ތިލަދުންމަތީ އުތުރުބުރީ ފިއްލަދޫ ކައުންސިލް އިދާރާ
ހއ.ފިއްލަދޫ / ދިވެހިރާއްޖެ
މިސްކިތްތައް މަރާމާތު ކުރުމުގެ މަސައްކަތުގެ މަޢުލޫމާތު ޝީޓް
1. ކުރަންހުރި މަސައްކަތްތައް
1. މަސްޖިދުލްތަޢާވުންގެ ފެންޑާގައި މުށި ކަނޑައިގެން ގޮސްފައިވާ ތަންތަނުގައި ފައިބަރު ޕުޓީ އެޅުން
2. މަސްޖިދުލް ތަޢާވުންގެ މިޚުރާބުގޭ ދެފަރާތުގައި ހުރި ކުޑަ 2 ދޮރު އެލްމިނިޔަމް ދޮރަށް ބަދަލުކުރުން
3. މަސްޖިދުލް ތަޢާވުންގެ ދެފަރާތުގެ އަސްކަނީ ސީލިންގ މަރާމާތުކޮށް ކުލަލުން
4. މަސްޖިދުލް ތަޢާވުންގެ ދެކުނު ފަރާތުގެ ފެންޑާގައި ހަރުކޮށްފައިވާ 4 ފަންކާ ނައްޓައި 800 އެމް.އެމް ގެ
ސީލިންގ ފަންކާ ހަރުކުރުން
5. މަސްޖިދުލް ތަޢާވުންގެ ބޭރުފާރުގަޔާއި ފެންޑާގެ ފާރުތަކުގައާއި، ވަށާފާރުގައި ރެސްކޮށާ ، ރެސްބައްދައި ކުލަކަހައި
ކުލަލުން އަދި ތާޅަފިލި ހަރުކޮށްފައިވާ ދަނޑީގައި ދަވާދުކަހައި ދަވާދުލުން
6. މަސްޖިދުލް ތަޢުބާ މިސްކިތުގެ އިރުމަތީ ކޮޅުގައި ހަލާކުވެފައިވާ މުށި ނައްޓައި މުށިޖެހުން 4(ގަނޑު މުށި)
7. މަސްޖިދުލް ތަޢުބާ މިސްކިތުގެ ސީލިންގ މަރާމާތުކޮށް ކުލަލުން
8. މަސްޖިދުލް ތަޢުބާ މިސްކިތުގެ ތިނބި ބަދަލުކުރުން
9. މަސްޖިދުލް ތަޢުބާ މިސްކިތުގެ ދެކުނު ފަރާތުގައި ހޮޅި ބެންޑުކޮށްގެން ފުރޭމް ހަދައި އަވިނެޓު ދެމުން
10. މަސްޖިދުލް ތަޢުބާ މިސްކިތުގެ ބޭރު ފާރުގަޔާއި ވަށާފާރުގައި ކުލަކަހައި ކުލަލުމާއި، މިސްކިތުގެ ގައުތަކާއި، ހިނަވާގެ
ފެންޑާގައި ފުލޯޕެއިންޓް ލުން
11. މަސްޖިދުލް ތަޢުބާ މިސްކިތުގެ ވުޟޫކުރާ އިސްކުރުބަރިއާއި މިސްކިތަށް އަރާގައުތައް ދަގަނޑުހޮޅިއާއި ޓިނު
ބޭނުންކޮށްގެން ހިޔާކުރުން
1

1. މަސައްކަތް ތަކުގެ އިތުރު ތަފްޞީލް
• މަސްޖިދުލް ތަޢާވުން
1. ފެންޑާގައި މުށި ކަނޑައިގެން ގޮސްފައިވާ ތަންތަނުގައި ފައިބަރު ޕުޓީ އެޅުން :
• މިހާރު ފެންޑާގައިހުރި މުށި ކަނޑައިގެން ގޮސްފައިވާ ތަންތަން، ގުރޭންޑަރުން ކަނޑައި، އެތަންތަނަށް ފައިބަރު
ޕުޓީއަޅައި، މުއްޓާއި އެއްވަރަށް ގާނައި އޮމާން ކުރަން ވާނެވެ.
