`
މުލަކަތޮޅު ވޭވަށު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
މ.ވޭވަށް، ދިވެހިރާއްޖެ
ބީލަން ވަޒަންކުރާނެ މިންގަނޑު (ބިޑް އިވެލުއޭޝަން ކްރައިޓީރިއަރ)
މަސައްކަތް: މ. ވޭވަށު ކައުންސިލް އައު އިމާރާތް އަޅައިދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން
އިޢުލާން ނަންބަރު: IUL(363-PRJ/363/2023/17)
އިޢުލާން ތާރީޚް: 03 ޖުލައި 2023

`
މުލަކަތޮޅު ވޭވަށު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
މ.ވޭވަށް، ދިވެހިރާއްޖެ
ހުށަހެޅި ފަރާތް އަގު މުއްދަތު އެކްސްޕީރިއެންސް ފައިނޭންސް ޖުމްލަ
100 10 10 10 70
އަގަށް ޕްއިޓް ދޭނެގޮތް
އެންމެ ކުޑައަގު ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތަކަށް 70 ޕޮއިންޓް ލިބޭނެއެވެ. އެންމެ ކުޑައަގު ހުށަހަޅާ ފަރާތަށް އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ދިނުމަށް ފަހު،
ދެން ޕޮއިންޓް ދެވޭނީ ރޭޝިއޯ އިންނެވެ.
މުއްދަތަށް ޕޮއިންޓް ދޭނެގޮތް
އެންމެ ކުރު މުއްދަތު ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތަކަށް 10 ޕޮއިންޓް ލިބޭނެއެވެ. އެންމެ ކުރު މުއްދަތު ހުށަހަޅާ ފަރާތަށް އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ދިނުމަށް
ފަހު، ދެން ޕޮއިންޓް ދެވޭނީ ރޭޝިއޯ އިންނެވެ.
އެކްސްޕީރިއެންސްއަށް ޕޮއިންޓް ދޭނެގޮތް
މިބަޔަށް ޕޮއިންޓް ދެވޭނީ 2018 ޖޫން 30 ފެށިގެން ބިޑް ހުށައަޅާ ދުވަހާހަމައަށް ސަރުކުރާގެ އިދާރާއަކަށް، ނުވަތަ ދައުލަތުގެ ހިއްސާއޮންނަ
ކުންފުނިތަކާއި މޯލްޑިވްސް ސްޓޮކް އެކްސްޗޭންޖްގައި ލިސްޓް ކޮށްފައިވާ ކުންފުނިތަކާއި، ރިސޯޓު އަދި ގެސްޓްހައުސްތަކުން ދީފައިވާ މިފަދަ ޕްރޮޖެކްޓް
(ބިލްޑިން ކޮންސްޓްރަކްޝަން) ތައް ނިންމިކަމުގެ ލިޔުމަށް ބަލައި ގެންނެވެ. މި ބިޑްގެ އެކްސްޕީރިއަންސްގެ ގޮތުގައި ބަލައި ގަންނާނީ މަދުވެގެން
100،000ރ (ދެ ލައްކަ ރުފިޔާ) ނުވަތަ އެއަށް ވުރެ އަގު ބޮޑު މަސައްކަތްތަކަށެވެ. އެސްޕީރިއަންސްއަށް ގިނަވެގެން ލިބޭނީ 10 ޕޮއިންޓް
ލިބޭވަރަށެވެ. މިގޮތުން އެކްސްޕީރިއެންސްއަށް ޕޮއިންޓް ދިނުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ގޮތުގެ ތާވަލް ތިރީގައި އެވަނީއެވެ.
