c
ތ.އަތޮޅު ހޮސްޕިޓަލް
ތ. ވޭމަންޑޫ، ދިވެހިރާއްޖެ
ތ.އަތޮޅު ހޮސްޕިޓަލުގެ އިމާރާތްތަކާއި ގޯތި ކުނިކަހައި ، ފޮޅާ ، ސާފުކުރުމު ގެ
މަޢުލޫމާތު ޝީޓު
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 1 -

c
ތ.އަތޮޅު ހޮސްޕިޓަލް
ވޭމަންޑޫ، ދިވެހިރާއްޖެ
ތ.އަތޮޅު ހޮސްޕިޓަލުގެ އިމާރާތްތަކާއި ގޯތި ކުނިކަހައި، ފޮޅާ، ސާފުކުރުމުގެ މަސައްކަތް
ކޮށް ދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުމަށް ކުރެވުނު އިޢުލާނާއިބެހޭ މަޢުލޫމާތު ޝީޓު
1. ބީލަމާއިބެހޭ ތަފްޞީލު
ޕްރޮޖެކްޓް: ތ.އަތޮޅު ހޮސްޕިޓަލުގެ އިމާރާތްތަކާއި، ގޯތި ކުނިކަހާ ފޮޅާ ސާފުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން
އިޢުލާން ނަންބަރ (IUL)TAH-B/TAH/2024/2
އިޢުލާން ކުރި ތާރީޚް 08 ފެބްރުވަރީ 2024
ރަޖިސްޓްރީ ކުރުން 15 ފެބްރުވަރީ 2024 ވާ ބުރާސްފަތި ދުވަހުގެ 13:00 ގެ ކުރިން
އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅުން 22 ފެބްރުވަރީ 2024 ވާ ބުރާސްފަތި ދުވަހުގެ 13:00 ގައި
ހ - ބިޑު ހުށަހެޅުމާއި ހުޅުވުން އޮންނާނީ 22 ފެބްރުވަރީ 2024 ވާ ބުރާސްފަތި ދުވަހުގެ 13:00 ގައި ތ.އަތޮޅު ހޮސްޕިޓަލުގެ
ޖަލްސާކުރާ މާލަމުގައެވެ.
ށ. އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވަންވާނީ ބަންދުކޮށްފައިވާ ސިޓީއުރައެއްގައެވެ. ސިޓީއުރައިގެ ބޭރުގައި ތިރީގައިވާ ގޮތަށް
އެޑްރެސްކޮށްފައި އޮންނަންވާނެއެވެ.
ތ.އަތޮޅު ހޮސްޕިޓަލް ކުނިކަހާ ފޮޅާ ސާފުކުރުމުގެ މަސައްކަތަށް އެދި
ތ.ވޭމަންޑޫ، ދިވެހިރާއްޖެ
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 2 -

1. ބީލަމަށް ކުރިމަތިލެވޭ ފަރާތް ތަކުގައި ހުންނަން ޖެހޭ ޝަރުތުތައް
1.1 ބީލަންހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ، ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމާއިބެހޭ ގާނޫނުގެ ނަންބަރ 2014/18 ގެ ދަށުން
ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރިއަކަށް ވާންވާނެއެވެ.
2. އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅުން
2.1 އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅަންވާނީ މިކަރުދާހާއެކު ދީފައިވާ އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފޯރމުންނެވެ. މިފޯރމްގައި
ކޮންމެހެން ފުރިހަމަކުރަންޖެހޭ ބައިތައް ފުރިހަމަނުކޮށް ހުށަހަޅާ ބިޑެއް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ. ކޮންމެހެން
ފުރިހަމަކުރަންޖެހޭ ބައިތައް ވަކިން އެނގޭނެހެން އެ ފޯރމްގައި ފާހަގަ ކުރެވިފައިވާނެއެވެ.
2.2 ބީލަމަށް ކުރިމަތިލާ ކޮންމެ ފަރާތަކަށްވެސް ހުށަހެޅޭނީ 1 ( އެކެއް ) ބީލަމެވެ. އެއް ބީލަމަށްވުރެ ގިނަ ބީލަން
އެއްވެސް ފަރާތަކުން ހުށަހަޅައިފިނަމަ އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ހުރިހާ ބީލަމެއް ބާތިލް ކުރެވޭނެއެވެ.
3. އަންދާސީ ހިސާބާއިއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް
3.1 އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވާއިރު ތިރީގައިމިވާ މަޢުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެއްނަމަ
އިވެލުއޭޝަން މަރުހަލާގައި އަންދާސީ ހިސާބު ޑިސްކޮލިފައި ކުރެވޭނެއެވެ.
ހ. ފުރިހަމަކޮށްފައިވާ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯރމް. ބީލަން ފޯމުގައި ސޮއި ކުރުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ ހުރިހާ ބައެއްގައި
ސޮއިކުރަންވާނެއެވެ.
ށ. މަސައްކަތުގެ 1 މަސްދުވަހަށް ކަނޑައަޅާ އަގު ގެ ތަފްސީލް
ނ. މަސައްކަތް ކުރިއަށް ގެންދާނެ ގޮތުގެ ޕްރޮޕޯސަލް. ތިރީގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާ ހުރިހާ ބައިތަކެއް
ޕްރޮޕޯސަލްގައި ހިމަނަންވާނެއެވެ.
* މުވައްޒަފުންގެ އަދަދު ( ކޮންމެ ޝިފްޓެއްގައި މަސައްކަތް ކުރާނެ ޢަދަދު ވަކިން އެގޭގޮތަށް (
* މުވައްޒަފުންނަށް ދިނުމަށް ކަނޑައަޅާ މުސާރަ ) މަސައްކަތު މީހުންނާއި ސްޕަވައިޒަރުންނަށް ދިނުމަށް
ކަނޑައަޅާ މުސާރަ ވަކިން އެގޭގޮތަށް (
* ކޮންޓްރެކްޓަރގެ ފަރާތުން މިމަސައްކަތުގައި ސްޕަވައިޒަރުންގެ ގޮތުގައި މަސައްކަތް ކުރައްވާނެ
ފަރާތްތަކުގެ ފުރިހަމަ ނަމާއި، އެޑްރެސް އަދި އައި.ޑީ ކާޑު ނަންބަރު
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 3 -

* ޝިފްޓް ޑިއުޓީ ތާވަލް
* ފޮޅާ ސާފުކުރުމަށް ބޭނުންކުރާނެ ތަކެތީގެ ލިސްޓް
ރ. ކުންފުނި/ ޕާޓަނާރޝިޕް / ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީ / އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ
ބ. އެސް.އެމް.އީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ކޮޕީ
ޅ. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ވިޔަފާރި ޕްރޮފައިލް
ކ. ޖީ.އެސް.ޓީ ރެޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ ( ޖީ.އެސް.ޓީ އަށް ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާނަމަ ) ނުވަތަ
މޯލްޑިވްސް އިންލަންޑް ރެވެނިއު އޮތޯރިޓީގައި ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާކަން އަންގައިދޭ ލިޔުމެއް.
އ. މޯލްޑިވްސް އިންލަންޑް ރެވެނިއު އޮތޯރިޓީން ދޫކުރާ ޓެކްސް ކްލިއަރެންސް ރިޕޯރޓްގެ ކޮޕީ ) ދޫކުރިފަހުން
3 މަސް ހަމަނުވާ (
ވ. މަޢުލޫމާތު ކަރުދާހުގެ 4 ( ހަތަރެއް ) ނަންބަރުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ޝަރުތު ފުރިހަމަވާ ބިޑު ސެކިއުރިޓީ
4. ހުށަހަޅަންޖެހޭ ސެކިއުރިޓީ އަދި ގެރެންޓީތައް
4.1 ބިޑު ސެކިއުރިޓީ
ހ. މިމަސައްކަތުގެ ބިޑު ސެކިއުރިޓީ އަދަދަކީ ޖުމްލަ އަގުގެ 1% ( އެކެއް ޕަސެންޓް ) އެވެ. ބިޑު
ސެކިއުރިޓީގެ މުއްދަތަކީ ބިޑު ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން މަދުވެގެން 30 ( ތިރީސް ) ދުވަސްކަމުގައި
ވާންވާނެއެވެ.
ށ. ހުށަހަޅާ އަންދާސީ ހިސާބުގެ ޖުމްލަ އަގު ( 12 މަސްދުވަހުގެ އަގު ) 500000 ( ފަސްލައްކަ )
ރުފިޔާއަށްވުރެ ބޮޑުކަމުގައިވާނަމަ މަތީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އަދަދުގެ ބިޑު ސެކިއުރިޓީއެއް ހުށަހަޅުއްވަން
ޖެހޭނެއެވެ.
ނ. ބިޑު ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ގަބޫލުކުރާނީ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ
ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޓަކުން މިޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ ބިޑު ސެކިއުރިޓީ ލިޔުމެކެވެ. ބިޑު ސެކިއުރިޓީގެ
ގޮތުގައި ޗެކު ބަލައި ނުގަނެވޭނެއެވެ.
ރ. މަސައްކަތާއި ހަވާލު ނުވެއްޖެނަމަ، މިޕްރޮޖެކްޓަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑު ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތުގެ އާމްދަނީ
އަށް ނެގުމުގެ ހައްގު ތ.އަތޮޅު ހޮސްޕިޓަލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 4 -

4.2 އެޑްވާންސް ފައިސާ އަދި އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގެރެންޓީ
ހ. މިމަސައްކަތަށް އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައި ނުވެއެވެ.
4.3 ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ
ހ. ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ އަގަކީ 500000 ( ފަސްލައްކަ ) ރުފިޔާއަށްވުރެ ބޮޑު އަގެއްނަމަ
ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި 1 ( އެކެއް ) މަސްދުވަހަށް ހުށަހަޅާއަގުން 12 ( ބާރަ ) މަސްދުވަހަށް ޖެހޭ
އަގުގެ 2% ( ދޭއް ޕަސެންޓް ) އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކޮށް މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ދުވަހު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
ށ. ޕާފޯމަންސް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ގަބޫލުކުރާނީ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ
ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޓަކުން މިޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ ޕާފޯމަންސް ސެކިއުރިޓީ ލިޔުމެކެވެ. އަދި ޕާފޯމަންސް
ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ޗެކު ބަލައި ނުގަނެވޭނެއެވެ.
ނ. ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ މުއްދަތަކީ، އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާ ތާރީހުން ފެށިގެން މަސައްކަތުގެ މުޅި
މުއްދަތަށްވުރެ ކުރު މުއްދަތަކަށް ވެގެން ނުވާނެއެވެ. ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަނާޅައިފިނަމަ ބެލެވޭނީ މަސައްކަތް
ހަވާލު ނުވީކަމަށެވެ. އަދި އެފަރާތުން މިޕްރޮޖެކްޓަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑްސެކިއުރިޓީ ދައުލަތުގެ އާމްދަނީ އަށް ނެގުމުގެ
ހައްގު ތ.އަތޮޅު ހޮސްޕިޓަލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
ރ. އެއްވެސް ސަބަބަކާހުރެ ކޮންޓްރެކްޓް ބާތިލުކުރަން މިހޮސްޕިޓަލުން ނިންމައިފިނަމަ، ނުވަތަ އެއްވެސް ސަބަބަކާހުރެ
މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ދައުލަތުގެ އާމްދަނީ އަށް ނެގުމުގެ ހައްގު ތ.އަތޮޅު ހޮސްޕިޓަލަށް
ލިބިގެންވެއެވެ.
• އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވާއިރު 3.1 ގައި ދެންނެވިފައިވާ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅުއްވަންވާނެއެވެ. އަދި މި ލިޔުންތައް
ހުށަނާޅާނަމަ އަންދާސީ ހިސާބު ބާ ތިލްކުރެވޭނެއެވެ.
• ހުށަހަޅާ އަންދާސީ ހިސާބަކީ އެމަސައްކަތް ކުރުމަށް އެކަށީގެންވާ އަގަކަށްވުރެ ކުޑަ އަގެއްކަމުގައިވާނަމަ އެއަންދާސީ
ހިސާބެއް ޑިސްކޮލިފައި ކުރެވޭނެއެވެ.
• މަސައްކަތުގެ އަގު ހުށަހަޅުއްވަންވާނީ ޖީ.އެސް.ޓީ އަށް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކުން ޖީ.އެސް.ޓީ ހިމަނައިގެންނެވެ.
ޖީ.އެސް.ޓީ އަށް ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކުން ޖީ.އެސް.ޓީ ހުއްދައިގެ ކޮޕީ ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. 1,000,000.00
( އެއްމިލިއަން ) ރުފިޔާއަށްވުރެ މަތިން ބިޑްކުރައްވާފައިވާ ( ޖީ.އެސްޓީ.އަށް ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިނުވާ ) ފަރާތެއް
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 5 -

މިޕްރޮޖެކްޓުގެ މަސައްކަތަށް ހޮވިއްޖެނަމަ ޕްރޮޖެކްޓުގެ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރެވޭނީ ހޮވުނު ފަރާތް ޖީ.އެސް.ޓީއަށް
ރަޖިސްޓްރީ ވުމަށްފަހު މިހޮސްޕިޓަލަށް ލިއުމުން އެންގުމުންނެވެ. ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރަޖިސްޓްރީ ވުމަށް ދެވޭނީ ސަރުކާރު
ބަންދު ނޫން 7 ( ހަތް ) ދުވަހެވެ.
• ކޮންޓްރެކްޓަރ ހުށަހަޅުއްވާފައިވާ ޑޮކިޔުމެންޓްތައް ޗެކް ކުރާއިރު ޞައްޙަ ނޫން ޑޮކިޔުމެންޓެއް ހުށައަޅުއްވާފައިވާ ކަމަށް
ސާބިތު ވެއްޖެނަމަ އެ ކޮންޓްރެކްޓަރ އެއްގެ ބިޑު ބާތިލް ކުރެވޭނެއެވެ.
• އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވަން ވަޑައިގަންނަވާ ފަރާތްތަކުން އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވަން ކަނޑައެޅިފައިވާ ވަގުތަށް
ހާޒިރުވެ ވަޑައިގަންނަވަންވާނެއެވެ. އަދި އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވަން ވާނީ ބަންދުކުރެވިފައިވާ ސިޓީ އުރައެއްގައެވެ.
• މި ބީލަމުގެ މުއްދަތަކީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 90 ( ނުވަދިހަ ) ދުވަހެވެ. އެހެންކަމުން ބީލަމަށް އެއްވެސް
ބަދަލެއް ނުގެނެސް ބީލަމުގެ މުއްދަތު ދެމިއޮންނާނެއެވެ.
• ތިރީގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާ ޕޮއިންޓް ދިނުމަށް ބޭނުންވާ ޑޮކިޔުމެންޓް ތައް ކޮންޓްރެކްޓަރ ހުށަހަޅުއްވަން ވާނެއެވެ.
ކޮންޓްރެކްޓަރުން ހުށަހަޅުއްވާ ބިޑްތައް އިވޭލުއޭޓް ކުރުމުގައި ޕޮއިންޓް ދެވޭނީ ހުށަހަޅުއްވާފައިވާ ޑޮކިޔުމެންޓްތަކަށް
ބިނާކޮށެވެ. މިގޮތުން ހުށައަޅުއްވަން ޖެހިވަޑައިގަންނަވާ ޑޮކިޔުމެންޓްތަކުގެ ތެރެއިން ޑޮކިޔުމެންޓެއް ހުށަހަޅުއްވާފައި ނުވާނަމަ
އެފަރާތްތަކަށް އެއައިޓަމަކަށް ޕޮއިންޓެއް ނުލިބޭނެ އެވެ.
ބީލަން ހާޞިލްކުރާނެ ފަރާތެއް ހޮވުމުގައި ބަލާ މިންގަނޑުތައް
ބައިތައް
ޕޮއިންޓް 100 05 05 90
އަގަށް ޕޮއިންޓް ދޭނެގޮތް
އެންމެ ކުޑައަގު ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތަކަށް ލިބޭނީ 90 ޕޮއިންޓް އެވެ. މިގޮތުން ޕޮއިންޓް ދެވޭނީ އެންމެ ކުޑަ އަގެއް ހުށަހަޅާ
ފަރާތަކަށް އެންމެ މަތީ ޕޮއިންޓެވެ. އެއަށްފަހު ޕޮއިންޓް ދެވޭނީ ރޭޝިއޯ އިންނެވެ.
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 6 -
އަގު
ޖުމްލަ ފައިނޭންސް ތަޖުރިބާ

ތަޖުރިބާއަށް ޕޮއިންޓް ދޭނެގޮތް ( މިބަޔަށް ގިނަވެގެން ލިބޭނީ 05 ޕޮއިންޓެވެ. )
ބިޑު ހުށަހެޅި ފަރާތްތަކުން ކޮންޓްރެކްޓް އުސޫލުން މަސައްކަތް ކުރުމުގައި ލިބިފައިވާ ތަޖުރިބާއަށް ބަލައި ދެވޭ ޕޮއިންޓް
• މިބަޔަށް ޕޮއިންޓް ލިބޭނީ މަހަކު 65000.00 ( ފަސްދޮޅަސް ފަސްހާސް ރުފިޔާ ) އަށްވުރެ މަތީން ފޮޅާ ސާފުކުރުމާއި
ގުޅޭގޮތުން ކޮށްފައިވާ މަސައްކަތްތަކަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ލިޔުންތަކަށެވެ.
ތަފްޞީލު ލިބޭ
ޕޮއިންޓް
6 މަހާއި 1 އަހަރާއި ދެމެދުގެ މުއްދަތެއްގައި ފޮޅާ ސާފުކުރުމުގެ 01
މަސައްކަތް ކޮށްފައިވާނަމަ މިބަޔަށް ގިނަވެގެން ލިބޭނީ 05
1 އަހަރާއި 2 އަހަރާއި ދެމެދުގެ މުއްދަތެއްގައި ފޮޅާ 1.5 ޕޮއިންޓް
ސާފުކުރުމުގެ މަސައްކަތް ކޮށްފައިވާނަމަ
2 އަހަރަށްވުރެ ދިގު މުއްދަތަކަށް ފޮޅާ ސާފުކުރުމުގެ މަސައްކަތް 2.5
ކޮށްފައިވާނަމަ
ފައިނޭންސަށް ޕޮއިންޓް ދޭނެގޮތް ( މިބަޔަށް ގިނަވެގެން ލިބޭނީ 05 ޕޮއިންޓެވެ. )
• ފައިނޭންސަށް ޕޮއިންޓް ދިނުމުގައި ބެލެވޭނީ ބިޑު ހުޅުވާ ތާރީޚުގެ 30 ( ތިރީސް ) ދުވަސް ކުރިއަށް އަންދާސީ
ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވާފައިވާ ފަރާތުގެ ވޭތުވެދިޔަ 3 ( ތިނެއް ) މަސްދުވަހުގެ ބޭންކް ސްޓޭޓްމަންޓެވެ. މިގޮތުން ބެލެވޭނީ
ބޭންކް ސްޓޭޓްމަންޓަށް ފައިސާ ޖަމާކޮށްފައިވާ އަދަދެވެ.
ހުށަހަޅާފައިވާ އަގުގެ 1/2 ފައިނޭންސް ހުރިނަމަ 02
މިބަޔަށް ގިނަވެގެން ލިބޭނީ 05
ހުށަހަޅާފައިވާ އަގުގެ 1/2 އަށްވުރެ ގިނައިން ފައިނޭންސް 03
ޕޮއިންޓް
ހުރިނަމަ
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 7 -