2. މިޚުރާބުގޭ ދެފަރާތުގައި ހުރި ކުޑަ 2 ދޮރު އެލްމިނިޔަމް ދޮރަށް ބަދަލުކުރުން
• މިސްކިތުގެ މިޚުރާބުގޭގައި ދެފަރާތުގައި ހުރި ކުޑަދެދޮރު ނަގައި ސިމެންތި ޖަހާ ދާރަހަދައި، ކުޑަދެދޮރު ލައްވަން
ވާނެވެ. މިދެދޮރު ޖަހާނީ، މިހާރުހުރި ދޮރު ނައްޓައި ދާރަ ހެދުމުން ހުރި މިނަށެވެ. ދޮރު ޖަހަން ބޭނުންކުރާނީ 3
އިންޗި 1 އިންޗި އެލްމިނިޔަމް ހުދުކުލައިގެ ފައްޗާއި، 2 އިންޗި 11/2 އިންޗެީގ އެލްމުނިޔަމް ހުދުކުލައިގެ ފައްޗެވެ.
ބިއްލޫރި ގޮތުގައި ބޭނުންކުރަން ވާނީ 4 އެމް.އެމް އަލި ބިއްލޫރި އެވެ. އަދި ދޮރު ފަޅި ހަރުކުރުމަށް ބޭނުންކުރާނީ
12 އިންޗިއަށް ވުރެން ކުޑަނޫން އެލްމުނިޔަމްގައި ހަރުކުރާ އެސްއެސް ހުޅެވެ. ތަންޑު ގޮތުގައި ބޭނުންކުރާނީ
އެލްމުނިޔަމްގައި ހަރުކުރާ ހުދުކުލައިގެ ތަންޑެވެ. ދޮރު ހަރުކުރުމަށްފަހު ދޮރާއި ފާރާއި ދެމެދުގައިވާ ގެޕަށް ސެލްކޯން
އަޅަންވާނެވެ. ސެލްކޯން ގޮތުގައި ބޭނުންކުރަންވާނީ ފަންގަސް ނުޖަހާ ހުދުކުލައިގެ ސެލްކޯންނެވެ.
3. މިސްކިތުގެ ދެފަރާތުގެ އަސްކަނީގެ ސީލިންގ މަރާމާތުކުރުން
• މިސްކިތުގެ ދެފަރާތުގެ އަސްކަނީގައި ހަރުކޮށްފައިހުރި ނަލަފިލާ ނައްޓައި، އަސްކަނީގެ ސީލިންގ ފިލާ ނައްޓައި 4
އެމް.އެމް ސިމެންތި ފިލާޖަހައި، 8 އިންޗި ފުޅާމިނުގެ ނަލަފިލާ ހަރުކުރަންވާނެވެ. ނަލަފިލާ ގޮތުގައި ބޭނުން ކުރަންވާނީ
4 އެމް.އެމް އަށް ވުރެން ތުނި ނޫން ފައިބަރު ސިމެންތި ފިލާ އެވެ.
4. މިސް ކިތުގެ ދެކުނު ފަރާތުގެ ފެންޑާގައި ހަރުކޮށްފައިވާ 4 ފަންކާ ނައްޓައި 800 އެމް . އެމް ގެ ސީލިންގ ފަންކާ
ހަރުކުރުން
• މިސްކިތުގެ ދެކުނު ފަރާތުގެ ފެންޑާގައި ހަރުކޮށްފައިވާ 4 ފަންކާ ނައްޓައި 800 އެމް.އެމް ގެ ސީލިންގ ފަންކާ
ހަރުކުރުން
2

5. ކުލަޔާއި ދަވާދު ލުން
• މިސްކިތުގެ ބޭރު ފާރުތަކާއި، ފެންޑާގެ ބޭރު ފާރު ތަކުގައި ކުލަކަހައި، ރެސްބައްދައި، ކުލަ ލާންވާނެވެ.
• މިސްކިތުގެ ވަށާފާރުގައި ކުލަކަހައި، ރެސްބައްދައި، ކުލަ ލާންވާނެވެ.
• މިސްކިތުގެ ތާޅަފިލި ހަރުކޮށްފައިވާ ދަނޑީގައި ދަވާދުކަހައި ދަވާދު ލާންވާނެވެ.
• ރެސް ބައްދަން ބޭނުންކުރަންވާނީ އެކަމަށް ޚާއްސަ ސިމެންތި އެވެ. އަދި ތާޅަފިލީގެ ދަނޑީގައި ލާން ބޭނުންކުރާ
ދަވާދުވެސް ވާންވާނީ ދަގަނޑުގައި ލުމަށް ޚާއްސަ ދަވާދަށްށެވެ.
• ފާރުގައިލާ ކުލައިގެ ގޮތުގައި ބޭނުންކުރާނީ ސިގްމާ ނުވަތަ ނިޕޯން ނުވަތަ މާޒިޔާ ބްރޭންޑްތަކުގެ ހުދު ކުލައެވެ.
