بسم الله الرحمن الرحيم

އަރިއަތޮޅު ދެކުނުބުރީ މަންދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
އދ. މަންދޫ
ދިވެހިރާއްޖެ

އދ. މަންދޫ ހުކުރު މިސްކިތް "މަސްޖިދުލް ސިއްދީޤް" ގެ ކުޑަދޮރުފަތިގައި ސްޓިކާ ތަތްކުރުމާއި މަރާމާތުތަކުގެ މަސައްކަތާއިގުޅޭ މައުލޫމާތު ޝީޓް

- **8/2024/351/351(IUL) (13 ފެބްރުއަރީ 2024) އިޢުލާނާއި ގުޅޭ**

ތަޢާރަފު

މި މަސައްކަތަކީ މި އިދާރާއިން ކުރި ނަންބަރު: 8/2024/351/351(IUL) (13 ފެބްރުއަރީ 2024) އިޢުލާންގައިވާ، އދ. މަންދޫ ހުކުރު މިސްކިތް "މަސްޖިދުލް ސިއްދީޤް" ގެ ކުޑަދޮރުފަތިގައި ސްޓިކާ ތަތްކުރުމާއި މަރާމާތުތަކުގެ މަސައްކަތްތަކަށް އަމިއްލަ ތަކެތިގައި ކޯޓްދިނުމެވެ.

މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލް

1. މިސްކިތުގައި ހަރުކޮށްފައިވާ ހުރިހާ ކުޑަދޮރުފަތްތަކާއި (60 ދޮރު)، ބޮޑު ދޮރު (05 ދޮރު / 10 ފަޅި) އަދި ދޮރުފަތްތަކުގެ މަތީގައިވާ ބިއްލޫރި ގްލާސްތަކުގައި ޕްރިންޓް ފްރޮސްޓް (ސޭންޑް ބްލާސްޓް ފިނިޝް) ސްޓިކާ ޖެހުން
2. ތަޅު ހަލާކުވެފައިވާ 15 (ފަނަރަ) ކުޑަ ދޮރުފަތުގެ ތަޅު ބަދަލުކުރުން (ތަޅު ހަލާކުވެފައިވާ ދޮރުފަތްތައް ކައުންސިލުން ފާހަގަކޮށްދޭނެ)
3. ކުޑަދޮރުފަތް ހަލާކުވެފައިވާ 01 (އެކެއް) ދޮރުފަތް އަލުން ރީފިޓް ޖަހާ މަރާމާތުކުރުމަށްފަހު ހަރުކުރުން (ދޮރުފަތް ކައުންސިލުން ފާހަގަކޮށްދޭނެ)
4. ކޮންމެ ނަމާދު ވަގުތެއްގެ ޖަމާޢަތަށް ބަންގި ގޮވުމުގެ 15 (ފަނަރަ) މިނެޓް ކުރިން މަސައްކަތް ހުއްޓުވުމާއި ޖަމާޢަތް ނިމި ސަލާން ދިނުމަށްފަހު މަސައްކަތަށް އަލުން ފެށުމާއި ދެމެދު 15 (ފަނަރަ) މިނެޓުގެ ހުސްވަގުތުކޮޅެއް ދޫކުރުން
5. މަސައްކަތުގެ ތެރޭގައި އުފެދޭ ކުނިކޮށި ކޮންމެ ނަމާދު ވަގުތަކަށް މަސައްކަތް ހުއްޓާލުމުގެ ކުރިން ނަގާ ސާފުކުރުމާއި ދުވަހު މަސައްކަތް ނިމުމުން ތަންތަނާ އެކަތާ ރީތިކޮށް ތަން ސާފުކުރުން

މަސައްކަތް ކުރުމުގައި އަމަލު ކުރަން ޖެހޭ ގޮތް

މި މަސައްކަތަށް ބޭނުންވާ އެންމެހާ ތަކެއްޗާއި އާލާތްތައް ހޯދުމަކީ މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ. އަދި މަސައްކަތުގެ ތެރޭގައި އުފެދޭ ކުނިކޮށި ނަގާ ސާފުކޮށް އުކާލުމަކީ މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ. މިމަސައްކަތުގެ ތެރޭގައި ޢިމާރާތަށް އެއްވެސް ގެއްލުމެއް، ނުވަތަ އެއްޗަކަށް އެއްވެސް ގެއްލުމެއް ލިބިއްޖެނަމަ އެކަމެއް ވަގުތުން ކައުންސިލަށް އެންގުމާއި، ދެފަރާތުން އެއްބަސްވާ އެކަށީގެންވާ މިންވަރަކަށް އެކަމެއް ރަނގަޅުކޮށްދިނުމަކީ މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ. މި މަސައްކަތް ނިމުނީ ކަމުގައި ބަލާނީ މަސައްކަތް ނިމުމުން އެކަން ކައުންސިލްގެ އިދާރާއަށް އެންގުމުން އެ މަސައްކަތެއް ބެލުމުން، ރަނގަޅު ކުރަންޖެހޭ ކަމެއް ފާހަގަކޮށްދީފައިވާނަމަ އެކަމެއް ރަނގަޅުކުރުމަށްފަހު، މަސައްކަތް ނިމުނުކަން މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާފަރާތަށް ލިޔުމުން އެންގުމުންނެވެ.