ތަފްޞީލީ މަޢުލޫމާތު ނުވަތަ ސްޕެސިފިކޭޝަންސް
މަސައްކަތް ކުރާ ސައިޓް:
މަސައްކަތް ޙަވާލުކުރެވޭ ދުވަހުން ފެށިގެން، މި އެއްބަސްވުމުގައި ލިޔެ ބަޔާންވެފައިވާ ހުރިހާ ތަނަކާ ތަކެއްޗެއް ހުންނަންވާނީ
ރަނގަޅަށް ކުނިކަހާ ފޮޅާ ސާފުކުރެވިފައެވެ. ކުނިކަހާ ފޮޅާ ސާފުކުރުމާއި މޮޕް އަޅާ ޑިސްއިންފެކްޓް ކުރުމުގައި ބޭނުން ކުރަންވާނީ
މި އެއްބަސްވުމުގައި ތަފްޞީލުދެވިފައިވާ ތަކެއްޗާއި ކެމިކަލެވެ.
މަސައްކަތުގައި ބޭނުންކުރެވޭ ހުރިހާ އާލާތަކާއި ކެމިކަލާއި މިނޫނަސް މިބާވަތުގެ ހުރިހާތަކެއްޗެއް ހުންނަންވާނީ އެކަށިގެންވާ
ރަނގަޅު ފެންވަރެއްގައި ރައްކާތެރިކަމާއެކު ތަރުތީބުކުރެވިފައެވެ.
މަސައްކަތް ކުރަން ވާނީ ހޮސްޕިޓަލަށް އަންނަމީހުންނަށާއި ހޮސްޕިޓަލުގައި އެޑްމިޓް ކުރެވޭ މީހުންނަށް އެއްވެސް ކަހަލަގޮތަކަށް
ދަތިނުވާނެ ގޮތަށް ބަލައިގެން، މަސައްކަތްކުރާ މީހުންނާއި އެހެން މީހުންގެ ސަލާމަތާއި ރައްކާތެރި ކަމަށްޓަކައި އަޅަންޖެހޭ
ސަލާމަތީ ފިޔަވަޅުތަށް އަޅައިގެންނެވެ.
މަސައްކަތް ކުރުމަށް ބޭނުންވާ ފެނާއި ކަރަންޓް ސައިޓުން ލިބޭނެއެވެ. އަދި މަސައްކަތަށް ބޭނުންވާ ތަކެތި ބެހެއްޓުމައްޓަކައި
ހޮސްޕިޓަލުގައި ޖާގަހުރި މިންވަރަކުން ތަން ލިބޭނެއެވެ. ނަމަވެސް މަސައްކަތްކުރާ މީހުން ބޭތިއްބުމަށް ނުވަތަ ރެސްޓް ކުރުމަކަށް
ތަނެއް ނުދެވޭނެއެވެ.
ކުނިކަހާ، ފޮޅާސާފު ކުރުމުގެ މަސައްކަތް ކުރުމަށް ވަންނަން ނުޖެހޭނެ އޭރިޔާތައް
ހ – ލެބޯޓަރީ ގެ އިންވެސްޓިގޭޝަން އޭރިޔާ
ނ – އޮޕަރޭޝަން ތިއޭޓަރ
ރ – އައި.ސީ.ޔޫ
ބ – އެން އައި ސީ ޔޫ
ޅ – އިމަޖެންސީ ރޫމް
ކ – ސެކިއުރިޓީ ރޫމް
އ – އޮޕަރޭޝަން ތިއޭޓަރގެ ވޯކްވޭތައް
ވ – މީގެ އިތުރުންވެސް ނުވަދެވޭނެކަމަށް މެނޭޖުމަންޓުން ކަނޑައަޅާ ތަންތަން
ކުނިކަހާ، ފޮޅާސާފު ކުރުމުގެ މަސައްކަތް ކުރުމަށް ވަންނަން ޖެހޭނެ އޭރިޔާތައް
1.1 އޯ.ޕީ.ޑީ އޭރިއާ، ވެއިޓިންގ އޭރިއާ އަދި ރިސެޕްޝަން އޭރިޔާއާއި ވޯކްވޭތައް
ހ - އޯ ޕީ ޑީ އޭރިއާ، ވެއިޓިންގ އޭރިއާ އަދި ރިސެޕްޝަން އޭރިޔާ އާއި ވޯކްވޭތައް މަދުވެގެން ދުވާލަކު 4 ( ހަތަރެއް )
ފަހަރު ކުނިކަހާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 8 -

ށ - މީގެތެރެއިން ދެފަހަރު މޮޕް އަޅަންވާނެއެވެ. މޮޕް އަޅަންވާނީ މި ލިޔުމުގެ 2.1 ވަނަ މާއްދާގެ ( ށ ) ގައި
ބަޔާންވެފައިވާ ގޮތަށް އެކަމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ކެމިކަލް ޑައިލޫޓް ކޮށްގެންނެވެ.
ނ – އޯ. ޕީ.ޑީ އޭރިއާ އާއި ކޮރިޑޯ ތަކުގައި ބެހެއްޓިފައި ހުންނަ ފަރުނީޗަރާއި މިނޫނަސް މިފަ ދަ ތަކެތީގެ ހިރަފުސް
މަދުވެގެން ދުވާލަކު 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ފޮޅާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ރ – މި މާއްދާގެ ( ހ ) ގައި ބުނެފައިވާ ހުރިހާ ތަނެއްގެ ސީލިންގ އާއި ފާރުތަކާއި، ފަންކާތަކާއި ބޮކި، ހޮޅިބުރިފަދަ
ތަކެތީގެ ހިރަފުހާއި މަކުނުވާ މަދުވެގެން ހަފުތާއަކު 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ފޮޅައި ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ބ – އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ސަރަޙައްދުގައި ހިމެނޭ ހުރިހާތަނެއްގެ ފާރުތަކުގައި ހަރުކުރެވިފައި ހުންނަ ސްވިޗް،
ސޮކެޓް، ފޭން ކޮންޓްރޯލަރ ފޮޓޯ ފްރޭމް ނުވަތަ ޕޯސްޓަރ ފަދަ ތަކެއްޗާއި މި މާނާގައި ހިމެނޭ ހުރިހާ ތަކެއްޗަކާއި،
ވޯކްވޭގެ ފާރުތަކުގައި ޖަހާފައިވާ މުށިތައް މަދުވެގެން ހަފުތާއަކު 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ހިރަފުސް ފޮޅާ ސާފުކުރަން
ވާނެއެވެ.
ޅ – އޯ.ޕީ. ޑީ އޭރިއާއަށް ވަންނަ މައިދޮރުގެ ބޭރުގައްޔާއި އެތެރޭގައި އަޅާފައިވާ ފައިފުހި، "ތްރީ އެމް މެޓް" ފަދަތަކެތިން
މަދުވެގެން 24 ގަޑިއިރުގެ ތެރޭގައި ދެފަހަރު ވެލިފޮޅާ ސާފުކުރުމާއެކު ހަފުތާއަކު 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު
ފެންއަޅައިގެން ދޮވެސާފުކުރަން ވާނެއެވެ. އަދި އިމާރާތުގެ ބޭރުގައިވާ ޕޯޓިކޯ ސަރަހައްދު 24 ގަޑިއިރުތެރޭ
މަދުވެގެން 4 ( ހަތަރެއް ) ފަހަރު ކުނިކަހާ ފޮޅާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ. އަދި އިތުރަށް ހަޑިވާނަމަ އެތަންތަން
ފޮޅާސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ކ – މީގެއިތުރުން ވިއްސާރަވުމުގެ ސަބަބުން މީހުން އެތެރެއަށް ވަދެ ނިކުމެ ހެދުމުގައި ތަން ހަޑިވާނަމަ އިތުރަށް
ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
1.2 ބަލިމީހުން ބަލާކޮޓަރިތައް
ހ – ބަލިމީހުން ބަލާ ހުރިހާ ކޮޓަރިތަކެއް މަދުވެގެން 24 ގަޑިއިރުގެ ތެރޭގައި 3 ( ތިނެއް ) ފަހަރު ކުނިކަހާ
ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ށ - މީގެތެރެއިން ދެފަހަރު މޮޕް އަޅަންވާނެއެވެ. މޮޕް އަޅަންވާނީ މި ލިޔުމުގެ 2 ވަނަ މާއްދާގެ ( ށ ) ގައި ބަޔާން
ވެފައިވާ ގޮތަށް އެކަމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ކެމިކަލް ޑައިލޫޓް ކޮށްގެންނެވެ.
ނ – ބަލިމީހުން ބަލާ ހުރިހާ ކޮޓަރިތަކުގައި ބެހެއްޓިފައި ހުންނަ ފަރުނީޗަރާއި މިނޫނަސް މިފަދަ ތަކެތީގެ ހިރަފުސް
ދެދުވަހުން އެއްދުވަހު މަދުވެގެން ދުވާލަކު 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ފޮޅާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ރ – މި މާއްދާގެ ( ހ ) ގައި ބުނެފައިވާ ހުރިހާ ތަނެއްގެ ސީލިންގއާއި ފާރުތަކާއި، ފަންކާތަކާއި ބޮކި، ހޮޅިބުރިފަދަ
ތަކެތީގެ ހިރަފުހާއި މަކުނުވާ މަދުވެގެން ހަފުތާއަކު 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ފޮޅައި ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 9 -

ބ - އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ހުރިހާތަނެއްގެ ފާރުތަކުގައި ހަރުކުރެވިފައި ހުންނަ ސްވިޗް، ސޮކެޓް، ފޭން ކޮންޓްރޯލަރ
ފޮޓޯ ފްރޭމް ނުވަތަ ޕޯސްޓަރ ފަދަ ތަކެއްޗާއި މި މާނާގައި ހިމެނޭ ހުރިހާ ތަކެއްޗެއްމެ މަދުވެގެން ހަފުތާއަކު 1
( އެކެއް ) ފަހަރު ހިރަފުސް ފޮޅާ ސާފުކުރަން ވާނެއެވެ.
ޅ - އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ހުރިހާތަނެއްގައި ބެހެއްޓިފައިވާ މޫނުދޮންނަ ތަށި / ވޮޝް ބޭސިން މަދުވެގެން ދުވާލަކު 2
ފަހަރު، މި ލިޔުމުމުގެ 2.2 ވަނަ މާއްދާގެ ( ހ ) ގައި ނަންގަނެވިފައިވާފަދަ ލިކުއިޑެއް ނުވަތަ ޕަވްޑަރެއް
ބޭނުންކޮށްގެން ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ކ - އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ހުރިހާތަނެއްގައިވާ ކުޑަދޮރުތަކާއި ބޮޑުދޮރާއި ދޮރުފަތް 24 ގަޑިއިރު ތެރޭގައި މަދުވެގެން
1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ފޮޅާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ. އަދި ބިއްލޫރި ލައްވާފައިވާ ހުރިހާތަނެއް ހަފްތާއަކު އެއްފަހަރު
ސާފުކޮށް ގްލާސްކްލީނަރއެއް ބޭނުންކޮށްގެން ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
1.3 ޑްރެސިން އެންޑް އިންޖެކްޝަން ރޫމް، އީ.އާރު ރޫމް، ބްލަޑް ޑޮނޭޝަން ރޫމް
ހ – ޑްރެސިންގ އެންޑް އިންޖެކްޝަން ރޫމާއި އީ.އާރު ރޫމް އަދި ބްލަޑް ޑޮނޭޝަން ރޫމް މަދުވެގެން 24
ގަޑިއިރުގެތެރޭގައި 2 ( ދޭއް ) ފަހަރު ކުނިކަހާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ށ - މީގެތެރޭން ދެފަހަރު މޮޕް އަޅަންވާނެއެވެ. މޮޕް އަޅަންވާނީ މި ލިޔުމުގެ 2.1 ވަނަ މާއްދާގެ ( ށ ) ގައި
ބަޔާންވެފައިވާ ގޮތަށް އެކަމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ކެމިކަލް ޑައިލޫޓް ކޮށްގެންނެވެ.
ނ – ޑްރެސިންގ އެންޑް އިންޖެކްޝަން ރޫމާއި އީ.އާރު ރޫމް ބްލަޑް ޑޮނޭޝަން ރޫމް ގައި ބެހެއްޓިފައި ހުންނަ
ފަރުނީޗަރާއި މިނޫނަސް މިފަދަ ތަކެތީގެ ހިރަފުސް ދެދުވަހުން އެއްދުވަހު މަދުވެގެން ދުވާލަކު 1 ( އެކެއް )
ފަހަރު ފޮޅާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ރ – މި މާއްދާގެ ( ހ ) ގައި ބުނެފައިވާ ހުރިހާ ތަނެއްގެ ސީލިންގ އާއި ފާރުތަކާއި، ފަންކާތަކާއި ބޮކި، ހޮޅިބުރިފަދަ
ތަކެތީގެ ހިރަފުހާއި މަކުނުވާ މަދުވެގެން ހަފުތާއަކު 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ފޮޅައި ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ބ - އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ހުރިހާތަނެއްގެ ފާރުތަކުގައި ހަރުކުރެވިފައި ހުންނަ ސްވިޗް، ސޮކެޓް، ފޭން ކޮންޓްރޯލަރ
ފޮޓޯ ފްރޭމް ނުވަތަ ޕޯސްޓަރ ފަދަ ތަކެއްޗާއި މި މާނާގައި ހިމެނޭ ހުރިހާ ތަކެއްޗެއްމެ މަދުވެގެން ހަފުތާއަކު 1
( އެކެއް ) ފަހަރު ހިރަފުސް ފޮޅާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ޅ - އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ހުރިހާތަނެއްގައި ބެހެއްޓިފައިވާ މޫނުދޮންނަ ތަށި / ވޮޝް ބޭސިން މަދުވެގެން 24 ގަޑިއިރުގެ
ތެރޭގައި 2 ( ދޭއް ) ފަހަރު، މި ލިޔުމުމުގެ 2.2 ވަނަ މާއްދާގެ ( ހ ) ގައި ނަންގަނެވިފައިވާފަދަ ލިކުއިޑެއް
ނުވަތަ ޕަވްޑަރެއް ބޭނުންކޮށްގެން ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ކ - އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ހުރިހާތަނެއްގައިވާ ކުޑަދޮރުތަކާއި ބޮޑުދޮރާއި ދޮރުފަތް 24 ގަޑި އިރުތެރޭގައި މަދުވެގެން
1 ފަހަރު ފޮޅާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ. އަދި ބިއްލޫރި ލައްވާފައިވާ ހުރިހާތަނެއް ހަފްތާއަކު އެއްފަހަރު ސާފުކޮށް
ގްލާސްކްލީނަރ އެއް ބޭނުންކޮށްގެން ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 10 -

1.4 ޑޮކްޓަރސް ލައުންޖު
ހ – ޑޮކްޓަރސް ލައުންޖު މަދުވެގެން 24 ގަޑިއިރުގެ ތެރޭގައި 3 ( ތިނެއް ) ފަހަރު ކުނިކަހާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ށ - މީގެތެރެއިން 2 ( ދޭއް ) ފަހަރު މޮޕް އަޅަންވާނެއެވެ. މޮޕް އަޅަންވާނީ މި ލިޔުމުގެ 2.1 ވަނަ މާއްދާގެ ( ށ )
ގައި ބަޔާންވެފައިވާ ގޮތަށް އެކަމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ކެމިކަލް ޑައިލޫޓް ކޮށްގެންނެވެ.
ނ – ޑޮކްޓަރސް ލައުންޖުގައި ބެހެއްޓިފައި ހުންނަ ފަރުނީޗަރާއި މިނޫނަސް މިފަދަ ތަކެތީގެ ހިރަފުސް ދެދުވަހުން
އެއްދުވަހު މަދުވެގެން ދުވާލަކު 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ފޮޅާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ރ – މި މާއްދާގެ ( ހ ) ގައި ބުނެފައިވާ ހުރިހާ ތަނެއްގެ ސީލިންގ އާއި ފާރުތަކާއި، ފަންކާތަކާއި ބޮކި، ހޮޅިބުރިފަދަ
ތަކެތީގެ ހިރަފުހާއި މަކުނުވާ މަދުވެގެން ހަފުތާއަކު 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ފޮޅައި ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ބ - އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ހުރިހާތަނެއްގެ ފާރުތަކުގައި ހަރުކުރެވިފައި ހުންނަ ސްވިޗް، ސޮކެޓް، ފޭން ކޮންޓްރޯލަރ
ފޮޓޯ ފްރޭމް ނުވަތަ ޕޯސްޓަރ ފަދަ ތަކެއްޗާއި މި މާނާގައި ހިމެނޭ ހުރިހާ ތަކެއްޗެއްމެ މަދުވެގެން ހަފުތާއަކު 1
( އެކެއް ) ފަހަރު ހިރަފުސް ފޮޅާ ސާފުކުރަން ވާނެއެވެ.
ޅ - އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ހުރިހާތަނެއްގައި ބެހެއްޓިފައިވާ މޫނުދޮންނަ ތަށި / ވޮޝް ބޭސިން މަދުވެގެން 24
ގަޑިއިރުގެތެރޭގައި 2 ( ދޭއް ) ފަހަރު، މި ލިޔުމުމުގެ 2.2 ވަނަ މާއްދާގެ ( ހ ) ގައި ނަންގަނެވިފައިވާފަދަ
ލިކުއިޑެއް ނުވަތަ ޕަވްޑަރެއް ބޭނުންކޮށްގެން ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ކ - އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ހުރިހާތަނެއްގައިވާ ކުޑަދޮރުތަކާއި ބޮޑުދޮރާއި ދޮރުފަތް 24 ގަޑިއިރު ތެރޭގައި މަދުވެގެން
1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ފޮޅާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ. އަދި ބިއްލޫރި ލައްވާފައިވާ ހުރިހާތަނެއް ހަފްތާއަކު އެއްފަހަރު
ސާފުކޮށް ގްލާސްކްލީނަރއެއް ބޭނުންކޮށްގެން ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
1.5 އެކްސްރޭ ރޫމް
ހ – އެކްސްރޭ ރޫމް މަދުވެގެން 24 ގަޑިއިރުގެ ތެރޭގައި 3 ( ތިނެއް ) ފަހަރު ކުނިކަހާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ށ - މީގެތެރެއިން 2 ( ދޭއް ) ފަހަރު މޮޕް އަޅަންވާނެއެވެ. މޮޕް އަޅަންވާނީ މި ލިޔުމުގެ 2.1 ވަނަ މާއްދާގެ ( ށ )
ގައި ބަޔާން ވެފައިވާ ގޮތަށް އެކަމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ކެމިކަލް ޑައިލޫޓް ކޮށްގެންނެވެ.
ނ – އެކްސްރޭ ރޫމް ގައި ބެހެއްޓިފައި ހުންނަ ފަރުނީޗަރާއި މިނޫނަސް މިފަދަ ތަކެތީގެ ހިރަފުސް ދެދުވަހުން އެއްދުވަހު
މަދުވެގެން ދުވާލަކު 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ފޮޅާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ރ – މި މާއްދާގެ ( ހ ) ގައި ބުނެފައިވާ ހުރިހާ ތަނެއްގެ ސީލިންގ އާއި ފާރުތަކާއި، ފަންކާތަކާއި ބޮކި، ހޮޅިބުރިފަދަ
ތަކެތީގެ ހިރަފުހާއި މަކުނުވާ މަދުވެގެން ހަފުތާއަކު 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ފޮޅައި ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 11 -

