بسم الله الرحمن الرحيم

މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތު، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް
މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ.

މަސައްކަތް: ރ. އަނގޮޅިތީމު ފުޓްބޯޅަދަނޑުގެ ސަބް ބޭސް ތަރައްޤީކުރުން.	އިއުލާން ނަންބަރާއި ތާރީޚް : (IUL)141-P/141/2023/369 (16/08/2023)

މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް

މިއީ މި މިނިސްޓްރީގެ ނަންބަރު (IUL)141-P/141/2023/369 (16/08/2023) އިއުލާނުގައިވާ މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލެވެ.

1. މަސައްކަތް

މިއީ، ރ. އަނގޮޅިތީމު ފުޓްބޯޅަދަނޑުގެ ސަބް ބޭސް ތަރައްޤީކުރުމަށް ބޭނުންވާތީ، އެކަމަށް ޝައުޤުވެރިވާފަރާތްތަކުން ދިނުމަށް ތައްޔާރު ކުރެވިފައިވާ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާހެވެ.

މަސައްކަތާއި ޙަވާލުވާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއި ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތް

- ކުރެހުމާއި އެއްގޮތަށް ސަބްބޭސް ކަމުގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ ސަރަޙައްދުގެ ފަސްގަނޑުގެ މިނަން ބޮޑު ފާރު ނެގުމާއި ބެކްފިލްކުރުން.
- ގާނު އެތުރުމަށް ބޭނުންވާ ޖަގަހަ (ގާނު އެތުރުމަށް ކޮންނަ ފަސްގަނޑު) ކޮމްޕެކްޓް ކުރުމާއި ލެވެލް ކުރުން.
- ކުރެހުމާއި އެއްގޮތަށް ދަނޑުގެ ގާނު އެތުރުމާއި ލެވެލް ކުރުން.
- ކުރެހުމާއި އެއްގޮތަށް ދަނޑުގެ ގާނުން ފެންހިނދުމަށް ސްލޯޕް އެތުރުމާއި ލެވެލް ކުރުން.
- ޑްރެއިނޭޖްގެ ބޭރު ފަރާތުންނާއި އެތެރެފަރާތުން ކަރުބްސްޓޯންގާ ކޮމްޕެކްޓްކުރުމަށްފަހު ގަލު އެތުރުން ނޫނީ ސްކްރީޑް އެޅުން.
- ކުރެހުމާއި އެއްގޮތަށް ޑްރެއިނޭޖް ހެދުން (ގަލު އެތުރުން ނޫނީ ސްކްރީޑް އެޅުން)
- ކުރުމުގައި ދެވިފައިވާ ކޯރސް ސްކޮލަސްކަންގައި ދިފައިވާ މިންތަކަށް ބަލާން ކުރެވިފައިވާ ފާހަގަ ބެހެއްޓުން.
- ދަނޑުގެ ގާޖެހޭ އަދި ސަރަޙައްދު ކޮމްޕެކްޓް ކުރުމަށްފަހު އަލުން ލެވި އަދި، ފެންވަރު ލެވެލް ކުރުމަށްފަހު ރަނގަޅަށް ހަމަކުރުން.
- ކުރުމުގެ ދީފައިވާ ތަފްސީލާއި އެންޖިނިއަރުގެ މަޝްވަރާގެ މަތިން ސްޓޭކް ނެގުން.
- ސަބް ބޭސްގެ މަސައްކަތް ކުރުމުގައި އިތުރަށް ފަސް ބޭނުންވެއްޖެ ނަމަ ރަށުގެ އެއްގަމު ސަރަޙައްދުން ކައުންސިލުން ދައްކާ ބިމަކުން ފަސް ގެނައުން.
- ސަބްބޭސްގެ އެކްސްކަވޭޝަން އިން ނަގާފައި އަދި ބޭކާރުވާ ފަސް ސަބްބޭސް ހުރުމުގައި ސިފް ކުރުމަށް ފަހު ބޭނުންކުރުން
- ސަބްބޭސް މަސައްކަތް ނިމުމުން ސަބްބޭސްގެ ސާރވޭ އެއް ހުށަހެޅުން (މިން، އެންގަލް އިންގްޒޭމަށް، ސްލޯޕްގެ ލެވެލް މިން އިންޖީނިއަރަށް)
- ނޯޓް:
- ހުރި ވެރިކަތްބަރުގެ ތަފްސީލު

