ތިލަދުންމަތީ ދެކުނުބުރީ ނައިވާދ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ހދ.ނައިވާދ ، ދިވެހިރާއްޖެ
ބީލަން ފޮތް
ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން: ހދ . ނައިވާދ ގައި އަލަށް ހެދޭ މަގުތައް ހެދުން
އިޢުލާން ނަންބަރ : IUL(260-CA/260/2024/23)
ތާރީޚް: 10 ފެބްރުވަރީ 2024

ސެކްޝަން 1
ބީލަން ޝީޓް
ރިފަރަންސް
ބީލަމާއި ގުޅޭ ރިފަރަންސްތައް
ނަންބަރު
މަސައްކަތުގެ ނަން: ހދ.ނައިވާދ ގައި އަލަށްހެދޭ މަގުތައް ހެދުން
1.1 އިޢުލާން ނަންބަރު: IUL(260-CA/260/2024/23)
އިޢުލާން ކުރި ތާރީޚް: 10 ފެބްރުވަރީ 2024
ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ރަޖިސްޓްރީކުރުން:
9.1 "ބިޑް ރަޖިސްޓްރީ ފޯމް" ގެ ލިންކު : https://forms.gle/MJ8KTYtsERENGf9eA
މުއްދަތު: 10 ފެބްރުއަރީ 2024 ން 17 ފެބްރުއަރީ 2024 ގެ 10:00 ގެ ނިޔަލަށް
ޕްރީ ބިޑް މީޓިންގ އޮންނާނެ ތަނާއި ތާރީޚް :
ތަން: - ނައިވާދ ކައުންސިލް އިދާރާ
10.1 ތާރީޚް: - 20 ފެބްރުއަރީ 2024
ދުވަސް: - އަންގާރަ
ގަޑި: 10:00-
މަޢުލ މާތު ސާފުކުރުމަށް ލިޔުންތައް ފޮނުވަންވީ އެޑްރެސް:
ނަން: ޢަލީ ރަޝީދު މުޙައްމަދު
މަޤާމް: ނައިވާދ ކައުންސިލްގެ ރައީސް
10.2
އޮފީސް: ތިލަދުންމަތީ ދެކުނުބުރީ ނައިވާދ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ގުޅޭނެ ނަންބަރު: 6520039
އީމެއިލް އެޑްރެސް: info@naivaadhoo.gov.mv
1 |ސަފްހާ

14.1 އަގު ހުށަހަޅަންވީ ގޮތް: ބީލަންފޮތުގައިވާ މަސައްކަތްކޮށްދެވޭނެ އަގު ކޯޓޭޝަން އަދި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމުން
15 މަސައްކަތުގެ މުއްދަތު: މިއީ މުއްދަތު ބަޔާންކުރާންޖެހޭ ބީލަމެއް ނ ނެވެ.
ބީލަން ހުށަހަޅަންވީ ސުންގަޑި
ތަން: ތިލަދުންމަތީ ދެކުނުބުރީ ނައިވާދ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ތާރީޚް: 25 ފެބްރުއަރީ 2024
ދުވަސް: އާދިއްތަ
ގަޑި: 11:15
ބީލަން ހު ޅުވުމުގެ ސުންގަޑި
ތަން: ތިލަދުންމަތީ ދެކުނުބުރީ ނައިވާދ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
21.1 ތާރީޚް: 25 ފެބްރުއަރީ 2024
ދުވަސް: އާދިއްތަ
ގަޑި: 11:15
25.1 ބީލަންތައް ވަޒަންކުރާނެ މިންގަނޑު ޖަދުވަލު 6 ގައި އެވަނީއެވެ.
29.1 ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު: -
2.29 ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ މުއްދަތަކީ ބިޑް ހުޅުވާ ދުވަހުން ފެށިގެން 30 (ތިރީސް) ދުވަހެވެ.
31.1 ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު: -
2 |ސަފްހާ

ސެކްޝަން 2 - ބީލަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށްދެވޭ އިރުޝާދު
(ހ) އާންމު މަޢުލ މާތު
1. ބީލަމުގެ ތަޢާރަފު 1.1. މި ބީލަމަކީ ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ޚިދުމަތް ނުވަތަ ތަކެތި ފޯރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުމަށް
ހުޅުވާލެވިފައިވާ ބީލަމެކެވެ. މި ބީލަމުން ހޯދަންބޭނުންވާ ޚިދުމަތް ނުވަތަ މަސައްކަތުގެ މަޢުލ މާތު
ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.
2. ބީލަމަށް 2.1. ބީލަން ހުޅުވާލެވިފައިވަނީ، ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓުރީ ކުރުމުގެ ޤާނ ނު (ޤާނ ނު ނަންބަރ:)18/2014
ކުރިމަތިލެވޭނެ ގެ ދަށުން ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓުރީ ކުރެވިފައިވާ ތިރީގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކަށެވެ.
ފަރާތްތައް
2.1.1 ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކުންފުންޏާބެހޭ ޤާނ ނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓުރީ ކުރެވިފައިވާ ކުންފުނިތައް.
2.1.2 ޕާޓްނަރޝިޕް ޤާނ ނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ޕާޓްނަރޝިޕްތައް.
2.1.3 ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީގެ ޤާނ ނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތައް.
2.1.4 އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ޤާނ ނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ
ވިޔަފާރިތައް.
2.2. މި މާއްދާގެ 2.1 ގައި ބަޔާން ކުރާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ބީލަމުގައި ބައިވެރިވެވޭނީ މިނިސްޓްރީ
އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓްގައި އެންމެ ކުދި، ކުދި އަދި މެދު ފަންތީގެ ވިޔަފާރީގެ ގިންތިއަކުން
ގިންތިއެއްގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ދިވެހި ވިޔަފާރިތަކަށް އެކަންޏެވެ.
2.3. މިމާއްދާގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކުގެ އިތުރުން އެހެން ފަރާތްތަކަކަށް ބީލަމަށް ކުރިމަތިލެވޭނަމަ
އެކަން ބީލަން ޝީޓްގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާނެއެވެ.
3. ސަރަހައްދަށް 3.1. ބީލަން ކަރުދާހުގައި އިވެލުއޭޓް ކުރުމަށް ދީފައިވާ ކްރައިޓީރިޔާ އާ އެއްގޮތަށް އެންމެ މަތިން ރޭންކް
އިސްކަންދިނުން ކުރެވޭ ފަރާތަކީ ނައިވާދ އަށް ނިސްބަތްނުވާ ވިޔަފާރިއެއް ކަމުގައިވާނަމަ، އަންނަނިވި ގޮތަށް
ޢަމަލުކުރަންވާނެއެވެ.
1. ނައިވާދ އަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް، ފާސްވި ބީލަންވެރިންގެ ތެރޭގައި ހިމެނޭކަމުގައިވާނަމަ،
ނައިވާދ އަށް ނިސްބަތްވާ ބީލަންވެރިންގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން ރޭންކް ކުރެވޭ ފަރާތުން
ހުށަހެޅި ބީލަމަށް ލިބުނު މާކްސްއާއި، މުޅި ބީލަމުގައި އެންމެ މަތިން ރޭންކް ކުރެވިފައިވާ
ފަރާތަށް ލިބުނު މާކްސްގެ ފަރަގު (%10ދިހައެއް އިންސައްތަ(އަށްވުރެ ބޮޑު ނުވާ ކަމުގައި
ވާނަމަ، ނައިވާދ އަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމޭނެއެވެ.
3 |ސަފްހާ

2. މި މާއްދާގެ (1) ވަނަ ނަންބަރުގައި ބަޔާންކުރާ ހާލަތަށް ފެތޭ ބީލަމެއް ނެތް ނަމަ، ހދ އަތޮޅަށް
ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް، ފާސްވި ބީލަންވެރިންގެ ތެރޭގައި ހިމެނޭތޯ ބެލޭނެއެވެ. އެގޮތުން، ހދ
އަތޮޅަށް ނިސްބަތްވާ ބީލަންވެރިންގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން ރޭންކް ކުރެވޭ ފަރާތުން ހުށަހެޅި
ބީލަމަށް ލިބުނު މާކްސްއާއި، މުޅި ބީލަމުގައި އެންމެ މަތިން ރޭންކް ކުރެވިފައިވާ ފަރާތަށް ލިބުނު
މާކްސްގެ ފަރަގު (5% ފަހެއް އިންސައްތަ(އަށްވުރެ ބޮޑު ނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، ހދ އަތޮޅަކަށް
ނިސްބަތްވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމޭނެއެވެ
3. މި މާއްދާގެ (1) އަދި (2) ވަނަ ނަންބަރުގައި ބަޔާންކުރާ ހާލަތަށް ފެތޭ ބީލަމެއްނެތްނަމަ،
އެންމެ މަތިން ރޭންކްކުރެވިފައިވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.
4. ބީލަން 4.1. ބީލަންތައް އޮންނަންވާނީ މި ލިޔުމުގެ އެނެކްސް 1 ގައިވާ، ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ޗެކުލިސްޓު
އޮންނަންވާނެގޮތާއި ގައިވާ ލިއުންތަކާއި ޑޮކިއުމަންޓުތައް ހިމެނޭގޮތަށް ތަރުތީބުން ބައިންޑު ކުރެވިފައެވެ.)ނުވަތަ ހީރަސް
ބީލަމުގައި ޖެހިފައެވެ.
ސޮއިކުރުން
4.2. ބީލަން އޮންނަންވާނީ ދިވެހިބަހުން، ފަސޭހައިން ކިޔަން އެނގޭ ފޮންޓަކުން ޓައިޕު ކުރެވިފައެވެ. ނުވަތަ
އަތުން ލިޔާނަމަ ލިޔެފައި ހުންނަންވާނީ ކިޔަން އެނގޭގެ ގޮތަށެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ހުރިހާ ސަފްހާއެއްގައި
ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނުވަތަ އެފަރާތުން އައްޔަން ކުރާ ފަރާތުގެ ސޮޔާއި ތައްގަނޑު ޖަހާފައި
އޮންނަން ވާނެއެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ކޮންމެ ޞަފުޙާއެއްގައި ވެސް އެއީ ކިތައް ޞަފުހާގެ ތެރެއިން
ކިތައް ވަނަ ޞަފުޙާކަން އެނގޭގޮތަށް ތަރުތީބުން ޞަފުޙާ ނަންބަރުވެސް ޖަހަންވާނެއެވެ.
4.3.1 .4.3 ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން މެނޭޖިންގ ޑިރެކްޓަރ ނ ން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި
ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ"ގެ
ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.
4.3.2 ޕާޓްނަރޝިޕްތަކުގެ މެނޭޖިންގ ޕާޓްނަރު ނ ން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ
އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް
ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.
4.3.3 ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތަކުގެ ޗެއަރޕާރސަން ނ ން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ
އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް
ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.
4 |ސަފްހާ

