بسم الله الرحمن الرحيم

މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތް، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް
މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ.

މަސައްކަތް: ގއ.ވާދޫ ފުޓްބޯޅަދަނޑުގެ ސްޓޭންޑް ތަރައްޤީކުރުމުގެ މަސައްކަތް.	**އިޢުލާން ނަންބަރާއި ތާރީޚް :** **(IUL)141-P/141/2023/321** **(25/07/2023)**

މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް

މިއީ މި މިނިސްޓްރީގެ ނަންބަރު (IUL)141-P/141/2023/321 (25/07/2023) އިޢުލާނުގައިވާ މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލް.

1. މަސައްކަތް

މިއީ، ގއ.ވާދޫ ފުޓްބޯޅަދަނޑުގެ ސްޓޭންޑް ތަރައްޤީކުރުމުގެ މަސައްކަތް ކުރުމަށް ބޭނުންވާތީ، އެކަމަށް ޝައުގުވެރިވާފަރާތްތަކަށް ދިނުމަށް ތައްޔާރު ކުރެވިފައިވާ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާހެވެ.

2. މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލް

- ޕްރޮޖެކްޓަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ބިން ސާފުކުރުން (ސަރަހައްދުގައި ފެޅިފައިވާ ގަހާއި، ބޮކެތް ހެދިފައިވާ ވިނަ ނެގުން)
- ކުރެހުމާއި އެއްގޮތަށް ސްޓޭންޑް ކަމުގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ ސަރަހައްދުގެ ފަސްގަނޑުގެ މިނަށް ޖީބީ ލެއަރ ނެގުމާއި ބޭކްފިލްކުރުން (ވިނައިގެ މޫލާފައިވާ ވެލި ފިޔަވައި) އަދި ބޭކްފިލްކުރުމުގައި ވާޓަރ ގިނަކޮށް ބޭނުންކުރުން.
- ކާބް އެޅުމަށް ބޭނުންވާ ޓްރެންޗް (ކާބް އެޅުމަށް ކޮންނަ ވަޅުގަނޑު) ކޮމްޕެކްޓް ކުރުމާއި ލެވެލް ކުރުން.
- ކުރެހުމާއި އެއްގޮތަށް ދަނޑުގެ ކާބް އެޅުމާއި ލެވެލް ކުރުން.
- ކުރެހުމާއި އެއްގޮތަށް ދަނޑުގެ ކާބުން ފެންހިނގުމަށް ސްލޯޕް އެޅުމާއި ލެވެލް ކުރުން.
- ޕޮލިމަންޓްގެ ބޭސް ފަރާތްފަރާތުން އެތެރެފަރާތުން ކަރބްސްޓޯންތަކާ ކޮމްޕެކްޓްކުރުމަށްފަހު ގަދު އެތުރުން ނޫނީ ސްކްރީޑް އެޅުން.
- ކުރެހުމާއި އެއްގޮތަށް ޕޮލިމަންޓް ހެދުން
- ކުރުމުގައި [illegible] ދިފަދިޔާ މިންތަކަށް ބަޔާންކޮށްފައިވާ ލޯހަރީގައި [illegible].
- ދަނޑުގެ ކާބޭޖް އަގާ ސަރަހައްދު ކޮމްޕެކްޓް ކުރެމުން އަތުން ވެލި އަޅާ، ފަސްގަނޑު ލެވެލް ކުރެމުން ރަނގަޅަށް ހަރުކުރުން.
- ކުރެހުމުގައި ދީފައިވާ ތަފްސީލާއި އެއްގޮތަށް މަތީން ސްކްރީޑް ނެގުން.
- ސަބް ބޭސްގެ މަސައްކަތް ކުރުމުގައި އިތުރަށް ފަސް ބޭނުންވެއްޖެ ނަމަ ރަށުގެ އެއްގަމު ސަރަހައްދުން ކައުންސިލުން ދައްކާ ބިމަކުން ފަސް ގެނައުން.
- ސަބްބޭސް މަސައްކަތް ނިމުމުން ސަބްބޭސްގެ ސާރވޭ އެއް ހުށަހެޅުން (މިން، އުސްމިން އިންސްޕެކްޝަން، ސްލޯޕްގެ ލެވެލް މިން އިންސްޕެކްޝަން)

ނޯޓް:

- [illegible] ފިޔަވަޅުތަކުގެ ތަފްސީލު

1	އެޓޭޗްމަންޓް (ކުރެހުން 5 ޝީޓް)