1	އެކްސްކަވޭޓަރ (މިނިމަމް 5 ޓަނު)
1	ޑަމްޕް ޓްރަކް (މިނިމަމް 5 ޓަނު)

ޑްރަމް ރޯލަރ (މިނިމަމް 5 ޓަން - ވައިބްރޭޓަރާއި އެކު)	1
ޓިޕަރ (މިނިމަމް 2 ޓަން)	1

- މިކަމަށް ކުރިމަތިލާ ފަރާތްތަކަކީ މަތީގައި ދެންނެވިފައިވާ ވެހިކަލްތައް ގެންގުޅޭ ފަރާތްތަކެއް ކަމުގައި ވާންވާނެއެވެ. އަދި ކުންފުނީގެ ހުރި ވެހިކަލްތަކުގެ ތަފްސީލް (ވެހިކަލްތަކުގެ ރަޖިސްޓްރީ) ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
- އަމިއްލަ ވެހިކަލް ނެތްކަމުގައިވާ ނަމަ އެވެހިކަލްތަކުގެ [illegible] ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. މިގޮތުން އެހެން ފަރާތެއް އަތުން ކުއްޔަށްނަގައިގެންނަމަ އެފަރާތަކާ މިޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކުރެވޭނެކަން އިނގޭނޭގޮތަށް ކުއްޔަށް ދޫކުރާފަރާތުގެ ލިޔުން ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
- މަތީގައި ދެންނެވިފައިވާ ލިޔުންތައް ހުށަނާޅާ ބީލަންތައް ބާތިލް ކުރެވޭނެއެވެ.

މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުގެ ޒިންމާ

- މަސައްކަތް ކުރުމަށް ބޭނުންވާ އެންމެހާ ކަންތައްތަކަށް މަގުފަހިކޮށްދިނުން.
- މަސައްކަތް ހިނގަމުންދާއިރު މަސައްކަތް ހިނގާ ނުހިނގާގޮތް މޮނިޓަރކުރުން.

3- މާކްސް ދެވޭނެގޮތް

ހުށަހަޅާފައިވާ އަގު	50%
ހުށަހަޅާފައިވާ މުއްދަތު	20%
ހުރި ވެހިކަލްތަކުގެ ތަފްސީލް (މިގޮތުން އަމިއްލަ ވެހިކަލްތަކުގެ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ކޮޕީ ހުށަހަޅައިފިނަމަ 15%, އެހެން ފަރާތެއް އަތުން ކުއްޔަށް ނަގައިގެންނަމަ އެފަރާތުގެ ވެހިކަލްގެ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ކޮޕީ ހުށަހަޅައިފިނަމަ 7.5% އަދި ވެހިކަލްގެ ރަޖިސްޓްރީ ކޮޕީ ހުށަނާޅާނަމަ އެއްވެސް މާކްސް އެއް ނުލިބޭނެއެވެ). * ޑަބަލް ޑްރަމް ވައިބްރޭޓަރީ ރޯލަރއަށް މާކްސް ދިނުމުގައި ރަޖިސްޓްރީގެ ބަދަލުގައި ބަލާނީ ހުށަހަޅާ ލިޔުމެވެ. (ލިޔުމުގައި ޑަބަލް ޑްރަމް ވައިބްރޭޓަރީ ރޯލަރއަކީ އަމިއްލަ ނުވަތަ ކުއްޔަށް އޮތްތަކެއްކަން އިނގެން ވާނެއެވެ.)	15%
[illegible] (ފާއިތުވި 5 އަހަރުދުވަހުގައި މި ބާވަތުގެ މަސައްކަތް މުއްދަތުގައި ނިންމައިދިން ކަމަށް ސަނަދުތަކުގެ [illegible] ލިޔުން 05 ސިޓީ ހުށަހަޅައިފި ނަމަ 15%)	10%

		ލިޔުން	ކުއްޔަށް	އަމިއްލަ
1	އެކްސްކަވޭޓަރ (މިނިމަމް 5 ޓަން)	0	2.5	5
1	ވީލް ލޯޑަރ (މިނިމަމް 6 ޓަން)	0	1.5	3
1	ޓިޕަރ (މިނިމަމް 3.5 ޓަން)	0	1.5	3
1	*ޑަބަލް ޑްރަމް ވައިބްރޭޓަރީ ރޯލަރ (މިނިމަމް 5 ޓަން)	0	2	4
	ޖުމްލަ		7.5%	15%

ޕްރޮފައިލް (ތަޢާރަފަށް 3%) (މަޤްސަދަށް 2%)	5%

4- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅުން

- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވާނީ މިނިސްޓްރީ އޮފް ޔޫތު، ސްޕޯޓްސް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް އަށެވެ. (ފޯމާގެ 3 ވަނަ ފަންގިފިލާ)
- ވަގުތަށް އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އަދި ގަޑި ޖެހިގެން އަންނަ ފަރާތްތަކުގެ އަންދާސީހިސާބު ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

5- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް ހުށަހެޅުން.

