



ސަރުކާރުގެ ގެޒެޓް: (IUL)270/270/2023/45

**ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓް ގައި ބަޔާންކުރި ގަވާއިދުގެ ދަށުން  
2024 ވަނަ ގަވާއިދުގެ ދަށުން ސަރުކާރުގެ ގެޒެޓް ގައި  
ބަޔާންކުރި ގަވާއިދުގެ ދަށުން**

ސަފުޙާ: 4 ވަނަ ފަންނުގެ 139 ވަނަ ޤަނޫނުގެ ދަށުން ސަރުކާރުގެ ގެޒެޓް ގައި  
ބަޔާންކުރި ގަވާއިދުގެ ދަށުން ސަރުކާރުގެ ގެޒެޓް ގައި ބަޔާންކުރި ގަވާއިދުގެ ދަށުން

بِسْمِ اللّٰهِ الرَّحْمٰنِ الرَّحِیْمِ



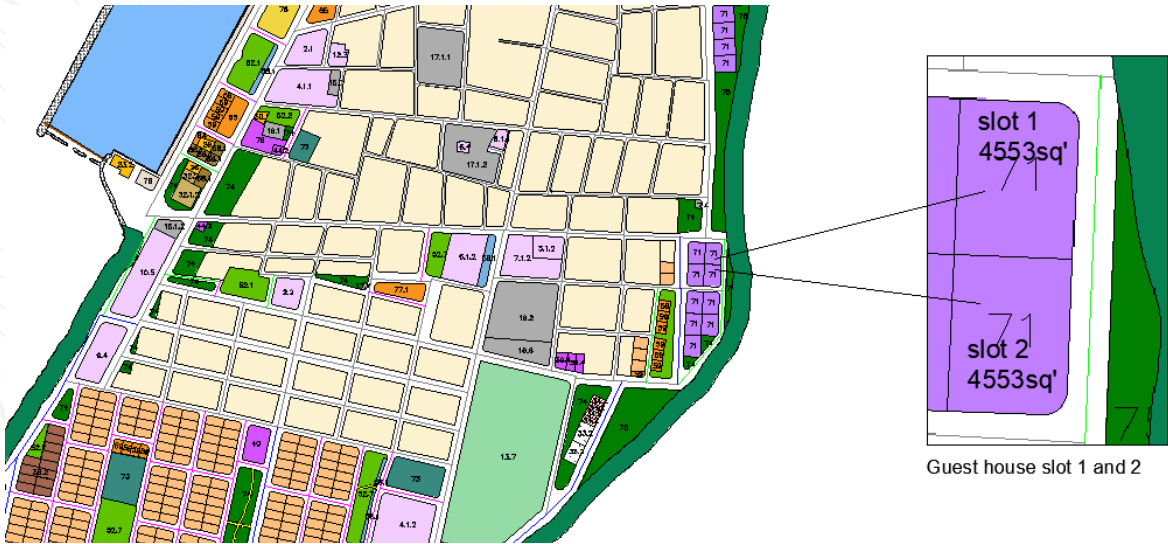
ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓް ގައި ބަޔާންކުރި ގޮތުގައި ސަރުކާރުގެ ބޭނުންތަކާ ގުޅޭގޮތުން ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓް ގައި ބަޔާންކުރި ގޮތުގައި ސަރުކާރުގެ ބޭނުންތަކާ ގުޅޭގޮތުން