ބ - އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ހުރިހާތަނެއްގެ ފާރުތަކުގައި ހަރުކުރެވިފައި ހުންނަ ސްވިޗް، ސޮކެޓް، ފޭން ކޮންޓްރޯލަރ
ފޮޓޯ ފްރޭމް ނުވަތަ ޕޯސްޓަރ ފަދަ ތަކެއްޗާއި މި މާނާގައި ހިމެނޭ ހުރިހާ ތަކެއްޗެއްމެ މަދުވެގެން ހަފުތާއަކު 1
( އެކެއް ) ފަހަރު ހިރަފުސް ފޮޅާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ޅ - އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ހުރިހާ ތަނެއްގައި ބެހެއްޓިފައިވާ މޫނުދޮންނަ ތަށި / ވޮޝް ބޭސިން މަދުވެގެން 24
ގަޑިއިރުގެ ތެރޭގައި 2 ( ދޭއް ) ފަހަރު، މި ލިޔުމުމުގެ 2.2 ވަނަ މާއްދާގެ ( ހ ) ގައި ނަންގަނެވިފައިވާފަދަ
ލިކުއިޑެއް ނުވަތަ ޕަވްޑަރެއް ބޭނުންކޮށްގެން ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ކ - އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ހުރިހާތަނެއްގައިވާ ކުޑަދޮރުތަކާއި ބޮޑުދޮރާއި ދޮރުފަތް 24 ގަޑިއިރު ތެރޭގައި މަދުވެގެން
1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ފޮޅާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ. އަދި ބިއްލޫރި ލައްވާފައިވާ ހުރިހާތަނެއް ހަފްތާއަކު 1 ( އެކެއް )
ފަހަރު ސާފުކޮށް ގްލާސްކްލީނަރއެއް ބޭނުންކޮށްގެން ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
1.6 ޕަބްލިކް ރިލޭޝަންސް އެންޑް މެޑިކަލް ރެކޯޑްސް ރޫމް
ހ – ޕަބްލިކް ރިލޭޝަންސް އެންޑް މެޑިކަލް ރެކޯޑްސް ރޫމް 24 ގަޑިއިރުގެ ތެރޭގައި 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ކުނިކަހާ
ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ށ - މީގެތެރޭން އެއްފަހަރު މޮޕް އަޅަންވާނެއެވެ. މޮޕް އަޅަންވާނީ މި ލިޔުމުގެ 2.1 ވަނަ މާއްދާގެ ( ށ ) ގައި ބަޔާން
ވެފައިވާ ގޮތަށް އެކަމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ކެމިކަލް ޑައިލޫޓް ކޮށްގެންނެވެ.
ނ – މިތަނުގައި ބެހެއްޓިފައި ހުންނަ ފަރުނީޗަރާއި މިނޫނަސް މިފަދަ ތަކެތީގެ ހިރަފުސް ދެދުވަހުން އެއްދުވަހު މަދުވެގެން
ދުވާލަކު 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ފޮޅާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ރ – މި މާއްދާގެ ( ހ ) ގައި ބުނެފައިވާ ހުރިހާ ތަނެއްގެ ސީލިންގ އާއި ފާރުތަކާއި، ފަންކާތަކާއި ބޮކި، ހޮޅިބުރިފަދަ
ތަކެތީގެ ހިރަފުހާއި މަކުނުވާ މަދުވެގެން ހަފުތާއަކު 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ފޮޅައި ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ބ - އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ހުރިހާތަނެއްގެ ފާރުތަކުގައި ހަރުކުރެވިފައި ހުންނަ ސްވިޗް، ސޮކެޓް، ފޭން ކޮންޓްރޯލަރ
ފޮޓޯ ފްރޭމް ނުވަތަ ޕޯސްޓަރ ފަދަ ތަކެއްޗާއި މި މާނާގައި ހިމެނޭ ހުރިހާ ތަކެއްޗެއްމެ މަދުވެގެން ހަފުތާއަކު 1
( އެކެއް ) ފަހަރު ހިރަފުސް ފޮޅާ ސާފުކުރަން ވާނެއެވެ.
ޅ - އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ހުރިހާތަނެއްގައި ބެހެއްޓިފައިވާ މޫނުދޮންނަ ތަށި / ވޮޝް ބޭސިން މަދުވެގެން 24
ގަޑިއިރުގެތެރޭގައި 2 ( ދޭއް ) ފަހަރު، މި ލިޔުމުމުގެ 2.2 ވަނަ މާއްދާގެ ( ހ ) ގައި ނަންގަނެވިފައިވާފަދަ
ލިކުއިޑެއް ނުވަތަ ޕަވްޑަރެއް ބޭނުންކޮށްގެން ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ކ - އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ހުރިހާތަނެއްގައިވާ ކުޑަދޮރުތަކާއި ބޮޑުދޮރާއި ދޮރުފަތް 24 ގަޑިއިރު ތެރޭގައި މަދުވެގެން
1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ފޮޅާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ. އަދި ބިއްލޫރި ލައްވާފައިވާ ހުރިހާތަނެއް ހަފްތާއަކު އެއްފަހަރު
ސާފުކޮށް ގްލާސްކްލީނަރ އެއް ބޭނުންކޮށްގެން ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 12 -

1.7 ޕަބްލިކް ހެލްތު ޔުނިޓް
ހ – ޕަބްލިކް ހެލްތު ޔުނިޓްގެ ހުރިހާތަނެއް މަދުވެގެން 24 ގަޑިއިރުގެ ތެރޭގައި 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ކުނިކަހާ
ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ށ - މީގެތެރެއިން 2 ( ދޭއް ) ފަހަރު މޮޕް އަޅަންވާނެއެވެ. މޮޕް އަޅަންވާނީ މި ލިޔުމުގެ 2.1 ވަނަ މާއްދާގެ ( ށ )
ގައި ބަޔާންވެފައިވާ ގޮތަށް އެކަމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ކެމިކަލް ޑައިލޫޓް ކޮށްގެންނެވެ.
ނ – މިޑިޕާރޓްމަންޓްގެ ދަށުގައިވާ ހުރިހާ ކޮޓަރިތަކުގައި ބެހެއްޓިފައި ހުންނަ ފަރުނީޗަރާއި މިނޫނަސް މިފަދަ ތަކެތީގެ
ހިރަފުސް ދެދުވަހުން އެއްދުވަހު މަދުވެގެން ދުވާލަކު 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ފޮޅާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ރ – މި މާއްދާގެ ( ހ ) ގައި ބުނެފައިވާ ހުރިހާ ތަނެއްގެ ސީލިންގ އާއި ފާރުތަކާއި، ފަންކާތަކާއި ބޮކި، ހޮޅިބުރިފަދަ
ތަކެތީގެ ހިރަފުހާއި މަކުނުވާ މަދުވެގެން ހަފުތާއަކު 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ފޮޅައި ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ބ - އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ހުރިހާތަނެއްގެ ފާރުތަކުގައި ހަރުކުރެވިފައި ހުންނަ ސްވިޗް، ސޮކެޓް، ފޭން ކޮންޓްރޯލަރ
ފޮޓޯ ފްރޭމް ނުވަތަ ޕޯސްޓަރ ފަދަ ތަކެއްޗާއި މި މާނާގައި ހިމެނޭ ހުރިހާ ތަކެއްޗެއްމެ މަދުވެގެން ހަފުތާއަކު 1
( އެކެއް ) ފަހަރު ހިރަފުސް ފޮޅާ ސާފުކުރަން ވާނެއެވެ.
ޅ - އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ހުރިހާތަނެއްގައި ބެހެއްޓިފައިވާ މޫނުދޮންނަ ތަށި / ވޮޝް ބޭސިން މަދުވެގެން 24 ގަޑިއިރުގެ
ތެރޭގައި 2 ( ދޭއް ) ފަހަރު، މި ލިޔުމުމުގެ 2.2 ވަނަ މާއްދާގެ ( ހ ) ގައި ނަންގަނެވިފައިވާފަދަ ލިކުއިޑެއް
ނުވަތަ ޕަވްޑަރެއް ބޭނުންކޮށްގެން ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ކ - އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ހުރިހާތަނެއްގައިވާ ކުޑަދޮރުތަކާއި ބޮޑުދޮރާއި ދޮރުފަތް 24 ގަޑިއިރު ތެރޭގައި މަދުވެގެން
1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ފޮޅާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ. އަދި ބިއްލޫރި ލައްވާފައިވާ ހުރިހާތަނެއް ހަފްތާއަކު އެއްފަހަރު
ސާފުކޮށް ގްލާސްކްލީނަރ އެއް ބޭނުންކޮށްގެން ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
1.8 ނަމާދުކުރާ ރޫމް، ފީޑިންގ ރޫމް
ހ – ނަމާދުކުރާ ރޫމް އަދި ފީޑިންގ ރޫމް މަދުވެގެން 24 ގަޑިއިރުގެ ތެރޭގައި 3 ( ތިނެއް ) ފަހަރު ކުނިކަހާ
ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ށ - މީގެތެރެއިން 2 ( ދޭއް ) ފަހަރު މޮޕް އަޅަންވާނެއެވެ. މޮޕް އަޅަންވާނީ މި ލިޔުމުގެ 2.1 ވަނަ މާއްދާގެ ( ށ )
ގައި ބަޔާންވެފައިވާ ގޮތަށް އެކަމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ކެމިކަލް ޑައިލޫޓް ކޮށްގެންނެވެ.
ނ – ނަމާދުކުރާ ރޫމް އަދި ފީޑިންގ ރޫމްގައި ބެހެއްޓިފައި ހުންނަ ފަރުނީޗަރާއި މިނޫނަސް މިފަދަ ތަކެތީގެ ހިރަފުސް
ދެދުވަހުން އެއްދުވަހު މަދުވެގެން ދުވާލަކު 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ފޮޅާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 13 -

ރ – މި މާއްދާގެ ( ހ ) ގައި ބުނެފައިވާ ހުރިހާ ތަނެއްގެ ސީލިންގ އާއި ފާރުތަކާއި، ފަންކާތަކާއި ބޮކި، ހޮޅިބުރިފަދަ
ތަކެތީގެ ހިރަފުހާއި މަކުނުވާ މަދުވެގެން ހަފުތާއަކު 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ފޮޅައި ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ބ - އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ހުރިހާތަނެއްގެ ފާރުތަކުގައި ހަރުކުރެވިފައި ހުންނަ ސްވިޗް، ސޮކެޓް، ފޭން ކޮންޓްރޯލަރ
ފޮޓޯ ފްރޭމް ނުވަތަ ޕޯސްޓަރ ފަދަ ތަކެއްޗާއި މި މާނާގައި ހިމެނޭ ހުރިހާ ތަކެއްޗެއްމެ މަދުވެގެން ހަފުތާއަކު 1
( އެކެއް ) ފަހަރު ހިރަފުސް ފޮޅާ ސާފުކުރަން ވާނެއެވެ.
ޅ - އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ހުރިހާތަނެއްގައި ބެހެއްޓިފައިވާ މޫނުދޮންނަ ތަށި / ވޮޝް ބޭސިން މަދުވެގެން 24
ގަޑިއިރުގެތެރޭގައި 2 ފަހަރު، މި ލިޔުމުމުގެ 2.2 ވަނަ މާއްދާގެ ( ހ ) ގައި ނަންގަނެވިފައިވާފަދަ ލިކުއިޑެއް
ނުވަތަ ޕަވްޑަރެއް ބޭނުންކޮށްގެން ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ކ - އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ހުރިހާތަނެއްގައިވާ ކުޑަދޮރުތަކާއި ބޮޑުދޮރާއި ދޮރުފަތް 24 ގަޑިއިރު ތެރޭގައި މަދުވެގެން
1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ފޮޅާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ. އަދި ބިއްލޫރި ލައްވާފައިވާ ހުރިހާތަނެއް ހަފްތާއަކު އެއްފަހަރު
ސާފުކޮށް ގްލާސްކްލީނަރ އެއް ބޭނުންކޮށްގެން ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
1.9 ލެބޯޓަރީ
ހ – ލެބޯޓަރީ އިމާރާތުގެ އިންވެސްޓިގޭޝަން އޭރިޔާ ފިޔަވާ ހުރިހާތަނެއް މަދުވެގެން 24 ގަޑިއިރުގެ ތެރޭގައި 2 ( ދޭއް )
ފަހަރު ކުނިކަހާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ށ - ލެބޯޓަރީ އިމާރާތުގެ އިންވެސްޓިގޭޝަން އޭރިޔާ ފިޔަވާ ހުރިހާތަނެއް މަދުވެގެން 24 ގަޑިއިރުގެތެރޭގައި 2 ( ދޭއް )
ފަހަރު މޮޕް އަޅަންވާނެއެވެ. މޮޕް އަޅަންވާނީ މި ލިޔުމުގެ 2.1 ވަނަ މާއްދާގެ ( ށ ) ގައި ބަޔާން ވެފައިވާ
ގޮތަށް އެކަމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ކެމިކަލް ޑައިލޫޓް ކޮށްގެންނެވެ.
ނ – މި މާއްދާގެ ( ހ ) ގައި ބުނެފައިވާ ހުރިހާ ތަނެއްގެ ސީލިންގ އާއި ފާރުތަކާއި، ފަންކާތަކާއި ބޮކި، ހޮޅިބުރިފަދަ
ތަކެތީގެ ހިރަފުހާއި މަކުނުވާ މަދުވެގެން ހަފުތާއަކު 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ފޮޅައި ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ރ - އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ހުރިހާތަނެއްގެ ފާރުތަކުގައި ހަރުކުރެވިފައި ހުންނަ ސްވިޗް، ސޮކެޓް، ފޭން ކޮންޓްރޯލަރ
ފޮޓޯ ފްރޭމް ނުވަތަ ޕޯސްޓަރ ފަދަ ތަކެއްޗާއި މި މާނާގައި ހިމެނޭ ހުރިހާ ތަކެއްޗެއްމެ މަދުވެގެން ހަފުތާއަކު 1
( އެކެއް ) ފަހަރު ހިރަފުސް ފޮޅާ ސާފުކުރަން ވާނެއެވެ.
ބ - އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ހުރިހާތަނެއްގައި ބެހެއްޓިފައިވާ މޫނުދޮންނަ ތަށި / ވޮޝް ބޭސިން މަދުވެގެން 24 ގަޑިއިރުގެ
ތެރޭގައި 2 ( ދޭއް ) ފަހަރު، މި ލިޔުމުމުގެ 2.2 ވަނަ މާއްދާގެ ( ހ ) ގައި ނަންގަނެވިފައިވާފަދަ ލިކުއިޑެއް
ނުވަތަ ޕަވްޑަރެއް ބޭނުންކޮށްގެން ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 14 -

ޅ - އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ހުރިހާތަނެއްގައިވާ ކުޑަދޮރުތަކާއި ބޮޑުދޮރާއި ދޮރުފަތް 24 ގަޑިއިރު ތެރޭގައި މަދުވެގެން
1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ފޮޅާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ. އަދި ބިއްލޫރި ލައްވާފައިވާ ހުރިހާތަނެއް ހަފްތާއަކު އެއްފަހަރު
ސާފުކޮށް ގްލާސްކްލީނަރ އެއް ބޭނުންކޮށްގެން ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
1.10 ސްޓޯރ ރޫމްތައް
ހ - ސްޓޯރ ރޫމްތައް މަދުވެގެން 24 ގަޑިއިރުގެ ތެރޭގައި 2 ( ދޭއް ) ފަހަރު ކުނިކަހާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ށ - މީގެތެރެއިން 2 ( ދޭއް ) ފަހަރު މޮޕް އަޅަންވާނެއެވެ. މޮޕް އަޅަންވާނީ މި ލިޔުމުގެ 2.1 ވަނަ މާއްދާގެ ( ށ )
ގައި ބަޔާންވެފައިވާ ގޮތަށް އެކަމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ކެމިކަލް ޑައިލޫޓް ކޮށްގެންނެވެ.
ނ – މި މާއްދާގެ ( ހ ) ގައި ބުނެފައިވާ ހުރިހާ ތަނެއްގެ ސީލިންގ އާއި ފާރުތަކާއި، ފަންކާތަކާއި ބޮކި، ހޮޅިބުރިފަދަ
ތަކެތީގެ ހިރަފުހާއި މަކުނުވާ މަދުވެގެން ހަފުތާއަކު 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ފޮޅައި ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ރ - އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ހުރިހާތަނެއްގެ ފާރުތަކުގައި ހަރުކުރެވިފައި ހުންނަ ސްވިޗް، ސޮކެޓް ، ފޭން ކޮންޓްރޯލަރ
ފޮޓޯ ފްރޭމް ނުވަތަ ޕޯސްޓަރ ފަދަ ތަކެއްޗާއި މި މާނާގައި ހިމެނޭ ހުރިހާ ތަކެއްޗެއްމެ މަދުވެގެން ހަފުތާއަކު 1
( އެކެއް ) ފަހަރު ހިރަފުސް ފޮޅާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ބ - އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ހުރިހާތަނެއްގައި ބެހެއްޓިފައިވާ މޫނުދޮންނަ ތަށި / ވޮޝް ބޭސިން މަދުވެގެން 24 ގަޑިއިރުގެ
ތެރޭގައި 2 ( ދޭއް ) ފަހަރު، މި ލިޔުމުމުގެ 2.2 ވަނަ މާއްދާގެ ( ހ ) ގައި ނަންގަނެވިފައިވާފަދަ ލިކުއިޑެއް
ނުވަތަ ޕަވްޑަރެއް ބޭނުންކޮށްގެން ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ޅ - އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ހުރިހާތަނެއްގައިވާ ކުޑަދޮރުތަކާއި ބޮޑުދޮރާއި ދޮރުފަތް 24 ގަޑިއިރު ތެރޭގައި މަދުވެގެން
1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ފޮޅާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ. އަދި ބިއްލޫރި ލައްވާފައިވާ ހުރިހާތަނެއް ހަފްތާއަކު އެއްފަހަރު
ސާފުކޮށް ގްލާސްކްލީނަރ އެއް ބޭނުންކޮށްގެން ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
1.11 ޖެނެރަލް ވާޑް، މެޓާނިޓީ ވާޑް، ޕީޑިއޭޓްރިކް ވާޑް، އައިސޮލޭޝަން ވާޑް
ހ- މިވޯޑުތަކުގެ ތަޅުމުގެ ހުރިހާތަނެއް މަދުވެގެން 24 ގަޑިއިރުގެ ތެރޭގައި 4 ( ހަތަރެއް ) ފަހަރު ކުނިކަހާ
ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ށ- މީގެތެރެއިން ދެފަހަރު މޮޕް އަޅަންވާނެއެވެ. މޮޕް އަޅަންވާނީ މި ލިޔުމުގެ 2.1 ވަނަ މާއްދާގެ ( ށ ) ގައި ބަޔާން
ވެފައިވާ ގޮތަށް އެކަމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ކެމިކަލް ޑައިލޫޓް ކޮށްގެންނެވެ.
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 15 -

ނ- މި ވޯޑުގައި ބެހެއްޓިފައިވާ ހުރިހާ އެދަކާއި، ބެޑްސައިޑް ލޮކަރާއި، އައި ވީ ސްޓޭންޑް، ބެޑްސައިޑް ސްކްރީނާއި
އަދި އޮކްސިޖަން ޓްރޮލީ އާއި މިނޫނަސް މިފަދަ އެންމެހާ ތަކެއްޗާއި ފަރުނީޗަރުގެ ފަރުނީޗަރާއި މިނޫނަސް މިފަދަ
ތަކެތީގެ ހިރަފުސް ދެދުވަހުން އެއްދުވަހު މަދުވެގެން ދުވާލަކު 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ފޮޅާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ރ- މި މާއްދާގެ ( ހ ) ގައި ބުނެފައިވާ ހުރިހާ ތަނެއްގެ ސީލިންގް އާއި ފާރުތަކާއި، ފަންކާތަކާއި ބޮކި، ހޮޅިބުރި
އަދި ޑިވައިޑަރުގެ ރޭލިން ފަދަ ތަކެތީގެ ހިރަފުހާއި މަކުނުވާ މަދުވެގެން ހަފުތާއަކު 2 ( ދޭއް ) ފަހަރު ފޮޅައި
ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ބ - އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ސަރަޙައްދުގައި ހިމެނޭ ހުރިހާތަނެއްގެ ފާރުތަކުގައި ހަރުކުރެވިފައި ހުންނަ ސްވިޗް، ސޮކެޓް،
ފޭން ކޮންޓްރޯލަރ ފޮޓޯ ފްރޭމް ނުވަތަ ޕޯސްޓަރ ފަދަ ތަކެއްޗާއި މި މާނާގައި ހިމެނޭ ހުރިހާ ތަކެއްޗެއްމެ މަދުވެގެން
ހަފުތާއަކު 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ހިރަފުސް ފޮޅާ ސާފުކުރަން ވާނެއެވެ.
ޅ- މި ވޯޑުތަކުގެ ފާޚާނާ އަށްވަންނަ ދޮރުމަތީގައި އަޅާފައި އޮންނަ ފައިފުހި މަދުވެގެން ދުވާލަކު ދެފަހަރު ވެލިފޮޅާ
ސާފުކުރުމާއެކު ހަފުތާއަކު 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ފެންއަޅައިގެން ދޮވެސާފުކުރަން ވާނެއެވެ.
ކ - އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ހުރިހާތަނެއްގައިވާ ކުޑަދޮރުތަކާއި ބޮޑުދޮރާއި ދޮރުފަތް 24 ގަޑިއިރު ތެރޭގައި މަދުވެގެން
1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ފޮޅާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ. އަދި ބިއްލޫރި ލައްވާފައިވާ ހުރިހާތަނެއް ހަފްތާއަކު 1 ( އެކެއް )
ފަހަރު ސާފުކޮށް ގްލާސްކްލީނަރ އެއް ބޭނުންކޮށްގެން ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
އ - އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ހުރިހާތަނެއްގައިވާ ފާޚާނާތައް މަދުވެގެން 24 ގަޑިއިރުގެ ތެރޭގައި 6 ( ހައެއް ) ފަހަރު،
ސާފުކުރަންވާނެއެވެ. އަދި ގިނައިން ބޭނުންކޮށް ހަޑިވާނަމަ އިތުރަށް ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
1.12 ނާރސަސް ސްޓޭޝަން
ހ- މިތަނުގެ ތަޅުމުގެ ހުރިހާތަނެއް މަދުވެގެން 24 ގަޑިއިރުގެ ތެރޭގައި 4 ( ހަތަރެއް ) ފަހަރު ކުނިކަހާ
ސާފުކުރަންވާނެއެވެ. މީގެތެރެއިން ދެފަހަރު މޮޕް އަޅަންވާނެއެވެ. މޮޕް އަޅަންވާނީ މި ލިޔުމުގެ 2.1 ވަނަ
މާއްދާގެ ( ށ ) ގައި ބަޔާން ވެފައިވާ ގޮތަށް އެކަމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ކެމިކަލް ޑައިލޫޓް ކޮށްގެންނެވެ.
ށ– މި މާއްދާގެ ( ހ ) ގައި ބުނެފައިވާ ހުރިހާ ތަނެއްގެ ސީލިންގް އާއި ފާރުތަކާއި، ފަންކާތަކާއި ބޮކި، ހޮޅިބުރި
ފަދަ ތަކެތީގެ ހިރަފުހާއި މަކުނުވާ މަދުވެގެން ހަފުތާއަކު 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ފޮޅައި ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ނ- އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ސަރަޙައްދުގައި ހިމެނޭ ހުރިހާތަނެއްގެ ފާރުތަކުގައި ހަރުކުރެވިފައި ހުންނަ ސްވިޗް،
ސޮކެޓް، ފޭން ކޮންޓްރޯލަރ ފޮޓޯ ފްރޭމް ނުވަތަ ޕޯސްޓަރ ފަދަ ތަކެއްޗާއި މި މާނާގައި ހިމެނޭ ހުރިހާ
ތަކެއްޗެއްމެ މަދުވެގެން ހަފުތާއަކު 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ހިރަފުސް ފޮޅާ ސާފުކުރަން ވާނެއެވެ.
ރ– މި ތަނުގެ ފާޚާނާއަށް ވަންނަ ދޮރުމަތީގައި އަޅާފައި އޮންނަ ފައިފުހި މަދުވެގެން 24 ގަޑިއިރުގެ ތެރޭގައި
ދެފަހަރު ވެލިފޮޅާ ސާފުކުރުމާއެކު ހަފުތާއަކު 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ފެންއަޅައިގެން ދޮވެސާފުކުރަން ވާނެއެވެ.
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 16 -

