بسم الله الرحمن الرحيم

Secretariat of
Guraidhoo Council,
Kolhumadulu

ކޮޅުމަޑުލު ގުރައިދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ތ. ގުރައިދޫ / ދިވެހިރާއްޖެ

# ތ.ގުރައިދޫ ޖާމިޢު މިސްކިތުގެ އިންވާރު ބާނުމާ ގުޅޭގޮތުން ދެވޭ މަޢުލޫމާތު

މިއީ، މިއިދާރާގެ އިޢުލާން ނަންބަރު (IUL)386/386/2024/13 (28 ޖަނަވަރީ 2024) ގައިވާ ޝާއިޢުކޮށްފައިވާ އަދިއްލަ ތަކެތިގައި ތ. ގުރައިދޫ ޖާމިޢު މިސްކިތުގެ އިންވާރު ބާނުމާއި ޖާމިޢު މަރާމާތު ކުރުމާ ގުޅޭގޮތުން ދެވޭ މަޢުލޫމާތެވެ.

## ކުރަން ބޭނުންވާ މަސައްކަތް

1. އިސްކުރުބަރިއާއި ގުދަން ތަޅުން
   - ޖާމިޢު މިސްކިތުގެ އިސްކުރު ބަރިއާއި ގުދަން ބައިގެ ފުރު ތަޅައި ފުރާޅުގެ ޖިންސްތަކާއި ލަކުޑިތައް ހަލާކުނުވާގޮތަށް ނެގުމާއި ގާކުނިފަތް އުކާލުން
   - އިސްކުރު ބަރީގެ މަގުމަތީފާރު ތަޅާނީ 4 ފޫޓް އުސްމިނުގައި ފާރު ހުންނަގޮތަށް
   - މަގުފާރުން 28 ފޫޓް ބައެއް ތަޅައި ގާކުނިފަތް އުކާލުން
2. ފައުންޑޭޝަން އެޅުން (80 ފޫޓް)
   - ކުރެހުމާ އެއްގޮތަށް 80’ x 7” x 8” ކޮންކްރީޓް ފައުންޑޭޝަން އެޅުން (ރޭޝިއޯ 1:2:3)
   - ފައުންޑޭޝަން އަޑީގައި 10 އެމް.އެމް ގެ 4 ދަގަނޑު އަޅައި 1 ފޫޓް ދުރުމިނުގައި ރިންގް އަޅުވައިގެން.
3. ބާނުން (80 ފޫޓް)
   - ހުރިހާ ފާރުއެޅުމަށް ބާނާނީ 5 އިންޗީގެ އުޅިގަނޑު އަދި އާދައިގެ ވެލިން 4 ފޫޓް އުސްމިނުގައި (ރޭޝިއޯ 1:4)
4. ތަނބު ޖެހުން (13 ތަނބު)
   - ފާރު ބާނަމުންދާއިރު 48” x 6” x 6” ކޮންކްރީޓް ތަނބު ޖެހުން (ރޭޝިއޯ 1:2:3)
   - ތަނބު ޖަހާނީ 10 އެމް.އެމްގެ 4 ކޮންކްރީޓް ދަގަނޑު އަޅައި 1 ފޫޓް ދުރުމިނުގައި ރިންގް އަޅުވައިގެން
5. މަތީ ބީމްއެޅުން (99 ފޫޓް)
   - އިސްކުރުބަރީގެ މަގުމަތީ ފާރު އަދި އަލަށް ބާނާ ފާރުތަކުގެ މަތީގައި 6” x 6” ކޮންކްރީޓް ބީމްއެޅުން (ރޭޝިއޯ 1:2:3)
   - ބީމްއަޅާނީ 10 އެމް.އެމްގެ 4 ކޮންކްރީޓް ދަގަނޑު އަޅައި 1 ފޫޓް ދުރުމިނުގައި ރިންގް އަޅުވައިގެން
6. ސިމެންތިޖެހުން
   - ފާރުތަކުގެ ދެފަރާތުގައި އާދައިގެ ވެލިން ސިމެންތި ޖެހުން (ރޭޝިއޯ 1:3)

- ފާރުތަކުގެ ދެފަރާތުގައި ޕްލާސްޓަރ ލުން (މޫނު ފޮތި ސީލަރ)
- ފާރުތަކުގެ ދެފަރާތުގައި 2 ކޯޓު ހުދު ކުލަލުން (މޫނުކުލަ)

7. ގޯތިތެރެ ސާފުކުރުން

- ޒިޔާރަތް މިސްކިތާއި ޒިޔާރަތް ހިމެނޭ ސަރަހައްދުގެ ގޯތިތެރެ ވިނަށްގައި ބިންގަނޑު އެއްވަރުކޮށް ސާފުކުރުން.

