BAR COUNCIL
MALDIVES

ބިޑް ޑޮކިއުމަންޓް

1.	ތަޢާރަފު:	ކޮންޓްރެކްޓް އުސޫލުން **1** އަހަރު ދުވަހުގެ މުއްދަތަށް ކުނިކަހާ ފޮޅާސާފުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން
2.	އިޢުލާން ނަންބަރާއި ތާރީޚު:	480/IUL/2023/24 13 ސެޕްޓެމްބަރު 2023
3.	މަސައްކަތާގުޅޭ އިތުރު މަޢުލޫމާތު (މިނިމަމް ރިކުއަރމަންޓް)	މި އޮފީހުގެ އިދާރާ (މ.ވީނަސް، ނޫރީގޯޅި، 4 ވަނަ އަދި 5 ވަނަ ފަންގިފިލާ) ކޮންޓްރެކްޓް އުސޫލުން 01 އަހަރުދުވަހުގެ މުއްދަތަށް ކުނިކަހާ ފޮޅާސާފުކުރުން. - މިއޮފީހުގެ ފޯޔާ އޭރިއާ 04 ވަނަ ފަންގިފިލާ އަދި 05 ވަނަ ފަންގިފިލާ (03މީޓިންގ ރޫމް، ރިސެޕްޝަން، ސްޓާފް އޭރިއާ، 05 ކެބިން، ސައިކޮޓަރި، 7 ފާޚާނާ، 04 ބެލްކަނީ އަދި ސްޓޯރ ރޫމް) ކޮންމެ ދުވަހަކު ކުނިކަހާ، ފޮޅާ ސާފުކުރުން. އަދި ފެނިއުލް ކްލީނަރު ބޭނުންކޮށްގެން ހަފްތާއަކު 02 ފަހަރު ކާޕެޓް ސާފުކުރުން. އަދި މީގެ އިތުރުން މަހަކު 1 ފަހަރު ކާޕެޓް އަދި ގޮނޑިތައް ސްޓީމް ކްލީން ކުރުން. - ކުނިކުނޑުގެ މަސައްކަތާ ގުޅިގެން އެއްކުރެވޭ ކުނި ކޮންމެ ދުވަހަކު މާލޭގައި އުކާލަން ކުނި އުކުމަށް ހުއްދަ ކުރެވިފައިވާ ތަނަކަށް ގެންގޮސް އުކާލުން. - އޮފީހުގެ ތެރޭގައި ބަހައްޓާފައި ހުރި ހުރިހާ ފަރުނީޗަރުތަކާއި، ބިއްލޫރި ހާޑްސަރފޭސްތަކާއި، ދޮރުތަކާއި، ކުޑަދޮރުތަކާއި، ސައި ކޮޓަރީގެ ސިންކާއި، ކަބަޑުތަކާއި، ޑެސްކްޓޮޕް އަދި އިންޓަރކޮމް ފޯނާއި ކޮންމެ ދުވަހަކު ސާފު ފޮތި ބޭނުންކޮށްގެން ފޮހުން. - އޮފީހުގެ އިމާރާތުގައި ހިމެނޭ ބިއްލޫރިތައް (އެތެރެއާއި ބޭރު) މަދުވެގެން ހަފްތާއަކު އެއްފަހަރު ގްލާސް ކްލީނަރ ބޭނުންކޮށްގެން ސާފުކުރުން. - ރަސްމީ ބަންދުނޫން ކޮންމެ ދުވަހެއްގެ ހެނދުނު 09:00ގައި އޮފީހުގައި ސާފުކުރުމުގެ މަސައްކަތް ފެށުން. ● ނޯޓް: ސާފުކުރަންވާނީ އަމިއްލަ ތަކެތި ބޭނުންކޮށެވެ. ސާފުކުރާ މީހުން މަސައްކަތް ކުރާއިރު ބޭނުންކުރާ ތަކެތި ސަޕްލައިކުރަން ހުންނާނީ ފަރާތުންނެވެ.