1	ޑަމްޕް ޓްރަކް (މިނިމަމް 5 ޓަން)
1	ރޯޑް ރޯލަރ (މިނިމަމް 5 ޓަން - ވައިބްރޭޓަރާއި އެކު)
1	ލޯޑަރ (މިނިމަމް 2 ޓަން)

- މިކަމަށް ކުރިމަތިލާ ފަރާތްތަކަކީ މަތީގައި ދަންނަވާފައިވާ ވަސީލަތްތައް ގެންގުޅޭ ފަރާތްތަކެއް ކަމުގައި ވާންވާނެއެވެ. އަދި ކުންފުނީގެ ހުރި ވަސީލަތްތަކުގެ ތަފްސީލު (ވަސީލަތުގެ ރަޖިސްޓްރީ) ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
- އަމިއްލަ ވަސީލަތް ނެތްކަމުގައިވާ ނަމަ އެވަސީލަތްތައް ހޯދޭނެ ގޮތް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. މިގޮތުން އެހެން ފަރާތަކުން ކުއްޔަށްނަގާނަމަ އެފަރާތާ [illegible] ދޫކުރާފަރާތް [illegible] [illegible] ދޫކުރާފަރާތުގެ ލިޔުން ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
- މަތީގައި ދަންނަވާފައިވާ ލިޔުންތައް ހުށަނާޅާ ބީލަންތައް ބާޠިލް ކުރެވޭނެއެވެ.

މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުގެ ޒިންމާ

- މަސައްކަތް ކުރުމަށް ބޭނުންވާ އެންމެހާ ކަންތައްތަކާ މުދާފޯރުކޮށްދިނުން.
- މަސައްކަތް ހިނގަމުންދާއިރު މަސައްކަތް ހިނގާ ސަރަހައްދު މެނޭޖްކުރުން.

3- މާކްސް ދެވޭނެގޮތް

<table>
<tr><td>ހުށަހަޅާފައިވާ އަގަށް</td><td>50%</td></tr>
<tr><td>ހުށަހަޅާފައިވާ މުއްދަތަށް</td><td>20%</td></tr>
<tr><td>
ހުރި ވަސީލަތުގެ ތަފްސީލަށް (މިގޮތުން އަމިއްލަ ވަސީލަތްތަކުގެ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ކާޑު ހުށަހަޅައިފިނަމަ 15%, އެހެން ފަރާތަކުން ކުއްޔަށް ނަގާނަމަ އެފަރާތުގެ ވަސީލަތުގެ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ކާޑު ހުށަހަޅައިފިނަމަ 7.5% އަދި ވަސީލަތުގެ ރަޖިސްޓްރީ ކާޑު ހުށަނާޅައިފިނަމަ އެއްވެސް މާކްސް އެއް ނުލިބޭނެއެވެ).
* ޑަބަލް ޑްރަމް ވައިބްރޭޓަރ ރޯލަރަށް މާކްސް ދިނުމަށް ރަޖިސްޓްރީގެ ބަދަލުގައި ބަލާނީ ހުށަހަޅާ ލިޔުމަށެވެ. (ލިޔުމުގައި ޑަބަލް ޑްރަމް ވައިބްރޭޓަރ ރޯލަރެއް އަމިއްލަ ނުވަތަ ކުއްޔަށް އެއްބަސްވެފައިކަން އިނގެން ވާނެއެވެ.)
<table>
<tr><th></th><th></th><th>ލިޔުން</th><th>ކުއްޔަށް</th><th>އަމިއްލަ</th></tr>
<tr><td>1</td><td>އެކްސްކަވޭޓަރ (މިނިމަމް 5 ޓަން)</td><td>0</td><td>2.5</td><td>5</td></tr>
<tr><td>1</td><td>ޑަމްޕް ޓްރަކް (މިނިމަމް 6 ޓަން)</td><td>0</td><td>1.5</td><td>3</td></tr>
<tr><td>1</td><td>ލޯޑަރ (މިނިމަމް 3.5 ޓަން)</td><td>0</td><td>1.5</td><td>3</td></tr>
<tr><td>1</td><td>*ޑަބަލް ޑްރަމް ވައިބްރޭޓަރ ރޯލަރ (މިނިމަމް 5 ޓަން)</td><td>0</td><td>2</td><td>4</td></tr>
<tr><td></td><td>ޖުމްލަ</td><td></td><td>7.5%</td><td>15%</td></tr>
</table>
</td><td>15%</td></tr>
<tr><td>ތަޖުރިބާއަށް (ފާއިތުވި 5 އަހަރުދުވަހުގައި މި ބާވަތުގެ މަސައްކަތް މުއްދަތަށް ކޮށްފައިވާ ކަމަށް ސަރުކާރުގެ އިދާރާއަކުން ދީފައިވާ 05 ސިޓީ ހުށަހަޅައިފި ނަމަ 10%)</td><td>10%</td></tr>
</table>