މާކްސް ދެވޭގޮތުގެ ތަފްސީލް

- ބިޑް އިވެލުއޭޝަން ކުރާނީ މިކައުންސިލްގެ މުވައްޒަފުންގެ ތެރެއިން ހޮވާލެވިފައިވާ ބިޑް އިވެލުއޭޝަން ކޮމިޓީއިންނެވެ.
- ބިޑް އިވެލުއޭޝަން ކޮމިޓީއިން ބިޑް އިވެލުއޭޓް ކުރުމަށްފަހު އިވެލުއޭޝަން ޝީޓްތައް ބިޑްކޮމިޓީއާއި ހަވާލުކުރާ ބިޑް އެވޯޑް ކުރާ ފަރާތެއް ނިންމާނީ ބިޑް ކޮމިޓީއިންނެވެ.
- ބިޑް އިވެލުއޭޝަނާއި ގުޅޭގޮތުން އެއްވެސް ސުވާލެއް އޮތްނަމަ މި ކައުންސިލް އަށް ސީދާކޮށް ހުށަހެޅުމުން އެފަރާތަކަށް ޖަވާބުދެވޭނެއެވެ.

| މާކްސްދެވޭ ކްރައިޓީރިއާ | މާކްސް ދެވޭ ގޮތް | ތަފްސީލް |
|---|---|---|
| އަގު | 70% | ❖ ކުރާ މަސައްކަތަށް ދޭ މާކްސް<br>❖ މާކްސް ދެވޭނީ މިއިދާރާގެ ބޭސިކަށް އިވެލުއޭޝަން ކޮމިޓީން ފާސްވާ ފަރާތްތަކުން ހުށަހަޅާ އެންމެ ކުޑަ އަގަކީ ބެންޗްމާކް އެއްކަމުގައި ބަލައިގެން ކްރައިޓީރިއާއަށް އެލޮކޭޓް ކުރެވިފައިވާ % ހިއްސާ އަގުތަކުގެ ދެމެދުގައި ބަހާލައިގެންނެވެ.<br>❖ މިގޮތުން އެންމެ ގިނަ މާކްސް ލިބޭނީ އެންމެ ކުޑަ އަގަށެވެ. |
| ތަޖުރިބާ | 10% | ❖ ހަވާލުކުރާ މަސައްކަތް ކޮށްފައިވާ މިންވަރު<br>❖ މާކްސް ދެވޭނީ މިއިދާރާގެ ބޭސިކަށް އިވެލުއޭޝަން ކޮމިޓީން ފާސްވާ ފަރާތްތަކުން ހުށަހަޅާ އެންމެ ގިނަ ލިޔުމަކީ ބެންޗްމާކްއެއްކަމުގައި ބަލައިގެން ކްރައިޓީރިއާއަށް އެލޮކޭޓް ކުރެވިފައިވާ % ހިއްސާ ލިޔުން ތަކުގެ ދެމެދުގައި ބަހާލައިގެންނެވެ. މިގޮތުން މަސައްކަތް ކޮށްފައިވާ 50,000 ރާސް ރުފިޔާއިން މަތީގެ ކޮންމެ މަސައްކަތަކަށް ލިބޭނީ 2 ޕޮއިންޓެވެ.<br>❖ މިގޮތުން އެންމެ ގިނަ މާކްސް ލިބޭނީ މިމަސައްކަތް އެންމެ ގިނަ ތަންތަނުގައި ކޮށްފައިވާ ފަރާތަށެވެ. |
| މުއްދަތު | 20% | ❖ މަސައްކަތް ކޮށް ނިންމާނެ މުއްދަތަށް ދޭ މާކްސް<br>❖ މާކްސް ދެވޭނީ މިއިދާރާގެ ބޭސިކަށް އިވެލުއޭޝަން ކޮމިޓީން ފާސްވާ ފަރާތްތަކުން ހުށަހަޅާ އެންމެ |

| | | |
|---|---|---|
| | | ކުރު މުއްދަތެއް ބޭނުންވާކަމުގައި ބަލައި ކުރައްވާކޮޓާ އަދި އެކްސްޕީރިއަންސް ކުރުވިފައިވާ % ހިލާ މުއްދަތުގެ ދުވަސްގައި ބަހާލައިގެންނެވެ.<br>❖ މިގޮތުން އެންމެ ގިނަ މާކްސް ލިބޭނީ އެންމެ ކުރު މުއްދަތަކަށެވެ. |