• ބޭރު ފަރުތަކުގައި ލުމަށް ބޭނުން ކުރާނީ ވެދަރބޮންޑް އެވެ، އެތެރެ ފާރުތަކުގައި ލުމަށް ބޭނުންކުރާނީ އިންޓީރިއާ
ކުލައެވެ.
2. މަސްޖިދުލް ތަ ޢު ބާ
1. ބިތުމުށި ޖެހުން
• މިސްކިތުގެ އިރުމަތީ ކޮޅުގައި ނެއްޓިފައިވާ 4 ގަނޑު މުށި ޖަހަންވާނެވެ.
• މުށީގެ ގޮތުގައި ބޭނުން ކުރަންވާނީ 8 އިންޗި 10 އިންޗި ހުދުކުލައިގެ ކުރެހުން ނެތް މުއްޓެވެ.
2. މިސްކިތު އެތެރެ ސީލިންގ މަރާމާތުކޮށް ކުލަލުން
• މިހާރު ހަލާކުވެފައިވާ 4 ފިލާ ނައްޓައި، 8 ފޫޓް 4 ފޫޓް 4 އެމް.އެމް ބޯމިނުގެ ސިމެންތި ފިލާ މޮހޮރުޖަހައި
ހަރުކޮށް މިހާރު ދަށުފަތި އަޅާފައިވާގޮތަށް، އިސްކުރު ޖަހައިގެން ހަރުކުރަންވާނެވެ.
• ސީލިންގ ގަ އި އެއްކޮށް ކުލަ ލާންވާނެވެ. ކުލައިގެ ގޮތުގައި ބޭނުންކުރާނީ ސިގްމާ ނުވަތަ ނިޕޯން ނުވަތަ މާޒިޔާ
ބްރޭންޑްތަކުގެ ކައުންސިލުން އެޕްރޫވް ކުރާ ކުލައެވެ.
3. މިސްކިތުގެ ތިނބި ބަދަލުކުރުން :
• މިސްކިތުގައި މިހާރު ހަރުކޮށްފައިވާ ތިނބި ނައްޓައި، އޮމާޓިނުން، ފުރާޅުގެ ކޮންމެ ފަރާތަކަށް 1 ފޫޓް ހުންނަވަރަށް
ތިނބިއަޅަން ވާނެވެ. ތިނބި ހަރުކުރަން އިސްކުރު ޖަހާނީ ފުރާޅުގެ ކޮންމެ ޓިނު ގަނޑަކަށް 3 އިސްކުރަށް ވުރެން
މަދުނޫން ވަރަށެވެ.
• އިސްކުރުގެ ގޮތުގައި ބޭނުންކުރާނީ 21/2 ލޮނުކަލާ އިސްކުރެވެ.
3

4. ދެކުނު ފަރާތުގައި ހޮޅި ބެންޑުކޮށްގެން ފުރޭމް ހަދައި އަވިނެޓު ދެމުން :
• މިސްކިތުގެ ދެކުނު ފަރާތުގެ ދިގުމިނަށް ކުރެހުމުގައިވާ ގޮތަށް ދަގަނޑުހޮޅިން ވެލްޑިން ކޮށްގެން ފުރޭމް ހަދައި، ވެލްޑިން
ކުރި ތަންތަނުގައި ރެޑްއޮފްސައިޑް ދަވާދުލައި ފުރޭމުގައި ދަގަނޑަށް ޚާއްސަ ދަވާދުލައި އަވިނެޓް ދަމަން ވާނެވެ.
އަވިނެޓުގެ ގޮތުގައި ބޭނުންކުރަންވާނީ 80 ޕަސެންޓުގެ އަވިނެޓެވެ.
5. ކުލައާއި ދަވާދުލުން :
• މިސްކިތުގެ ގައުތަކާއި ، ހިނަވާގެ ފެންޑާގައި ނިޕޯން، ކެޕަރޯލް، ފެހިކުލައިގެ ކައުންސިލުން އެޕްރޫވް ކުރާ ފުލޯޕެއިންޓްލުން
• މަސްޖިދުލް ތަޢުބާ މިސްކިތުގެ ބޭރު ފާރުގަޔާއި ވަށާފާރުގައި ކުލަކަހައި ކުލަލުން
• ފާރުގައިލާ ކުލައިގެ ގޮތުގައި ބޭނުންކުރާނީ ސިގްމާ ނުވަތަ ނިޕޯން ނުވަތަ މާޒިޔާ ބްރޭންޑްތަކުގެ ހުދު ކުލައެވެ.