ޕްރޮފައިލް (ތަޢާރަފުން 3%) (މަޤްސަދުން 2%)	5%

4- އަންޑާސީ ރިސާޗް ހުށަހެޅުން

- އަންޑާސީ ރިސާޗް ހުށަހަޅުއްވާނީ މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތު، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް އަށެވެ. (ފޮތުގެ 3 ކޮޕީ ފޮނުވިދާނެ)
- ވަގުތަށް އަންޑާސީރިސާޗް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އަދި ގަޑި ޖެހިގެން އަންނަ ފަރާތްތަކުގެ އަންޑާސީރިސާޗް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

5- އަންޑާސީ ރިސާޗް ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް ހުށަހެޅުން.

1. ކުންފުންޏެއް ، އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ޕްރޮފައިލްއެއް، ނުވަތަ ކުރުކޮށް ޖަމިއްޔާގެ ތަޢާރަފާއި މަޤްސަދު ހިމަނަންވާނެއެވެ.

6- މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާ:

1. މިބައިގައި ބަލާނީ ފާއިތުވި ދިހަ 5 އަހަރު މިބާވަތުގެ މަސައްކަތެއް ކޮށްފައިވާނަމަ މަސައްކަތްކުރި ތަންތަނުން ދީފައިވާ ރިފަރެންސް ލެޓަރ ތަކެވެ. މިގޮތުން 1-5 ދެމެދުގެ އަދަދަކަށް ސްކޯ ހުށަހެޅިދާނެއެވެ. ޕޮއިންޓް ދެވޭނީ ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކުގެ ނިސްބަތުންނެވެ.

7- މި އިޢުލާނާ ގުޅިގެން އަންޑާސީ ރިސާޗް ހުށަހަޅާއިރު ދީފައިވާ މަޢުލޫމާތު، ލިޔުމާއި އަދި ލިޔުންތަކާއި [illegible] އަންޑާސީ ރިސާޗް ބާތިލުކުރެވޭނެއެވެ. އަދި އަންޑާސީ ރިސާޗް ބަލައި ގަތުމަށްފަހުވެސް [illegible] ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާ އަންޑާސީ ރިސާޗް ބާތިލު ކުރެވޭނެއެވެ.

ހ. އަންޑާސީރިސާޗް ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ އަމިއްލަ ފަރާތެއްނަމަ އައިޑީ ކާޑު ކޮޕީ / ވިޔަފާރިކުރާ ފަރާތެއްނަމަ ވިޔަފާރީގެ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ކޮޕީ ހިމެނުން.

ށ. އަންޑާސީރިސާޗް ފުރިހަމަކޮށްފައި ނެތުން / އަންޑާސީރިސާޗްގައި ސޮއިކޮށްފައި ނެތުން/ އަންޑާސީރިސާޗްގައި ސިއްކަ ޖަހާފައިނެތުން (ކުންފުންޏެއް ނަމަ).

ނ. މީރާއިން ދޫކޮށްފައިވާ ޓެކްސް ކްލިއަރެންސް ރިޕޯޓް ހުށަހަޅާފައި ނެތުން .(އެންމެ ފަހު ކުއާޓަރގެ)

ރ. ޓެކްސް ކްލިއަރެންސް މީރާގެ ސައިޓުން ފެނިގައި ނުހުރުން.

ބ. ޖީ.އެސް.ޓީ ރަޖިސްޓްރީ ކާޑު ނެތުން. (ކޮޕީއެއްނަމަ [illegible]، ސޮއި/ސިއްކަ ނެތުން)

ޅ. އަންޑާސީ ރިސާޗް އެއްކަރުދާސް ގުޅުވާފައި ނެތުން. (ސްޓޭޕަލް ނުވަތަ ބައިންޑް ކޮށްފައި ނެތުން)

ކ. [illegible] ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައި ނެތުން.

