މިލަދުންމަޑުލު އުތުރުބުރީ ފޯކައިދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ށ. ފޯކައިދޫ، ދިވެހިރާއްޖެ

ގޯއްޗަށް އެދޭމީހުންނަށް ޕޮއިންޓް ދިނުމުގެ އުސޫލު

#	ޕޮއިންޓްދޭނެ ބައިތައް	ޕޮއިންޓްދޭނެ ބައިތަކުގެ ތަފްސީލު	ކަނޑައެޅި ޕޮއިންޓް	ލިބުނު ޕޮއިންޓް
1	ގޯތީގެ ބައި	1.1- ގޯއްޗަށް އެދޭމީހާ ނުވަތަ ގޯއްޗަށް އެދޭ މީހާގެ އަނބިމީހާ/ފިރިމީހާއަށް 600 އަކަފޫޓު ހަމަވާ ގޯއްޗެއް ނެތްނަމަ ނުވަތަ އެއްވެސް ހައުސިންގ ސްކީމެއްގެ ދަށުން އެމީހެއްގެ ނުވަތަ އެމީހެއްގެ އަނބި/ފިރި މީހާއަށް ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވޭ ގޯތިން ފްލެޓް/އެޕާޓްމަންޓެއް ލިބިފައި/ލިބޭން ނެތުން.	25	
2	ކައިވެނީގެ ބައި	2.1- މިހާރާއި އިނދެގެން ހުރިނަމަ	25	
		2.2- ކައިވެނީގެ މުއްދަތު (މިބައިގާ ޕޮއިންޓްދެވޭނީ ކައިވެނީގެ ކޮންމެ މަހަކަށް 0.1 ޕޮއިންޓްކަމަށް ބަލައިގެންނެވެ. މިބައިން ގިނަވެގެން ލިބޭނީ 12ޕޮއިންޓެވެ.)	12	
3	އުމުރުގެ ބައި	3.1- ގޯއްޗަށް އެދޭމީހާގެއުމުރުން 21 އަހަރުން ފެށިގެން މަތިވާ ކޮންމެމަހަކަށް ލިބޭނީ 0.1 ޕޮއިންޓެވެ. (މިބައިން ގިނަވެގެން ލިބޭނީ 10.8 ޕޮއިންޓެވެ.)	10.8	
4	ދަރިންގެ ބައި	4.1- ގޯއްޗަށް އެދޭމީހާގެ 7 އަހަރުވެފައިވާ ދަރިންތިބިނަމަ، ކޮންމެ ދަރިއަކަށް 4 ޕޮއިންޓް (މިބައިން ގިނަވެގެންދެވޭނީ 8 ޕޮއިންޓް)	8	
		4.2- ގޯއްޗަށް އެދޭމީހާގެ 7 އަހަރުނުވާ ދަރިންތިބިނަމަ، ކޮންމެ ދަރިއަކަށް 2 ޕޮއިންޓް (މިބައިން ގިނަވެގެންދެވޭނީ 8 ޕޮއިންޓް)	8	
		4.3- ގޯއްޗަށް އެދޭމީހާގެ ކައިވެންޏަކުން 3 އަހަރުވެ، އަދި އެކައިވެންޏަކުން ދަރިއަކު ލިބިފައިނުވާނަމަ، ދަރިއަކާނުލާ ޕޮއިންޓްގެ ގޮތުގައި 3 އަހަރަށްވުރެ އިތުރުވާ ކޮންމެ މަހަކަށް 0.2 ޕޮއިންޓްލިބޭނެއެވެ. (މިބައިން ގިނަވެގެން ލިބޭނީ 7.2 ޕޮއިންޓެވެ.)	7.2	
5	މައިންބަފައިންގެ ބައި	5.1- ކުރިމަތިލާފަރާތުގެ މަންމަ އަދި ބައްޕަގެ ގޯއްޗެއް ނެތްނަމަ،	5	
		5.2- އެއްބަނޑުއެއްބަފާ، އެއްބަފާ، އެއްބަނޑު، ގައިމިބި ގޯތި ލިބިފައިނުވާ ކޮންމެކުއްޖަކަށް 2 ޕޮއިންޓްލިބޭނެއެވެ.(މިބައިން ގިނަވެގެންދެވޭނީ 10ޕޮއިންޓެވެ)	10	
6	ރަށްވެހިކަމުގެ ބައި	6.1- ރަށުގެ ރަށްވެއްސެއްނަމަ	4	
		6.2- ރަށްވެއްސަކަށް ވުމަށްފަހު ރަށުގައި ދިރިއުޅޭތާ 2 އަހަރުވެފައިވާ މީހެއްނަމަ، (ރަށުންބޭރުގައި ވަޒީފާ އަދާކުރަމުންދާ ރަށުގެ ރަށްވެހިންނަކީ ރަށުގައި ދިރިއުޅެމުން ކަމުގައި ބެލެވޭނެއެވެ.)	6	
		6.3- ފާއިތުވި ދިޔަ 5 އަހަރު ދުވަހުރަށުގައި ދިރިއުޅެފައިވާނަމަ. (މިބައިން ޕޮއިންޓް ދިނުމުގައި ރަށުގައި ދިރިއުޅުން ކަމުގައި ބަލާނީ ފާއިތުވި ދިޔަ 5 އަހަރު ދުވަހު ނުވަތަ އެއަށްވުރެ ދިގު މުއްދަތެއްގައި ރަށުން ބޭރުގައި ދިރިއުޅެފައި ނުވާނަމަ އެވެ. ނަމަވެސް އަނބި/ފިރި މީހާ ދިރިއުޅޭނީ ރަށުގައި ކަމުގައިވާނަމަ ރަށުގައި ދިރިއުޅުން ކަމުގައި ބެލެވޭނެއެވެ.)	5	