6. ވުޟޫކުރާ އިސްކުރުބަރިއާއި މިސްކިތަށް އަރާގައުތައް ދަގަނޑުހޮޅިއާއި ޓިނު ބޭނުންކޮށްގެން ހިޔާކުރުން :
• ވުޟޫކުރާ އިސްކުރުބަރިއާއި މިސްކިތަށް އަރާގައުތައް ދަގަނޑުހޮޅިއާއި ޓިނު ބޭނުންކޮށްގެން ހިޔާކުރުން.
• ހިޔާކުރަން ވާނީ ކުރެހުމުގައިވާ ގޮތަށް ދަގަނޑުހޮޅިން ވެލްޑިންކޮށް ފުރޭމް ހަދައިގެންނެވެ.
• ވެލްޑިންކުރި ތަންތަނުގައި ރެޑްއޮކް ސައިޑް ދަވާދުލައި ފުރޭމުގައި ދަގަނޑަށް ޚާއްސަ ދަވާދުލާންވާނެއެވެ.
• ހިޔާކުރާނީ ލައިސާޓު ހުދުކުލައިގެ ޓިނު ބޭނުންކޮށްގެންނެވެ.
• ޓިނު ޖަހާއިރު ކޮންމެ ގަނޑެއް ފުރާޅުގެ ފައިދޮށުގެ ގޮތުގައި ބެންޑުކޮށްފައި އަޅާފައިވާ ހޮޅިއަކަށް 3 އިސްކުރު
ޖަހަންވާނެވެ. އިސްކުރުގޮތުގައި ބޭނުންކުރާނީ ލޮނުކަލަރ ދެއިންޗި ބައި އިސްކުރެވެ.
4. އިތުރުބައިތައް:
1. މަޢުލޫމާތު ޝީޓްގައި ފާހަގަކޮށްފައިވާކަންތައްތަކުގެ ތެރެއިން އަގުހުށަހަޅާފޯމްގައި ހިމެނިފައިނުވާކަމެއް
އަގުހުށަހަޅާފަރާތަށް ފާހަގަކުރެވިއްޖެނަމަ އެކަމެއް އެހެނިހެން ބައިގައި ހިމަނަންވާނެއެވެ. މަސައްކަތް ހަވާލުވުމަށްފަހު،
އެފަދަކަމެއް ފާހަގަކުރެވިއްޖެނަމަ އެކަމެއް މަޢުލޫމާތު ޝީޓްގައިވާގޮތަށް އިތުރުއަގަކާނުލާ މަސައްކަތް ހަވާލުވާފަރާތުން
ކޮށްދޭންވާނެއެވެ.
2. މަސައްކަތް ލިބޭފަރާތުން ދައުލަތަށް ދައްކަންޖެހޭ އެއްވެސް ޓެކުހެއްއޮތްނަމަ އެފައިސާއެއް ދައްކާ ޚަލާސްކޮށްފައިވާކަން
އަންގައިދޭ ޓެކްސް ކުލިއަރެންސް ރިޕޯޓް މަސައްކަތުގެ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ކުރިން ހުށަހަޅަން ޖެހޭނެއެވެ.
ނުވަތަ އެފަދަ ފައިސާއެއް ވާނަމަ އެފައިސާ ދެއްކުމަށް ދައުލަތާއެކު އިތުރު އެއްބަސްވުމެއް ހަދައި އެއެއްބަސްވުމާ
އެއްގޮތަށް ޢަމަލުކުރަމުންދާ ފަރާތެއްކަން ބަޔާންކުރާ ރަސްމީ ލިޔުމެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.
4

3. މަސައްކަތާއި ޙަވާލުވާފަރާތުން ޢިމާރާތުގެ އެންމެހައި މަސައްކަތް ކުރަންވާނީ މަސައްކަތަށް ގެނެވޭ އެންމެހައި ތަކެތި
މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތުން ނުވަތަ މަސައްކަތް ސްޕަވައިޒްކުރާ ފަރާތަށް ދެއްކުމަށްފަހު އެޕްރޫވަލް ހޯދައިގެންނެވެ.
މިގޮތުން މަސައްކަތާއި ޙަވާލުވާފަރާތުން ގެނެސްފައިވާ ތަކެއްޗަކީ ރަނގަޅުފެންވަރުގެ ތަކެތިކަމުގައިވާނަމަ
ޗެކްކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ސްޕަވައިޒް ކުރާ ފަރާތުން އެޕްރޫވަލް ދޭންވާނެއެވެ.
