بسم الله الرحمن الرحيم

މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތް، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް
މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ.

އިޢުލާން ނަންބަރާއި ތާރީޚް :	މަސައްކަތް: ބ. ކިހާދޫ ފުޓްބޯޅަދަނޑުގެ ސަބް ބޭސް ތައްޔާރުކުރުން
(IUL)141-P/141/2023/259 (04/06/2023)	

މައުލޫމާތު ކަރުދާސް

މިއީ މި މިނިސްޓްރީގެ ނަންބަރު (IUL)141-P/141/2023/259 (04/06/2023) އިޢުލާނުގައިވާ މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލެވެ.

1- މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލު

މިއީ، ބ.ކިހާދޫ ފުޓްބޯޅަދަނޑުގެ ސަބް ބޭސް ތައްޔާރުކުރުމަށް ބޭނުންވާތީ، އެކަމަށް ޝައުޤުވެރިވާ ފަރާތްތަކަށް ދިނުމަށް ތައްޔާރު ކުރެވިފައިވާ މައުލޫމާތު ކަރުދާހެވެ.

މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުގެ ޒިންމާ

- ކުރެހުމާއި އެއްގޮތަށް ސަބްބޭސް ކަމުގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ ސަރަހައްދުގެ ފަސްގަނޑުގެ މިނަށް ބޯޅު ފާހަރަ ނަގާއި ބޭރުކުރުން.
- ގާން އެތެރެކުރަން ބޭނުންވާ ބިންގަލު (ގާން އެތެރެކުރަން ކޮންމެ ވަގުތަކު) ކޮމްޕެކްޓް ކުރުމާއި ލެވެލް ކުރުން.
- ކުރެހުމާއި އެއްގޮތަށް ދަނޑުގެ ގާން އެތެރެކުރުމާއި ލެވެލް ކުރުން.
- ކުރެހުމާއި އެއްގޮތަށް ދަނޑުގެ ގާނުން ފެންހިނދުމަށް ސްލޯޕް އެތެރެކުރުމާއި ލެވެލް ކުރުން.
- ޑްރޭނޭޖްގެ ބޭރު ފަރާތްތަކާއި އެތެރެފަރާތުން ކަރބްސްޓޯންގާ ކޮމްޕެކްޓްކުރުމަށްފަހު ގަލު އެތުރުން ނޫނީ ސްކްރީޑް އެޅުން.
- ކުރެހުމާއި އެއްގޮތަށް ޑްރޭނޭޖް ހެދުން (ގަލު އެތުރުން ނޫނީ ސްކްރީޑް އެޅުން)
- ކުރުމުގައި ދިމާވާ ކޮރަލް ސްޓޮކްޕައިލްގައި ދިރުވައި މިންތަކަށް ބަލާކުރުވުމާ ޗެކްކުރުމަށް ބޭރުކުރުން.
- ދަނޑުގެ ކާޕެޓު އަޅާ ސަރަހައްދު ކޮމްޕެކްޓް ކުރުމަށްފަހު އަލުން ވެލި އަޅާ، ފަސްގަނޑު ލެވެލް ކުރުމަށްފަހު ރަނގަޅަށް ހަރުކުރުން.
- ކުރުމުގެ ދިގުމާ ތަފްސީލާއި އެއްގޮތްވާގޮތުގެ މަރިން ސްޓޭޖް ނަގުން.
- ސަބް ބޭސްގެ މަސައްކަތް ކުރުމުގައި އިތުރަށް ފެން ބޭނުންވެއްޖެ ނަމަ ރަށުގެ އެއްގަމު ސަރަހައްދުން ކައުންސިލުން ދައްކާ ބިމަކުން ފެން ގެނައުން.
- ސަބްބޭސްގެ އެކްސްކަވޭޝަން އިން ނަގާފައި އަދި ބޭނުންނުވާ ގަލު ސަބްބޭސް ހެދުމުގައި ސީވް ކުރުމަށް ފަހު ބޭނުންކުރުން
- ސަބްބޭސް މަސައްކަތް ނިމުމުން ސަބްބޭސްގެ ސާރވޭ އެއް ހުށަހެޅުން (މިން، އޭންގަލް އިންޖިނިއަރ، ސްޓޯރޭޖް ތަފާތު މިން އިންޖިނިއަރ)
- ނޯޓް:
- ހެވީ ވެހިކަލްތަކުގެ ތަފްސީލު