1. ކުންފުންޏެއް ، އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ޕްރޮފައިލް، ނުވަތަ ކްލަބް ޖަމިއްޔާގެ ތަޢާރަފާއި މަޤްސަދު ހިމަނަންވާނެއެވެ.

6- މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާ:

1. މިބައިގައި ބަލާނީ ފާއިތުވި ދިޔަ 5 އަހަރު މިބާވަތުގެ މަސައްކަތެއް ކޮށްފައިވާނަމަ މަސައްކަތްކުރި ތަންތަނުން ދީފައިވާ ރިފަރެންސް ލެޓަރ ބަލާނެއެވެ. މިގޮތުން 1-5 ދެމެދުގެ އަދަދަކަށް ސިޓީ ހުށަހެޅިދާނެއެވެ. ޕޮއިންޓް ދެވޭނީ ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކުގެ ނިސްބަތުންނެވެ.

7- މި އިޢުލާނާއި ގުޅިގެން އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ މަޢުލޫމާތު، ލިޔެކިޔުން އަދި ލިޔުންތައް ނުވަތަ ނެތް ނަމަ އަންދާސީ ހިސާބު ބާތިލުކުރެވޭނެއެވެ. އަދި އަންދާސީ ހިސާބު ބަލައިގަތުމަށްފަހު މިތަނުން ދޭ ނަމޫނާ ނުވަތަ ފޯމާ ނުގުޅޭ ފަރާތްތަކުން ހުށަހަޅާ އަންދާސީ ހިސާބު ބާތިލު ކުރެވޭނެއެވެ.

ހ. އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ އަމިއްލަ ފަރާތެއްނަމަ އައިޑީ ކާޑު ކޮޕީ / ޕާޓްނަރޝިޕް ކުންފުނިތަކާ ޖަމިއްޔާ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ކޮޕީ ހިމެނުން.

ށ. އަންދާސީހިސާބު ފުރިހަމަކޮށްފައި ހިމެނުން / އަންދާސީހިސާބުގައި ސޮއިކުރެވިފައި ހިމެނުން/ އަންދާސީހިސާބުގައި ސިއްކަ ޖަހާފައި ހިމެނުން (ކުންފުންޏެއް ނަމަ).

ނ. މީރާއިން ދޫކޮށްފައިވާ ޖީއެސްޓީ ރަޖިސްޓްރީ ހުށަހަޅާފައި ހިމެނުން .(އެހެން ވަނީ ކުރީގަ)

ރ. ޖީއެސްޓީ ރަޖިސްޓަރީވެ މީރާގެ ސަރަޓިފިކެޓް ފުރިހަމަ ކުރެވިފައި ހުށަހެޅުން.

ބ. ޓީ.އައި.އެން ފުރިހަމަކޮށް ހިމެނުން. (ކަލެކްޝަން ނަމްބަރު، ސޮއި/ސިއްކަ ހިމެނުން)

ޅ. އަންދާސީ ހިސާބު އެއްކޮށްފައިވާ ކަރުދާހެއްގައި ހިމެނުން. (ސްޓޭޕްލް ނުވަތަ ބައިންޑް ކުރެވިފައި ހިމެނުން)

ކ. ބީ.ޕީ ސްކެޑިއުލް ހުށަހަޅާފައި ހިމެނުން.

އ. ކުރީ މަސައްކަތްތަކުގެ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައި ހިމެނުން.

