بسم الله الرحمن الرحيم

މިލަދުންމަޑުލު އުތުރުބުރީ ކޮމަންޑޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ށ. ކޮމަންޑޫ
ދިވެހިރާއްޖެ.

ކުނިއުކާލުމާއި ކުނިނައްތާލުމުގެ އުސޫލު

"މަގޭ ސާފު ކޮމަންޑޫ"

މިއީ ޤާނޫނު ނަމްބަރު: 7/2014 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީދާއިރާތަކުގެ ލާމަރުކަޒީ އުސޫލުންހިންގުމުގެ ޤާނޫނު) ގެ 151 ވަނަ މާއްދާގެދަށުން ކައުންސިލަށް ލިބިދޭ ބާރުގެދަށުން ލޯކަލްގަވަރމަންޓް އޮތޯރިޓީގެ މަޝްވަރާއާއެކު އެމާއްދާގެ (ށ) ގެދަށުން ކައުންސިލުން އެކުލަވާލާފައިވާ ކުނިއުކާލުމާއި ކުނިނައްތާލުމާބެހޭ ޤަވާއިދުގެ ދަށުން އަމަލުކުރުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ އުސޫލު.

01 - ވޭސްޓް މެނޭޖްމަންޓް ސެންޓަރ

1.1 ކޮމަންޑޫގައި އުފެދޭ ހުރިހާ ކުނިތައް އެޅުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވަނީ ކޮމަންޑޫ އިރުމަތީކޮޅުގައި ހަދާފައިވާ ވޭސްޓް މެނޭޖްމަންޓް ސެންޓަރަށެވެ.

02 - ކުނިއުފުލުމާއި ޑަސްބިންތަކަށް އަދި ވޭސްޓް މެނޭޖްމަންޓް ސެންޓަރަށް ކުނިއެޅުން

2.1 ކޮންމެ ދުވަހެއްގެ ހެނދުނުން(ވަގުތު) ފެށިގެން ކުނިވާޖެހުމުގެ ކުނިތަކާއި، ނަޖިހުގަދަ ތަކެތި އަދި އާއްމުކޮށް ގޭގޭގައި އުފެދޭ ކުނި ގޭގެއިން ނެގުމަށްފަހު ރައްކާތެރިގޮތެއްގައި ބަހައްޓަންވާނެއެވެ.

2.2 ހަފްތާއަކު ދެދުވަސް ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާފައިވާ ސަރަހައްދުގެ ގޭގެއިން ހަލާކުވެގެން އުކާލުމަށް ބޭއްވިގެންވާ ހަރުމުދާ އުކާލެވޭނެއެވެ. މި ސަރަހައްދު ތަކުގައި ކުނިވާޖެހުމުގެ ކުނިތަކާއި، ނަޖިހުގަދަ ތަކެތި އަދި އާއްމުކޮށް ގޭގޭގައި އުފެދޭ ކުނި ބޭއްވުމަކީ މަނާކަމެކެވެ. މި ސަރަހައްދުތައް ކައުންސިލް އިން ކަނޑައެޅުމަށްފަހު ރަށުގެތެރޭގައި އިއުލާނުކުރާނެއެވެ.

2.3 ވިޔަފާރީގެ އުސޫލުންނާއި އަމިއްލަ ފަރާތްތަކުން މަސައްކަތްކުރާ މަސައްކަތް ކުރާއިރު ކުނިގަނޑުތަކުގައި އުކާލަންޖެހޭ ތަކެތި އުކާލަންޖެހޭނީ އިމާރާތްކުރާ ފަރާތްތަކުން އަމިއްލަ ހަރަދުގައި (ކުނިކޮށިގެ އެކަމަށް ހަމަޖައްސައިދިނުމުގައި ސަރަހައްދުތަކަށް) ނުވެ. އަދި މަސައްކަތު ބަދަލުގައި ފަރާތްތަކަށް އުނދަގޫކުރާ ގޮތަށް ކުނިކޮށި ބޭއްވުމަކީ މި އުސޫލުގެ ޚިލާފުކަމެކެވެ.

2.4 އިމާރާތް ފަހަރުތަކުގައި ވާސް މަސައްކަތުގެ ފަރާތްތަކުން މަސައްކަތުގެ ތެރެއިން އުކާލަންޖެހޭ ތަކެތި އުކާލަންޖެހޭނީ އިމާރާތްކުރާ ފަރާތްތަކުން އަމިއްލަ ހަރަދުގައި (ކުނިކޮށިގެ އެކަމަށް ހަމަޖައްސައިދިނުމުގައި ސަރަހައްދުތަކަށް) ނުވެ.

2.5 ހުސް ބޯތަލުތަކާއި ބަރަކާ ކުނިވާނޭ ތަކެތީގެ ބޮޑެތި ގަސްގަހާއި ގަހުގެ ގޮފިތައް އަދި އެނޫންވެސް ބޮޑެތި ތަކެތި ކުނިކޮށި އުކާލުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ ސަރަހައްދުގައި ވަކިން ބަހައްޓަންވާނެއެވެ.