4. މަސައްކަތް ކޮށްދިނުމާއި ޙަވާލުވާ ފަރާތުން އެނގިހުރެ ޢިމާރާތް ކުރުމުގެ މަސައްކަތުގައި ޙީލަތެއްހަދައި، ގަނޑުބަޑުކޮށް
ބްރޭންޑް އޮޅުވާލާފައިވާ އެއްވެސް އެއްޗެއް ބޭނުންކޮށްގެ ނުވާނެއެވެ. މަސައްކަތަށް ބޭނުން ކުރަންވާނީ އައު ތަކެއްޗެވެ.
5. މިމަސައްކަތް ކުރުމަށް މިކައުންސިލްގެ ފަރާތުން މަސައްކަތް ކުރުމަށް ބޭނުންވާ ކަރަންޓާއި ފެން ފޯރުކޮށްދެވޭނެއެވެ.
ޢިމާރާތް ކުރުމަށް ބޭނުންކުރާ އެންމެހާ ތަކެއްޗާއި އަދި ޢިމާރާތަށް ބޭނުންކުރާ ހުރިހައި ތަކެއްޗަކީވެސް ކުރިން
ބޭނުންކޮށްފައިނުވާ ކަމަށް އެކަށީގެންވާ ތަކެތިކަމުގައި ވާންވާނެއެވެ. އަދި މަސައްކަތް ކުރުމަށް ބޭނުންކުރާ ވެހިކަލް،
އިކްއިޕްމަންޓާއި، ޓޫލްސްއާއި، އެހެނިހެން ހުރިހައި އެއްޗެއް ހޯދާނީ މަސައްކަތްކުރުމާ ޙަވާލުވާ ފަރާތަކުންނެވެ.
5. މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމިއްޖެނަމަ ޖޫރިމަނާފައިސާކެނޑޭނެގޮތް:
(1) މަސައްކަތް ނިންމުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް ނުނިމިއްޖެނަމަ، އެލަސްވާ ލަސްވުމުން،
މިކައުންސިލަށް ލިބޭ ގެއްލުމުގެ އަގު ލިކިއުޑޭޓް ޑަޖެމޭޖްސްގެ ގޮތުގައި ތިރީގައި މިދަންނަވާ ގޮތުގެ މަތިން
ދޭންޖެހޭނެއެވެ.
- CP*0.005*LD = ޖޫރިމަނާގެ ގޮތުގައި އިތުރަށް ހިނގާކޮންމެ ދުވަހަކަށް ދައްކަންޖެހޭ އަގު
- CP = ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގު
- LD = ލޭޓް ޑިއުރޭޝަން، ކޮންޓްރެކްޓް މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތައް
(2) މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމިގެން ޖޫރިމަނާގެ ގޮތުގައި ދައްކަންޖެހޭ ޢަދަދު މުޅި މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ
15 އިންސައްތަ އަށްވުރެ އިތުރު ވެއްޖެނަމަ، އެހިސާބުން އެއްބަސްވުން ނިމުމަކަށް ގެނެވޭނެއެވެ.
(3) މަސައްކަތުގެ މުއްދަތުގައި ނިމިފައިވާ މަސައްކަތްތަކުގެ އަގުކަމަށް ބެލެވޭނީ މަސައްކަތް ނިންމުމަށް
ކަނޑައަޅާފައިވާ މުއްދަތުގައި ނިންމައިފައިވާ މަސައްކަތްތަކުގެ އަގުގެ ތެރެއިން މަސައްކަތުގެ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި
ނިންމާފައިވާ މަސައްކަތްތަކެއްކަން ސައިޓްލޮގުޝީޓްތަކުގައި ލިޔެ ސައިޓް ސްޕްވައިޒަރ ނުވަތަ މަސައްކަތާއި
ޙަވާލުވެފައިވާފަރާތާއި، މިކައުންސިލުން ނުވަތަ މިކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާ ފަރާތަކުން ސޮއިކޮށްފައިވާ
މަސައްކަތްތަކެވެ. މިކަމަށްޓަކައި ސައިޓްގައި ކުރަމުންދާ މަސައްކަތްތައް ދުވަހުން ސައިޓް ލޮގްޝީޓްތަކުގައި ލިޔެ
ސޮއިކުރަންވާނެއެވެ.