		6.4- ގޯއްޗަށް އެދޭމީހާގެ ދަރިންތިބި ރަށުގެ ރަށްވެހިކަމުގައިވާނަމަ ރަށްވެހި ކަމުގައި ތިބި ކޮންމެ ދަރިއަކަށް 2 ޕޮއިންޓް (މިބައިން ގިނަވެގެން ދެވޭނީ 8 ޕޮއިންޓެވެ.)	8
7	ޕޮއިންޓް އުނިކުރެވޭ ބައި	7.1- ގޯއްޗަށްއެދިފައިވާ މީހާގެ މަންމަގެ ނަމުގައި ގޯއްޗެއް އޮވެފައި ގޭބިނާކުރުމަށް ހަމައެކަނި މީހާކަމުގައިވާނަމަ	-25
		7.2- ގޯއްޗަށްއެދިފައިވާ މީހާގެ ބައްޕަގެ ނަމުގައި ގޯއްޗެއް އޮވެފައި ގޭބިނާކުރުމަށް ހަމައެކަނި މީހާކަމުގައިވާނަމަ	-25
		7.3- ގޯއްޗަށް އެދިފައިވާ މީހާގެ މަންމަގެ ނަމުގައި އެއްގޯއްޗަކަށްވުރެ ގިނަގޯތިއްޔާނަމަ އިތުރުވާ ކޮންމެ ގޯއްޗަކަށް	-15
		7.4- ގޯއްޗަށް އެދިފައިވާ މީހާގެ ބައްޕަގެ ނަމުގައި އެއްގޯއްޗަކަށްވުރެ ގިނަގޯތިއްޔާނަމަ އިތުރުވާ ކޮންމެ ގޯއްޗަކަށް	-15
		7.5- ގޯއްޗަށްއެދޭ ފަރާތުގެ ބައްޕަގެ ނަމުގައި ވަކި ގޯއްޗެއް، އަދި މަންމަގެ ނަމުގައި ވަކި ގޯއްޗެއް އޮތްނަމަ	-20
		7.6- ގޯއްޗަށް އެދޭ ފަރާތަކީ ހިބައަކުން ނުވަތަ ވަސިއްޔަތަކުން ނަމަވެސް 600 އަކަފޫޓު ހަމަވާވަރުގެ ގޯއްޗެއް މުސްތަޤުބަލުގައި ލިބޭގޮތަށް ވަސިއްޔަތް ރައްދުކުރެވި ނުވަތަ އެގްރިމެންޓްކުރެވިފައިވާ ފަރާތެއްނަމަ،	-15
		7.7- ގޯއްޗަށް އެދޭ ފަރާތުގެ އަނބި/ފިރި އަށް އެ އާއިލާގައި ގޭބިނާކުރުމަށް ހަމައެކަނި ފަރާތް ކަމުގައި ވާނަމަ	-15

އިތުރު ތަފްސީލް:

1. ނަމްބަރ 2.2 ގައިވާ ކައިވެނީގެ ބައި 03 ގައިވާ އުމުރުގެ ބައި އަދި 04 ގައިވާ ދަރިންގެ އުމުރުގެ ބައި ބަލާނީ މި އިޢުލާނު ގެޒެޓް ކުރާ ތާރީޚުންނެވެ.
2. ނަމްބަރ 04 ގައިވާ ދަރިންގެ އަދަދަށް ޕޮއިންޓްދިނުމުގައި 6 ދަރިންނަށްވުރެ ގިނައިން ދަރިންތިބިކަމުގާ ވިޔަސް ދެވޭނީ ޖުމްލަ 16 ޕޮއިންޓެވެ. ދަރިންތިބިބަޔަށް ޕޮއިންޓްދޭނީ ގޯއްޗަށްއެދިފައިވާ މީހާގެ ބެލުމުގެދަށުގައި ތިބި ދަރިންނަށެވެ. (މިސާލަކަށް ދަރިފުޅު ނުވަތަ ދަރިން ބަލަމުންގެންދަނީ ގޯއްޗަށް އެދިފައިވާމީހާ ނުވަތަ އޭނާގެ ފަރާތުން ބަލަހައްޓަމުންދާކަމުގައި ނުވާނަމަ ދަރިންނަށްދޭ ޕޮއިންޓް ގޯއްޗަށް އެދިފައިވާ މީހާއަށް ދޭކަށްނުޖެހޭނެއެވެ.)
3. ގޯއްޗަށްއެދި ފޯމު ހުށަހަޅާފައިވާ މީހުންގެ މަޢުލޫމާތުތަކަށް އައިސްފާވާ އުނިއިތުރު ބަލާނީ ގޯތި ދޫކުރާ ތާރީޚުންނެވެ.
4. އެއްބަނޑު އެއްބަފާ ، އެއްބަނޑު ފަރާތަކަށް ނުވަތަ ފަރާތްތަކަކަށް ގޯތި ކަރަވަރުވާ ހާލަތުގައި 5.2 ގެ ދަށުންދެވޭ ޕޮއިންޓަށް ބަދަލު އަންނާނެއެވެ.
5. ޕޮއިންޓް ދިނުމުގައި ފޯމު ފުރިފައިވާ ފަރާތްތަކުގެ ދިރިއުޅުމުގެ ހާލަތު ބެލޭނެއެވެ.

ގޯތިލިބޭ ގޮތް:

1. ގޯތިލިބެންޖެހޭ މީހުން ހޮވާނީ ޕޮއިންޓްލިބިފައިވާ ތަރުތީބުން ގިނަ ޕޮއިންޓްލިބިފައިވާ ފަރާތްތަކަށް އިސްކަންދެވިގެންނެވެ. އެގޮތުން މިފަހަރު ދޫކުރަން ހަމަޖެހިފައިވާ 120 ގޯތީގެ އަދަދަށްވުރެ އިތުރަށް އެއްވަރަކަށް ޕޮއިންޓްލިބިފައިވާ މީހުންތިބިނަމަ އޭގެތެރެއިން ގޯތިލިބޭމީހުން ކަނޑައަޅާނީ ގުރުއަތު ލައިގެންނެވެ.
2. ގޯތިލިބޭ މީހުން ކަނޑައެޅުމުގައި ޓައިބްރޭކަރަކަށް ދޭގޮތުން ނިސްބަތުން އުމުރުން ބޮޑުވުމަށެވެ. އަދި ގޯތިލިބޭ ވަރަށް ދުވަހު ބަޔަކަށް ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާނަމަ ގޯތިލިބޭ ފަރާތުގެ ގޯތީގެ ނަމްބަރު ކަނޑައަޅާނީ ގުރުއަތުން ޕޮއިންޓް ލިބޭ ފަރާތް. އަދި މިހާރުގައި އެކަކު އަންނަކަށްގެ މަސައްކަތް ގޯތި ބަހަމުންދާ އެކަމުގެ ކަށަވަރުވާނެހެން ހިފައިގެން ހުށަހެޅުމުން ގޯތި ބަދަލު ކުރެވޭނެއެވެ.
3. ގޯތިދޭނީ މަދުވެގެން 60 ޕޮއިންޓް ލިބޭމީހުންނަށެވެ.