4.3.4 ފަރުދީ ވިޔަފާރިތަކުގައި ވެރިފަރާތް ނ ން ފަރާތެއް ބީލަމަށް ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކުގައި
ސޮއިކުރާނަމަ އެފަރާތަކަށް ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ"ގެ
ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.
4.3.5 ސަރުކާރު ކުންފުނިތަކާއި، ޕަބްލިކް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން ބީލަމުގެ ލިޔުންތަކުގައި
ސޮއިކުރާއިރު، ޒިންމާދާރު ކޮންމެފަރާތަކަށްވެސް ސޮއި ކުރެވިދާނެއެވެ.
5. ހުށަހެޅޭނެ ބީލަމުގެ 5.1. ބީލަމަށް ކުރިމަތިލާ ކޮންމެ ފަރާތަކަށްވެސް ހުށަހެޅޭނީ 1 (އެކެއް) ބީލަމެވެ. އެއް ބީލަމަށްވުރެ ގިނަ
އަދަދު ބީލަށް އެއްވެސް ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާފިނަމަ އެފަރާތުން ހުށަހަޅާގައިވާ ހުރިހާ ބީލަމެއް ބާތިލް
ކުރެވޭނެއެވެ.
6. ބީލަން ތައްޔާރު 6.1. ބީލަން ތައްޔާރުކުރުމަށާއި ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ކުރާ އެންމެހައި ޚަރަދެއް ކުރާނީ އެބީލަމެއް ހުށަހަޅާ
ކުރުމުގެ އަގު ފަރާތަކުންނެވެ. މިކަމަށް ހިނގާ އެއްވެސް ޚަރަދަކަށް ބީލަމަށް ހުޅުވާލި ފަރާތުން ޒިންމާއެއް
ނުނަގާނެއެވެ.
7. އެހެނިހެން 7.1. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ، ނައިވާދ ކައުންސިލް އިދާރާގެ ވެރިއެއް ނުވަތަ މުވައްޒަފަކާ ތިމާގެކަމުގެ
އުސ ލްތައް ނުވަތަ ވިޔަފާރީގެ އެއްވެސް ގުޅުމެއް އޮތް ފަރާތެއް ކަމުގައިވާނަމަ އެކަމުގެ ސާފު މަޢުލ މާތު އެނގޭނެ
ލިޔުމެއްގައި ސޮއިކޮށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. މިފަދަ ލިޔުމެއް ހުށަނާޅާ ހުއްޓާ އެކަން އެނގިއްޖެނަމަ
އިތުރު އެންގުމަކާ ނުލައި އެ ބީލަން ބާތިލް ކުރެވޭނެއެވެ.
(ށ) ބީލަމާގުޅޭ ލިޔުންތައް
8. ބީލަން ފޮތު ގައި 8.1. ބީލަމާގުޅޭ ލިޔުންތަކުގައި ހިމެނެނީ ތިރީގައިވާ ލިސްޓްގައިވާ ލިޔުންތަކާއި، އެމެންޑްމަންޓްތަކެވެ.
ހިމެނޭ ބައިތައް
8.1.1 ބީލަން ޝީޓް (ސެކްޝަން1-)
8.1.2 ބީލަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށްދެވޭ އިރުޝާދު (ސެކްޝަން2-)
8.1.3 އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް (ސެކްޝަން3-)
8.1.4 ޖަދުވަލުތައް (ސެކްޝަން-)4
8.1.5 ކޮންޓްރެކްޓް ޑާޓާ ޝީޓް (ސެކްޝަން - 5)
8.1.6 ސްޓޭޓްމަންޓް އޮފް ރިކުއަރމަންޓް (ސެކްޝަން–6)
9. ބީލަމުގައި 9.1. ބީލަމުގައި ބައިވެރިވުމަށް އިޢުލާނުގައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އިޢުލާނުގައި ދީފައިވާ އިރުޝާދާ
5 |ސަ ރަޖިސްޓްރީ ކުރުން އެއްގޮތަށް ރަޖިސްޓްރީ ކުރަންވާނެއެވެ.
ފްހާ

9.2. ބީލަން ހުށަހެޅޭނީ އިޢުލާނުގައި ރަޖިސްޓަރީ ކުރުމަށް ދެވިފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ރަޖިސްޓްރީކުރާ
ފަރާތްތަކަށެވެ.
10. ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން 10.1. މި ބީލަމާއި ގުޅޭ ޕްރީބިޑް މީޓިން އޮންނާނެ ތާރީޚާއި ގަޑި "ބީލަން ޝީޓް" ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.
މައުލ މާތު
ސާފުކުރުން 10.2. ބީލަމާގުޅޭގޮތުން އިތުރު މަޢުލ މާތެއް ސާފުކުރަން ބޭނުންވާނަމަ ބީލަން ޝީޓްގައިވާ އެޑްރެހަށް ލިޔުމުން
ހުށަހެޅުމުން، އެކަމުގެ މަޢުލ މާތު ސާފުކޮށްދިނުމަށްފަހު ހުރިހާ ބީލަންވެރިންނަށް ލިޔުމުން
ފޮނުވޭނެއެވެ.
10.3. މި ބީލަން ފޮތުގައިވާ މަޢުލ މާތާއި ގުޅިގެން ނުވަތަ މި ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން އިތުރަށް ސާފުނުވާ ކަމެއް
އޮތް ނަމަ އެ ކަމެއްގެ މައުލ މާތު ހޯދުމަކީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޒިންމާ އެކެވެ.
11. ބީލަމަށް ބަދަލު 11.1. ބީލަން ހުޅުވުމުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން ބީލަމަށް ކޮންމެހެން ގެންނަންޖެހޭ ބަދަލެއް ގެނައުމަށް
ގެނައުން ފެނިއްޖެ ހިދެއްގައި، އެމެންޑްމަންޓެއް (އުނި/އިތުރު) ގެނެވޭނެއެވެ.
1 1.1 .11.2 ގައިވާ ގޮތަށް ދ ކުރާ އެމެންޑްމަންޓަކީ ބީލަމުގެ ބައެކެވެ. އަދި އެ އުނިއިތުރު ބީލަމުގެ
މަޢުލ މާތު ސާފުކުރުމަށް ޙާޟިރުވި ފަރާތްތަކަށް އީމެއިލް މެދުވެރިކޮށް ފޮނުވަންވާނެއެވެ. ނުވަތަ
އެފަރާތަކާ އެލިޔުން ޙަވާލުކުރަންވާނެއެވެ.
(ނ) ބީލަން ތައްޔާރުކުރުން
12. ބީލަމުގައި ބޭނުން 12.1. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބީލަން ތައްޔާރު ކުރަންވާނީ ބީލަމާއިއެކު ދީފައިވާ ނަމ ނާއާ އެއްގޮތަށް
ކުރެވޭ ބަސް ދިވެހިބަހުންނެވެ. އަދި ބީލަމާއިއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ރިފަރެންސް ލިޔުންތައް އިގިރޭސި ބަހުން
ހުށަހެޅިދާނެއެވެ.
13. ބީލަމުގައި ބޭނުން 13.1. މި ބީލަމުގައި އަގު ކުރެވިފައި ހުންނަންވާނީ ދިވެހި ރުފިޔާއިންނެވެ.
ކުރާ ފައިސާ
14. އަގު ހުށަހެޅުން 14.1. ބީލަމަށް ވަކި ގޮތަކަށް އަގު ހުށަހަޅަންޖެހޭނަމަ އެކަން ބީލަން ޝީޓްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.
ނުވަތަ ސްޓޭޓްމަންޓް އޮފް ރިކުއަރަމަންޓުގައި ވާނެއެވެ.
14.2. ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ފަރާތެއްނަމަ އަގު ހުށަހަޅަންވީ ޖީ.އެސް.ޓީ ހިމަނައިގެންނެވެ.
އަދި ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ދައްކާ އަދަދު ވަކިން އެނގެން އޮންނަންވާނެއެވެ.
15. މުއްދަތު 15.1. މަސައްކަތްކޮށްދިނުމަށް މުއްދަތު ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ ބަންދު ދުވަސްތައް ހިމަނައިގެން ދުވަހުގެ
އަދަދުންނެވެ.
6 |ސަފްހާ

15.2. މަސައްކަތްކޮށްދިނުމަށް ހުށަހަޅާ މުއްދަތަކީ އެމަސައްކަތެއް ކުރުމަށް އެކަށީގެންވާ މުއްދަތެއް ކަމުގައި
ވާންވާނެއެވެ.
15.3. ވަކިމުއްދަތަކަށް ނިންމުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ މަސައްކަތެއްނަމަ، އެމަސައްކަތެއް އެމުއްދަތަށް
މަސައްކަތް ނިންމަންވާނެއެވެ.
16. ބީލަމުގެ މުއްދަތު 16.1. ބީލަމުގެ މުއްދަތު ހަމަވާ ތާރީޚް އޮންނަންވާނީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން މަދުވެގެން 60
ދުވަސް ދުވަހުގެ މުއްދަތަށެވެ.
17. ބީލަމާއެކު 17.1. ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިމިވާ މަޢުލ މާތު އަދި ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ
ހުށަހަޅަންޖެހޭ ޑިސްކޮލިފައި ކުރެވޭނެއެވެ.
ލިޔުންތައް 17.1.1 ފުރިހަމަ ކޮށްފައިވާ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމް (ޖަދުވަލު 2)
17.1.2 ކުންފުނި/ޕާޓްނަރޝިޕް/ ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީ/ އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ
ރެޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ.
17.1.3 ކޯޓޭޝަން/ ބީ.އޯ.ކިޔު)ހުށަހަޅަންޖެހޭނެ ކަމަށް ބީލަން ޝީޓްގައި ބުނެފައިވާނަމަ
ހުށަހަޅަންޖެހޭނެއެވެ.(
17.1.4 ފުރިހަމަކޮށްފައިވާ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް (ޖަދުވަލު)3
17.1.5 ޖީ.އެސް.ޓީ ރެޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ (ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރެޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާނަމަ)
17.1.6 ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ހުށަހަޅަންޖެހޭ ބީލަމެއްނަމަ ހުށަހަޅާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ
17.2. ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިމިވާ މަޢުލ މާތު އަދި ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ
މާރކްސް ނުލިބޭނެއެވެ.
17.2.1 ބީލަން ހުށަހަޅާ މަސައްކަތާގުޅުންހުރި މަސައްކަތުގެ ތަޖްރިބާގެ ލިޔުންތައް އަދި ޖަދުވަލު
5 ފުރިހަމަ ކުރުމަށްފަހު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
17.2.2 ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މާލީ ދަލީލު އަދި ޖަދުވަލު 4 ފުރިހަމަ ކުރުމަށްފަހު
ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
(ހ) ބޭންކް ރިފަރެންސް ލެޓަރ ނުވަތަ ސްޓޭޓްމަންޓްގައިވާ އެކައުންޓްގެ ވެރިފަރާތަކީ
ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ފަރާތްކަމުގައި ވާންޖެހޭނެއެވެ.
(ށ) އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ދަށުން ބީލަން ހުށަހަޅާނަމަ ، އެފަރާތުގެ އަމިއްލަ
ނަމުގައި ހުޅުވާފައިވާ އެކައުންޓްގެ ބޭންކް ރެފަރެންސް ލެޓަރ ނުވަތަ ސްޓޭޓްމަންޓްވެސް
7 |ސަފްހާ ގަބ ލުކުރެވޭނެއެވެ.

(ނ) 21 ޖެނުއަރީ 2024 ވަނަ ދުވަހުގެ ނިޔަލަށް ބޭންކް ބެލެންސް އަދަދު އިނގޭނެހެން
ބޭންކް ރިފަރެންސް ސިޓީ އެއް ނުވަތަ ބޭންކު ސްޓޭޓްމަންޓް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
17.2.3 ކްރެޑިޓް ރެފަރެންސް ސިޓީތައް. ހުށަހަޅާ ކްރެޑިޓް ރެފަރެންސް ސިޓީތަކުގައި ތިރީގައިވާ
ޝަރުތުތައް ހަމަވާންޖެހޭނެއެވެ.
(ހ) ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ މާލީ އިދާރާއަކުން ދ ކޮށްފައިވާ ލިއުމެއްކަމުގައި ވާންވާނެއެވެ.
(ށ) ހުށަހެޅޭ ކްރެޑިޓް ރެފަރެންސް އަކީ ޚާއްސަކޮށް މިޕްރޮޖެކްޓަށް ދ ކުރެވިފައިވާ
ސިޓީއެއްކަމުގައި ވާންވާނެއެވެ.
(ނ) މިރެފަރަންސްގައި ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން، ފައިސާގެ/ ކްރެޑިޓްގެ ޢަދަދު، ސިޓީ ދ ކުރެވުނު
ތާރީޚް، ކްރެޑިޓްގެ ސިޓީގެ މުއްދަތު ހަމަވާނެ ތާރީޚް އަދި ރެފަރަންސް ދ ކުރާ ފަރާތުގެ
ނަމާއި ސޮއި އަދި ސްޓޭމްޕް ސާފުކޮށް އެނގެން އޮންނަންވާނެއެވެ.
(ރ) މިރެފަރަންސް ވާންވާނީ ރެފަރަންސް ދ ކުރިފަރާތުން ދ ކޮށްފައިވާ އޮރިޖިނަލް
ރެފަރަންސްއަކަށެވެ. މިފަދަ ރެފަރަންސްތަކުގެ ކޮޕީ ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.
(ބ) އަމިއްލަ ފަރުދުން ދ ކޮށްފައިވާ ކްރެޑިޓް ރިފަރެންސް ބަލައެއްނުގަނެވޭނެއެވެ.
(ރ) ބީލަން ހުށަހެޅުން
18. ބީލަން ބަންދު 18.1. ބީލަން އޮންނަންވާނީ ބަންދު ކުރެވިފައެވެ.
ކުރާނެ ގޮތް
18.2. ސިޓީ އުރައިގެ ބޭރުގައި ބީލަމުގެ ނަން ލިޔެފައި އޮންނަންވާނެއެވެ.
18.3. ސިޓީ އުރައިގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނަމާއި އެޑްރެސް އަދި ފޯނު ނަމްބަރު ލިޔެފާ އޮންނަން
ވާނެއެވެ.
18.4. ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުންނަންވާނީ ބަންދު ކުރެވިފައިވާ ސިޓީ އުރައިގައި ބީލަން ޝީޓްގައިވާ ގޮތަށް
އެޑްރެސް ކުރެވިފައެވެ.
19. ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ 19.1. މި މަސައްކަތަށް ނުވަތަ ޚިދުމަތަށް އެދި ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުށަހަޅަންވީ ސުން ގަނޑި ބީލަން
ސުންގަޑި ޝީޓްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.
19.2. މި މާއްދާގެ 19.1 ގައި ބަޔާން ކުރެވިފައިވާ ތާރީޚަކީ ސަރުކާރު ބަންދު ދުވަހެއްގެ ގޮތުގައި
ސަރުކާރުން ހަމަޖައްސައިފިނަމަ ބީލަން ހުށަހަޅަންޖެހޭ އެންމެފަހު ތާރީޚަކަށް ވާނީ ޖެހިގެން އެންމެ
އަވަހަށް އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހެއްގެ ބީލަން ޝީޓްގައިވާ ގައިވާ ސުންގަޑީގައެވެ.
19.3. އީމެއިލް އަދި ފެކްސް އިން ފޮނުވާ ބީލަންތައް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.
8 |ސަފްހާ