4.	ކޮންޓްރެކްޓް ދޭނެ އިންޓްރަސްޓް:	ބިޑް ހުށަހަޅާ ފަރާތާއި ބާ ކައުންސިލްގެ އެއްވެސް ކާ ގުޅުމެއް ނެތްކަމާއި ސަރުކާރުގެ ބްލެކްލިސްޓްގައި (ސިވިލް ކޯޓު ނުވަތަ ޖިނާޢީ ކޯޓުގެ) އެފަރާތެއް ނުހިމެނޭކަމަށް އެންގޭނެ ލިޔުމެއްގައި ސޮއިކޮށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
5.	ބިޑާއި ގުޅިގެން ބޭނުންކުރާ ފޯމު:	މި ބިޑާ ގުޅިގެން ހިންގާ ހުރިހާ މުޢާމަލާތްތަކުގައި ބޭނުންކުރާނީ ދިވެހި ބަހެވެ.
6.	ހުށަހަޅާނެ ބިޑުގެ ތަކެތި:	● މި މަސައްކަތްކުރުމަށް ކޮންމެ ފަރާތަކުން ހުށަހަޅަންޏާ އެއް ބިޑެވެ. ● އެއް އޮޕްޝަނަށްވުރެ ގިނަ އޮޕްޝަން ހުށަނުހެޅޭނެއެވެ.

		ހުށަހަޅާ ކޮންމެ އޮފީސަރަކަށް އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅަންވާނީ ވަކި އެޕްލިކޭޝަނަކުންނެވެ. ވަކި އެޕްލިކޭޝަނެއްގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅުއްވާފައިވާނަމަ އެ އޮފީސަރަކީ ވަކި އޮފީސަރެއްކަމުގައި ނުބެލެވޭނެއެވެ.
7.	ބީލުގެ ވެލިޑިޓީ:	މި ބިޑާ ގުޅިގެން ހުށަހަޅާ ހުރިހާ ބީލެއްގެ ވެލިޑިޓީގައި މަދުވެގެން 60 (ފަސްދޮޅަސް) ދުވަސް އޮންނަންވާނެއެވެ.
8.	ޓެކްސާ ގުޅޭ:	މި މަސައްކަތްކުރުމުގައި ރާއްޖެއާއި ރާއްޖެއިން ބޭރުގައި ދައްކަންޖެހޭ ކަސްޓަމް ޑިއުޓީއާއި ޓެކްސްތައް އަދި އެހެން ޚަރަދުތަކެއްވާނަމަ އެ ފައިސާއެއް ދައްކަންޖެހޭނީ މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުންނެވެ.
9.	ބީލު ހުށަހަޅަންވީ ތަނާއި ސުންގަޑި:	ބީލު ހުށަހަޅުއްވާނީ 20 ސެޕްޓެމްބަރު 2023 ގެ 10:00 ގައި މ.ވިނަރެސްގެ (4 ވަނަ ފަންގިފިލާ) އަށް ވަޑައިގެން މި ކައުންސިލުގެ އިދާރާއަށެވެ.
10.	ބީލު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ގޮތް:	- ބީލު ހުށަހަޅަންވާނީ ސިޓީއުރައެއްގައި ބަންދުކޮށްފައެވެ. ސިޓީއުރައިގެ ބޭރުގައި ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނަމާއި ހުށަހަޅާނީ ކޮންކަމެއްގެ އެސްޓިމޭޓެއްކަން އެނގެން އޮންނަންވާނެއެވެ. ބީލު ހުށަހަޅާނީ ބީލު ހުށަހެޅުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ގަޑީގައި އިއުލާނުކުރެވިފައިވާ ތަނެއްގައި ބާއްވާ ބައްދަލުވުމުގައެވެ. - ބީލު ހުށަހެޅުމަށް އޮންނަ ސުންގަޑީގެ ފަހުން ހުށަހަޅާ ބީލެއް ބަލައި ނުގަނެވޭނެއެވެ. - ބީލު ހުށަހަޅަންވާނީ "ބާ ކައުންސިލުން އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފޯމު"އިންނެވެ. އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފޯމު ފުރިހަމަނުކޮށް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ އެސްޓިމޭޓްތައް ބަލައިނުގަނެވޭނެއެވެ. - މި ބީލާ ގުޅޭ ހުރިހާ ލިޔުންތައް ފުރިހަމަކޮށްފައި ހުށަހަޅަންވާނީ ދިވެހި ނުވަތަ އިނގިރޭސި ބަހުންނެވެ.
