ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤައުމީ ޔުނިވާރސިޓީ
އިދާރީ މަރުކަޒު
ރައްދެބައި ހިނގުން، މައްޗަންގޮޅި
މާލެ (20371)، ދިވެހިރާއްޖެ
ފޯނު3345101: (960)
admin@mnu.edu.mv
ނަންބަރު: MNU-CA-PAMD/2024/036
ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ ދަޢުވަތު
1. ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤައުމީ ޔުނިވަރސިޓީގެ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤައުމީ ޔުނިވަރސިޓީގެ ރެވެނިއު ޝެކްޝަންގެ ބޭނުމަށް ސެންޓްރަލް ލައިބްރަރީ
ބިއްދޮށުގައި 02 ފާހާނާއާއި ސައި ކޮޓަރިއެއް ހެދުމުގެ މަސައްކަތްކޮށް ދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުމަށް ބޭނުންވެއެވެ. ވީމާ، މި މަސައްކަތް
ކޮށްދިނުމަށް ޝައުޤުވެރިވާ ހުރިހާ ފަރާތްތަކަށް ފުރުޞަތު ހުޅުވާލަމެވެ.
2. މި ބީލަމާއި ގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ޝީޓް މި އިޢުލާނާއި އެޓޭޗް ކުރެވިފައި ވާނެއެވެ. އަދި ހުށަހަޅަންޖެހޭ ފޯމްތައް އިއުލާނާ އެޓޭޗް ކުރެވިފައިވާ
ވާނެއެވެ.
3. މި ބީލަމާ ގުޅިގެން ބާއްވާ ސައިޓް ވިޒިޓް އޮންނާނީ 22 މޭ 2024 ވަނަ ދުވަހުގެ 10:30 ގައި ދ ވެހިރާއްޖޭގެ ޤައުމީ ޔުނިވަރސިޓީގެ
އިދާރީ މަރުކަޒު (ރަށްދެބައިހިނގުން، މާލެ) އެވެ. ބީލަން ހުށަހެޅުން އޮންނާނީ 29 މޭ 2024 ވަނަ ދުވަހުގެ 10:00 ގައި ދިވެހިރާއްޖޭގެ
ޤައުމީ ޔުނިވަރސިޓީގެ އިދާރީ މަރުކަޒު (ރަށްދެބައިހިނގުން، މާލެ) ގައެވެ. ބީލަންތައް ހުންނަންވާނީ ސިޓީއުރައެއްގާ
ބަންދުކުރެވިފައެވެ. ސިޓީއުރައިގެ ބޭރުގައި ބީލަމަށް ދެވިފައިވާ ނަން، އިއުލާނު ނަންބަރު އަދި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނަން ލިޔެފައި
އޮންނަންވާނެއެވެ.
4. އިސްވެދެންނެވިފައިވާ ގަޑިއަށް ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ހާޒިރުނުވާ ފަރާތްތަކަށް ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ ފުރުޞަތު ނުދެވޭނެވާހަކަ ދަންނަވަމެވެ.
ބީލަމާ ގުޅޭ އެންމެހައި ކަންކަމުގައި ޢަމަލުކުރެވޭނެ އުޞޫލު މި އިއުލާނާ އެޓޭޗް ކުރެވިފައިވާނެއެވެ. އަދި އެޓޭޗް ކުރެވިފައިވާ ލިޔުންތައް
ފުރުމަށްފަހު ބީލަމާ އެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ އެންމެހައި ލިޔުންތައް ހުށަހަޅަންޖެހޭނެއެވެ.
5. ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން އެއްވެސް ސުވާލެއްވާނަމަ، ތިރީގައިވާ އީ-މެއިލް އެޑްރެހަށް އީ-މެއިލް ކުރެއްވުން އެދެމެވެ. ނުވަތަ ބަޔާންކޮށްފައިވާ
ފޯނު ނަންބަރަށް ގުޅުއްވުން އެދެމެވެ.
މަސައްކަތާގުޅޭ މަޢުލޫމާތެއް ނަމަ ؛ ބީލަމާ ގުޅޭ އިދާރީ މައުލޫމާތެއް ނަމަ؛
ފެސިލިޓީސް މެނޭޖްމަންޓް ޑިޕާރޓްމަންޓް ޕްރޮކިޔުމަންޓް އެންޑް އެސެޓް މެނޭޖްމަންޓް ޑިޕާރޓްމަންޓް
ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤައުމީ ޔުނިވަރސިޓީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤައުމީ ޔުނިވަރސިޓީ
ރަށްދެބައިހިނގުން، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ ރަށްދެބައިހިނގުން، މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ
ފޯން: 3345193 ،3345134 ފޯން: 3345110, 3345109, 3345111، އީ-މެއިލް:
އީ-މެއިލް: procurement@mnu.edu.mv facilitiesmanagement@mnu.edu.mv
19 މޭ 2024
1

މައުލޫމ ތާު ކަރުދ ސް
ސެކްޝަން:1- ބާީލަމ ގުޅޭ އާ ންމުާ ބައިތައް
ބީލަމުގާެ ނަނާް: ދިވެހިރ އްޖޭގާެޤައުމީޔާުނިވަރސިޓީގާާެދިވެހިރ އްޖޭގާެޤައުމީޔާުނިވަރސިޓީގެރާެވެނިއުާޝެކްޝަންގެާ
ބޭނުމަށާް ސެންޓްރަލާް ލައިބްރަރާީ ބިއްދޮށުގައިާާ 02 ފާާ ހ ނ އ އިާ ސައިާ ކޮޓަރިއެއްާ ހެދުމުގާެާ
މަސައްކަތްކޮށޭްދެނާ ފަރ ތެއްާހުޯދްނާ
ބީލަމުގާެ ނަންބަރު: MNU-CA-PAMD/2024/36 ތ ރީޚް: 19 މޭާ2024
މަސައްކަތުގާެ މުއްދަތު: 30ދުާާވަސްާ)ދުވަސްާ ގުނ ނާީ ހުކުރާު ދުވަހ އިާ ހޮނިހުިރާ ދުވަސްާ އަދާި ރަސްމީާ ބަންދާު ދުވަސްތައްާ
ނުހިމަނައެވެާ.(
ބީލަނާްއެވޯޑްކުރ ގޮތް: މައުލޫމު ތާޝީޓްގައިވާ ހުރިހާ މަސައްކަތެއްާއެއްކޮށާް
ބީލަމަށާްކުރިމަތިލެވޭާ  ދިވެހިރ އްޖޭގާެ ކުންފުންޏ ބެހޭ ޤ ނޫނު، ޕ ޓްނަރޝިޕް ޤ ނޫނު، ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީގެ ޤޫ ނުނާ
ރ އް: އަދި އަމިއްލަ ފަރުދުންގާެ ވިޔަފ ރީގެ ޤާ ނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވ ވިޔަފ ރިތައާް
ފަ ތްތަ
☐ އެންމެ ކުދާި، ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފ ރިއެއްގެ ގޮތުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ފަރ ތްތަކަށާް
އެކަނި
