މިލަދުންމަޑުލު އުތުރުބުރީ ނަރުދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ނަރުދޫ

ދިވެހިރާއްޖެ

ށ. ނަރުދޫ ކުރީގެ ޕްރީސްކޫލުގައި 2 ފާހާނާ ހެދުން، ޕާޓިޝަނެއް ޖެހުން އަދި އިމާރާތުގައި ކުލަ ދަވާދުވުން

1- ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލް

1.1 **ބިމް:** ބިމުއަށާސި 8×8 އިންޗިގެ މިނަށެވެ. ކޮންކްރީޓްގެ ރޭޝިޔޯއަކީ އެކެއް ހަތަރުބައިކުރެ އެއްބައެވެ. ބޭރުމިނަކީ 5×6 ފުޓެވެ. އަދި ކޮންމެ ކަނެއް އަދި ޖޮއިންޓް ވެލްޑަށް ނުހަމަވެސް ފުރާ އެއްވަރަށް ކޮންކްރީޓް ތަނބު އަޅަންވާނެއެވެ.

1.2 **ތަޅުން:** ތަރާސި އާންމުކޮށް ތަޅަން ސިމެންތި ބޮންޑުކުރާ މިންގަނޑާއި ގެއެވެ. ތަރާސި 5 އިންޗި ގަލުންނެވެ. ތަރާއިރު 12 އިންޗިގެ އަޑިޖެހި ހަރުކުރެވޭ ގޮތަށް ދޭގޮ ބަރައްޓަން ވާނެވެ. އަދި ފާހާނާއަށް ވަދެ ނިކުންނަ ދޮރު ހަރުކުރެވޭ ގޮތަށް ދޭގޮ ބަރައްޓަން ވާނެއެވެ.

1.3 **މަޅި ބިމް:** ފާހާނާ ދޮރުމަތީގައި ދޮރުހަރުކުރެވޭ ގޮތަށް ބީމެއް އަޅަންވާނެއެވެ. އަދި ފާހާނާ ފަރާތުގެން މަތީގައި 5×7ގެ ބީމްއަޅަންވާނެއެވެ. ދަގަނޑު ބޮޑުން ކުރާނީ ތިރީ ބީމާއި އެއްގޮތަށެވެ.

1.4 **ހޮޑުކުރުން:** ހޮޑުކުރާނީ ދެ ފޫޓުން ފައިދޮށްއަށާ އަދި 2 ފޫޓުން ފަޅި އަރައިގެންނެވެ. ހޮޑުކުރާނީ ތައިލްސް ޖެހުންނެވެ. އަދި ޖެހޭއިރު ފާހާ ދޮށުގައިން ތާރުކުރާ ފޮތުންނެވެ. އިސްކުރު ޖަހާނީ ރަނގަޅަށް ޖެހުމަށެވެ.

1.5 **ސީލިންގް:** ސީލިންގް ކުރާނީ ފަޅިއަރައިގެން ރާޅާ ސީލިންގެވެ. އަދި ފާހާނާ ފަރާތުގެން ބޭރަށް އަޅަންވާނެއެވެ.

1.6 **ދޮރު:** ފާހާނާއަށް ވަދެ ނިކުންނަ ދޮރާއި ދޮރުފަތާއި އަދި ތަޅު ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. ދޮރުގެ ބޭރުމިނަކީ އާންމުކޮށް ފާހާނާގައި ހަރުކުރާ ސައިޒުގެ ދޮރަކަށް ވާންވާނެއެވެ. އަދި މިފާރު ހުރި ކުޅަދުރު ނަގާ ދޮރުހެދިފައިން ރާނާ ސިމެންތިޖަހާ ބައްދަލްވާނެއެވެ.

1.7 **ފެންވައިރިންގ:** ފެންވައިރު ކުރަން ބޭނުންކުރަންވާނީ ހައިޕްރެޝަރ ހޮޅިއެވެ. ފެންވައިރު ކުލާއިރު 1 ހެޑްޝަވަރ، 1 ހޭންޑް ޝަވަރ، 1 ފެންކަރު ފާހާނާ އަށް، 1 މުސްލިމް ޝަވަރ އަދި އެތެރެއިން ފެން ބަންދުކުރެވޭ ގޮތަށެވެ. އަދި ކޮންމެ ތަނެއްވެސް އިންނަންވާނީ ފެން ބަންދުކުރެވޭ ގޮތަށެވެ. ފާހާނާއަށް ދާ ހޮޅިއާއި އަދި ފެންވަރާ ފެންނާއި މުޅި ދޮންނަ ތަނިފުން ހިންދާގޮތަށް ހަދަންވާނެއެވެ.