1	އެކްސްކަވޭޓަރ (މިނިމަމް 5 ޓަނު)

1	ޑަމްޕް ޓްރަކް (މިނިމަން 5 ޓަން)
1	ރޯޑް ރޯލަރ (މިނިމަމް 5 ޓަން - ވައިބްރޭޓަރި އެކު)
1	ޓިޕަރ (މިނިމަމް 2 ޓަން)

- މިކަމަށް ކުރިމަތިލާ ފަރާތްތަކަކީ މަތީގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާ ވެހިކަލްތައް ގެންގުޅޭ ފަރާތްތަކެއް ކަމުގައި ވާންވާނެއެވެ. އަދި ކުންފުނީގެ ހުރި ވެހިކަލްތަކުގެ ތަފްސީލް (ވެހިކަލްގެ ރަޖިސްޓްރީ) ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
- އަމިއްލަ ވެހިކަލް ނުވަތަ ކުއްޔަށް ހިފައިގެން ނަމަ އެވެހިކަލްތަކުގެ ކަރުދާސް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. މިގޮތުން އެހެން ފަރާތްތައް އަތުން ކުއްޔަށް ނަގާނަމަ އެކަމަށް މިފަރާތާއެކު ކޮށްފައިވާ އެއްބަސްވުމުގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ކުއްޔަށްދޭ ފަރާތުގެ ލިޔުން ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
- މަޝީނާއި ޑްރައިވަރާއި ލޭބަރުން ހުރިހާ ބީމާއެއް ކުރުވާނެއެވެ.

މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުގެ ޒިންމާ

- މަސައްކަތް ކުރުމަށް ބޭނުންވާ އެންމެހާ ކަރަންޓާއި ފެން މަގުފަހިކޮށްދިނުން.
- މަސައްކަތް ހިނގަމުންދާއިރު މަސައްކަތް ހިނގާ ނުހިނގާގޮތް މޮނިޓަރކުރުން.

3- މާކްސް ދެވޭނެގޮތް

<table>
<tr><td>ހުށަހަޅާފައިވާ އަގަށް</td><td>50%</td></tr>
<tr><td>ހުށަހަޅާފައިވާ މުއްދަތަށް</td><td>20%</td></tr>
<tr><td>ހުރި ވެހިކަލްގެ ތަފްސީލަށް (މިގޮތުން އަމިއްލަ ވެހިކަލްތަކުގެ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ކޮޕީ ހުށަހަޅައިފިނަމަ 15%, އެހެން ފަރާތްތައް އަތުން ކުއްޔަށް ނަގާނަމަ އެފަރާތުގެ ވެހިކަލްގެ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ކޮޕީ ހުށަހަޅައިފިނަމަ 7.5% އަދި ވެހިކަލްގެ ރަޖިސްޓްރީ ކޮޕީ ހުށަނާޅާނަމަ އެއްވެސް މާކްސް އެއް ނުލިބޭނެއެވެ).
* ޑަބަލް ޑްރަމް ވައިބްރޭޓަރީ ރޯލަރަށް މާކްސް ދިނުމަށް ރަޖިސްޓްރީގެ ބަދަލުގައި ބަލާނީ ހުށަހަޅާ ލިޔުމަށެވެ. (ލިޔުމުގައި ޑަބަލް ޑްރަމް ވައިބްރޭޓަރީ ރޯލަރެއް އަމިއްލަ ނުވަތަ ކުއްޔަށް އެއްބަސްވުމަކަށް އިނގޭން ވާނެއެވެ.)
<table>
<tr><th></th><th></th><th>ލިޔުން</th><th>ކުއްޔަށް</th><th>އަމިއްލަ</th></tr>
<tr><td>1</td><td>އެކްސްކަވޭޓަރ (މިނިމަމް 5 ޓަން)</td><td>0</td><td>2.5</td><td>5</td></tr>
<tr><td>1</td><td>ޑަމްޕް ޓްރަކް (މިނިމަމް 6 ޓަން)</td><td>0</td><td>1.5</td><td>3</td></tr>
<tr><td>1</td><td>ޓިޕަރ (މިނިމަމް 3.5 ޓަން)</td><td>0</td><td>1.5</td><td>3</td></tr>
<tr><td>1</td><td>*ޑަބަލް ޑްރަމް ވައިބްރޭޓަރީ ރޯލަރ (މިނިމަމް 5 ޓަން)</td><td>0</td><td>2</td><td>4</td></tr>
<tr><td></td><td>ޖުމްލަ</td><td></td><td>7.5%</td><td>15%</td></tr>
</table></td><td>15%</td></tr>
<tr><td>ތަޖުރިބާއަށް (ވޭތުވެދިޔަ 5 އަހަރުދުވަހުގެ ތެރޭގައި މި ބާވަތުގެ މަސައްކަތް މުއްދަތަށް ކުއްޔަށްދީފައިވާ ކަމުގެ ސަރުކާރުގެ އިދާރާތަކުން ދީފައިވާ 05 ސިޓީ ހުށަހަޅައިފި ނަމަ 15%)</td><td>10%</td></tr>
</table>

