بسم الله الرحمن الرحيم

އަރިއަތޮޅު ދެކުނުބުރީ މަންދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
އދ. މަންދޫ
ދިވެހިރާއްޖެ

# އދ. މަންދޫ ވޮލީ ކޯޓު އެތުރުމުގެ މަސައްކަތާއިގުޅޭ މައުލޫމާތު ޝީޓު

- **(IUL)351/351/2024/6 (30 ޖަނަވަރީ 2024) އިޢުލާނާއި ގުޅޭ**

## ތަޢާރަފު

މި މަސައްކަތަކީ މި އިދާރާއިން ކުރި ނަންބަރު: (IUL)351/351/2024/6 (30 ޖަނަވަރީ 2024) އިޢުލާނުގައިވާ، އދ. މަންދޫ ވޮލީ ކޯޓު އެތުރުމުގެ މަސައްކަތް މިއިދާރާއިން ދިނުމަށް ހިމަނާފައިވާ ތަކެތީގެ އިތުރުން މަސައްކަތަށް ބޭނުންވާ އެންމެހައި މަސައްކަތްތައް އަމިއްލަ ތަކެތީގައި ކޮށްދިނުމެވެ.

## މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލު

1. ވޮލީ ކޯޓު އެތުރުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ޖާގައިގެ މަތުކަޑުގެ ބިމުގެ އިމުގެ ތެރޭގައިވާ މިކައުންސިލުން ނުވަތަ އަންގާ ހުރިގަސް އަދި ހުރިގަހުގެ ބުޑުތައް ނަގާ އުކާލުން
2. ވޮލީ ކޯޓު އެތުރުމަށް މި ކައުންސިލުން ތައްޔާރުކޮށްފައިވާ ކުރެހުމާއި އެއްގޮތަށް ޖަދުވަލު 1 ގައި ފާހަގަކޮށްފައިވާ މިންތަކާއި އެއްގޮތަށް މިކައުންސިލުން އިންވަކިކޮށް ދައްކައިދޭ ސަރަހައްދުގެ ބިންގަނޑު ހަމަކޮށް ފަސްގަނޑު އެތެރުކުރުމުން (ފަސްގަނޑު އެތެރުކުރުމުގައި ގްރައުންޑު ކޮމްޕެކްޓަރ މެޝިން ބޭނުންކުރުމާއި އިތުރަށް ފަސްއަޅަންޖެހޭނަމަ ފަސް ގެނައުމާއި އެޅުން)
3. މައުލޫމާތު ކަރުދާހުގައިވާ ކުރެހުމާއި އެއްގޮތަށް މުޅި ދަނޑުން އެއްވަރަށް ބިމުގެ ހަރަ ނުގުމަށްފަހު މި ކައުންސިލުން ތައްޔާރުކޮށްފައިވާ ކުރެހުމުގެ ޖަދުވަލު 6 ގައިވާ ކުރެހުމާއި އެއްގޮތަށް ވަށައިގެން ކާބަ ސްޓީލްން ޖެހުން (ކާބަ ސްޓީލްން ތައްޔާރުކުރަންވާނީ 1 (އެކެއް) ސިމެންތި، 4 (ހަތަރެއް) ހިލަފުޅި ބޭނުންކޮށްގެން ކޮންމެ ކާބަ ސްޓީލްއަކާ ފުން ބޭރުވާނެހެން 2" ގެ ހުސްޖާގައެއް ދޫކުރުމަށްފަހުގައި)
4. ޖަދުވަލު 3 އަދި 4 ގައި ފާހަގަކޮށްފައިވާ އިންތިހާކަށް ފެސްގޮތަށް ވޮލީކޯޓުގެ ނެޓް ޕޯސްޓުގެ ކޮންކްރީޓް ބޭސް އެޅުމާއި މިކައުންސިލުން ޕޯސްޓް ދިނުމުން ހަރުކުރުން (ކޮންކްރީޓް ބޭސް އަޅަންވާނީ 1 (އެކެއް) ސިމެންތި، 2 (ދޭއް) ހިލަފުޅި އަދި 3 (ތިނެއް) ހިލަ ބޭނުންކޮށްގެން)
5. ޖަދުވަލު 1 ގައި ފާހަގަކޮށްފައިވާ މިންތަކާއި އެއްގޮތަށް މިކައުންސިލުން ދޭ ވޮލީ ބޯޅު އެތުރުމާއި، ލައިންތައް އެތުރުމާއި ބޯޅު އަދި ލައިންތައް ހިއްޕުމަށް މިކައުންސިލުން ދޭ ދަރަނި ބޭނުންކޮށް ތަރުތީބުގައި ވަށްޓާކުރުން
6. މި މަސައްކަތަށް މިކައުންސިލުން ދިނުމަށް ފާހަގަކޮށްފައިވާ ބޯޅު އަދި ވޮލީ ޕޯސްޓު އަދި އެހެން ސާމާނުތައް ޕިރިސްޓޫތު ނެގުމަށް ވޮލީ ކޯޓު ސަރަހައްދަށް ގެންދިޔުން
7. ޖަދުވަލު 5 ގައި ފާހަގަކޮށްފައިވާ މިންތަކާއި އެއްގޮތަށް ސްޓީލް ދަގަނޑު އަދި ރަތް ޖެހުން 02 (ދޭއް) ބޭނުމަށް ބޭނުންކޮށްގެން (ސްޓީލް ދަގަނޑު އަދި ވަނާ ދަގަނޑުގައި ރަނގަޅަށް އޮތް އެއްވެސްތަކެއްގެ އަޅާ އަށް ގަވާއިދާ ދަމާދިނުން)