2.6 ވިޔަފާރިކުރާ ތަންތަނުންވެސް އަމިއްލަކުރާ މިއުސޫލުންނެވެ.

2.7 ތަކެތި އުފުލުންވާނީ ރައްކާތެރިކަމާއެކުއެވެ. އަދި ތަކެތި އުފުލުމުގައި އުކާލަން ހަމަޖެހޭ ކުނިވެގެންވާ ގޭބިސީތަކުން ފޮނުވަންވާނެއެވެ.

2.8 ގޭގެއިން އުކާލާކުނި ކުނި ނަގާކަން ދުވަހު ތަކެތި ހުސްކުރުމުގައި ވަކިކުރި ބަޔަކުން ހިފާށެވެ.

2.9 ގޭގޭގައި ކުނި ބަހައްޓާފައި ޖަމާކުރާ ބައިގެތަކުން ފުނަތަކާ ރައްކާތެރި ތަކެއްޗެވެ.

2.10 މިފަދަ ކުނިތަކުގައި ހުރިހާ ގޭބިސީއަކުން ބަލަހައްޓާނުވާކަމާ ފާހަގަކުރާނެއެވެ. ކުރަނީ ހޯދާ ފަރާތްތަކާއި ގޭބިސީތަކުގައި ވަކި ދިރިއުޅުން ހޯދާ ފަރާތްތަކުން ވަކިން ބަލަހައްޓާ ތަކެތި ވަކިކުރެވޭނެއެވެ.

2.11 މީހުންދިރިއުޅޭ ބަނޑާރަ ގޮތުގައިކަމަށްވާތީ އެ ގޮތުގައި ހަވާލުވާ ހުންނަ ފަރާތްތަކުން ނުވަތަ ފިޔަވަޅުއަޅާ ސާފުކޮށް ކުރިއުކާރާ ދުވަހު ގޯޅިޕީގެ ގޮތުގައި ވަކިއަދަދަށް ނުގެނެވޭނެއެވެ. އަދި ކުނި އެކަށީގެންވާ އަދާކުރަން އަންނާނެ.

2.12 ޕްރޮގްރާމްގައި ބައިވެރިވެ ފައިސާ ނުދައްކާ ފަރާތްތަކަށް ގާނޫނީ ގޮތުން ފިޔަވަޅު އެޅޭނެއެވެ.

03 - ކުރިއަންދުން

މިއުސޫލުން އަމަލުކުރަންފެށޭނީ އެއްވެސް ގެޒެޓްކުރާ ބަދަލެއް، ނުވަތަ އަދިއެހެން ބަދަލެއްގައި ކުރިއުއްދުމަށް ގެންނަކަމެވެ. ސިޓީ މަރުކަޒުން ނައްމާތާ ކުރިއާއި،ސިޓީންދި ފަށަ ތަކެތި މި އުސޫލުގެ ތަރާގައި ނިމިގެންނެވެ.

04 -ވޭސްޓް މެނޭޖްމަންޓް ސެންޓަރު ފިޔަވައި އެހެންތަންތަނަށް ކުނިއެޅުން

ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާފައިވާ ކުނިކޮށި އަދި ގޭބިސީތަކުން ހަވާލުވެގެން އުކާލާ ހަރުމުދާ ބަހައްޓަން ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާފައިވާ ސަރަހައްދުތައް ފިޔަވައި އެއްވެސްތަނަކަށް ފަރާތަކުން ކުނިއެޅުމަކީ މަނާކަމެކެވެ. އަދިއެފަދައިން ކުނި (ގާކުނި، ގަސްކަނޑާފައި ހުންނަ އޮށި) އުކާލާ ފަތަކެއްފަދަ އަމަލުކުރަންވާނީ މިއުސޫލުން. ގާކުނި އުކާލުމަށް ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާފައިވާ ސަރަހައްދު ފިޔަވައި އެހެން ތަންތަނަށް ގާކުނި އުކާލުން މަނާކަމެކެވެ. މިއުސޫލާ ހިލާފުވާ ފަރާތްތަކާމެދު ގާނޫނާއި ގަވާއިދުތަކުގެ ދަށުން ފިޔަވަޅު އެޅޭނެއެވެ.

05 - ޕްރޮގްރާމްގައި ރަޖިސްޓްރީވެފައިވާ ފަރާތްތަކުން ފީ ނަގުން

ޕްރޮގްރާމްގައި ރަޖިސްޓްރީވުމަށްޓަކައި އެކަމަށް ހާއްސަ ކުރެވިފައިވާ ފޯމެއް ފުރިހަމަކުރަންވާނެއެވެ. އަދި ކޯހުގެ މަހެއްގެ ފީ ދަރިވަރުން އަންނަ މަހެއްގެ 10ގެ ކުރިން ކައުންސިލަށް ދައްކާ ނިންމަންވާނެއެވެ. ފީ ދެއްކުމަށް ހާއްސަކޮށްފައިވާ ކާޑެއް ކައުންސިލުން ދޫކުރަންވާނެއެވެ. ފީ ނެގުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާގޮތް ތިރީގައި އެވަނީއެވެ.

