ބީލަމުގެ ނަން : މ. މަޑުއް ވަ ރީ މަސްޖިދުއް ނަޞްރު މިސްކިތުގެ ވުޟޫކުރާ އިސްކުރުބަރި ހިމެނޭ ސަރަހައްދާއި،
2 ފާޚާނާގެ ޓައިލްސް ބަދަލްކުރުމާއި، ދޮރު ބަދަލުކުރުމުގެ މަސައްކަތް
އިޢުލާން ނަންބަރު: IUL(369-AS/369/2024/4)
22/2/2024

ބީލަމާގުޅޭ ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ސެކްޝަންތަކާއި ޖަދުވަލުތައް، އަދި މައުލޫމާތު ކަރުދާސް
ސެކްޝަން 1 - ބީލަން ޝީޓް
ރިފަރަންސް
ބީލަމާއި ގުޅޭ ރިފަރަންސްތައް
ނަންބަރު
ބީލަމުގެ ނަން : މ. މަޑުއްވަރީ މ. މަޑުއްވަރީ މަސްޖިދުއް ނަޞްރު މިސްކިތުގެ ވުޟޫކުރާ އިސްކުރުބަރި ހިމެނޭ
ސަރަހައްދާއި، 2 ފާޚާނާގެ ޓައިލްސް ބަދަލްކުރުމާއި، ދޮރާ ދޮރުފަތް ބަދަލުކުރުމުގެ މަސައްކަތް
1.1
އިޢުލާން ނަންބަރު: IUL(369-AS/369/2024/4)
އިޢުލާން ކުރި ތާރީޚް: 22 ފެބުރުވަރީ 2024
ބީލަމަށް ރަޖިސްޓަރ ވުން (ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ނަންނޯޓް ކުރުން) :
ރަޖިސްޓްރީ ވުމަށް ދެވޭ މުއްދަތާއި ސުންގަޑި: 2024 ފެބުރުވަރީ 29 ބުރަސްފަތި ދުވަހު 13:00 އަށް ފުރުޞަތުހުޅުވާލަމެވެ.
8.1 ރަޖިސްޓަރ ވުމަށް ދުރުވާނެ ތަނާއި ގަޑި : މ. މަޑުއްވަރީ ކައުންސިލް އިދާރާ (ބަންދުނޫން ކޮންމެ ދުވަހަކު 9:00 އިން)13:00
އަދި އިޢުލާންގައިވާ ލިންކް މެދުވެރިކޮށް އޮންލައިކޮށްވެސް ރަޖިސްޓަރ ކުރެވިދާނެ
Link: http://lnnk.in/g7bD
މައުލޫމާތު ސާފުކުރުން (ޕްރީ ބިޑް މީޓިންގ):
9.1 ތަން: މ. މަޑުއްވަރީ ކައުންސިލް އިދާރާ ދަސްވަނި މާލަން ، ދުވަސް: ބުދަ
ތާރީޚް: 28 ފެބުރުވަރީ 2024 ގަޑި: 13:00
މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ލިޔުންތައް ފޮނުވަންވީ ފަރާތް:
ނަން: މުޙައްމަދު ޝައުކަތު މަޤާމް : އެސިސްޓެންޓް ކައުންސިލް އެގްޒެކެޓިވް
9.2
ގުޅޭނެ ނަންބަރު: 6720072 / 7911345
އީމެއިލް އެޑްރެސް: info@maduvvri.gov.mv
އަގު ހުށަހަޅަންވީ ގޮތް: އަގު ހުށަހަޅާއިރު އަގު ހުށަހަޅަންވާނީ މަސައްކަތުގެ އަގާއި ، މަސައްކަތަށް ހޯދާ ތަކެތީގެ އަގު ވަކިން
13.1
އެނގޭގޮތަށް ޖުމްލަ އަގެވެ. ޖީއެސްޓީ އަށް ރެޖިސްޓަރ ވެފައިވާ ފަރާތެއް ނަމަ ޖީއެސްޓީ ހިމަނައިގެން ޖުމްލަ އަގެވެ.
ބީލަން ހުށަހަޅަންވީ ޑެޑްލައިން :
18.1 ތަން: މ. މަޑުއްވަރީ ކައުންސިލް ގެ އިދާރާ " ދަސްވަ ނި މާލަން " ދުވަސް : ބުދަ
ތާރީޚް : 03 މާރިޗު 2024 ގަޑި: 13:00 އަށް
ބީލަން ހުޅުވުން:
20.1 ތަން: މ. މަޑުއްވަރީ ކައުންސިލް އިދާރާ ދަސްވެނި މާލަން ދުވަސް : އަންގާރަ
ތާރީޚް: 03 މާރިޗު 2024 ގަޑި: 13:05
7.1.3 ބީލަންތައް ވަޒަންކުރާނެ މިންގަނޑު ޖަދުވަލު 6 ގައި އެވަނީއެވެ.
ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު: -
ޕާރފޯމަންސް ސެކިޔުރިޓީ ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު: -
Page 1 of 22
މ. މަޑުއްވަރީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ބީލަމާގުޅޭ ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ސެކްޝަންތަކާއި ޖަދުވަލުތައް، އަދި މައުލޫމާތު ކަރުދާސް
ސެކްޝަން 2 - ބީލަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށްދެވޭ އިރުޝާދު
(ހ) އާންމު މަޢުލޫމާތު
1. ބީލަމުގެ ތަޢާރަފު 1.1. މި ބީލަމަކީ ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މަސައްކަތް ކޮށްދޭނޭ ފަރާތެއް ހޯދުމަށް ހުޅުވާލެވިފައިވާ ބީލަމެކެވެ.
2. ބީލަމަށް ކުރިމަތިލެވޭނެ 2.1. ބީލަން ހުޅުވާލެވިފައިވަނީ، ތިރީގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކަށެވެ
ފަރާތްތައް
2.1.1 ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކުންފުންޏާބެހޭ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކުންފުނިތައް.
2.1.2 ޕާޓްނަރޝިޕް ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓުރީ ކުރެވިފައިވާ ޕާޓްނަރޝިޕްތައް.
2.1.3 ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓުރީ ކުރެވިފައިވާ ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތައް.
2.1.4 އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓުރީ ކުރެވިފައިވާ އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިތައް.
2.1.5 ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޖަމިއްޔާތަކާއި ބެހޭ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކްލަބް ޖަމިއްޔާތައް
2.2. މިމާއްދާގެ 2.1 ގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކުގެ އިތުރުން އެހެން ފަރާތްތަކަކަށް ބީލަމަށް ކުރިމަތިލެވޭނަމަ އެކަން ބީލަން
ޝީޓްގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާނެއެވެ.
3. ބީލަން 3.1. ބީލަންތައް އޮންނަންވާނީ މި ލިޔުމުގެ އެނެކްސް 1 ގައިވާ، ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ޗެކުލިސްޓު ގައިވާ
އޮންނަންވާނެގޮތާއި ލިއުންތަކާއި ޑޮކިއުމަންޓުތައް ހިމެނޭގޮތަށް އެއްފޮތް(އެއްބަންޑަލް) އެއްގެ ގޮތުގައެވެ.
ބީލަމުގައި ސޮއިކުރުން
3.2. ބީލަން އޮންނަންވާނީ ފަސޭހައިން ކިޔަން އެނގޭ ދިވެހި ފޮންޓަކުން ޓައިޕު ކުރެވިފައެވެ. ނުވަތަ އަތުން ލިޔާނަމަ
ލިޔެފައި ހުންނަންވާނީ ކިޔަން އެނގޭ ގޮތަށެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ހުރިހާ ސަފްހާއެއްގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނުވަތަ
އެފަރާތުން އައްޔަން ކުރާ ފަރާތުގެ ސޮޔާއި ތައްގަނޑު ޖަހާފައި އޮންނަން ވާނެއެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ކޮންމެ
ޞަފުޙާއެއްގައި ވެސް އެއީ ކިތައް ޞަފުހާގެ ތެރެއިން ކިތައް ވަނަ ޞަފުޙާކަން އެނގޭގޮތަށް ތަރުތީބުން ޞަފުޙާ
ނަންބަރުވެސް ޖަހަންވާނެއެވެ.
3.3.1 .3.3 ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން މެނޭޖިންގ ޑިރެކްޓަރ ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ
ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ .
3.3.2 ޕާޓްނަރޝިޕްތަކުގެ މެނޭޖިންގ ޕާޓްނަރު ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް
ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.
3.3.2 ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތަކުގެ ޗެއަރ ޕާރސަން ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް
ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.
3.3.4 ފަރުދީ ވިޔަފާރިތަކުގައި ވެރިފަރާތް ނޫން ފަރާތެއް ބީލަމަށް ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެފަރާތަކަށް
ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ .
3.3.5 ސަރުކާރު ކުންފުނިތަކާއި، ޕަބްލިކް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން ބީލަމުގެ ލިޔުންތަކުގައި ސޮއިކުރާއިރު، ޒިންމާދާރު
ކޮންމެފަރާތަކަށްވެސް ސޮއި ކުރެވިދާނެއެވެ.
4. ހުށަހެޅޭނެ ބީލަމުގެ 4.1. ބީލަމަށް ކުރިމަތިލާ ކޮންމެ ފަރާތަކަށްވެސް ހުށަހެޅޭނީ 1 (އެކެއް) ބީލަމެވެ. އެއް ބީލަމަށްވުރެ ގިނަ ބީލަށް އެއްވެސް
Page 2 of 22
މ. މަޑުއްވަރީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ބީލަމާގުޅޭ ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ސެކްޝަންތަކާއި ޖަދުވަލުތައް، އަދި މައުލޫމާތު ކަރުދާސް
އަދަދު ފަރާތަކުން ހުށަހަޅައިފިނަމަ އެފަރާތުން ހުށަހަޅާގައިވާ ހުރިހާ ބީލަމެއް ބާތިލް ކުރެވޭނެއެވެ.
5. ބީލަން ތައްޔާރު 5.1. ބީލަން ތައްޔާރުކުރުމަށާއި ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ކުރާ އެންމެހައި ޚަރަދެއް ކުރާނީ އެބީލަމެއް ހުށަހަޅާ ފަރާތަކުންނެވެ.
ކުރުމުގެ އަގު މިކަމަށް ހިނގާ އެއްވެސް ޚަރަދަކަށް ބީލަމަށް ހުޅުވާލި ފަރާތުން ޒިންމާއެއް ނުނަގާނެއެވެ.
6. އެހެނިހެން އުސޫލްތައް 6.1. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ، މުލަކަތޮޅު މަޑުއްވަރީ ކައުންސިލްގެ އެއްވެސް ވެރިއެއް ނުވަތަ މުވައްޒަފަކާ ތިމާގެކަމުގެ
