بسم الله الرحمن الرحيم

މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތު، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް
މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ.

މަސައްކަތް: ނ.މާޅެންދޫ ފުޓްބޯޅަދަނޑުގެ ސަބް ބޭސް ތައްޔާރުކުރުން	އިޢުލާން ނަންބަރާއި ތާރީޚް : (IUL)141-P/141/2023/171 (27/03/2023)

މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް

މިއީ މި މިނިސްޓްރީގެ ނަންބަރު (IUL)141-P/141/2023/171 (27/03/2023) އިޢުލާނުގައިވާ މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލެވެ.

1- މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލު

މިއީ، ނ.މާޅެންދޫ ފުޓްބޯޅަދަނޑުގެ ސަބް ބޭސް ތައްޔާރުކުރުމުގެ މަސައްކަތް ކުރުމަށް ބޭނުންވާތީ، އެކަމަށް ޝައުޤުވެރިވެވަޑައިގަންނަވާ ފަރާތްތަކަށް ދިނުމަށް ތައްޔާރު ކުރެވިފައިވާ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާހެކެވެ.

2- މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުގެ ޒިންމާ

ކުރެހުމާއި އެއްގޮތަށް ސަބްބޭސް ކަރުގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ ސަރަހައްދުގެ ފްލޯގަނޑުގެ މިނަން ޓޮޕް ލޭޔަރ ނެގުމާއި ބެކްފިލްކުރުން.

ކާނު އެތެރެކުރަން ބޭނުންވާ ޖަރީނާ (ކާނު އެތެރެކުރަން ކޮންނަ ފަސްގަނޑު) ކޮމްޕެކްޓް ކުރުމާއި ލެވެލް ކުރުން.

ކުރެހުމާއި އެއްގޮތަށް ދަނޑުގެ ކާނު އެތެރެކުރުމާއި ލެވެލް ކުރުން.

ކުރެހުމާއި އެއްގޮތަށް ދަނޑުގެ ކާނުން ފެންހިނގުމަށް ސްލޯޕް އެޅުމާއި ލެވެލް ކުރުން.

ފުޓްޕާތުގެ ބޭރު ފަރާތާއި އެތެރެފަރާތުން ކާބްސްޓޯނާ ކޮންކްރީޓްކުރުމަށްފަހު ގަލު އެތުރުން ނޫނީ ސްކްރީޑް އެޅުން.

ކުރެހުމާއި އެއްގޮތަށް ފުޓްޕާތު ހެދުން (ގަލު އެތުރުން ނޫނީ ސްކްރީޑް އެޅުން)

ކުރެހުމުގައި ދެވިފައިވާ ކްރޮސްސެކްޝަނާއި ދިމާވާ މިންތަކަށް ބާރުންކުރުވިފައިވާ ޓާރަޗަށް ބަހައްޓުން.

ދަނޑުގެ ކާޕެޓް އަޅާ ސަރަހައްދު ކޮމްޕެކްޓްކުރުމަށްފަހު އަތުން ވެލި އަޅާ، ފަސްގަނޑު ލެވެލް ކުރުމަށްފަހު ރަނގަޅަށް ހަމަކުރުން.

ކުރެހުމުގެ ޑިޒައިނާ ތަފްސީލާއި އެއްގޮތްވާގޮތުގެ މަތިން ސްލޯޕް ނެގުން.

ސަބް ބޭސްގެ މަސައްކަތް ކުރުމުގައި އިތުރަށް ފަސް ބޭނުންވެއްޖެ ނަމަ ރަށުގެ އެއްގަމު ސަރަހައްދުން ކައުންސިލުން ދައްކާ ބިމަކުން ފަސް ގެނައުން.