1.8 **މުރިޖެހުން:** ތަޅުމުގައި ޖަހަންވާނީ ސަފުކުރަން ފަސޭހަ 2×2 ގެ ހުދު ޖެހޭއިން މުށުތަށެވެ. ބިތުގައި ޖަހަންވާނީ 1×2 ގެ ހުދު ޖެހޭއިން މުށުތަށެވެ. މުރިޖެހުމަށް ފަހު މުރިގައި އަޅާ ސިމެންތި ހުރިހާ ތަނެއްގައިވެސް އަޅަންވާނެއެވެ.

1.9 **ލޯގަނޑު:** ފާހާނާގައި އެކަށީގެންވާ ލޯގަނޑެއް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.

1.10 **ފާހާނާ ސެޓް:** ކޮންމެ ފާހާނާއެއްގައިވެސް ތަނަވަސް ފާހާނާ ސެޓެއް ހަރުކުރަން ވާނެއެވެ.

1.11 **ފާހާނާގައި ކުރެވޭ ވަޔަރިން:** ފާހާނާގައި ކަރަންޓު ވަޔަރިންގް ކޮށް ކޮންމެ ތަނެއްގައި ކަރަންޓު ފޮށި ވާނެއެވެ. ކަރަންޓު ބޭނުންކުރާ ލައިޓުތަކާއި، ފެންކަރު ފޮތިކަނޑުތަކުގެ ކަރަންޓު ފޮށިތަކެވެ.

1.12 **ޕާޓިޝަން:** އިމާރާތުގައި މިހާރު ހުރި ޕާޓިޝަނުގައި ލޮކް ފިޓިންގ ޖަހަން ވާނެއެވެ. ލޮކް ފިޓިންގ ހަރުކުރާއިރު އިސްކުރު ޖަހައިގެންނެވެ.

މިލަދުންމަޑުލު އުތުރުބުރީ ނަރުދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ ފޯން، ފެކްސް ނަމްބަރު : 6540049

އީމެއިލް info@narudhoo·gov·mv

1.13 **ބީލަން އުވުން:** އިމާރާތުގައި ސިވިލްގެ ބީލަން ހަވާލުވެފައިވާ ތަންތަނުގައި މިހާރު ހުރި ބީލަމާއި ގުޅޭ ބީލަން އަލަށްވާނެއެވެ.

1.14 **ކަރަންޓް ވައިރިންގ:** 2 ފާހާނާގައިވެސް ނިވާ ދިއްލާ ގޮތަށް ބޮކި ހަރުކޮށް އެގްޒޯސްޓް ހަރުކުރަން ވާނެއެވެ. އަދި ކޮންމެ ފާހާނާއެއްގައި ސޮކެޓެއް ހަރުކުރަން ވާނެއެވެ.

1.15 **އިމާރާތުގައި ކުލަދަވާދު ލުން:** މުޅި އިމާރާތުގައި އެތެރެއާއި ބޭރުގައި ކުލަދަވާދު ލާންޖެހޭ ހުރިހާ ތަނެއްގައި ކުލަދަވާދު ލާންޖެހޭނެއެވެ. އަދި ކުލަ ދަވާދު ލުމުގައި ކުލަލާނަންޖެހޭ ތަނެއް ނަމަ، ކުލަލާނަންވާނެއެވެ. އެތެރޭގައި ލާންޖެހޭނީ ހުދު ކުލައެވެ. އަދި ބޭރުގައި ލާންޖެހޭނީ މިހާރު ލާފައިވާ ކުލައާއި އެއްގޮތް ކުލައެކެވެ.

2- މަސައްކަތް ނިންމުމަށް ދޭނެ މުއްދަތު

2.1 އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 30 ދުވަސް.

3- ހުށަހަޅަން ޖެހޭ ލިޔުންތައް

3.1 ފުރިހަމަކޮށްފައިވާ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމު

3.2 ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ

4- އަގު ހުށަހަޅަންޖެހޭގޮތް

4.1 އަގު ހުށަހަޅަން ޖެހޭނީ މަސައްކަތްކޮށްދޭނެ ޖުމްލަ އަގު ހިސާބު އަކުރުންނެވެ.

4.2 އަގު ހުށަހަޅަންވާނީ ދިވެހި ރުފިޔާ އިންނެވެ.

5- ބީލަން ހުށަހަޅަންޖެހޭގޮތް

5.1 ބީލަން ހުށަހަޅަންވާނީ ދިވެހި ބަހުންނެވެ.

5.2 ބީލަން ހުށަހަޅަންވާނީ ބަންދުކުރެވިފައިވާ ސިޓީއުރައެއްގައެވެ. ސިޓީއުރައިގެ ބޭރުގައި ތިރީގައިވާގޮތަށް އެޑްރެސްކުރެވިފައި އޮންނަންވާނެއެވެ.

