بسم الله الرحمن الرحيم

މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތް، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް
މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ.

މަސައްކަތް: ހއ. ދިއްދޫ އައުޓްޑޯރ ވޮލީ ކޯޓް ތަރައްޤީކުރުމުގެ މަސައްކަތް	އިއުލާން ނަންބަރާއި ތާރީޚް : (IUL)141-P/141/2023/234 (17/05/2023)

މައުލޫމާތު ކަރުދާސް

މިއީ މި މިނިސްޓްރީގެ ނަންބަރު (IUL)141-P/141/2023/234 (17/05/2022) އިޢުލާނުގައިވާ މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލެވެ.

1- މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލު

މިއީ، ހއ. ދިއްދޫ އައުޓްޑޯ ވޮލީ ކޯޓް ތަރައްޤީކުރުމުގެ މަސައްކަތް ކުރުމަށް ބޭނުންވާތީ، އެކަމަށް ޝައުގުވެރިވާ ފަރާތްތަކަށް ދިނުމަށް ތައްޔާރު ކުރެވިފައިވާ މައުލޫމާތު ކަރުދާހެވެ.

ބީޑް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ޒިންމާ

- އައުޓް ޑޯރ ވޮލީކޯޓް ތަރައްޤީކުރުމަށް ތައްޔާރުކޮށްފައިވާ ބީ.އޯ.ކިއު އާއި ކުރެހުންތަކާއި އެއްގޮތަށް އައުޓް ޑޯރ ވޮލީކޯޓް ތަރައްޤީކުރުން.
- ބީ.އޯ.ކިއު ފުރިހަމަ ކުރުން.
- މި މަސައްކަތް ކުރުމަށް އެއްވެސް ފަރާތެއްގެ ހުއްދައެއް ނަގަން ޖެހިއްޖެނަމަ އެކަން ކުރުން.
- ސައިޓަށް ސާމާނު އުފުލުމާއި ބަރަސްތުކުރުން، ބަރަސްތުކުރުމަށް ބޭނުންކުރާނީ މިކަމަށް ހާއްސަ ވުސްނެއް.
- ބަރުފް، ސައިޓަށް ސާމާނުގެ ސާމްޕަލް ހުށަހެޅުން.

މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުގެ ޒިންމާ

- މަސައްކަތް ކުރުމަށް ބޭނުންވާ އެންމެހާ ކަންތައްތަކަށް މަގުފަހިކޮށްދިނުން.
- މަސައްކަތް ހިނގަމުންދާއިރު މަސައްކަތް ހިނގާ ނުހިނގާގޮތް މޮނިޓަރކުރުން.

އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅުން

- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވާނީ މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތް، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް އަށެވެ. (ފޯމާގެ 3 ވަނަ ފަންގިފިލާ)
- ވަގުތަށް އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އަދި ލަސް ޖެހިގެން އަންނަ ފަރާތްތަކުގެ އަންދާސީހިސާބު ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

މަސައްކަތަށް ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތެއް ހޮވުމުގައި ބަލާނެ މިންގަނޑުތައް.

ހުށަހަޅާފައިވާ އަގު	60%
ހުށަހަޅާފައިވާ މުއްދަތަށް	20%
ތަޖުރިބާއަށް (ފާއިތުވި 5 އަހަރުތެރޭގައި މި ބާވަތުގެ މަސައްކަތް ކޮށްފައިވާ ކަމަށް ސަރުކާރުގެ އިދާރާއަކުން ނުވަތަ ސަރުކާރު ހިއްސާވާ ކުންފުންޏަކުން ދީފައިވާ ލިޔުން)	15%
ޕްރޮފައިލް (ތަޢާރަފަށް 3%) (މަޤްސަދަށް 2%)	5%

5- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް ހުށަހެޅުން.

1. ކުންފުންޏެއް، އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިއެއް، ނުވަތަ ކުލަބް ޖަމިއްޔާގެ ތަޢާރަފާއި މަޤްސަދު ހިމަނަންވާނެއެވެ.

6- މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާ:

1. މިބައިގައި ބަލާނީ ފާއިތުވި 5 އަހަރު މިބާވަތުގެ މަސައްކަތް ކޮށްފައިވާކަމަށް މަސައްކަތްތަކުގެ ތަންތަނުން ދީފައިވާ ރިފަރެންސް ލެޓަރތަކަށެވެ. މިގޮތުން 1-5 ދުވުދުގެ އަދަދަކަށް ސިޓީ ހުށަހެޅިދާނެއެވެ. ޕޮއިންޓް ދެވޭނީ ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކުގެ ނިސްބަތުންނެވެ.

7- މި އިޢުލާނާއި ގުޅިގެން އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ މައުލޫމާތު، ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތަކެއް މަދުވެ ނުވަތަ ނެތް ނަމަ އަންދާސީ ހިސާބު ބާތިލުކުރެވޭނެއެވެ. އަދި އަންދާސީ ހިސާބު ބަލައި ގެނެސްދިނުމަށްފަހުވެސް ތިރީގައި މިދަންނަވާ ތަކެތި ނެތްނަމަ އެފަދަ ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާ އަންދާސީ ހިސާބު ބާތިލު ކުރެވޭނެއެވެ.

1. އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ އަމިއްލަ ފަރާތެއް ނަމަ އައި.ޑީ ކާޑު ކޮޕީ / ވިޔަފާރިއެއްކަމުގައިވާނަމަ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރޭޝަން ކޮޕީ ހިމެނުން.
2. އަންދާސީ ހިސާބު ފުރިހަމަކޮށްފައި ހިމެނުން / އަންދާސީ ހިސާބުގައި ސޮއިކޮށްފައި ހިމެނުން / އަންދާސީ ހިސާބުގައި ސިއްކަ ޖަހާފައިހިމެނުން (ކުންފުންޏެއް ނަމަ).
3. މީރާއިން ދޫކުރާ ޓެކްސް ކްލިއަރަންސް ހިމެނުން. (އެންމެ ފަހު ކުއާޓަރުގެ)
4. ބީ.އޯ.ކިއު ފުރިހަމަކޮށް ހިމެނުން. (ކޮލިޓީއާއި ސަރަހައްދު ދިމާކުރުން، ސޮއި/ސިއްކަ ހިމެނުން)
5. އަންދާސީ ހިސާބު އެއްކަށިކޮށް ކުރެވިފައި ހިމެނުން. (ސްޓޭޕްލް ނުވަތަ ބައިންޑް ކޮށްފައި ހިމެނުން)
6. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ހުށަހަޅާފައި ހިމެނުން.
7. ބީ.އޯ.ކިއު ގައިވާ ސްޕެސިފިކޭޝަންގެ ސާމްޕަލް ހުށަހަޅާފައި ހިމެނުން. (ޖަރުމަ އަދި ސިލިކަށް ސާމްޕަލް)

08- ޝަރުތުތަކަށް:

- ❖ އެއްވެސް ފަރާތަކުން 1 ބިޑްފޯމަށް ގިނަ ބިޑު ހުށަހެޅުއްވޭކަށް ނުވާނެއެވެ.
- ❖ އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާއިރު މަސައްކަތުގެ އަގާއި، ޖީ.އެސް.ޓީ 8% އާއި އެކު އަދަދާއި އަކުރުން ޖުމްލަ އަގު އެނގެން ހުންނަންވާނެއެވެ. ޖީ.އެސް.ޓީ އާއި އެކު އަދަދުން އަކުރުން ނުލިޔަނަމަ ޖުމްލަ އަގު ޖާގައިވަނީ ޖީ.އެސް.ޓީ ހިމަނައިގެން ކަމުގައި ބެލެވޭނެއެވެ.
- ❖ އަންދާސީ ހިސާބުތައް ހުރި މަސައްކަތްތަކުގެ ނަމާއި ޕްރޮޖެކްޓް ކޯޑާއި، މި މިނިސްޓްރީ (މިނިސްޓްރީ އޮފް ހައުސިންގ، ލޭންޑް އެންޑް ޕަބްލިކް އިންފްރާސްޓްރަކްޗަރ) އިން ބޭނުން ނުވެއްޖެ ހިނދެއްގައި އެކަމަށް ހުށަހަޅާ އަންދާސީ ހިސާބުތައް ބާތިލުކުރުމުގެ ބާރު މި މިނިސްޓްރީ (މިނިސްޓްރީ އޮފް ހައުސިންގ، ލޭންޑް އެންޑް ޕަބްލިކް އިންފްރާސްޓްރަކްޗަރ) އަށް ލިބިގެންވެއެވެ. މިގޮތުން އަންދާސީ ހިސާބު ބާތިލު ކުރެވިއްޖެ ނަމަ އެކަން އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅި ފަރާތްތަކަށް މި މިނިސްޓްރީ (މިނިސްޓްރީ އޮފް ހައުސިންގ، ލޭންޑް އެންޑް ޕަބްލިކް އިންފްރާސްޓްރަކްޗަރ) އިން އަންގާނެއެވެ.
- ❖ އަންދާސީ ހިސާބާއިއެކު ހުށަހަޅަން ޖެހޭނެކަމަށް ބަޔާންކޮށްފައިވާ އެއްވެސް މަޢުލޫމާތެއް ނުވަތަ ލިޔުމެއް ހުށަހަޅައިފައިނުވާނަމަ އެފަދަ ފަރާތްތަކުގެ އަންދާސީ ހިސާބު ބާތިލުކުރުމުގެ ފުރިހަމަ އިޚްތިޔާރު މި މިނިސްޓްރީ (މިނިސްޓްރީ އޮފް ހައުސިންގ، ލޭންޑް އެންޑް ޕަބްލިކް އިންފްރާސްޓްރަކްޗަރ) އަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
- ❖ އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަކީ ޖީ.އެސް.ޓީ އަށް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ފަރާތަކަށް ވާންވާނެއެވެ.
- ❖ ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި **10,000** ރުފިޔާގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީއެއް 1 މަސް ދުވަހުގެ މުއްދަތަށް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

އަދި ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި މަސައްކަތް އެވޯޑު ކުރާ ފަރާތުން 2% ގެ ގެރެންޓީއެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

09 ބިޑް ކާމިޔާބު ކުރާ ފަރާތުން ބިޑް ދޫކޮށްލުން

މިނިސްޓްރީއަށް ބިޑް ހުށަހެޅުމަށްފަހު ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އެއްބަސްވުން އުވާލަންޖެހޭފަދަ ޙާލަތެއްގައި އެއްބަސްވުން އުވާލައިފިނަމަ 1 އަހަރުދުވަހަށް ނުވަތަ މިނިސްޓްރީން ކަނޑައަޅާ މުއްދަތަކަށް އެއްވެސް މަސައްކަތެއް އެފަރާތަކާއިހަވާލުނުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މިނިސްޓްރީއަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

- ބިޑުގައި މުއްދަތު ކުރުވެގެން ނުވަތަ އަގު ކުޑަވެގެން މަސައްކަތް ނުކުރެވޭނެކަމަށް ބުނެ މަސައްކަތް ދޫކޮށްލުން
- އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރަން ނުއައުން
- އެއްބަސް ވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ފަހު މަސައްކަތް ނުފަށާ ދޫކޮށްލުން
- މަސައްކަތް ފުރިހަމަ ނުކޮށް ދޫކޮށްލުން
- މަސައްކަތަށް ފަރާތުގެ ކުށުގެ ސަބަބުން ނުވަތަ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމުމުން އެއްބަސްވުން ބާތިލުކުރަންޖެހުން

- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވަން ޖެހޭ ތާރީޚާއި ގަޑިއަކީ **28 މޭ 2023 (އާދިއްތަ) ދުވަހުގެ 12:30 އެވެ.**
- މަޢުލޫމާތު ފުރިހަމަ ނުވާ އަންދާސީހިސާބު ބާތިލުކުރެވޭނެއެވެ.

17 މޭ 2023