ޕްރޮފައިލް (ތަޢާރަފަށް 3% (މަޤްޞަދަށް 2%	5%

5- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފޯމުގެ ޕްރޮފައިލް ހުށަހެޅުން.

1. ކޮންޕެނީއެއް ، އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ޕްރޮފައިލެއް، ނުވަތަ ކުލަބު ޖަމިއްޔާގެ ތަޢާރަފާއި މަޤްޞަދު ހިމަނަންވާނެއެވެ.

6- މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާ:

1. މިބައިގައި ބަލާނީ ވޭތުވެ ދިޔަ 5 އަހަރު މިބާވަތުގެ މަސައްކަތް ކޮށްފައިވާނަމަ މަސައްކަތްކޮށްދިން ތަންތަނުން ދީފައިވާ ރިފަރެންސް ލެޓަރ ތަކަށެވެ. މިގޮތުން 1-5 ލެޓަރުގެ އަދަދަށް ސްކޯ ދެވިގެންދާނެއެވެ. ޕޮއިންޓް ދެވޭނީ ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކުގެ ނިސްބަތުންނެވެ.

7- މި އިޢުލާނާއި ގުޅިގެން އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ މަޢުލޫމާތު، ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތަކެއް މަދުވެ ނުވަތަ ނެތް ނަމަ އަންދާސީ ހިސާބު ބާތިލުކުރެވޭނެއެވެ. އަދި އަންދާސީ ހިސާބު ބަލައި ގަބޫލުކުރެވުނުކަމުގައިވިޔަސް ތިރީގައި މިދަންނަވާ ލިޔުމެއް ނެތްނަމަ އެފަދަ ފޯމެއްކަން ހުށަހަޅާ އަންދާސީ ހިސާބު ބާތިލު ކުރެވޭނެއެވެ.

1. އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އަމިއްލަ ފަރާތެއް ނަމަ އައި.ޑީ ކާޑުގެ ކޮޕީ / ވިޔަފާރިކުރަމުންދާ ތަނެއްނަމަ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރޭޝަން ކޮޕީ ހިމެނުން.
2. އަންދާސީ ހިސާބު ފުރިހަމަކޮށްފައި ހިމެނުން / އަންދާސީ ހިސާބުގައި ސޮއިކޮށްފައި ހިމެނުން / އަންދާސީ ހިސާބުގައި ސިއްކަ ޖަހާފައިހިމެނުން (ކޮންޕެނީއެއް ނަމަ).
3. މީރާއިން ދޫކުރާ ޓެކްސް ކްލިއަރެންސް ހިމެނުން. (އެންމެ ފަހު ކުއާޓަރގެ)
4. ބީ.އޯ.ކިއު ފުރިހަމަކޮށް ހިމެނުން. (ކޮލިޓީއާއި ސްޕެސިފިކޭޝަން ދިމާކުރުން، ސޮއި/ސިއްކަ ހިމެނުން)
5. އަންދާސީ ހިސާބު އެއްކަރުދާސް ކުރެވިފައި ހިމެނުން. (ސްޓޭޕްލް ނުވަތަ ބައިންޑް ކޮށްފައި ހިމެނުން)
6. ބީޑް ސެކިއުރިޓީ ހުށަހަޅާފައި ހިމެނުން.
7. ހުރިހާ ފޯމުތަކާއި ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައި ހިމެނުން.

08- ސަމާލުކަމަށް:

❖ އެއްވެސް ފަރާތަކަށް 1 ބީޑަކަށްވުރެ ގިނަ ބީޑް ހުށަހެޅިއެއް ނުދާނެއެވެ.

