާއްޖޭގައި ރަޖިސްޓަރީވެފައިވާ) އަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ	1.6

ގެރެންޓީއަކާއެކުއެވެ. ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅަންވާނީ ބިޑްކާމިޔާބުކުރާފަރާތުންނެވެ. އަދި ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅުއްވަންވާނީ ދީފައިވާ ފޯމެޓާ އެއްގޮތަށެވެ.	
(ހ) މިމައުލޫމާތު ސްޕެކްގެ **އިވެލުއޭޝަން ކްރައިޓީރިއާގެ** މާއްދާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ޑޮކިއުމަންޓް ދިނުމަށް ބޭނުންވާ ޓެކްނިކަލް ޕްރޮޕޯސަލްގައި ހުށަހަޅުއްވަން ވާނެއެވެ. ޕްރޮޕޯސަލް ހުށަހަޅުއްވާ ބިޑެއް އިވެލުއޭޓް ކުރުމުގައި ޑޮކިއުމަންޓް ދޫކުރާ ހުށަހަޅުއްވާފައިވާ ޓެކްނިކަލް ޕްރޮޕޯސަލަކަށް ބިނާކޮށެވެ. މިގޮތުން ހުށަހަޅުއްވާފައިވާ ޑޮކިއުމަންޓެއް ޓެކްނިކަލްޕްރޮޕޯސަލްގެ ތެރެއިން ޓެކްނިކަލްޕްރޮޕޯސަލް ހުށަހަޅުއްވާފައި ނުވާނަމަ އެފަރާތަކަށް އެއްވެސް ޕޮއިންޓެއް ނުލިބޭނެއެވެ.	1.7.

ބީލަން ބާތިލުކުރެވޭނެ ހާލަތްތައް	2.
(ހ) ލިޔުންތައް ހަމަނޫން ބީލަންތަކާއި މަޢުލޫމާތު ފުރިހަމަ ނޫން ބީލަންތަކާއި މި މައުލޫމާތު ސްޕެކްގައި ދީފައިވާ މިންގަނޑު ދަށުވާ ބީލަންތަކާއި އިންސްޓްރަކްޝަންތަކާއި ޚިލާފަށް ހުށަހަޅާ ބީލަމާއި އަދި މަޢުލޫމާތު ސްޕެސިފިކޭޝަން ބީލަންތައް ބާތިލުކުރެވޭނެއެވެ. (ށ) ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ މުއައްސަސާއެއްގެ "ކޮމްޕެނީ ރަޖިސްޓަރީ" ނުވަތަ "ކޮޕަރޭޓިވް އެސޯސިއޭޝަން"އެއްކަމަށް ފާހަގަ ކުރެވިއްޖެނަމަ އެފަރާތެއްގެ ބީލަން ބާތިލުކުރެވޭނެއެވެ. (ނ) ނަންބަރު 3 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތްތަކުގެ ތެރެއިން، ހުށަހެޅުން މަޤުބޫލު ލިޔެކިޔުމާއި މަޢުލޫމާތު ފުރިހަމަ ނުވާނަމަ ބީލަން ބާތިލުކުރެވިދާނެއެވެ. ހުށަހެޅޭ ލިޔެކިޔުންތަކުގެ ސައްހަކަން ކަށަވަރު ކުރުމަށް ނުވަތަ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މާލީ އަދި ފަންނީ ގާބިލުކަން ކަށަވަރުކުރެވެން ނެތްނަމަ ލިޔެކިޔުންތަކުގެ އިތުރު ރަޖިސްޓްރޭޝަން ފޮނުވުމަށް ހާލަތްތަކުގައި އެފަރާތަކުން ޝަރުތުގެ އިތުރު ރަޖިސްޓްރޭޝަން ދީގެންވާނެއެވެ. (ރ) ހުށަހަޅާފައިވާ ލިޔެކިޔުމާއި މަޢުލޫމާތަކީ ސައްހަ ލިޔެކިޔުންތަކެއް ނުވަތަ މަޢުލޫމާތުތަކެއް ނޫންކަމަށް ފާހަގަކުރެވިއްޖެ ނަމަ އެފަރާތެއްގެ ބީލަން ބާތިލުކުރުމާއި ބޭރު ފަރާތްތަކަށް އެފަރާތެއްގެ މަޢުލޫމާތު ހިއްސާކޮށް ދައުލަތުން ކުރާ ބީލަންތަކުގައި ބައިވެރިވުން ނުހުއްދަކުރުން ބްލެކްލިސްޓް ކުރުމަށް މިނިސްޓްރީ އޮފް ފިނޭންސަށް ހުށަހަޅާނެއެވެ.	

