c
Secretariate of the North Nilandhe Atholhu
ނިލަންދެއަތޮޅު އުތުރުބުރީ ދަރަނބޫދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
Dharanboodhoo Council
ދަރަނބޫދޫ، ދިވެހިރާއްޖެ. Dharanboodhoo, Rep of Maldives
މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް
1. ތަޢާރަފް:
މިއީ ދަރަނބޫދޫއަށް ލަފާފުރާ މީހުންނަށް ފެންނާނެހެން ރަށުގެ ބަނދަރު ޞަރަޙައްދުގައި ދަރަނބޫދޫ ރަމްޒުކޮށްދޭ މޮނިއުމެންޓެއް
ހެދުމަށް ބޭނުންވާތީވެ، ނިލަންދެއަތޮޅު އުތުރުބުރީ ދަރަނބޫދޫ ރަމްޒުކޮށްދޭ މޮނިއުމެންޓް ފަރުމާކުރުމަށާއި، ޑިޒައިން ހުށަހެޅުމަށް
ބޭނުންވާ ފަރާތްތަކަށް ފުރުޞަތު ހުޅުވާލުމުގެ ގޮތުން ތައްޔާރުކުރެވިފައިވާ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާހެކެވެ. މޮނިއުމެންޓް ފަރުމާކުރުމުގައި
ބަލަންޖެހޭ މިންގަނޑުތައް މަޢުލޫމާތު ކަރުދާހުގައި ހިމެނިފައިވާއެވެ.
2. ބައިވެރިވެވޭ ނެ ފަރާތްތައް:
1. އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިތައް / ކުންފުނިތައް / ޕާރޓްނަރ ޝިޕްތައް
2. ކުލަބު ޖަމިއްޔާ ޖަމާޢަތްތައް / ކުޅިވަރު ޓީމްތައް / ގްރޫޕްތައް
3. އަމިއްލަ ފަރުދުން / ޒުވާނުން
3. މޮނިއުމެންޓް ޑިޒައިން ހުށަހެޅުމުގެ ޝަރުޠުތައް:
1. ހުށަހަޅާ މޮނިއުމެންޓް ޑިޒައިން ވާންޖެހޭނީ އޮރިޖިނަލް ޑިޒައިނަކަށެވެ. މޮނިއުމެންޓެއްގެ ކޮޕީއެއް ނުވަތަ މޮނިއުމެންޓެއްގެ
ބައެއްގެ ކޮޕީއެއް ހިމަނައިގެން ނުވާނެއެވެ.
2. މީގެ ކުރިން އެހެން ފަރާތަކަށް މޮނިއުމެންޓެއް ޑިޒައިންކޮށްދީފައިވާ ނުވަތަ ހުށަހަޅާފައިވާ ޑިޒައިނަކަށް ވެގެން ނުވާނެއެވެ.
3. ހުށަހަޅާ މޮނިއުމެންޓް ޑިޒައިން ވާންޖެހޭނީ އުފެއްދުންތެރި ޑިޒައިނަކަށެވެ.
4. މޮނިއުމެންޓް ޑިޒައިން ހުށަހަޅާއިރު އެޑިޓް ކުރެވޭނެ އަސްލު ފައިލް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
5. ޑިޒައިން ހުށަހަޅާއިރު މޮނިއުމެންޓްގެ އެކި އޭންގަލުތަކުން ފެންނާނެގޮތް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
6. މޮނިއުމެންޓް ޑިޒައިން ރޭގަނޑުވެސް ފާޅުވާނޭ ކަހަލަ ޑިޒައިނަކަށް ވާންވާނެއެވެ. އަދި މޮނިއުމެންޓްގެ ލައިޓިންގ ގެ
ތަފްޞީލް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
7. މޮނިއުމެންޓްގެ ޑިޒައިންގައި ބޭނުންކުރެވޭ އެންމެހާ އާރތު ވޯކްތަކާއި، ކޮންސެޕްޓްތައް ވާންޖެހޭނީ ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ
100% އަމިއްލާ އުފެއްދުމަކަށެވެ.
8. ހުށަހަޅާ މޮނިއުމެންޓް ސިމެންތި، ފައިބަރ އަދި އެނޫންވެސް މަޢުދަނަކުން ބިނާކުރެވޭނެ ކަހަލަ ޑިޒައިނަކަށް ވާންވާނެއެވެ.
އަދި ބިނާކުރުމުގައި ސަމާލުކަންދޭންޖެހޭ ކަމެއް ވާނަމަ އެކަން ލިޔުމުން ތަފްޞީލްކޮށްދޭންޖެހޭނެއެވެ.
9. މޮނިއުމެންޓް ޑިޒައިންކުރާއިރު މޮނިއުމެންޓްގެ ވަކިވަކި ބައިތައް ބިނާކުރާނެ މަޢުދަންތައް ވަކިވަކިން
ތަފްޞީލްކޮށްދޭންވާނެއެވެ. އަދި ބޭނުންކުރާ ތަކެއްޗަކީ ދިގު މުއްދަތަކަށް ހަލާކުނުވެ ހުންނާނެފަދަ ތަކެއްޗަށް ވާންވާނެއެވެ.