20. މުއްދަތުގެ ފަހުން 20.1. ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ސުންގަޑީގެ ފަހުން ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.
ހުށަހެޅޭ ބީލަން
ތަކާއި މެދު އަމަލު
ކުރާނެގޮތް:
(ބ) ބީލަން ހުޅުވުމާއި އިވޭލުއޭޓް ކުރުން
21. ބީލަން ހުޅުވުން 21.1. މި މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުޅުވުމަށް ހަމަޖެހިފައި ވަނީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ނުވަތަ
އެފަރާތުން ބީލަން ހުޅުވުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ތަނަށް ފޮނުވާ ފަރާތެއްގެ ހާޒިރުގައި ބީލަން ޝީޓްގައިވާ
ތާރީޚްގައެވެ.
21.2. ބީލަން ހުޅުވުން އޮންނާނީ ބީލަން ޝީޓްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އެޑްރެހުގައެވެ.
21.3. ބީލަން ހުޅުވުމަށް ހަމަޖައްސާފައިވާ ތާރީޚަކީ އެއްވެސް ސަބަބަކާ ހުރެ ސަރުކާރުން ބަންދު ދުވަހެއްގެ
ގޮތުގައި ހަމަޖައްސައިފިނަމަ ބީލަން ހުޅުވުން އޮންނާނީ ޖެހިގެން އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހުގެ ބީލަން
ޝީޓްގައިވާ ގައިވާ ސުންގަޑީގައެވެ.
22. ހުށަހަޅާ 22.1. ޝަރުތު ފުރިހަމަވާ ބީލަންތަކުގެ ހިސާބުކުރުމުގެ މައްސަލައެއް އުޅޭނަމަ ތިރީގައި މިވާ ގޮތްތަކުގެ
ބީލަމުގައިވާ މަތިން އިސްލާޚް ކުރެވޭނެއެވެ.
ކުށްތައް 22.2. ބީލަމުގައިވާ ފައިސާގެ އަދަދާއި ދިވެހި ބަހުން ލިޔެފައިވާ ފައިސާގެ އަދަދު ތަފާތުވާނަމަ، ރަގަޅު
އިސްލާޚްކުރުން އަދަދުކަމުގައި ބަލާނީ ދިވެހި ބަހުން ލިޔެފައިވާ ފައިސާ އަދަދެވެ.
23. ބީލަންތައް 23.1. ބީލަންތައް އިވެލުއޭޓްކުރުމުގެ ކުރިން ތިރީގައިވިމާ ކަންކަން ފުރިހަމަވޭތޯ ބެލޭނެއެވެ.
ޗެކްކުރުމާއި
23.1.1 ބީލަމަށް ޝަރުތު ފުރިހަމަވާ ފަރާތެއްކަން.
ބީލަންތަކުގެ
23.1.2 ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތެއްކަން
ރެންޕޮންސިވްނަސް
ކަނޑައެޅުއް 23.1.3 ބީލަމުގައިވާ އުސ ލްތަކަށްބަލައި އެކަށީގެންވާ ބިޑެއްތޯ ކަނޑައެޅުން (ރެންޕޮންސިވްނަސް)
24. ބީލަންތައް 24.1. ހުށަހަޅާ ބީލަންތަކުގެ ތެރެއިން އިވެލުއޭޓް ކުރެވޭނީ 22.1 ގައިވާ ކަންކަން ފުރިހަމަވާ ބީލަންތަކެވެ.
އިވޭލުއޭޓް ކުރުން
9 |ސަފްހާ

25. ބީލަން ހަވާލުކުރާނެ 25.1. ބީލަން ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތެއް ކަނޑައަޅާނީ، ބީލަން ވަޒަންކުރުމަށް ބޭނުން ކުރާނެ މިންގަނޑަށް
ފަރާތް ކަނޑައެޅުން ބަލައިގެން އެންމެގިނަ މާކްސްލިބޭ ފަރާތަކަށެވެ.
25.1 .25.2 ގައި އެހެން އޮތް ކަމުގައި ވިޔަށް މާއްދާ 3.1 ގައިވާ އުސ ލަށް ބީލަން ހަވާލުކުރުމުގެ ކުރިން
ބެލޭނެއެވެ.
26. ބީލަންތަން 26.1. އިޢުލާނާ ގުޅިގެން ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ފުރިމަކުރަންޖެހޭ މަޢުލ މާތާއި ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް
ކެންސަލްކުރުން ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ ބީލަންތައް ބަލައިނުގަތުމުގެ އިޚްތިޔާރު ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި
ބީލަންތައް ބަލައިގަތުމަށްފަހުވެސް ފުރިހަމަނުވާ ބީލަންތައް ބާތިލްކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރުވެސް ވެރިފަރާތަށް
ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ބީލަންތައް ބަލައިގަތުމަށްފަހު ހުށަހަޅާފައިވާ އަގުތަކަކީ އެކަށީގެންނުވާ
އަގުތަކެއްނަމަ ނުވަތަ އެކަށީގެންވާ އަދަދަކަށް ބީލަން ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ ބީލަންތައް
ކެންސަލްކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
27. ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ 27.1. ބީލަން ކާމިޔާބުވި ފަރާތަށާއި، ކާމިޔާބުނުވި ފަރާތްތަކަށް ލިޔުމުން އަންގާނެއެވެ.
ފަރާތް ހޮވައި،
އެކަން އެންގުން
28. އެއްބަސްވުމުގައި 28.1. ބީލަން ކާމިޔާބުކުރިފަރާތަށް އެކަމުގެ ލިޔުން ފޮނުވާތާ ގިނަވެގެން ބަންދުނ ން 3 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ
ސޮއި ކުރުން ތެރޭގައި ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތާއި ދެމެދު މަސައްކަތުގެ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރަންވާނެއެވެ.
2 8.1 .28.2 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެ މުއްދަތުގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ނުކުރައްވައިފިނަމަ،
މިމަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ބާތިލްކުރެވޭނެއެވެ.
28.3. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ދ ކޮށްލައިފިނަމަ ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގައި
ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތްފުރިހަމަ ނުކޮށް މަސައްކަތް ދ ކޮށްލައިފިނަމަ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ
ޤަވާއިދުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން ފިޔަވަޅުއެޅޭނެއެވެ.
(ޅ) ހުށަހަޅަންޖެހޭ ސެކިޔުރިޓީތައް
29. ބިޑް ސެކިޔުރިޓީ 29.1. ބީލަމަށް ޝީޓްގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާ އަދަދު ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
29.2. ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ މުއްދަތަކީ ބިޑް ހުޅުވާ ދުވަހުން ފެށިގެން 30 (ތިރީސް) ދުވަހެވެ.
10 |ސަފްހާ

29.3. ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ ސަރުކާރުން ގަބ ލުކުރެވޭ ބޭންކަކުން ނުވަތަ
ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމްކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޓަޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަކަށް
ދ ކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެކެވެ. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ އޮންނަންވާނެ ގޮތުގެ ނަމ ނާއެއް
ޖަދުވަލު 7 ގައި ވާނެއެވެ.
29.4. ބީލަން ކާމިޔާބު ކުރާ ފަރާތަށް އެކަން އަންގާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ރަސްމީ ބަންދު ނ ން 7 (ހަތެއް)
ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބީލަން ކާމިޔާބު ނުވާ ފަރާތްތަކުގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ އެފަރާތްތަކަށް ރައްދު ކުރެވޭނެ
އެވެ.
29.5. ބީލަން ހުޅުވުމަށްފަހު ބީލަން ހުށަހެޅި ފަރާތަކުން ބީލަމުން ވަކިވެއްޖެނަމަ ނުވަތަ ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ
ފަރާތަށް ބީލަން ކާމިޔާބުވިކަމުގެ ލިޔުން ލިބުމަށްފަހު ބީލަން ކެންސަލް ކޮށްފިނަމަ އެފަރާތުން
ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތަށް ނެގޭނެއެވެ.
30. އެޑްވާންސް ފައިސާ 30.1. އެޑްވާންސް ފައިސާ ދިނުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ޕްރޮޖެކްޓެއްނަމަ، އެޑްވާންސް ފައިސާއަށްއެދި އެދި
އަދި އެޑްވާންސް ކޮންޓްރެކްޓަރު ހުށަހެޅުމުން ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދާ އެއްގޮތަށް އެޑްވާންސް ފައިސާ
ފައިސާގެ ގެރެންޓީ ދ ކުރެވިދާނެއެވެ.
30.2. އެޑްވާންސް ފައިސާ ދ ކުރެވޭނީ ޕްރޮކިއުމަންޓްގެ ޖުމްލަ އަގު 250,000/-)ދެލައްކަ ފަންސާސް
ހާސް(ދިވެހި ރުފިޔާއަށްވުރެ ބޮޑުވާނަމައެވެ.
30.3. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށްއެދި ހުށަހަޅާނަމަ، މަސައްކަތް ހަވާލުވާތާ 45 (ސާޅީސް ފަހެއް) ދުވަހުގެ
ތެރޭގައި އެޑްވާންސް ފައިސާއަށް އެދި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
30.4. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށް ހުށަހަޅާނަމަ އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ސަރުކާރުން
ގަބ ލުކުރެވޭ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމްކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް
އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަކަށް ދ ކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއް
ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ސެކިއުރިޓީ އޮންނަންވާނެ ގޮތުގެ ނަމ ނާއެއް ޖަދުވަލު 9
ގައި ވާނެއެވެ.
30.5. އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގޮތުގައި ދ ކުރެވޭނީ މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% (ފަނަރަ އިންސައްތަ)
އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ އަދަދެކެވެ. އަދި އެޑްވާންސްގެ ގޮތުގައި ދެވޭ ފައިސާ މަސައްކަތް ކުރަމުންދާއިރު
ނުވަތަ ޚިދުމަތް ހޯދަމުންދާއިރު ހުށަހަޅާ ބިލްތަކުން، ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގުގެ ނިސްބަތުން
އުނިކުރެވޭނެއެވެ.
31. ޕާރފޯމަންސް 31.1. ބީލަމަށް ހުށަހަޅާ އަގަކީ 500,000/- ރުފިޔާއަށްވުރެ މަތީގެ އަގެއްނަމަ ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތުން
11 ގެރެންޓީ ސަރުކާރު ގަބ ލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމްކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް
|ސަފްހާ

އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދ ކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއް ޕާރފޯމަންސް
ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
31.2. ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ބެހެއްޓުމަށް ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތަށް ދެވޭ މުއްދަތުގައި ޕާރފޯމަންސް
ގެރެންޓީ ނުބަހައްޓައިފިނަމަ، މިމަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ބާތިލްކުރުމަށްފަހު،
އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތަށް ނެގޭނެއެވެ.
31.3. ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނީ ސަރުކާރު ގަބ ލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ
ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމްކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޓަޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް
ދ ކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެކެވެ. ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ އޮންނަންވާނެ ގޮތުގެ
ނަމ ނާއެއް ޖަދުވަލު 8 ގައި ވާނެއެވެ.
32. މައްސަލަ 32.1. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި ގަވާއިދާ
ހުށަހެޅުމާއި ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތައް ބެލުމަށް މައްސަލަ ހުށަހެޅުމާއި، ހުށަހެޅޭ މައްސަލަތައް ބެލުމުގައި
މައްސަލަ ބެލުން ޢަމަލުކުރެވޭނީ، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ
ޖަދުވަލު 17 ގައިވާ "ބީލަމަކާ ގުޅިގެން މައްސަލަ ހުށަހެޅުމާއި، ހުށަހެޅޭ މައްސަލަތައް ބެލުމުގައި
"
ޢަމަލުކުރާނެގޮތުގެ އުޞ ލު އާ އެއްގޮތަށެވެ.
32.2. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި ގަވާއިދާ
ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތައް ބެލުމަށް ހުށަހަޅަންވާނީ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު
13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 18 ގައިވާ "ބީލަން އިޢުލާންކުރި އޮފީހުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް
އޮފިސަރަށް ބީލަންވެރިޔާ މައްސަލަ ހުށަހަޅާ ފޯމް-ފުރަތަމަ މަރުހަލާ" PR-14 ފޯމުންނެވެ.
32.3. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި ގަވާއިދާ
ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތައް ބެލުމަށް ހުށަހެޅުމުން، މައްސަލަ ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ސަރުކާރު
ބަންދު ނ ން 7 (ހަތެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، މައްސަލަ ނިންމައި، މައްސަލަ ނިންމިގޮތް ލިޔުމަކުން
މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތަށް، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-
K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 19 ގައިވާ "ބީލަމުގެ މައްސަލައާއި ގުޅިގެން ޕްރޮކިއުމަންޓް
އޮފިސަރުދޭ ޖަވާބު" PR-14 ފޯމުން ޖަވާބު ތައްޔާރުކޮށް އަންގާނެއެވެ.
32.4. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި ގަވާއިދާ
ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތައް ބެލުމަށް ހުށަހެޅުމުން، ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރުދޭ ޖަވާބާމެދު ހިތްހަމަ
ނުޖެހޭނަމަ އެކަން ބަޔާންކޮށް މައްސަލަ އަލުން ބެލުމަށް މަކުނުދ ކައުންސިލްގެ ބީލަމުގެ މައްސަލަ
12 |ސަ އަލުންބަލާ މުސްތަޤިއްލު ރިވިއު ކޮމިޓީއަށް ހުށަހެޅިދާނެއެވެ.
ފްހާ

33. މައްސަލަ އަލުން 33.1. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ ބާބު 11.03 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި ދިމާވާ
ބެލުމަށް މައްސަލައަކާއި ގުޅިގެން އިދާރީކަންކަން އަލުން ބެލުމަށް "މުސްތަޤިއްލު ރިވިޔު ކޮމެޓީ" އަށް
މުސްތަޤިއްލު ހުށަހެޅުމުގައި، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ
ރިވިއު ކޮމިޓީއަށް ޖަދުވަލު 21 ގައިވާ "ބީލަންވެރިޔާ ބީލަމުގެ މައްސަލަ އަލުން ބަލައިދިނުމަށް އެދި "ބީލަމުގެ މައްސަލަ
ހުށަހެޅުން އަލުން ބަލާ މުސްތަޤިއްލު ރިވިޢު ކޮމެޓީއަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅާ ފޯމު" – އެޕީލް މަރުހަލާ" PR-
16 ފޯމުން ހުށަހެޅިދާނެއެވެ.
13 |ސަފްހާ

ސެކްޝަން 3
އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު މާއްދާތައް އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް
އެއްބަސްވުމުގެ ނަންބަރު:
އެއްބަސްވުން
މި އެގްރީމަންޓް ކުރެވިފައި ވަނީ، ތިލަދުންމަތީ ދެކުނުބުރީ ނައިވާދ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ)މި އެއްބަސްވުމުގައި
މީގެ ފަހުން "މަސައްކަތުގެވެރި ފަރާތް"(އާއި ------------)މި އެއްބަސްވުމުގައި މީގެފަހުން "މަސައްކަތްހަވާލުވާ ފަރާތް"(
އާ ދެމެދު، މީލާދީ ސަނަތުން، .... ވަނަ އަހަރުގެ .... މަހުގެ .... (..................) ދުވަހު އެވެ.
ދެންފަހެ، (މަސައްކަތް) (މި އެއްބަސްވުމުގައި މީގެ ފަހުން "މަސައްކަތްތައް") ކުރުމަށް މަސައްކަތުގެވެރި
ފަރާތުން ބޭނުންވި ހިނދު، އަދި އެކަމަށްޓަކައި މަސައްކަތްހަވާލުވާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ އަންދާސީ ހިސާބު މަސައްކަތުގެވެރި
ފަރާތުން ޤަބ ލުކުރި ހިނދު، ބުނެވިދިޔަ މަސައްކަތްތައް މަސަ އްކަތްހަވާލުވާ ފަރާތުން ކުރުމަށާއި، އަދި އެ މަސައްކަތްތައް
ފޯރުކޮށްދިނުމުގައި ލިބޭ ގެއްލުމަކަށް ބަދަލު ދޭންޖެހޭނަމަ އެކަމެއް ކުރުމަށް ނިޔަތްގަނެ، އަންނަނިވި ކަންކަމަށް އެއްބަސްވަމެވެ.
1. މަސައްކަތް
1.1 މި އެއްބަސްވުމުގެ ޖަދުވަލު 3 ގައިވާ މަސައްކަތުގެ "ސްޓޭޓްމަންޓް އޮފް ރިކުއަރމަންޓް" ގައިވާ
ބަޔާންކޮށްފައިވާ އެންމެހައި މަސައްކަތްތައް އެ ލިޔުމުގައި ވާ ގޮތަށް ކުރުން
1.2 "ސްޓޭޓްމަންޓް އޮފް ރިކުއަރމަންޓް" ގައިވާ މަސައްކަތްތަކުގެ އިތުރުންވެސް މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތާއި
ވާހަކަ ދައްކައިގެން ބަދަލު ގެނެވޭނެއެވެ.
2. އެއްބަސްވުމުގެ އަގު
2.1 ޖަދުވަލު 4 ގައިވާ "މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ޕްރޮޕޯސަލް / ކޯޓޭޝަން" ގައިވާ
މަސައްކަތް ކޮށްދެވޭނެ ކަމަށް ބަޔާންކޮށްފައިވާ އަގު (އަގު) އަކީ މި މަސައްކަތުގެ އަގެވެ.
2.2 ކޮންޓްރެކްޓް ކުރެވޭ މަސައްކަތް ނިމުމުން، މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތުގެ ރިކުއަރމަންޓްއާއި މަސައްކަތާއި
ހަވާލުވި ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ކޯޓޭޝަނާއި އަދި ދެފަރާތުން އެއްބަސްވެފައިވާ ފެންވަރަށް މަސައްކަތް
ފުރިހަމަކޮށްފައިވޭތޯ ބަލާ ޗެކް ކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ފުރިހަމަ ކުރިކަމުގެ ލިޔުން ހަވާލުކުރެވޭނެއެވެ.
2.3 މަސައްކަތުގެ އަގު ދެވޭނީ މަސައްކަތް ނިމުމުން މަސައްކަތް ފުރިހަމަ ކުރިކަމަށް މަސައްކަތް ހަވާލުވި
ފަރާތުން ލިޔުން ދިނުމުން، މަސައްކަތް ހަވާލުކޮށް މަސައްކަތާއި ހަވާލުވި ފަރާތުން ބިލް ހުށަހެޅުމުންނެވެ.
14 |ސަފްހާ

2.4 މަސައްކަތުގެ އަގު ނުވަތަ ޚިދުމަތުގެ އަގު 500000.00 (ފަސް ލައްކަ) ރުފިޔާއާއި ދެމެދުގެ މަސައްކަތެއް
ކުރުވާނަމަ، ނުވަތަ ޚިދުމަތެއް ހޯދާނަމަ، ނުވަތަ ނެޝަނަލް ޓެންޑަރ ބޯޑަށް ހުށަހަޅައިގެން ނިންމާ މި
އަދަދަށްވުރެ މަތީ އަގެއްގެ ކަމެއްކަމުގައިވިޔަސް އެ މަސައްކަތަކުން ނުވަތަ ޚިދުމަތަކުން ނިމުނު ބައެއްގެ
އަގު ހޯދުމަށް ވަކިވަކި ބިލު ހުށަހެޅުމުން، އެކަމެއް ކުރަމުންދާގޮތް ބެލުމާ ހަވާލުކުރެވިފައިވާ އިންޖިނޭރަކު
ނުވަތަ ކޮންސަލްޓަންޓަކު ނުވަތަ އެ މަސައްކަތެއް ސުޕަވައިޒްކުރުމާ ހަވާލުވެހުރި ފަރާތުން، އެކަމެއްކޮށް
ނިމިފައިވާކަމަށް ސޮއިކުރުމުން އެ ބިލެއްގެ ފައިސާ ދެވިދާނެއެވެ.
3. އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތު
3.1 ޖަދުވަލު 4 ގައިވާ "މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ޕްރޮޕޯސަލް / ކޯޓޭޝަން" ގައިވާ
މަސައްކަތް ކޮށްދެވޭނެ ކަމަށް ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތު (މުއްދަތު) އަކީ މި މަސައްކަތުގެ މުއްދަތެވެ.
3.2 މަސައްކަތް ފެށުމުގެގޮތުން "މަސައްކަތް ފެށުމަށް އަންގާ ލިޔުން" މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތުން މަސައްކަތާއި
ހަވާލުވާ ފަރާތައް ދޭންވާނެއެވެ. މި ލިޔުމަކީ އެއްބަސްވުމުގެ ބައެކެވެ.
4. ރިޓެންޝަން މުއްދަތު
4.1 ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ރިޓެންޝަން ފައިސާ އުނިކޮށް، އެ ފައިސާ އަނބުރާ
ދ ކުރަންވާނެއެވެ.
4.1.1 ހުށަހަޅާ ކޮންމެ ބިލަކުން، ބިލުގެ ޖުމުލަ އަގުގެ 5% (ފަހެއް އިންސައްތަ) ކެނޑުން؛
4.1.2 މި މާއްދާގެ (ހ) ގައިވާ ގޮތަށް ރިޓެންޝަން ފައިސާ ކެނޑުމަށްފަހު، މި އެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތުގެ
މަތިން، ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް ފައިސާ އަނބުރާ ދ ކުރުން.
4.1.2.1 މަސައްކަތް ނިމޭތާ 6 (ހައެއް) މަސްދުވަސް ވުމުން އަނބުރާ ދިނުން.
4.1.2.2 މި މާއްދާގެ 4.1.2.1 ގައި އެހެން ބަޔާންކޮށްފައި އޮތް ނަމަވެސް، ރިޓެންޝަން ފައިސާގެ
އަދަދަށްވާ ސެކިއުރިޓީއެއް ހުށަހަޅައިފިނަމަ، އިސްވެ ބަޔާންކުރި މުއްދަތުގެ ކުރިން،
ރިޓެންޝަން ފައިސާ ދ ކުރުން.
4.1.3 މަސައްކަތްތައް ނިންމުމަށްފަހު ކަނޑައަޅާފައިވާ މުއްދަތު (ރިޓެންޝަން މުއްދަތު) ގައި އެކަމަކަށް
ދިމާވާ މައްސަލަތައް މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުން ރަނގަޅުކޮށްދޭންވާނެއެވެ. ރިޓެންޝަން ފައިސާ
ބަހައްޓަން ކަޑައަޅާފައިވާ މުއްދަތު ހަމަވުމަށްފަހު އެ ފައިސާ ދެވޭނީ އެހާތަނަށް ރަނގަޅުކުރަންޖެހޭ
ހުރިހާ ކަމެއް ރަނގަޅުކުރުމުންނެވެ. އަދި އެއްވެސް ޖ ރިމަނާއެއްވާނަމަ އެ މިންވަރު
ކެނޑުމަށްފަހުއެވެ.
15 |ސަފްހާ