·3	އަންދާސީ ހިސާބާއި އެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ތަކެތި

ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުން ތިރީގައިވާ މައުލޫމާތު އެކުލެވޭ ގޮތަށް ޕްރޮޕޯސަލް ތައްޔާރުކޮށް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

#	ތަފްސީލް	ހުށަހެޅުން މަޖުބޫރު (✓)
·3·1	ބީޑް ފޯމް	✓
·3·2	ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް	✓
·3·3	އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިއެއްނަމަ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ އާއި ވިޔަފާރިވެރިޔާގެ އައިޑީ ކާޑުގެ ކޮޕީ އަދި ކުންފުންޏެއް ނަމަ ކުންފުނި ރަޖިސްޓްރޭޝަން.	✓
·3·4	ޖީ.އެސް.ޓީ ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާނަމަ ޖީ.އެސް.ޓީ ސެޓްފިކެޓް ކޮޕީ	✓
·3·5	އެންމެ ފަހު، ކުރީ އަހަރު ގެދު ފަންޑީގެ ވިޔަފާރިގެ ޓާރނޯވަރ މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓްގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކަމުގެ ލިޔުން	-
·3·6	ފާއިތުވި 3 މަސްދުވަހުގެ ބޭންކް ސްޓޭޓްމަންޓް	-
·3·7	ތަޖުރިބާ ބަޔާންކުރާ ލިޔުން (މީގެ ކުރިން މިބާވަތުގެ މަސައްކަތް ރަނގަޅު އެއްވެސް އިދާރާއަކަށް ނުވަތަ ކުންފުންޏަކަށް ކޮށްދީފައިވާނަމަ، އެފަރާތަކުން ދީފައިވާ ލިޔުން)	-
·3·8	ސަރުކާރަށް ދައްކަންޖެހޭ އެއްވެސް ބާކީއެއް ނެތްކަމަށް މީރާއިން ދޫކުރާ ޓެކްސް ކްލިއަރަންސް ރިޕޯޓް	-
·3·9	ޖޮއިމަންޓް ޕޮލިސީ	-

ދާއިރާ	ޕޮއިންޓް	ތަފްސީލު
4.		**އިވެލުއޭޝަން ކްރައިޓީރިއާ**
މާކްސް ދިނުމުގައި ބަލާނެ ދާއިރާތައް		
އަގު:	65	އެންމެ ކުޑަ އަގެއް ހުށަހަޅާ ފަރާތަކަށް އެންމެ މަތީ ޕޮއިންޓް ދިނުމަށްފަހު، ދެން ޕޮއިންޓް ދެވޭނީ ޙިސާބުން އިންނެވެ. **ހުށަހަޅާ އަގަކީ މަސައްކަތް ކުރުވާން އެކަށީގެންވާ އަގަކަށް ވާންޖެހޭނެ.** x/y * 65 = marks x = އެންމެ ދަށްއަގު y = ހުށަހަޅާ އަގު
މުއްދަތު :	20	މަސައްކަތް ނިންމުމަށް އެންމެ ކުރު ޖުމްލަ މުއްދަތެއް ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތަކަށް މިބައިން ހަމަޖެހިފައިވާ ފުލް މާކްސް ދިނުމަށް ފަހު ދެން ހުރި ފަރާތަށް ޕޮއިންޓް ދެވޭނީ ޙިސާބުއިން ނެވެ. **މަސައްކަތް ކުރުމަށް ހުށަހަޅާ މުއްދަތަކީ މަސައްކަތް ކުރުވާން އެކަށީގެންވާ މުއްދަތަކަށް ވާންޖެހޭނެ.** x/y * 20 = marks x = އެންމެ ކުރު މުއްދަތު y = ހުށަހަޅާ މުއްދަތު
ތަޖުރިބާ :	15	(see table below)

ހުށަހަޅާ ފަރާތުގައި މަސައްކަތުގެ އަގު ކަމުގައި ފާހަގަކޮށްފައިވާ އަގު	ހުށަހަޅާ ކޮންމެ ފަރާތަކަށް ލިބޭނެ ޕޮއިންޓް
75,000ރ އާއި 99,999ރ އާއި ދެމެދު	1 ޕޮއިންޓް
100,000ރ އާއި 149,999ރ އާއި ދެމެދު	2 ޕޮއިންޓް
150,000 އިން މަތި	5 ޕޮއިންޓް

i. 75,000 އަށް ވުރެ ދަށުގެ މަސައްކަތްތަކަށް ތަޖުރިބާއަށް ޕޮއިންޓް ނުދެވޭނެއެވެ.

ii. މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާ ދިނުމުގައި ބެލޭ ކުރިޔަށްގެން ދިޔަ މަސައްކަތާއި ގުޅުންހުރި މަސައްކަތް ކޮށް ދީފައިވާ ލިޔެކިޔުންތަކަށް ބަލައިގެންނެވެ.