1.13 ސްޓާފް ޓީ ރޫމް
ހ – ސްޓާފް ޓީ ރޫމަކީ ނަރުހުންނާއި ޑިއުޓީ އުޞޫލުން މަސައްކަތްކުރާ މުވައްޒަފުންގެ "ބްރޭކް ގަޑީގައި" ކެއުމަށާއި
ސައިބުއިން ފަދަ ކަންކަމަށް ޚާއްޞަ ކުރެވިފައިވާ ތަނެކެވެ. މިތަން އޮންނަންވާނީ އަބަދުވެސް ސާފުކޮށް
ރީތިކޮށް ތަރުތީބު ކުރެވިފައެވެ.
ށ - ސްޓާފް ޓީ ރޫމުގެ ތަޅުން މަދުވެގެން 24 ގަޑިއިރުގެ ތެރޭގައި 3 ( ތިނެއް ) ފަހަރު ކުނިކަހާ
ސާފުކުރަންވާނެއެވެ. މީގެތެރެއިން ދެފަހަރު މޮޕް އަޅަންވާނެއެވެ. މޮޕް އަޅަންވާނީ މި ލިޔުމުގެ 2.1 ވަނަ
މާއްދާގެ ( ށ ) ގައި ބަޔާން ވެފައިވާ ގޮތަށް އެކަމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ކެމިކަލް ޑައިލޫޓް ކޮށްގެންނެވެ.
ނ - މިތަނުގައި ބެހެއްޓިފައި ހުންނަ ފަރުނީޗަރާއި މިނޫނަސް މިފަދަ ތަކެތީގެ ހިރަފުސް ދެދުވަހުން އެއްދުވަހު
މަދުވެގެން ދުވާލަކު 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ފޮޅާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ. އަދި މިތަނުގައި ހުންނަ ސިންކް /
މޫނުދޮންނަ ތަށި މަދުވެގެން 24 ގަޑިއިރުގެ ތެރޭގައި 3 ( ތިނެއް ) ފަހަރު ދޮވެސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ރ - މި މާއްދާގެ ( ށ ) ގައި ބުނެފައިވާ ހުރިހާ ތަނެއްގެ ސީލިންގ އާއި ފާރުތަކާއި، ފަންކާތަކާއި ބޮކި،
ހޮޅިބުރިފަދަ ތަކެތީގެ ހިރަފުހާއި މަކުނުވާ މަދުވެގެން ހަފުތާއަކު 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ފޮޅައި
ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ބ - ސްޓާފް ޓީ ރޫމުގެ ވަށައިގެންވާ ފާރުތަކުގައި ހަރުކުރެވިފައި ހުންނަ ސްވިޗް، ސޮކެޓް، ފޭން ކޮންޓްރޯލަރ
ފޮޓޯ ފްރޭމް ނުވަތަ ޕޯސްޓަރ ފަދަ ތަކެއްޗާއި މި މާނާގައި ހިމެނޭ ހުރިހާ ތަކެއްޗެއްމެ މަދުވެގެން ހަފުތާއަކު
1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ހިރަފުސް ފޮޅާ ސާފުކުރަން ވާނެއެވެ.
1.14 އޮފީސް އިމާރާތް، ބަޖެޓްސެކްޝަން، ކޮންފަރެންސް ހޯލް
ހ- އޮފީސް އިމާރާތް، ބަޖެޓްސެކްޝަން، ކޮންފަރެންސް ހޯލް އިމާރާތުގައި ވާ ހުރިހާތަނެއް 24 ގަޑިއިރު ތެރޭގައި
މަދުވެގެން 2 ( ދޭއް ) ފަހަރު ސާފުކުރުމާއި، އިތުރަށް ހަޑިވާނަމަ އެތަނެއް ފޮޅާސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ށ- މީގެތެރެއިން އެއްފަހަރު މޮޕް އަޅަންވާނެއެވެ. މޮޕް އަޅަންވާނީ މި ލިޔުމުގެ 2.1 ވަނަ މާއްދާގެ ( ށ ) ގައި
ބަޔާން ވެފައިވާ ގޮތަށް އެކަމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ކެމިކަލް ޑައިލޫޓް ކޮށްގެންނެވެ.
ނ- މިމާއްދާގެ ( ހ ) ގައި ބުނެފައިވާ ހުރިހާ ތަނެއްގެ ސީލިންގ އާއި ފާރުތަކާއި، ފަންކާތަކާއި ބޮކި، ހޮޅިބުރިފަދަ
ތަކެތީގެ ހިރަފުހާއި މަކުނުވާ މަދުވެގެން ހަފުތާއަކު 1 (އެކެއް) ފަހަރު ފޮޅައި ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ރ- އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ހުރިހާތަނެއްގެ ފާރުތަކުގައި ހަރުކުރެވިފައި ހުންނަ ސްވިޗް، ސޮކެޓް، ފޭން ކޮންޓްރޯލަރ
ފޮޓޯ ފްރޭމް ނުވަތަ ޕޯސްޓަރ ފަދަ ތަކެއްޗާއި މި މާނާގައި ހިމެނޭ ހުރިހާ ތަކެއްޗެއްމެ މަދުވެގެން ހަފުތާއަކު
1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ހިރަފުސް ފޮޅާ ސާފުކުރަން ވާނެއެވެ.
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 17 -

ބ - އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ހުރިހާތަނެއްގައި ބެހެއްޓިފައިވާ މޫނުދޮންނަ ތަށި / ވޮޝް ބޭސިން މަދުވެގެން 24
ގަޑިއިރުގެތެރޭގައި 2 ( ދޭއް ) ފަހަރު، މި ލިޔުމުމުގެ 2.2 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގައި ނަންގަނެވިފައިވާފަދަ
ލިކުއިޑެއް ނުވަތަ ޕަވްޑަރެއް ބޭނުންކޮށްގެން ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ޅ- އޮފީސް އިމާރާތް، ބަޖެޓްސެކްޝަން، ކޮންފަރެންސް ހޯލް އިމާރާތުގެ ހުރިހާތަނެއްގައިވާ ކުޑަދޮރުތަކާއި ބޮޑުދޮރާއި
ދޮރުފަތް 24 ގަޑިއިރު ތެރޭގައި މަދުވެގެން 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ފޮޅާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ. އަދި ބިއްލޫރި
ލައްވާފައިވާ ހުރިހާތަނެއް ހަފްތާއަކު އެއްފަހަރު ސާފުކޮށް ގްލާސްކްލީނަރ އެއް ބޭނުންކޮށްގެން
ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
1.15 ލޯންޑްރީ
ހ – ލޯންޑްރީ މަދުވެގެން 24 ގަޑިއިރުގެ ތެރޭގައި 2 ( ދޭއް ) ފަހަރު ކުނިކަހާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ށ - މީގެތެރެއިން 2 ( ދޭއް ) ފަހަރު މޮޕް އަޅަންވާނެއެވެ. މޮޕް އަޅަންވާނީ މި ލިޔުމުގެ 2.1 ވަނަ މާއްދާގެ ( ށ )
ގައި ބަޔާން ވެފައިވާ ގޮތަށް އެކަމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ކެމިކަލް ޑައިލޫޓް ކޮށްގެންނެވެ.
ނ – ލޯންޑްރީ ގައި ބެހެއްޓިފައި ހުންނަ ފަރުނީޗަރާއި މިނޫނަސް މިފަދަ ތަކެތީގެ ހިރަފުސް ދެދުވަހުން އެއްދުވަހު
މަދުވެގެން ދުވާލަކު 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ފޮޅާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ރ – މި މާއްދާގެ (ހ) ގައި ބުނެފައިވާ ހުރިހާ ތަނެއްގެ ސީލިންގ އާއި ފާރުތަކާއި، ފަންކާތަކާއި ބޮކި، ހޮޅިބުރިފަދަ
ތަކެތީގެ ހިރަފުހާއި މަކުނުވާ މަދުވެގެން ހަފުތާއަކު 1 (އެކެއް) ފަހަރު ފޮޅައި ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ބ - އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ހުރިހާތަނެއްގެ ފާރުތަކުގައި ހަރުކުރެވިފައި ހުންނަ ސްވިޗް، ސޮކެޓް، ފޭން ކޮންޓްރޯލަރ
ފޮޓޯ ފްރޭމް ނުވަތަ ޕޯސްޓަރ ފަދަ ތަކެއްޗާއި މި މާނާގައި ހިމެނޭ ހުރިހާ ތަކެއްޗެއްމެ މަދުވެގެން ހަފުތާއަކު 1
( އެކެއް ) ފަހަރު ހިރަފުސް ފޮޅާ ސާފުކުރަން ވާނެއެވެ.
ޅ - އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ހުރިހާތަނެއްގައި ބެހެއްޓިފައިވާ މޫނުދޮންނަ ތަށި / ވޮޝް ބޭސިން މަދުވެގެން 24 ގަޑިއިރުގެ
ތެރޭގައި 2 ( ދޭއް ) ފަހަރު، މި ލިޔުމުމުގެ 2.2 ވަނަ މާއްދާގެ ( ހ ) ގައި ނަންގަނެވިފައިވާފަދަ ލިކުއިޑެއް
ނުވަތަ ޕަވްޑަރެއް ބޭނުންކޮށްގެން ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ކ - އިސްވެ ނަންގަނެވިދިޔަ ހުރިހާތަނެއްގައިވާ ކުޑަދޮރުތަކާއި ބޮޑުދޮރާއި ދޮރުފަތް 24 ގަޑިއިރު ތެރޭގައި މަދުވެގެން
1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ފޮޅާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ. އަދި ބިއްލޫރި ލައްވާފައިވާ ހުރިހާތަނެއް ހަފްތާއަކު އެއްފަހަރު
ސާފުކޮށް ގްލާސްކްލީނަރ އެއް ބޭނުންކޮށްގެން ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 18 -

1.16 ހޮސްޕިޓަލްގެ ގޯތިތެރެއާއި ވަށައިގެންވާ މަގުތައް ކުނިކަހައި، ވިނަނޮޅައި ސާފުކުރުމާއި، ފެންޖެހުން
ހ. ގޯތިތެރެ ކަމުގައި ބުނެފައި އެވަނީ ހޮސްޕިޓަލުގެ ވަށައިގެންވާ އިންފާރުގެ ތެރޭގައި ހިމެނޭ ހުރިހައި ސަރަޙައްދަކަށެވެ .
މަގުތައް ކަމުގައި ބުނެފައި އެވަނީ ހޮސްޕިޓަލުގެ ގޯތީގެ ވަށައިގެންވާ އިންފާރުގެ ބޭރުން ހޮސްޕިޓަލުގެ ވަށައިގެންވާ
މަގުތަކެވެ.
ށ. މިސަރަޙައްދުގައި ހިމެނޭ ހުރިހައި ތަނަކުން، މަދުވެގެން ދުވާލަކު 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ކުނިކަހަން ވާނެއެވެ.
މީގެ އިތުރުން ވައިގަދަވުމުގެ ސަބަބުން އިތުރަށް ކުނިއެޅޭނަމަ އެތަންތަން ކުނިކަހާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ނ. ހޮސްޕިޓަލް ކުރިމަތީ ސަރަހައްދުގެ ބިން ރަށު ކައުންސިލުން ހޮސްޕިޓަލާއި ހަވާލުކުރުމުން އެސަރަހައްދު މަދުވެގެން
ދުވާލަކު އެއްފަހަރު ކުނިކަހާ ވިނަ ނޮޅާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ރ. ގޯތިތެރެއިންނާއި ވަށައިގެންވާ މަގުތަކުން ވިނަނޮޅައި، ސާފުކޮށް ބަލަހައްޓަމުން ގެންދަންވާނެއެވެ. މިގޮތުން
ވިނަނޮޅައި ސާފުކުރަމުން ގެންދާއިރު އިންދާފައިހުންނަ އެއްވެސްގަހަކަށް ނުވަތަ ބަގީޗާގައިއޮންނަ ވިނަގަނޑަށް
އެއްވެސް ގެއްލުމެއް ލިބުނަ ދީގެންނުވާނެއެވެ. އަދި މައްޗަށް ހިއްލިފައި ހުންނަ އަކިރިއާއި ގައު، މޫ ނަގައި
ސާފުކުރަން ވާނެއެވެ.
ބ . މި ތަންތަނުން ނަގާ ކުންޏާއި، ގަސްތައް ކޮށުމުގެ ސަބަބުން އެޅޭކުނި އުކާލަންވާނެއެވެ. ކުނި އުކާލަންވާނީ މި
ލިޔުމުގެ 4.1 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށެވެ.
ޅ. ވާރޭނުވެހި ހިރަފުސްވެފައިވާނަމަ ހޮސްޕިޓަލްގެ ވަށައިގެންވާ މަގުތަކަށާއި ގޯތިތެރެއަށް މަދުވެގެން ދުވާލަކު 1
( އެކެއް ) ފަހަރު ފެންޖަހަންވާނެއެވެ.
ކ. ބޭރު ފާރާއި، އެތެރެ ފާރު އަދި ބިމަށް ޖަހާފައި ހުންނަ ހޮޅިއާއި ތަނބު ފަދަ ތަކެއްޗާއި، ވައިރުކޮށްފައި ހުންނަ
ހޮޅިފަދަ ތަކެއްޗާއި ތަންތަނާއި، ބިންގަނޑު އަދި މިނޫންވެސް ތަނެއްގައި ފެހި ޖަހައި ހަޑިވާނަމަ ފެހިތައް ކަހައި
ނުވަތަ އުނގުޅައި ސާފުކޮށް ރީތި ކުރަންވާނެއެވެ.
1.17 ފުރާޅުތައް ސާފުކުރުން
ފުރާޅު ކަމުގައި ބުނެފައި އެވަނީ ހޮސްޕިޓަލުގެ ޢިމާރާތްތަކުގެ ހުރިހާ ފުރާޅަކާއި ދިޔަދޮތްވެކެވެ. އެގޮތުން ހޮސްޕިޓަލުގެ
ފުރާޅުކަމުގައި ބުނެފައިވާ ހުރިހާތަނެއްގެ ފުރާޅާއި ދިޔަދޮވި މަދުވެގެން މަހަކު 3 ( ތިނެއް ) ފަހަރު ކުނިނަގާ ފޮޅާ
ސާފުކުރަންވާނެއެވެ. ނަމަވެސް ވިއްސާރަވެ ވައިބާރު ވާދަނޑިވަޅުތަކުގައި ކޮންމެ ދުވަހަކު 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ހުރިހާ
ފުރާޅެއްގެ ދިޔަދޮވި ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 19 -

1.18 ދޮރާއި ދޮރުފަތް އަދި ފެންލައިޓް ތައް ސާފުކުރުން
ހ- ހޮސްޕިޓަލުގެ ޢިމާރާތްތަކުގެ އެތެރޭ ގައި ހަރުކުރެވިފައުވާ ކުޑަދޮރު، ބޮޑުދޮރު، ފެންލައިޓް، ފެންސް ފަދަ ތަންތަން
މަދުވެގެން ދުވާލަކު 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ހިރަފުސް ފޮޅާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ. އަދި އިމާރާތުގެ ބޭރު
ހަރުކޮށްފައިވާ ބިއްލޫރިތަކާއި، ކްލެޑިންއާއި ދަގަޑު ހޮޅިތައް މަދުވެގެން ހަފްތާއަކު 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު
ފޮޅާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ށ- ( ހ ) ގައި ނަންގަނެވި ދިޔަތަންތަނުގައި ހަރުކުރެވިފައިވާ ބިއްލޫރި ތައް ސާފުކުރަންވާނީ މި ލިޔުމުގެ 2.1
ގެ ( ބ ) ގައި ނަންގަނެވިފައިވާ ތަކެތި ބޭނުން ކޮށްގެންނެވެ.
1.19 ފާޚާނާތައް ސާފުކުރުން
ހ ހޮސްޕިޓަލުގައި ހުންނަ ފާޚާނާތަކަކީ ހޮސްޕިޓަލަށް އަންނަ ބަލިމީހުންނާއި ހޮސްޕިޓަލުގައި ބައިތިއްބާފައިތިބޭ
ބަލިމީހުނާއި އަދި މުވައްޒަފުން ބޭނުން ކުރުމަށް ހަދަފައިވާ ތަންތަން ކަމުން މި ތަންތަން ހުންނަންވާނީ
އަބަދުވެސް ސާފުކޮށް ތާހިރު ކުރެވިފައެވެ. މިގޮތުން މި ލިޔުމުގައި ނަންގަނެވިފައިވާ ތަންތަނުގައި ގާއިމުކޮށްފައިވާ
ހުރިހާ ފާޚާނާއެއް ތިރީގައި ނަންގަނެވިފައި އެވާގޮތަށް ސާފުކޮށް ބަލަހަށްޓަމުން ގެންދަން ވާނެއެވެ.
▪ ޢާއްމު ފާޚާނާތައް މަދުވެގެން 24 ގަޑިއިރުގެ ތެރޭގައި 4 ( ހަތަރެއް ) ފަހަރު ސާފުކުރުމާއި ގިނައިން
މީހުން ވަދެ ހަޑިވާގޮތް ދިމާވާނަމަ މިއަށްވުރެވެސް ގިނަފަހަރު ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
▪ ކޮންސަލްޓޭޝަން ރޫމުތަކާއި، ލެބޯޓަރީ އާއި ނާރސަސް ސްޓޭޝަންގައި ހުންނަ ފާޚާނާތައް މަދުވެގެން
24 ގަޑިއިރުގެ ތެރޭގައި 3 ( ތިނެއް ) ފަހަރު ސާފުކުރުމާއި ގިނައިން މީހުން ވަދެ ހަޑިވާގޮތް ދިމާވާނަމަ
މިއަށްވުރެވެސް ގިނަފަހަރު ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
▪ ބަލިމީހުން އެޑްމިޓްކޮށްފައި ތިބޭއިރު ހުރިހާ ވާޑްތަކެއްގެ ފާ ޚާނާތައް މަދުވެގެން 24 ގަޑިއިރުގެ ތެރޭގައި
4 ( ހަތަރެއް ) ފަހަރު ސާފުކުރުމާއި ގިނައިން މީހުން ވަދެ ހަޑިވާގޮތް ދިމާވާނަމަ މިއަށްވުރެވެސް
ގިނަފަހަރު ސާފުކުރުން އަދި ބަލިމީހުން އެޑްމިޓްކޮށްފައިނެތްނަމަ ހުރިހާ ވާޑްތަކެއްގެ ފާޚާނާ ތައް މަދުވެގެން
24 ގަޑިއިރުގެ ތެރޭގައި 2 ( ދޭއް ) ފަހަރު ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
▪ އެހެނިހެން ފާޚާނާތައް މަދުވެގެން 24 ގަޑިއިރުގެތެރޭގައި 3 ( ތިނެއް ) ފަހަރު ސާފުކުރުމާއި ގިނައިން
މީހުން ވަދެ ހަޑިވާގޮތް ދިމާވާނަމަ މިއަށްވުރެވެސް ގިނަފަހަރު ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
▪ ހުރިހާ ފާޚާނާތައް ސާފުކުރުމުގައި ތަޅުން އަދި ފާރުތައް ދޮވެ ސާފުކުރުމަށްފަހު ރަނގަޅަށް ފެން
ހިއްކަންވާނެއެވެ.
▪ ފާޚާނާތަކެއް ސާފުކުރުމުގައި ހުރިހާ ފާޚާނާއެއްގެވެސް ފާ ޚާނާ ސެޓާއި، މޫނުދޮންނަ ތައްޓާއި، ފާޚާ ނާގައި
ހަރުކޮށްފައި ހުންނަ ފިޓިންސްތައް ސޮޅާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 20 -