ލިބޭ ޕޮއިންޓް
100،000ރ އިން ފެށިގެން 399،999ރ އާއި ދެމެދުގެ މަސައްކަތް މިބަޔަށް ގިނަވެގެން ލިބޭނީ 15 ޕޮއިންޓް
ކޮށްފައިވާ ކަމުގެ ލިއުން 2 ޕޮއިންޓް އެވެ
400،000ރ އިން ފެށިގެން 2،999،999ރ އާއި ދެމެދުގެ މަސައްކަތް
ކޮށްފައިވާ ކަމުގެ ލިއުން 5 ޕޮއިންޓް
3،000،000ރ އިން ފެށިގެން 4،999،999ރ އާއި ދެމެދުގެ މަސައްކަތް
ކޮށްފައިވާ ކަމުގެ ލިއުން 7 ޕޮއިންޓް
5،000،000ރ އަށްވުރެ މަތީ ކޮންމެ މަސައްކަތަކަށް 10 ޕޮއިންޓް

ފައިނޭންސް އަށް ޕޮއިންޓް ދޭނެގޮތް
ލިބޭ ޕޮއިންޓް
މިބަޔަށް ގިނަވެގެން ލިބޭނީ 10 ޕޮއިންޓް
ހުށަހަޅުއްވާފައިވާ އަގުގެ 1/2 އަށްވާ ފައިނޭންސް ލިބެން ހުރިކަމަށް ހުށަހަޅާ އެވެ
ލިއެކިއުންތައް.)މިގޮތުން ކުންފުނީގެ ބޭންކް ސްޓޭޓްމަންޓް މި ބޭނުމަށް
ފުދޭނެއެވެ. ނަމަވެސް މި ސްޓޭޓްމަންޓަކީ މި ޕްރޮޖެކްޓްގެ ބިޑް ހުޅުވާ ތާރީޙުން
ފެށިގެން 15 (ފަނަރަ) ދުވަހަށް ވުރެ ގިނަދުވަސް ނުވާ ބޭންކް ސްޓޭޓްމަންޓް
5
އަކަށް ވާންވާނެއެވެ. އަދި ހުށަހަޅުއްވާ ސްޓޭޓްމަންޓްގައި އެ ސްޓޭޓްމަންޓް
ދޫކުރައްވާ ފަރާތުގެ ސްޓޭންޕް ޖަހާފައި އޮންނަންވާނެއެވެ.
ހުށަހަޅުއްވާފައިވާ އަގާ އެއްވަރުގެ ފައިނޭންސް ލިބެން ހުރިކަމަށް ހުށަހަޅާ
ލިއެކިއުންތައް.)މިގޮތުން ކުންފުނީގެ ބޭންކް ސްޓޭޓްމަންޓް މި ބޭނުމަށް
ފުދޭނެއެވެ. ނަމަވެސް މި ސްޓޭޓްމަންޓަކީ މި ޕްރޮޖެކްޓްގެ ބިޑް ހުޅުވާ ތާރީޙުން
ފެށިގެން 15 (ފަނަރަ) ދުވަހަށް ވުރެ ގިނަދުވަސް ނުވާ ބޭންކް ސްޓޭޓްމަންޓް
10
އަކަށް ވާންވާނެއެވެ. އަދި ހުށަހަޅުއްވާ ސްޓޭޓްމަންޓްގައި އެ ސްޓޭޓްމަންޓް
ދޫކުރައްވާ ފަރާތުގެ ސްޓޭންޕް ޖަހާފައި އޮންނަންވާނެއެވެ.
• ކޮންޓްރެކްޓަރ ހުށަހަޅުއްވާފައިވާ ލިއުންތައް ޗެކް ކުރުމުގައި ޞައްޙަ ނޫންކަމަށް ސާބިތު ވެއްޖެނަމަ އެ ކޮންޓްރެކްޓަރެއްގެ ބިޑް ބާތިލް
ކުރެވޭނެއެވެ.
• މި ޕްރޮޖެކްޓް އިވޭލުވޭޓް ކުރުމުގައި 2021 ފެބްރުވަރީ 10 ގައި ނެރެފައިވާ ދައުލަތުގެ އޮފީސްތަކުން ކުރިއަށްގެންދާ ބީލަންތަކުގައި
ސަރަޙައްދަށް ނިސްބަތްވާ ބީލަންވެރިންނަށް އިސްކަންދިނުމުގެ އުސޫލަށް އަމަލުކުރެވޭނެއެވެ.