ނުވަތަ ވިޔަފާރީގެ އެއްވެސް ގުޅުމެއް އޮތް ފަރާތެއް ކަމުގައިވާނަމަ އެކަމުގެ ސާފު މަޢުލޫމާތު އެނގޭނެ ލިޔުމެއްގައި
ސޮއިކޮށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. މިފަދަ ލިޔުމެއް ހުށަނާޅާ ހުއްޓާ އެކަން އެނގިއްޖެނަމަ އިތުރު އެންގުމަކާ ނުލައި އެ
ބީލަން ބާތިލް ކުރެވޭނެއެވެ.
(ށ) ބީލަމާގުޅޭ ލިޔުންތައް
7. ބީލަން ފޮތު ގައި 7.1. ބީލަމާގުޅޭ ލިޔުންތަކުގައި ހިމެނެނީ ތިރީގައިވާ ލިސްޓްގައިވާ ލިޔުންތަކާއި، އެމެންޑްމަންޓްތަކެވެ.
ހިމެނޭ ބައިތައް
7.1.1 ބީލަން ޝީޓް (ސެކްޝަން)1
7.1.2 ބީލަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށްދެވޭ އިރުޝާދު (ސެކްޝަން)2
7.1.3 ޖަދުވަލުތައް (ސެކްޝަން)3
7.1.4 ކޮންޓްރެކްޓް/އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު މާއްދާތައް އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް (ސެކްޝަން)4
7.1.5 ކޮންޓްރެކްޓް /އެއްބަސްވުމުގެ ޑާޓާ ޝީޓް (ސެކްޝަން)5
7.1.6 ކޮންޓްރެކްޓް/އެއްބަސްވުން (ސެކްޝަން)6
7.1.7 ބީލަމާއިބެހޭ މަޢުލޫމާތު (ސެކްޝަން)7
8. ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ 8.1. ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ބީލަން ޝީޓްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ރަޖިސްޓަރ ކުރަންވާނެއެވެ.
ކުރުން
8.2. ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމަށް ތިރީގައި މިވާ މަޢުލޫމާތުތައް ހިމަނަންވާނެއެވެ.
މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރާ ފަރާތުގެ ނަން.
ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު.
އީމެއިލް އެޑްރެސް.
ގުޅޭނެ މޯބައިލް ނަންބަރު.
8.3. ބީލަން ހުށަހެޅޭނީ އިޢުލާނުގައި ރަޖިސްޓަރީ ކުރުމަށް ދެވިފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ރަޖިސްޓަރ ކުރެވިފައިވާ
ފަރާތްތަކަށެވެ.
9. ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން 9.1. މި ބީލަމާއި ގުޅޭ މައުލޫމާތު ސާފުކުރުން (ޕްރީބިޑް މީޓިން) އޮންނާނެ ތާރީޚާއި ގަޑި "ބީލަން ޝީޓް" ގައި
މައުލޫމާތު ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.
ސާފުކުރުން
9.2. ބީލަމާގުޅޭގޮތުން އިތުރު މަޢުލޫމާތެއް ސާފުކުރަން ބޭނުންވާނަމަ ބީލަން ޝީޓްގައިވާ އެޑްރެހަށް ލިޔުމުން ހުށަހެޅުމުން،
އެކަމުގެ މަޢުލޫމާތު ސާފުކޮށްދިނުމަށްފަހު ހުރިހާ ބީލަންވެރިންނަށް ލިޔުމުން ފޮނުވޭނެއެވެ.
9.3. މި ބީލަން ފޮތުގައިވާ މަޢުލޫމާތާއި ގުޅިގެން ނުވަތަ މި ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން އިތުރަށް ސާފުނުވާ ކަމެއް އޮތް ނަމަ އެ
ކަމެއްގެ މައުލޫމާތު ހޯދުމަކީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޒިންމާ އެކެވެ.
10. ބީލަމަށް ބަދަލު 10.1. ބީލަން ހުޅުވުމުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން ބީލަމަށް ކޮންމެހެން ގެންނަންޖެހޭ ބަދަލެއް ގެނައުމަށް ފެނިއްޖެ
ގެނައުން ހިނދެއްގައި، އެމެންޑްމަންޓެއް (އުނި/އިތުރު) ގެނެވޭނެއެވެ.
10.1 .10.2 ގައިވާ ގޮތަށް ދޫކުރާ އެމެންޑްމަންޓަކީ ބީލަމުގެ ބައެކެވެ. އަދި އެ އުނިއިތުރު ބީލަމުގެ މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް
ޙާޟިރުވި ފަރާތްތަކަށް އީމެއިލް މެދުވެރިކޮށް ފޮނުވަންވާނެއެވެ. ނުވަތަ އެފަރާތަކާ އެލިޔުން ޙަވާލުކުރަންވާނެއެވެ.
Page 3 of 22
މ. މަޑުއްވަރީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ބީލަމާގުޅޭ ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ސެކްޝަންތަކާއި ޖަދުވަލުތައް، އަދި މައުލޫމާތު ކަރުދާސް
(ނ) ބީލަން ތައްޔާރުކުރުން
11. ބީލަމުގައި ބޭނުން 11.1. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބީލަން ތައްޔާރު ކުރަންވާނީ ބީލަމާއިއެކު ދީފައިވާ ނަމޫނާއާ އެއްގޮތަށް ދިވެހިބަހުންނެވެ.
ކުރެވޭ ބަސް ބީލަމާއިއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ރިފަރެންސް ލިޔުންތައް އިގިރޭސި ބަހުން ހުށަހެޅިދާނެއެވެ.
12. ބީލަމުގައި ބޭނުން ކުރާ 12.1. މި ބީލަމުގައި އަގު ކުރެވިފައި ހުންނަންވާނީ ދިވެހި ރުފިޔާއިންނެވެ.
ފައިސާ
13. އަގު ހުށަހެޅުން 13.1. ބީލަމަށް ވަކި ގޮތަކަށް އަގު ހުށަހަޅަންޖެހޭނަމަ އެކަން ބީލަން ޝީޓްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.
13.2. ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ފަރާތެއްނަމަ އަގު ހުށަހަޅަންވީ ޖީ.އެސް.ޓީ ހިމަނައިގެންނެވެ. އަދި ޖީ.އެސް.ޓީއަށް
ދައްކާ އަދަދު ވަކިން އެނގެން އޮންނަންވާނެއެވެ.
14. މުއްދަތު 14.1. ބީލަމަށް މުއްދަތު ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ ބަންދު ދުވަސްތައް ހިމަނައިގެން ދުވަހުގެ އަދަދުންނެވެ.
14.2. ހުށަހަޅާ މުއްދަތަކީ އެކަމެއް ކުރުމަށް އެކަށީގެންވާ މުއްދަތެއް ކަމުގައި ވާންވާނެއެވެ.
15. ބީލަމުގެ މުއްދަތު 15.1. ބީލަމުގެ މުއްދަތު (ވެލިޑިޓީ) ހަމަވާ ތާރީޚް އޮންނަންވާނީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން މަދުވެގެން 60 ދުވަސް
ދުވަހުގެ މުއްދަތަށެވެ.
16. ބީލަމާއެކު 16.1. ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިމިވާ މަޢުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ ޑިސްކޮލިފައި
ހުށަހަޅަންޖެހޭ ކުރެވޭނެއެވެ.
ލިޔުންތައް 16.1.1 ފުރިހަމަ ކޮށްފައިވާ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމް (ޖަދުވަލު 2)
16.1.2 ކުންފުނި/ޕާޓްނަރޝިޕް/ ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީ/ އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ރެޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ.
16.1.3 ކޯޓޭޝަން/ ބީ.އޯ.ކިޔު/ހުށަހަޅާ އަގުގެ ތަފްސީލް އެނގޭނޭ ލިޔުމެއް
16.1.4 ފުރިހަމަކޮށްފައިވާ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް (ޖަދުވަލު)3
16.1.5 ޖީ.އެސް.ޓީ ރެޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ (ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރެޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާނަމަ)
16.1.6 ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ހުށަހަޅަންޖެހޭ ބީލަމެއްނަމަ ހުށަހަޅާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ
16.2. ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިމިވާ މަޢުލޫމާތުތައް ނުވަތަ ލިޔު ންތައް މަދުނަމަ ނުވަތަ ނެތްނަމަ އެބަޔަކަށް ލިބެންޖެހޭ
ޕޮއިންޓް މަދުވުން ނުވަތަ އެއްވެސް ޕޮއިންޓެއް ނުލިބޭނެއެވެ.
16.2.1 ބީލަމާއި ގުޅޭ ތަޖްރިބާގެ ލިޔުންތަ ކާއިއެކު ޖަދުވަލު 5 ފުރިހަމަކޮށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
16.2.2 ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މާލީ ގާބިލްކަމަށް ދަލީލުކުރާ ލިޔުންތަކާއިއެކު ޖަދުވަލު 4 ފުރިހަމަ ކުރުމަށްފަހު
ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
(ހ) ބޭންކް ރިފަރެންސް ލެޓަރ ނުވަތަ ސްޓޭޓްމަންޓްގައިވާ އެކައުންޓްގެ ވެރިފަރާތަކީ ބީލަން ހުށަހަޅާ
ފަރާތްކަމުގައި ވާންޖެހޭނެއެވެ.
(ށ) އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ދަށުން ބީލަން ހުށަހަޅާނަމަ، އެފަރާތުގެ އަމިއްލަ ނަމުގައި ހުޅުވާފައިވާ
އެކައުންޓްގެ ބޭންކް ރެފަރެންސް ލެޓަރ ނުވަތަ ސްޓޭޓްމަންޓްވެސް ގަބޫލުކުރެވޭނެއެވެ.
(ނ) ފާއިތުވި މަހުގެ ބޭންކް ބެލެންސް އަދަދު އިނގޭނެހެން ބޭންކް ރިފަރެންސް ސިޓީ އެއް ނުވަތަ ބޭންކު
ސްޓޭޓްމަންޓް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
16.2.3 ކްރެޑިޓް ފެސިލިޓީ/އެވައިލެބިލިޓީ ރެފަރެންސް ސިޓީތައް. ހުށަހަޅާ ކްރެޑިޓް ރެފަރެންސް ސިޓީތަކުގައި
ތިރީގައިވާ ޝަރުތުތައް ހަމަވާންޖެހޭނެއެވެ.
(ހ) ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިއެއްގެ ނުވަތަ ހިންގަމުންދާ ކުންފުންޏަކުން ނުވަތަ ބޭންކަކުން