11.	ބީލު ހުޅުވުން:	- ބީލު ހުޅުވުން އޮންނާނީ އެކަމަށް ޚާއްސަކޮށްގެން ބާއްވާ ބައްދަލުވުމުގައެވެ. - މި ބައްދަލުވުން އޮންނާނީ ބީލު ހުށަހެޅުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ގަޑީގައި، އިއުލާނުކުރެވިފައިވާ ތަނެއްގައި ބާއްވާ ބައްދަލުވުމުގައެވެ. - މި ބައްދަލުވުމަށް ހާޒިރުވާ ފަރާތްތަކަށް ބީލު ހުށަހެޅުމުގެ ފުރުޞަތު ނުދެވޭނެއެވެ. - ބީލު ހުޅުވާ ބައްދަލުވުމުގައި ބީލު ހުށަހެޅި ފަރާތްތަކާއި، އެ ފަރާތްތަކުން ހުށަހެޅި އަގު، މުއްދަތު އަދި ބީލާއި އެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ މައުލޫމާތުތަކުގެ ތެރެއިން ހުށަހެޅި މައުލޫމާތު ހިމެނޭ ގޮތަށް ސިޓީއެއް ތައްޔާރުކޮށް ބައްދަލުވުމަށް ބީލު ހުށަހެޅި ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ބައްދަލުވުމަށް ހާޒިރުވި ފަރާތްތަކުން ސޮއިކޮށް ކޮންމެ ފަރާތަކަށް އެ ސިޓީގެ ކޮޕީ އީ-މެއިލްކުރެވޭނެއެވެ.
12.	ބީލު ޑިސްކޮލިފައިވުން:	- މި މުއްދަތުގައި ކުރުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ލިޔުމެއް ނުވަތަ މުހިންމު މައުލޫމާތެއް ފުރިހަމަކޮށްނުވާ ކަމަށް އިވެލުއޭޝަންގައި ފާހަގަކުރެވިއްޖެނަމަ، އަދި ސަބަބަކާ ނުލައި މުއްދަތާއިމެދު ހުށަހަޅާފައިވާނަމަ ބީލަން ބާޠިލު ކުރެވިދާނެއެވެ.
13.	ބީލު އިވެލުއޭޝަން މިންގަނޑު:	މި ބީލު އިވެލުއޭޝަންކުރުމުގައި ޕޮއިންޓް ދޭނީ ތިރީގައި އެވާ ގޮތަށެވެ.

ކްރައިޓީރިއާ	ކަނޑައެޅިފައިވާ ޕޮއިންޓް
އަގު	70 ޕޮއިންޓް
މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާ	30 ޕޮއިންޓް

- އަގު: އެންމެ ކުޑަ އަގު ހުށަހަޅާ ފަރާތަކަށް ދިނަ ޕޮއިންޓުގެ އުޞޫލުން ދެންހުރި އަގުތަކަށް ނިސްބަތުން ޕޮއިންޓުދީ ގޮތަށް.

		• ތަޖުރިބާ: 23 އޮގަސްޓް 2020ން ފެށިގެން ބިޑު ހުށަހެޅުމާހަމައަށް ކޮށްފައިވާ މިބާވަތުގެ ލިޔުންތަކަށް ބަލައި، ކޮންމެ ލިޔުމަކަށް 2 ޕޮއިންޓް. މިބައިން ގިނަވެގެން ދެވޭނީ 30 ޕޮއިންޓެވެ. ލިޔުންތައް ހުށަނާޅާ ފަރާތްތަކުން ތަޖުރިބާގެ ބައިން ޕޮއިންޓް ނުދެވޭނެއެވެ. މަސައްކަތް ހަވާލު ކުރިކަމުގެ އެއްބަސްވުންތައް ތަޖުރިބާގެ ގޮތުގައި ނުބެލޭނެއެވެ. • ބިޑް ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތް ކަނޑައަޅާނީ ޝަރުތު ފުރިހަމަވާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން މަތީގައިވާ ބައިތަކަށް ލިބޭ މާކްސް އެއްކޮށްގެންނެވެ. • މި މަސައްކަތްކުރުމަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑްތައް އިވެލުއޭޓްކުރުމުގެ ކުރިން ކަނޑައެޅިފައިވާ މިނިވަން ރިވިއުކޮމިޓީން ފޮތްތަކާއި، ބިޑާއި ގުޅިގެން ފިޔަވަޅުއަޅަންޖެހޭ ކަންކަން ފިޔަވަޅުކަންތައްފާޅުވެއްޖެ ބޮޑުމަށްފަހު ފިޔަވަޅު ނަގާ ބިޑްތަކާއި، މިނިވަން ރިވިއުކޮމިޓީން ނުވަތަ ބިޑް އިވެލުއޭޝަން ސެކްޝަނުގައި ބާތިލުކުރެވޭނެއެވެ.