ތަފްސީލް (މަހަކަށް ނެގުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ އަގުތައް)	އަގު
އާއްމު ގެތަކުން ކުނިއުކާލުން	150/-ރ
ހޮޓާ، ރެސްޓޯރަންޓް ސައި ހޮޓާ ކާފީޝޮޕް ކުނިވާރާގެ ތަކެއްޗާއި އެހެނިހެން ކުނި	500/-ރ
އާއްމު ވިޔަފާރިކުރާ ފަރާތްތަކާއި ސްޓޯރުތައް	175/-ރ
ސަރުކާރުގެ އިމާރާތްތައް (ސްކޫލް)	2000/-ރ
ސަރުކާރުގެ އިމާރާތްތައް (ފެނަކަ)	2000/-ރ
ސަރުކާރުގެ އިމާރާތްތައް (ސިއްހީ މަރުކަޒު)	2000/-ރ
ސަރުކާރުގެ އިމާރާތްތައް (ޕޮލިސް)	2000/-ރ
ސަރުކާރުގެ އިމާރާތްތައް މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓް)	2000/-ރ
ސަރުކާރުގެ އިމާރާތްތައް (ކައުންސިލް އިދާރާ)	2000/-ރ
ސަރުކާރުގެ އިމާރާތްތައް (ކައުންސިލުން ބަލަހައްޓާ ބިންތަކާއި)	2000/-ރ
ސަރުކާރުހިއްސާވާ ކުންފުނިތަކަށް ދޫކުރެވިފައިވާ ބިންތަކަށް(އުރީދޫ ދިރާގު ސްޓެލްކޯ މީޑިއާނެޓް،އޭޓީއެމް)	500/-ރ
ވޯކްޝޮޕް	250/-ރ

ވަޑާންގެ	ރ250/-
ޕޮރެޖެކްޓްގެ ދަށުން މަސައްކަތް ކުރާ ސައިޓުތައް (ކުނިއުކާލާ ކޮންމެ ފަހަރަކު) ބަގީ ޕިކަޕް	 350/- 750/-
އޮޑިދޯނިފަހަރު ބަނުމާއި މަރާމާތުކުރާ ތަންތަން	ރ250/-
އަމިއްލަ ފަރާތަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ބިންތަކުން	ރ175/-
ކުލަބު ޖަމިއްޔާތަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ބިންތަކުން	ރ150/-
ފައިބަރ މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތްތައް	ރ250/-
މީހުން ދިރިއުޅޭ ބަންޑާރަ ގޯތިތަކުން ކުނި އަމިއްލައަށް އުކުމަށް (ކުނި އުކާލާ ކޮންމެ ފަހަރަކު)	ރ20/-
ހާއްސަ ހަފްލާތަކާއި ކެމްޕިންގައް (ދުވާލަކަށް) ނޯޓް: މިފަދަ ހަފްލާތަކާއި ކެމްޕިން ހިންގާ ފަރާތްތަކުން ކައުންސިލަށް ގުޅުއްވައި މައުލޫމާތު ސާފުކުރެއްވުން.	ރ100/-
ޢާއްމުކޮށް މީހުން ދިރިއުޅޭ ގެގެއަށް އެކި ބޭނުންތަކަށް އަންނަ ފަރާތްތައް (މިގޮތުން އަންނަ ފަރާތްތަކުން ކައުންސިލަށް ގުޅުއްވައި މައުލޫމާތު ސާފުކުރެއްވުން)	ރ150/-

06 - ފައިސާ ނުދައްކާ ފަރާތްތަކާމެދު އަމަލުކުރާނެ ގޮތް

- މި އުސޫލުގެ ތެރެއިން ފީ ދައްކަން ހަމަޖެހިފައިވާ ގިނަވެގެން އަންނަ މަހުގެ 10 ގެ ކުރިންނެވެ. އަދި 10 ގެ ކުރިން ފައިސާ ނުދައްކާ ފަރާތްތަކުގެ ގޭބިސީތަކުން ކުނި ނެގުން ވަގުތީ ގޮތުން މެދު ކަނޑާލެވޭނެއެވެ.
- އޭގެ ފަހުން ކުނި ނަގަން ފެށޭނީ އަދާކުރަންވާ ފައިސާގެ އިތުރުން ފައިސާ ނުދައްކާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް ޖޫރިމަނާގެ ގޮތުގައި 10ރ ނަގަން ވާނެއެވެ.
- އަދި މިކަން ގޭބިސީތަކުން ތަކުރާރުވާނަމަ އެފަރާތްތަކާމެދު ގާނޫނީ ފިޔަވަޅު އަޅާނެއެވެ.