މަސައްކަތް ޙަވާލުކުރާ ފަރާތެއް ހޮވުމުގައި ޕޮއިންޓް ދޭ އުސޫލުތަން

■ އެންމެކުޑަ އަގަށް:	90%
■ އެންމެ ކުރު މުއްދަތަށް:	10%

އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅުން

- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވާނީ 20 ފެބުރުއަރީ 2024 ވާ އަންގާރަ ދުވަހުގެ ހެނދުނު 10:00 ގައި އދ. މަންދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާއަށެވެ.
- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވާނީ މި ކައުންސިލުން ދޫކުރާ "އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފޯމު" އިންނެވެ. "އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފޯމު" މިމަޢުލޫމާތު ކަރުދާހާއި އެކު ހިމަނާފައިވާނެއެވެ.
- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވާނީ އައިޑީ ކާޑުގެ ކޮޕީއާއިއެކު ބަންދުކުރެވިފައިވާ ސިޓީއުރައެއްގައެވެ.
- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވަން ބަދަލުގައި ބޭފުޅަކު ވަޑައިގަންނަވާނަމަ، މަސައްކަތާއި ޙަވާލުވިފަރާތުން ސޮއިކޮށްފައިވާ ސިޓީއަކާއި ބަދަލުގައި ވަޑައިގަންނަވާ ފަރާތުގެ އައިޑީކާޑު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
- މި މަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ހުށަހަޅާ އަންދާސީ ހިސާބުތަކަށް 01 (އެކެއް) މަސްދުވަހުގެ ވެލިޑިޓީ ޕީރިއަޑެއް ދިނުމާއި އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބޭފަރާތަށް މިކައުންސިލުން ލިޔުމުން އަންގާތާ އެންމެގިނަވެގެން ރަސްމީ ބަންދުނޫން 07 (ހަތެއް) ދުވަސްތެރޭގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކޮށް މަސައްކަތާއި ޙަވާލުވުން
- އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބޭ ފަރާތުން މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ނުކޮށްފިނަމަ ދެވަނައަށް އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ ފަރާތާއި މަސައްކަތް ޙަވާލުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މިކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

ބިޑް ސެކިއުރިޓީ

- މި މަސައްކަތަށް އަގު ހުށަހަޅާއިރު ބިޑް ސެކިއުރިޓީއެއްގެ ގޮތުގައި -/1,000ރ (އެއްހާސް ރުފިޔާ) ބަހައްޓަންވާނެ
- ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ބަހައްޓާ ފައިސާ ބިޑް ކޮމިޓީއިން ނަގާ ފައިސާ ބިޑް ހުށަހަޅާ ތާރީހުން ފެށިގެން މީލާދީ 01 (އެކެއް) މަސް ދުވަސް ތެރޭގައި އަނބުރާ ދޫކުރެވޭނެއެވެ
- ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ކަނޑާ ގޮތުން މިފަދަ ފައިސާ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާ ނ އެއްބަސްވުމާއި އެކުގައި މަސައްކަތް ފެނިއްޖެނަމަ މިކައުންސިލުން ބިލް ހުށަހަޅާ ތާރީހުން ފެށިގެން ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 14 (ސާދަ) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި (ބިޑް ކޮމިޓީއިން ފަރާތުން އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ކުރިއަށް ލިބުނު އަންގާ ތާރީހުން ފެށިގެން 7 (ހަތެއް) ދުވަސް ތެރޭގައި ސޮއިނުކޮށްފިނަމަ ނުވަތަ މަސައްކަތާއި ޙަވާލުނުވެއްޖެނަމަ ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ބަހައްޓާ ފައިސާ އަނބުރާ ނުދޭނެއެވެ)

މަސައްކަތުގެ އަގު ދިނުން

- މި މަސައްކަތަށް އަގު ދިނުމަށް ހަމަޖެހިފައިވަނީ އެމަސައްކަތެއް ނިމުނުކަން މި ކައުންސިލުން ލިޔުމަކުން އެންގުމުން މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާފަރާތުން މި އިދާރާއަށް ބިލު ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 14 (ސާދަ) ދުވަސް ތެރޭގައި އެފަރާތަށް ހުށަހަޅާ ބިލުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ބޭންކުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ އެކައުންޓަކަށް ފައިސާ ޖަމާކުރުމެވެ.

އިތުރު މަޢުލޫމާތު

- ހަވާލުކުރާ މަސައްކަތް އެގްރީމެންޓުގައިވާ މުއްދަތަށް ނުނިންމިއްޖެނަމަ، ލަސްވާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް ނުވަތަ ލަސްވުމުގެ އަގު އުނިކުރެވޭނެއެވެ. (ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް = ކޮންޓްރެކްޓުގެ ޖުމްލަ އަގު X 0.005 X ކޮންޓްރެކްޓުގެ މުއްދަތަށް އިތުރުވާ ދުވަހުގެ އަދަދު)
- މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމިގެން ޑީލިވަރާ ކުރުވާ ޢަދަދު މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% އިންސައްތައަށްވުރެ އިތުރުވެއްޖެނަމަ، އެއްބަސްވުން ނިމުމަކަށް ގެނެވޭނެއެވެ.

13 ފެބްރުއަރީ 2024

އިބްރާހީމް ހުސައިން

އ.ދ: މަންދޫ ކައުންސިލްގެ ނައިބް ރައީސް