بسم الله الرحمن الرحيم

އަރިއަތޮޅު ދެކުނުބުރީ މަންދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
އދ. މަންދޫ
ދިވެހިރާއްޖެ

އދ. މަންދޫ ބަނދަރު ސަރަހައްދުގައި ރުއްގަސް އިންދުމަށްޓަކައި ވަޅުތައް ކޮށުމުގެ މަސައްކަތާއިގުޅޭ މައުލޫމާތު ޝީޓު

- **(IUL)351/351/2024/10 (14 ފެބްރުއަރީ 2024) އިއުލާނާއި ގުޅޭ**

ތަޢާރަފު

މި މަސައްކަތަކީ މި އިދާރާއިން ކުރި ނަންބަރު: (IUL)351/351/2024/10 (14 ފެބްރުއަރީ 2024) އިއުލާނުގައިވާ، އދ. މަންދޫ ބަނދަރު ސަރަހައްދުގައި ރުއްގަސް އިންދުމަށްޓަކައި ވަޅުތައް ކޮށްދިނުމުގެ މަސައްކަތް އަމިއްލަ ތަކެތިގައި ކޮށްދިނުމެވެ.

މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލު

1. އދ. މަންދޫ ބަނދަރު ސަރަހައްދުގައި މިކައުންސިލުން ފާހަގަކޮށްފައިވާ ތަންތަނުގައި ރުއްގަސް އިންދުމަށްޓަކައި ވަޅު ކޮށުން (ގާތްގަނޑަކަށް މުޅި ޖުމްލަ 185 ވަޅު)
2. ވަޅު ކޮށުމުގައި ފުންމިނުގައި '2 (ދޭއް ފޫޓު) އަދި ފުޅަށް މިނުގައި '2 x '2 (ދޭއް ފޫޓު × ދޭއް ފޫޓު) ހުންނަންވާނެ
3. މަސައްކަތުގެ ތެރޭގައި އެޅޭ އެންމެހައި ކުނިބުނި މަސައްކަތް ނިމުމުން ތަނުން ނަގާ އުކާލާ ރީތިކޮށް ތަން ސާފުކުރުން

މަސައްކަތް ކުރުމުގައި އަމަލު ކުރަން ޖެހޭނެ ގޮތް

މި މަސައްކަތަށް ބޭނުންވާ އެންމެހާ ތަކެތާއި އާލާތްތައް ހޯދުމަކީ މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ. އަދި މަސައްކަތުގެ ތެރޭގައި އެޅޭ ކުނިބުނި ނަގާ ސާފުކޮށް އުކާލުމަކީ މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ. މިމަސައްކަތުގެ ތެރޭގައި އިތުރު އެއްވެސް ތަނަކަށް، ނުވަތަ އެއްޗަކަށް އެއްވެސް ގެއްލުމެއް ލިބިއްޖެނަމަ އެކަމެއް ވަގުތުން ކައުންސިލަށް އަންގަމުން، ދެފަރާތުން އެއްބަސްވާ އެކަށީގެންވާ މުއްދަތެއްގެ ތެރޭގައި އެކަމެއް ހައްލުކޮށްދިނުމަކީ މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ. މި މަސައްކަތް ކުރަން ކަމުގައި ބަލާނީ މަސައްކަތް ނިމުމުން އެކަން ކައުންސިލްގެ އިދާރާއަށް އަންގަމުން އެ މަސައްކަތަށް ބެލުމަށް، ބަލަނީ ކުރަންޖެހޭ ކަމެއް ފާހަގަވެއްޖެނަމަ އެކަމެއް ބަލަހައްޓައިދީ، މަސައްކަތް ނިމުނުކަން މަސައްކަތާއި ހަވާލުވިފަރާތަށް ލިޔުމުން އަންގާނެއެވެ.

މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތެއް ހޮވުމުގައި ޕޮއިންޓް ދޭ އުސޫލުތައް