Page 4 of 22
މ. މަޑުއްވަރީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ބީލަމާގުޅޭ ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ސެކްޝަންތަކާއި ޖަދުވަލުތައް، އަދި މައުލޫމާތު ކަރުދާސް
ދޫކޮށްފައިވާ ލިއުމެއްކަމުގައި ވާންވާނެއެވެ.
(ށ) ހުށަހެޅޭ ކްރެޑިޓް ރެފަރެންސް އަކީ ޚާއްސަކޮށް މިބީލަމަށް ދޫކުރެވިފައިވާ ސިޓީއެއްކަމުގައި
ވާންވާނެއެވެ.
(ނ) މިރެފަރަންސްގައި ބީލަމުގެ ނަން، ކްރެޑިޓްގެ ޢަދަދު، ސިޓީ ދޫކުރެވުނު ތާރީޚް، ކްރެޑިޓްގެ ސިޓީގެ
މުއްދަތު (ވެލިޑިޓީ) ހަމަވާނެ ތާރީޚް އަދި ރެފަރަންސް ދޫކުރާ ފަރާތުގެ ނަމާއި ސޮއި އަދި ސްޓޭމްޕް
ސާފުކޮށް އެނގެން އޮންނަންވާނެއެވެ.
(ރ) އަމިއްލަ ފަރުދުން ދޫކޮށްފައިވާ ކްރެޑިޓް ރިފަރެންސް ބަލައެއްނުގަނެވޭނެއެވެ.
(ރ) ބީލަން ހުށަހެޅުން
17. ބީލަން ހުށަހަޅާނެ ގޮތް 17.1. ހުށަހަޅާ ބީލަން އޮންނަންވާނީ އުރައެއްގައި ބަންދު ކުރެވިފައެވެ. މިނޫންގޮތަކަށް އޮންނަ ބީލަމެއް ބަލައެއް
ނުގަނެވޭނެއެވެ.
17.2. އުރައިގެ ބޭރުގައި ބީލަމުގެ ނަން، ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނަމާއި އެޑްރެސް، އީމެއިލް އަދި ފޯނު ނަމްބަރު ލިޔެފާ
އޮންނަން ވާނެއެވެ.
18. ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ 18.1. ބީލަންތައް ހުށަހަޅަންވީ ޑެޑްލައިން ބީލަން ޝީޓްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ. ޑެޑްލައިން ދުވަހުގެ ބުނެފައިވާ ޓައިމް
ޑެޑްލައިން ޕީރިއަޑް ތެރޭގައި ބީލަން ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.
18.2. މި މާއްދާގެ 18.1 ގައި ބަޔާން ކުރެވިފައިވާ ތާރީޚަކީ ސަރުކާރު ބަންދު ދުވަހެއްގެ ގޮތުގައި ސަރުކާރުން
ހަމަޖައްސައިފިނަމަ ބީލަން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ޑެޑްލައިން އަކަށް ވާނީ ޖެހިގެން އެންމެ އަވަހަށް އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހެއްގެ
ބީލަން ޝީޓްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ޓައިމް ޕީރިއަޑެވެ.
19. މުއްދަތުގެ ފަހުން 19.1. ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ޑެޑްލައިން ގެ ފަހުން ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.
ހުށަހެޅޭ ބީލަން ތަކާއި
މެދު އަމަލު
ކުރާނެގޮތް:
(ބ) ބީލަން ހުޅުވުމާއި އިވޭލުއޭޓް ކުރުން
20. ބީލަން ހުޅުވުން 20.1. ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުޅުވުމަށް ހަމަޖެހިފައި ވަނީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ނުވަތަ އެފަރާތުން ފޮނުވާ ފަރާތެއްގެ
ހާޒިރުގައި ބީލަން ޝީޓްގައިވާ ތާރީޚްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ތަނުގައެވެ.
20.2. ބީލަން ހުޅުވާނީ ބީލަން ހުށަހަޅަން ދީފައިވާ ޓައިމް ޕީރިއަޑްގައި ބީލަންތައް ހުށަހެޅި ތަރުތީބުން ޓައިމް ޕީރިއަޑްގެ 5
މިނެޓް ފަހުންނެވެ.
21. ހުށަހަޅާ ބީލަމުގައިވާ 21.1. ޝަރުތު ފުރިހަމަވާ ބީލަންތަކުގެ ހިސާބުކުރުމުގެ މައްސަލައެއް އުޅޭނަމަ ތިރީގައި މިވާ ގޮތްތަކުގެ މަތިން
ކުށްތަކަށް އަމަލުކުރެވޭނެއެވެ.
އަމަލުކުރާމެގޮތް 21.2. ބީލަމުގައިވާ ފައިސާގެ އަދަދާއި ދިވެހި ބަހުން ލިޔެފައިވާ ފައިސާގެ އަދަދު ތަފާތުވާނަމަ، ރަގަޅު އަދަދުކަމުގައި ބަލާނީ
ދިވެހި ބަހުން ލިޔެފައިވާ ފައިސާ އަދަދެވެ.
22. ބީލަންތައް ޗެކްކުރުމާއި 22.1. ބީލަންތައް އިވެލުއޭޓްކުރުމުގެ ކުރިން ތިރީގައިވިމާ ކަންކަން ފުރިހަމަވޭތޯ ބެލޭނެއެވެ.
ބީލަންތަކު ގެ
22.1.1 ބީލަމަށް ޝަރުތު ފުރިހަމަވާ ފަރާތެއްކަން.
ރެންޕޮންސިވްނަސް
ކަނޑައެޅުން 22.1.2 ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތެއްކަން
22.1.3 ބީލަމުގައިވާ އުސޫލްތަކަށްބަލައި އެކަށީގެންވާ ބިޑެއްތޯ ކަނޑައެޅުން (ރެންޕޮންސިވްނަސް)
23. ބީލަންތައް އިވޭލުއޭޓް 23.1. ހުށަހަޅާ ބީލަންތަކުގެ ތެރެއިން އިވެލުއޭޓް ކުރެވޭނީ 22.1 ގައިވާ ކަންކަން ފުރިހަމަވާ ބީލަންތަކެވެ.
ކުރުން
Page 5 of 22
މ. މަޑުއްވަރީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ބީލަމާގުޅޭ ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ސެކްޝަންތަކާއި ޖަދުވަލުތައް، އަދި މައުލޫމާތު ކަރުދާސް
24. ބީލަން ހަވާލުކުރާނެ 24.1. ބީލަން ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތެއް ކަނޑައަޅާނީ، ބީލަން ވަޒަންކުރުމަށް ބޭނުން ކުރާނެ މިންގަނޑަށް ބަލައިގެން އެންމެގިނަ
ފަރާތް ކަނޑައެޅުން ޕޮއިންޓް ލިބޭ ފަރާތަކަށެވެ.
25. ބީލަންތަން ބާތިލުކުރުން 25.1. އިޢުލާނާ ގުޅިގެން ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ފުރިމަކުރަންޖެހޭ މަޢުލޫމާތާއި ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ
ބީލަންތައް ބަލައިނުގަތުމުގެ އިޚްތިޔާރު ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ބީލަންތައް ބަލައިގަތުމަށްފަހުވެސް
ފުރިހަމަނުވާ ބީލަންތައް ބާތިލްކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރުވެސް ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ބީލަންތައް ބަލައިގަތުމަށްފަހު
ހުށަހަޅާފައިވާ އަގުތަކަކީ އެކަށީގެންނުވާ އަގުތަކެއްނަމަ ނުވަތަ އެކަށީގެންވާ އަދަދަކަށް ބީލަން ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ
މުޅިބީލަން ބާތިލް ކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ބީލަމުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
26. ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ 26.1. ބީލަން ކާމިޔާބުވި ފަރާތަށާއި، ކާމިޔާބުނުވި ފަރާތްތަކަށް ލިޔުމުން އަންގާނެއެވެ.
ފަރާތް ހޮވައި، އެކަން
އެންގުން
27. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި 27.1. ބީލަން ކާމިޔާބުކުރިފަރާތަށް އެކަމުގެ ލިޔުން ފޮނުވާތާ ގިނަވެގެން ބަންދުނޫން 10 (ދިހައެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބީލަން
ކުރުން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތާއި ދެމެދު މަސައްކަތުގެ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރަންވާނެއެވެ.
27.1 .27.2 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެ މުއްދަތުގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ނުކުރައްވައިފިނަމަ، މިމަސައްކަތް
ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ބާތިލްކުރެވޭނެއެވެ.
27.3. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު
މަސައްކަތްފުރިހަމަ ނުކޮށް މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާއިދުގެ 17.19 ގައި
ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން ފިޔަވަޅުއެޅޭނެއެވެ.
(ޅ) ހުށަހަޅަންޖެހޭ ސެކިޔުރިޓީތައް
28. ބިޑް ސެކިޔުރިޓީ 28.1. ބީލަމަށް ޝީޓްގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާ އަދަދު ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ
28.2. ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރެވޭ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި
ގާއިމްކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ
ގެރެންޓީއެކެވެ. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ އޮންނަންވާނެ ގޮތުގެ ނަމޫނާއެއް ޖަދުވަލު 7 ގައި ވާނެއެވެ.
28.3. ބީލަން ކާމިޔާބު ކުރާ ފަރާތަށް އެކަން އަންގާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ރަސްމީ ބަންދު ނޫން 7 (ހަތެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި
ބީލަން ކާމިޔާބު ނުވާ ފަރާތްތަކުގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ އެފަރާތްތަކަށް ރައްދު ކުރެވޭނެ އެވެ.
28.4. ބީލަން ހުޅުވުމަށްފަހު ބީލަން ހުށަހެޅި ފަރާތަކުން ބީލަމުން ވަކިވެއްޖެނަމަ ނުވަތަ ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތަށް ބީލަން