08- ސަމާލުކަމަށް:

- އެއްވެސް ފަރާތަކުން 1 ބިޑަށްވުރެ ގިނަ ބިޑް ހުށަހެޅުމެއްނުވާނެއެވެ.
- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާއިރު މަސައްކަތުގެ އަގާއި، ޖީ.އެސް.ޓީ 6% އާއި އެކު އަގު އަދަދުން ޖުމްލަ އަދި އަކުރުން ހިމަނަންވާނެއެވެ. ޖީ.އެސް.ޓީ އާއި އެކު އަގު އަދަދު އަކުރުން ނުލިޔެފައިވާނަމަ ޖުމްލަ އަދި ބީލަމުގައިވާ ޖީ.އެސް.ޓީ ހިމަނައިގެން ކަމުގައި ބަލާނެއެވެ.
- އަންދާސީ ހިސާބުގައި ހުރި މަސައްކަތްތަކުގެ ނުވަތަ ހިދުމަތްތަކުގެ ކުޑަކުރުން، މި މިނިސްޓްރީ (މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތު، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް) އިން ބޭނުން ނުވާ ހާލަތެއްގައި ހުށަހެޅި އަންދާސީ ހިސާބު ބާތިލުކުރުމުގެ ހައްގު މި މިނިސްޓްރީ (މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތު، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް) އަށް ލިބިގެންވެއެވެ. މިގޮތުން އަންދާސީ ހިސާބު ބާތިލުކުރާނަމަ އެކަން އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅި ފަރާތްތަކަށް މި މިނިސްޓްރީ (މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތު، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް) އިން އަންގާނެއެވެ.
- އަންދާސީ ހިސާބާއެކު ހުށަހަޅަން ޖެހޭގޮތަށް ބަޔާންކޮށްފައިވާ އެއްވެސް މަޢުލޫމާތެއް ނުވަތަ ލިޔުމެއް ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ އެފަދަ ފަރާތްތަކުގެ އަންދާސީ ހިސާބު ބާތިލުކުރުމުގެ ފުރިހަމަ އިޚްތިޔާރު މި މިނިސްޓްރީ (މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތު، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް) އަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަކީ ޖީ.އެސް.ޓީ އަށް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ފަރާތަކަށް ވާންވާނެއެވެ.
  - ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި **10,000** ރުފިޔާގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީއެއް 1 މަސް ދުވަހުގެ މުއްދަތަށް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

އަދި ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި މަސައްކަތުގެ އަގުގެ ޖުމްލަ ފައިސާގެ 2% ގެ ގެރެންޓީއެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

09 ބިޑް ކާމިޔާބު ކުރާ ފަރާތުން ބިޑް ދޫކޮށްލުން

މިނިސްޓްރީއަށް ބިޑް ހުށަހެޅުމަށްފަހު ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އެއްބަސްވުން އުވާލަންޖެހުނު ހާލަތެއްގައި އެއްބަސްވުން އުވާލައިފިނަމަ 1 އަހަރުދުވަހަށް ނުވަތަ މިނިސްޓްރީން ކަނޑައަޅާ މުއްދަތަކަށް އެއްވެސް މަސައްކަތެއް އެފަރާތްތަކާއި ހަވާލުނުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މިނިސްޓްރީއަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

- ބިޑްގައިވާ މުއްދަތު ކުރުވުމުން ނުވަތަ އަދި ކުރެވުމުން މަސައްކަތް ނިންމުމުގެކުރިން ބާކީ މަސައްކަތް ދޫކޮށްލުން
- އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރަން ނުއައުން
- އެއްބަސް ވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ފަހު މަސައްކަތް ނުފަށާ ލަސްކުރުން
- މަސައްކަތް ފުރިހަމަ ނުކޮށް ދޫކޮށްލުން
- މަސައްކަތަށް ފަރާތުން ހުއްޓާލެވުނުގެ ސަބަބުން ނުވަތަ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމިގެން އެއްބަސްވުން ބާތިލުކުރަންޖެހުން

- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅަންވާނީ ގެޓް ޕޯޓަލްގައި **02 އޮގަސްޓް 2023 (ބުދަ) ދުވަހުގެ 11:00 އަށް.**
- މަޢުލޫމާތު ފުރިހަމަ ނުވާ އަންދާސީހިސާބު ޤަބޫލު ނުކުރެވޭނެއެވެ.

25 ޖުލައި 2023