ޕްރީބިޑް ބައްދަލުވުންާ / ތ ރީޚް: ދިާވެހިރ އްޖޭގާެާ ގަާއުމާީާޔުނިވަރސިޓީގާެާ އިދީ ރާމާަރުކަޒާާު، ރަާށްދެބައިހިނގުނާާް، މެާ ލާާ
ސައި ތަންާ: 22މޭާާ2024
ޓް ވިޒިޓް:
ގަޑި: 10:30
ކްލެރިފިކޭޝަންގެސުާންގަޑި: ތ ރީޚް-:
ގަޑިާ-:
ބީލަނާްހުށަހެޅުން: ތ ރީޚްާ: 29މޭާާ2024
ތަން: ދިާވެހިރ އްޖޭގާެާ ގައުމާީާޔުނިވަރސިޓީގާެާ އިދީ ރާމާަރުކަޒާާު، ރަާށްދެބައިހިނގުނާާް، މެާ ލާާ
ގަޑިާ10:00:
ބިޑް ސެާކިއުރިޓީގެ ޢަާދަދު: - ޕޯ ފމަންސް ގެާރެންޓީގެ ޢަާދަދު-:
ޓެކްނިކަލާްސްޕެސިފިކޭޝަނާ ފެސިލިޓީސްމެާނޭޖްމަންޓްާ ޑިޕ ރޓްމަންްޓާ
ގުޅޭގޮތްުނާމައުލޫމު ތާ ދިވެހިރ އްޖޭގެ ޤަާއުމީ ޔުާނިވަރސިޓާީ
ސ ކު ރަށްދެބައިހިނގުން، މާ ލެ، ދިާވެހިރ އްޖެ
ފުރުމަށް:
ފޯންާ3345193: 3345134,
އީ-މެއްިލާ: facilitiesmanagement@mnu.edާu.mv
ބީލަމާ ގުޅޭ އާިދީ ރާމައުލޫމު ތާ ޕްރޮކިޔުމަންޓްާ އެންޑް އެާސެޓްމެާނޭޖްމަންޓްާ ޑިޕ ރޓްމަންޓް (އީ.ބްލްޮކާ)
ސ ފުކުރުމަށް: ދިވެހިރ އްޖޭގެ ޤަާއުމީ ޔުާނިވަރސިޓާީ
ރަށްދެބައިހިނގުން، މާ ލެ، ދިާވެހިރ އްޖެ
ފޯންާ3345111: 3345110, 3345109,، އީ-މެއިލްާ:
procurement@mnu.edu.mv
ސަ ފް ހާ | 1

ސެކްޝަން:2- ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށް ދެވޭ އިރުޝާދު
1
ތަޢާރަފް މިއީ މަތީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށް
މައުލޫމާތު ދިނުމަށް އާންމުކުރެވޭ މައުލޫމާތު ޝީޓެކެވެ. މި މައުލޫމާތު ޝީޓާއި
މިއާއެކުގައި އެޓޭޗްކޮށްފައިވާ އެންމެހައި ޖަދުވަލުތަކަކީ މީގެ ބައެކެވެ.
2
ބީލަމަށް ކުރިމަތިލެވޭނެ (ހ) ޔުނިވަރސިޓީގެ ބީލަންތަކަށް ކުރިމަތިލެވޭނީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކުންފުންޏާބެހޭ ޤާނޫނު،
ފަރާތްތައް ޕާޓްނަރޝިޕް ޤާނޫނު، ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީގެ ޤާނޫނު އަދި އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ
ވިޔަފާރީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ވިޔަފާރިތަކަށެވެ.
3
(ށ) މީގެ އިތުރުން އެންމެ ކުދި، ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރިތަކަށް އެކަނި
ބައިވެރިވެވޭގޮތަށް ޚާއްޞަކޮށްފައި، އިއުލާނުގައި އަދި މި މައުލޫމާތު ކަރުދުާހގެ
ސެކްޝަން 1- ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނަމަ އެ އިއުލާނަކާ ގުޅިގެން ބީލަން ހުށަހެޅޭނީ
މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓްގައި އެންމެ ކުދި، ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ
ވިޔަފާރިއެއްގެ ގޮތުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކަށް އެކަންޏެވެ.
ގަންނަންބޭނުންވާ ތަކެތި / 4 ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލް މި މައުލޫމާތު ޝީޓާ އެޓޭޗް ކުރެވިފައިވާނެއެވެ.
ކުރަން ބޭނުންވާ މަސައްކަތުގެ (ޖަދުވަލު)8-
އަސާސީ މަޢުލޫމާތު
ބީލަމާއެކު އެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ 5 ބީލަމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް މި މައުލޫމާތު ޝީޓާ އެޓޭޗްކޮށްފައިވާ ޗެކްލިސްޓް
ލިޔުންތައް (ޖަދުވަލު)1- ގައި ވާނެއެވެ. މި ޗެކްލިސްޓް ފުރިހަމަކޮށް، ބީލަމާއެކު
ހުށަހަޅަންޖެހޭނެއެވެ. މީގެ އިތުރުން އެ ޗެކްލިސްޓްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ
ލިޔުންތައްވެސް ބީލަމާއެކު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
6
މި މަސައްކަތުގެ މުއްދަތު މި މަސައްކަތުގެ މުއްދަތު ސެކްޝަން 1- ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.
ބީލަމުގެ ވެލިޑިޓީ 7 މި އިޢުލާނާ ގުޅިގެން ހުށަހަޅާ ހުރިހާ ބީލަމެއްގައި މަދުވެގެން 60 (ފަސްދޮޅަސް)
ދުވަހުގެ ވެލިޑިޓީ މުއްދަތެއް އޮންނަންވާނެއެވެ.
8
މި އަންދާސީހިސާބު ބީލަން އެވޯޑްކުރާނެގޮތް ސެކްޝަން 1- ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ. މައުލޫމާތު
އެވޯޑްކުރާނެގޮތް ޝީޓްގައިވާ ހުރިހާ މަސައްކަތެއް އެއްކޮށް އެވޯޑްކުރާ ބީލަންތަކުގައިނަމަ، އަގު
ހުށަހަޅާނީ ހުރިހާ މަސައްކަތެއް ކޮށް ނިންމޭނެ އަގެވެ. އަދި ގުރޫޕްތައް ވަކިން
އެވޯޑްކުރާ ބީލަންތަކުގައިނަމަ އަގު ހުށަހަޅާ ގުރޫޕެއްގައިވާ ހުރިހާ މަސައްކަތަކަށް
އަގު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. މަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވަނީ ހުށަހަޅާފައިވާ
ހުށަހެޅުންތަކަށް އިވެލުއޭޝަނެއް ހެދުމަށްފަހު އޭގެތެރެއިން ކޮލިފައިވާ ފަރާތްތަކުގެ
ތެރެއިން އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބޭ ފަރާތަކަށެވެ.