5

6. މަސައްކަތުގެ އަގު ދޫކުރެވޭނެގޮތް:
(1) އަންދާސީ ހިސާބު ހުށައަޅާ ފޯމްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހުރިހާ މަސައްކަތްތައް ނިމުމުން އެމަސައްކަތް
އެއްބަސްވުމާއެއްގޮތަށް ނިމިފައިވާކަމުގެ ލިޔުން މަސައްކަތުގެ ސްޕަވައިޒަރ ނުވަތަ މަސައްކަތް ބެލެހެއްޓުމަށް
ވެރިފަރާތުން ކަނޑައަޅާފަރާތުން ހޯދުމަށްފަހު، އެލިއުމާއެކު ބިލް ހުށަހެޅުމުން 30 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި
ފައިސާދޫކުރެވޭނެވެ.
(2) މަސައްކަތެއްގެ ވަކިޕަސެއްޓެއް ނިންމުމަށްފަހު، އެބަޔަށް ފައިސާހޯދުމަށް ބިލެއް ހުށައެއް ނޭޅޭނެއެވެ.
(3) މަސައްކަތުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމަށްފަހު ހުށަހަޅާބިލްތަކާއި، ބިލްހުށަހަޅާފައިވަނިކޮށް މަސައްކަތުގެ މުއްދަތު
ހަމަވެއްޖެނަމަ އެބިލަކަށް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ ޖޫރިމަނާގެ ގޮތުގައި އުނިކުރަންޖެހޭ ފައިސާ އުނިކުރުމަށްފަހުގައެވެ. އަދި
މަސައްކަތުގެ މުއްދަތާބެހޭގޮތުން އެއްވެސް ހުށަހެޅުމެއް ހުށަހަޅާފައިވާނަމަ މި ފަދަ ބިލްތަކަށް ފައިސާދޫކުރެވޭނީ
މުއްދަތާބެހޭގޮތުން ގޮތެއް ނިމުން އުނިކުރަންޖެހޭ ފައިސާއެއް އުނިކުރުމަށްފަހުގައެވެ.
7. މުއްދަތު އިތުރު ކުރެވޭގޮތް:
(ހ) މަސައްކަތް ނިންމުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ މުއްދަތުގައި ތިރީގައި ދެންނެވިފައިވާ ސަބަބެއް ދިމާވެގެން މަސައްކަތް
ނުކުރެވިދާދުވަސްތައް މިކައުންސިލަށް މަސައްކަތް ޙަވާލުވާ ފަރާތުން ލިއުމުން ހުށަހަޅާފައިވާނަމަ އެކަންތައްތައް
ބެލުމަށްފަހު އެދުވަސްތައް މުއްދަތަށް އިތުރުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު، މިކައުންސިލް ގެ ހުއްދައާއެކު މަސައްކަތުގެ
ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
(1) ޤުދުރަތީގޮތުން ދިމާވާ ސަބަބަކާގުޅިގެން މަސައްކަތް ނުކުރެވިދާ ދުވަސްތައް:
(2) މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތުގެ ސަބަބަކާހުރެ މަސައްކަތް ނުކުރެވިދާ ދުވަސްތައް:
(3) މަސައްކަތްކުރުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ ތަކެތި ރާއްޖޭގެ ބާޒާރުން ގަންނަން ލިބެންނެތިގެން މަސައްކަތް ނުކުރެވި
ދާދުވަސްތައް (މާލޭގައި އެފަދަ ތަކެތި ވިއްކާފަރާތްތަކުގެ ލިއުމާއެކު ހުށަހެޅުމުން)
(4) މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތުން އަންގައިގެން މަސައްކަތް ނުކުރާދުވަސްތައް:
(ށ) މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށް ހުށަހަޅާ ލިޔުމުގައި މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށް ހުށަހަޅާ ސަބަބާއި، މުއްދަތަށް އިތުރުކުރަން
އެދޭ ދުވަހުގެ ޢަދަދު އެނގެން އޮންނަން ވާނެއެވެ. އަދި ހުށަހަޅާ ލިޔުމާއެކު މަސައްކަތް ނުކުރެވޭކަމަށް ސައިޓް
ލޮގްޝީޓްތަކު ގައި ނޯޓުކޮށްފައިވާ ދުވަސްތައް އެނގޭގޮތަށް ސައިޓް ލޮގްޝީޓްތަކުގެ ކޮޕީއެއް މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް
6

ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ. އަދި ބާޒާރުން ތަކެތި ލިބެންނެތިގެން މަސައްކަތް ނުކުރެވިދާ ދުވަސްތައް މުއްދަތައް އިތުރުކުރުމަށް
ހުށަހަޅާއިރު އެފަދަ ތަކެތި މާލެއިން ވިއްކާ ތަންތަނުގައި އެތަކެތި ލިބެން ނެތްކަމުގެ ލިއުން ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
(ނ) މަސައްކަތް ވަކިކުރުމާއި، މަސައްކަތުގެ މުއްދަތާ ބެހޭގޮތުނާއި، މަސައްކަތުގެ އަގަށް ބަދަލެއް އަންނަގޮތައްވެސް
އަދި އަގަށް ބަދަލެއް ނާންނަގޮތައްވެސް، މަސައްކަތަށާއި، މަސައްކަތުގައި ބޭނުންކުރުމަށް މައުލޫމާތު ޝީޓްގައި
ކަނޑައަޅާފައިވާ އެއްޗަކަށް ބަދަލެއް ގެނައުމަށް ނިންމާނީ މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތާއި، މަސައްކަތް ސްޕަވައިޒް ކުރާ
ފަރާތުގެ ލަފާގެމަތިން މިކައުންސިލުންނެވެ.