# 1. ޕްލާން ޖަދުވަލު

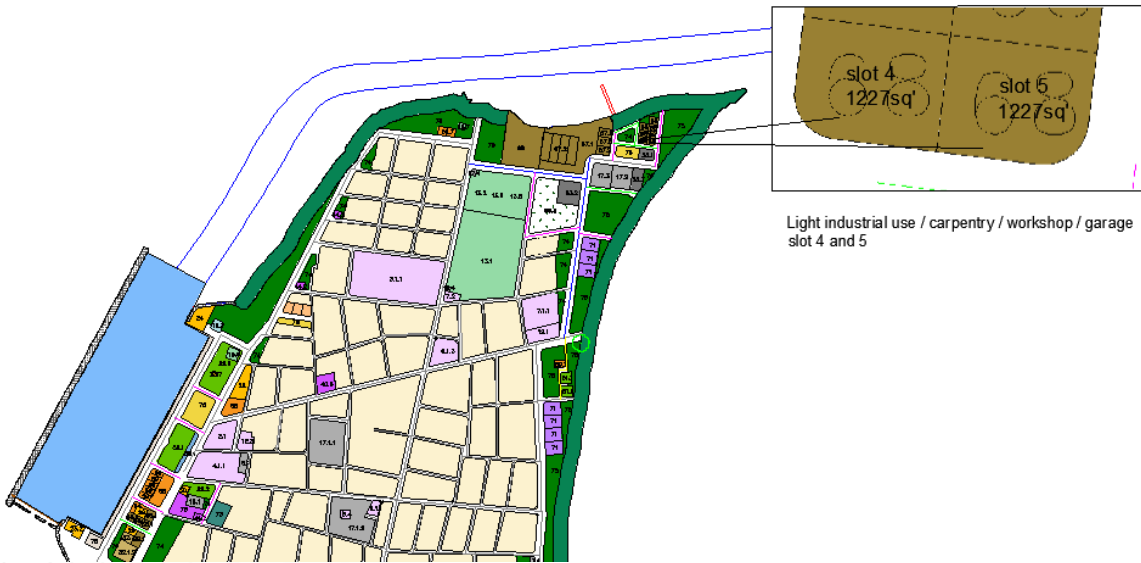
- ޕްލާން ޖަދުވަލު ޖަހާ ތާރީޚު  
- ޕްލާން ޖަދުވަލު ޖަހާ ތާރީޚު (ޕްލާން ޖަދުވަލު ޖަހާ ތާރީޚު ޖަހާ ތާރީޚު)
- 2024 ވަނަ އަހަރު ޕްލާން ޖަދުވަލު ޖަހާ ތާރީޚު  
- 2024 ވަނަ އަހަރު ޕްލާން ޖަދުވަލު ޖަހާ ތާރީޚު 2 ވަނަ އަހަރު
- ޕްލާން ޖަދުވަލު ޖަހާ ތާރީޚު  
- 20 ވަނަ އަހަރު ޕްލާން ޖަދުވަލު ޖަހާ ތާރީޚު 30 ވަނަ އަހަރު ޕްލާން ޖަދުވަލު ޖަހާ ތާރީޚު
- ޕްލާން ޖަދުވަލު ޖަހާ ތާރީޚު  
- 4553 sq'
- ޕްލާން ޖަދުވަލު ޖަހާ ތާރީޚު  
- 1 ވަނަ އަހަރު
- ޕްލާން ޖަދުވަލު ޖަހާ ތާރީޚު  
- ޕްލާން ޖަދުވަލު ޖަހާ ތާރީޚު ޕްލާން ޖަދުވަލު ޖަހާ ތާރީޚު ޕްލާން ޖަދުވަލު ޖަހާ ތާރީޚު
- ޕްލާން ޖަދުވަލު ޖަހާ ތާރީޚު



Guest house slot 1 and 2

## 2. ވަނަ ފަހަރު ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓް ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގަވާއިދު

- ވަނަ ފަހަރު ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓް ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގަވާއިދުގެ ދަށުން 2024 ވަނަ ފަހަރު ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓް ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގަވާއިދުގެ ދަށުން (މިސާލަކަށް ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓް ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގަވާއިދު)
- 2024 ވަނަ ފަހަރު ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓް ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގަވާއިދުގެ ދަށުން 2024 ވަނަ ފަހަރު ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓް ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގަވާއިދުގެ ދަށުން 5 ވަނަ ފަހަރު ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓް ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގަވާއިދު
- 10 ވަނަ ފަހަރު ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓް ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގަވާއިދު 15 ވަނަ ފަހަރު ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓް ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގަވާއިދު
- 1227 sq' ގެ ސަރަޙައްދު
- 6 ވަނަ ފަހަރު ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓް ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގަވާއިދު
- ވަނަ ފަހަރު ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓް ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގަވާއިދު 2024 ވަނަ ފަހަރު ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓް ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގަވާއިދު
- ވަނަ ފަހަރު ދިވެހިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓް ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގަވާއިދު

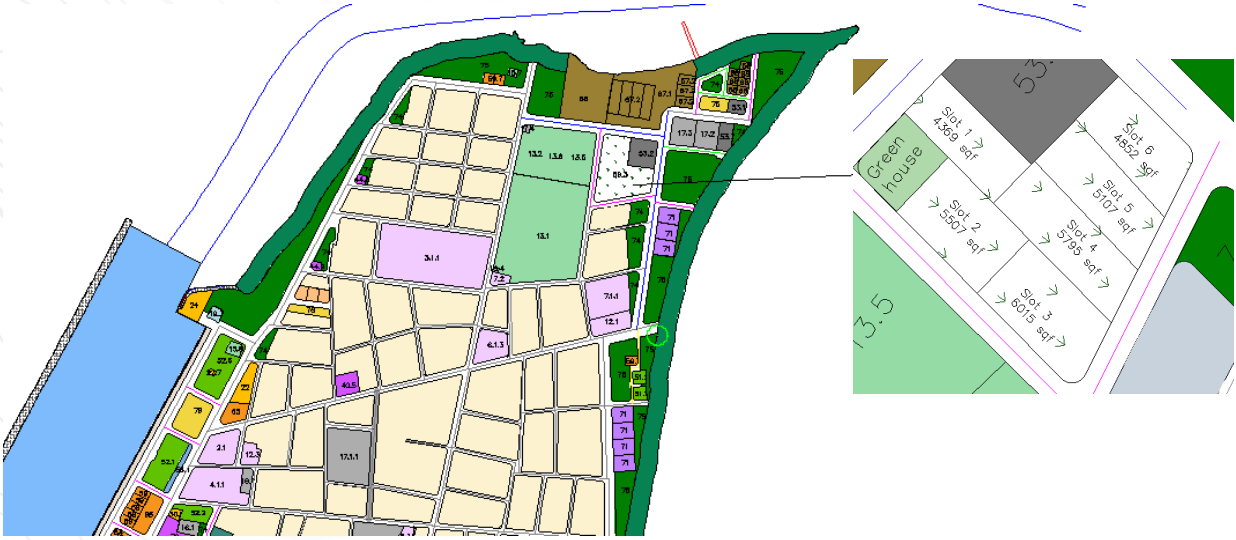


### 3. ސަރަޕްރިމެންޓް ޕްލާން ޖަދުވަލު

- ސަޕްރިމެންޓް ޕްލާން ޖަދުވަލު  
- ސަރަޕްރިމެންޓް ޕްލާން ޖަދުވަލު (ޕްލާން ޖަދުވަލު ޖަދުވަލު)
- 2024 ވަނަ އަހަރު ސަރަޕްރިމެންޓް ޕްލާން ޖަދުވަލު ޖަދުވަލު  
- 2024 ވަނަ އަހަރު ސަރަޕްރިމެންޓް ޕްލާން ޖަދުވަލު ޖަދުވަލު 6 ޖަދުވަލު.
- ޖަދުވަލު ޖަދުވަލު  
- ޖަދުވަލު ޖަދުވަލު ޖަދުވަލު ޖަދުވަލު 00.30 (ޖަދުވަލު ޖަދުވަލު).
- ސަރަޕްރިމެންޓް ޕްލާން ޖަދުވަލު  
- 10 ޖަދުވަލު 20 ޖަދުވަލު ޖަދުވަލު ޖަދުވަލު
- ޖަދުވަލު ޖަދުވަލު  
- ޖަދުވަލު ޖަދުވަލު ޖަދުވަލު ޖަދުވަލު

• 4 ޖަދުވަލު - 5795 sq'	• 1 ޖަދުވަލު - 4369 sq'
• 5 ޖަދުވަލު - 5107 sq'	• 2 ޖަދުވަލު - 5507 sq'
• 6 ޖަދުވަލު - 4852 sq'	• 3 ޖަދުވަލު - 6015 sq'

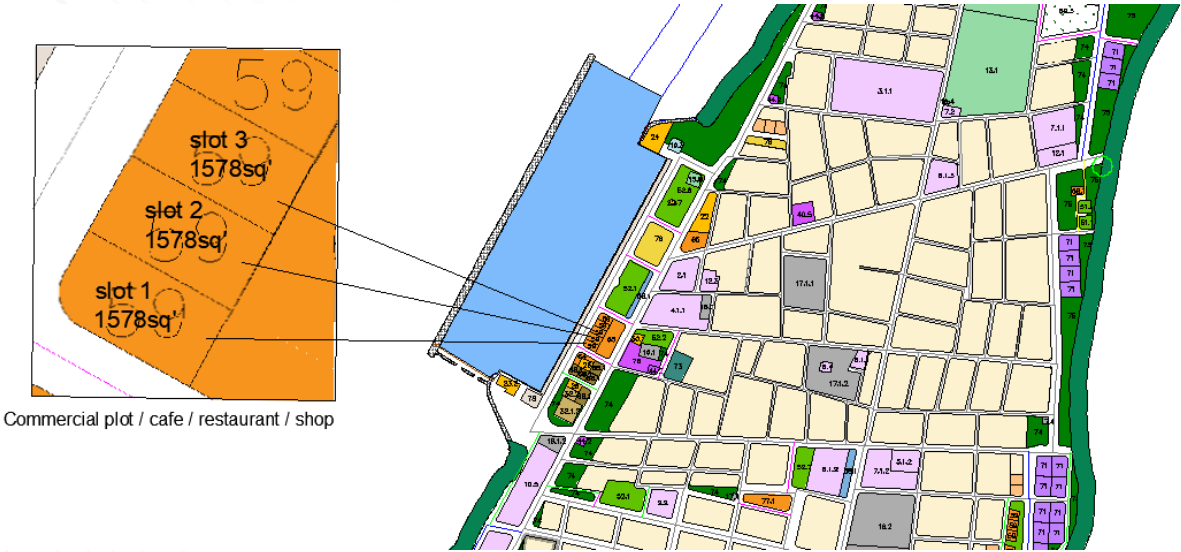
- ޖަދުވަލު ޖަދުވަލު  
- 6 ޖަދުވަލު
- ސަރަޕްރިމެންޓް ޕްލާން ޖަދުވަލު  
- ޖަދުވަލު ޖަދުވަލު ޖަދުވަލު ޖަދުވަލު ޖަދުވަލު ޖަދުވަލު
- ސަރަޕްރިމެންޓް ޕްލާން ޖަދުވަލު  
- ޖަދުވަލު ޖަދުވަލު ޖަދުވަލު ޖަދުވަލު