9
ޓެކްނިކަލް އިވެލުއޭޝަން މި ބީލަމުގެ ޓެކްނިކަލް އިވެލުއޭޝަން ހެދުމުގައި ބަލާނީ މި މައުލޫމާތު ކަރުދުާހގެ
ޖަދުވަލު- 4 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މިނިމަމް ސްޕެސިފިކޭޝަން ކޯޓޭޝަންގައި
ފުރިހަމަވޭތޯއެވެ. ސްޕެސިފިކޭޝަނާ ދިމާނުވާނަމަ ނުވަތަ އެއާ އެއް
ކޮލިޓީ/މިންގަނޑުގެ ސްޕެސިފިކޭޝަނާ ދިމާނުވާނަމަ އެ ބީލަމެއް ބާޠިލުކުރުމުގެ
ސަ ފް ހާ | 2

އިޚްތިޔާރު ޔުނިވަރސިޓީއަށް ލިބިގެންވެއެވެ. މީގެ އިތުރުން ޗެކްލިސްޓްގައި
ބަޔާންކޮށްފައިވާ ލިޔުންތައް ހުށަނާޅާނަމަވެސް ބީލަން ބާޠިލުކުރެވޭނެއެވެ.
ބީލަން ވަޒަންކުރާ މިންގަނޑު 10 ބީލަން ވަޒަންކުރާ މިންގަނޑު ސެކްޝަން- 3 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.
11
ވަޒަންކުރުންތަކުގެ ތަފްޞީލް (ހ) މި މަސައްކަތް ކުރުމަށް ހުށަހަޅާފައިވާ އަންދާސީހިސާބު އިވެލުއޭޓް ކުރުމަށްފަހު
ކޮލިފައިވާ އަންދާސީ ހިސާބުތަށް ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް ޕޮއިންޓް ދީ ،
ޕްރޮކިޔުމަންޓް ކޮމިޓީއަށް ހުށަހެޅޭނެއެވެ.
(ށ) އަގަށް މާކްސް ދޭނީ ހުށަހަޅާފައިވާ އެންމެ ކުޑަ އަގަށް ފުލް މާކްސް ލިބޭ ގޮތަށް
ޕްރޯ-ރާޓާ އުޞޫލުންނެވެ.
(ނ) މުއްދަތަށް މާރކްސް ދޭ ބީލަންތަކުގައި މުއްދަތަށް މާރކްސް ދޭނީ ހުށަހެޅިފައިވާ
އެންމެ ކުރު މުއްދަތަށް ފުލް މާރކްސް ލިބޭގޮތަށް ޕްރޯ -ރާޓާ އުޞޫލުންނެވެ.
(ރ) ތަޖުރިބާ: ވަޒަންކުރާނީ ވޭތުވެދިޔަ 10 އަހަރު ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ކޮށްފައިވާ ކަމާއި
ގުޅޭ މަސައްކަތުގެ އަދަދަށް ބިނާކޮށެވެ. މިގޮތުން ޕޮއިންޓް ދެވޭނީ ގިނަ ވެގެން 10
މަސައްކަތަށް، ކޮންމެ މަސައްކަތަކަށް 2 ޕޮއިންޓް އަށެވެ. އަދި ޕޮއިންޓް
ދިނުމުގައި ބެލޭނީ ހުށަހަޅާ ބީލަމުގެ އަގުގެ %20 އިން ފެށިގެން މަތިން ކޮށްފައިވާ
މަސައްކަތުގެ ލިޔުންތަކަށެވެ.
(ބ) ހުނަރު: ޚާއްސަ ހުނަރެއް ބޭނުންވާ މަސައްކަތެއްކަން ކަނޑައަޅާނީ
ޔުނިވަރސިޓީއިންނެވެ. މިބަޔަށް ޕޮއިންޓް ދޭނީ ވަކި ވަކި ހާއްސަ ހުނަރު ބޭނުންވާ
މަސައްކަތްތަކަށް އެކަންޏެވެ. މިސާލަކަށް ލޯ ފާރމްއެއް ހަޔަރ ކުރާނަމަ އެތަނެއްގައި
ހުރިހާ ގިންތިއެއްގެ ކޯޓުތަކުގައި ވަކާލާތު ކުރުމުގެ ހުއްދަ އޮތް ވަކީލުން ތިބުން
ލާޒިމުކުރެވިދާނެ އެވެ. އަދި އިމާރާތެއް ކުރަހާނަމަ އެތަނެއްގައި ސެޓިފައިޑް
އާކިޓެކްއޓުން ތިބުން ލާޒިމުކުރެވިދާނެއެވެ. ނުވަތަ އެބޭނުންވާ ހުނަރެއް
ބިޑުހުށަހަޅާ ފަރާތުން ފޯރުކޮށްދެވޭނެކަމުގެ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅަން ލާޒިމު
ކުރެވިދާނެއެވެ. މީގެތެ ރޭގައި ބޭނުންވާ ހުނަރުހުރި ސެޓިފައިޑް ފަރާތަކުން ބިޑް
ހުށަހަޅާ ފަރާތަށް ހިދުމަތް ފޯރުކޮށްދޭނެ ކަމުގެ ޔަގީންކަން ދީފައިވާ ކަމުގެ ލިޔުން
ހިމެނޭނެއެވެ.
އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާފައިވާ މަސައްކަތަށް ބޭނުންވާ ހުނަރަށް ޕޮއިންޓް ދިނުމުގައި
ބަލާނީ އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ މަސައްކަތަކާ އެއްފަދަ
މަސައްކަތްކޮށްފައިވާކަމުގެ ލިޔެކިޔުންތައް ނުވަތަ މަސައްކަތް ކުރާ ފަރާތްތަކުގެ
ހުނަރު ހުރިކަން ސާބި ތުކޮށްދޭ ލިޔުމާއި މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާގެ ލިޔުންތަކަށް
ބިނާކޮށެވެ. ވަކި ލެޓަރހެޑެއްގައި ނުހުންނަ ނުވަތަ ގުޅޭނެ ފޯނު ނަންބަރެއް، އީ-
މެއިލެއް، ކޮންޓްރެކްޓް އަގު، މަސައްކަތުގެ ނަން، މަސައްކަތުގެ މުއްދަތު، ލިޔުން
ދޫކުރި ތާރީޚް ފަދަ އަސާސީ މައުލޫމާތު ލިބެން ނުހުންނަ ރިފަރެންސް ލިޔުންތަކާއި
ބީލަމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭ ގައި ނުހިމެނޭ ލިޔުންތައް މާރކްސް
ދިނުމުގައި ރިއާޔަތްނުކުރާނެއެވެ.