ކާމިޔާބުވިކަމުގެ ލިޔުން ލިބުމަށްފަހު ބީލަން ކެންސަލް ކޮށްފިނަމަ އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތަށް
ނެގޭނެއެވެ.
28.5. ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ މުއްދަތަކީ ބިޑް ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 30 ދުވަހެވެ.
29. އެޑްވާންސް ފައިސާ 29.1. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށް އެދި ހުށަހަޅައިފިނަމަ، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދާ އެއްގޮތަށް އެޑްވާންސް ފައިސާ
އަދި އެޑްވާންސް ދޫކުރެވިދާނެއެވެ.
ފައިސާގެ ގެރެންޓީ 29.2. އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ ޕްރޮކިއުމަންޓްގެ ޖުމްލަ އަގު 250,000/- (ދެލައްކަ ފަންސާސް ހާސް) ދިވެހި
ރުފިޔާއަށްވުރެ ބޮޑުވާނަމައެވެ.
29.3. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށްއެދި ހުށަހަޅާނަމަ، މަސައްކަތް ހަވާލުވާތާ 45 (ސާޅީސް ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި
އެޑްވާންސް ފައިސާއަށް އެދި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
29.4. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށް ހުށަހަޅާނަމަ އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރެވޭ
ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމްކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަކަށް
ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ސެކިއުރިޓީ އޮންނަންވާނެ
ގޮތުގެ ނަމޫނާއެއް ޖަދުވަލު 9 ގައި ވާނެއެވެ.
Page 6 of 22
މ. މަޑުއްވަރީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ބީލަމާގުޅޭ ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ސެކްޝަންތަކާއި ޖަދުވަލުތައް، އަދި މައުލޫމާތު ކަރުދާސް
29.5. އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގޮތުގައި ދޫކުރެވޭނީ މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% (ފަނަރަ އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ
އަދަދެކެވެ. އަދި އެޑްވާންސްގެ ގޮތުގައި ދެވޭ ފައިސާ މަސައްކަތް ކުރަމުންދާއިރު ނުވަތަ ޚިދުމަތް ހޯދަމުންދާއިރު
ހުށަހަޅާ ބިލްތަކުން، ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގުގެ ނިސްބަތުން އުނިކުރެވޭނެއެވެ.
30. ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ 30.1. ބީލަމަށް ހުށަހަޅާ އަގަކީ 250,000/- ރުފިޔާއަށްވުރެ މަތީގެ އަގެއްނަމަ ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތުން ސަރުކާރު
ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމްކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި
ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއް ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
30.2. ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ބެހެއްޓުމަށް ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތަށް ދެވޭ މުއްދަތުގައި ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ
ނުބަހައްޓައިފިނަމަ، މިމަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ބާތިލްކުރުމަށްފަހު، އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ
ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތަށް ނެގޭނެއެވެ.
30.3. ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނީ ސަރުކާރު ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި
ގާއިމްކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ
ގެރެންޓީއެކެވެ. ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ އޮންނަންވާނެ ގޮތުގެ ނަމޫނާއެއް ޖަދުވަލު 8 ގައި ވާނެއެވެ.
30.4. ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ގެ މުއްދަތަކީ އަކީ ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅާ ތާރީޙުން ފެށިގެން އެގްރީމަންޓްގެ
މުއްދަތެވެ.
31. މައްސަލަ ހުށަހެޅުމާއި 31.1. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 17.09 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ކުރާ
މައްސަލަ ބެލުން ކަންތައްތައް ބެލުމަށް ހުށަހަޅަންވާނީ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު K/CIR/2018/01-13 ގެ
ޖަދުވަލު 18 ގައިވާ "ބީލަން އިޢުލާންކުރި އޮފީހުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރަށް ބީލަންވެރިޔާ މައްސަލަ ހުށަހަޅާ ފޯމް-
ފުރަތަމަ މަރުހަލާ" PR-14 ފޯމުންނެވެ.
31.2. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 17.09 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ކުރާ
ކަންތައްތައް ބެލުމަށް ހުށަހެޅުމުން، މައްސަލަ ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ސަރުކާރު ބަންދު ނޫން 7 (ހަތެއް) ދުވަހުގެ
ތެރޭގައި، މައްސަލަ ނިންމައި، މައްސަލަ ނިންމިގޮތް ލިޔުމަކުން މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތަށް، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ
ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު K/CIR/2018/01-13 ގެ ޖަދުވަލު 19 ގައިވާ "ބީލަމުގެ މައްސަލައާއި ގުޅިގެން
ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރުދޭ ޖަވާބު" PR-14 ފޯމުން ޖަވާބު ތައްޔާރުކޮށް އަންގާނެއެވެ.
31.3. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 17.09 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ކުރާ
ކަންތައްތައް ބެލުމަށް ހުށަހެޅުމުން، ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރުދޭ ޖަވާބާމެދު ހިތްހަމަ ނުޖެހޭނަމަ އެކަން ބަޔާންކޮށް
މައްސަލަ އަލުން ބެލުމަށް މ.މަޑުއްވަރީ ކައުންސިލް އިދާރާއަށް ހުށަހެޅިދާނެއެވެ.
31.4. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ ބާބު 17.11 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި ދިމާވާ މައްސަލައަކާއި
ގުޅިގެން އިދާރީކަންކަން އަލުން ބެލުމަށް "މުސްތަޤިއްލު ރިވިޔު ކޮމެޓީ" އަށް ހުށަހެޅުމުގައި، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ
ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު K/CIR/2018/01-13 ގެ ޖަދުވަލު 21 ގައިވާ "ބީލަންވެރިޔާ ބީލަމުގެ މައްސަލަ އަލުން
ބަލައިދިނުމަށް އެދި "ބީލަމުގެ މައްސަލަ އަލުން ބަލާ މުސްތަޤިއްލު ރިވިޢު ކޮމެޓީއަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅާ ފޯމު" –
އެޕީލް މަރުހަލާ" PR-16 ފޯމުން ހުށަހަޅިދާނެއެވެ.
Page 7 of 22
މ. މަޑުއްވަރީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ބީލަމާގުޅޭ ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ސެކްޝަންތަކާއި ޖަދުވަލުތައް، އަދި މައުލޫމާތު ކަރުދާސް
ސެކްޝަން 3 – ޖަދުވަލުތައް
ޖަދުވަލު 1 - ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް އަދި ޗެކްލިސްޓް
ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް
ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިމިވާ މަޢުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ ޑިސްކޮލިފައި ކުރެވޭނެއެވެ.
1 ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމް (ޖަދުވަލު 2)
2 ކުންފުނި/ޕާޓްނަރޝިޕް/ ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީ/ އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ރެޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ
3 ހުށަހަޅާ ކޯޓޭޝަން / ބީ.އޯ.ކިޔު ނުވަތަ އަގުގެ ތަފްސީލް އެނގޭނެ ލިޔުމެއް
4 ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް (ޖަދުވަލު)3
5 ޖީއެސްޓީ ރެޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓް ކޮޕީ (ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރެޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާނަމަ)