▪ ފާޚާނާ ސާފުކުރުމަށް ބޭނުންކުރަންވާނީ މި ލިޔުމުގެ 2 ވަނަ މާއްދާގެ 2.2 ގެ ( ހ ) އާއި ( ނ )
ގައި ބަޔާންވެފައިވާ ތަކެތި ބޭނުންކޮށްގެންނެވެ.
މަތީގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާ ސާފުކުރާ ތަންތަނުގައި ވަސްނުބައިވާނަމަ އެކަން ހައްލުކުރަންޖެހޭނެއެވެ. އަދި އެއަރ ފްރެޝްނާއެއް
ބޭނުންކޮށްގެން އެކަން ހައްލުކުރަންވާނެއެވެ.
2. ކުނިކަހާ ފޮޅާސާފުކުރުމަށާއި ޑިސްއިންފެކްޓެންޓް ކުރުމަށް ބޭނުންކުރެވޭ ތަކެތި
2.1 ޑިސްއިންފެކްޓެންޓް ބޭނުންކުރުން
ހ- ޑިސްއިންފެކްޓެންޓަކީ ބައެއްބާވަތުގެ ބެކްޓީރިއާ ފަނިފަކުސާތައް ނައްތާލުމަށް ބޭނުންކުރެވޭ ކެމިކަލެކެވެ. މި
ކެމިކަލް ބޭނުން ކުރުމުގައި އަޅަންޖެހޭ ރައްކާތެރިކަމުގެ ހުރިހާ ފިޔަވަޅެއް އަޅަންވާނެއެވެ.
ށ- ޑިސްއިންފެކްޓެންޓް ބޭނުންކޮށްގެން މޮޕްކުރަންޖެހޭ ހުރިހާތަނެއް މޮޕްކުރުމަށް ބޭނުން ކުރަންވާނީ ލައިސޯލް
އެންޓިބެކްޓީރިއަލް ފްލޯރ ކްލީނަރ ( Concentrated Lysol Anti bacterial Floor Cleaner (
އިންނެވެ.
ނ- މި މާއްދާގެ ( ށ ) ގައި ނަންގަނެވިފައިވާ ކެމިކަލް ބޭނުން ކުރަންވާނީ އެ އުފެއްދި ކުންފުނިން ދީފައިވާ
އިންސްޓްރަކްޝަން ގައި ލިޔެފައިވާ ގޮތަށެވެ.
2.2 ދޮވެސާފުކުރުމަށް ބޭނުންކުރެވޭތަކެތި
ހ – ފާޚާނާގެ ތަޅުން، ފާޚާނާތަށި، މޫނުދޮންނަތަށި އަދި ސިންކް ފަދަ ތަކެއްޗާއި ތަންތަން ދޮވެސާފުކުރުމަށް
ބޭނުންކުރަންވާނީ ވިމް ޕަވްޑަރ އާއި "ސާފް" ލިކްއިޑް ނުވަތަ މިފަދަ ބާރުދަށް އެހެން ބާވަތެއްގެ އެއްޗެކެވެ.
"ކްލީން – ކްލީން" ފަދަ ބާރުގަދަ ސްޓެއިން ރިމޫވަރ ބޭނުންކުރަންވާނީ އާދައިގެ ބޭހުން ނުފިލާ ހުންނަ
ފެންމަޑާއި މުށީގައި ހަރުލާފައި ހުންނަ ހަރުލައްގަޑުތައް ފިލުވުމަށެވެ.
ށ – ދޮވެ ސާފުކުރުމުގައި މިލިޔުމުގެ 2.1 ގެ ( ށ ) އަދި މި މާއްދާގެ ( ހ ) ގައި ނަންގަނެވިފައިވާ ބާވަތްތަކުގެ
ތަކެތި ފިޔަވައި އެހެން ބާވަތެއްގެ ބޭހެއް ނުވަތަ ކެމިކަލެއް ބޭނުންކުރާނަމަ އެއްޗެއް ބޭނުންކުރަން ފެށުމުގެ ކުރިން
ހުއްދަހޯދަންވާނެއެވެ.
ނ – ފާޚާނާގެ ތަޅުމާއި އެހެނިހެން ތަންތަނުގެ ތަޅުން ދޮވެސާފުކުރުމަށް ބޭނުންކުރަންވާނީ ޑެކް ބްރަޝްއެވެ. މުށިޖަހާފައި
ހުންނަ އެއްވެސް ތަނެއް ސާފުކުރުމަށް "ސްޓީލް ވޫލް" ނުވަތަ ތޫނުއެއްވެސް ބާވަތެއްގެ އެއްޗެއް ބޭނުންކޮށްގެން
ނުވާނެއެވެ.
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 21 -

ރ – މުށިތައް ސާފުކުރުމަށް ބޭނުންކުރާ އެއްވެސް ބާވަތެއްގެ މެޝިނަރީއެއް ބޭނުންކުރަންވާނީ އެއްޗެއްގެ ބޭނުމާއި އޭގެ
ވައްތަރު ތަފްޞީލު ކުރެވިފައިވާ، އެ އެއްޗެއް އުފެއްދި ކުންފުނީގެ ސްޕެސިފިކޭޝަން ހުށަހެޅުމަށްފަހު ހުއްދަ
ލިބިގެންނެވެ.
ބ - ބިއްލޫރި ސާފުކުރަން ބޭނުން ކުރަންވާނީ ރަނގަޅު ފެންވަރެއްގެ ވިންޑޯ ކްލީނަރއެކެވެ. އަދި ބިއްލޫރި ފޮހެ
ސާފުކުރުމަށް ބޭނުންކުރަންވާނީ ފޮތި، ސްޕޮންޖް، ގްލާސް ވައިޕަރ ނުވަތަ ކަރުދާހާއި މިނޫނަސް މިބާވަތުގެ އެހެން
އެއްޗެކެވެ. ބިއްލޫރީގައި ރޮނގުއެޅޭފަދަ ތޫނު އެއްވެސް އެއްޗެއް ބޭނުން ކޮށްގެން ނުވާނެއެވެ.
ޅ - ކާރޕެޓް އަޅާފައިވާ ތަންތަނަ ސާފުކުރަންވާނީ ކާޕެޓް ސާފުކުރުމަށް ބޭނުންކުރެވޭކަހަލަ ވެކިއުމް ކްލީނަރއެއް ބޭނުން
ކޮށްގެންނެވެ.
3. ނަރުދަމާ އާއި ސެޕްޓިކް ޓޭންކާއި ސޯކްވޭ
ހ- ހޮސްޕިޓަލުގައި ގާއިމުކުރެވިފައިވާ ނަރުދަމާގެ ނިޒާމަކީ ވަރަށްގިނަ ވޭސްޓް ވޯޓަރއާއި ފާޚާނާތަކެއް ގުޅިފައިވާ
މެނުއަލް ސިސްޓަމެއްކަމުން އަވަސްއަވަހަށް މިސިސްޓަމަށް މައްސަލަޖެހެމުން ދިއުމަކީ އެކަށީގެންވާ ކަމެކެވެ.
އެހެންކަމުން މި ނިޒާމަށް ދިމާވާ މައްސަލަތައް ވީހާވެސް އަވަހަކަށް ޙައްލުކޮށް ޚިދުމަތް މެދުނުކެޑި އޮތުމަކީ
ހޮސްޕިޓަލުގައި ތިބޭބަލިމީހުންނަށާއި ހޮސްޕިޓަލުން ޚިދުމަތް ހޯދަން އަންނަ ފަރާތްތަކަށް ލިބޭ ވަރަށްބޮޑު
ލުއިފަސޭހައަކަށްވާތީ މި ޚދުމަތް މެދުނުކެޑޭގޮތަށް ބެލެހެއްޓި ދިމާވާ މައްސަލަތައް އަވަސް ގޮތެއްގައި ޙައްލުވެފައި
އޮތުން ވަރަށް މުހިއްމެވެ. އެހެންކަމުން ހޮސްޕިޓަލުން އެދިއްޖެ ހިނދެއްގައި ހޮސްޕިޓަލުގެ ސެޕްޓިކް ޓޭންކާއި
ނަރުދަމާގެ ނިޒާމަށް ދިމާވާ މައްސަލަތައް ރަނގަޅުކޮށް، ތިރީގައި ނަންގަނެވިފައި އެވާގޮތުގެމަތީން ބަލަހައްޓާ
ދޭންވާނެއެވެ.
1 ސެޕްޓިކް ޓޭންކް ފުރިގެން ނުވަތަ ހޮޅިބެދިގެންވިޔަސް ފާޚާނާގެ ނިޒާމަށް މައްސަލައެއް ދިމާވެގެން
ވެރިފަރާތުން އެދެފިނަމަ އެކަމަކަށް އެކަށީގެންވާ އަދި ދެފަރާތް އެއްބަސްވާ އަގެއް ކަޑައެޅުމަށްފަހު އެކަމެއް
ރަނގަޅު ކޮށްދޭންވާނެއެވެ.
2 ސޯކްވޭތަކާއި ނަރުދަމާގެ އެއްވެސް މައްސަލައެއް ޖެހިގެން އެކަން ރަނގަޅު ކޮށްދިނުމަށް ވެރިފަރާތުން
އެދެފިނަމަ އެކަމަކަށް އެކަށީގެންވާ އަދި ދެފަރާތް އެއްބަސްވާ އަގެއް ކަޑައެޅުމަށްފަހު އެކަމެއް ރަނގަޅު
ކޮށްދޭންވާނެއެވެ.
3 ހޮސްޕިޓަލުގެ ފެންވައިރިންއަށް މައްސަލައެއް ދިމާވެއްޖެ ނަމަވެސް އިސްވެ ނަންގަނެވުނު ގޮތުގެ މަތީން
އެކަމެއް ރަނގަޅު ކޮށްދޭންވާނެއެވެ.
4 މިގޮތަށް ކުރެވޭ މަސައްކަތްތަކަށް އަގުދެވޭނީ މަސައްކަތް ފެށުމުގެ ކުރިން އަގާމެދު ދެފަރާތުން
އެއްބަސްވެވިފައިވާ ގޮތަށް ބިލް ހުށަހެޅުމުންނެވެ.
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 22 -

4. ކުނިއުކާލުމާއި ކުނި ނައްތާލުން
4.1 ކުނި އުކާލުން
ހ - ކުނިއުކާލުމަކީ ހޮސްޕިޓަލުގެ ހުރިހާ ތަނަކުން އުފެދޭ ކުނިބުނި ރައްކާތެރިކަމާއެކު އުކާލުމެވެ. ހޮސްޕިޓަލަކީ
ބޭސްފަރުވާ ކުރާ މަރުކަޒަކަށް ވީހިނދު ހޮސްޕިޓަލުން އުކާލެވޭ ކުނީގެ ތެރޭގައި ގިނަޢަދަދެއްގެ ބަޔޯ - މެޑިކަލް
ހަޒާރޑަސް ނުވަތަ ނުރައްކާތެރި ކުނީގެ ބާވަތްތައް ހުންނާނެއެވެ. ވީމާ މިފަދަ ތަކެތި އުކާލަންވާނީ
ރައްކާތެރިކަމުގެ ފިޔަވަޅުތައް އެކަށިގެންވާ މިންވަރަކަށް އެޅުމަށްފަހުގައެވެ.
ށ – ކުނި އުކާލަންވާނީ ރަށުގައި ޢާއްމުކޮށް ކުނިއުކާލުމަށް ޚާއްޞަ ކުރެވިފައިވާ ތަނަކަށެވެ. އެއްވެސް ޙާލެއްގައި
ޢާއްމުކޮށް މީހުން ދިރިއުޅޭ ސަރަޙައްދުތަކަށް ކުނި އުކާލައިގެން ނުވާނެއެވެ.
ނ – ގޯތިތެރޭން ނަގާ ކުނިފިޔަވައި ހޮސްޕިޓަލުގެ ތެރެއިން ނަގާ ކުނިބުނީގެ ހުރިހާ ތަކެއްޗެއް ގެންދަންވާނީ "ޑަސްބިން
"
ބޭގު ގައި ބަންދުކޮށްގެންނެވެ. ޑަސްބިން ބޭގު ހޯދާނީ ކޮންޓްރެކްޓަރެވެ.
ރ – އުކާލަން ގެންދެވޭ ހުރިހާ ކުނިބުނިތަކެއް އުފުލަންވާނީ މަގު މައްޗަށާއި އެހެނިހެން ތަންތަނަށް ނޭޅޭފަދަ ރައްކާތެރި
ގޮތެއްގައެވެ.
4.2 ކުނި ނައްތާލުން
ހ – ކުނި ނައްތާލުމަކީ އަންދާލުން، ވަޅުލުން ނުވަތަ ކަނޑުފެއްތުން ފަދަ ގޮތަކަށް، ތިމާވެއްޓާ ރަޙުމަތްތެރި ރައްކާތެރި
ގޮތެއްގައި ކުނިތައް ނައްތާލުމެވެ. މިގޮތަށް ކުނި ނައްތާލަންވާނީ އިންސާނުންނަށާއި ތިމާވެއްޓަށް އެއްވެސްކަހަލަ
ގެއްލުމެއް ނުލިބޭފަދަ ރައްކާތެރިކަމުގެ ފިޔަވަޅު އެޅުމަށްފަހުގައެވެ.
ށ - ކުނިނައްތާލުމުގައި ތިރީގައި އެވާ ކަންކަމުގެ މައްޗަށް ސަމާލުކަން ދޭންވާނެއެވެ. އަދި މި މާއްދާގެ 3.1 ގެ
( ހ ) ގައި ނަންގަނެވިދިޔަ މެޑިކަލް ހަޒާރޑަސް ނައްތާލަންވާނީ ތިރީގައިއެވާ ގޮތުގެމަތީން އަޅަންޖެހޭ
ރައްކާތެރިކަމުގެ ފިޔަވަޅު އެޅުމަށްފަހުގައެވެ.
▪ ބިމުގައި ވަޅުލެވޭ ހުރިހާ އެއްޗެއް ވަޅުލަންވާނީ އެކަށީގެންވާ ފުންމިނެއްގައެވެ. އަދި ވަޅުލެވޭ އެއްވެސް
އެއްޗެއް ކުކުޅާއި، ބުޅަލާއި މިނޫނަސް މިބާވަތުގެ ޖަނަވާރުތަކަށް ކޮނެގެން ނެގޭފަދަ ގޮތަކަށް ވާޅުލައިގެން
ނުވާނެއެވެ.
▪ ނައްތާލަންޖެހޭ ތަކެތީގެ ތެރޭގައި ހިމެނޭ ސިރިންޖް، އަވީ ސެޓް، ކެނިއުލާ، ކަފަ، ބެންޑޭޖް އަދި މިނޫނަސް
މިބާވަތުގެ އެންމެހާތަކެތި ނައްތާލަންވާނީ އިންސިނެރޭޓް ކޮށްގެންނެވެ.
▪ ޑިސްޕޯސެބްލް ޝާރޕްސް ނުވަތަ އިންޖެކްޝަން ކަށްޓާއި އޮޕްރޭޝަން ކުރާ ތިލަ އާއި މިނޫނަސް ތޫނު
ތަކެތި ވަކިކޮށް އަންދާލަންވާނެއެވެ. ( މިފަދަ ތަކެތި ހުންނާނީ ހޮސްޕިޓަލުގެ ފަރާތުން ވަކިކުރެވިފައެވެ. )
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 23 -

▪ ނައްތާލަންޖެހޭ ބާވަތްތަކުގެ ތެރޭގައި ހިމެނޭ އެއްވެސް އެއްޗެއް އާންމުކޮށް ކުނިއުކާ ކުނިގޮނޑަށް
ގެންގޮސްގެން ނުވާނެއެވެ. މިފަދަ ތަކެތި އަންދާލަންވާނީ މިކަމަށް ހާއްސަ ކުރެވިފައިވާ އިންސިނެރޭޓަރުގައެވެ.
އަދި މިއިންސަނަރޭޓަރ އާއި އިންސަނަރޭޓާރ ބެހެއްޓިފައިވާ ސަރަހައްދު ސާފުކޮށް ބަލަހައްޓަން ވާނެއެވެ.
▪ ހޮސްޕިޓަލް އެންމެހާ އިމާރާތްތަކާއި ގޯތިތެރެއާއި ހޮސްޕިޓަލް ސަރަހައްދުގައި ބެހެއްޓިފައިވާ ހުރިހާ
ޑަސްބިންތަކުން މަދުވެގެން ދުވާލަކު 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު ކުނިނަގާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ. މީގެ އިތުރަށްވެސް
ޑަސްބިންތައް ފުރިގެން ނުވަތަ ޑަސްބިންތައް ހަޑިވުންފަދަ ކަމެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ ވަގުތުން ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
އަދި މިޑަސްބިންތަކަށް ދުވާލަކު މަދުވެގެން 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު އާ ކޮތަޅު ލައްވަންވާނެއެވެ. މިޑަސްބިންތަކަށް
ލައްވާ ކޮތަޅުތައް ހޯދަންޖެހޭނީ ކޮންޓެކްޓަރއެވެ.
ނ - ކޮންމެ ދެދުވަހަކުން އެއްދުވަހަކު މިޑަސްބިންތައް ދޮވެ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ. މީގެ އިތުރަށްވެސް ހަޑިވެ
ވަސްނުބައިވާ ޒާތުގެ އެއްޗެއް އެޅިގެން ވަސްނުބައިވުންފަދަ ކަމެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ ވަގުތުން ދޮވެ
ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
5. އިތުރު ބަޔާން:
މަސައްކަތަށް ބޭނުންވާ އެންމެހައި ތަކެތި ހޯދަންޖެހެނީ މަސައްކަތާއި ޙަވާލުކުރާ ފަރާތުން ކަމަށް ވުމާއިއެކު ތަކެތި
ހޯދުމުގެ ކުރިން އެތަކެތި މަސައްކަތުގައި ބޭނުންކުރުމުގެ ހުއްދަ ހޯދުމަށްޓަކާ ވެރިފަރާތަށް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ. ތަކެތި ބޭނުން
ކުރަންވާނީ ވެރިފަރާތުން ހުއްދަ ހޯދުމަށް ފަހުގައެވެ. ވެރިފަރާތުން ހުއްދަ ނުހޯދާ އެއްވެސް ބާވަތެއް މި މަސައްކަތުގައި ބޭނުން
ކޮށްގެން ނުވާނެއެވެ.
މަސައްކަތަށް ގެނެވޭ ތަކެތި ރައްކާކޮށްފައި ބަހަށްޓަންވާނީ އެކަށީގެންވާ ރައްކާތެރިކަމުގެ ފިޔަވަޅު އެޅުމާއެކު
ހަލާކުނުވާ ގޮތަށެވެ. އަދި މިތަކެތި ގުދަން ކުރުމުގައި އެތަކެތި އުފެއްދި ފަރާތުގެ އިންސްޓްރަކްޝަނާއި އެއްގޮތަށް ޢަމަލުކުރުމަށް
ޚާއްޞަ ސަމާލު ކަމެއް ދޭންވާނެއެވެ.
ކުނިކަހާ ފޮޅާ ސާފުކުރުމުގެ މަސައްކަތްކުރަންވާނީ މިހޮސްޕިޓަލުން ޚިދުމަތް ހޯދާ ފަރާތްތަކަށް ދަތި ނުވާނެ
ގޮތަކަށް ބަލައިގެންނެވެ.
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 24 -