14.	ބިޑް އެވޯޑުކުރުމާއި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުން:	• އިވެލުއޭޓްކުރުމަށްފަހު، އިވެލުއޭޝަނުން އެންމެ ގިނަ ޕޮއިންޓް ލިބޭ ފަރާތަކަށް ބިޑް އެވޯޑުކުރިކަން ލިޔުމަކުން އަންގާނެއެވެ. އަދި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާ ދުވަހުން ފެށިގެން މަސައްކަތް ފަށަންވާނެއެވެ. • ދަންނަވާން ގޮތުގެމަތިން މަސައްކަތާ ހަވާލު ނުވެއްޖެނަމަ، ނުވަތަ އެ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި މަސައްކަތް ނުފަށައިފިނަމަ މަސައްކަތް ވަކިކޮށް އެހެން ފަރާތަކާ މަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ބާ ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
15.	އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް:	މި ބިޑާ ގުޅިގެން މަސައްކަތަށް ހޮވޭ ފަރާތަށް އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓެއް ދޫކުރުން ހަމަޖެހިފައެއްނުވެއެވެ.
16.	ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް:	މި މަސައްކަތް ނުނިމި ފަސްވާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް ގޮތުގައި މާލިއްޔަތު ޤާނޫނާއި ގަވާއިދާ އެއްގޮތްވާގޮތުގެ މަތިން ފައިސާ އުނިކުރެވޭނެއެވެ.
17.	އަންދާސީ ހިސާބާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ތަކެތި:	○ އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފޯމު ○ މަސައްކަތާ އަދި މިނިވަން ރިވިއުކޮމިޓީން ފުރިހަމަކުރާނެގޮތުން ތަފްޞީލުކޮށްދޭ ތަފްސީލީ ލިޔުން ނުވަތަ ކޯޓޭޝަން ○ މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕޯޓްފޯލިއޯ ދަފުތަރުވެރިކަން ސީ.ވީ/ ވިޒިޓިންގ ކާޑް/ މާކެޓިންގ ޑިޒައިން ނުވަތަ އެހެނިހެން އެފަދަ ލިޔުންތައް ○ ތަޖުރިބާ: ވޭތުވެދިޔަ 2 އަހަރު މިބާވަތުގެ މަސައްކަތްކޮށްދިނުމުން ދީފައިވާ ރެފަރެންސް ސިޓީތައް ○ ޖީ.އެސް.ޓީ ރެޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓް (ޖީ.އެސް.ޓީ ދައްކަން ޖެހޭ ފަރާތްތަކަށް) ○ ޖީ.އެސް.ޓީ ދައްކަންޖެހޭ ފަރާތެއްނޫންނަމަ ބިޒްނަސް ރަޖިސްޓްރީ ފޯމު ○ ކުންފުނިއެއް/ ޕާޓްނަރޝިޕް/ ސޯލް ޕްރޮޕްރައިޓަރޝިޕްގެ އެކުލަވާލުމުގެ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓުގެ ކޮޕީ ○ އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވާ ވަކި ފަރުދުއްނަމަ، އައި.ޑީ.ކާޑުގެ ކޮޕީ
18.	އިތުރު މަޢުލޫމާތު:	މި ބިޑާ ގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރައްވަން ބޭނުންފުޅުވާނަމަ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ބާ ކައުންސިލްގެ procurement@maldivesbarcouncil.org އަށް އީ-މެއިލްކުރެއްވުން އެދެމެވެ.