ސަބްބޭސްގެ އެކްސްކަވޭޝަން އިން ނަގާފައި އަދި ބޭކާރުވާ ގަދު ސަބްބޭސް ހަދުމުގައި ސިފަ ކުރުމަށް ފަހު ބޭނުންކުރުން

ސަބްބޭސް މަސައްކަތް ނިމުމުން ސަބްބޭސްގެ ސާރވޭ އެއް ހުށަހެޅުން (މިން، ހޮރިޒޮންޓަލް އިންޓަރވަލް، ސްޓޭޝަނުގެ ލެވެލް މިން އިންޓަރވަލް)

3- ނޯޓް:

ހެވީ ވެހިކަލްތަކުގެ ތަފްސީލް

1	އެކްސްކަވޭޓަރ (މިނިމަމް 5 ޓަން)
1	ޑަމްޕް ޓްރަކް (މިނިމަމް 5 ޓަން)
1	ރޯޑް ރޯލަރ (މިނިމަމް 5 ޓަން - ވައިބްރޭޓަރާއި އެކު)
1	ލޯޑަރ (މިނިމަމް 2 ޓަން)

މިކަމަށް ކުރިމަތިލާ ފަރާތްތަކަކީ މަތީގައި ދެންނެވިފައިވާ ވެހިކަލްތައް ގެންގުޅޭ ފަރާތްތަކެއް ކަމުގައި ވާންވާނެއެވެ. އަދި ކުންފުނީގެ ހުރި ވެހިކަލްތަކުގެ ތަފްސީލް (ވެހިކަލްގެ ރަޖިސްޓްރީ) ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

އަމިއްލަ ވެހިކަލް ނޫންކަމުގައިވާނަމަ އެވެހިކަލްތައް ހޯދުން ގެރެންޓީ ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. މިގޮތުން އެހެން ފަރާތަކުން އަތުން ކުއްޔަށްހިފާނަމަ އެފަރާތާ މިދެމެދު ވެވިފައިވާ އެގްރީމެންޓާއި ދުވަސްތަކުން އިނގިރޭސިން ކުރާނަމަ ދުވަހަށްވާގޮތުގެ ލިޔުން ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

މަތީގައި ދެންނެވިފައިވާ ލިޔުންތަކުން ހުރިހާ ބޭނުންތަކަށް ކުރެވޭނެއެވެ.

4- މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުގެ ޒިންމާ

މަސައްކަތް ކުރުމަށް ބޭނުންވާ އެންމެހާ ކަންތައްތަކަށް މަގު ފަހިކޮށްދިނުން.

މަސައްކަތް ހިނގަމުންދާއިރު މަސައްކަތް ހިނގާ ނުހިނގާގޮތް މޮނިޓަރކުރުން.

5- މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތެއް ހޮވުމުގައި ބަލާނެ މިންގަނޑުތައް.

ހުށަހަޅާފައިވާ އަގަށް	60%
ހުށަހަޅާފައިވާ މުއްދަތަށް	20%
ތަޖުރިބާއަށް (ފާއިތުވި 5 އަހަރުތެރޭގައި [illegible] [illegible] މަސައްކަތް ކޮށްފައިވާ ކަމަށް ސަރުކާރުގެ އިދާރާއަކުން ނުވަތަ ސަރުކާރު ހިއްސާވާ ކުންފުންޏަކުން ދީފައިވާ 5 ލިޔުން ހުށަހަޅައިފި ނަމަ 15%)	15%
ޕްރޮފައިލް (ތަޢާރަފަށް 3%) (މަޤްސަދަށް 2%)	5%

6- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅުން

- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވާނީ މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތު، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް އަށެވެ. (ފޯމާއެކު 3 ވަނަ ފަންގިފިލާ)
- ވަގުތަށް އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އަދި ގަޑި ޖެހިގެން އަންނަ ފަރާތް ތަކުގެ އަންދާސީހިސާބު ބަލައެއް ނުގަންނާނެއެވެ.

7- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް ހުށަހެޅުން.

1. ކުންފުނިތައް ، އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިއެއް، ނުވަތަ ކްލަބް ޖަމިއްޔާގެ ތަޢާރަފާއި މަޤްސަދު ހިމަނަންވާނެއެވެ.

8- މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާ:

1. މިބައިގައި ބަލާނީ ވޭތުވެ ދިޔަ 5 އަހަރު މިބާވަތުގެ މަސައްކަތް ކޮށްފައިވާނަމަ މަސައްކަތްކޮށްދިނި ތަންތަނުން ދީފައިވާ ރެފަރެންސް ލެޓަރ ބަލާނެއެވެ. މިގޮތުން 1-5 ލެޓަރުގެ އަދަދަކަށް ސިޓީ ހުށަހެޅިދާނެއެވެ. ޕޮއިންޓް ދެވޭނީ ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކުގެ ނިސްބަތުންނެވެ.

9- މި އިޢުލާނާއި ގުޅިގެން އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ މައުލޫމާތު، ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތަކެއް މަދުވެ ނުވަތަ ނެތްނަމަ އަންދާސީހިސާބު ބާތިލުކުރެވޭނެއެވެ. އަދި އަންދާސީ ހިސާބު ބަލައި ގަތުމަށްފަހުވެސް ތިރީގައި މިދަންނަވާ ތަކެތި ނެތްނަމަ އެފަދަ ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާ އަންދާސީ ހިސާބު ބާތިލު ކުރެވޭނެއެވެ.

ހ. އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ އަމިއްލަ ފަރުދެއްނަމަ އައި.ޑީ ކާޑުގެ ކޮޕީ / ވިޔަފާރިކުރަމުންދާ ތަނެއްނަމަ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރޭޝަން ކޮޕީ ހުށަހެޅުން.

ށ. އަންދާސީހިސާބު ފުރިހަމަކޮށްފައި ހުށަހެޅުން / އަންދާސީހިސާބުގައި ސޮއިކޮށްފައި ހުށަހެޅުން/ އަންދާސީހިސާބުގައި ސިއްކަ ޖަހާފައިހުށަހެޅުން (ކުންފުނިތައް ނަމަ).

ނ. މީރާއިން ދީފައިވާ ޓެކްސް ކްލިއަރަންސް ރިޕޯޓް ހުށަހަޅާފައި ހުރުން .(އެންމެ ފަހު ކޮޕީއެއް)

ރ. ޓެކްސް ކްލިއަރަންސް މީރާގެ ސައިޓުން ފެނިފައި ނުހުރުމުން.

ބ. ބީ.އޯ.ކިއު ފުރިހަމަކޮށް ނުހުރުން. (ކޮންމެ އައިޓަމަކަށް އަގުހިމަނާފައި، ސޮއި/ސިއްކަ ނުހުރުން)

ޅ. އަންދާސީ ހިސާބު އެއްކަރުދާސް ކުރެވިފައި ނުހުރުން. (ސްޓޭޕްލް ނުވަތަ ބައިންޑް ކޮށްފައި ނުހުރުން)

ކ. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ހުށަހަޅާފައި ނުހުރުން.

އ. ސާމްޕަލް (ބްރޯޝަރ، ސްޕެކް ޝީޓް، ކަޓަލޮގް ފޮޓޯސް އަދި ސްޕެސިފިކޭޝަން ޝީޓް) ހުށަހަޅާފައި ނުހުރުން.

ވ. ހުސް ވެރިކަން/ޕްލޭނިންގެ ތަފްސީލު ހުށަހަޅާފައި ނުހުރުން.

10- ސަމާލުކަމަށް:

- ❖ އެއްވެސް ފަރާތަކަށް 1 ބިޑަށްވުރެ ގިނަ ބިޑު ހުށަހެޅޭކަށްނުވާނެއެވެ.
- ❖ އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާއިރު މަސައްކަތުގެ އަގާއި، ޖީ.އެސް.ޓީ 8% އަށް އަރާ އަދަދާއި ޖުމްލަ އަގު އަކުރުން އޮންނަންވާނެއެވެ. ޖީ.އެސް.ޓީ އަށް އަރާ އަދަދު އަކުރުން ނުބެލޭނަމަ ޖުމްލަ އަގު ޖަހާފައިވަނީ ޖީ.އެސް.ޓީ ހިމަނައިގެން ކަމުގައި ބަލާނެއެވެ.
- ❖ އަންދާސީ ހިސާބުތައް ހުރި މަސައްކަތްތަކުން ނުވަތަ ހިދުމަތްތަކުން ހޯދުމަށް، މި މިނިސްޓްރީ (މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތު، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް) އިން ބޭނުން ނުވެއްޖެ ހިސާބެއްގައި އެކަމަށް ހުށަހެޅި އަންދާސީ ހިސާބުތައް ބާޠިލުކުރުމުގެ ޙައްޤު މި މިނިސްޓްރީ (މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތު، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް) އަށް ލިބިގެންވެއެވެ. މިގޮތުން އަންދާސީ ހިސާބު ބާޠިލު ކުރެވިއްޖެ ނަމަ އެކަން އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅި ފަރާތްތަކަށް މި މިނިސްޓްރީ (މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތު، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް) އިން އަންގާނެއެވެ.
- ❖ އަންދާސީ ހިސާބާއެކު ހުށަހަޅަން ޖެހޭނެކަމަށް ބަޔާންކޮށްފައިވާ އެއްވެސް މަޢުލޫމާތެއް ނުވަތަ ލިޔުމެއް ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ އެފަދަ ފަރާތްތަކުގެ އަންދާސީ ހިސާބު ބާޠިލުކުރުމުގެ ފުރިހަމަ އިޚްތިޔާރު މި މިނިސްޓްރީ (މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތު، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް) އަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
- ❖ އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަކީ ޖީ.އެސް.ޓީ އަށް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ފަރާތަކަށް ވާންވާނެއެވެ.
  - ❖ ބިޑު ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި **10,000** ރުފިޔާގެ ބިޑު ސެކިއުރިޓީއެއް 1 މަސް ދުވަހުގެ މުއްދަތަށް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

އަދި ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި މަސައްކަތުގެ އަގުގެ ޖުމްލަ ފައިސާގެ 2% ގެ ގެރެންޓީއެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

11- ބިޑް ކާމިޔާބު ކުރާ ފަރާތުން ބިޑް ޑޮކިއުމަންޓް

މިނިސްޓްރީއަށް ބިޑް ހުށަހެޅުމަށްފަހު ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އެއްބަސްވުން އުވާލަންޖެހުނު ޙާލަތެއްގައި އެއްބަސްވުން އުވާލައިފިނަމަ 1 އަހަރުދުވަހަށް ނުވަތަ މިނިސްޓްރީން ކަނޑައަޅާ މުއްދަތަކަށް އެއްވެސް މަސައްކަތެއް އެފަރާތަކާއި ހަވާލުނުކުރާނެ އިޚްތިޔާރު މިނިސްޓްރީއަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

- ބިޑުގައިވާ މުއްދަތުގެ ކުރުވެގެން ނުވަތަ އަގު ކުޑަވެގެން މަސައްކަތް ނިންމުމަށްފަހު ވެސް މަސައްކަތް ޑޮކިއުމަންޓް
- އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރަން ނާއުން
- އެއްބަސް ވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ފަހު މަސައްކަތް ނުފެށި ފަސްކުރުން
- މަސައްކަތް ފުރިހަމަ ނުކޮށް ދޫކޮށްލުން
- މަސައްކަތަށް ފަރުވާކުޑަކުރުމުގެ ސަބަބުން ނުވަތަ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމިގެން އެއްބަސްވުން ބާޠިލްކުރަންޖެހުން

- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅަން ޖެހޭ ތާރީޚާއި ގަޑިއަކީ **06 އޭޕްރީލް 2023 (ބުރާސްފަތި) ދުވަހުގެ 11:00 އެވެ.**
- މަޢުލޫމާތު ފުރިހަމަ ނުވާ އަންދާސީހިސާބު އިވެލުއޭޓް ނުކުރެވޭނެއެވެ.

27 މާރިޗު 2023