6 އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ ލިޔުން
6.1 7 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ބަޔާންކުރާ ލިޔުން ހުށަހަޅަންޖެހޭނަމަ އެލިޔުން.
8 ބިޑް ސެކިއުރިޓީ (ހުށަހަޅަންޖެހޭ ޕްރޮޖެކްޓްތަކަށް)
ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިމިވާ ލިޔު ންތައް/ރިފަރެންސް މަދު ނަމަ ނުވަތަ ނެތްނަމަ ޕޮއިންޓް މަދުވުން ނުވަތަ އެއްވެސް ޕޮއިންޓެއް ނުލިބޭނެއެވެ.
9 ޖަދުވަލު 5 ފުރިހަމަކޮށް ބީލަން ހުށަހަޅާ މަސައްކަތާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތުގެ ތަޖްރިބާގެ ލިޔުންތައް
10 ޖަދުވަލު 4 ފުރިހަމަކޮށް ހުށަހަޅާފައިވާ މާލީ ގާބިލްކަމުގެ ލިޔުންތައް
ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިމިވާ އިރުޝާދާ އެއްގޮތަށް ބީލަން ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ ބީލަން ކެންސަލް ކުރުމުގެ އި ޚް ތިޔާރު ބިޑްކޮމިޓީއަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
11 ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުރީ މިލިސްޓުގައި ވާ ތަރުތީބުން ތަރުތީބުކުރެވިފައި
12 ޞަފްހާ ނަންބަރު ޖަހާފައި (ކިތައް ޞަފްޙާގެ ތެރެއިން ކިތައްވަނަ ޞަފްޙާކަން އެނގޭގޮތަށް)
13 ޞަފްހާތަކުގައި ހުރީ ސޮއިކޮށްފައި
14 ބީލަމުގެ ގަނޑުތައް ހުރީ ވަކިނުވާނެހެން ބައިންޑްކޮށް / ހީރަސްޖަހާފައި
Page 8 of 22
މ. މަޑުއްވަރީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ބީލަމާގުޅޭ ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ސެކްޝަންތަކާއި ޖަދުވަލުތައް، އަދި މައުލޫމާތު ކަރުދާސް
ޖަދުވަލު 2 - ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމް
1. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތު
1.1 ނަން
1.2 އެޑްރެސް
2. ބީލަމު ގެ މަޢުލޫމާތު
2.1 ބީލަމުގެ ނަން
2.2 އިޢުލާން ނަންބަރު
3. ހުށަހަޅާ އަގާއި މުއްދަތު
3.1 ހުށަހަޅާ މަސައްކަތުގެ އަގު
3.2 މަސައްކަތަށް ހޯދާ ތަކެތީގެ އަގު
ޖީ.އެސް.ޓީ
ޖުމްލަ އަގު:
3.3 ޖުމްލަ އަގު (ތާނައިން ލިޔުމަށް)
މުއްދަތު (ހުކުރުދުވަސްނުލައި އެހެނިހެން
3.4
ބަންދު ދުވަސްތައް ހިމަނައިގެން)
4. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އިގްރާރު
މަތީގައިބަޔާންކޮށްފައިވާ މަސައްކަތް ނުވަތަ ޚިދުމަތް ނުވަތަ ތަކެތި ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ދީފައިވާ މަޢުލޫމާތާއި، އެގްރީމަންޓްގެ މާއްދާތައް ރަނގަޅަށް
4.1 ބެލުމަށް ފަހު، މަތީގައި ދެންނެވިފައިވާ އަގަށް މި މަސައްކަތް ނުވަތަ ޚިދުމަތް ނުވަތަ ތަކެތި ފޯރުކޮށްދިނުމަށް އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑު މެން ބީލަން
ހުށަހަޅަމެވެ.
އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެންނަށް މަސައްކަތް/ޚިދުމަތް/ތަކެތި ފޯރުކޮށްދިނުން ހަވާލުކުރަން ނިންމައިފިނަމަ، އެކަށީގެންވާ މުއްދަތެއްގެ ތެރޭގައި
4.2
މަސައްކަތް ފެއްޓުމަށާއި، 3.3 ގައިވާ މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް/ޚިދުމަތް /ތަކެތި ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ހުށަހަޅަމެވެ.
މިބީލަން ހުށަހަޅާތާ 60 ދުވަސް ހަމަވަންދެން މިބީލަން ޤަބޫލު ކޮށް، އެއާއި އެއްގޮތަށް ޢަމަލުކުރުމަށް އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެން އެއްބަސްވަމެވެ.
4.3 މިމުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ވެރިފަރާތުން އެދިވަޑައި ގެންފިނަމަ، އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކޮށް އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް
މަސައްކަތް ކުރުމަށްވެސް އެއްބަސްވަމެވެ.
5. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން
ސޮއި
ނަން
މަޤާމު
ތާރީޚް
Page 9 of 22
މ. މަޑުއްވަރީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ބީލަމާގުޅޭ ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ސެކްޝަންތަކާއި ޖަދުވަލުތައް، އަދި މައުލޫމާތު ކަރުދާސް
ޖަދުވަލު 3 – ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް
1. ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތު
-1.1 ނަން
-1.2 ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ އެޑްރެސް
-1.3 ވިޔަފާރީ އެޑްރެސް
-1.4 ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު
-1.5 ޓެކްސް ޕޭޔަރ އައިޑެންޓިފިކޭޝަން ނަންބަރު
-1.6 ޖީ.އެސް.ޓީ ޓިން ނަންބަރު
-1.7 ފޯނު ނަންބަރު
-1.8 އީމެއިލް އެޑްރެސް
2. ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ވެރިންގެ މަޢުލޫމާތު
ނަން މަޤާމު
3. އާންމުކޮށްކުރާ މަސައްކަތްތައް
Page 10 of 22
މ. މަޑުއްވަރީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ބީލަމާގުޅޭ ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ސެކްޝަންތަކާއި ޖަދުވަލުތައް، އަދި މައުލޫމާތު ކަރުދާސް
ޖަދުވަލު 4 – މާލީ ގާބިލުކަމާއި ބެހޭ މައުލޫމާތު
ބީލަ ން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އެކައުންޓްތަކުގެ މަޢުލޫމާތު
އެކައުންޓް ނަންބަރު އެކައުންޓްގެ ބާވަތް ބެލެންސް (ދިވެހި ރުފިޔާއިން)
ޖުމްލަ :
ކްރެޑިޓް ފެސިލިޓީ ދޫކުރާ ފަރާތްތަކުގެ މަޢުލޫމާތު
ފައިސާގެ އަދަދު (ދިވެހި
ކުރެޑިޓް ދޫކުރެވުނު ފަރާތުގެ ނަން ދޫކުރެވުނު ތާރީޚް ދޫކުރެވުނު މުއްދަތު
ރުފިޔާއިން)
ޖުމްލަ
ނޯޓް: ހުށަހަޅާ ބޭންކް ސްޓޭޓްމަންޓަކީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ތާރީޚުގެ 7 ދުވަސްކުރިން ފެށިގެން 2 މަސްދުވަސް ދުވަހަށް ނެގިފައިވާ ސްޓޭޓްމަންޓަކަށް ވާންވާނެ.
Page 11 of 22
މ. މަޑުއްވަރީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ބީލަމާގުޅޭ ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ސެކްޝަންތަކާއި ޖަދުވަލުތައް، އަދި މައުލޫމާތު ކަރުދާސް
ޖަދުވަލު 5 - ފާއިތުވި 3 (ތިނެއް) އަހަރުގެ ތެރޭގައި ކޮށްފައިވާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތައް
ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ކޮށްފައިވާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތަކުގެ ތަފްސީލް
މަސައްކަތުގެ އަގު (ދިވެހި
މަސައްކަތުގެ ނަން މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް މަ ސައްކަތްކުރި އަހަރު
ރުފިޔާއިން)
ޖުމްލަ:
ނޯޓް: އިޢުލާންކޮށްފައިވާ މަސައްކަތާއި ގުޅުންހުރި ރިފަރެންސް ލިޔުންތައް ޖަދުވަލު 5 ކާއި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. ތަޖުރިބާއަށް ޕޮއިންޓް ލިބޭނީ ހުށަހަޅާފައިވާ
ރިފަރެންސް އަށް ރިއާއަތްކޮށްގެންނެވެ.
Page 12 of 22
މ. މަޑުއްވަރީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ބީލަމާގުޅޭ ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ސެކްޝަންތަކާއި ޖަދުވަލުތައް، އަދި މައުލޫމާތު ކަރުދާސް
ޖަދުވަލު 6 - ބީލަން އިވޭލުއޭޓް ކުރުމަށް ބޭނުން ކުރާނެ މިންގަނޑު
ޕޮއިންޓް ދެވޭނެ ދާއިރާ ޕޮއިންޓް ދެވޭނެ ގޮތުގެ ތަފްސީލް ޕޮއިންޓްގެ އަދަދު
ހުށަހެޅި އެންމެ ކުޑަ އަގު / ހުށަހެޅި އަގު × 75
އަގު 75
(ހުށަހަޅާ އެއްމެ ކުޑައަގަށް ލިބޭ ޕޮއިންޓް ގިނަވާނެއެވެ.)
ހުށަހެޅޭ އެންމެ ކުރު މުއްދަތު / ހުށަހެޅި މުއްދަތު × 15
މުއަދަތު 15
(ހުށަހަޅާ މުއްދަތު ކުރުނަމަ ލިބޭ ޕޮއިންޓް ގިނަވާނެއެވެ.)
ހުށަހަޅާ ބެންކު ސްޓޭޓްމަންޓްގެ ބެލެންސްގައި 150،000 ރުފިޔާ އަށްވުރެ
ގާބިލުކަމަށް 05
ބޮޑުނަމައެވެ.
ތަޖުރިބާއަށް ޕޮއިންޓް ދެވޭނީ ގިނަވެގެން 5 ފަސް ލިޔުމަށެވެ. ލިޔުމަކަށް 1
ތަޖުރިބާ 05
ޕޮއިންޓްއެވެ.
ޖުމްލަ 100
Page 13 of 22
މ. މަޑުއްވަރީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ބީލަމާގުޅޭ ބީލަންޝީްޓ، ބީލަމުގެ ސެކްޝަންތަކާއި ޖަދުވަލުތަްއ، އަދި މައުލޫމާތު ކަރުދާސް