ކޮންޓްރެކްޓުގެ އުޞޫލްތައް
1. މާނަ ކުރުން.
މި އެއްބަސްވުމުގައި ތިރީގައިވާ ބަސްތައް ބޭނުން ކުރެވިފައި ވަނީ އެއާއި ވިދިގެން ބަޔާން ކުރެވިފައިވާ މާނަ ދޭހަވާ ގޮތަށެވެ.
ހ. ވެރިފަރާތް: ތ.އަތޮޅު ހޮސްޕިޓަލް
ށ. ކޮންޓްރެކްޓަރ: ................................................................................ (މަސައްކަތް ހަވާލުކުރެވޭ ފަރާތުގެ ނަން )
ނ. ސުޕަރވައިޒަރ: ވެރިފަރާތުން މިކަމަށް ޢައްޔަންކުރާ މުވައްޒަފެއް
" "
ރ. ސައިޓް: ތ.އަތޮޅު ހޮސްޕިޓަލް
ބ. މަސައްކަތް: މި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ހުރިހާ މަސައްކަތެއް. ) މިއާއި އެކުގައިވާ
ކުރެހުންތަކާއި، މަޢުލޫމާތުތަކާއި ( ސްޕެސިފިކޭޝަން ) އަދި ކޮންޓްރެކްޓަރުގެ ޕްރޮޕޯޒަލްގައި
ހިމަނާފައިވާ އެންމެހައި ކަންތައްތައް (
ޅ. ހުއްދަ ހޯދުން: ހުއްދަ ހޯދުމަކީ ލިޔުމަކުން އެކަމެއް ކުރުމުގެ ހުއްދަ ހޯދުމެވެ. އަގަބަހުން ދެވޭ ހުއްދައެއް
ނަމަވެސް ފަހުން އެކަމަކާއި މެދު ލިޔުމެއް ހޯދަން ވާނެއެވެ.
އ. އެޕްރޫވް ކުރުން: މަސައްކަތެއް ނުވަތަ އެއްޗެއް ނުވަތަ ތަކެތި އެޕްރޫވް ކޮއްފިކަން ލިޔުމުން ދިނުން.
2. ސުޕަވައިޒަރ
ހ. އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންވެފައިވާ ގޮތަށް ކުރެވޭ މަސައްކަތްތައް ބަލާ ޗެކްކޮށް، މަސައްކަތާ ގުޅިގެން ކުރަންޖެހޭ އެންމެހައި
ކަންކަން ކުރުވުމާއި އެކަންތައް ހިގާނުހިގާގޮތް ބަލަމުން ގެންދާނީ ވެރިފަރާތުގެ ލަފާގެމަތިން މިމަސައްކަތަށް ކަނޑަޅާފައި
ހުންނަ ސުޕަވައިޒަރެވެ. އަދި ކުރެވޭ މަސައްކަތްތައް ދުވަހުން ދުވަހަށް ބަލާ ރިޕޯރޓް ކުރާނީވެސް ސުޕަވައިޒަރެވެ. އަދި
ހަމައެހެންމެ މަސައްކަތާ ގުޅޭގޮތުން ކޮންޓްރެކްޓަރ އޮޅުންފިލުވަންޖެހޭ އެންމެހާ ކަންކަމުގައި އެންމެ ފުރަތަމަ ގުޅަންޖެހޭ
ފަރާތަކީވެސް ސުޕަވައިޒަރެވެ. ނަމަވެސް ސުޕަވައިޒަރަކަށް ޢައްޔަން ކޮށްފައިވާ މީހަކަށް ޙައްލުނުކުރެވޭ ކަންކަން ލަސްނުވެ
ހޮސްޕިޓަލުގެ ކަމާބެހޭ އިސްމުވައްޒަފަކާ ހަމަޔަށް ގެންދަންވާނެއެވެ.
ށ. ސުޕަވައިޒަރަކީ ހޮސްޕިޓަލުގެ މުވައްޒަފުންގެ ތެރެއިން އެކަމަށް ޢައްޔަންކުރާ މީހެކެވެ. މިގޮތުން ޢައްޔަން ކުރެވޭ މީހަކާބެހޭ
މަޢުލޫމާތު ކޮންޓްރެކްޓަރަށް ލިއުމުން އަންގަމުން ގެންދާނެއެވެ.
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 25 -

3. ސަބް ކޮންޓްރެކްޓް ކުރުން.
ހ. މަސައްކަތުގެ އެއްވެސް ބައެއް ސަބް ކޮންޓްރެކްޓް ކުރެވޭނީ ވެރިފަރާތުގެ ހުއްދަ ލިޔުމަކުން ލިބިގެންނެވެ. ނަމަވެސް
ޖަވާބުދާރީ ވެވޭ ފެންވަރުގެ މީހަކު ކޮންޓްރެކްޓަރުގެ ފަރާތުން ހުންނަންވާނެއެވެ.
ށ. މިގޮތަށް ސަބް ކޮންޓްރެކްޓް ކުރުމަކުން މި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ކޮންޓްރެކްޓަރގެ އެއްވެސް މަސްއޫލިއްޔަތެއް
ކުޑަވެގެން ނުދާނެއެވެ. އަދި ސަބްކޮންޓްރެކްޓް ކުރާ ހުރިހާ މަސައްކަތެއްގެ ޒިންމާއެއް ) އެމަސައްކަތަކީ ކޮންޓްރެކްޓަރ
ކުރި މަސައްކަތެކޭ އެއްގޮތަށް ( ކޮންޓްރެކްޓަރ އުފުލަންވާނެއެވެ.
4. ކޮންޓްރެކްޓަރުގެ މަސްއޫލިއްޔަތު.
ހ. ފަރުވާތެރިކަމާއިއެކު އެއްބަސްވުމާއި، ޚިލާފުނުވާ ގޮތަށް ބަޔާންކުރެވިފައިވާ މުއްދަތު ހަމަވަންދެން އެއްބަސްވުމުގައި
ނަންގަނެވިފައިވާ މަސައްކަތް ރާވާ ހިންގުމަކީ ކޮންޓްރެކްޓަރގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ.
ށ. މަސައްކަތް ކުރުމަށް ބޭނުންވާ މީހުންނާއި، މަސައްކަތަށް ބޭނުންވާ އާލާތާއި، މި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ދޮވެ،
ސާފުކުރުމަށް ބޭނުންވާ ތަކެއްޗާއި މިނޫނަސް މިފަދަ އެންމެހާތަކެތި ހޯދާ، އެތަކެތި ބަލަހައްޓާނީ ކޮންޓްރެކްޓަރެވެ.
ނ. މަސައްކަތް ކުރުމުގެ ތެރޭގައި މީހުންނާއި، އާލާތާއި، މަސައްކަތުގެ ރައްކާތެރިކަމާމެދު އެކަށީގެންވާ ފެންވަރާއި
ފަރުވާތެރިކަން ބަހައްޓައިގެން މަސައްކަތް ހިންގުމަކީ ކޮންޓްރެކްޓަރުގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ. އަދި މިގޮތުން ދިމާވެދާނެ
އެކިއެކި ޙާދިސާ ތަކުގެ ޒިންމާ އުފުލާނީ ކޮންޓްރެކްޓަރެވެ.
ރ. މަސައްކަތް ކުރުމަށް އަގު ހުށަހެޅިފައިވާނީ މަސައްކަތް ކުރަން ހަމަޖެހިފައިވާ ގޮތް ރަނގަޅަށް ބެލުމަށްފަހު ހޯދަންޖެހޭ
ތަކެއްޗާއި ތަކެތި ރައްކާކޮށް ބަހައްޓަންޖެހޭ ގޮތާއި، ފޮޅާ، ސާފުކުރަންޖެހޭ ތަންތަނާއި ކުނިކަހަންޖެހޭ އޭރިއާގެ ކުރެހުން
ތަކާއި، މިނޫނަސް މިބާވަތުގެ އެންމެހާ މަޢުލޫމާތުތައް ރަނގަޅަށް ދިރާސާ ކުރުމަށްފަހުގައެވެ. އަދި ސާފުކޮށް
ބަލަހައްޓަންޖެހޭ ޢިމާރާތާއި ގޯއްޗާބެހޭ އެނޫންވެސް ކަންކަން ވަރަށް ރަނގަޅަށް ބަލާ ދިރާސާ ކުރުމަށްފަހުގައެވެ.
ބ. އަގު ހުށަހެޅުމުގެ ކުރިން އޭގައި ކުށެއްވޭތޯ ބަލާ ޗެކް ކުރަންވާނެއެވެ. އަދި މިއެއްބަސްވުމުގެ ހުރިހާ ޑޮކިޔުމެންޓްތައް
ބަލާ ބޭނުންވާ ހުރިހާ މަޢުލޫމާތެއް ލިބިގަނެ މި އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ގެންދެވޭ ނެ ރަނގަޅު އަގު
ހުށަހެޅުމަކީ ކޮންޓްރެކްޓަރުގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ.
ޅ. މަސައްކަތުގެ ބޭނުމަކަށް ސަރުކާރުގެ އެއްވެސް ފަރާތަކުން ހުއްދައެއް ނަގާ ނުވަތަ ފީއެއް ނުވަތަ ޖުރިމާނާ އެއް
ދައްކަން ވެއްޖެނަމަ އެކަމެއް ކުރާނީ ކޮންޓްރެކްޓަރެވެ. ) މިސާލަކަށް: ކުނިއުކާލުމާ، ކުނި އެންދުމާ ވަޅުލުމާ މިނޫނަސް
މިބާވަތުގެ އެހެނިހެން ކަންކަން (
ކ. މަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ހިނގާ ހުރިހާ ކަމެއްގައި ސަރުކާރުގެ ޤަވާޢިދުތަކާއި، ޚިލާފުނުވާ ގޮތަށް ކަންތައް ގެންދިޔުމަކީ
ކޮންޓްރެކްޓަރުގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ.
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 26 -

އ. މަސައްކަތް ކުރަންވާނީ ހޮސްޕިޓަލަށް އަންނަ މީހުންނަށާއި ހޮސްޕިޓަލުގައި ތިބޭ ބަލި މީހުންނަށާ އި ހޮސްޕިޓަލުގެ
މުވައްޒަފުންނަށާއި މަގުތަކަށާއި، ކައިރި ގޭގެއަށާއި، ތަންތަނަށް އުދަގޫނުވާ ގޮތަށް ފަރުވާ ބަހަށްޓައިގެންނެވެ.
ވ. ދުވަހުން ދުވަހަށް ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތްތައް ގަވާޢިދުން ކުރަމުން ގެންދަންވާނެއެވެ. އަދި އެދުވަހެއްގެ މަސައްކަތް
ނިމުމުން މަސައްކަތުގައި ބޭނުންކުރެވުނު އެންމެހައި ތަކެއްޗެއް ނަގައި ސާފުކޮށް ރައްކާކުރުމަކީ ކޮންޓްރެކްޓަރުގެ
މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ.
މ. މަސައްކަތާއި ބެހޭގޮތުން ވެރިފަރާތުން އަގަބަހުން ހުއްދައެއް ދީފިނަމަ ލިޔުމުން އެހުއްދައެއް ހޯދުމަކީ ކޮންޓްރެކްޓަރުގެ
މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ.
ފ. ކޮންޓްރެކްޓަރުގެ މެއިލިންގ އެޑްރެސް ނުވަތަ ފޯން ނަންބަރާއި ފެކްސް ނަންބަރަށް ބަދަލެއް އަތުވެއްޖެނަމަ އެބަދަލެއް
ވެރިފަރާތަށް ލިޔުމުން އަންގަންވާނެއެވެ.
ދ. މި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ކުރެވޭ މަސައްކަތް ކުރިއަށްދާގޮތުގެ ރިޕޯރޓެއް ކޮންމެ މަހަކު 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު
( ކޮންމެ މަހެއްގެ ފުރަތަމަ ހަފްތާ ހުސްވުމުގެ ކުރިން ) ވެރިފަރާތަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އަދި މީގެއިތުރުން
މަސައްކަތުގެ ދުވަހު ރިޕޯރޓް ފުރިހަމަކޮށް ވެރިފަރާތަށް ހުށަހަޅަމުން ގެންދަންވާނެއެވެ.
5. އާޘާރީ ތަކެތި.
ހ. މަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ތަނެއް ކޮނުމުގެތެރޭގައި ނުވަތަ އެހެންވެސް ގޮތަކުން އެއްވެސް އާޘާރީ އެއްޗެއް ފެނިއްޖެނަމަ
އެއަށް އެއްވެސް ގެއްލުމެއް ނުދީ ވެރިފަރާތާއި ޙަވާލުކުރަން ވާނެއެވެ.
6. މަސައްކަތުގެ ފެންވަރު.
ހ. މި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ މަސައްކަތަކީ ކުނިކަހާ ފޮޅާސާފުކުރުމުގެ މަސަތްކަތަށް ވީހިނދު،
ކުރެވޭ ހުރިހާ މަސައްކަތެއްވެސް ކުރެވިފައި ހުންނަން ވާނީ ސްޕެސިފިކޭޝަނުގައި ވާގޮތަށް ރަނގަޅު ފެންވަރަކަށެވެ.
7. ރަނގަޅުނޫން މަސައްކަތް.
ހ. ވެރިފަރާތުން މަސައްކަތް ބަލާ ޗެކްކުރާއިރު ކުނިކަހާ، ފޮޅާ ސާފުކުރަން ހަމަޖެހިފައިވާ ތަންތަނުގެ ތެރެއިން ތަނެއް
ނުވަތަ އެއްޗެއް ސާފުކުރެވިފައިހުރި ފެންވަރު ދަށްކަމަށް ފާހަގަކުރެވިއްޖެ ހިނދެއްގައި އަލުން އެކަމެއް ރަނގަޅު
ކުރުމަށް ކޮންޓްރެކްޓަރަށް އެންގިދާނެއެވެ. އަދި މިފަދަ އެންގުންތަކާ އެއްގޮތަށް ކޮންޓްރެކްޓަރ ޢަމަލު ކުރަން ވާނެއެވެ.
އަދި މިފަދަ އެންގުންތައް އަންގަމުންދާނީ ލިޔުމުންނެވެ.
ށ. މި މާއްދާގެ ( ހ ) ގައި ބުނެފައިވާފަދަ އެންގުންތަކަށް ކޮންޓްރެކްޓަރ ތަބާނުވެ ރަނގަޅު ކުރުމަށް އެންގުނު
ކަންތައްތައް ރަނގަޅު ނުކޮށްފިނަމަ، އެކަމެއް ރަނގަޅު ކުރުމަށް އެހެން ފަރާތަކާއި ޙަވާލުކުރުމުގެ އިޚުތިޔާރު
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 27 -

ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެން ވެއެވެ. އަދި މީގެ އިތުރުން ކޮންޓްރެކްޓަރ ޖުރިމާނާ ކުރެވޭނެއެވެ. މިގޮތުން ޖުރިމާނާގެ
ގޮތުގައި މިފަދަ ކަމެއް ތަކުރާރުވާ ކޮންމެދުވަހަކަށް 100.00 ރ. ( އެއްސަތޭކަ ރުފިޔާ ) އާއި 400.00 ރ.
( ހަތަރުސަތޭކަ ރުފިޔާ ) އާއި ދެމެދުގެ ޢަދަދެއް ވެރިފަރާތަށް ދައްކަންވާނެއެވެ.
ނ. މިމާއްދާގެ ( ށ ) ގައި ބުނެވިފައިވާ ފަދައިން އެހެންފަރާތަކާއި ނުވަތަ ފަރާތްތަކާއި ޙަވާލުކޮށްގެން ކުރެވޭ
މަސައްކަތްތަކަށް ދޭންޖެހޭ އަގު އަދާކުރާނީ އެމަހެއްގައި ކޮންޓްރެކްޓަރަށް ދޭންޖެހޭ އަގުގެ ތެރެއިން އެ މަސައްކަތަކަށް
ދައްކަންޖެހޭ ފައިސާގެ ޢަދަދު ކަނޑާފައެވެ.
8. މަސައްކަތަށް ހޯދޭ ތަކެތި.
ހ. މަސައްކަތަށް ދަތި ނުވާނޭފަދަ ގޮތެއްގެމަތީން މަސައްކަތަށް ބޭނުންވާ ހުރިހާ އެއްޗެއް ހޯދާފައި ބެހެއްޓުމަކީ
ކޮންޓްރެކްޓަރުގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ. ތަކެތި ނެތިގެން އެއްވެސް މަސައްކަތެއް ނުކުރެވި އޮވެއްޖެނަމަ ބެލެވޭނީ
ކޮންޓްރެކްޓަރ އެކަމަށް އިހުމާލުވީ ކަމުގައެވެ.
ށ. މަސައްކަތަށް ބޭނުންވާ ހުރިހާ ތަކެއްޗެއް ހޯދާނީ ވެރިފަރާތުން ހުއްދަ ލިބުމުން އަމިއްލަ ޚަރަދުގައި
ކޮންޓްރެކްޓަރެވެ.
ނ. އަލަށް ހޯދަންޖެހޭ ހުރިހާ އެއްޗެއްގެ ސާމްޕަލް، އެ އެއްޗެއް ހޯދުމުގެ ކުރިން ވެރިފަރާތަށް ހުށަހަޅައި ހުއްދަ ހޯދަން
ވާނެއެވެ.
ރ. މި މާއްދާގެ ( ށ ) ގައި ބުނެވިދިޔަ ތަކެތި އެޕްރޫވް ކުރުމަށް ހުށަހަޅަންވާނީ ވެރިފަރާތުން ދޫކުރާ އެޕްރޫވް ކުރުމަށް
އެދޭ ފޯމް ފުރިހަމަކުރުމަށްފަހު އެފޯމާއި އެކުގައެވެ. އަދި މިފޯމާއިއެކު އަލަށް ހޯދޭ ތަކެތީގެ ސާމްޕަލްވެސް ހުށަހަޅަން
ވާނެއެވެ.
ބ. ތަކެތި ހޯދުމުގެ ހުއްދައަށް އެދި ހުށަހެޅުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ޤަވާޢިދުތަކާއި އެއްގޮތަށް ހުށަހަޅާ ތަކެތި އެޕްރޫވްކޮށް،
ލަސްވެގެން 3 ( ތިނެއް ) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، ލިޔުމުން ކޮންޓްރެކްޓަރަށް އަންގަންވާނެއެވެ.
ޅ. އެޕްރޫވްނުކޮށް ހޯދާފައިވާ ތަކެތީގެ ތެރެއިން ފެންވަރު ދަށްކަމަށް ވެރިފަރާތަށް ފެންނަ ތަކެތި ބަދަލު ކުރަން އެންގުމުގެ
އިޚުތިޔާރު ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި މިކަމުގެ ސަބަބުން ކޮންޓްރެކްޓަރަށް ލިބޭ އެއްވެސް ގެއްލުމުގެ ޒިންމާ
ވެރިފަރާތުން ނަގަން ނުޖެހޭނެއެވެ.
9. ތަކެތި އުފުލުން.
ހ. މަސައްކަތަށް ބޭނުންވާ ހުރިހާ ތަކެއްޗާއި، ސާމާނު އުފުލުމަކީ ކޮންޓްރެކްޓަރުގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ.
ށ. އުކާލަންޖެހޭ ކުނިބުނީގެ ބާވަތްތަކާ މިނޫނަސް މިބާވަތުގެ އެންމެހާ ތަކެތި އުފުލަންވާނީ ކޮންޓްރެކްޓަރެވެ.
ނ. ކުންޏާއި މިނޫންވެސް ތަކެތި އުފުލަންވާނީ މަގުމައްޗަށާއި އެހެން ތަންތަނަށް ނޭޅޭފަދަ ރައްކާތެރިކަމުގެ ފިޔަވަޅު
އަޅައިގެންނެވެ.
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 28 -