## އަންދާޒީހިސާބު ހުށަހެޅުން

- އަންދާޒީހިސާބު ހުށަހަޅާނީ 19 ފެބްރުއަރީ 2024 ވާ ދުވަހުގެ 10:00 ގައި މި އިދާރާގެ ޖަލްސާކުރާ މާލަމުގައެވެ.
- އަންދާޒީހިސާބު ހުށަހަޅަންވާނީ ދިވެހި ރުފިޔާއިންނެވެ.
- މަސައްކަތް ކޮށް ނިންމާނެ މުއްދަތު ހުށަހަޅަންވާނީ ދުވަހުންނެވެ.
- އަންދާޒީހިސާބު ހުށަހަޅަންވާނީ ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އައިޑީ ކާޑުގެ ކޮޕީ، ނުވަތަ ތަނެއް ހިނގާ އެތަނުގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ، މި މަސައްކަތުގެ ޚަރަދު ތަފްސީލު ސްޕީޗިއުކާ، މިއިދާރާއިން އެކަމަށް ހާއްސަކޮށްފައިވާ އަންދާޒީހިސާބު ހުށަހަޅާ ފޯމުގައެވެ. އަދި ބަންދުކުރެވިފައިވާ ސިޓީއުރައެއްގައެވެ. ސިޓީއުރައިގެ ބޭރުގައި އިޢުލާން ނަންބަރާއި އިޢުލާނުގެ ތާރީޚު ލިޔެފައި އޮންނަންވާނެއެވެ. މަޢުލޫމާތު ސެޝަންގައި ބައިވެރިވެ ވަޑައިގެންނެވި ފަރާތްތަކުން ބިޑް ރަޖިސްޓްރީ ކުރައްވާފައިވާނަމަ އަންދާޒީހިސާބު ހުށަހެޅޭނެއެވެ.
- ބިޑް ހުޅުވާލެވިފައިވަނީ، ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމުގެ ޤާނޫނު ( ޤާނޫނު ނަންބަރު: 2014/18 ) ގެ ދަށުން ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކަށާއި، އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިގެ ޤާނޫނު ( ޤާނޫނު ނަންބަރު: 2014/19 ) ގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ވެފައިވާ ފަރާތްތަކަށެވެ.
- އަންދާޒީހިސާބު، އެހެން ފަރާތަކުން މެދުވެރިކޮށް ހުށަހަޅުއްވާނަމަ ބަދަލުގައި ދާ ފަރާތުގެ އައިޑީ ކާޑު އަދި ބިޑް ހުށަހަޅުއްވާ ތަނުގެ ނުވަތަ ފަރާތުގެ ސިޓީ އެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
- ބިޑް ރަޖިސްޓްރީ ނުކުރައްވާ އެއްވެސް ފަރާތަކުން މި ބިޑުގައި ބައިވެރިއެއް ނުވެވޭނެއެވެ.

## އަންދާޒީ ހިސާބު ހުޅުވުން

އަންދާޒީހިސާބު ހުޅުވާނީ 19 ފެބްރުއަރީ 2024 ވާ ދުވަހުގެ 10:00 ގައި މިއިދާރާގެ ޖަލްސާކުރާ މާލަމުގައި އަންދާޒީހިސާބު ހުށަހެޅި ފަރާތްތަކުގެ ނުވަތަ އެފަރާތްތަކުން ކަނޑައަޅާފައިވާ ފަރާތްތަކާ އެއް ހާޒިރުގައެވެ. ބިޑް ހުޅުވާ ގަޑީގައި އެއްވެސް ޢިއުތިރާޒެއްވާނަމަ އިއުތިރާޒު ގެނައުމުގެ ފުރުސަތު ލިބޭނެއެވެ. މަޢުލޫމާތު ދިނުމުގެ ބައްދަލުވުމުގައި ބައިވެރި ނުވާ ފަރާތްތަކުން ބިޑް ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާނަމަ އަދި ހުށަހެޅޭނެއެވެ.

28 ޖަނަވަރީ 2024