Page 14 of 22

މ. މަޑުއްވަރީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ޖަދުވަލު 7 - ބިޑް ސެކިއުރިޓީ

Form of Bid Security (Bank Guarantee)

WHEREAS, ………………………………………………..[name of Bidder] (hereinafter called “the Bidder”) has submitted his Bid for the Project no……….issued by the Ministry of Finance and Treasury on ………………………………… …………..for construction of …………………………… …….[name of Contract] (hereinafter called “the Bid”).

KNOW ALL PEOPLE by these presents that We ………………………………………. [Name of Bank] of ……… …………………… [Name of country] having our registered office at ………………………………………………………………………………….. (Hereinafter called “the Bank”) are bound unto …………………………….[name of Purchaser] (hereinafter called “the Purchaser”) in the sum of *………………………………………….. For which payment well and truly to be made to the said Purchaser, the Bank binds itself, its successors, and assigns by these presents.

SEALED with the Common Seal of the said Bank this ……..day of …………….20……………..

THE CONDITIONS of this obligation are:

(1) If, after Bid opening, the Bidder withdraws his Bid during the period of Bid validity specified in the Form of Bid;

or

(2) If the Bidder having been notified of the acceptance of his Bid by the Purchaser during the period of Bid validity:
(a) fails or refuses to execute the Form of Agreement in accordance with the Instructions to Bidders, if required; or
(b) fails or refuses to furnish the Performance Security, in accordance with the Instruction to Bidders; or
(c) does not accept the correction of the Bid Price pursuant to Clause 27,
* The Bidder should insert the amount of the Guarantee in words and figures denominated in Maldivian Rufiyaa. This figure should be the same as shown in Clause 16.1 of the Instructions to Bidders.
we undertake to pay to the Purchaser up to the above amount upon receipt of his first written demand, without the Purchaser’s having to substantiate his demand, provided that in his demand the Purchaser will note that the amount claimed by him is due to him owing to the occurrence of one or any of the three conditions, specifying the occurred condition or conditions.

This Guarantee will remain in force up to and including the date ………………………. days after the deadline for submission of bids as such deadline is stated in the Instructions to Bidders or as it may be extended by the Purchaser, notice of which extension(s) to the Bank is hereby waived. Any demand in respect of this Guarantee should reach the Bank not later than the above date.

DATE…………………………… SIGNATURE OF THE BANK

WITNESS ……………………… SEAL

[signature, name, and address]

ބީލަމާގުޅޭ ބީލަންޝީްޓ، ބީލަމުގެ ސެކްޝަންތަކާއި ޖަދުވަލުތަްއ، އަދި މައުލޫމާތު ކަރުދާސް

Page 15 of 22

މ. މަޑުއްވަރީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ޖަދުވަލު 8 - ޕާރޯފމަންޓް ގެރެންޓީ

Form of Performance Bank Guarantee (Unconditional)

To: ………………………………………………………………………………………………….
[name &address of Purchaser]

… …… … …… … ….
… ….

WHEREAS ……………………. [name and address of Supplier] (Hereinafter called “the Supplier”) has undertaken, in pursuance of Contract No. …… dated ……………………… to execute …………………………… [name of Contract and brief description of Works] (hereinafter called “the Contract”);

AND WHEREAS it has been stipulated by you in the said Contract that the Supplier shall furnish you with a Bank Guarantee by a recognized bank for the sum specified therein as security for compliance with his obligations in accordance with the Contract;

AND WHEREAS we have agreed to give the Supplier such a Bank Guarantee;

NOW THEREFORE we hereby affirm that we are the Guarantor and responsible to you, on behalf of the Supplier, up to a total of *…………….. [Amount of Guarantee] ……………………… [Amount in words], such sum being payable in the types and proportions of currencies in which the Contract Price is payable, and we undertake to pay you, upon your first written demand and without cavil or argument, any sum or sums within the limits of ……………… [Amount of Guarantee] as aforesaid without your needing to prove or to show grounds or reasons for your demand for the sum specified therein.

*An amount is to be inserted by the Guarantor, representing the percentage of the Contract Price specified in the
Contract, in Maldivian Rufiyaa.

We hereby waive the necessity of your demanding the said debt from the Supplier before presenting us with the demand.

We further agree that no change or addition to or other modification of the terms of the Contract or of the Works to be performed there under or of any of the Contract documents which may be made between you and the Supplier shall in any way release us from any liability under this Guarantee, and we hereby waive notice of any such change, addition, or modification.

This Guarantee shall be valid until the date of issue of the Defects Correction Certificate.
SIGNATURE AND SEAL OF THE GUARANTOR ………………………..
Name of Bank ……………………………………..
Address ……………………………………..

… … … … … … … … … … … … … …..
… … … … … … … … … … … … … …..

Date ………………………………………

ބީލަމާގުޅޭ ބީލަންޝީްޓ، ބީލަމުގެ ސެކްޝަންތަކާއި ޖަދުވަލުތަްއ، އަދި މައުލޫމާތު ކަރުދާސް

Page 16 of 22

މ. މަޑުއްވަރީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ޖަދުވަލު 9 - އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީ

Form of Bank Guarantee for Advance Payment
To: ………………………………………………………………………………………………….
[name & address of Purchaser]

… …… … …… … …..

… …… … …

[name of Contract]

Gentlemen:

In accordance with the provisions of the Conditions of Contract, of the above-mentioned Contract, …………
… …… … ….[name and address of Supplier] (hereinafter called “the Supplier”) shall deposit with
… …… … …… ….. [Name of Purchaser] a Bank Guarantee to guarantee his proper and faithful
performance under the said Clause of the Contract in an amount of ……….[amount of Guarantee]
… …..[amount in words].

We, the ………………… …………………………………… ……………………………………
[Bank or Financial Institution], as instructed by the Supplier, agree unconditionally and irrevocably to guarantee as primary obligator and not as Surety merely, the payment to …………………………………………………. [Name of Purchaser] on his first demand without whatsoever right of objection on our part and without his first claim to the Supplier, in the amount not exceeding *……………………….. ………………………………… [Amount of Guarantee]……… ……………………………………………………………………… [Amount in words].

We further agree that no change or addition to or other modification of the terms of the Contract or of Works to be performed there under or of any of the Contract documents which may be made between ………………………… …………
… … … … … … … ….…….[name of Purchaser] and the Supplier, shall in any way release us from any liability under this Guarantee, and
we hereby waive notice of any such change, addition, or modification.

* An amount is to be inserted by the Bank or Financial Institution representing the amount of the Advance
Payment, in Maldivian Rufiyaa.

This Guarantee shall remain valid and in full effect from the date of the advance payment under the Contract until
… … … … … … … … … … … … … … … … … … [name of Purchaser] receives full repayment of the same amount from the Supplier.

Yours truly,

SIGNATURE AND SEAL: …………………………………………………………………..
NAME & ADDRESS OF BANK/INSTITUTION ……………………………………………….