4.1.4 މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުން ޒިންމާ އުފުލަންޖެހޭ ކަންކަމަށް މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުގެ ޚަރަދުގައި
ބަދަލުދޭންވާނެއެވެ. މަސައްކަތް ނިމޭއިރު މިގޮތުން ހަމަނުޖެހި ކަމެއް އޮތްނަމަ، އެކަމެއް
ރިޓެންޝަނުގެ ގޮތުގައި ބަހައްޓާފައިވާ ފައިސާގެ ތެރެއިން ހަމަޖެއްސޭނެއެވެ.
5. މަސައްކަތް ހިންގުން
5.1 މަސައްކަތް ހިންގުމަށް މަސައްކަތުގެ މެނޭޖަރެއް ޢައްޔަންކުރެވޭނެއެވެ. ކޮންޓްރެކްޓް މެނޭޖަރުގެ ޒިންމާތަކުގެ
ތެރެއިން މައިގަނޑު ޒިންމާތައް ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައި މިވަނީއެވެ.
5.1.1 ކޮންޓްރެކްޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން، މަސްއ ލިއްޔަތުތަކާއި ވާޖިބުތައް ހިންގުން
5.1.2 އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެމަތިން މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތް ކުރަންޖެހޭ ކަންތައްތައް ކުރާކަން
ޔަގީންކުރުން
6. ކޮންޓްރެކްޓުގައިވާ މަސައްކަތް ބަލައިގަތުން
6.1 މި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ހަވާލުކުރާ މަސައްކަތްތަކާއި، ހޯދާ ޚިދުމަތްތަކާއި، ގަންނަ ތަކެތި ބަލައިގަނެވޭނީ،
އެގްރީމެންޓުގައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެކަންތައް ކޮށް ނިންމުމުންނެވެ. އެގްރިމެންޓާ ޚިލާފަށް ކޮށްފައިވާ
ކަންތައްތަކާއި ވިއްކާފައިވާ ތަކެތި ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ. އެކަމެއްގެ ނުވަތަ އެ އެއްޗެއްގެ ފެންވަރު
ރަނގަޅުނ ންކަމަށްވާނަމަ، އެކަމެއް ރަނގަޅުކުރުމަށް ނުވަތަ އެ އެއްޗެއް ބަދަލުކުރުމަށް އެފަރާތަކަށް
އަންގޭނެއެވެ. މިކަމަށް ނައިވާދ ކައުންސިލް އިން އެއްވެސް ޚަރަދެއް ކޮށްގެން ނުވާނެއެވެ.
6.2 މަސައްކަތުގައި ބޭނުންކުރާ ތަކެތީގެ ފެންވަރު ދަށްވުމުގެ ސަބަބުން ނުވަތަ އެހެންވެސް ގޮތަކުން
އިންފްރާސްޓްރަކްޗަރ މަޝްރ ޢުތަކަށް ލިބޭ ގެއްލުމާއި، ހަލާކުވާ ތަންތަނާއި، ތަކެތި މަރާމާތުކޮށް
ރަނގަޅުކުރުމަކީ މަސައްކަތާއި ހަވާލުވައި ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ.
6.3 މަސައްކަތުގައި ބޭނުންކުރާ ތަކެތީގެ ފެންވަރު ދަށްވުމުގެ ސަބަބުން ނުވަތަ އެހެންވެސް ގޮތަކުން
އިންފްރާސްޓްރަކްޗަރ މަޝްރ ޢުތަކަށް ލިބޭ ގެއްލުމާއި، ހަލާކުވާ ތަންތަނާއި، ތަކެތި މަރާމާތުކޮށް
ރަނގަޅުކުރުމަށް، މަސައްކަތް ކުރުވާ އޮފީހުގެ ވެރިޔާ އެންގުމުން ކޮންޓްރެކްޓަރުގެ އަމިއްލަ ޚަރަދުގައި އެ
މަސައްކަތް ރަނގަޅުކުރަންވާނެއެވެ. އެ އެންގި އެންގުމަށް ޢަމަލުނުކުރުމުން ނުވަތަ އެކަން ގަބ ލުނުކުރުމުން
ސަރުކާރުން އެކަން ރަނގަޅުކޮށް ނިންމުމަށްފަހު އެކަމަށް ހިނގި ހުރިހާ ޚަރަދެއް ކޮންޓްރެކްޓުގެ އަގުގެ
ތެރެއިން ނުވަތަ ރިޓެންޝަން ފައިސާގެ ތެރެއިން އުނިކުރެވޭނެއެވެ.
7. ކޮންޓްރެކްޓާ ޚިލާފުވާ ފަރާތްތަކާމެދު ފިޔަވަޅުއެޅުން
7.1 ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދަ އެއްވެސް ޢަމަލެއް ކޮށްފި ނަމަ، އެކަމެއްގެ ކުޑަބޮޑުމިނަށް ބަލައި އެ
ޢަމަލެއް ހިންގުމުގެ ސަބަބުން ދައުލަތަށް ލިބުނު ގެއްލުމުގެ އަދަދާ އެއްވަރުގެ އަދަދަކުން
16 |ސަފްހާ

ޖ ރިމަނާކުރެވޭނެއެވެ. އަދި ދައުލަތުގެ ބީލަމެއްގައި ވަކި މުއްދަތަކަށް ބައިވެރިނުވެވޭގޮތަށް
ސަސްޕެންޑްކުރުމަށް މުސްތަޤިއްލު ރިވިއު ކޮމިޓީ އަށް ހުށަހެޅޭނެއެވެ.
7.1.1 ބީލަމަކާ ގުޅޭގޮތުން ދައުލަތުގެ އޮފީހަކަށް ކޮންޓްރެކްޓް ކުރިޔަށް ގެންދިޔުމުގައި ޞައްޙަނ ން
ލިޔުންތައް ހުށަހެޅުމާއި، އެފަދަ މަޢުލ މާތު ދިނުމާއި، މަޢުލ މާތު ފޮރުވުން.
7.1.2 އަމިއްލަ ބާރުގެ ދަށުގައިނުވާ ކަމެއް (ޤުދުރަތީގޮތުން ދިމާވާ ކަމެއް) މެދުވެރިވެގެން ނ ން ގޮތަކަށް
ކޮންޓްރެކްޓުގެ ދަށުން ކޮންމެހެން ކުރަންޖެހޭ ކަމެއް ފުރިހަމަނުކޮށް ދ ކޮށްލުން.
7.1.3 ކޮންޓްރެކްޓެއް ނުވަތަ ސަބްކޮންޓްރެކްޓެއް ހޯދުމުގެގޮތުން ކޮށްފައިވާ ޖިނާއީ ކުށެއް ސާބިތުވުން.
7.1.4 ޕްރޮކިއުމަންޓުގެ އުސ ލުގައި ކޮންޓްރެކްޓަރު ޢަމަލުކުރުމަށް ކަނޑައަޅައިފައިވާ ގޮތާ ޚިލާފަށް
ޢަމަލުކުރުން. އަދި މި މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ޢަމަލުކުރުމަށް އަންގާ އެންގުންތަކަށް
ޢަމަލުނުކުރުން.
7.1.5 ވިޔަފާރީގެ ހަރަކާތަކާ ގުޅިގެން ނުވަތަ ޕްރޮފެޝަނަލް ހަރަކާތަކާ ގުޅިގެން މަދަނީ ކުށެއް ޝަރީޢަތަށް
ސާބިތުވެ، އެ ޙުކުމް ތަންފީޒު ކުރަމުންދާ ފަރާތަކަށް ވުން.
7.2 ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތުން ޢަމަލުކުރުމަށް މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 10.71 ވަނަ މާއްދާއާއި 10.72 ވަނަ
މާއްދާގައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެ ކޮންޓްރެކްޓަރަކު ޢަމަލުނުކޮށްފިނަމަ، ނައިވާދ ކައުންސިލްގެ ބީލަންތަކުގައި
މަދުވެގެން 1 (އެކެއް) އަހަރުދުވަހުގެ މުއްދަތަށް އެ ކޮންޓްރެކްޓަރަކު ބައިވެރިނުކުރެވޭނެއެވެ.
7.3 ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތުން މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 10.71 ވަނަ މާއްދާއާއި 10.72 ވަނަ މާއްދާގައިވާ
ގޮތުގެމަތިން ޢަމަލުނުކޮށްފިނަމަ، އެފަރާތެއްގެ މުދާ ވިއްކައިގެން ލިބޭ ފައިސާއިން އެކަމެއް
ހަމަޖެއްސޭނެއެވެ. އަދި މުދާ ވިއްކައިގެން ލިބޭ ފައިސާއިން އެކަމަށް ހިނގި ޚަރަދު ހަމަޖެއްސުމަށްފަހު،
ބާކީ ފައިސާ ހުރިނަމަ އެފަރާތަކަށް ދޭންވާނެއެވެ.
7.4 ކޮންޓްރެކްޓާ ހަވާލުވެ މަސައްކަތް ވަކި ހިސާބަކަށް ގެންދިޔުމަށްފަހު، އެ ކޮންޓްރެކްޓެއް ދ ކޮށްލައިފިނަމަ،
1 (އެކެއް) އަހަރު ވަންދެން ނައިވާދު ކައުންސިލްގެ އެއްވެސް މަސައްކަތެއް އެފަރާތަކާ ހަވާލެއް
ނުކުރެވޭނެއެވެ.
8. އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު މާއްދާތައް އަދި ހާއްޞަ މާއްދާތައް
1. މާނަކުރުން 1.1 "މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތެއް ކުރުމަށް ބޭނުންވާ
އިދާއިރާގެ ތަނަކަށެވެ.
1.2 "މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތެއް ކޮށްދިނުމަށް
އެދި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތަށެވެ.
1.3 "މަސައްކަތް" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ ބީލަން ޝީޓްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ޚިދުމަތް ނުވަތަ
17 |ސަ މަސައްކަތަކެވެ.
ފްހާ

1.4 "މަސައްކަތުގެ އަގު" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް
ފުރިހަމަކުރުމުން މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތަށް ދައްކާ ފައިސާއަށެވެ.
1.5 "އެއްބަސްވުން" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތާއި،
މަސައްކަތްކުރުމަށް ހަވާލުވާ ފަރާތާ ދެމެދު މަސައްކަތްކުރުމާބެހޭ ގޮތުން ވެވޭ
އެއްބަސްވުމަށެވެ.
2. ލިޔެކިއުން 2.1 މި އެއްބަސްވުމުގައި ޝާމިލުވާ ފަރާތްތަކުން މިއެއްބަސްވުމާއި ގުޅިގެން އެއް ފަރާތުން
ބަދަލުކުރުން އަނެއް ފަރާތަށް އަންގަންޖެހޭ އެންމެހައި އެންގުންތައް އާއްމުގޮތެއްގައި އަންގާނީ ދިވެހި
ބަހުން، ލިޔުމުންނެވެ.
2.2 އެއްފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ފޮނުވާ ލިޔުން ރައްދުކުރާނީ އަތުން އަތަށް ނުވަތަ
ރަޖިސްޓްރީ ފޯސްޓުން، ނުވަތަ ކަ ނޑައެޅިފައިވާއީމެއިލަށް ، ބީލަމުގައި ބަޔާން
ކޮށްފައިވާ އެޑްރެހަށެވެ.
2.3 މިއެއްބަސްވުމުގައިވާ އެޑްރެސް ބަދަލުކުރާން ބޭނުންވާނަމަ، ބަދަލު ކުރާން ބޭނުންވާ
ފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ލިޔުމުން އަންގަންވާނެއެވެ.
2.4 މި މާއްދާގެ ދަށުން ގެނެވޭ ނުވަތަ އެންގޭ ކޮންމެ ބަދަލަކީ މި އެއްބަސްވުމުގެ ބައެކެވެ.
3. ތިންވަނަ ފަރާތަކާއި 3.1 މިއެއްބަސްވުމުގެ ދަށުންކުރެވޭ މަސައްކަތުގެ އެއްވެސްބައެއް އެހެންފަރާތަކާއި
މަސައްކަތް ޙަވާލުކޮށްގެން ކުރަން ބޭނުންވާނަމަ އެކަން ބަޔާންކޮށް މަސައްކަތް ޙަވާލުވާ ފަރާތުން،
ހަވާލުކުރުން ވެރިފަރާތަށް ލިޔުމުން ހުށަހަޅާ ހުއްދަހޯދަށްވާނެއެވެ.
3.1 3.2 ގައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެހެން ފަރާތަކާ މަސައްކަތުގެ އެއްވެސްބައެއް
ހަވާލުކުރިކަމުގައިވިޔަސް މަސައްކަތް ޙަވާލުވާ ފަރާތުން
މިއެއްބަސްވުމުގައިވާގޮތުގެމަތިން ފުރިހަމައަށް ޒިންމާ އުފުލަން ވާނެއެވެ.
4. ތަކެއްޗާއި ޚިދުމަތާއި 4.1 ތަކެތި ގުދަނަށް ގެނައުމުގެ 03(ތިނެއް) ދުވަސް ކުރިން ތަކެތި ގުދަނަށް ގެނެވޭނެ
ހަވާލުވުން ތާރީޚާއި ގަޑި މަސައްކަތް ވިލަރެސްކުރާ ފަރާތަށް އަންގަންވާނެއެވެ.
4.2 ތަކެތި ގުދަނަށް ގެނައުމުން މަސައްކަތް ވިލަރެސްކުރާ ފަރާތުން (ގުދަނުން) ޙަވާލުވާނީ
ތަކެތީގެ އަދަދާއެވެ.
4.3 އެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތަށް ތަކެތި/ޚިދުމަތް ލިބިފައިވޭތޯ ބަލާނީ ގުދަނަށް ޙަވާލުވުމަށްފަހު
އިވެލުއޭޝަން ކޮމެޓީންނެވެ. ކޮލިޓީ ބެލުމަށްފަހު ސްޕެސިފިކޭޝަނާއި އެއްގޮތަށް
މަސައްކަތް ނިންމާފައިވާކަމަށް ވާނަމަ އެގްރީމަންޓާ އެއްގޮތަށް ތަކެތި/ޚިދުމަތް
ލިބުނުކަމަށްބެލޭނެއެވެ. އަދި އެއްބަސްވުމާ ޚިލާފަށް ފޯރުކޮށްދީފައިވާ ޚިދުމަތް/ތަކެތި
އަނބުރާ ފޮނުވާލެވޭނެއެވެ.
5. އެއްބަސްވުމުގެ 5.1 އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ތަކެތި/ޚިދުމަތް
މުއްދަތު ފޯރުކޮށްދޭންވާނެއެވެ.
18 |ސަފްހާ

