بسم الله الرحمن الرحيم

ތިލަދުންމަތީ ދެކުނުބުރީ ވައިކަރަދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ހދ. ވައިކަރަދޫ، ދިވެހިރާއްޖެ

ހދ. ވައިކަރަދޫން 2012 ވަނަ އަހަރު ދޫކޮށްފައިވާ ގޯތި ތަކާއި ގުޅޭ މަގުތަކަށް އަރާ ރުއްތަކާއި 2024 ވަނަ އަހަރު ދޫކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ 107 ގޯއްޗާއި ގުޅޭ މަގުތަކާއި ގޯތިތަކަށް އަރާ ރުއްގަސް ނަގާ ބިން ސާފުކުރުމާ ގުޅޭ މައުލޫމާތު ޝީޓް

1- ތައާރަފު:

މިއީ ހދ. ވައިކަރަދޫން 2012 ވަނަ އަހަރު ދޫކޮށްފައިވާ ގޯތި ތަކާއި ގުޅޭ މަގުތަކަށް އަރާ ރުއްތަކާއި 2024 ވަނަ އަހަރު ދޫކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ 107 ގޯއްޗާއި ގުޅޭ މަގުތަކާއި ގޯތިތަކަށް އަރާ ރުއްގަސް ނަގާ ބިން ސާފުކުރުމާ ގުޅޭ މައުލޫމާތު ޝީޓް

2- ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތް

2.1 2012 ވަނަ އަހަރު ދޫކޮށްފައިވާ ގޯތިތައް ހިމެނޭ މަގުތަކާއި ގޯތިތަކުގައިހުރި ރުއްގަހާއި 2024 ވަނަ އަހަރު ދޫކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ 107 ގޯތި ހިމެނޭ މަގިތަކާއި ގޯތިތަކާއި އަރާ ރުއްގަސްނަގާ ބިންސާފުކޮށް ހުއް ނެގިތަން ވެލި އަޅާ އެއްވަރުކުރުން

2.2 މި މަސައްކަތް ކޮށް ރުއްގަސް ކަނޑާ ނައްޓާލުމުގެ ބަދަލުގައި އެހެން ތަނެއްގައި ނުވަތަ ރަށެއްގައި ދިރުން އާލާކުރުމަށް ރުއް ނަގައިގެން ގެންދިއުމަށް ނަގަންޖެހޭ ހުއްދަތައް ސަރުކާރުގެ ކަމާބެހޭ އިދާރާތަކުން ނެގުން (މިފަދަ ހުއްދަތައް ނެގުމުގައި ކައުންސިލުން ދޭންޖެހޭ ފުރިހަމަ އެއްބާރުލުން ދިނުން)

3- ނަގަންޖެހޭ ހުއްދަތުގެ މައުލޫމާތު :

-3.1 މި އަހަރު އަލަށް ގޯތި ދޫކުރާ ސަރަހައްދުގެ މަގުތަކާއި ގޯތިތަކާއި އަދި 2012 ވަނަ އަހަރު ދޫކޮށްފައިވާ ގޯތިތަކާގުޅިފައިވާ މަގުތަކާއި ގޯތިތަކަށް އަރާގޮތަށްހުރި 198 ރުއް

4- ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތަކާއި މައުލޫމާތު:

4.1 ބީލަންފޯމް

4.2 ބީލަންހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މައުލޫމާތު ފޯމް

4.3 ވިޔަފާރި/ ކުންފުނީގެ ރަޖިސްޓްރީ ކޮޕީ

4.4 މިފަދަ މަސައްކަތް ކޮށްފައިވާނަމަ ތަޖުރިބާގެ ލިޔުން

5- މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތެއް ކަނޑައެޅުމުގައި މާކްސް ދެވޭނެ އުޞޫލު:

5.1 އިވެލުއޭޓް ކުރާނީ މިކައުންސިލްގެ ބިޑް އިވެލުއޭޝަން ކޮމިޓީންނެވެ.

5.2 ހުށަހަޅާ ޕްރޮޕޯސަލްތަކަށް ބަލައި ބިޑް އިވެލުއޭޝަން ކޮމިޓީން ނިންމާ ފަރާތަކަށް ބިޑް އެވޯޑް ކުރެވޭނެއެވެ.

5.3 ބިޑްގެ ވެލިޑިޓީ މުއްދަތަކީ މަދުވެގެން 30 ދުވަސް ކަމަށްވާނެއެވެ.