8. މަސައްކަތް ޙަވާލުކުރާނެ ފަރާތެއް ހޮވުމުގައި ޕޮއިންޓް ދޭނެ އުޞޫލް އަދި ހުށަހެޅޭ އަންދާސީހިސާބުތައް އިވެލުއޭޓްކޮށް
މަސައްކަތް ޙަވާލުކުރުން.
(1) މަސައްކަތުގެ އަގަށް 85 ޕޮއިންޓް)އެންމެގިނަޕޮއިންޓް އެންމެ ކުޑައަގެއް ހުށަހަޅާފަރާތަކަށް(
(2) މަސައްކަތުގެ މުއްދަތައް 5 ޕޮއިންޓް)އެންމެގިނަޕޮއިންޓް އެންމެކުރުމުއްދަތެއް ހުށަހަޅާފަރާތަކަށް(
(3) މަސައްކަތުގެ ތަޖްރިބާއަށް 10 ޕޮއިންޓް 2010) ވަނަ އަހަރުން ފެށިގެން ކޮންސްޓްރަކްޝަން މަސައްކަތުގެ
ގޮތުގައި 75,000.00 (ހަތްދިހަ ފަސްހާސް ރުފިޔާ) އަށްވުރެ މަތީގެ މަސައްކަތް ނިންމާފައިވާކަމަށް ދައުލަތުގެ
އިދާރާތަކުން ނުވަތަ ސަރުކާރު ހިއްސާވާ ކުންފުނިތަކުން ދީފައިވާ އެންމެގިނަ ލިއުން ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތަކަށް
އެންމެގިނަޕޮއިންޓް(
(4) މި މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ އަންދާސީހިސާބުތައް އިވެލުއޭޓްކޮށް މަސައްކަތް ޙަވާލުކުރާނެ ފަރާތެއް ކަނޑައަޅާނީ
މިކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާ ގޮތެއްގެ މަތިންނެވެ.
(5) މަސައްކަތް ޙަވާލުކުރާނީ ހއ.ފިއްލަދޫ ކައުންސިލް އިދާރާއިންނެވެ.
(6) މަސައްކަތް ހިނގަމުންދާގޮތް ސްޕަވައިޒުކޮށް ބަލަހައްޓާނީ ހއ.ފިއްލަދޫ ކައުންސިލްގެ ފަރާތުން ކަނޑާއަޅާ
ފަރާތެކެވެ.
(7) މަސައްކަތުގެ މުއްދަތު އިތުރުކުރުމާ ބެހޭގޮތުން ނިންމަންޖެހޭ ނިންމުންތަކާއި، މަސައްކަތަށް ގެންނަބަދަލުތައް
ގެނައުމުގެ ހުއްދަދޭނީ ހއ.ފިއްލަދޫ ކައުންސިލް އިދާރާއިންނެވެ.
9. އަ ންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅަންޖެހޭގޮތާއި، އަންދާސީހިސާބާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ މަޢުލޫމާތު:
(1) އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާނީ މި މަޢުލޫމާތު ޝީޓާ އެޓޭޗްކުރެވިފައިވާ އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފޯމް ފުރިހަމަ
ކުރުމަށްފަހުގައިއެވެ. އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފޯމް ފުރިހަމަނުކޮށް ހުށަހަޅާ އަންދާސީ ހިސާބުތައް ބަލައެއް
ނުގަނަވޭނެއެވެ.
