a
މުލަކަތޮޅު މަޑުއްވަރީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
މ .މަޑުއްވަރި، ދިވެހިރާއްޖެ
ބީލަމުގެ އުސޫލުން މ.މަޑުއްވަރިން ބިން ކުއްޔަށް ހިފުމަށް އެދޭ ފޯމް
1. ބިން ކުއްޔަށް ހިފުމަށް އެދޭ ވިޔަފާރީގެ މައުލޫމާތު
ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީގެ ނަން:
ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ނަމްބަރު:
ވިޔަފާރި އެޑްރެސް:
ގުޅޭނެ ނަމްބަރު:
އީމެއިލް އެޑްރެސް:
2. ކު އްޔަށް ހިފުމަށް ހުށަހަޅާ ބިން
އިޢުލާން ނަމްބަރު: (IUL)369-AS/369/2023/43
ބިމުގައި ކުރަން އެދޭ މަސައްކަތް:
ހިދުމަތްދޭން ފަށާނެ ތާރީޚް:
މި ބިމުގައި ކުރެވޭނީ އިޢު ލާންގައި ބުނެފައި ވާ މަސައްކަތްތަކެވެ.
އަދި ކުރަން އެދޭ މަސައްކަތުގެ ޕްރޮޕޯސަލް މިފޯމާއިއެކު ބޭނުން ވާނަމަ ހުށަހެޅިދާނެއެވެ.
3. ބިން ކުއްޔަށް ހިފުމަށް ހުށަހަޅާ މުއްދަތު
ކުއްޔަށް ހިފުމަށް ގަސްދުކުރާ މުއްދަތުގައި ✓ ފާހަގަޖަހާ
މީލާދީ 10 އަހަރު:
މީލާދީ 15 އަހަރު:
މީލާދީ 20 އަހަރު:
މީލާދީ 25 އަހަރު:
މީލާދީ 30 އަހަރު:
4. ބިން ކުއްޔަށް ހިފުމަށް ހުށަހަޅާ ކުލީގެ އަގު
ކުއްޔަށް ހިފުމަށް މަހު ކުލީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅާ އަގު:
ކުލީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނީ އަކަފޫޓަކަށް 0.75 ރ (ހަތްދިހަ ފަސްލާރި) އަށް ވުރެ ކުޑަނޫން އަގެކެވެ.

5. ސީއެސްއާރުގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅާ މިންވަރު
ސީއެސްއާރުގެ ގޮތުގައި ދެއްކޭނޭ މިންވަރުގައި ✓ ފާހަގަޖަހާ
އޮފްޝަން 1: ކުލީގެ ގޮތުގައި މަހަކަށް ޖެހޭ އަގުގެ 50% ވާ އަދަދު
އޮފްޝަން 2: ކުލީގެ ގޮތުގައި މަހަކަށް ޖެހޭ އަގުގެ 40% ވާ އަދަދު
އޮފްޝަން 3: ކުލީގެ ގޮތުގައި މަހަކަށް ޖެހޭ އަގުގެ 30% ވާ އަދަދު
ސީއެސްއާރުގެ ގޮތުގަ އި އެއްވެސް މިންވަރެއް ހުށަހަޅާފައި ނުވާނަމަ ހުށަހެޅި ފޯމް ބާތިލްވާނެއެވެ.
ސީއެސްއާރުގެ ގޮތުގައި ކައުންސިލުން ކުރަންބުނާ މަސައްކަތެއް ބިންކުއްޔަށް ހިފާފަރާތުން ކުރުމަށް އެއްބަސްވާނަމަ، ސީއެސްއާރުގެ
ގޮތުގައި ދައްކަން ހުށަހަޅައިފައިވާ އެއްވެސް ފައިސާ ބިން ކުއްޔަށް ހިފާމުއްދަތުގައި ކައުންސިލަށް ދައްކަންނުޖެހޭނެއެވެ.
6. ބިން ކުއްޔަށް ނެގުމަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މާލީ ގާބިލްކަން
ފާއިތުވި އަހަރުގެ ވިޔަފާރި ފައިދާ
3 މަސްދުވަހުގެ ބޭންކް ސްޓޭޓްމަންޓް ބެލެންސް
ބޭންކް ސްޓޭޓްމަންޓްގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަން ވާނީ އިއުލާންކުރެވޭ ތާރީޚުން ފެށިގެން ފާއިތުވި 3 މަސްދުވަހުގެ ބެލެންސް އެނގޭ
ސްޓޭޓްމަންޓެކެވެ.
7. ބީލަން ފޯމްގައި ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ސޮޔާއި ތައްގަނޑު:
ސޮއި:
ނަން:
މަގާމް:
ތާރީޚް:
ފޯމާއިއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް :
• ވިޔަފާރި ގާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިތަކާއި، ފޮރިން އިންވެސްޓްމަންޓްގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ
ވިޔަފާރިތަކުގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ
• އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިއެއްނަމަ ވިޔަފާރި މަސްއޫލުވެރިޔާގެ ދިވެހި ރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑުގެ ކޮޕީ
• އިއުލާންކުރެވޭ ތާރީޚުން ފެށިގެން ފާއިތުވި 6 މަސްދުވަހުގެ ބެލެންސް އެނގޭ ބޭންކް ސްޓޭޓްމަންޓް
• ޓެކްސް ކްލިޔަރެންސް ރިޕޯޓް (ދޫކުރިތާ 30 ދުވަސް ހަމަނުވާ)
• ޖީ.އެސް.ޓީ އަށް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާނަމަ ޖީއެސްޓީ ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ. ރަޖިސްޓްރީ ނުކުރާނަމަ މީރާގައި ވިޔަފާރި
ރަޖިސްޓްރީކުރި ކަމުގެ ލިޔުމުގެ ކޮޕީ.
• ބީލަމުގައި ވެރިފަރާތް ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ސޮއިކުރާނަމަ ސޮއިކުރުމުގެ އިޙްތިޔާރުދީފައި އޮތް ކަމުގެ ލިޔުން (ޕަވަރ އޮފް
އެޓާނީ)
• މައުލޫމާތު ކަރުދުާހގައި ހުށަހަޅަންބުނެފައިވާ ޑޮކިޔުމަންޓްތަކުގެ ތެރެއިން 2.5 ،2.3 ،2.2 ގައި ބުނެފައިވާ އެއްވެސް ލިޔުމެއް
ހުށަނާޅާނަމަ ބީލަން ފޯމް ބަލައިނުގަނެވޭނެއެވެ.