(ޅ) މާލީ ގާބިލުކަން : މިބަޔަށް ޕޮއިންޓް ދޭނީ 500،000 ރުފިޔާއިން ފެށިގެން މަތީގެ
މަސައްކަތްތަކަށް އެކަންޏެވެ. މާލީގާބިލުކަން ވަޒަންކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތެއްކަން
ކަނޑައަޅާނީ، މަސައްކަތުގެ ރިކުއަމެންޓަށްބަލައި ޔުނިވަރސިޓީއިންނެވެ .
ސަ ފް ހާ | 3

އެހެންނަމަވެސް މަސައްކަތުގެ ބާވަތުން 500،000 ރުފިޔާގެ މަތީގެ ބައެއް
މަސައްކަތްތައް މާލީ ޤާބިލުކަން ވަޒަންނުކޮށް ކުރިއަށް ގެންދެވިދާނެއެވެ. މިސާލަކަށް
ކަރިކިއުލަމް އާއި ގުޅޭ ކަހަލަ މަސައްކަތްތައް ހިމެނިދާނެއެވެ. 500،000 ރުފިޔާއިން
މަތީ މަސައްކަތްތަކުގެ ތެރެއިން މާލީ ޤާބިލުކަން ވަޒަން ނުކޮށް މަސައްކަތް ކުރިއަށް
ގެންދެވޭނީ މާލީ ޒިންމާދާރުވެރިޔާގެ ހުއްދައާއި އެކުގައެވެ. މިބަޔަށް ޕޮއިންޓް ދޭނީ
"މާލީ ޤާބިލްކަން ވަޒަން ކުރާ ފޯރމް " އާއި އެއްގޮތަށެވެ.
އާމްދަނީގެ މަޢުލޫމާތު 3 އަހަރަށް ވުރެއް މަދުން ހުށަހަޅާފައި ވީނަމަވެސް ، އެވްރެޖް
ބަލާނީ 3 އިން ގެއްލައިގެންނެވެ. އާމްދަނީ އަށް ފުލްކޮށް ޕޮއިންޓް ލިބޭނީ ވޭތުވެދިޔަ
3 އަހަރުގެ އެވްރެޖް އާމްދަނީ، ހުށަހަޅާ ބިޑްގެ %80 ހަމަވާނަމަ އެވެ. ފާއިތުވެދިޔަ
3 އަހަރުދުވަހުގެ އާމްދަނީ ބަލާނީ، ބިޑް ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މާލީ ބަޔާންތަކަށް ބިނާ
ކޮށެވެ. ވޭތުވެދިޔަ 3 އަހަރުގެ އެވްރެޖް އާމްދަނީ، ހުށަހަޅާ ބިޑްގެ %50
ހަމަނުވާނަމަ ޑިސްކޮލިފައި ވާނެއެވެ. ބޭންކު ބެލެންސްގެ މައުލޫމާތުގެ ބައިގައި،
ހުށަހަޅާ ބިޑުގެ އަގުގެ 80% ފައިސާ ހުރެއްޖެނަމަ "ބޭންކް ބެލަންސްއާއި ކުރެޑިޓް
ފެސިލިޓީ "ގެ ބަޔަށް ފުލްކޮށް ޕޮއިންޓް ލިބޭނެއެވެ. އަދި ކުރެޑިޓަށް (ގިނަވެގެން)
ބީލަމުގެ % 50 އާއި ބޭންކު ބެލެންސް އެއްކޮށްގެން މުޅި ޕްރޮޖެކްޓްގެ އަގުގެ 80%
ހަމަވިނަމަވެސް، "ބޭންކް ބެލަންސްއާއި ކުރެޑިޓް ފެސިލިޓީ " ގެ ބަޔަށް ފުލްކޮށް
ޕޮއިންޓް ލިބޭނެއެވެ. ބޭންކް ބެލަންސްއާއި ކުރެޑިޓް ފެސިލިޓީއިން މުޅި ބީލަމުގެ
%50 ފައިނޭންސް ކުރުމުގެ ޤާބިލުކަން ނެތްނަމަ ޑިސްކޮލިފައިވާނެއެވެ.
ކްރެޑިޓް ފެސިލިޓީއަށް މާރކްސް ދެވޭނީ މުއްދަތުހަމަނުވާ ފެސިލިޓީތަކަށެވެ.
ޕޮއިންޓު ހިސާބު ކުރާނެގޮތް 12 • ހާއްސަ ހުނަރެއް ނުވަތަ މާލީ ގާބިލުކަން ބަލަން ނުޖެހޭ ބީލަމެއް ނަމަ ޕޮއިންޓް
ދޭނީ ހަމައެކަނި ތަޖްރިބާގެ ބަޔަށެވެ . މިގޮތުން މިބަޔަށް ލިބޭނީ ޖުމްލަ 20
ޕޮއިންޓް އެވެ.
• ޚާއްސަ ހުނަރެއް ބަލަންޖެހޭ ބީލަންތަކުގައި ޕޮއިންޓް ދޭނީ ތަޖުރިބާއާއި ޚާއްސަ
ހުނަރުގެ ބަޔަށެވެ. މިގޮތުން މިބަޔަށް ޕޮއިންޓް ލިބޭނީ ތަޖްރިބާއަށް ލިބޭ 20
ޕޮއިންޓްއާއި، ހުނަރުގެ ބަޔަށް ލިބޭ 10 ޕޮއިންޓް އާއިއެކު ޖުމްލަ 30
ޕޮއިންޓްއެވެ.
• ހާއްސަ ހުނަރެއް ބަލަން ނުޖެހޭ އެހެން ނަމަވެސް މާލީ ގާބިލުކަން ބަލަން ޖެހޭ
ބީލަންތަކުގައި ޕޮއިންޓް ދޭނީ ތަޖުރިބާ އާއި މާލީ ގާބިލުކަމުގެ ބަޔަށެވެ. މިގޮތުން
މިބަޔަށް ޕޮއިންޓް ލިބޭނީ ތަޖްރިބާއަށް ލިބޭ 20 ޕޮއިންޓް އާއި މާލީ ގާބިލުކަމުގެ
ބަޔަށް ލިބޭ 20 ޕޮއިންޓްއާއި އެކު ޖުމްލަ 40 ޕޮއިންޓް އެވެ.
• ތަޖުރިބާއާއި ހުނަރާއި އަދި މާލީ ގާބިލުކަން ބަލަން ޖެހޭ ބީލަންތަކުގައި މި 3
ބަޔަށް ވެސް ޕޮއިންޓް ލިބޭނެއެވެ . މިގޮތުން މިބަޔަށް ޕޮއިންޓް ލިބޭނީ
ތަޖުރިބާއަށް ލިބޭ 20 ޕޮއިންޓްއާއި، ހުނަރަށް ލިބޭ 10 ޕޮއިންޓް އާއި މާލީ
ގާބިލުކަމަށް ލިބޭ 20 ޕޮއިންޓް އާއިއެކު ޖުމްލަ 50 ޕޮއިންޓް އެވެ.