5.2 މަސައްކަތް ހަވާލުވިފަރާތުގެ ބާރުނުފޯރާ ކަމެއް ނުވަތަ ޤުދުރަތީ ޙާދިސާއެއް/ކާރިޘާއެއް
ނުވަތަ މެނިފެކްޗަރިންއާއި ގުޅޭކަމެއް ކުރިމަތިވެއްޖެނަމަ މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށްޓަކައި
އެޙާދިސާއެއް/ކާރިޘާއެއް ނުވަތަ އެކަމެއް ދިމާވިކަން އެގޭފަދަ)ރަސްމީ ނުވަތަ ކަމާގުޅޭ
ފަރާތްތަކުގެ(ލިޔުންތަކާއެކު މަސައްކަތް ނިންމަންޖެހޭ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން
މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
6. ޖ ރިމަނާކުރުމާއި 6.1 އެއްބަސްވުމުގައިވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމޭނަމަ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ
އެގްރިމަންޓް ޤަވާއިދުގެ 10.65 ވަނަ މާއްދާއާ އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެމަތިން ލިކުއިޑޭޓަޑް ޑެމޭޖަސް
ބާޠިލްކުރުން ކެނޑޭނެއެވެ.
6.2 ޖުމްލަ އަގު 250000/- ރުފިޔާއަށްވުރެ ދަށުގެ ބީލަމެއްނަމަ ފައިސާ ކަނޑާނީ، ޖުމްލަ
އަގު 0.005 (ޕޮއިންޓް ސުމެއް ސުމެއް ފަހެއް) އާ ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ އަދަދާ
މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތަކުގެ އަދަދާ ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ އަދަދެކެވެ.
ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް= LD*0.005*CP
(CP ކޮންޓްކެޓް ޕްރައިސް(: ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގު
LD (ލޭޓް ޑިއުރޭޝަން(: ކޮންޓްރެކްޓްގެ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތައް
6.3 މަސައްކަތް ނުނިމި ލަސްވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ޙަވާލުވި ފަރާތުން ފައިސާ
ދޭންޖެހިއްޖެނަމަ، މަސައްކަތް ޙަވާލުވި ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިލަށް ފައިސާ ދ ކުރެވޭނީ
މަސައްކަތް ނުނިމި ލަސްވީ މުއްދަތަށްވާ ފައިސާ ބިލްގައިވާ އަދަދުން ކެނޑުމަށްފަހު
ބާކީ ފައިސާއެވެ.
6.4 މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ % 15 އިންސައްތަ އަށްވުރެ ލިކުއިޑޭޓަޑް ޑެމޭޖަސް
ބޮޑުވެއްޖެނަމަ އެއްބަސްވުން ބާތިލްކުރެވޭނެއެވެ.
7. އެގްރީމަންޓް 7.1 އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރިޔަށް ނުދާކަމަށް ފާހަގަ
ބާތިލްކުރުން ކުރެވިއްޖެނަމަ އެއްބަސްވުންއެއްކޮށް ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގެ ބައެއް ބާތިލްކުރުމުގެ
ފުރިހަމަ އިޚްތިޔާރު މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
7.2 އެއްވެސް ސަބަބަކާހުރެ އެއްބަސްވުން ބާތިލްކޮށްފިނަމަ ބަންދުނ ން 3 ދުވަހުގެ
ތެރޭގައި، އެހާތަނަށް ނިމިފައިވާ މަސައްކަތާއި، ނުނިމިހުރި މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލް
އަގާއެކު ލިޔެ، ދެފަރާތުން އެލިޔުމުގައި ސޮއިކުރަން ވާނެއެވެ. އަދި މަސައްކަތް ހިނގާ
ސައިޓްގައި ހުންނަ ކޮން ޓްރެކްޓަރ ގެ ހުރިހާ ތަކެތީގެ ލިސްޓް ނަގައި އެތަކެތި
ބަނދުނ ން 3 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ގެންދަންވާނެއެވެ. މި މުއްދަތުގެ ފަހުން މިއިން
އެއްޗަކަށް ދިމާވާ އެއްވެސް މައްސަލައަކަށް ޒިންމާއެއް ނުވެވޭނެއެވެ.
7.3 ބީލާންފޮތުގައިވާ ގޮތަށް މަސައްކަތްކުރިއަށް ނުދާކަމުގައި މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް
އެންގިއްޖެނަމަ / ފާހަގަކުރެވިއްޖެނަމަ މަސައްކަތް ވަގުތުން ހުއްޓުވާ މަސައްކަތުގެ
އަގުން ލިބުނު ގެއްލުމަށް ފައިސާ ކެނޑޭނެއެވެ.
19 |ސަފްހާ

8. އެހެނިހެން ކަންކަން 8.1 މި އެއްބަސްވުމުގައި ދެފަރާތުން ސޮއިކުރުމަށްފަހު ސަރުކާރުގެ އެއްވެސް ޤާނ ނެއް
ނުވަތަ
ގަވާއިދަކާ މި އެއްބަސްވުމާއި ތަޢާރުޟު ވާކަން އެނގިއްޖެނަމަ ނުވަތަ އެފަދަ ޤާނ ނެއް
ނުވަތަ ގަވާއިދެއް ހެދިއްޖެނަމަ އެކަމެއްގެ ސަބަބުން މުޅި މިއެއްބަސްވުން ބާޠިލެއް
ނުވާނެއެވެ. އެފަދަ މާއްދާއެއް މި އެއްބަސް ވުމުގައި ހިމެނޭގޮތްވެއްޖެނަމަ އެ މާއްދާއެއް
އިސްލާހްކޮށްގެން ނަމަވެސް މި އެއްބަސްވުން އުވާނުލައި ދެމެހެއްޓުމަށް ދެފަރާތުންވެސް
އެއްބަސްވެ ޤަބ ލުކުރަމެވެ.
9. ޓެކްސް އަދި 9.1 މިމަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ދައްކަންޖެހޭ ޓެކްސްތަކާއި، ކަސްޓަމްސް ޑިޔުޓީތަކާއި،
އެހެނިހެން ފީތައް އިމްޕޯޓް
ލައިސަންސް ފީތައް އަދި އެހެނިހެއް ފީއެއް ދައްކަންޖެހިއްޖެނަމަ ފީއެއް ދައްކާނީ
މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުންނެވެ.
10. އެއްބަސްވުމަށް 10.1 މި އެއްބަސްވުމުގައިވާ އެއްވެސް މާއްދާއަކަށް ބަދަލެއް ގެނެވޭނީ ދެފަރާތުގެ މެދުގައި
ބަދަލުގެނައުން ސޮއިކުރެވޭ އެއްބަސްވުމަކުންނެވެ.
10.1 10.2 ގައި އެހެން ބަޔާންވެ އޮތް ކަމުގައިވިޔަށް މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތުން އަންނަނިވި
ކަންތައް ތަކަށް ބަދަލެއް ގެންނަން ކައުންސިލްގެ ޒިންމާދާރު ވެރިޔާއަށް ފެނިއްޖެ
ހިންދެއްގައި މި އެއްބަސްވުމުގެ 2 ވަނަ މާއްދާގައި ވާގޮތުގެ މަތިން އެކަން ލިޔުމުން
އެންގޭނެއެވެ.
i. މަސައްކަތް ފަށާނެ ތާރީޚް ކަނޑައެޅުން
ii. މަސައްކަތުގެ މެނޭޖަރު ބަދަލުކުރުން / ކަނޑައެޅުން
11. އެއްބަސްވުމަށް 11.1 މި އެއްބަސްވުން ހިންގާނީ، އަދި ތަންފީޛު ކުރާނީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤާނ ނުތަކާއި
ހިނގާނެ ޤާނ ން ޤަވާއިދުތަކާއިއެއްގޮތަށެވެ.
12. ދެބަސްވުން 12.1 މިއެއްބަސްވުމާއިމެދު އުފެދޭ ދެބަސްވުން ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ވާހަކަ ދައްކައިގެން
ހައްލުނުކުރެވިއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅައިގެން
ނިންމާނީއެވެ.
12.2 . މިއެއްބަސްވުމުގައި ނެތްކަމެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ އެކަމެއް ހައްލުކުރާނީވެސް ދެފަރާތުގެ
މެދުގައި ވާހަކަ ދައްކައިގެންނެވެ. ހައްލުނުވެއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކަށް
މައްސަލަ ހުށަހަޅައިގެން ނިންމާނީއެވެ.
20 |ސަފްހާ

4. މުޅި އެއްބަސްވުން
(ހ) މި އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުސްތަލަޙުތަކާއި އިސްތިލާޙުތައް މާނަކުރުމުގައި "އެއްބަސްވުމުގެ ޝަރުޠުތައް" ގައި
އެ މުސްތަލަޙެއް ނުވަތަ އިސްތިލާޙެއް ބޭނުންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް ބަލަންވާނެއެވެ. އަދި އެއީ، މި އެއްބަސްވުމުގެ ބައެއްގެ ގޮތުގައި
ބެލެވޭނެއެވެ.
(ށ) މި އެއްބަސްވުމުގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ އަގަށް، އަދި އެ އަގު ދެއްކުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާގޮތަށް ރިޢާޔަތްކޮށް
އެއްބަސްވުމުގެދަށުން ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތްތައް ކުރުމަށާއި، އަދި އެ މަސައްކަތްކުރުމުގައި މި އެއްބަސްވުމުގެ ޝަރުޠުތަކާ
އެއްގޮތްނުވާ މަސައްކަތްތަކަށް ލި ބިދޭންޖެހޭ ބަދަލު ދިނުމަށް މަސައްކަތްހަވާލުވާ ފަރާތުން އެއްބަސްވެއެވެ.
(ނ) މި އެއްބަސްވުމުގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ މަސައްކަތްތައް ކުރިއަށް ގެންގޮސް ނިންމުމާއި، އަދި އިސްލާޙު ކުރަންޖެހޭ
މަސައްކަތްތައް އެއްބަސްވުމުގެ ޝަރުޠުތަކާއި އެއްގޮތަށް އިސްލާޙުކުރުމާ ގުޅިގެން މަސައްކަތްހަވާލުވާ ފަރާތަށް ލިބިދޭންޖެހޭ
މަސައްކަތުގެ އަގު ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގެ ޝަރުޠުތަކާ އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެމަތިން މަސައްކަތްހަވާލުވާ ފަރާތުން ކޮށްނިންމާ
މަސައްކަތްތަކަށް ދޭންޖެހޭ އެންމެހާ ފައިސާ މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތަށް ދިނުމަށް މަސައްކަތުގެވެރި ފަރާތުން އެއްބަސްވެއެވެ.
މި އެއްބަސްވުން އެކުލެވިގެންވަނީ ބީލަމާ ގުޅިގެން ދެވުނު އިޢުލާނާއި ދެވުނު މަޢުލ މާތާއި، އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު މާއްދާތަކާއި،
"ސްޓޭޓްމަންޓް އޮފް ރިކުއަރމެންޓް" ގެ މައްޗަށެވެ.
ޖަދުވަލް ނަންބަރު ލިޔުމުގެ ނަން
ޖަދުވަލް 1 އިޢުލާން
ޖަދުވަލް 2 މަޢުލ މާތު ކަރުދާސް
ޖަދުވަލް 3 ސްޓޭޓްމަންޓް އޮފް ރިކުއަރމެންޓް
ޖަދުވަލު 4 މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ޕްރޮޕޯސަލް / ކޯޓޭޝަން
މި އެއްބަސްވުމަކީ، މި އެއްބަސްވުމުގެ އެންމެހައި މާއްދާތަކަށް އިޙްތިރާމްކުރުމާއި، އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކުރާ މަޤްޞަދުތައް
ޙާޞިލްކުރުމަށްޓަކައި، ދެފަރާތުން މިއެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތަށް އެއްބަސްވުން ދެމެހެއްޓުމުގެ ނިޔަތުގައި ތިރީގައިވާ މީހުން ހެކިކޮށް،
ދެފަރާތުގެ ފުރިހަމަ އިޚްތިޔާރާ އެކު ސޮއިކޮށްފައިވާ ޞައްޙަ އެއްބަސްވުމެކެވެ.
(ހިޖްރީ ތާރީޚް)
(މީލާދީ ތާރީޚް)
21 |ސަފްހާ

މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް: މަސައްކަތާ ހަވާލުވާ ފަރާތް:
ސޮއި: ސޮއި:
ނަން: ނަން:
މަޤާމް: މަޤާމް:
ތައްގަނޑު: ތައްގަނޑު:
ހެކިން: ހެކިން:
ސޮއި: ސޮއި:
ނަން: ނަން:
މަޤާމް: މަޤާމް:
އައި.ޑީ:# އައި.ޑީ:#
މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތުން ސްޕަވައިޒު ކުރާނީ މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުން ސްޕަވައިޒު ކުރާނީ
ސޮއި: ސޮއި:
ނަން: ނަން:
މަޤާމް: މަޤާމް:
އައި.ޑީ:# އައި.ޑީ:#
ގުޅޭނެ ނަންބަރު: ގުޅޭނެ ނަންބަރު:
އީމެއިލް އެޑްރެސް: އީމެއިލް އެޑްރެސް:
22 |ސަފްހާ

ސެކްޝަން 4
ޖަދުވަލުތައް
ޖަދުވަލު 1
ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް އަދި ޗެކްލިސްޓް
ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް އެބައޮތް ނެތް
ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިމިވާ މަޢުލ މާތު އަދި ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ ޑިސްކޮލިފައި ކުރެވޭނެއެވެ.
1 ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމް (ޖަދުވަލު 2)
2 ކުންފުނި/ޕާޓްނަރޝިޕް/ ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީ/ އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ރެޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ
3 ޖީއެސްޓީ ރެޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓް ކޮޕީ (ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރެޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާނަމަ)
4 ހުށަހަޅާ އެސްޓިމޭޓް (ކޯޓޭޝަން / ބީ.އޯ.ކިޔު)
5 ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް (ޖަދުވަލު)3
6 ބީލަމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ލިޔުން (ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ)
ސެކްޝަން 2 - ބީލަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށްދެވޭ އިރުޝާދުގެ 7.1 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކުރާ ލިޔުން
7
ހުށަހަޅަންޖެހޭނަމަ އެލިޔުން.
8 ބިޑު ސެކިއުރިޓީ (ބިޑު ސެކިއުރިޓީ ހުށަހަޅަންޖެހޭ ޕްރޮޖެކްޓްތަކަށް)
ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިމިވާ މަޢުލ މާތު އަދި ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ މާރކްސް ނުލިބޭނެއެވެ.
9 ޖަދުވަލު 4 "މާލީ ތަނަވަސްކަމާއި ބެހޭ މަޢުލ މާތު" ފުރިހަމަކޮށް ހުށަހަޅާފައި
10 ޖަދުވަލު 4 "މާލީ ތަނަވަސްކަމާއި ބެހޭ މަޢުލ މާތު" ގައި ބަޔާންކުރާ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައި
ޖަދުވަލު 5 "ފާއިތުވި 3 (ތިނެއް) އަހަރުގެ ތެރޭގައި ކޮށްފައިވާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތައް" ފުރިހަމަކޮށް
11
ހުށަހަޅާފައި
ޖަދުވަލު 5 "ފާއިތުވި 3 (ތިނެއް) އަހަރުގެ ތެރޭގައި ކޮށްފައިވާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތައް" ބަޔާންކުރާ
12
މަސައްކަތުގެ ތަޖްރިބާގެ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައި
ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިމިވާ އިރުޝާދާ އެއްގޮތަށް ބީލަން ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ ބީލަން ކެންސަލް ކުރުމުގެ އިޙްތިޔާރު ބީލަމަށް
ހުޅުވާލި ފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
13 ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުރީ މިލިސްޓުގައި ވާ ތަރުތީބުން ތަރުތީބުކުރެވިފައި
14 ޞަފްހާ ނަންބަރު ޖަހާފައި (ކިތައް ޞަފްޙާގެ ތެރެއިން ކިތައްވަނަ ޞަފްޙާކަން އެނގޭގޮތަށް)
15 ޞަފްހާތަކުގައި ހުރީ ސޮއިކޮށްފައި
16 ބީލަމުގެ ގަނޑުތައް ހުރީ ވަކިނުވާނެހެން ބައިންޑްކޮށް / ހީރަސްޖަހާފައި
23 |ސަފްހާ

ޖަދުވަލު 2
ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމް
1. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މަޢުލ މާތު
1.1 ނަން
1.2 އެޑްރެސް
2. ބީލަން ހުށަހަޅާ ޕްރޮޖެކްޓްގެ މަޢުލ މާތު
2.1 ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން ހދ.ނައިވާދ ގައި އަލަށްހެދޭ މަގުތައް ހެދުން
2.2 އިޢުލާން ނަންބަރު IUL(260-CA/260/2024/23)
3. ހުށަހަޅާ އަގާއި މުއްދަތު
3.1 ހުށަހަޅާ އަގު
ޖީ.އެސް.ޓީ
ޖުމްލަ އަގު:
3.2 ޖުމްލަ އަގު (ތާނައިން ލިޔުމަށް)
3.3 މުއްދަތު
4. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އިގްރާރު
މަތީގައިބަޔާންކޮށްފައިވާ މަސައްކަތް/ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ދީފައިވާ މަޢުލ މާތާއި، އެގްރީމަންޓްގެ މާއްދާތައް ރަނގަޅަށް ބެލުމަށް
4.1
ފަހު، މަތީގައި ދެންނެވިފައިވާ އަގަށް މި މަސައްކަތް ނުވަތަ ޚިދުމަތް ދިނުމަށް އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެން ބީލަން ހުށަހަޅަމެވެ.
އަޅުގަނޑު/ އަޅުގަނޑުމެންނަށް މަސައްކަތް/ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުން ހަވާލުކުރަން ނިންމައިފިނަމަ، އެކަށީގެންވާ މުއްދަތެއްގެ ތެރޭގައި
4.2
މަސައްކަތް ފެއްޓުމަށާއި، 3.3 ގައިވާ މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް/ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ހުށަހަޅަމެވެ.
މިބީލަން ހުށަހަޅާތާ 60 ދުވަސް ހަމަވަންދެން މިބީލަން ޤަބ ލުކޮށް، އެއާއި އެއްގޮތަށް ޢަމަލުކުރުމަށް އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެން
4.3 އެއްބަސްވަމެވެ. މިމުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ވެރިފަރާތުން އެދިވަޑައި ގެންފިނަމަ، އެއްބަސްވުމުގައި
ސޮއިކޮށް އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރުމަށްވެސް އެއްބަސްވަމެވެ.
5. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން
ސޮއި
ނަން
މަޤާމު
ތާރީޚް
24 |ސަފްހާ

ޖަދުވަލު – 3
ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް
1. ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މަޢުލ މާތު
-1.1 ނަން
-1.2 ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ އެޑްރެސް
-1.3 ވިޔަފާރީ އެޑްރެސް
-1.4 ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު
-1.5 ޓެކްސް ޕޭޔަރ އައިޑެންޓިފިކޭޝަން ނަންބަރު
-1.6 ޖީ.އެސް.ޓީ ޓިން ނަންބަރު
-1.7 ފޯނު ނަންބަރު
-1.8 އީމެއިލް އެޑްރެސް
2. ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ވެރިންގެ މަޢުލ މާތު)ކުންފުންޏެއްނަމަ ހިއްސާދާރުންގެ މަޢުލ މާތު، ޕާޓްނަރޝިޕެންނަމަ ޕާޓްނަރުންގެ މަޢުލ މާތު،
އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިއެއްނަމަ ވެރިފަރާތުގެ މަޢުލ މާތު(
ނަން މަޤާމު
މެޖޭނިންގ ޑިރެކްޓަރ
ޑިރެކްޓަރ
ޑިރެކްޓަރ
3. އާންމުކޮށްކުރާ މަސައްކަތްތައް
25 |ސަފްހާ

ޖަދުވަލު 4
މާލީ ތަނަވަސްކަމާއި ބެހޭ މަޢުލ މާތު
ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އެކައުންޓްތަކުގެ މަޢުލ މާތު
2024 ވަނަ އަހަރުގެ ފެބްރުވަރީ
އެކައުންޓް ނަންބަރު އެކައުންޓްގެ ބާވަތް މަހުގެ 10 ވަނަ ދުވަހުގެ ބެލެންސް
(ދިވެހި ރުފިޔާއިން)
ޖުމްލަ
ކްރެޑިޓް ދ ކުރާ ފަރާތްތަކުގެ މަޢުލ މާތު
ފައިސާގެ އަދަދު)ދިވެހި
ކުރެޑިޓް ދ ކުރި ފަރާތުގެ ނަން ދ ކުރި ތާރީޚް ދ ކުރި މުއްދަތު
ރުފިޔާއިން(
ޖުމްލަ
26 |ސަފްހާ

ޖަދުވަލު 5
ފާއިތުވި 36 (ތިރީސް ހައެއް) މަހުގެ ތެރޭގައި ކޮށްފައިވާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތައް (ފާއިތުވި މަހުގެ ނިޔަލަށް)
ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ކޮށްފައިވާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތަކުގެ ތަފްސީލް
މަސައްކަތުގެ އަގު)ދިވެހި
މަސައްކަތުގެ ނަން މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް މަސައްކަތްކުރި އަހަރު
ރުފިޔާއިން(
ޖުމްލަ:
27 |ސަފްހާ

ޖަދުވަލު – 6
ބީލަން އިވޭލުއޭޓް ކުރުމަށް ބޭނުން ކުރާނެ މިންގަނޑު
މާކްސް ދެވޭނެ މާކްސްގެ
މާކްސް ދެވޭނެ ގޮތުގެ ތަފްސީލް
ދާއިރާ އިންސައްތަ
❖ ހުށައަޅާ އަގަށްދޭ މާކްސް
❖ މާކްސްދެވޭނީ ކައުންސިލް ގެ ޓެކްނިކަލް އިވެލުއޭޝަން އިން ފާސްވާ ފަރާތްތަކުން ހުށަހަޅާ
އަގު އެންމެ ކުޑަ އަގަކީ ބެންޗްމާކް އެއްކަމުގައި ބަލައިންގެން ކްރައިޓީރިއާއަށް އެލޮކޭޓް 80%
ކުރެވިފައިވާ % ހުރިހާ އަގުތަކެއްގެ މެދުގައި ބަހާލައިގެންނެވެ.
❖ މިގޮތުން އެންމެ ގިނަ މާކްސް ލިބޭނީ އެންމެ ކުޑަ އަގަށެވެ.
❖ މާކްސް ދެވޭނީ މިއިދާރާގެ ޓެކްނިކަލް އިވެލުއޭޝަން އިން ފާސްވާ ފަރާތްތަކުން ހުށަހަޅައި
މި މަސައްކަތް ކުރުމުގެ މަސައްކަތުގައި ގިނަ އަހަރުވެފައިވާ ފަރާތް ބެންޗްމާކެއްކަމުގައި
ތަޖުރިބާ ބަލައިގެން ހުރިހާ މުއްދަތެއްގެ މެދުގައި ލިބޭ % އެއް 5%
❖ މިގޮތުން އެންމެ ގިނަ މާކްސް ލިބޭނީ އެންމެ ގިނަ އަހަރު، ނުވަތަގިނަ މަސައްކަތް
ކޮށްފައިވާ ފަރާތައް
❖ ހަވާލުކުރެވޭ މަސައްކަތް ނިންމާ މުއްދަތަށް ދޭ މާކްސް
❖ މާކްސް ދެވޭނީ މިއިދާރާގެ ޓެކްނިކަލް އިވެލުއޭޝަން އިން ފާސްވާ ފަރާތްތަކުން ހުށަހަޅާ
މުއްދަތު އެންމެ ކުރު މުއްދަތަކީ ބެންޗްމާކެއްކަމުގައި ބަލައިގެން ހުރިހާ މުއްދަތެއްގެ މެދުގައި ލިބޭ 5%
% އެއް
❖ މިގޮތުން އެންމެ ގިނަ މާކްސް ލިބޭނީ އެންމެ ކުރު މުއްދަތަކަށް
ރަށަށް އިޖްތިމާއީ
❖ ރަށަށް އިޖްތިމާއީ މަސައްކަތެއް ކުރުމަށް ހުށަހަޅާފައިވާނަމަ އެންމެ ބޮޑު ހުށަހެޅުމަކީ
ގޮތުން ކަމެއް
ބެންޗްމާކެއް ކަމުގައި ބަލައިގެން ހުރިހާ ހުށަހެޅުމެއްގެ މެދުގައި ލިބޭ % އަކުންނެވެ. 10%
ކުރުމަށް
❖ މިގޮތުން އެންމެ ގިނަ މާކްސް ލިބޭނީ އެންމެ ބޮޑު ހުށަހެޅުން ހުށަހަޅާ ފަރާތަކަށެވެ.
ހުށަހަޅާފައިވާނަމަ
ޖުމްލަ 100
28 |ސަފްހާ