10. ތަކެތި ރައްކާ ކުރުމާއި ބެލެހެއްޓުން.
ހ. ތަކެތި ރައްކާކުރުމަށް ވަކިތަނެއް ހަމަޖައްސަން ޖެހިއްޖެނަމަ ހޮސްޕިޓަލުގައި އެފަދަ ތަންތަން ހުރި މިންވަރަކުން
ޖާގަދެވޭނެއެވެ. އަދި ހަމައެހެންމެ ތަކެތި ރައްކާކުރާނެ ވަގުތީ ތަނެއް ހަދަން ވެއްޖެނަމަ އެފަދަ ތަނެއް ހެދުމާއި،
ތަނެއް ކުއްޔަށް ހިފަން ވެއްޖެނަމަ އެފަދަ ތަނެއް ކުއްޔަން ހިފުމުގެ ކަންތައް ހަމަޖައްސަންވާނީ ކޮންޓްރެކްޓަރެވެ.
އަދި މިކަމަށް ކުރަންޖެހޭ ހުރިހާ ޚަރަދެއްވެސް ކުރަންވާނީ ކޮންޓްރެކްޓަރެވެ. އަދި މަސައްކަތުގައި ބޭނުންކުރެވޭ ތަކެތި
ރައްކާކުރުމާއި ބެލެހެއްޓުމާއި، މިކަމަށްޓަކައި ކުރަންޖެހޭ ހުރިހާ ކަމެއްގެ ޒިންމާ އުފުލަން ޖެހޭނީވެސް ކޮންޓްރެކްޓަރެވެ.
ށ. ތަކެތި ރައްކާކޮށްފައި ހުންނަ އިރު ބޭނުން ވެއްޖެ ކޮންމެ ވަގުތެއްގައި ކޮންސަލްޓެންޓާއި، ވެރިފަރާތަށް ތަކެތި ބެލޭނެ
އިންތިޒާމް ކޮންޓްރެކްޓަރ ހަމަޖައްސައި ދޭންޖެހޭނެއެވެ.
ނ. ތަކެތި ބެހެއްޓުމަށާއި ރައްކާކުރުމަށް ދޫކުރެވިފައިވާ ނުވަތަ ކޮންޓްރެކްޓަރު އަމިއްލައަށް ހަދާފައިވާ ނުވަތަ ކުއްޔަށް
ހިފާފައިވާ ތަނުގައި، ތަކެތި ބެހެއްޓިފައި ހުންނަންވާނީ އެތަކެއްޗަށް އެއްވެސް ގެއްލުމެއް ނުލިބޭގޮތަށް އެތަކެތި އުފެއްދި
ފަރާތުގެ އިންސްޓްރަކްޝަނުގައި ވާގޮތަށް ނުވަތަ ވެރަފަރާތުން ހުއްދަކުރާ މިންގަނޑަކަށެވެ.
11. މަސައްކަތުގެ ދުވަހު ރިޕޯރޓާއި މަސައްކަތް ހިނގާގޮތުގެ މަސްދުވަހުގެ ރިޕޯރޓް
ހ. މަސައްކަތް ފެށޭ ފުރަތަމަ ދުވަހުން ފެށިގެން މަސައްކަތުގެ ދުވަހު ރިޕޯރޓް ތައްޔާރުކޮށް ވެރިފަރާތަށް ހުށަހަޅަމުން
ގެންދަންވާނެއެވެ. އަދި މި ރިޕޯޓުގެ ކޮޕީއެއް ކޮންޓްރެކްޓަރުގެ އަތުގައި ބާއްވަން ވާނެއެވެ.
ށ. ރިޕޯޓުގައި ދުވަހުން ދުވަހަށް މަސައްކަތް ހިގަމުންދާގޮތާއި، މަސައްކަތަށް ނުކުތް މީހުންގެ ޢަދަދާއި، ކުރެވުނު
މަސައްކަތް ވަކިވަކިން އެގޭނެހެން އޮންނަންވާނެއެވެ.
12. މަސައްކަތް ފެށުން.
ހ. ކޮންޓްރެކްޓަރުގެ ބާރު ނުހިގާފަދަ ކަމެއް ދިމާނުވާހާ ހިނދަކު ބީލަން ފޯރމުގައި ބަޔާން ކުރެވިފައިވާ މުއްދަތުގެތެރޭގައި،
މި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ކުރަން ހަމަޖެހިފައިވާ މަސައްކަތް ފަށަންވާނެއެވެ.
13. މަސައްކަތުގެ މުއްދަތު.
ހ. މި މަސައްކަތުގެ މުއްދަތަކީ މީލާދީ 1 ( އެކެއް ) އަހަރުދުވަހެވެ. މި މުއްދަތު ގުނަންފެށޭނީ މި އެއްބަސްވުމުގައި
ސޮއިކުރާ ދުވަހުން ފެށިގެން ބީލަން ފޯރމުގައިވާ ގޮތުގެމަތިން މަސައްކަތް ފެށުމަށް 3 ( ތިނެއް ) ދުވަސް ދިނުމަށް
ފަހުގައެވެ. މިމަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުން މަސައްކަތް ކުރުމުގައި އެއްވެސް މައްސަލައެއް ނުޖެހި މަސައްކަތް
ފުރިހަމަ ކުރަމުން ގެންދާނަމަ، އިތުރު 1 ( އެކެއް ) އަހަރާއި 3 ( ތިނެއް ) އަހަރުގެ މުއްދަތަށް މަސައްކަތުގެ
އަގަށް އެއްވެސް ބަދަލެއް ނާންނަގޮތަށް އެފަރާތައް މިމަސައްކަތުގެ މުއްދަތު މިނިސްޓްރީ އޮފް ހެލްތުގެ ހުއްދަޔާއެކު
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 29 -

އިތުރުކޮށްދިނުމުގެ އިހްތިޔާރު ތ.އަތޮޅު ހޮސްޕިޓަލަށް ލިބިގެންވެއެވެ. މިގޮތުން މުއްދަތު އިތުރުކުރަން މަސައްކަތާއި
ހަވާލުވާ ފަރާތުން ބޭނުންވާނަމަ އެކަމަށް އެދި މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ 60 ( ފަސްދޮޅަސް ) ދުވަސް ކުރިން ސިޓީއަކުން
ތ.އަތޮޅު ހޮސްޕިޓަލަށް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.
ށ. މިނަންބަރުގެ ( ހ ) ގައިވާގޮތުގެ މަތިން މުއްދަތު އިތުރުކުރަން ނިންމައިފިނަމަ އިތުރުކުރާ މުއްދަތަށް ޖެހޭ ޖުމްލަ
އަގުގެ 2% ( ދޭއް ޕަސެންޓް ) ގެ ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުން ހުށަހަޅަން ޖެހޭނެއެވެ.
14. ތަކެތި ނުލިބިގެން މަސައްކަތް ނުކުރެވި އޮންނަ މަސައްކަތްތަކާއި ދުވަސްތައް.
ހ. ކޮންޓްރެކްޓަރު ހޯދަންޖެހޭ ތަކެތި ނުލިބިގެން ނުކުރެވި ހުންނަ މަސައްކަތްތަކާއި އަމުދުން މަސައްކަތް ނުކުރެވޭ
ދުވަސްތައް ބެލެވޭނީ ކޮންޓްރެކްޓަރުގެ އިހުމާލުން އެމަސައްކަތް ނުކުރެވި އޮތީކަމުގައެވެ.
15. މަސައްކަތް ރާވާ ހިންގުން.
ހ. ބީލަން ފޯރމުގައި ބަޔާން ކުރެވިފައިވާ މުއްދަތު ހަމަވަންދެން މަސައްކަތް ރާވާ ހިންގުމަކީ ކޮންޓްރެކްޓަރުގެ
މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ.
ށ. މަސައްކަތް ކުރިއަށް ގެންދިއުމަށްޓަކައި މަސައްކަތް ރާވާ ހިންގާނެ ގޮތުގެ ޕްލޭނެއް ނުވަތަ ވޯރކް ޝެޑިޔުލެއް
ތައްޔާރުކޮށް ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އަދި ވެރިފަރާތާއި ގުޅިގެން މި ވޯރކް ޝެޑިޔުލާއި އެއްގޮތަށް
މަސައްކަތް ކުރިޔަށް ގެންދިޔުމަކީ ކޮންޓްރެކްޓަރުގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ.
ނ. މި އެއްބަސްވުމުގައި ނަންގަނެވިފައިވާ މަސައްކަތް ކުރިއަށް ގެންދަންވާނީ ކަނޑައެޅިފައިވާ ގަޑިތަކެއްގައި ޑިއުޓީގައި
މީހުން ބައިތިއްބައިގެންނެވެ. މިގޮތުން ދަންފަޅި ހަމަޖެހިފައި އޮންނަންޖެހޭގޮތާއި ޑިއުޓީގައި މީހުން ތިބެންޖެހޭނެގޮތް
ތިރީގައި އެވަނީއެވެ.
ޑިއުޓީ ގެ ވަގުތު ޑިއުޓީއެއްގައި މަދުވެގެން
ތިބެންޖެހޭ މީހުންގެ ޢަދަދު
1 ހެނދުނު 06:00 ން 09:00 އާއި ދެމެދު 04 މީހުން
2 ހެނދުނު 09:00 ން 13:30 އާއި ދެމެދު 01 މީހުން
3 މެންދުރުފަހު 13:30 ން 15:30 އާއި ދެމެދު 02 މީހުން
4 މެންދުރުފަހު 15:30 ން 20:30 އާއި ދެމެދު 01 މީހުން
5 ރޭގަނޑު 20:30 ން 22:30 އާއި ދެމެދު 02 މީހުން
6 ރޭގަނޑު 22:30 ން 00:00 އާއި ދެމެދު 01 މީހުން
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 30 -

• ހޮސްޕިޓަލުގައި މަސައްކަތް ހިގާނުހިގާގޮތްބަލާ، ވެރިފަރާތާއި ދެމެދު މުޢާމަލާތް ކުރާނެ ސުޕަވައިޒަރަކު
ޢައްޔަންކޮށް އެމީހަކާބެހޭ މަޢުލޫމާތު ވެރިފަރާތަށް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ. އަދި މިފަދަ މީހުން ބަދަލުވާނަމަ
އެކަން އަންގަންވާނެއެވެ. މިގޮތުން ހުންނަ ސުޕަރވައިޒަރަކީ މަސައްކަތް ދަންނަ ކަމަށް ގާބިލު، މިފަދަ
މަސައްކަތް ރޭވުންތެރިކަމާއެކު ހިންގާ ތަނުގެ މެނޭޖްމެންޓާއިއެކު ވާހަކަ ދެކެވި އޮމާންކަމާއެކު މަސައްކަތް
ކުރިއަށްގެންދެވޭފަދަ މީހަކަށް ވާންވާނެއެވެ.
• ހެނދުނު 6:00 އިން ރޭގަނޑު 00:00 އާއި ދެމެދު ވިއްސާރަ ދުވަސްވަރު ހޮސްޕިޓަލުގެ ޕޯޓިކޯ
ސަރަހައްދުގައި ފެން ހެދުނަނުދީ އެސަރަހައްދު ފެންކަހާ ފެންހިއްކުމުގެ މަސައްކަތް ކުރަމުން
ގެންދަންވާނެއެވެ.
• ކޮންމެ ޑިއުޓީއެއް ފެށޭގަޑީގައި ސުޕަވައިޒަރު ޙާޟިރުވެ ކުރީގެ ޑިއުޓީގައި މަސައްކަތް ކޮށްފައިވާ ގޮތްބަލައި
ރިޕޯޓް ނަގަންވާނެއެވެ.
• ސުޕަވައިޒަރެއްގެ ގޮތުގައި ޢައްޔަންކުރެވޭ މީހަކާ ފަސޭހަކަމާއެކު އަބަދުވެސް ގުޅޭނެ އިންތިޒާމު
ހަމަޖައްސަންވާނެއެވެ.
16. މަސައްކަތުގައި ގެންގުޅޭ މީހުން
ހ. މި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ މަސައްކަތުގައި އުޅޭ ހުރިހާ މީހުންނަކީވެސް އެކަށީގެންވާ
ޞިއްޙަތެއްގެ ވެރިބަޔަކަށް ވާންޖެހޭނެއެވެ.
ށ. މަސައްކަތުގައި އުޅޭ ހުރިހާ ވަގުތެއްގައިވެސް މުވައްޒަފުން ތިބެންވާނީ އެކަށީގެންވާ ސާފުތާހިރު ކަންމަތީގައި
ކޮންޓްރެކްޓަރުގެ ފަރާތުން ދޭ ޔުނިފޯމެއް އަޅައިގެންނެވެ. މިގޮތުން ޔުނިފޯމުގެ އަސާސީ ސިފަތައް ތިރީގައި އެވަނީއެވެ.
• ފިރިހެން މުވައްޒަފުން: ދިގުފަޓުލޫނު، ގަމީސް / ޓީ ޝާރޓް (ގިރުއާނުލީ)، ބޫޓު / ޓެނިސް / ފައިވާން
• އަނެހެން މުވައްޒަފުން: ދިގުފަޓުލޫނު / ހަރުވާޅު، ބްލައުޒް / ޓީޝާރޓް / ދިގުހެދުން، ޓެނިސް / ފައިވާން
• ޔުނިފޯރމުގެ ކުލަ ކަނޑައަޅަންވާނީ ވެރިފަރާތާއި މަޝްވަރާކޮށްގެންނެވެ.
ނ. މަސައްކަތުގައި ގެންގުޅުމަށް މީހުން ކަނޑައަޅާއިރު ދިވެހި ވުމައްޒަފުން ގެންގުޅުން އެދެވިގެންވެއެވެ. މިގޮތުން އިވެލުއޭޓް
ކުރުމުގައި މިކަމަށް އިސްކަންދެވޭނެއެވެ.
ރ. ހޮސްޕިޓަލް ސާފުކުރުމުގެ މަސައްކަތުގައި ކޮންޓްރެކްޓަރުގެ ފަރާތުން ތިބޭ މުވައްޒަފުން ހޮސްޕިޓަލުގައި އުޅޭ ހުރިހާ
ވަގުތެއްގައިވެސް ތިބެންވާނީ ޔުނިފޯމް އަޅައިގެންނެވެ. އަދި ހޮސްޕިޓަލުން ކާކުކަން އަންގައިދޭ ކާޑެއް ހަދައިދީފައިވާނަމަ
ޔުނިފޯމާއެކު ކާޑު ބޭނުންކުރަންވާނެއެވެ. ކާޑު ހުންނަންވާނީ ފަސޭހައިން ފެންނަ ގޮތަށް ހެދުމުގައި ހަރުކޮށްފައި ނުވަތަ
ކަރުގައި އަޅުވާފައެވެ.
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 31 -

17. މަސައްކަތުގެ އަގު.
ހ. މި މަސައްކަތުގެ އަގަކީ ކޮންމެ މީލާދީ މަހަކަށް، މިއެއްބަސްވުމުގައި ތަފްޞީލުދެވިފައިވާ މަސައްކަތަކަށް
ބީލަންފޯމުގައިވާ......................../....ރ. (...................................................................................)
އެވެ. މިއަގަކީ ބީލަމުގައި ބަޔާންވެވި، ވެރިފަރާތުން ޤަބޫލުކޮށްފައިވާ އަގެވެ. އެހެންކަމުން ބީލަން ހުށަހެޅުމައްފަހު މި
އަގަކަށް އެއްވެސް ބަދަލެއް ނުވަތަ އިޞްލާޙެއްވެސް ނުގެނެވޭނެއެވެ.
18. މަސައްކަތުގެ އަގު ދިނުން.
ހ. ކޮންމެ މަހެއް ނިމުމުން ޖެހިގެން އަންނަމަހުގެ 2 ( ދޭއް ) ވަނަ ދުވަހުގެ ކުރިން 17 ވަނަ މާއްދާގެ ( ހ )
ގައިވާ އަގު ލިބިގަތުމަށްޓަކާ ވެރިފަރާތަށް ބިލް ހުށަހެޅުމަކީ ކޮންޓްރެކްޓަރުގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ.
ށ. މި މާއްދާގެ ( ހ ) ގައިވާ ގޮތުގެމަތިން ބިލުހުށަހެޅުމުން އެ ބިލުގައިވާ ފައިސާ ހިނގާމަހުގެ 10 ( ދިހެއް ) ވަނަ
ދުވަހުގެ ކުރިން ކޮންޓްރެކްޓަރަށް ދިނުމަކީ ވެރިފަރާތުގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ.
ނ. ކޮންޓްރެކްޓަރަށް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ މި އެއްބަސްވުމުގެ 7 ވަނަ މާއްދާގެ ( ނ ) ގައިވާފަދަ ޖުރުމާނާއާއި އެހެނިހެން
ފައިސާއެއް ދައްކަންޖެހިފައިވާނަމަ އެފައިސާއެއް އުނިކުރުމަށްފަހުގައެވެ.
19. މަސައްކަތް ކުރަންޖެހޭ ދުވަސްތަކާއި މަސައްކަތުގެ ވަގުތު
ހ. 15 ވަނަ މާއްދާގެ ( ނ ) ގޮތުގެމަތީން ކޮންމެ ދުވަހެއްގެވެސް ހެނދުނު 6:00 އިން ރޭގަނޑު 00:00 އަށް
ކަނޑައެޅިފައިވާ ވަގުތުތަކުގައި ކުރުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ މަސައްކަތް ކުރަމުން ގެންދަންވާނެއެވެ. ރޭގަނޑު 10:00
ގެ ފަހުން ވޯޑުތަކާއި ބަލިމީހުންތިބޭ ތަންތަނުގައި ހުންނަ ފަންކާތަކާއި، ކުޑަދޮރު އަދި މިނޫނަސް މިފަދަ ތަންތަނާއި
ތަކެތި ފޮޅާސާފުކޮށްގެން ނުވާނެއެވެ. ނަމަވެސް ބަލިމީހުން ނެތްނަމަ އެވަގުތަކު ހޮސްޕިޓަލުގެ ޑިއުޓީގައި ހުންނަ އިސް
ނަރުހެއްގެ ( ޝިފްޓް އިންޗާރޖް ) ހުއްދަ ލިބިގެން މިފަދަ ތަންތަނުގައި މަސައްކަތް ކުރެވިދާނެއެވެ.
ށ. ހޮސްޕިޓަލަކީ ހަމަހިމޭން ތަނަކަށް ވީހިނދު ހޮސްޕިޓަލުގެ ތެރޭގައި މަސައްކަތް ކުރަމުން ގެންދަންވާނީ 4 ވަނަ މާއްދާގެ
( އ ) ގައި ބަޔާންވެފައިވާ ފަދައިން މަޑުމައިތިރިކަމާ އެކުގައެވެ.
20. މަސައްކަތަށް ބަދަލު ގެނައުން.
ހ. ވެރިފަރާތުގެ އެދުމަކަށް ނުވަތަ އެނޫންވެސް ސަބަބަކަށްޓަކައި ވެރިފަރާތުން މަސައްކަތް ކުރަމުންދާ އުޞޫލަށް އެއްވެސް
ބަދަލެއް ގެންނަން ނުވަތަ މަސައްކަތެއް ނުވަތަ މަސައްކަތްތަކެއް އިތުރުކުރަން ބޭނުންވެއްޖެ ހިނދެއްގައި ބޭނުންވާ
ބަދަލާއިބެހޭ ފުރިހަމަ މަޢުލޫމާތާއެކު އެކަން ކޮންޓްރެކްޓަރަށް ހުށަހެޅުމުގެ ޙައްގު ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެން ވެއެވެ. އަދި
މިފަދަ ހުށަހެޅުންތަކަށް ކޮންޓްރެކްޓަރ އިޙުތިރާމް ކުރަންވާނެއެވެ.
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 32 -