13
ޓެކްސްތަކާއި ޑިއުޓީތައް މި މަސައްކަތްކުރުމުގައި ރާއްޖެއާއި ރާއްޖޭން ބޭރުގައި ދައްކަންޖެހޭ ކަސްޓަމް
ޑިއުޓީއާއި ޓެކްސްތައް އަދި މި ޔުނިވަރިސިޓީއަށް ޑެލިވަރ ކޮށްދިމަށް ހިނގާ ޚަރަދާ
އަދި މިނޫންވެސް ޗާރޖަސްއެއް ވާނަމަ އެ ފައިސާއެއް ދައްކަންޖެހޭނީ މަސައްކަތާ
ޙަވާލުވާ ފަރާތުންނެވެ.
ސަ ފް ހާ | 4

14
އަންދާސީހިބާއި ގުޅިގެން މި އަންދާސީހިބާއި ގުޅިގެން ހިންގާ ފައިސާގެ ހުރިހާ މުޢާމަލާތްތަކުގައި ބޭނުންކުރާނީ
ބޭނުންކުރާ ފައިސާ ދިވެހި ރުފިޔާއެވެ.
15
ހުށަހެޅޭ އަންދާސީހިސާބުގެ މި މަސައްކަތްކުރުމަށް ކޮންމެ ފަރާތަކަށްވެސް ހުށަހެޅޭނީ އެއް ބީލަމެވެ.
ޢަދަދު
16
އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅާނީ އަންދާސީހިސާބު ހުށަހެޅުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ ގަޑީގައި
ގޮތް މި ޔުނިވަރސިޓީގައި ބާއްވާ ބައްދަލުވުމުގައެވެ. އަންދާސީހިސާބު ހުށަހެޅުމަށް
ކަނޑަޅާފައިވާ ސުންގަޑީގެ ފަހުން ޙާޟިރުވާ ފަރާތްތަކުގެ އަންދާސީހިސާބުތައް ބަލައި
ނުގަނެވޭނެއެވެ. އަންދާސީ ހިސާބުތައް ހުންނަންވާނީ ސިޓީއުރައެއްގާ
ބަންދުކުރެވިފައެވެ. އަދި ސިޓީއުރައި ގައި ބީލަމަށް ދެވިފައިވާ ނަން، އިއުލާނު
ނަންބަރު އަދި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނަން ލިޔެފައި އޮންނަންވާނެއެވެ. މި ބީލަމާއި
ގުޅޭ ހުރިހާ ލިޔުންތައް ހުންނަންވާނީ ދިވެހި ބަހުން ނުވަތަ އިނގިރޭސި ބަހުންނެވެ.
17
އަންދާސީހިސާބު ހުޅުވުން އަންދާސީ ހިސާބު ހުޅުވުން އަންނާނީ އެކަމަށް ޚާއްސަކޮށްގެން މި ޔުނިވަރސިޓީއިން
ބާއްވާ ބައްދަލުވުމުގައެވެ. މި ބައްދަލުވުމަށް ޙާޟިރުނުވާ ފަރާތްތަކަށް
އަންދާސީހިސާބު ހުށަހެޅުމުގެ ފުރުޞަތު ނުދެވޭނެއެވެ. މި ބައްދަލުވުން އޮންނާނީ
މަތީގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާ "ބީލަން ހުށަހަޅންޖެހޭ ތާރީޙް " ގައި ދިވެހިރާއްޖޭގެ
ޤައުމީ ޔުނިވަރސިޓީގެ އިދާރީ މަރުކަޒުގައެވެ. އަންދާސީހިސާބު ހުޅުވާ
ބައްދަލުވުމުގައި އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅި ފަރާތްތަކާއި، އެފަރާތްތަކުން ހުށަހެޅި
އަގު ހިމެނޭ ގޮތަށް ޝީޓެއް ތައްޔާރުކޮށް ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ހާޟިރުވި ފަރާތްތަކުން
ސޮއިކޮށް ކޮންމެ ފަރާތަކަށް އެޝީޓްގެ ކޮޕީއެއް ޙަވާލުކުރެވޭނެއެވެ. އަދި ސޮއި
ކުރުމުގެ ކުރިން އެޝީޓުގައި ވަނީ ރަގަނޅު މަޢުލޫމާތުތޯ ޗެކްކޮށް، ކުށެއް ވާނަމަ
އެކަމެއް އިސްލާހު ކުރަންވާނެއެވެ. މި ބައްދަލުވުން ނިމުމުން އެޝީޓަށް އެއްވެސް
ބަދަލެއް ނުގެނެވޭނެއެވެ.
އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުން 18 އިވެލުއޭޓްކުރުމަށްފަހު، އިވެލުއޭޝަންއިން އެންމެ ގިނަ ޕޮއިންޓް ލިބޭ ފަރާތަކަށް
އަންދާސީހިސާބު އެވޯޑްކުރިކަން ލިޔުމަކުން ނުވަތަ މެއިލްއަކުން އަންގާނެއެވެ. އަދި
އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ގިނަވެގެން 03 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ މުއްދަތެއް
އެފަރާތަށް ދެވޭނެއެވެ. ދެންނެވުނު ގޮތުގެމަތިން މަސައްކަތާ ޙަވާލު ނުވެއްޖެނަމަ،
ނުވަތަ މަސައްކަތް ފަށަންޖެހޭނެކަމަށް އެއްބަސްވުމުގައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި
މަސައްކަތް ނުފަށައިފިނަމަ އެފަރާތުން މަސައްކަތް ވަކިކޮށް އެހެން ފަރާތަކާ
މަސައްކަތް ޙަވާލުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ޔުނިވަރސިޓީއަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
އިސްވެދެންނެވުނު މުއްދަތު ތެރޭގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ނުކޮށްފިނަމަ ނުވަތަ
ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ފުރިހަމަ ނުކޮށް މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ
ހަމަޖެހިފައިވާ އުޞޫލުން ފިޔަވަޅު އެޅޭނެއެވެ.
19
ޑެލިވަރީ ކުރަންޖެހޭ ގޮތް މަސައްކަތަކާއި ޙަވާލުވި ފަރާތުން، އެ ފަރާތުން ކާމިޔާބި ކުރި ހުރިހާ އައިޓަމްތައް
ޑެލިވަރ ކޮށްދޭންވާނީ ޔުނިވަރސިޓީއަށް އެއްފަހަރާ ރަސްމީ ގަޑީގައެވެ.