8. މަސައްކަތުގެ ތެރޭގައި އެޅޭ އެންމެހައި ކުނިބުނި މަސައްކަތް ނިމުމުން ތަނުންނަގާ އުކާލާ ރީތިކޮށް ތަން ސާފުކުރުން

## މަސައްކަތް ކުރުމުގައި އަމަލު ކުރަން ޖެހޭނެ ގޮތް

މި މަސައްކަތަށް މިކައުންސިލުން ދިނުމަށް ފާހަގަކޮށްފައިވާ ތަކެތީގެ އިތުރުން ބޭނުންވާ އެންމެހާ ތަކެއްޗާއި އާލާތްތައް ހޯދުމަކީ މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ. އަދި މަސައްކަތުގެ ތެރޭގައި އެޅޭ ކުނިބުނި ނަގާ ސާފުކޮށް އުކާލުމަކީ މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ. މިމަސައްކަތުގެ ތެރޭގައި އިތުރު އެއްވެސް ތަނަކަށް، ނުވަތަ އެއްޗަކަށް އެއްވެސް ގެއްލުމެއް ލިބިއްޖެނަމަ އެކަމެއް ވަގުތުން ކައުންސިލަށް އެންގުމާއި، ދެފަރާތުން އެއްބަސްވާ އެކަށީގެންވާ މުއްދަތެއްގެ ތެރޭގައި އެކަމެއް ހައްލުކޮށްދިނުމަކީ މަސައްކަތާއި ހަވާލުވިފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ. މި މަސައްކަތް ނިމުން ކަމުގައި ބަލާނީ މަސައްކަތް ނިމުމުން އެކަން ކައުންސިލްގެ އިދާރާއަށް އެންގުމުން އެ މަސައްކަތައް ޗެކްކޮށް، ރަނގަޅު ކުރަންޖެހޭ ކަމެއް ފާހަގަކޮށްފިނަމަ އެކަމެއް ރަނގަޅުކޮށް، މަސައްކަތް ނިމުނުކަން މަސައްކަތާއި ހަވާލުވިފަރާތަށް ލިޔުމަކުން އަންގަމުންނެވެ.

## މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތެއް ހޮވުމުގައި ޕޮއިންޓް ދޭ އުސޫލަށް

- އެންމެކުޑަ އަގަށް: 80%
- އެންމެ ކުރު މުއްދަތަށް: 15%
- ތަޖުރިބާ: 5%

## އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅުން

- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅުއްވާނީ 08 ފެބްރުއަރީ 2024 ވާ ބުރާސްފަތި ދުވަހުގެ ހެނދުނު 10:00 ގައި އދ. މަންދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާއަށެވެ.
- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅުއްވާނީ މި ކައުންސިލުން ތައްޔާރު "އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފޯމު" އިންނެވެ. "އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފޯމު" މިމައުލޫމާތު ކަރުދާހާއި އެކު ހިމަނާފައިވާނެއެވެ.
- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅުއްވާނީ އައިޑީ ކާޑުގެ ކޮޕީއާއިއެކު ބަންދުކުރެވިފައިވާ ސިޓީއުރައެއްގައެވެ.
- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅުމަށް ބަދަލުގައި ބޭފުޅަކު ފޮނުއްވާނަމަ، މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާފަރާތުން ސޮއިކޮށްފައިވާ ސިޓީއަކާއި ބަދަލުގައިފޮނުއްވާ ފަރާތުގެ އައިޑީކާޑުގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
- މި މަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ހުށަހަޅާ އަންދާސީ ހިސާބުތަކަށް 01 (އެކެއް) މަސްދުވަހުގެ ވެލިޑިޓީ ޕީރިއަޑެއް ދިނުމާއި އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓު ލިބޭފަރާތަށް މިކައުންސިލުން ލިޔުމުން އެކަން އެންގުމަށްފަހު ގިނަވެގެން ރަސްމީ ބަންދުނޫން 07 (ހަތެއް) ދުވަސްތެރޭގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކޮށް މަސައްކަތާއި ހަވާލުވުން
- އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބޭ ފަރާތުން މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ނުކޮށްފިނަމަ ދެވަނައަށް އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ ފަރާތާއި މަސައްކަތް ހަވާލުކޮށްދެން ކުރިއަށް ގެންދިއުމުގެ ޙައްޤު މިކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

## ބިޑް ސެކިއުރިޓީ

- މި މަސައްކަތަށް އަގު ހުށަހަޅާއިރު ބިޑް ސެކިއުރިޓީއެއްގެ ގޮތުގައި -/2,500ރ (ދެހާސް ފަސްސަތޭކަ ރުފިޔާ) ބަހައްޓަންވާނެ
- ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ބަހައްޓާ ފައިސާ ބިޑް ކާމިޔާބު ނުވާ ފަރާތްތަކަށް ބިޑް ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން މިލާދީ 01 (އެކެއް) މަސް ދުވަސް ތެރޭގައި އަނބުރާ ރައްދުކުރެވޭނެ
- ބިޑް ކާމިޔާބު ކުރާ ފަރާތަށް މިފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކޮށް އެ އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ފުރިހަމަކޮށް މިކައުންސިލަށް ބިލު ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 14 (ސާދަ) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި (ބިޑް ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތުން އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ލިއުމުން އަންގާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 7 (ހަތެއް) ދުވަސް ތެރޭގައި ސޮއިނުކޮށްފިނަމަ ނުވަތަ މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ފައިސާ އަނބުރާ ނުދެވޭނެ)

## މަސައްކަތުގެ އަގު ދިނުން

- މި މަސައްކަތަށް އަގު ދިނުމަށް ހަމަޖެހިފައިވަނީ އެމަސައްކަތެއް ނިމުނުކަން މި ކައުންސިލުން ލިޔުމަކުން އަންގުމުން މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާފަރާތުން މި އިދާރާއަށް ބިލު ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 14 (ސާދަ) ދުވަސް ތެރޭގައި އެފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިލުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ބޭންކުގައި ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާ އެކައުންޓަކަށް ފައިސާ ޖަމާކުރެވޭނެއެވެ.

## އިތުރު މަޢުލޫމާތު

- ހަވާލުކުރާ މަސައްކަތް އެގްރީމެންޓްގައިވާ މުއްދަތަށް ނުނިންމިއްޖެނަމަ، ފަސްވާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް ނުވަތަ ފަސްވުމުގެ އަގު އުނިކުރެވޭނެއެވެ. (ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް = ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގު X 0.005 X ކޮންޓްރެކްޓުގެ މުއްދަތަށް އިތުރުވާ ދުވަހުގެ އަދަދު)
- މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމިގެން ޖޫރިމަނާ ކުރެވޭ ޢަދަދު މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% އިންސައްތައަށްވުރެ އިތުރުވެއްޖެނަމަ، އެހިސާބުން އެއްބަސްވުން ނިމުމަކަށް ގެނެވޭނެއެވެ.

**30 ޖަނަވަރީ 2024**

އިބްރާހީމް ހުސައިން
އދ. މަންދޫ ކައުންސިލްގެ ނައިބުރައީސް

---