10. މޮނިއުމެންޓް ބިނާކުރުމަށް ބޭނުންވާނެ " މޮނިއުމެންޓްގެ ތަފްޞީލް ކުރެހުންތައް " ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
11. މޮނިއުމެންޓަކީ (ދިގު 20 ފޫޓް ، ފުޅާ 05 ފޫޓް) ޞަރަޙައްދެއްގައި ބިނާކުރާ މޮނިއުމެންޓެއް ކަމުން މިމިންތަކަށް
ފިޓްވާނެ ގޮތަށް ޑިޒައިންގެ ތަފްޞީލީ މިންތަކާއެކު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
12. ހުށަހަޅާ މޮނިއުމެންޓުން ފ. ދަރަނބޫދޫ ރަމްޒުކޮށްދޭންވާނެއެވެ. ދަރަނބޫދޫގެ ޚާއްޞަ ކަމެއް، ކަންތައްތަކެއް، ރަށުގެ
ޝަޤާފަތެއް ނުވަތަ ރަށުގެ މަސައްކަތްތެރިކަން ތަޞައްވަރުކޮށްދޭންވާނެއެވެ. އަދި މިނޫނަސް ދަރަނބޫދޫއާއި ގުޅޭ މުހިއްމު
މަޢުލޫމާތެއް ހިމެނިފައިވާނަމަ އެކަމެއް ތަފްޞީލްކޮށް ބަޔާންކޮށްދޭންވާނެއެވެ.
13. މޮނިއުމެންޓް ޑިޒައިން ހުށަހަޅާނީ އޮރިޖިނަލް ކުލަތަކާއި އެކު ކުލަ ވާޝަންއެކެވެ.
14. މޮނިއުމެންޓް ޑިޒައިންގައި ބޭނުންކުރި ފޮންޓާއި، ފޮންޓްގެ ސައިޒު އެނގޭ ގޮތަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
ނިލަންދެއަތޮޅު އުތުރުބުރީ ދަރަނބޫދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ | އިބްރާހީމީމަގު | ފ. ދަރަނބޫދޫ | ދިވެހިރާއްޖެ
F.Dharanboodhoo[12040]|RepublicofMaldives | NorthNilandheAtollDharanboodhooCouncil| IbraaheemeeMagu
ފޯން: 6740015 | އީމެއިލް: admin@dharanboodhoo.gov.mv

15. މޮނިއުމެންޓް ޑިޒައިންގައި އަމިއްލަ ފޮންޓެއް ބޭނުންކޮށްފައިވާނަމަ އެ ފޮންޓެއް ކައުންސިލަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އަދި
އެފޮންޓް ބޭނުންކުރުމުގެ ހުއްދަ ކައުންސިލަށް ދޭންވާނެއެވެ.
16. " " " F. DHARANBOODHOO "
މޮނިއުމެންޓްގައި ފ. ދަރަނބޫދޫ މިލަފްޒު ދިވެހި އަދި އިނގިރޭސިން
ލިޔެފައި އޮންނަންވާއެވެ. ނަމަވެސް މައިގަނޑު ގޮތެއްގައި މޮނިއުމެންޓް ފެންނައިރު ފެންނަންޖެހޭނީ އިނގިރޭސި
ފޮންޓުންނެވެ.
17. މޮނިއުމެންޓުން ރަމްޒުކޮށްދޭ ހުރިހާ ކަމެއް ނުވަތަ ކަންތައްތަކެއް ލިޔުމުން ހުށަހަޅާ ތަފްޞީލްކޮށްދޭންވާނެއެވެ.
18. މޮނިއުމެންޓްގެ ޑިޒައިން ބިނާކޮށް، ޑިޒައިންގައި ބޭނުންކުރާނެ ކުލަ ޑިޒައިން ކުރާ ފަރާތުން ކަނޑައަޅަންވާނެއެވެ.
19. މޮނިއުމެންޓް ޑިޒައިންގައި ބައިވެރިވުމަށް ކޮންމެ ފަރާތަކުންވެސް ހުށަހެޅޭނީ 1 ޕްރޮޕޯޝަލެވެ. ޕްރޮޕޯޝަލްގައި ބޭނުން
ޢަދަދަކަށް ޑިޒައިން ހުށަހެޅިދާނެއެވެ. މިގޮތުން ހުށަހަޅާ ކޮންމެ ޑިޒައިންއަކަށްވެސް ވަކިން 9،10،11 އަދި 18 ނަންބަރު
ގައިވާ މަޢުލޫމާތު ހިމަނަންވާނެއެވެ.
4. މޮނިއުމެންޓް ޑިޒައިން ހުށަހެޅުމަށް ކުރާ ޚަރަދު
މޮނިއުމެންޓް ޑިޒައިން ތައްޔާރުކުރުމާއި، ހުށަހެޅުމަށް ކުރާ އެންމެހާ ޚަރަދެއް ކުރާނީ ޕްރޮޕޯޝަލް ހުށަހަޅާ ފަރާތުންނެވެ.