ބީލަމާގުޅޭ ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ސެކްޝަންތަކާއި ޖަދުވަލުތައް، އަދި މައުލޫމާތު ކަރުދާސް
ސެކްޝަން 4 - ކޮންޓްރެކްޓް ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު މާއްދާތައް އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް
32. މާނަކުރުން 32.1. "ބީލަމުގެ ވެރިފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، މަސައްކަތެއް ކުރުމަށް އިޢުލާން ކޮށްފައިވާ މ.މަޑުއްވަރީ ކައުންސިލް
އިދާރާއަށެވެ.
32.2. "މަސައްކަތާ ހަވާލުވާ ފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތެއް ކޮށްދިނުމަށް އެދި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތަށެވެ.
32.3. "މަސައްކަތް" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ ބީލަން ޝީޓްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ކުރަން ބޭނުންވާ މަސައްކަތެވެ.
32.4. "މަސައްކަތުގެ އަގު" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރުމުން މަސައްކަތާ ހަވާލުވާ
ފަރާތަށް ދައްކާ ފައިސާއަށެވެ.
32.5. "އެއްބަސްވުން" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، ބީލަމުގެ ވެރިފަރާތާއި، މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތާ ދެމެދު މަސައްކަތާ ގުޅޭ
ގޮތުން ވެވޭ އެއްބަސްވުމަށެވެ.
33. ލިޔެކިޔުން ބަދަލުކުރުން 33.1. މި އެއްބަސްވުމުގައި ޝާމިލުވާ ފަރާތްތަކުން މިއެއްބަސްވުމާއި ގުޅިގެން އެއް ފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް އަންގަންޖެހޭ
އެންމެހައި އެންގުންތައް އާއްމުގޮތެއްގައި އަންގާނީ ދިވެހި ބަހުން، ލިޔުމުންނެވެ.
33.2. އެއްފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ފޮނުވާ ލިޔުން ރައްދުކުރާނީ އަތުން އަތަށް ނުވަތަ ރަޖިސްޓްރީ ފޯސްޓުން، ނުވަތަ
ކަނޑައެޅިފައިވާ އީމެއިލަށް، ބީލަމުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާ އެޑްރެހަށެވެ.
33.3. މިއެއްބަސްވުމުގައިވާ އެޑްރެސް ބަދަލުކުރާން ބޭނުންވާނަމަ، ބަދަލު ކުރާން ބޭނުންވާ ފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ލިޔުމުން
އަންގަންވާނެއެވެ.
34. ތިންވަނަ ފަރާތަކާއި 34.1. މިއެއްބަސްވުމުގެ ދަށުންކުރެވޭ މަސައްކަތުގެ އެއްވެސްބައެއް އެހެންފަރާތަކާއި ޙަވާލުކޮށްގެން ކުރަން ބޭނުންވާނަމަ އެކަން
މަސައްކަތް ބަޔާންކޮށް މަސައްކަތާއި ޙަވާލުވާ ފަރާތުން، ވެރިފަރާތަށް ލިޔުމުން ހުށަހަޅާ ހުއްދަ ހޯދަން ވާނެއެވެ.
ހަވާލުކުރުން
35.1 .34.2 ގައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެހެން ފަރާތަކާ މަސައްކަތުގެ އެއްވެސްބައެއް ހަވާލުކުރިކަމުގައިވިޔަސް މަސައްކަތް ޙަވާލުވާ
ފަރާތުން މިއެއްބަސްވުމުގައިވާގޮތުގެމަތިން ފުރިހަމައަށް ޒިންމާ އުފުލަން ވާނެއެވެ.
34.3. އެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތަށް މަސައްކަތް ނިމިފައިވޭތޯ ބަލާނީ އިވެލުއޭޝަން ކޮމެޓީންނެވެ. ދީފައިވާ މައުލޫމާތާއި އެއްގޮތަށް
މަސައްކަތް ނިންމާފައިވާކަމަށް ވާނަމަ އެއްބަސް އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ނިމުނުކަމަށްބެލޭނެއެވެ. އަދި އެއްބަސްވުމާ
އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ފުރިހަމަ ނުވާނަމަ އެކަން ސަމާލުކަމަށް ގެނެސް އެކަން ރަނގަޅު ކުރުމަށް ފަހުގައި ނޫނީ
މަސައްކަތް ހުށަހެޅި އަގެއް ނުލިބޭނެއެވެ.
35. އެއްބަސްވުމުގެ 35.1. އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި މަސައްކަތް ކޮށް ނިންމަންވާނެއެވެ.
މުއްދަތު
35.2. މަސައްކަތް ހަވާލުވިފަރާތުގެ ބާރުނުފޯރާ ކަމެއް ނުވަތަ ޤުދުރަތީ ޙާދިސާއެއް/ކާރިޘާއެއް ފަދަ ކަމެއް ކުރިމަތިވެއްޖެނަމަ
މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށްޓަކައި އެކަމެއް ދިމާވިކަން އެނ ގޭފަދަ (ރަސްމީ ނުވަތަ ކަމާގުޅޭ ފަރާތްތަކުގެ) ލިޔުންތަކާއެކު
މަސައްކަތް ނިންމަންޖެހޭ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
35.3. އެއްވެސް ސަބަބަކާއި ހުރެ މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމަށް ހުށަހެޅިނަމަވެސް މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދޭނީ "މުއްދަތު
"
އިތުރުކޮށްދިނުމުގެ އުޞޫލު ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން ބިޑް ކޮމެޓީއަށް ހުށަހަޅައިގެންނެވެ.
Page 17 of 22
މ. މަޑުއްވަރީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ބީލަމާގުޅޭ ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ސެކްޝަންތަކާއި ޖަދުވަލުތައް، އަދި މައުލޫމާތު ކަރުދާސް
36. ޖުރިމަނާ ކުރުމާއި 36.1. އެއްބަސްވުމުގައިވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމޭނަމަ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާއިދާ އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެމަތިން ޖޫރިމަނާ
އެގްރީމަންޓް ބާތިލް ކުރެވޭނެއެވެ.
ކުރުން
36.2. އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރިޔަށް ނުދާކަމަށް ފާހަގަ ކުރެވިއްޖެނަމަ އެއްބަސްވުން އެއްކޮށް
ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގެ ބައެއް ބާތިލްކުރުމުގެ ފުރިހަމަ އިޚްތިޔާރު މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
36.3. އެއްވެސް ސަބަބަކާހުރެ އެއްބަސްވުން ބާތިލްކޮށްފިނަމަ ބަންދުނޫން 3 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، އެހާތަނަށް ނިމިފައިވާ
މަސައްކަތާއި، ނުނިމިހުރި މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލް އަގާއެކު ލިޔެ، ދެފަރާތުން އެލިޔުމުގައި ސޮއިކުރަން ވާނެއެވެ.
37. އެހެނިހެން ކަންކަން 37.1. މި އެއްބަސްވުމުގައި ދެފަރާތުން ސޮއިކުރުމަށްފަހު ސަރުކާރުގެ އެއްވެސް ޤާނޫނެއް ނުވަތަ ގަވާއިދަކާ މި އެއްބަސްވުމާއި
ތަޢާރުޟު ވާކަން އެނގިއްޖެނަމަ ނުވަތަ އެފަދަ ޤާނޫނެއް ނުވަތަ ގަވާއިދެއް ހެދިއްޖެނަމަ އެކަމެއްގެ ސަބަބުން މުޅި
މިއެއްބަސްވުން ބާޠިލެއް ނުވާނެއެވެ. އެފަދަ މާއްދާއެއް މި އެއްބަސްވުމުގައި ހިމެނޭގޮތްވެއްޖެނަމަ އެ މާއްދާއެއް
އިސްލާހްކޮށްގެން ނަމަވެސް މި އެއްބަސްވުން އުވާނުލައި ދެމެހެއްޓުމަށް ދެފަރާތުންވެސް އެއްބަސްވެ ޤަބޫލުކުރަމެވެ.
38. އެއްބަސްވުމަށް 38.1. މި އެއްބަސްވުމުގައިވާ އެއްވެސް މާއްދާއަކަށް ބަދަލެއް ގެނެވޭނީ ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ސޮއިކުރެވޭ އެއްބަސްވުމަކުންނެވެ.
ބަދަލުގެނައުން
39. އެއްބަސްވުމަށް 39.1. މި އެއްބަސްވުން ހިންގާނީ، އަދި ތަންފީޛު ކުރާނީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤާނޫނުތަކާއި ޤަވާއިދުތަކާއި އެއްގޮތަށެވެ.
ހިނގާނެ ޤާނޫނު
40. ދެބަސްވުން 40.1. މިއެއްބަސްވުމާއިމެދު އުފެދޭ ދެބަސްވުން ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ވާހަކަ ދައްކައިގެން ހައްލުނުކުރެވިއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ
ޝަރުޢީ ކޯޓަކަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅައިގެން ނިންމާނީއެވެ.
40.2. މިއެއްބަސްވުމުގައި ނެތްކަމެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ އެކަމެއް ހައްލުކުރާނީވެސް ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ވާހަކަ ދައްކައިގެންނެވެ.
ހައްލުނުވެއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅައިގެން ނިންމާނީއެވެ.
Page 18 of 22
މ. މަޑުއްވަރީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ބީލަމާގުޅޭ ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ސެކްޝަންތަކާއި ޖަދުވަލުތައް، އަދި މައުލޫމާތު ކަރުދާސް
ސެކްޝަން - 5
ކޮންޓްރެކްޓް ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގެ ޑާޓާ ޝީޓް
ރިފަރަންސް
ކޮންޓްރެކްޓާ ނުވަތަ އެއްބަސްވުމާއި ގުޅޭ ރިފަރަންސްތައް
ނަންބަރު
ބީލަމުގެ ވެރިފަރާތުގެ މައުލޫމާތު
33.1 ނަން:
އެޑްރެސް:
މަސައްކަތާއި ހާވާލުވާ ފަރާތުގެ މައުލޫމާތު
33.2 ނަން:
އެޑްރެސް:
މަސައްކަތުގެ މަޢުލޫމާތު:
33.3
33.4 މަސައްކަތުގެ އަގު:
37 އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތު:
ސެކްޝަން - 6
Page 19 of 22
މ. މަޑުއްވަރީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ބީލަމާގުޅޭ ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ސެކްޝަންތަކާއި ޖަދުވަލުތައް، އަދި މައުލޫމާތު ކަރުދާސް
އެއްބަސްވުން
މި އެގްރީމަންޓް ކުރެވިފައި ވަނީ، -------------------- (މި އެއްބަސްވުމުގައި މީގެ ފަހުން "ބީލަމުގެ ވެރި ފަރާތް"އާއި ------------
(މި އެއްބަސްވުމުގައި މީގެފަހުން "މަސައްކަތާ ހަވާލުވާ ފަރާތް") އާ ދެމެދު، މީލާދީ ސަނަތުން، .... ވަނަ އަހަރުގެ .... މަހުގެ ....
(..................) ދުވަހު އެވެ.
ދެންފަހެ، .... (މި އެއްބަސްވުމުގައި މީގެ ފަހުން "މަސައްކަތްތައް") ކުރުމަށް ބީލަމުގެ ވެރި ފަރާތުން ބޭނުން ވި
ހިނދު، އަދި އެކަމަށްޓަކައި މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ އަންދާސީ ހިސާބު ބީލަމުގެ ވެރި ފަރާތުން ޤަބޫލުކުރި ހިނދު، ބުނެވިދިޔަ
މަސައްކަތްތައް މަސައްކަތާ ހަވާލުވާ ފަރާތުން ކުރުމަށާއި، އަދި އެ މަސައްކަތްތައް ފޯރުކޮށްދިނުމުގައި ލިބޭ ގެއްލުމަކަށް ބަދަލު ދޭންޖެހޭނަމަ އެކަމެއް ކުރުމަށް
ނިޔަތްގަނެ، އަންނަނިވި ކަންކަމަށް އެއްބަސްވަމެވެ.
1. މި އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުސްތަލަޙުތަކާއި އިސްތިލާޙުތައް މާނަކުރުމުގައި "އެއްބަސްވުމުގެ ޝަރުޠުތައް" ގައި އެ މުސްތަލަޙެއް ނުވަތަ
އިސްތިލާޙެއް ބޭނުންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް ބަލަންވާނެއެވެ. އަދި އެއީ، މި އެއްބަސްވުމުގެ ބައެއްގެ ގޮތުގައި ބެލެވޭނެއެވެ.
2. މި އެއްބަސްވުމުގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ އަގަށް، އަދި އެ އަގު ދެއްކުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާގޮތަށް ރިޢާޔަތްކޮށް އެއްބަސްވުމުގެދަށުން ކުރަންޖެހޭ
މަސައްކަތްތައް ކުރުމަށާއި، އަދި އެ މަސައްކަތްކުރުމުގައި މި އެއްބަސްވުމުގެ ޝަރުޠުތަކާ އެއްގޮތްނުވާ މަސައްކަތްތަކަށް ލިބިދޭންޖެހޭ ބަދަލު ދިނުމަށް
ވިއްކާފަރާތުން އެއްބަސްވެއެވެ.
3. މި އެއްބަސްވުމުގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ މަސައްކަތްތައް ކުރިއަށް ގެންގޮސް ނިންމުމާއި، އަދި އިސްލާޙު ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތްތައް އެއްބަސްވުމުގެ
ޝަރުޠުތަކާއި އެއްގޮތަށް އިސްލާޙުކުރުމާ ގުޅިގެން މަސައްކަތާ ހަވާލުވާ ފަރާތަށް ލިބިދޭންޖެހޭ މަސައްކަތުގެ އަގު ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގެ ޝަރު ޠުތަކާ އެއްގޮތްވާ
ގޮތުގެމަތިން މަސައްކަތާ ހަވާލުވާ ފަރާތުން ކޮށްނިންމާ މަސައްކަތްތަކަށް ދޭންޖެހޭ އެންމެހާ ފައިސާ މަސައްކަތާ ހަވާލުވާ ފަރާތަށް ދިނުމަށް ބީލަމުގެ ވެރި ފަރާތުން
އެއްބަސްވެއެވެ.
މި އެއްބަސްވުން އެކުލެވިގެންވަނީ ބީލަމާ ގުޅިގެން ދެވުނު މަޢުލޫމާތާއި، އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު މާއްދާތަކާއި، މަސައްކަތް ހަވާލުވި
ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ޕްރޮޕޯސަލްގެ މައްޗަށެވެ.
މި އެއްބަސްވުމަކީ، މި އެއްބަސްވުމުގެ އެންމެހައި މާއްދާތަކަށް އިޙްތިރާމްކުރުމާއި، އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކުރާ މަޤްޞަދުތައް
ޙާޞިލްކުރުމަށްޓަކައި، ދެފަރާތުން މިއެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތަށް އެއްބަސްވުން ދެމެހެއްޓުމުގެ ނިޔަތުގައި ތިރީގައިވާ މީހުން ހެކިކޮށް، ދެފަރާތުގެ ފުރިހަމަ އިޚްތިޔާރާ
އެކު ސޮއިކޮށްފައިވާ ޞައްޙަ އެއްބަސްވުމެކެވެ.
ބީލަމު ގެ ވެރިފަރާތް: މަސައްކަތާ ހަވާލުވާ ފަރާތް:
ސޮއި: ސޮއި:
ނަން: ނަން:
މަޤާމް: މަޤާމް:
ތައްގަނޑު: ތައްގަނޑު:
ހެކިން: ހެކިން:
ސޮއި: ސޮއި:
ނަން: ނަން:
މަޤާމް: މަޤާމް:
އައި.ޑީ:# އައި.ޑީ:#
މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތުން ސްޕަވައިޒު ކުރާނީ މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުން ސްޕަވައިޒު ކުރާނީ
ސޮއި: ސޮއި:
ނަން: ނަން:
މަޤާމް: މަޤާމް:
Page 20 of 22
މ. މަޑުއްވަރީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ބީލަމާގުޅޭ ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ސެކްޝަންތަކާއި ޖަދުވަލުތައް، އަދި މައުލޫމާތު ކަރުދާސް
އައި.ޑީ:# އައި.ޑީ:#
ގުޅޭނެ ނަންބަރު: ގުޅޭނެ ނަންބަރު:
އީމެއިލް އެޑްރެސް: އީމެއިލް އެޑްރެސް:
ސެކްޝަން 7 – މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލް
Page 21 of 22
މ. މަޑުއްވަރީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ބީލަމާގުޅޭ ބީލަންޝީޓް، ބީލަމުގެ ސެކްޝަންތަކާއި ޖަދުވަލުތައް، އަދި މައުލޫމާތު ކަރުދާސް
1. މ .މަޑުއްވަރީ މަސްޖިދުއް ނަޞްރު މިސްކިތުގެ ވުޟޫކުރާ އިސްކުރުބަރި ހިމެނޭ ސަރަހައްދާއި، 2 ފާޚާނާގެ ޓައިލްސް
ބަދަލްކުރުމާއި، ދޮރާ ދޮރުފަތް ބަދަލުކުރުމާ އެ އިމާރާތުގެ އެތެރެއާ ބޭރުގައި ކުލަ ލުމުގެ މަސައްކަތް .
2. އަގު ހުށަހެޅުމުގެ ކުރިން ކަމާބެހޭ މަޢްލޫމަތު 2024 ފެބުރުވަރީ 28 ވަނަ ދުވަހު ، ކައުންސިލް އިދާރާއަށް ދުރުވުމުން
އެފުރުސަތު އެފަރާތަކަށް ދެވޭނެއެވެ.
3. މިމަސައްކަތަށް ބޭނުންވާ ހުރިހާ ތަކެތި ހޯދަންޖެހޭނީ މަސައްކަތް ކުރުމަށް ޙަވާލުވާފަރާތުންނެވެ.
4. އަގު ހުށަހަޅާއިރު އަގު ހުށަހަޅަންވާނީ މަސައްކަތުގެ އަގާއި ، މި މަސައްކަތަށް އިތުރަށް ހޯދަންޖެހޭ ތަކެތީގެ އަގު ވަކިން
އެނގޭގޮތަށެވެ.
Page 22 of 22
މ. މަޑުއްވަރީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