`
މާލޭ ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
މާ،ލެ ދިވެހިރާއްޖެ
ފެއަރ ނައިޓްމާކެރޓް ނުވަތަ މަގުމަތީ ބާޒާރު މާލެ ސި ޓީ ގައި ބާއްވާނެ ގޮތުގެ އުޞޫލު
ތަޢާރުފާއި ނަން 1 . (ހ) މިއީ ޤާނޫނު ނަންބަރު 2010/7 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ އުސޫލުން ހިންގުމުގެ
ޤަނޫނު) ގެ 152 ވަނަ މާއްދާއިން ބާރު ލިބިގެން އެ ކުލަވާފައިވާ އުޞޫލުކެވެ. މި އުޞޫލު
”
އެކުލަވާފައިވަނީ މިނިސްޓްރީ އޮފްއިކޮނަމިކް ޑެވަލޮޕްމަންޓުން ޢާންމުކޮށްފައިވާ ފެއަ،ރ ނައިޓް މާކެޓް
"
ނުވަތަ މަގުމަތީބާޒާރު ހިންގުމުގެ ހުއްދަ ދޫކުރުމުގައި ޢަމަލުކުރާނެ އުޞޫ ލު އާއި އެއްގޮތްވާގޮތުގެ
މަތީންނެވެ.
"
(ށ) މިއުޞޫލަށް ކިޔާނީ މާލޭ ސިޓީގައި ފެއަ،ރ ނައިޓް މާކެޓް އަދި މަގުމަތީ ބާޒާރު ހިންގުމާއިބެހޭ
"
އުޞޫލު އެވެ .
މަޤްޞަދު 2 . ފެއާ،ރ ނައިޓް މާކެޓް އަދި މަގުމަތީ ބާޒާރު ބޭއްވުމުގެ މައިގަޑުނ މަޤްޞަދަކީ މާލޭ ސިޓީގެ
އުފެއްދުންތެރިކަމާ،އި ވިޔަފާރިގެ ފުރުސަތުތައް ތަނަވަސްކޮށްދިނުމާ،އި އެކަމުން ނަފާ ހޯދޭނެ
މަގުފަހިކޮށްދިނުމާ،އި ރައްޔިތުންނަށް ލުއިފަސޭހަ ކަމާއިއެކު ހެޔޮ އަގުގައި ވިޔަފާރި މުދާ ލިބޭނެ
އިންތިޒާމެއް ހަމަޖެއްސުމާ،އި ޢާންމު އިޖުތިމާޢީ ހަރަކާތްތެރިކަން އިތުރުކުރުމެވެ.
ޢަމަލުކުރަންފަށާ 3. މިއުޞޫލަށް ޢަމަލުކުރަން ފަށާ،ނީ މިއުޞޫލު ދިވެހި ސަރުކާރުގެ ގެޒެޓްގައި ޝާއިޢުކުރާ ދުވަހުން
ތާރީޚް ފެށިގެންނެވެ.
ފެއަނަ،ރއިޓްމާކެޓް 4 . މާލޭ ސިޓީގައި ފެއަރ ނައިޓުމާކެޓު ނުވަތަ މަގުމަތީ ބާޒާރު ބޭއްވުމަށް ހުއްދަދެވޭނީ ސަރުކާރު
ނުވަތަ މަގުމަތީ ބަންދު ދުވަސްތަކާއި މާލޭ ސިޓީކައުންސިލުން ކަޑަނއަޅާ ދުވަސްތަކުގައެވެ.
ބާޒާރު ބޭއްވުމަށް
ހުއްދަދެވޭ
ދުވަސްތައް
ފެއަނަ،ރއިޓްމާކެޓް 5 . މާ،ލެވިލިމާލެ އަދި ހުޅުމާލޭގައި ފެއަރ ނައިޓްމާކެޓް ބާއްވާނީ އެކަށީގެންވާ ސަރަހައްދަކުން
ނުވަތަ މަގުމަތީ ހުސްބިމެ،އް ހުސްކޮށްޓެއް ނުވަތަ ގުޅިފައިވާ މަގުތަކެއް ފަދަ ހުސްޖާގައެއްގައެވެ.