### 4. ސަވަނަ ސަރަޙައްދުގެ ގަވާއިދު

- ސަވަނަ ސަރަޙައްދުގެ ގަވާއިދު
  - ސަވަނަ، ސަރުކާރުގެ ބޭނުން، ފަރާތް (ފަރާތްތަކުގެ ސަރުކާރުގެ ބޭނުން)
- 2024 ވަނަ އަހަރު ފެށިގެން ސަވަނަ ސަރަޙައްދުގެ ގަވާއިދު ހުށަހަޅާނެއެވެ.
  - 2024 ވަނަ އަހަރު ފެށިގެން ސަވަނަ ސަރަޙައްދުގެ ގަވާއިދު ހުށަހަޅާނެއެވެ. 5 އަހަރު.
- ސަވަނަ ސަރަޙައްދުގެ ގަވާއިދު
  - 10 އަހަރު 20 އަހަރު ފަދަ ގަވާއިދު ހުށަހަޅާނެއެވެ.
- ސަވަނަ ސަރަޙައްދުގެ ގަވާއިދު
  - 1578 sq' ގެ ސަވަނަ ސަރަޙައްދުގެ ގަވާއިދު ހުށަހަޅާނެއެވެ.
- ސަވަނަ ސަރަޙައްދުގެ ގަވާއިދު
  - 10 ގެ ސަވަނަ ސަރަޙައްދުގެ ގަވާއިދު ހުށަހަޅާނެއެވެ.
- ސަވަނަ ސަރަޙައްދުގެ ގަވާއިދު
  - ސަވަނަ ސަރަޙައްދުގެ ގަވާއިދު ހުށަހަޅާނެއެވެ.
- ސަވަނަ ސަރަޙައްދުގެ ގަވާއިދު
  - ސަވަނަ ސަރަޙައްދުގެ ގަވާއިދު ހުށަހަޅާނެއެވެ.

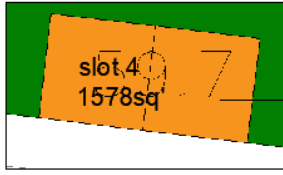
### 1 ސަވަނަ ސަރަޙައްދު



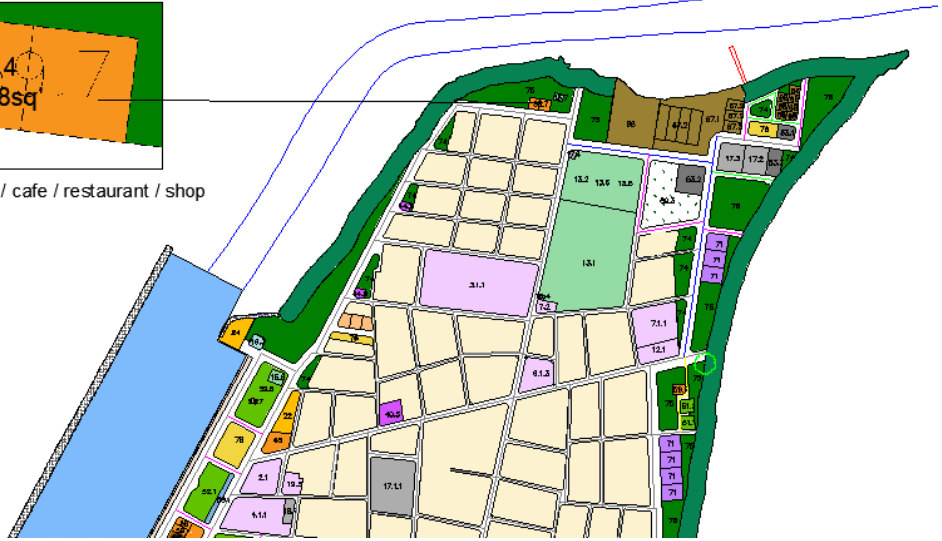
Commercial plot / cafe / restaurant / shop