ށ. މި މާއްދާގެ ( ހ ) ގައި ބަޔާން ކުރެވިފައިވާފަދަ ހުށަހެޅުންތައް ހުށަހަޅަންވާނީ ލިޔުމަކުންނެވެ.
ނ. މި މާއްދާގެ ( ހ ) ގައި ބުނެފައިވާފަދަ މަސައްކަތެއް ނުވަތަ މަސައްކަތްތަކެއް އިތުރުކުރުމުން މަސައްކަތުގެ އަގު
ދިނުމަށް ފުރަތަމަ އެއްބަސްވެވިފައިވާ އަގަށްވުރެ ބޮޑުވެގެންދާނަމަ އަގަށް އިތުރުވާބައި ކޮންޓްރެކްޓްގެ މުޅިޖުމުލަ
އަގުގެތެރެއަށް އިތުރުކޮށް ދެފަރާތުން އެއްބަސްވެ އަގުހަމަޖައްސަންވާނެއެވެ.
ރ. ކުރުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ މަސައްކަތްތަކުގެ ތެރެއިން މިހޮސްޕިޓަލުން ބޭނުންވެއްޖެ ހާލަތެއްގައި ބޭނުންވާ މަސައްކަތެއް
ކެންސަލް ކުރެވިދާނެއެވެ. މިގޮތުން މަސައްކަތެއް ކެންސަލް ކުރެވިއްޖެނަމަ ކޮންޓްރެކްޓަރއަށް ފައިސާ ދެވޭނީ
އެމަސައްކަތަކަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ އަގު އުނިކުރުމަށްފަހުގައެވެ.
ބ . މި މާއްދަގެ ( ހ ) ގައި ބަޔާން ކުރެވިފައިވާ މަސައްކަތުގެ ސަބަބުން ދުވަހުން ދުވަހަށް ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތަކަށް
ބުރޫއަރާނަމަ އެކަން އެކަށީގެންވާގޮތުގައި ފުރިހަމަ ކުރުމަށްޓަކާ ކުރަންޖެހޭ އެންމެހާ ކަންތައްތައް ފުރިހަމަ ކުރުމަކީ
ކޮންޓްރެކްޓަރުގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ.
21. ޕްރޮގްރެސް ރިވިޔު މީޓިންގ.
ހ. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކޮށް މަސައްކަތާއި ޙަވާލުވެ މަސައްކަތް ފެށުމަށްފަހު ކޮންމެ މަހަކު 1 ( އެކެއް ) ފަހަރު
ޕްރޮގްރެސް ރިވިޔު މީޓިންގ އެއް ބާއްވަންވާނެއެވެ. މިމީޓިންގ ބާއްވާނީ ހޮސްޕިޓަލުގެ މީޓިންގ ރޫމުގައި ނުވަތަ
ހޮސްޕިޓަލުން ކަނޑައަޅާ ތަނެއްގައެވެ. މިމީޓިންގގައި އަންނަނިވި ފަރާތްތައް ބައިވެރިވާންވާނެއެވެ.
-1 ހޮސްޕިޓަލުގެ މެއިންޓަނަންސް ސެކްޝަންގެ އިސްމުވައްޒަފު
-2 ހޮސްޕިޓަލުގެ ފަރާތުން މަސައްކަތް ބަލާ ސުޕަވައިޒު ކުރުމަށް ކަނޑައަޅާފައި ހުންނަ މުވައްޒަފު
-3 ހޮސްޕިޓަލުގެ ހައުސް ކީޕަރ
-4 ކޮންޓްރެކްޓަރ ނުވަތަ އެފަރާތުން ޢައްޔަންކުރާ މީހަކު
-5 ކޮންޓްރެކްޓަރގެ ފަރާތުން ޢައްޔަންކުރާ ސުޕަވައިޒަރެއް
22. އެއްބަސްވުން އުވާލުން.
ހ. ބީލަން ފޯމުގައި ކަނޑައެޅިފައިވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުފެއްޓުމާއި، މަސައްކަތުގެ ތެރޭގައި ކޮންޓްރެކްޓަރގެ ބާރު
ނުހިގާފަދަ ސަބަބެއް ނެތި ނުވަތަ ވެރިފަރާތުގެ އެންގުމެއް ނެތި 03 ( ތިނެއް ) ދުވަހަށްވުރެ ގިނަ ދުވަހު މަސައްކަތް
ނުކުރެވި އޮތުމާއި އަދި މި އެއްބަސްވުމާއި ކަޑނައެޅިގެން ޚިލާފުވެފައިވާނަމަ 7 ( ހަތެއް ) ދުވަހުގެ ނޯޓިސްއެއް
ދިނުމަށްފަހު މި އެއްބަސްވުން އުވާލުމުގެ ބާރު ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
ށ. ކުނިކަހާ ފޮޅާ ސާފުކުރުމުގެ މަސައްކަތުގެ އުސޫލަށް ގެނެވޭ ބަދަލަކާއި ގުޅިގެން 60 ( ފަސްދޮޅަސް ) ދުވަހުގެ
ނޯޓިސްއެއް ދިނުމަށްފަހު މިއެއްބަސްވުން ބާތިލުކުރުމުގެ ބާރު ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 33 -

ށ. މި މާއްދާގެ ( ހ ) ގައި ބަޔާން ކުރެވިފައިވާފަދަ ޙާލަތެއް މެދުވެރިވެގެން މި އެއްބަސްވުން އުވާލެވިއްޖެނަމަ،
އެއްބަސްވުން އުވާލެވޭ ތާރީޚާއި ހަމައަށް ކޮންޓްރެކްޓަރަށް ދޭންޖެހޭ ފައިސާ ދެވޭނީ މި އެއްބަސްވުމުގެ 17 ވަނަ
މާއްދާގެ ( ނ ) ގައިވާފަދަ ފައިސާއެއް ދައްކަން ޖެހިފައިވާނަމަ އެފައިސާ އުނިކުރުމަށްފަހު ބާކީ ފައިސާ ހުރި
ނަމައެވެ.
23 ދެބަސްވުން.
ހ. މި އެއްބަސްވުމާއިމެދު އުފެދޭ ދެބަސްވުންތައް ވާހަކަ ދައްކައިގެން ޙައްލު ނުކުރެވިއްޖެނަމަ އެމައްސަލައެއް
ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކަމާއިބެހޭ ޝަރުޢީ ކޯޓަކަށް ހުށަހަޅައިގެން ނިންމާނީއެވެ.
24 އިތުރު މަސައްކަތް.
ހ. ބިޑް ޑޮކިޔުމެންޓުގައި ހިމެނިފައިވާ މަސައްކަތްތައް ފިޔަވައި އިތުރަށް ކުރަންޖެހޭ ކޮންމެ މަސައްކަތަކީ އިތުރު
މަސައްކަތެކެވެ. މިގޮތަށް އިތުރަށް ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތްތައް ވެރިފަރާތުން ކޮންޓްރެކްޓަރަށް ލިޔުމަކުން އަންގަން
ވާނެއެވެ. މިގޮތުން އިތުރަށް ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތްތަކަށް އަގު ދޭނީ މަސައްކަތް ފެށުމުގެ ކުރިން ނުވަތަ ޕްރޮގްރެސް
މީޓިންގ ގައި ދެފަރާތުން ވާހަކަދެކެވި އެއްބަސްވެފައިވާ ރޭޓް ތަކެށެވެ.
ށ. އިތުރަށް ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތް ކުރުމުގެ ކުރިން ވެރިފަރާތުން ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތުގެ ތަފުޞީލު ލިޔުމުން ހޯދަން
ވާނެއެވެ.
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 34 -

ބީލަން ފޯރމް
ވެދުން ސަލާމަށްފަހު ދަންނަވަމެވެ .
ޕްރޮޖެކްޓުގެ ނަން: ތ.އަތޮޅު ހޮސްޕިޓަލުގެ އިމާރާތްތަކާއި ގޯތި ކުނިކަހައި، ފޮޅައި، ސާފުކުރުމުގެ މަސައްކަތުގެ ބީލަން
ތ.އަތޮޅު ހޮސްޕިޓަލުގެ އިމާރާތްތަކާއި ގޯތި ކުނިކަހައި، ފޮޅައި، ސާފުކުރުމުގެ މަސައްކަތް ކުރުމާއި ބެހޭގޮތުން
ތައްޔާރުކޮށްފައިވާ މަޢުލޫމާތު ކަރުދުާހގައިވާ ޓެކްނިކަލް ސްޕެސިފިކޭޝަންތަކާއި، މަސައްކަތް ކުރަންޖެހޭ ތަނާއި، މަސައްކަތް
ކުރަންޖެހޭ ގޮތް ވަރަށް ރަނގަޅަށް ބެލުމައްފަހު އަޅުގަނޑު ) މަސައްކަތް ކުރާ ފަރާތުގެ
ނަން ( ............................................................................................................................................
........................................................
1. މިފޯމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މަސައްކަތް މަސް ދުވަހަކަށް ( ހިސާބު އަކުރުން ) ...................................... ގެ
ރޭޓުން މިމަސައްކަތް ކޮށްދީ ނިންމަން އަޅުގަނޑު އެއްބަސްވަމެވެ.
2. މި މަސައްކަތުގެ މައިގަޑު ކަންތައްތައް ތިރީގައިމިވާ ގޮތަށް ހަމަޖައްސަން އަޅުގަނޑު އެއްބަސް ވަމެވެ.
3. ސައިޓުގައި މަސައްކަތް ފެށުމުގެ މުއްދަތަކީ، މަސައްކަތުގެ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާ ދުވަހުން ފެށިގެން 5 ( ފަހެއް )
ދުވަހެވެ.
4. މިބީލަން ހުށަހަޅާތާ 90 ( ނުވަދިހަ ) ދުވަސް ހަމަވަންދެން މި ބީލަން ޤަބޫލުކޮށް، އެއާއި އެއްގޮތަށް ޢަމަލުކުރުމަށް
އަޅުގަނޑު އެއްބަސްވަމެވެ. އެ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި މި މަސައްކަތުގެ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރުމަށް ތިޔަފަރާތުން
އެދިވަޑައިގެންފިނަމަ މަސައްކަތު އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކޮށް، މަސައްކަތުގެ އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތްކޮށް
ނިންމުމަށް އެއްބަސްވަމެވެ.
5. މި ބީލަން ތައްޔާރު ކުރުމުގައި ކޮންސަލްޓެންޓް، ނޫނީ ވެރިފަރާތް، ނޫނީ ޑޮކިޔުމެންޓް ތައްޔާރުކުރި ފަރާތާއި، އަދި
މިނޫނަސް މިއާއި ގުޅުންހުރި އެއްވެސް ފަރާތެއްގެ އެހީއެއް ސީދާކޮށް އަދި ނުސީދާކޮށްވެސް ހޯދިފައެއް ނުވާނެއެވެ.
މަތީގައި ދެންނެވިފައިވާ ފަރާތެއްގެ އެހީ ހޯދާފައިވާކަން ސާބިތުވެއްޖެނަމަ މި ބީލަން ބާޠިލް ކުރުމާއި މެދު އަޅުގަޑުގެ
އެއްވެސް އިޢުތިރާޟެއް ނެތެވެ.
ސޮއި:
ނަން:
މަޤާމް:
ތާރީޚް:
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 35 -

c
ތ.އަތޮޅު ހޮސްޕިޓަލް
ތ.ވޭމަންޑޫ، ދިވެހިރާއްޖެ.
ތ.އަތޮޅު ހޮސްޕިޓަލުގެ އިމާރާތްތަކާއި ގޯތި ކުނިކަހައި، ފޮޅައި ، ސާފުކުރުމުގެ މަސައްކަތް
1 ( އެކެއް ) މަސްދުވަހަށް ކަނޑައަޅާ އަގު
އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާފަރާތް: .........................................................................
ފޮޅާ ސާފުކޮށްދޭނެ
ނަންބަރ މަސައްކަތުގެ ތަފްޞީލް
އަގު
އޯ.ޕީ.ޑީ އޭރިއާ، ވެއިޓިންގ އޭރިއާ އަދި ރިސެޕްޝަން އޭރިޔާއާއި ވޯކްވޭތައް ކުނިކަހާ
1.1
ފޮޅާ ސާފުކުރުން
1.2 ބަލިމީހުން ބަލާ ކޮޓަރިތައް ކުނިކަހާ ފޮޅާ ސާފުކުރުން
ޑްރެސިން އެންޑް އިންޖެކްޝަން ރޫމް، އީ.އާރު ރޫމް، ބްލަޑް ޑޮނޭޝަން ރޫމް
1.3
ކުނިކަހާ ފޮޅާ ސާފުކުރުން
1.4 ޑޮކްޓަރސް ލައުންޖު ކުނިކަހާ ފޮޅާ ސާފުކުރުން
1.5
އެކްސްރޭ ރޫމްކުނިކަހާ ފޮޅާ ސާފުކުރުން
1.6 ޕަބްލިކް ރިލޭޝަންސް އެންޑް މެޑިކަލް ރެކޯޑްސް ރޫމް ކުނިކަހާ ފޮޅާ ސާފުކުރުން
1.7 ޕަބްލިކް ހެލްތު ޔުނިޓް ކުނިކަހާ ފޮޅާ ސާފުކުރުން
1.8
ނަމާދުކުރާ ރޫމް އަދި ފީޑިންގ ރޫމްކުނިކަހާ ފޮޅާ ސާފުކުރުން
1.9 ލެބޯޓަރީ ކުނިކަހާ ފޮޅާ ސާފުކުރުން
1.10 ސްޓޯރ ރޫމްތައް ކުނިކަހާ ފޮޅާ ސާފުކުރުން
ޖެނެރަލް ވާޑް، މެޓާނިޓީ ވާޑް، ޕީޑިއޭޓްރިކް ވާޑް، އައިސޮލޭޝަން ވާޑްކުނިކަހާ
1.11
ފޮޅާ ސާފުކުރުން
1.12 ނާރސަސް ސްޓޭޝަން ކުނިކަހާ ފޮޅާ ސާފުކުރުން
1.13 ސްޓާފް ޓީރޫމް ކުނިކަހާ ފޮޅާ ސާފުކުރުން
އޮފީސް އިމާރާތް، ބަޖެޓް ސެކްޝަން، ކޮންފަރެންސް ހޯލް ކުނިކަހާ ފޮޅާ
1.14
ސާފުކުރުން
1.15 ލޯންޑްރީ ކުނިކަހާ ފޮޅާ ސާފުކުރުން
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 36 -

ހޮސްޕިޓަލްގެ ގޯތިތެރެއާއި ވަށައިގެންވާ މަގުތައް ކުނިކަހައި، ވިނަނޮޅައި
1.16
ސާފުކުރުމާއި، ފެންޖެހުން
1.16 ހޮސްޕިޓަލް ކުރިމަތީ ސަރަހައްދުގެ ބިން ކުނިކަހައި، ވިނަނޮޅައި ސާފުކުރުން
1.17 ފުރާޅުތައް ފޮޅާ ސާފުކުރުން
1.18 ދޮރާއި ދޮރުފަތް އަދި ފެންލައިޓް ތައް ސާފުކުރުން
1.19 ފާޚާނާތައް ފޮޅާ ސާފުކުރުން
4 ޑަސްބިންތައް ސާފުކުރުމާއި ކުނި އުކާލުމާއި ކުނި ނައްތާލުމުގެ މަސައްކަތް
މުވައްޒަފުންގެ ޔުނީފޯރމަށް ދާނެ ޚަރަދު
ޖުމްލަ:
ޖީ.އެސް.ޓީ 8%
މުޅި ޖުމްލަ:
• މަތީގައި ދެންނެވިފައިވާ ހުރިހާ ބަޔަކަށް އަގު ހުށަހަޅުއްވަންވާނެއެވެ. ހުރިހާ ބަޔަކަށް އަގު ހުށަހަޅުއްވާފައި ނުވާނަމަ
އަންދާސީ ހިސާބު ބާޠިލްވާނެއެވެ.
• ކޮންޓްރެކްޓަރ އަގު ހުށަހަޅުއްވާއިރު ޖީ.އެސް.ޓީއަށްވާ ފައިސާ ހިމަނަންވާނެއެވެ.
• މިމަސައްކަތްތަކުގެ ތެރެއިން މިހޮސްޕިޓަލުން ބޭނުންވެއްޖެ ހާލަތެއްގައި ބޭނުންވާމަސައްކަތެއް ކެންސަލް ކުރެވިދާނެއެވެ.
މިގޮތުން މަސައްކަތެއް ކެންސަލް ކުރެވިއްޖެނަމަ ކޮންޓްރެކްޓަރ އަށް ފައިސާ ދެވޭނީ އެމަސައްކަތަކަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ
އަގު އުނިކުރުމަށް ފަހުގައެވެ.
• ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކުން ޖީ.އެސް.ޓީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ޖެހޭނެއެވެ.
ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ ހުށަނާޅާނަމަ އަދި ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިނުވާނަމަ ކޮންޓްރެކްޓަރ ހުށަހަޅުއްވާފައިވާ
އަގުން ޖީ.އެސް.ޓީއަށްވާ ފައިސާ ކެނޑޭނެއެވެ.
• ހުށަހެޅޭ އަންދާސީ ހިސާބުތަކުގެ އަގުތައް ޗެކްކުރާ އިރު ބީލަން ފޯމުގައި ޖަހާފައިވާ އަގާއި މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލުގައިވާ
ޖުމްލަ އަގު ދިމާނުވާނަމަ ރަނގަޅު އަގުކަމަށް ބަލާނީ މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލުގައިވާ އަގުތައް ޗެކްކުރާއިރު އަންނަ
ޖުމްލަ އަގެވެ.
ސޮއި:
ނަން:
މަޤާމް:
ތާރީޚް:
ޞަފްޙާ 40 ގެ - 37 -

ޞަފްޙާ 40 ގެ - 38 -

Form of Tender Security (Bank Guarantee)

The Issuing Bank shall fill in this Bank Guarantee Form in accordance with the instructions indicated.
… … … … … … … … … … … … … {Bank’s Name, and Address of Issuing Branch or Office}

Beneficiary: {Name and Address of Employer}
Date:

TENDER GUARANTEE No.: __________________________

We have been informed that __________________________ {name of the Tenderer} (hereinafter called "the Tenderer") has submitted to you its Tender dated ___________ (hereinafter called "the Tender") for the execution of ________________ {name of contract} under Invitation for Tenders No. ___________ (“the IFB”).

Furthermore, we understand that, according to your conditions, Tenders must be supported by a Tender guarantee.

At the request of the Tenderer, we ____________________ {name of Bank} hereby irrevocably undertake to pay you any sum or sums not exceeding in total an amount of ___________ [amount in figures] (____________) [amount in words] upon receipt by us of your first demand in writing accompanied by a written statement stating that the Tenderer is in breach of its obligation(s) under the Tender conditions, because the Tenderer:

(a) has withdrawn its Tender during the period of Tender validity
specified by the Tenderer in the Form of Tender; or

(b) having been notified of the acceptance of its Tender by the Employer
during the period of Tender validity, (i) fails or refuses to execute
the Contract Form, if required, or (ii) fails or refuses to furnish the performance security, in accordance with the ITB.

ޞަފްޙާ 40 ގެ - 39 -

This guarantee will expire: (a) if the Tenderer is the successful Tenderer, upon our receipt of copies of the contract signed by the Tenderer and the performance security issued to you upon the instruction of the Tenderer; and (b) if the Tenderer is not the successful Tenderer, upon the earlier of (i) our receipt of a copy your notification to the Tenderer of the name of the successful Tenderer; or (ii) {insert date}twenty-eight days after the expiration of the Tenderer’s Tender.

Consequently, any demand for payment under this guarantee must be received by us at the office on or before that date.

This guarantee is subject to the Uniform Rules for Demand Guarantees, ICC Publication No. 458

[signature(s]

Performance Security

[The issuing bank, as requested by the successful Contractor, shall fill in this form in accordance with the instructions indicated]

Date: [insert date (as day, month, and year)]

Title of the procurement: [Insert general title of the procurement]
Procurement Reference No: [insert reference]

Bank’s Branch or Office: [insert complete name of Guarantor]

Beneficiary: [insert complete name of Employer/Procuring Entity]

Performance Guarantee No:

We have been informed that …….. [name of the Contractor], (hereinafter called “the Contractor”) has entered into Contract No. . . . . . [procurement reference number of the Contract]. dated [insert day and month], [insert year], with you, for the execution of ……………….. [name of contract and brief description of Works] (hereinafter called “the Contract”).

ޞަފްޙާ 40 ގެ - 40 -

Furthermore, we understand that, according to the conditions of the Contract, a performance guarantee is required.

At the request of the Contractor, we …………………. [name of the Bank] hereby irrevocably undertake to pay you any sum or sums not exceeding in total an amount of … … … … … … … … … … [name of the currency and amount in figures] 1…. (. . . . . [amount in words]) such sum being payable in the types and proportions of currencies in which the Contract Price is payable, upon receipt by us of your first demand in writing accompanied by a written statement stating that the Contractor is in breach of its obligation(s) under the Contract, without your needing to prove or to show grounds for your demand or the sum specified therein.

This guarantee shall expire, no later than the . . . . . day of . . . . . . . . . . , . . . . . . 2

,

and any demand for payment under it must be received by us at this office on or before that date. The Guarantor agrees to a one-time extension of this guarantee for a period not to exceed ….[six months][one year], in response to the Employer’s written request for such extension, such request to be presented to the Guarantor before the expiry of the guarantee.

This guarantee is subject to the Uniform Rules for Demand Guarantees, ICC Publication No. 458, except that subparagraph (ii) of Sub-article 20(a) is hereby excluded.

. . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . . .

[Seal of Bank and Signature(s)]

Note –

All italicized text is for guidance on how to prepare this demand guarantee and shall be deleted from the final document.

1

The Guarantor shall insert an amount representing the percentage of the Contract Price specified in the Contract and denominated either in the currency(ies) of the Contract or a freely convertible currency acceptable to the Employer.

2

Insert the date twenty-eight days after the expected completion date. The Employer should note that in the event of an extension of the time for completion of the Contract, the Employer would need to request an extension of this guarantee from the Guarantor. Such request must be in writing and must be made prior to the expiration date established in the guarantee.