08- ސަމާލުކަމަށް:

- ❖ އެއްވެސް ފަރާތަކަށް 1 ބިޑަށްވުރެ ގިނަ ބިޑު ހުށަހެޅިއެއް ނުވާނެއެވެ.
- ❖ އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާއިރު މަސައްކަތުގެ އަގާއި، ޖީ.އެސް.ޓީ 6% އަށް އަގު އަދަދާއިއެކު ޖުމްލަ އަގު އެނގެން އޮންނަންވާނެއެވެ. ޖީ.އެސް.ޓީ އަށް އަގު އަދަދު އެނގެން ނެތްނަމަ ޖުމްލަ އަގު ޖަހާފައިވަނީ ޖީ.އެސް.ޓީ ހިމަނައިގެން ކަމުގައި ބެލެވޭނެއެވެ.
- ❖ އަންދާސީ ހިސާބުތައް ހޯދި މަސައްކަތްތައް ނުވަތަ ހިދުމަތްތައް ހޯދުމަށް، މި މިނިސްޓްރީ (މިނިސްޓްރީ އޮފް ހޯމް، ސޯޝަލް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް) އިން ބޭނުން ނުވެއްޖެ ހިނދެއްގައި އެކަމަށް ހުށަހެޅި އަންދާސީ ހިސާބުތައް ބާތިލުކުރުމުގެ ބާރު މި މިނިސްޓްރީ (މިނިސްޓްރީ އޮފް ހޯމް، ސޯޝަލް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް) އަށް ލިބިގެންވެއެވެ. މިގޮތުން އަންދާސީ ހިސާބު ބާތިލު ކުރެވިއްޖެ ނަމަ އެކަން އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅި ފަރާތްތަކަށް މި މިނިސްޓްރީ (މިނިސްޓްރީ އޮފް ހޯމް، ސޯޝަލް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް) އިން އަންގާނެއެވެ.
- ❖ އަންދާސީ ހިސާބާއިއެކު ހުށަހަޅަން ޖެހޭކަމަށް ބުނާލިސްޓުގައިވާ އެއްވެސް މަޢުލޫމާތެއް ނުވަތަ ލިޔުމެއް ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ އެފަދަ ފަރާތްތަކުގެ އަންދާސީ ހިސާބު ބާތިލުކުރުމުގެ ފުރިހަމަ އިޚްތިޔާރު މި މިނިސްޓްރީ (މިނިސްޓްރީ އޮފް ހޯމް، ސޯޝަލް އެންޑް ކޮމިއުނިޓީ އެމްޕަވަރމަންޓް) އަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
- ❖ އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަކީ ޖީ.އެސް.ޓީ އަށް ރަޖިސްޓްރީވެފައިވާ ފަރާތަކަށް ވާންވާނެއެވެ.
  - ❖ ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި **10,000** ރުފިޔާގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީއެއް 1 މަސް ދުވަހުގެ މުއްދަތަށް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

އަދި ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި މަސައްކަތުގެ އަގުގެ ކުރިއަށް ފަރާތުން 2% ގެ ގެރެންޓީއެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

09 ބިޑް ކާމިޔާބު ކުރާ ފަރާތުން ބިޑް ދޫކޮށްލުން

މިނިސްޓްރީއަށް ބިޑް ހުށަހެޅުމަށްފަހު ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އެއްބަސްވުން އުވާލަންޖެހޭފަދަ ކަމެއް ހިނގައިގެން އެއްބަސްވުން އުވާލައިފިނަމަ 1 އަހަރުދުވަހަށް ނުވަތަ މިނިސްޓްރީން ކަނޑައަޅާމުއްދަތަކަށް އެއްވެސް މަސައްކަތެއް އެފަރާތަކާއިހަވާލުނުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މިނިސްޓްރީއަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

- ބިޑްގައިވާ މުއްދަތު ކުރުކޮށްގެން ނުވަތަ އަގު ކުޑަކޮށްގެން މަސައްކަތް ނުކުރެވޭނެކަމަށް ބުނެ މަސައްކަތް ދޫކޮށްލުން
- އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރަން ނައުން
- އެއްބަސް ވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ފަހު މަސައްކަތް ނުފަށާ ލަސްކުރުން
- މަސައްކަތް ފުރިހަމަ ނުކޮށް ދޫކޮށްލުން
- މަސައްކަތަށް ފަރުވާކުޑަކުރުމުގެ ސަބަބުން ނުވަތަ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމިގެން އެއްބަސްވުން ބާތިލުކުރަންޖެހުން

- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅަންވީ ޖެހޭ ތާރީޚާއި ގަޑިއަކީ **27 އޮގަސްޓް 2023 (އާދިއްތަ) ދުވަހުގެ 12:00 އެވެ.**
- މަޢުލޫމާތު ފުރިހަމަ ނުވާ އަންދާސީހިސާބު ޤަބޫލެއް ނުކުރެވޭނެއެވެ.

16 އޮގަސްޓް 2023