އެކިދުވަސްމަތިން ވަކިވަކިން އައިޓަމްއަކާ މި ޔުނިވަރސިޓީއިން ޙަވާލެއް ނުވާނަމެވެ.
20
މަސައްކަތް ނިމުނުކަމުގެ މަސައްކަތް ނިމުމުން މަސައްކަތާ ޙަވާލުވި ފަރާތުން ޑެލިވަރީ ނޯޓް ޔުނިވަރސިޓީއާ
ލިޔުން ދިނުން ޙަވާލުކުރުމުން އެ ކުރިމަސައްކަތް ބަލާ ޗެކްކުރުމަށްފަހު، ޔުނިވަރސިޓީގެ
ރިއުއަރމަންޓާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ފުރިހަމަކޮށްފައިވާނަމަ، މަސައްކަތް
ފުރިހަމަކުރި ކަމުގެ ލިޔުން ޔުނިވަރސިޓީއިން ދޭނެއެވެ.
ސަ ފް ހާ | 5

21
ފައިސާ އަދާކުރާނެ ގޮތް މަސައްކަތުގެ އަގުދެވޭނީ މަސައްކަތް ނިމުމުން މަސައްކަތް ބަލައިގަތްކަމަށް
މަސައްކަތްކުރުވި ފަރާތުން ލިޔުން ދިނުމުން، މަސައްކަތް ކުރި ފަރާތުން އިންވޮއިސް
ހުށަހެޅުމުންނެވެ.
22
ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް މަސައްކަތް ނުނިމި ލަސްވާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސްގެ ގޮތުގައި
ތިރީގައިވާ ގޮތުގެމަތިން ފައިސާ ކެނޑޭނެއެވެ.
• x CP x LP 0.005 = ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް
• (CP ކޮންޓްރެކްޓް ޕްރައިސް (= ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގު
• (LP ލޭޓް ޑިއުރޭޝަން(= ކޮންޓްރެކްޓްގެ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސް
• ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސްގެ ގޮތުގައި ގިނަވެގެން ކެނޑޭނީ މުޅި ކޮންޓްރެކްޓްގެ
15 (ފަނަރަ) އިންސައްތަ އަށް ވުރެ ބޮޑު ނުވާ މިންވަރެކެވެ. އެމިންވަރަށްވުރެ
އިތުރުވެއްޖެނަމަ އެފަރާތުން މަސައްކަތުން ވަކިކުރެވޭނެއެވެ.
23
ބިޑް ސެކިއުރިޓީ (ހ) ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ނަގާނަމަ އެކަން އިއުލާނުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ. ބިޑް
ސެކިއުރިޓީ ހުށަހަޅަން އިއުލާނުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނަމަ ބީލަމާއެކު ބިޑް ސެކިއުޓީ
ހުށަހެޅުން ލާޒިމްވާނެއެވެ.
(ށ) ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ މުއްދަތަކީ ބިޑް ހުޅުވާ ދުވަހުން ފެށިގެން 60 (ފަސްދޮޅަސް)
ދުވަހެވެ.
(ނ) ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހެނީ ސަރުކާރުން ޤަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން
ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ޤާއިމްކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި
ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެކެވެ. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ
އޮންނަންވާނެ ގޮތުގެ ނަމޫނާ ޖަދުވަލު 5 ގައި ވާނެއެވެ.
(ރ) ބީލަން ކާމިޔާބު ކުރާ ފަރާތްތަކަށް އެކަން އަންގާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ރަސްމީ ބަންދު
ނޫން 7 (ހަތެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބީލަން ކާމިޔާބު ނުވާ ފަރާތްތަކުގެ ބިޑް
ސެކިއުރިޓީ އެފަރާތްތަކަށް ރައްދުކުރެވޭނެއެވެ.
(ބ) ބީލަން ހުޅުވުމަށްފަހު ބީލަން ހުށަހެޅި ފަރާތަކުން ބީލަމުން ވަކިވެއްޖެނަމަ ނުވަތަ
ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތަށް ބީލަން ކާމިޔާބު ވިކަމުގެ ލިޔުން ލިބުމަށްފަހު ބީލަން
ކެންސަލް ކޮށްފިނަމަ އެ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ޔުނިވަރސިޓީއަށް
ނެގޭނެއެވެ.
ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ 24 (ހ) ބީލަން އިވެލުއޭޓްކުރުމަށްފަހު އެވޯޑްކުރެވޭއިރު ކޮންޓްރެކްޓްކުރެވޭ އަގު 500,000
(ފަސް ލައްކަ) ރުފިޔާއަށްވުރެ ބޮޑުނަމަ ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ނެގޭނެއެވެ .
ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭ މިންވަރު ކޮންޓްރެކްޓްގައި
ސޮއިކުރުމުގެ 5 (ސަރުކާރުގެ ރަސްމީ މަސައްކަތުގެ) ދުވަސް ކުރިން
ޔުނިވަރސިޓީން އަންގާނެއެވެ.
(ށ) ހުށަހަޅާ ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީއަކީ ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ
ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޓަކުން މި މަސައްކަތަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ގެރެންޓީއެއް
ކަމުގައި ވާންޖެހޭނެއެވެ. ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ އޮންނަންވާނެ ގޮތުގެ ނަމޫނާ ޖަދުވަލު
6 ގައި ވާނެއެވެ.
ސަ ފް ހާ | 6

25
އެޑްވާންސް ފައިސާ އަދި (ހ) އެޑްވާންސް ފައިސާ ދިނުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ޕްރޮޖެކްޓެއްނަމަ، އެޑްވާންސް
އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ފައިސާއަށް އެދި ކޮންޓްރެކްޓަރު ހުށަހެޅުމުން ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތު ޤަވާއިދާ
ގެރެންޓީ އެއްގޮތަށް އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވިދާނެއެވެ.
(ށ) އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ ޕްރޮކިޔުމަންޓްގެ ޖުމްލައަގު 250,000(ދެާާލައްކަ
ފަންސާސް ހާސް(ދިވެހި ރުފިޔާއަށްވުރެ ބޮޑުވާނަމައެވެާ.
(ނ) އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށް އެދި ހުށަހަޅާނަމަ، މަސައްކަތާ ހަވާލުވާތާ ގިނަވެގެން
45 (ސާޅީސް ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެޑްވާންސް ފައިސާއަށް އެދި ލިޔުމުން
ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
(ރ) އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ހޯދުމަށް ހުށަހަޅާނަމަ އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީގެ ގޮތު ގައި
ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޓަކުން މި
މަސައްކަތަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީ އޮންނަންވާނެ ގޮތުގެ ނަމޫނާ ޖަދުވަލު 7 ގައި
ވާނެއެވެ.