7

(2) އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅަންވާނީ ދީފައިވާ މަޢުލޫމާތު ޝީޓްގައި ފާހަގަކޮށްފައިވާ ކަންތައްތަކަށް ރަނގަޅަށް
ބެލުމަށްފަހުގައެވެ. އެގޮތުން މަސައްކަތް ޙަވާލުވާފަރާތަކުން މުޅިމަސައްކަތް ކުރިއަށް ގެންދަންވާނީ ދީފައިވާ މަޢުލޫމާތު
ޝީޓްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާގޮތަށެވެ.
(3) އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅަނީ ކުންފުންޏެއް)ޕާރޓްނަރޝިޕެއް(ނަމަ ކުންފުނީގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ ހުށަހަޅަން
ވާނެއެވެ. އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިއެއްނަމަ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކޮޕީ ހުށައަޅަންވާނެއެވެ. މި ތަކެތި
ހުށަނާޅާފަރާތްތަކުގެ އަންދާސީހިސާބު ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.
2010 (4) ވަނަ އަހަރުން ފެށިގެން ކޮންސްޓްރަކްޝަން މަސައްކަތުގެ ގޮތުގައި 75,000)ހަތްދިހަ ފަސްހާސް
ރުފިޔާ(އަށްވުރެ މަތީގެ މަސައްކަތް ނިންމާފައިވާކަމަށް ދައުލަތުގެ އިދާރާތަކުން ނުވަތަ ސަރުކާރު ހިއްސާވާ
ކުންފުނިތަކުން ދީފައިވާ ލިޔުން މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާގެ ލިއުމުގެ ގޮތުގައި ހުށަހެޅިދާނެއެވެ. ތަޖުރިބާއަށް ޕޮއިންޓް
ދިނުމުގައި ބެލޭނީ ހަމައެކަނި މިފަދަ ލިޔުންތަކަށެވެ.)އެގްރިމެންޓްތަކާއި، މަސައްކަތް ލިބުނުކަމާއި، މަސައްކަތް
ޙަވާލުކުރިކަމުގެ ލިއުމާއި، ޕީއޯތައް މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާގެ ގޮތުގައި ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.(
10. އަންދާސީހިސާބު ބަލައިގަތުން:
އަންދާސީ ހިސާބު ހުށައަޅަންވާނީ ބަންދުކުރެވިފައިވާ ސިޓީ އުރައެއްގައެވެ. ސިޓީ އުރަ ބޭރުގައި " މިރަށު 2 މިސްކިތް
"
މަރާމާތުކުރުމުގެ މަސައްކަތަށް އެދި މިހެން ލިޔެފައި އޮންނަށް ވާނެއެވެ. މީގެ އިތުރުން އަންދާސީ ހިސާބް ހުށައަޅާ
' '
ފަރާތުގެ ނަމާއި އެޑްރެސް އަދި ފޯންނަމްބަރ ސިޓީ އުރަ ބޭރުގައި ލިޔެފައި އޮންނަވާނެއެވެ. މިމަޢުލޫމާތު ފުރިހަމަ ނުވާ
އަންދާސީ ހިސާބުތައް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ. އަންދާސީ ހިސާބު ބަލައިގަތުން އޮންނާނީ 21 މޭ 2024 ވަނަ ދުވަހުގެ
13:00ގެ ކުރިންނެވެ.
އަންދާސީ ހިސާބު ހުޅުވާނީ 21 މޭ 2024 ވާ އަންގާރަ ދުވަހުގެ 13:05 ގައި ތިލަދުންމަތީ އުތުރުބުރީ ފިއްލަދޫ
ކައުންސިލް އިދާރާގައި އަންދާސީ ހިސާބް ހުށައެޅި ފަރާތްތަކުގެ ނުވަތަ އެފަރާތުން ކަނޑައަޅާފައިވާ ފަރާތްތަކުގެ ހާޒިރުގައެވެ.
ނަމަވެސް އިވެލުއޭޝަން ކޮމިޓީއިން ބެލުމަށް ފަހު ޝަރުތު ހަމަނުވާ ފަރާތްތަށް ޑިސްކޮލިފައިކޮށް ނަތީޖާ އިޢުލާން
ކުރެވޭނެއެވެ. ބިޑް މީޓިންގގައި އެއްވެސް ޑޮކިއުމަންޓަކަށް އުނިއިތުރެއް ގެނައުމުގެ ފުރުޞަތެއް ނޯންނާނެއެވެ.
މައުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ރަސްމީ ގަޑީގައި ގުޅުއްވާނީ 6500023 ނަމްބަރ ފޯނާއެވެ.
09 މޭ 2024
8