"މިލަދުންމަޑުލު އުތުރުބުރީ ނަރުދޫ ކައުންސިލް އިދާރާގެ ނަންބަރު (IUL)278/278/2023/21 އިޢުލާނުގައިވާ ނ. ނަރުދޫ ކުރީގެ ޕްރީސްކޫލުގައި 2 ފާހާނާ ހެދުން، ޕޮލިޝްއެއް ޖެހުން އަދި އިމާރާތުގައި ކުލަދަވާދު ލުމަށް އެދި"

6- ބީލަން ހުށަހެޅުން

6.1 ބީލަން ހުށަހަޅާނީ 2023 ޖޫން 21 ވާ ބުދަ ދުވަހު 11:00ގައި މިއިދާރާގައި ބާއްވާ ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ ބައްދަލުވުމުގައި، ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ނުވަތަ އެފަރާތްތަކުން ކަނޑައަޅާފައިވާ ފަރާތްތަކުގެ ހާޒިރުގައެވެ.

7- ބީލަން ވަޒަންކުރުމާއި މާކްސް ދެވޭގޮތުގެ ތަފްސީލް

7.1 ބީޑް އިވެލުއޭޝަން ކުރާނީ މިއިދާރާއިން އެކުލަވާލާ ބީޑް އިވެލުއޭޝަން ކޮމިޓީންނެވެ.

މިލަދުންމަޑުލު އުތުރުބުރީ ނަރުދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ ފޯން، ފެކްސް ނަންބަރު : 6540049
އީމެއިލް info@narudhoo·gov·mv

7.2 މާކްސް ދެވޭނެ ގޮތުގެ ތަފްސީލު:

ފޯމިއުލާ	ތަފްސީލު	މާކްސް ދެވޭ ގޮތް	މާކްސް ދެވޭ ކްރައިޓީރިއާ
(Benchmark Price / Submitted Price) x Allocated Percentage	○ މާކްސް ދެވޭނީ ބީޑް އިވެލުއޭޝަން އިން ފާސްވާ ފަރާތްތަކުން ހުށަހަޅާ އަގުތަކުގެ ތެރެއިން އެންމެ ކުޑަ އަގަކީ ބެންޗްމާކް އެއްކަމުގައި ބަލައިގެން ކްރައިޓީރިއާއަށް އެލޮކޭޓް ކުރެވިފައިވާ % ހިސާބު އަގެއްގެ ގުދުގައި ބަހާލައިގެންނެވެ. ○ މިގޮތުން އެންމެ ގިނަ މާކްސް ލިބޭނީ އެންމެ ކުޑަ އަގަށެވެ.	80%	އަގު
(Submitted time / Benchmark time) x Allocated Percentage	○ މާކްސް ދެވޭނީ ބީޑް އިވެލުއޭޝަން އިން ފާސްވާ ފަރާތްތަކުން މަސައްކަތް ނިންމުމަށް ހުށަހަޅާ ދުވަހުގެ ތެރެއިން އެންމެ މަދު ދުވަހަކީ ބެންޗްމާރކް އެއްކަމުގައި ބަލައިގެން ކްރައިޓީރިއާއަށް އެލޮކޭޓްކުރެވިފައިވާ % ހިސާބު ދުވަހެއްގެ ގުދުގައި ބަހާލައިގެންނެވެ. ○ މިގޮތުން އެންމެ ގިނަ މާކްސް ލިބޭނީ އެންމެ މަދު ދުވަސް ހުށަހަޅާ ފަރާތަކަށެވެ.	20%	މަސައްކަތް ނިންމުމަށް ހުށަހަޅާ މުއްދަތު

7.3 މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާނީ ފަރާތެއް ކަނޑައަޅާނީ، ބީލަން ވަޒަންކުރުމަށް ބޭނުންކުރާ މިންގަނޑަށް ބަލައިގެންނެވެ.

7.4 ބީލަން ކާމިޔާބު ކުރެވުނު ފަރާތަކާއި ނުކުރެވުނު ފަރާތްތަކަށް އެކަން ލިޔުމުން އަންގައިދެވޭނެއެވެ.

7.5 ބީޑް އިވެލުއޭޝަނާއި ގުޅިގެން އެއްވެސް ޝަކުވާއެއް އޮތްނަމަ ކައުންސިލާއަށް ސިޓީއަކުން ހުށަހެޅުމުން އެފަރާތަކަށް ލިޔުމުން ޖަވާބުދެވޭނެއެވެ.

18 ޛުލްޤަޢިދާ 1444

07 ޖޫން 2023