ބާޒާރު ބާއްވާ ތަން
ފެއަނަރއިޓް މާކެޓް 6. މާލެސިޓީގައި ފެއަނަރއިޓް މާކެޓް ނުވަތަ މަގުމަތީ ބާޒާރު ބޭއްވުމުގެ ހުއްދަ ދޫކުރެވޭނީ އަންނަނިވި
ނުވަތަ މަގުމަތީ ފަރާތްތަކަށެވެ. އެއީ
ބާޒާރު ބޭއްވުމަށް -1 އަމިއްލަ ކުންފުނިތައް
ފޯން: mail: hulhumale@malecity.gov.mv 3350062

ހުއްދަދެވޭ ފަރާތްތައް -2 ވިޔަފާރީގައި ޝާމިލްވާ އަމިއްލަ ފަރާތްތައް
-3 ކްލަ،ބް ޖަމްޢިއް،ޔާ ޖަމާއަތްތައް
-4 މާލެ ސިޓީ ކައުންސިލުން ހުއްދަ ދޭ ފަރާތްތައް
އިންތިޒާމްކޮށް ހިންގުން 7. (ހ) ފެއަނަރއިޓް މާކެޓް ނުވަތަ މަގުމަތީ ބާޒާރު އިންތިޒާމްކޮ،ށް ހިންގަންވާނީ މިފަދަ ހަރަކާތްތަކާޢި
އެކަށީގެންވާ ރަގަޅު ފެންވަރަކަ،ށް ބައިވެރިވާ އަދި ޒިޔާރަތްކުރާ ފަރާތްތަކަށްފޯރުކޮށްދޭންޖެހޭ
ޚިދުމަތްތައް ހިމެނޭ ގޮތަށެވެ. އެގޮތުން ކަރަން،ޓް ސެކިއުރި،ޓީ އެނައުންސްމަންޓްގެ ޚިދުމަ،ތް
އުޅަދާނއި ފައިމަގު ޓްރެފި،ކް ލޯޑިންގ-އަންލޯޑިންގ (މުދާ ގެ ނެސް ގެންދިއުން) އަދި ތަން
ސާފުކުރުމާޢި ކުނި އުކާލުމުގެ އިންތިޒާމް ހަމަޖައްސަންވާނެއެވެ. މި ކަންކަމާޢި ގުޅިގެން ދައުލަތުގެ
ރަސްމީ އިދާރާތަކުން ނަގަންޖެހޭ ހުއްދަތައް ނަގާނީ އިންތިޒާމްކުރާ ނުވަތަ ސްޓޯލް ނުވަތަ މޭޒު
ކުއްޔަށް ހިފާ ފަރާތުންނެވެ.
(ށ) ފެއަރ ނައިޓްމާކެޓް ނުވަތަ މަގުމަތީ ބާޒާރު އިންތިޒާމްކޮށް ހިންގަންވާނީ މާލޭ ސިޓީކައުންސިލުން
ކަޑަނއަޅާފައިވާ ޤަވާއިދުތަކާ އެއްގޮތްވާ ގޮތަށް އިންތިޒާމްކުރާ ފަރާތުން ޚާއްޞަ ޕްލޭނެއް ހަދައިގެން
އެ ޕްލޭ ން ދަށުންނެވެ.
އިންތިޒާމްކޮށް 8. ފެއަރ ނައިޓްމާކެޓް ނުވަތަ މަގުމަތީ ބާޒާރު އިންތިޒާމްކޮށް ހިންގުމުގެ ހުރިހާ ޚަރަދެއް ކުރާނީ
ބޭއްވުމުގެ ޚަރަދު ބާޒާރު ބާއްވާ ފަރާތުންނެވެ.
މަރުކާ ކުރުމާއި 9 . ފެއަރ ނައިޓްމާކެޓް ނުވަތަ މަގުމަތީ ބާޒާރު އިންތިޒާމްކޮށް ހިންގާ ފަރާތުން މިފަދަ ހަރަކާތަކާއި
އިޝްތިހާރުކުރުން އެކަށީގެންވާ ނަމަކާ،އި ލޯގޯއެއް ކަޑަނއަޅަންވާނެއެވެ. އަދި ބާޒާރު ބާއްވާ ތަނުގައި އެނަމާއި
ލޯގޯ ސިޓީކައުންސިލްގެ ރަސްމީ ނިޝާނާއެކު މަރުކާކޮށް ފެންނަން ހުންނަ ގޮތަށް ބަހައްޓަންވާނެއެވެ.