### 2 ސަވަނަ ސަރަޙައްދު

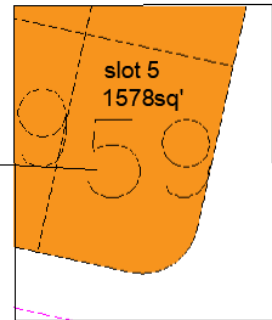




Commercial plot / cafe / restaurant / shop



3 ސަބްޕްލާން 3

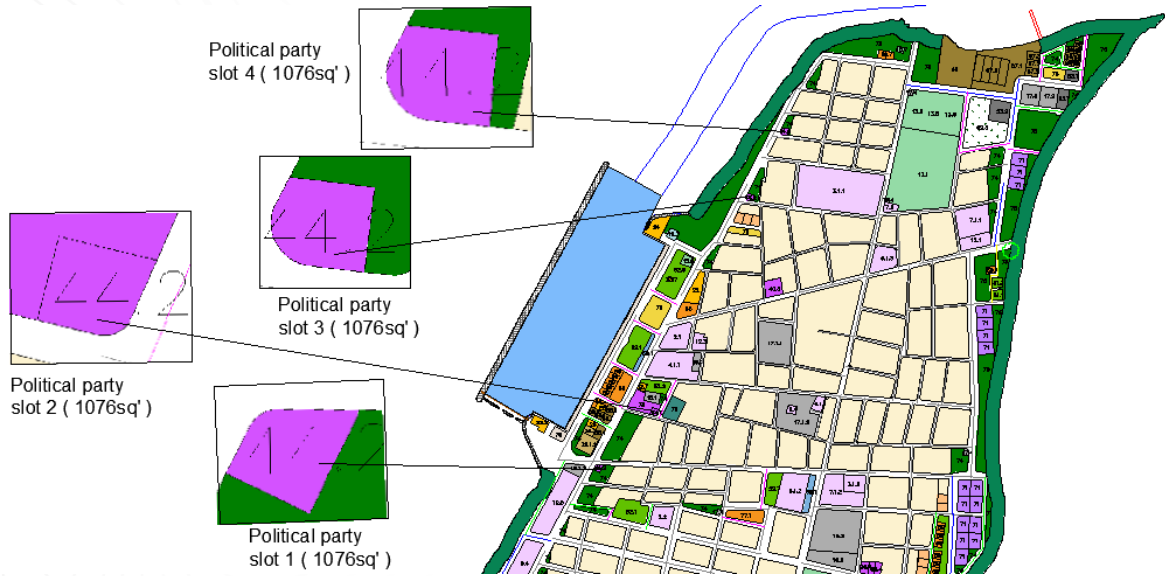


Commercial plot / cafe / restaurant / shop



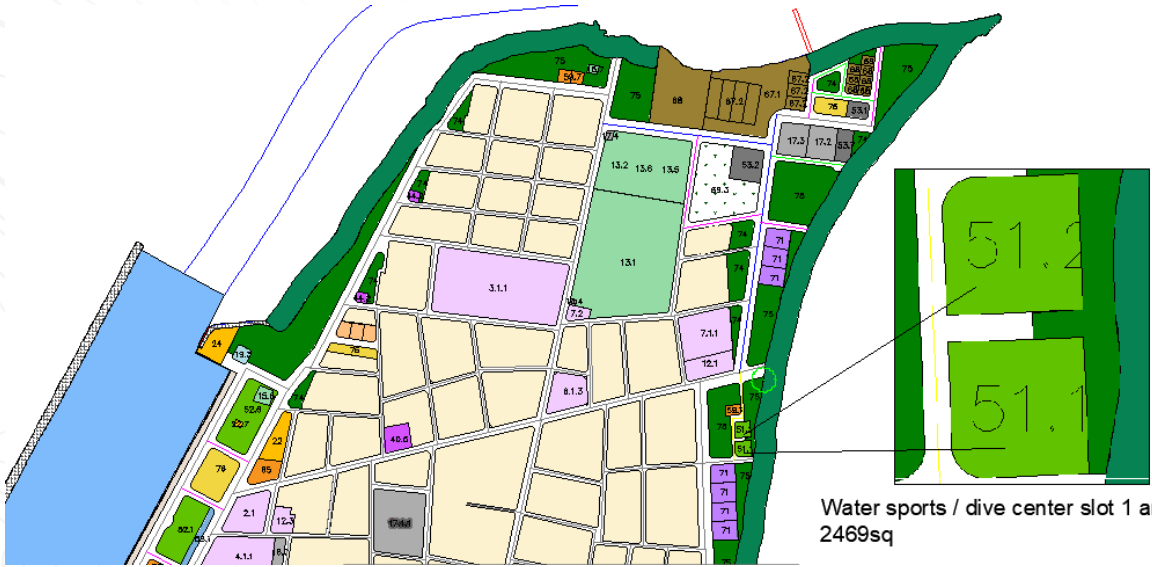
### 5. ސަރުކާރުގެ ފަރާތްތަކަށް ފޯމުގެ ފަރާތްތަކުގެ ސަރަޙައްދު

- ބަޔާންކުރި ފޯމުގެ ފަރާތްތަކުގެ ސަރަޙައްދު  
- ސަރުކާރުގެ ފަރާތްތަކަށް ސަރުކާރުގެ ފަރާތްތަކުގެ ފަރާތްތަކުގެ ސަރަޙައްދު (ފޯމުގެ ފަރާތްތަކުގެ)
- 2024 ވަނަ އަހަރު ފޯމުގެ ފަރާތްތަކުގެ ސަރަޙައްދު ބަޔާންކުރި ގަވާއިދުގެ ދަށުން  
- 2024 ވަނަ އަހަރު ފޯމުގެ ފަރާތްތަކުގެ ސަރަޙައްދު ބަޔާންކުރި ގަވާއިދުގެ ދަށުން 4 ގެ ސަރަޙައްދު.
- ފޯމުގެ ފަރާތްތަކުގެ ސަރަޙައްދު  
- 10 ގަވާއިދުގެ ދަށުން 15 ގަވާއިދުގެ ސަރަޙައްދު ބަޔާންކުރި ގަވާއިދުގެ ދަށުން
- ބަޔާންކުރި ފޯމުގެ ފަރާތްތަކުގެ ސަރަޙައްދު  
- 1076 sq'
- ބަޔާންކުރި ފޯމުގެ ފަރާތްތަކުގެ ސަރަޙައްދު  
- ބަޔާންކުރި ފޯމުގެ ފަރާތްތަކުގެ ސަރަޙައްދު ބަޔާންކުރި ގަވާއިދުގެ ދަށުން
- ބަޔާންކުރި ފޯމުގެ ފަރާތްތަކުގެ ސަރަޙައްދު  
- 6 ގެ ސަރަޙައްދު
- ބަޔާންކުރި ފޯމުގެ ފަރާތްތަކުގެ ސަރަޙައްދު