ވެރިފަރާތުން އެކަމުގެ އެއްވެސް މަސްއޫލިއްޔަތެއް ނުއުފުލާނެއެ ވެ.
5. މޮނިއުމެންޓް ޑިޒައިންތަކާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ތަކެތި:
1. އައިޑީކާޑުގެ ކޮޕީ (އަމިއްލަ ފަރުދުން / ޒުވާނުން / ގްރޫޕްތައް / ކުޅިވަރު ޓީމްތައް)
2. ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ) ކުލަބުޖަމިއްޔާ ޖަމާޢަތް / ވިޔަފާރި / ކުންފުނި / ޕާރޓްނާރޝިޕް
6. ޑިޒައިން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ގޮތާއި، ސުންގަޑި:
މޮނިއުމެންޓް ޑިޒައިން ހުށަހަޅަންވާނީ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާހުގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާ ހުރިހާ ތަކެއްޗެއް ހަމަކޮށް މިއިދާރާގެ
އީމެއިލްކޮށްގެންނެވެ. އީމެއިލް ކުރުމުގެ ސުންގަޑިއަކީ 2024 އޭޕްރީލް 15 ވަނަ ދުވަހު މފ 13:00 އެވެ. އީމެއިލް ކުރާނީ
admin@dharanboodhoo.gov.mv އެވެ. އީމެއިލް ކައުންސިލަށް ލިބުނުކަން ކަށަވަރު ކުރުމަށް ރަސްމީ ގަޑީގައި
މިއިދާރާގެ 6740015 ނަންބަރާއި ގުޅުއްވުން އެދެމެވެ.
7. މޮނިއުމެންޓް ޑިޒައިން އިވެލުއޭޓްކުރުން:
1. މޮނިއުމެންޓް ޑިޒައިން އިވެލުއޭޓްކުރާނީ ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާ އެކުލަވާލާފައިވާ 05 މެމްބަރުންގެ ކޮމެޓީއަކުންނެވެ.
ކޮމެޓީގެ އިވެލުއޭޝަން ރިޕޯޓް (ޕޮއިންޓް ޝީޓާއެކު) ރެކޮމެންޑޭޝަން ފާސްކޮށް ޑިޒައިން ފައިނަލްކުރާނީ މިކައުންސިލްގެ
ބައްދަލްވުމަކުން ނިންމައިގެންނެވެ.
2. މޮނިއުމެންޓް ޑިޒައިން އިލެލުއޭޓްކުރުމުގައި ފުރަތަމަ ބަލާނީ 03 ވަނަ ނަންބަރުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ޝަރުޠުތައް ފުރިހަމަ
ވޭތޯއެވެ. އަދި މިމަޢުލޫމާތު ލިޔުމުގެ 05 ވަނަ ނަންބަރުގައި ބުނެފައިވާ ތަކެތި ހަމަކޮށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. މީގެ އިތުރުން
ޑިޒައިނުން ތަމްސީލްކޮށްދީފައިވާ ރަމްޒުކޮށްދޭ މެސެޖާއި، ޑިޒައިންގެ ހިތްގައިމް ކަމަށް ބެލޭނެއެވެ. އެގޮތުން މާރކްސް
ދިނުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ ގޮތް ތިރީގައި އެވަނީއެވެ.
• ރަމްޒުކޮށްދިނުމާއި، މެސެޖު 50%
• ފަރުމާކުރުމުގެ ފުރިހަމަކަން % 30
• ކުލަ ބޭނުންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެ ފުރިހަމަކަން 20%
• ނޯޓް: އިވެލުއޭޝަން ކޮމެޓީއަށް ކަމުދާ ޑިޒައިނެއް ނެތި މިމަސައްކަތްކުރުމުގެ މަޤުޞަދު ހާޞިލްނުވާނަމަ ހުށަހަޅޭ
ޕްރޮޕޯޝަލްތައް ބާޠިލްކުރެވޭނެއެވެ.
8. މޮނިއުމެންޓް ޑިޒައިނަށް އިނާމުދިނުން
މޮނިއުމެންޓް ޑިޒައިން ތަކުގެ ތެރެއިން ހޮވޭ އެންމެ ރަނގަޅު ޑިޒައިނަކަށް މިކައުންސިލުން އިންތިޒާމްކުރާ ހަފުލާއެއްގައި
ޑިޒައިން ޢާންމުކޮށް ޑިޒައިންކުރި ފަރާތަށް ރަމްޒީ ފިލައެއް ހަވާލުކުރެވޭނެއެވެ.
24 މާރިޗް 2024
ނިލަންދެއަތޮޅު އުތުރުބުރީ ދަރަނބޫދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ | އިބްރާހީމީމަގު | ފ. ދަރަނބޫދޫ | ދިވެހިރާއްޖެ
F.Dharanboodhoo[12040]|RepublicofMaldives | NorthNilandheAtollDharanboodhooCouncil| IbraaheemeeMagu
ފޯން: 6740015 | އީމެއިލް: admin@dharanboodhoo.gov.mv