▪ އަންދާސީ އަގަށް:	85%
▪ އެންމެ ކުރު މުއްދަތަށް:	15%

އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅުން

- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅަންވާނީ 22 ފެބްރުއަރީ 2024 ވާ ބުރާސްފަތި ދުވަހުގެ ހެނދުނު 10:00 ގައި އދ. މަންދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާއަށެވެ.
- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅަންވާނީ މި ކައުންސިލުން ދޫކުރާ "އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފޯމު" އިންނެވެ. "އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފޯމު" މިމަޢުލޫމާތު ކަރުދާހާއި އެކު ހިމަނާފައިވާނެއެވެ.
- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅަންވާނީ އައިޑީ ކާޑުގެ ކޮޕީއާއިއެކު ބަންދުކުރެވިފައިވާ ސިޓީއުރައަކުގައެވެ.
- އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވުން ބަދަލުގައި ބޭފުޅަކު ވަޑައިގަންނަވާނަމަ، މަސައްކަތާއި ހަވާލުވިފަރާތުން ސޮއިކޮށްފައިވާ ސިޓީއަކާއި ބަދަލުގައިވަޑައިގަންނަވާ ފަރާތުގެ އައިޑީކާޑުގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
- މި މަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ހުށަހަޅާ އަންދާސީ ހިސާބުތަކަށް 01 (އެކެއް) މަސްދުވަހުގެ ވެލިޑިޓީ ޕީރިއަޑެއް ދިނުމާއި އެންމެ މަތީން ޕޮއިންޓު ލިބޭފަރާތަކަށް މިކައުންސިލުން ލިޔުމުން އަކަން އެންގުމަށްފަހު ގިނަވެގެން ރަސްމީ ބަންދުނޫން 07 (ހަތެއް) ދުވަސްތެރޭގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކޮށް މަސައްކަތާއި ހަވާލުވުން
- އެންމެ މަތީން ޕޮއިންޓު ލިބޭ ފަރާތުން މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ނުކޮށްފިނަމަ ދެވަނައަށް އެންމެ މަތީން ޕޮއިންޓު ލިބިފައިވާ ފަރާތާއި މަސައްކަތް ހަވާލުކޮށްދެން ކުރިއަށް ގެންދިއުމުގެ އިޚްތިޔާރު މިކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

ބިޑް ސެކިއުރިޓީ

- މި މަސައްކަތަށް އަގު ހުށަހަޅާއިރު ބިޑް ސެކިއުރިޓީއެއްގެ ގޮތުގައި 1,000/-ރ (އެއްހާސް ރުފިޔާ) ބަހައްޓަންވާނެ
- ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ބަހައްޓާ ފައިސާ ބިޑް ކާމިޔާބު ނުވާ ފަރާތްތަކަށް ބިޑް ހުށަހެޅި ތާރީޚުން ފެށިގެން ގިނަވީ 01 (އެކެއް) މަސް ދުވަސް ތެރޭގައި އަނބުރާ ރައްދުކުރެވޭނެ
- ބިޑް ކާމިޔާބު ވާ ފަރާތަކަށް މިފައިސާ ދޫކުރާނީ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކޮށް އެ އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ފުރިހަމަކޮށް މިކައުންސިލަށް ބިލް ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ސަރުކާރުގެ ބަންދުނޫން 14 (ސާދަ) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި (ބިޑް ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތާއި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ލިޔުމުން އަންގާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 7 (ހަތެއް) ދުވަސް ތެރޭގައި ސޮއިނުކޮށްފިނަމަ ނުވަތަ މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ފައިސާ އަނބުރާ ނުދެވޭނެ)

މަސައްކަތުގެ އަގު ދިނުން

- މި މަސައްކަތަށް އަގު ދިނުމަށް ހަމަޖެހިފައިވަނީ އެމަސައްކަތް ނިމުނުކަން މި ކައުންސިލުން ލިޔުމަކުން އެންގުމުން މަސައްކަތާއި ހަވާލުވިފަރާތުން މި އިދާރާއަށް ބިލް ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ސަރުކާރުގެ ބަންދުނޫން 14 (ސާދަ) ދުވަސް ތެރޭގައި އެފަރާތަކަށް ހުށަހަޅާ ބިލުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ބޭންކް އެކައުންޓަށް ފައިސާ ޖަމާކުރެވޭނެއެވެ.

އިތުރު މައުލޫމާތު

- ހަވާލުކުރެވޭ މަސައްކަތް އެގްރީމެންޓްގައިވާ މުއްދަތަށް ނުނިންމިއްޖެނަމަ، ލަސްވާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް ނުވަތަ ލަސްވުމުގެ އަގު އުނިކުރެވޭނެއެވެ. (ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް = ކޮންޓްރެކްޓުގެ ޖުމްލަ އަގު X 0.005 X ކޮންޓްރެކްޓުގެ މުއްދަތަށް އިތުރުވާ ދުވަހުގެ އަދަދު)
- މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމިގެން ޖުރިމަނާ ކުރުވާ ބަދަލު މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% އިންސައްތައަށްވުރެ އިތުރުވެއްޖެނަމަ، އެހިސާބުން އެއްބަސްވުން ނިމުމަކަށް ގެނެވޭނެއެވެ.

14 ނޮވެމްބަރު 2024

އިބްރާހީމް ހުސައިން

މަނދޫ ކައުންސިލްގެ ނައިބުރައީސް