## 6. ވިޔަބަ ސަވަދު ގަނޑު ގަނޑު ސަވަދު

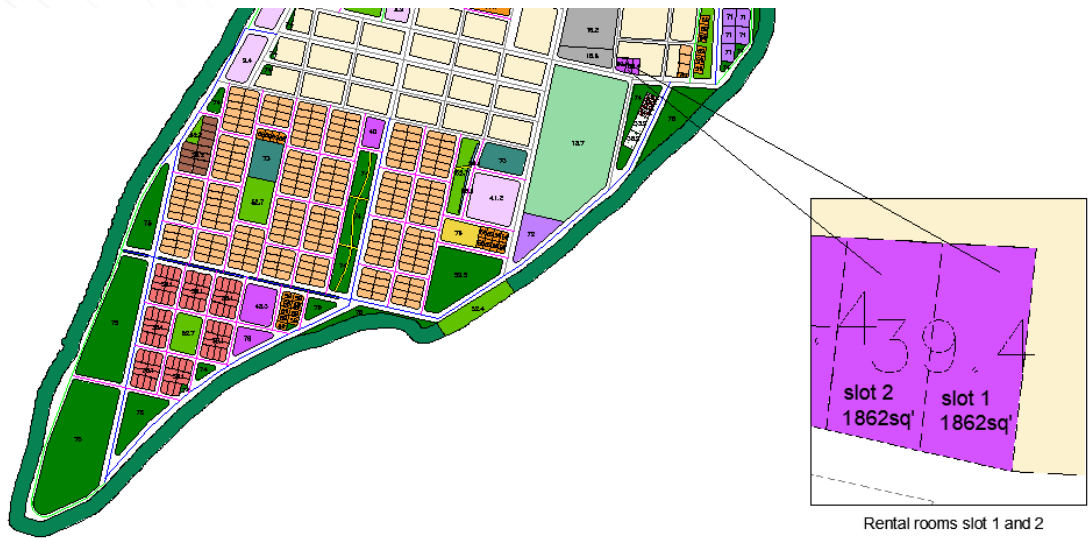
- ސަވަދު ގަނޑު ގަނޑު ސަވަދު  
- ވިޔަބަ ސަވަދު ގަނޑު ގަނޑު ސަވަދު (ފަނޑު ސަވަދު ގަނޑު ގަނޑު)
- 2024 ވަނަ ގަނޑު ގަނޑު ގަނޑު ގަނޑު ގަނޑު ގަނޑު ގަނޑު ގަނޑު ގަނޑު  
- 2024 ވަނަ ގަނޑު ގަނޑު ގަނޑު ގަނޑު ގަނޑު ގަނޑު ގަނޑު ގަނޑު 2 ގަނޑު.
- ގަނޑު ގަނޑު ގަނޑު ގަނޑު  
- 20 ގަނޑު ގަނޑު 30 ގަނޑު ގަނޑު ގަނޑު ގަނޑު ގަނޑު ގަނޑު ގަނޑު
- ސަވަދު ގަނޑު ގަނޑު  
- 2469 sq'
- ގަނޑު ގަނޑު ގަނޑު  
- 10 ގަނޑު
- ސަވަދު ގަނޑު ގަނޑު ގަނޑު  
- ސަވަދު ގަނޑު ގަނޑު ގަނޑު ގަނޑު ގަނޑު ގަނޑު ގަނޑު ގަނޑު
- ސަވަދު ގަނޑު ގަނޑު ގަނޑު