26
މައްސަލަ ހުށަހެޅުމާއި (ހ) ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތު ޤަވާއިދުގައި ބަޔާންކޮށްފައި ވާފަދައިން ބީލަމެއްގައި ޤަވާއިދާ
މައްސަލަ ބެލުން ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތައް ބެލުމަށް މައްސަލަ ހުށަހެޅުމާއި، ހުށަހެޅޭ މައްސަލަތައް
ބެލުމުގައި ޢަމަލުކުރެވޭނީ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-
Kާ/CIR/2018/01 ގެާ ޖަދުވަލު 17 ގައިވާ "ބީލަމަކާ ގުޅިގެން މައްސަލަ
"
ހުށަހެޅުމާއި ހުށަހެޅޭ މައްސަލަތައް ބެލުމުގައި ޢަމަލުކުރާނެ ގޮތުގެ އުޞޫލު އާ
އެއްގޮތަށެވެ.
(ށ) މައްސަލަ ހުށަހަޅާނީ މަތީގައި ޙަވާލާދެވުނު ސަރކިއުލަރ ގެ ޖަދުވަލު 18 ގައިވާ
ފޯމުންނެވެ. (މިފޯމު ޔުނިވަރސިޓީގެ ވެބްސައިޓުން ލިބެން ހުންނާނެއެވެ.)
(ނ) މައްސަލަ ހުށަހެޅުމުން އެ މައްސަލައާ ގުޅިގެން ޖަވާބުދޭނީ ޙަވާލާދެވުނު ޖަދުވަލުގެ
19 ގައިވާ ފޯމުންނެވެ. މި ޖަވާބާމެދު ހިންހަމަ ނުޖެހޭނަމަ އެކަން ބަލައިދިނުމަށް
އެދި ޔުނިވަރސިޓީގެ ވައިސް ޗާންސެލަރ އަށް ލިޔުމުން ހުށަހެޅިދާނެއެވެ.
27
ޚާއްޞަ އެންގުން މި ބީލަމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔެކިޔުންތައް ބީލަން ތައްޔާރުކުރުމާއި ހުށަހެޅުމުގައި
ޢަމަލުކުރަންޖެހޭނެގޮތާއި ބީލަން ވަޒަންކުރާނެގޮތުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާނެއެވެ.
ލިޔެކިޔުންތައް ހަމަނުވާ ބީލަންތަކާއި މަޢުލޫމާތު ފުރިހަމަ ނޫން ބީލަންތަކާއި
މިމަޢުލޫމާތު ޝީޓްގައި ދީފައިވާ އިރުޝާދާ ޚިލާފަށް ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް އަދި
މަޢުލޫމާތު ޞައްޙަނޫން ބީލަންތައް ބާޠިލުވާނެއެވެ.
ސަ ފް ހާ | 7

ޖަދުވަލު 1
ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތަކުގެ ޗެކްލިސްޓް
(ހުށަހަޅާ ބީލަމެއްގައި ތިރީގައިވާ މަޢުލޫމާތު ފުރިހަމަކުރެވިފައިވާނަމަ  ފާހަގަލާށެވެ.)
ލިޔުންތައް
ޔުނިވަރސިޓީގެ
ހުށަހަޅާނަމަ
ތަފްޞީލް ފަރާތުން ޗެކް

ފާހަގަ
ކުރުމަށް
ޖަހާށެވެ.
1 ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތަކުގެ ޗެކްލިސްޓް (ޖަދުވަލު 1- ގައިވާ މިޗެކްލިސްޓް)
2 ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ. އަމިއްލަ ފަރުދަކުނަމަ އައި.ޑީ ކާޑުގެ ކޮޕީ.
3 ހުށަހަޅާ ކޯޓޭޝަން
4 ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް (ޖަދުވަލު2- ގައިވާ ފޯމު)
5 މަސައްކަތްތަކުގެ ޚުލާސާ ޝީޓް (ޖަދުވަލު4- ގައިވާ ފޯމު)
މޯލްޑިވްސް އިންލަންޑް ރެވެނިއު އޮތޯރިޓީއިން ދޫކުރާ ޓެކްސް ކްލިއަރެންސް)ލިޔުން ދޫކުރި ތާރީޚުން
6
ފެށިގެން ބީލަން ހުށަހަޅާ ދުވަހަށް 3 މަސްދުވަސް ހަމަނުވާ(
ތަޖުރިބާ އާއި ޤާބިލުކަން އަދި މާލީ ޤާބިލުކަން ވަޒަންކުރާ ފޯމް (ޖަދުވަލު 3- ގައިވާ ފޯމު)
7
ނޯޓް: މި ފޯމު ހުށަހަޅާނީ ތަޖުރިބާއަށް މާރކްސްދޭ ބީލަންތަކުގައި އެކަންޏެވެ.
މާލީ ޤާބިލުކަން ދަލީލުކޮށްދޭ ލިޔުންތައް (ބޭންކް ސްޓޭޓްމަންޓް/އޮޑިޓެޑް ފައިނޭންޝަލް ސްޓޭޓްމަންޓްސް)
8
- 500،000 ރުފިޔާ އިން މަތީގެ ބީލަންތަކުގައި އެކަނި
9 މަސައްކަތު ތަޖުރިބާ އަންގައިދޭ ލިޔުންތައް
10 ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ލިޔުން (މި ލިޔުން ހުށަހެޅުމަށް ލާޒިމްކޮށްފައިވާ ބީލަންތަކުގައި)
11 ބީ.އޯ.ކިޔޫ ފޯމު (މި ފޯމު ހުށަހެޅުމަށް ލާޒިމްކޮށްފައިވާ ބީލަންތަކުގައި)
މައުލޫމާތު ކަރުދުާހގައި ހުށަހެޅުމަށް ލާޒިމްކޮށްފައިވާނަމަ އެފަދަ ބީލަންތަކާއެކު ހުށަހަޅާ ތަކެތީގެ
12
ސްޕެސިފިކޭޝަން، މޮޑެލް، ބްރޭންޑް/ފޮޓޯޖެހި ލިޔުން ނުވަތަ އިތުރު މައުލޫމާތު އަންގައިދޭ ލިޔުންތައް
13 އެންމެ ކުދި، ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ (މި ވިޔަފާރިތަކަށް ޚާއްޞަ ބީލަންތަކުގައި)
14 ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ތަރުތީބުކުރެވިފައި ވަނީ މިލިސްޓުގައި ވާ ތަރުތީބުން
15 ހުރިހާ ސަފްހާތަކެއްގައި ތަރުތީބުން ޞަފްހާ ނަންބަރު ޖަހާފައި
16 ހުރިހާ ޞަފްހާތަކުގައި ސޮއިކޮށްފައި
17 ބީލަމުގެ ގަނޑުތައް ވަކިނުވާނެހެން ބައިންޑްކޮށް / ހީރަސްޖަހާފައި