ޝަރުތުތައް 10. (ހ) ފެއަރ ނައިޓްމާކެޓް ނުވަތަ މަގުމަތީ ބާޒާރު ބޭއްވުމަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ ވިޔަފާރިކުރާ
ފަރާތެއްކަމުގައިވާނަ،މަ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމުގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާ
100% ދިވެހިން ހިންގާ ވިޔަފާރިއަކަށްވުން.
(ށ) ފެއަރ ނައިޓްމާކެޓް ނުވަތަ މަގުމަތީ ބާޒާރު ބާއްވަން ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ ވިޔަފާރިކުރާ
ފަރާތެއްކަމުގައިވާނަ،މަ މޯޑިލވްސް އިންލޭންޑް ރެވެނިއު އޮތޯރިޓީ (މީރާ) ގައި ރަޖިސްޓްރީ
ކޮށްފައިވާ ފަރާތެއްކަމުގައިވުން.
(ނ) ފެއަރ ނައިޓްމާކެޓް ނު ވަތަ މަގުމަތީ ބާޒާރު އިންތިޒާމްކޮ،ށް ހިންގަން ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ އަމިއްލަ
ފަރުދެއްނަ،މަ އެފަރާތުގެ ކިބައިގައި މިފަދަ ހަރަކާތެއް ބޭއްވުމުގެ ތަޖުރިބާއާ،އި ޤާބިލްކަން ހުރި
ފަރާތެއްކަން ސާބިތުކޮށްދެވޭފަދަ ލިޔެކިޔުން ހުށަހަޅާފައިވުން.
އިންތިޒާމްކޮށް ހިންގާ 11 . (ހ) އެއްވެސް ސްޓޯލެއް/މޭޒެއްގައި ކޭޝިއަރެއްގެ ގޮތުގައި ބިދޭސީއަކު ހުރުން
ޕްލޭންގައި ހިމެނުން (ށ) ޑޮކްޓަރެއްގެ ބޭސް ސިޓީއަކަށް ނޫނީ ދޫކުރުން މަނާ އެއްވެސް ބޭހެއް ވިއްކުން
މަނާ ކަންތައްތައް (ނ) މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނަމިކް ޑެވަލޮޕްމަންޓުން ވިޔަފާރި ކުރުމާ،އި ޚިދުމަތް ދިނުން މަނާކަމަށް
ކަޑަނއަޅާފައިވާ ވަގުތުތަކުގައި ފެއަ،ރ ނައިޓް މާކެޓް އަދިމަގުމަތީ ބާޒާރު ހިން،ގާ ވިޔަފާރިކުރުން
އިންތިޒާމް 12 . (ހ) ސެކިއުރިޓީ ޑިޕޮސިޓް ގޮތުގައި 50،000 (ފަންސާސްހާސް) ރުފިޔާގެ ޑިޕޮސިޓެއް މާލޭ ސިޓީ
ކައުންސިލްގެ އިދާރާއަށް ހަމަޖެހިފައި އޮންނަ އުޞޫލާއި އެއްގޮތަށް ދައްކަންވާނެއެވެ.
ފޯން: Email: hulhumale@malecity.gov.mv 3350062

(ށ) ވިއްކާ ކޮންމެ މޭޒަކުން ސްޓޯލަކުން 5% (ފަހެއް އިންސައްތަ) މާލޭސިޓީކައުންސިލް އިދާރާއަށް
ދައްކަންވާނެއެވެ.
ބައިވެރިވާ 13. ފެއަރ ،ނައިޓްމާކެޓް ނުވަތަ މަގުމަތީ ބާޒާރު އިންތިޒާމްކޮށް ހިންގާ ފަރާތުން ސްޓޯލް / މޭޒު
ފަރާތްތައް ވިއްކަންވާނީ ބައިވެރިވާ ހުރިހާ ފަރާތްތަކަށް ހަމަހަމަ އުޞޫލަކު،ން ދުރާލައި އާންމުކޮށް
އިއުލާންކޮށްގެ،ން އެކަށީގެންވާ އަގެއްގައެވެ.
10 ޛްުލޤައިދާ 1444
30 މެއި 2023
ފޯން: Email: hulhumale@malecity.gov.mv 3350062