Water sports / dive center slot 1 and 2  
2469sq

### 7. ގަވާއިދުގެ ދަށުން ހިންގާ ހިސާބު

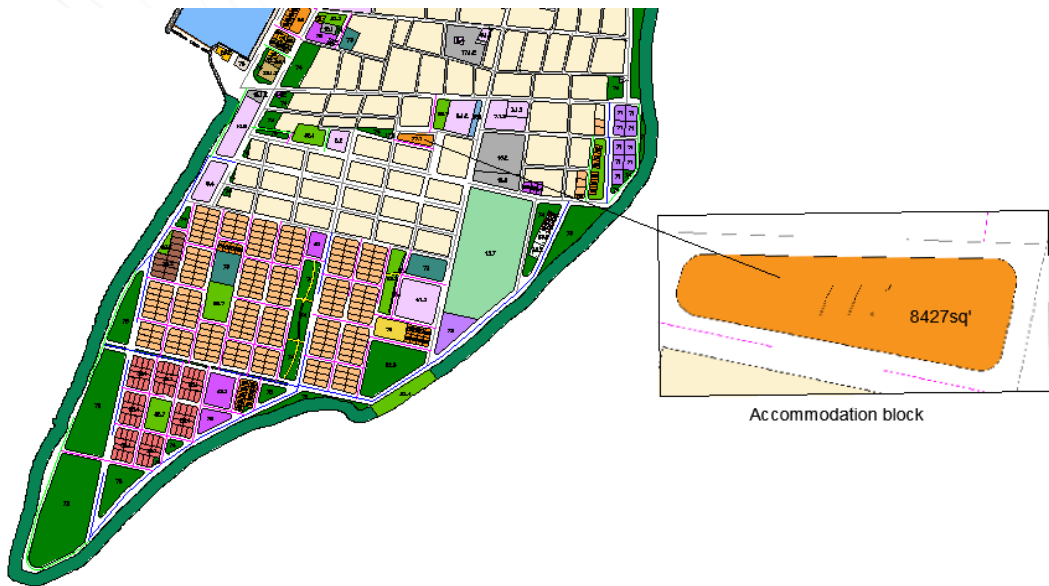
- ބަނޑު ފަތިހުގެ ގަވާއިދު  
- ގަވާއިދުގެ ދަށުން ބަނޑު ފަތިހުގެ ގަވާއިދު ހިންގާ ހިސާބުގެ ގަވާއިދު (ފަތިހުގެ ގަވާއިދުގެ ދަށުން)
- 2024 ވަނަ އަހަރު ގަވާއިދުގެ ދަށުން ހިންގާ ހިސާބުގެ ގަވާއިދު  
- 2024 ވަނަ އަހަރު ގަވާއިދުގެ ދަށުން ހިންގާ ހިސާބުގެ ގަވާއިދު 2 ވަނަ ފަހަރު.
- ގަވާއިދުގެ ދަށުން ހިންގާ ހިސާބު  
- 10 ވަނަ އަހަރު 20 ވަނަ އަހަރު ގަވާއިދުގެ ދަށުން ހިންގާ ހިސާބު
- ބަނޑު ފަތިހުގެ ގަވާއިދު  
- 1862 sq'
- ފަތިހުގެ ގަވާއިދު  
- 1 ވަނަ ފަހަރު
- ބަނޑު ފަތިހުގެ ގަވާއިދު  
- ބަނޑު ފަތިހުގެ ގަވާއިދު ހިންގާ ހިސާބުގެ ގަވާއިދު
- ބަނޑު ފަތިހުގެ ގަވާއިދު  
- ބަނޑު ފަތިހުގެ ގަވާއިދު ހިންގާ ހިސާބުގެ ގަވާއިދު



Rental rooms slot 1 and 2

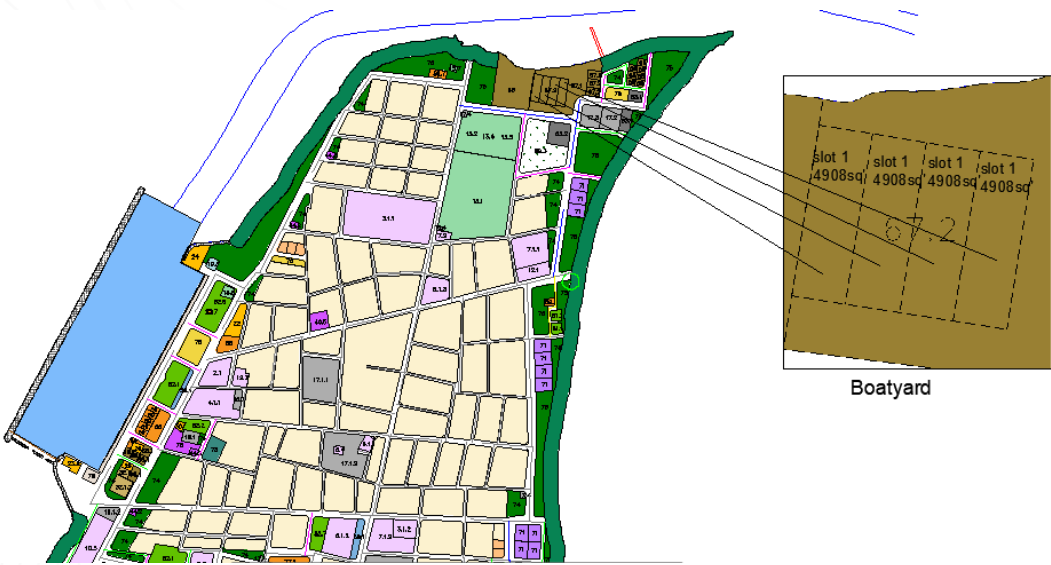
### 8. ގަނޑުގެ ސަރަޙައްދު 8427 ބ.މ. ގެ ގޮތުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގައި

- ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގައި 8427 ބ.މ. ގެ ގޮތުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގައި (މިސަރުކާރުގެ ގެޒެޓް ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގައި)
- 2024 ވަނަ އަހަރު ފެބްރުއަރީ ރަޖިސްޓްރީ ގައި ހިމާނާ ގޮތުގައި 2024 ވަނަ އަހަރު ފެބްރުއަރީ ރަޖިސްޓްރީ ގައި ހިމާނާ ގޮތުގައި 1 ވަނަ ފަހަރު.
- ގަނޑުގެ ސަރަޙައްދު 8427 ބ.މ. ގެ ގޮތުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގައި 20 ވަނަ އަހަރު 30 ވަނަ އަހަރު ފެބްރުއަރީ ރަޖިސްޓްރީ ގައި ހިމާނާ ގޮތުގައި
- ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގައި 8427 sq' ގެ ގޮތުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގައި
- ގަނޑުގެ ސަރަޙައްދު 8427 ބ.މ. ގެ ގޮތުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގައި 1 ވަނަ ފަހަރު
- ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގައި 8427 ބ.މ. ގެ ގޮތުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގައި 1 ވަނަ ފަހަރު
- ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގައި 8427 ބ.މ. ގެ ގޮތުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގައި 1 ވަނަ ފަހަރު