5.4 ބިޑް އިވެލުއޭޝަންގެ ރިޕޯޓް އެއްވެސް ސަބަބަކާއި އާންމުކޮށް މި ކައުންސިލަށް ލިބުމުން ހުށަހެޅުމުން އެފަރާތަކަށް ޖަވާބު ދެވޭނެއެވެ.

މާކިންގ ކްރައިޓީރިއާ

މާކްސް ދޭނެ ކްރައިޓީރިއާ	ދޭނެ މާކްސްގެ ނިސްބަތް	މާކްސް ދޭނެ ގޮތުގެ އުޞޫލު	ލިބޭ މާކްސް ހޯދުން ބެންޗްމާކް ފޯމިއުލާ
ކުއްޔަކަށް އެންމެމަތީ އަގެއް ހުށަހަޅާފައިވުން	80%	❖ އެންމެ މަތީ އަގެއް ކުއްޔަކަށް ހުށަހަޅާފަރާތަށް ދެވޭ މާކްސް ❖ މިބައިގައި މާކްސް ދެވޭނީ ކުއްޔަކަށް ހުށަހެޅިފައިވާ އެންމެ މަތީ އަގު އާއި ބެންޗްމާކްއާއި ކަނޑައަޅާ ބަލައިގެން މިބައިގައި އެލޮކޭޓް ކުރެވިފައިވާ % ހުށަހެޅިފައިވާ އަގުގެ ނިސްބަތުން ބަހާލައިގެންނެވެ. ❖ މިގޮތުން މި ބައިގައި އެންމެ ގިނަ މާކްސް ލިބޭނީ އެންމެ ބޮޑު އަދަދެއް ކުއްޔަކަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތަށެވެ.	(submitted Rent) / (Benchmark Rent) x Allocated percentage
މުއްދަތު (އެންމެ ކުރު އަދި ދިގު މުއްދަތު	10%	❖ މަސައްކަތް ކޮށްދޭ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ މުއްދަތަކަށް ދެވޭ މާކްސް ❖ މިބައިގައި މާކްސް ދެވޭނީ ހުށަހެޅިފައިވާ އެންމެ ކުރު މުއްދަތު އާއި ބެންޗްމާކްއާއި ކަނޑައަޅާ ބަލައިގެން މިބައިގައި އެލޮކޭޓް ކުރެވިފައިވާ % މުއްދަތުގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅާފައިވާ ދުވަސްތަކުގެ ނިސްބަތުން ބަހާލައިގެންނެވެ. ❖ މިގޮތުން މި ބައިގައި އެންމެ ގިނަ މާކްސް ލިބޭނީ އެންމެ ކުރު މުއްދަތެއް ހުށަހަޅާ ފަރާތަށެވެ.	(submitted Duration) / (Benchmark Duration) x Allocated percentage
ތަޖުރިބާ	10%	❖ މަސައްކަތުގެ އިލްމާއި ތަޖުރިބާ ސާބިތުކޮށްދޭ ލިޔުންތަކާއެކުގައި ހުށަހަޅާ ކޮންމެ އަހަރަކަށް 2 ޕޮއިންޓްގެ މަތިން ބަލައި އެންމެ ގިނައިން ދެވޭނީ 10 މާކްސް	
ޖުމްލަ	100%		

6- އިންކުއަރީ ހިއްސާކުރުން:

6.1 އިންކުއަރީ ހިއްސާ ކުރަންވާނީ ކަނޑައެޅިފައިވާ މުއްދަތުގެ ކުރިން ބަންދުކުރުމުގެ ކުރިއަށް ސިޓީ ނުވަތަ ކައުންސިލްގެ އަންނަނިވި އީމެއިލް މެދުވެރިކޮށެވެ. projects@vaikaradhoo.gov.mv

6.2 ބަންދުކުރެވިފައިވާ ސިޓީ އުރައިގައި ހުށަހަޅާނަމަ އަދި މެއިލްކުރާނަމަ ކޮންކަމަކާ ގުޅޭ ސިޓީއެއް ނުވަތަ މެއިލެއްކަން އެނގޭގޮތަށް ހުށަހެޅުމަށް ސަމާލުކަންދެއްވާނީއެވެ.

6.3 މެއިލްކުރާ ފޯމުން ގަޑިޖެހުމުގެކުރިން މެއިލް ލިބުނުކަން ކަށަވަރުކުރައްވާނީއެވެ.

7- <u>އިތުރުމައުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ގުޅުން:</u>

7.1 ބޭނުންފުޅުވާ އިތުރު މައުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް info@vaikaradhoo·gov·mv އަށް މެއިލް ކުރެއްވުމުން ޖަވާބު ދެވޭނެއެވެ.