❖ އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާއިރު މަސައްކަތުގެ އަގާއި، ޖީ.އެސް.ޓީ 8% އަށް އަގާ އަދަދާއިއެކު ޖުމްލަ އަގު އެނގެން ހުންނަންވާނެއެވެ. ޖީ.އެސް.ޓީ އަށް އަގު އަދަދު އެނގެން ނެތްނަމަ ޖުމްލަ އަގު ޖަހާފައިވާނީ ޖީ.އެސް.ޓީ ހިމަނައިގެން ކަމުގައި ބެލެވޭނެއެވެ.

❖ އަންދާސީ ހިސާބުތައް ހޯދި މަސައްކަތެއް ނުވަތަ ހިދުމަތެއް ހޯދުން، މި މިނިސްޓްރީ (މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތް، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް) އިން ބޭނުން ނުވެއްޖެ ހިސާބެއްގައި އެކަމަށް ހުށަހެޅި އަންދާސީ ހިސާބުތައް ބާތިލުކުރުމުގެ ހައްގު މި މިނިސްޓްރީ (މިނިސްޓްރީ

އޮފް ޔޫތު، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް) އަށް ލިބެންވާނެއެވެ. މިގޮތުން އަންދާސީ ހިސާބު ބާޠިލު ކުރެވިއްޖެ ނަމަ އެކަން އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅި ފަރާތްތަކަށް މި މިނިސްޓްރީ (މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތު، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް) އިން އަންގާނެއެވެ.

- އަންދާސީ ހިސާބާއިއެކު ހުށަހަޅަން ޖެހޭނެކަމަށް ބާރުއަޅާފައިވާ އެއްވެސް މަޢުލޫމާތެއް ނުވަތަ ލިޔުމެއް ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ އެފަދަ ފަރާތްތަކުގެ އަންދާސީ ހިސާބު ބާޠިލުކުރުމުގެ ފުރިހަމަ އިޚްތިޔާރު މި މިނިސްޓްރީ (މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތު، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް) އަށް ލިބެންވާނެއެވެ.
- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަކީ ޖީ.އެސް.ޓީ އަށް ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާ ފަރާތަކަށް ވާންވާނެއެވެ.
- ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި **10,000** ރުފިޔާގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީއެއް 1 މަސް ދުވަހުގެ މުއްދަތަށް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

އަދި ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި މަސައްކަތް އެވޯޑު ކުރެވޭ ފަރާތުން 2% ގެ ގެރެންޓީއެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

09 ބިޑް ކާމިޔާބު ކުރާ ފަރާތުން ބިޑް ދޫކޮށްލުން

މިނިސްޓްރީއަށް ބިޑް ހުށަހެޅުމަށްފަހު ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އެއްބަސްވުން އުވާލަންޖެހޭ ހާލަތެއްގައި އެއްބަސްވުން އުވާލައިފިނަމަ 1 އަހަރުދުވަހަށް ނުވަތަ މިނިސްޓްރީން ކަނޑައަޅާމުއްދަތަކަށް އެއްވެސް މަސައްކަތެއް [illegible] އިޚްތިޔާރު މިނިސްޓްރީއަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

- ބިޑްގައި މުއްދަތު ކުރުވެގެން ނުވަތަ އަގު ކުޑަވެގެން މަސައްކަތް ނުކުރެވޭނެކަމަށް ބުނެ މަސައްކަތް ދޫކޮށްލުން
- އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރަން ނާދުން
- އެއްބަސް ވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ފަހު މަސައްކަތް ނުފެށި ފަސްކުރުން
- މަސައްކަތް ފުރިހަމަ ނުކޮށް ދޫކޮށްލުން
- މަސައްކަތުން ފަރާތުގެ [illegible] ސަބަބުން މުއްދަތުން މަސައްކަތް ނިންމުމަށް އެއްބަސްވުން ބާޠިލުކުރަންޖެހުން

- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅަންވީ ތާރީޚާއި ގަޑިއަކީ **15 ޖޫން 2023 (ބުރާސްފަތި) ދުވަހުގެ 11:30 އެވެ.**
- މައުލޫމާތު ފުރިހަމަ ނުވާ އަންދާސީހިސާބު އިޢުތިބާރު ނުކުރެވޭނެއެވެ.

04 ޖޫން 2023