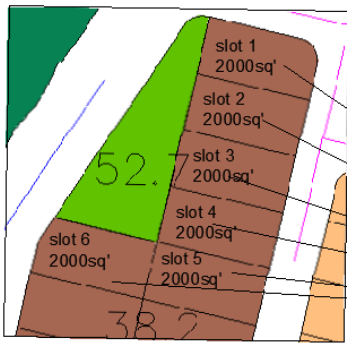
### 9. ބޭނުން ހުރި ހިސާބު ގެ ބަޔާން

- ބޭނުން ހުރި ހިސާބު ގެ ބަޔާން  
- ބޭނުން ހުރި ހިސާބު (މަސައްސަދާއެއްގެ ގޮތުން)
- 2024 ވަނަ އަހަރު ފަށައިގެން ފަރާތްތަކަށް ދޭ ލޯޓްތަކުގެ ބަޔާން  
- 2024 ވަނަ އަހަރު ފަށައިގެން ފަރާތްތަކަށް ދޭ ލޯޓްތަކުގެ ބަޔާން 4 ރުޖު.
- ލޯޓްތަކުގެ ބަޔާން ގެ ބަޔާން  
- 10 ރުޖު 15 ރުޖު ގެ ފަރާތްތަކަށް ދޭ ލޯޓްތަކުގެ ބަޔާން
- ބޭނުން ހުރި ހިސާބު  
- 4908 sq'
- ލޯޓްތަކުގެ ބަޔާން  
- 1 ރުޖު
- ބޭނުން ހުރި ހިސާބު ގެ ބަޔާން  
- ބޭނުން ހުރި ހިސާބު ގެ ބަޔާން ގެ ބަޔާން ގެ ބަޔާން
- ބޭނުން ހުރި ހިސާބު ގެ ބަޔާން  
- ބޭނުން ހުރި ހިސާބު ގެ ބަޔާން ގެ ބަޔާން ގެ ބަޔާން



### 10. ބިލްދު ޅުކަނޑު ވިއްޔާ ޅުކަނޑު

- ބަނޑު ޅުކަނޑު ވިއްޔާ ޅުކަނޑު
- ބިލްދު ޅުކަނޑު ވިއްޔާ ޅުކަނޑު
- 2024 ވަނަ އަހަރު ބިލްދު ޅުކަނޑު ވިއްޔާ ޅުކަނޑު
- 2024 ވަނަ އަހަރު ބިލްދު ޅުކަނޑު ވިއްޔާ ޅުކަނޑު 6 ޅުކަނޑު.
- ބިލްދު ޅުކަނޑު ވިއްޔާ ޅުކަނޑު
- 
- ބަނޑު ޅުކަނޑު ވިއްޔާ ޅުކަނޑު
- 2000 sq'
- ބަނޑު ޅުކަނޑު ވިއްޔާ ޅުކަނޑު
- ބަނޑު ޅުކަނޑު ވިއްޔާ ޅުކަނޑު ބިލްދު ޅުކަނޑު ވިއްޔާ ޅުކަނޑު
- ބަނޑު ޅުކަނޑު ވިއްޔާ ޅުކަނޑު



Plots for sale ( residential use )





# 11. ސީޝް ޖަންގަލުގެ ގަވާއިދު ބަޔާންކޮށްފައިވާ ސަރަޙައްދު

- ސަޕްލިމެންޓް ޖަނުއަރީ 2024  
- ސީޝް ޖަންގަލުގެ ގަވާއިދު (ޖަނުއަރީ 2024 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގައި)
- 2024 ވަނަ ގަވާއިދު ޖަނުއަރީ 2024 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގައި ޖަނުއަރީ 1 ގަވާއިދު.  
- 2024 ވަނަ ގަވާއިދު ޖަނުއަރީ 2024 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގައި ޖަނުއަރީ 1 ގަވާއިދު.
- ގަވާއިދު ޖަނުއަރީ 2024  
- 20 ގަވާއިދު 30 ގަވާއިދު ޖަނުއަރީ 2024 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގައި
- ސަޕްލިމެންޓް ޖަނުއަރީ 2024  
- 22182 sq'
- ގަވާއިދު ޖަނުއަރީ 2024  
- 1 ގަވާއިދު
- ސަޕްލިމެންޓް ޖަނުއަރީ 2024  
- ސީޝް ޖަންގަލުގެ ގަވާއިދު ޖަނުއަރީ 2024 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގައި ޖަނުއަރީ 1 ގަވާއިދު
- ސީޝް ޖަންގަލުގެ ގަވާއިދު ޖަނުއަރީ 2024