29 |ސަްފހާ

ޖަދުވަލު 7

ބިޑް ސެކިއުރިޓީ

F o r m o f B i d S e c u r i t y (B a n k G u a r a n t e e)

WHEREAS, ………………………………………………..[name of Bidder] (hereinafter called “the Bidder”) has submitted his Bid for the Tender no……….issued by the Naivaadhoo Council on …………………………………
… …… …..for Supplying/Purchasing of …………………………… …….[name of Contract] (hereinafter called
“the Bid”).
KNOW ALL PEOPLE by these presents that We ………………………………………. [name of Bank] of ………
… …… … … … … … [name of country] having our registered office at
… ….. (hereinafter called “the Bank”) are bound unto
… …… … … … … … …… ….[name of Purchaser] (hereinafter called “the Purchaser”) in the sum of
*………………………………………….. for which payment well and truly to be made to the said Purchaser, the Bank binds itself, its successors, and assigns by these presents.
SEALED with the Common Seal of the said Bank this ……..day of …………….20……………..
THE CONDITIONS of this obligation are:
(1) If, after Bid opening, the Bidder withdraws his Bid during the period of Bid validity specified in the Form of Bid;

or

(2) If the Bidder having been notified of the acceptance of his Bid by the Purchaser during the period of Bid validity:
(a) fails or refuses to execute the Form of Agreement in accordance with the Instructions to Bidders, if required; or
(b) fails or refuses to furnish the Performance Security, in accordance with the Instruction to Bidders; or
(c) does not accept the correction of the Bid Price pursuant to Clause 27,

* The Bidder should insert the amount of the Guarantee in words and figures denominated in Maldivian Rufiyaa. This figure should be the same as shown in Clause 16.1 of the Instructions to Bidders.
we undertake to pay to the Purchaser up to the above amount upon receipt of his first written demand, without the Purchaser’s having to substantiate his demand, provided that in his demand the Purchaser will note that the amount claimed by him is due to him owing to the occurrence of one or any of the three conditions, specifying the occurred condition or conditions.
This Guarantee will remain in force up to and including the date ………………………. days after the deadline for submission of bids as such deadline is stated in the Instructions to Bidders or as

30 |ސަްފހާ

it may be extended by the Purchaser, notice of which extension(s) to the Bank is hereby waived. Any demand in respect of this Guarantee should reach the Bank not later than the above date. DATE…………………………… SIGNATURE OF THE BANK
WITNESS ……………………… SEAL

[signature, name, and address]

ޖަދުވަލު 8

ޕާޯފމަންސް ގެރެންޓީ
F o r m o f P e r f o r m a n c e B a n k G u a r a n t e e

(U n c o n d i t i o n a l)
To: ………………………………………………………………………………………………….
[name &address of Purchaser]

… …… … … … … … …… … …… …… … …… … …… …… … …… … …… …… … …… …… ….
… …… … … … … … …… … …… …… … …… … …… …… … …… … …… …… … …… …… ….

WHEREAS ……………………. [name and address of Supplier] (hereinafter called “the Supplier”) has undertaken, in pursuance of Contract No. …… dated ……………………… to execute …………………………… [name of Contract and brief description of Works] (hereinafter called “the Contract”);
AND WHEREAS it has been stipulated by you in the said Contract that the Supplier shall furnish you with a Bank Guarantee by a recognized bank for the sum specified therein as security for compliance with his obligations in accordance with the Contract;
AND WHEREAS we have agreed to give the Supplier such a Bank Guarantee;
NOW THEREFORE we hereby affirm that we are the Guarantor and responsible to you, on behalf of the Supplier, up to a total of *…………….. [amount of Guarantee] ……………………… [amount in words], such sum being payable in the types and proportions of currencies in which the Contract Price is payable, and we undertake to pay you, upon your first written demand and without cavil or argument, any sum or sums within the limits of ……………… [amount of Guarantee] as aforesaid without your needing to prove or to show grounds or reasons for your demand for the sum specified therein.
*An amount is to be inserted by the Guarantor, representing the percentage of the Contract Price specified in the Contract, in Maldivian Rufiyaa.

We hereby waive the necessity of your demanding the said debt from the Supplier before presenting us with the demand.
We further agree that no change or addition to or other modification of the terms of the Contract or of the Works to be performed there under or of any of the Contract documents which may be made between you and the Supplier shall in any way release us from any liability under this Guarantee, and we hereby waive notice of any such change, addition, or modification.

31 |ސަްފހާ

This Guarantee shall be valid until the date of issue of the Defects Correction Certificate. SIGNATURE AND SEAL OF THE GUARANTOR ………………………..
Name of Bank ……………………………………..
Address ……………………………………..
Date ………………………………………

ޖަދުވަލު 9

އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީ

F o r m o f B a n k G u a r a n t e e f o r A d v a n c e

P a y m e n t
To: ………………………………………………………………………………………………….
[name & address of Purchaser]

… …… … … … … … …… … …… …… … …… … …… …… … …… … …… …… … …… …… …..

[name of Contract]
Gentlemen:

In accordance with the provisions of the Conditions of Contract, of the above -mentioned Contract,
… ….[name and address of Supplier] (hereinafter called
“the Supplier”) shall deposit with ……………………………… ……… ………… …… ……………………….. [name of Purchaser] a Bank Guarantee to guarantee his proper and faithful performance under the said Clause of the Contract in an amount of ……….[amount of Guarantee]
… …… … … … … … …… … …… … … … …… … …… …… …..[amount in words].
We, the ………………… …………………………………… ……………………………………
[Bank or Financial Institution], as instructed by the Supplier, agree unconditionally and irrevocably to guarantee as primary obligator and not as Surety merely, the payment to
… … … … … … … … … … … … … … … … … … …. [name of Purchaser] on his first demand without whatsoever right
of objection on our part and without his first claim to the Supplier, in the amount not exceeding *……………………….. ………………………………… [amount of Guarantee]………
… [amount in words].

32 |ސަްފހާ

We further agree that no change or addition to or other modification of the terms of the Contract or of Works to be performed there under or of any of the Contract documents which may be made between ………………………… ………… …………………….…….[name of Purchaser] and the Supplier, shall in any way release us from any liability under this Guarantee, and we hereby waive notice of

any such change, addition, or modification.
This Guarantee shall remain valid and in full effect from the date of the advance payment under the Contract until ………………………………………………[name of Purchaser] receives full repayment of the same amount from the Supplier.
Yours truly,

SIGNATURE AND SEAL: …………………………………………………………………..
NAME & ADDRESS OF BANK/INSTITUTION ……………………………………………….

* An amount is to be inserted by the Bank or Financial Institution representing the amount of the Advance Payment, in Maldivian Rufiyaa.

ސެކްޝަން 6
ސްޓޭޓްމަ ންޓް އޮފް ރިކުއާރމެންޓް
1. މަގުހެދުން
1.1 ނައިވާދ ގައި ނަރުދަމާ އެޅުމަށްޓަކައި ހޮޅި އެޅުމަށް 30 ފުޓް ފުޅާ 3210 ފ ޓް ދިގު މަގެއް ހެދުމަށްޓަކައި އެސަރަހައްދުގައިވާ
އެންމެހާ ރުއްގަސްތަށް ނަގައި ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
1.2 ނައިވާދ ގައި ދިރިއުޅުމަށްޓަކައި އަލަށް ގޯތި ދިނުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ސަރަހައްދުން 25 ފ ޓް ފުޅާ 2635 ފ ޓް ދިގު މަގެއް
ހެދުމަށްޓަކައި އެސަރަހައްދުގައިވާ އެންމެހާ ރުއްގަސްތަށް ނަގައި ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
1.3 ނައިވާދ ގައި އަލަށް ހެދޭ ފުޓްސަލް ދަނޑު ހިމެނޭ ސަރަހަދުން 30 ފ ޓް ފުޅާ 430 ފ ޓް ދިގު މަގެއް ހެދުމަށްޓަކައި އެސަރަހައްދުގައިވާ
އެންމެހާ ރުއްގަސްތަށް ނަގައި ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
1.4 މި މާއްދާގެ 1.2 ،1.1 އަދި 1.3 ގައިވާ މަގުތައް ހެދުމަށް ޖުމުލަ 195 ގަހާއި ރުއް ބުޑާއެކު ނަގަންވާނެއެވެ.
1.5 ރުއްގަސްތައް ނަގާއިރު ހެދޭ ވަޅުގަނޑުތައް ރަނގަޅަށް ފަސްއަޅާ ބިންގަނޑާ ހަމަކޮށް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.) ވަޅުގަނޑަށް
އަޅާނެ ފަސް ނަގަންވާނީ ކައުންސިލުން ދައްކާ ތަނަކުންނެވެ. (
1.6 ރުއްގަސްނެގުމުގައި އަދި ބޭރުކުރުމަށް ބޭނުންވާ ފަރާތެއްނަމަ އެކަމާ ބެހޭގޮތުން އެއްވެސް ހުއްދައެއް ނަގަންޖެހޭނަމަ އެ
ހުއްދައެއް ނަގަންވާނީ މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުންނެވެ. ހުއްދަ ނެގުމުގައި ކައުންސިލްގެ ފުރިހަމަ އެހީތެރިކަމާއި
އެއްބާރުލުން ލިބޭނެއެވެ. އަދި ރުއްގަހަށް ޝަރުޢީ ގޮތުން ދޭންޖެހޭ ބަދަލެއް ދިނުމަކީ ރުއްތައް ނަގާފަރާތުން ކުރަންޖެހޭނެ
ކަމެކެވެ.
1.7 ބިން ސާފުކުރާއިރު އުފެދޭ އެންމެހާ ކުނިތައް ކައުންސިލުން ދައްކާތަނަކަށް ގެންދަންވާނެއެވެ.
2. މަސައްކަތަށް ބޭނުންވާ ތަކެތި ހޯދުން:
2.1 މިމަސައްކަތް ކުރުމަށް ބޭނުންވާ ހުރިހާ ސާމާނާއި މަސައްކަތައް ބޭނުންވާ މީހުން ހޯދާނީ މަސައްކަތާ ހަވާލުވާ ފަރާތުންނެވެ.
3 މަސައްކަތް ސުޕަވައިޒުކުރުން :
3.1 މަސައްކަތް ހަވާލުވެފައިވާ ފަރާތުގެ މަސައްކަތް ހިނގާނުހިގާގޮތް ގަވާއިދުން ސުޕަވައިޒުކޮށް ބަލަހައްޓަމުން ގެންދާނެއެވެ.
33 |ސަފްހާ

3.2 މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުން އެއްވެސް ކަމަކަށް ބޭނުންވެއްޖެނަމަ ކައުންސިލުގެ އިދާރާއިން ކަނޑައަޅާފައިވާ ސުޕަވައިޒަރ
މެދުވެރިކޮށް އެކަމެއްގެ ހައްލު ހޯދަންވާނެއެވެ.
3.3 ބިޑް ހުށަހަޅުއްވާ ފަރާތުން މި މަސައްކަތް އޮގަނައިޒް ކުރާނެ ސްޕަވައިޒަރެއް ކަނޑައަޅާ އެފަރާތެއްގެ މަޢުލ މާތާއި ގުޅޭނެ ފޯން
ނަންބަރު، މަސައްކަތުގެ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ރަސްމީ 3 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ކައުންސިލް އިދާރާއަށް
އަންގަންވާނެއެވެ.
4 އެހެނިހެން :
4.1 ހުށަހަޅާ އަންދާސީހިސާބުގައި ރަށަށް އިޖްތިމާޢީ ގޮތުން ނުވަތަ ރަށަށް ފައިދާހުރި ކަމެއް ކުރުމަށް ހުށަހަޅާފައިވާނަމަ
އެފަދަ ފަރާތަކަށް އިސްކަން ދެވޭނެއެވެ.
ނޯޓު:
• "ބީލަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށްދެވޭ އިރުޝާދު" އަދި " އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު މާއްދާތައް އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް" ކަށް
ސަމާލުކަންދެއްވުމަށް ދެންނެވީމެވެ.
• ސްޓޭޓްމަންޓް އޮފް ރިކުއާރމެންޓް އާއި ޚިލާފަށް ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް އެވަލުއޭޝަން މަރުޚަލާގައި ޑިސްކޮލިފައި ކުރެވޭނެއެވެ.
34 |ސަފްހާ