މި ޗެކްލިސްޓް ފުރިހަމަ ކޮށް ބީލަމާއެކު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
ނޯޓް: ޔުނިވަރސިޓީގެ ހުރިހާ ބީލަންތަކުގައިވެސް ނަންބަރ 1 ން 6 އަށް، ބަޔާންކޮށްފައިވާ ލިޔުންތައް ބީލަމާއެކު ހުށަހެޅުން ލާޒިމްވާނެއެވެ. ނަންބަރ 7 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ
ލިޔުން ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ ތަޖުރިބާއަށް މާރކްސްދޭ ބީލަންތަކުގައި އެކަންޏެވެ. މިހެންކަމުން ތަޖުރިބާއަށް މާރކްސްދޭ ބީލަންތަކަށް މި ލިޔުން ހުށަހަޅަންޖެހޭނެއެވެ. އެހެންކަމުން މިފަދަ
ބީލަންތަކުގައި އެ ލިޔުން ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ ބީލަން އިވެލުއޭޓްކުރުމުގައި އެބަޔަށް މާރކްސް ނުދެވޭނެއެވެ. އަދި އެލިޔުން ހުށަހަޅާފައިވީނަމަވެސް އެއާ ގުޅިގެން ކިތާބީ ހެކީގެ
ގޮތުގައި ނަންބަރު 9 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ ނުވަތަ ބޭނުންވާ އަސާސީ މަޢުލޫމާތު ފުރިހަމަނުވާނަމަ އިވެލުއޭޝަންގައި އެބަޔަށް ލިބެންވާ ޕޮއިންޓް
ނުލިބޭނެއެވެ. މީގެ އިތުރުން 500،000 ރުފިޔާއިން މަތީގެ ބީލަންތަކަށް ނަންބަރު 8 ގައިވާ ލިޔުންތައް ހުށަހެޅުން ލާޒިމްވާނެއެވެ. މީގެ އިތުރުން ނަންބަރު 6 ގައިވާ ލިޔުން
ހުށަނާޅާނަމަ އެކަން ބީލަން ބަލައިގަންނަ ކަރުދާހުގައި ފާހަގަކުރެވޭނެއެވެ. ހަމަމިއާއެކު ނަންބަރު 11 ،10 އަދި 12 ގައިވާ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅަންޖެހޭ ބީލަންތަކަށް އެލިޔުންތައް
ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ އިވެލުއޭޝަންގައި އެފަދަ ބީލަންތައް ބާޠިލުކުރެވޭނެއެވެ. އަދި އެންމެ ކުދި، ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރި ތަކަށް ޚާއްޞަކޮށްފައިވާ ބީލަމެއްނަމަ އެންމެ ކުދި،
ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރީގެ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ކޮޕީ ހުށަހަޅަންޖެހޭނެއެވެ.
ސަ ފް ހާ | 1

2
ވަ
ޖަ ދު ލު
ބީ
ން ހުށަ ހަ ޅާ ރާ ތު ގެ ރޮ އި މު
ލަ ފަ ޕް ފަ ލް ފޯ
ބީ ކު ން:
މަ ށް ރިމަ ތި ރާ ތު ގެ ނަ
ލަ ލާ ފަ
....
ސް ބަ ރ: ސް ކު ޚް:
ރަ ރީ ނަން ރަ ރީ ރި ތާރީ
ޖި ޓް ޖި ޓް
....-------... ....
ސް:
ރިހަ މަ އެ ޑް ރެ
ފު
....----..----..
ބަ ރ: ލް:
ނު ނަން އީ މެ އި
ފޯ
.... -------.. ......-------- .... ------------- .
ކޮ ކު ސަ އް ކަ އް:
ންމު ށް ރާ މަ ތަ
ޢާ
....
....
....
....
....
ބޭ ތު:
ރޮ އި ގަ އި ހި މަ ނަން ނުން ވާ އި ތުރު މަ މާ
ޕް ފަ ލް ޢު ލޫ
....
....
....
....
....
9
ސަ |
ހާ
ފް

ޖަދުވަލު 3
އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ތަޖުރިބާ، ޤާބިލުކަން އަދި މާލީ ޤާބިލުކަން ވަޒަންކުރާ ފޯމް
ޚިދުމަތ ދިނުމަށ އެދި ހުށަހަޅ ފަރ ތުނ ފުރިހަމަކުރުމަށ
ބިޑ ކުރ ފަރ ތުގެ ނަ ނ އެޑ ރެސ :
________________________________: ____________________________
ފޯނ އީމެއިލ :
______________________________: ____________________________________
ލިބޭ އެނ މެ ލިބުނު
ތަޖުރިބ :
މަތީ ޕޮއިނ ޓ ޕޮއިނ ޓ
1. (މި ފޯމު ހުށަހަޅ ތ ރީޚުނ ފެށިގެނ) ފ އިތުވެދިޔަ 10 އަހަރުގެ ތެރޭގައި ކޮށ ފައިވ ކަމ އިގުޅޭ
މަސައ ކަތ ތަކުގެ ޖުމ ލަ ޢަދަދު.: 20
____
(ޕޮއިނ ޓ ދެވޭނީ ގިނަވެގެނ ކަމ އި ގުޅޭ 10 މަސައ ކަތަށ ، މަސައ ކަތަކަށ 02 ޕޮއިނ ޓ)
ޖުމުލަ ޕޮއިނ ޓ 20
މަތީގައި ބަޔ ނ ކުރެވިފައިވ މަޢުލޫމ ތަކީ އަނ ދ ސީ ހިސ ބު ހުށަހަޅ ފަރ ތ އި ބެހޭ ޞައ ޙަ ތެދު މަޢުލޫމ ތުކަމަށ އަޅުގަޑު އެއ ބަސ ވަމެވެ.
ސޮއި: ....
ނަނ : .... ކުނ ފުނީގެ ތައ ގަނޑު:
މަޤ މު..................................:
ތ ރީޚ : ....
ޔުނިވަރސިޓީއިނ ފުރިހަމަކުރުމަށ
ލިބޭ އެނ މެ
ލިބުނު
ޤ ބިލުކަނ : މަތީ
ޕޮއިނ ޓ
ޕޮއިނ ޓ
-2 އަނ ދ ސީ ހިސ ބު ހުށަހަޅ ފައިވ މަސައ ކަތަށ ބޭނުނ ވ ހުނަރު ހުރިކަމަށ ބެލެވޭ ޑޮކިޔުމަނ ޓ /ތައ
ހުށަހަޅ ފައިވޭ:  10
މިބަޔަށ ޕޮއިނ ޓ ދޭނީ ވަކި ވަކި ހ އ ސަ ހުނަރު ބޭނުނ ވ މަސައ ކަތ ތަކަށ އެކަނ ޏެވެ.
-3 ކުރިމަތިލ ފައިވ ޚިދުމަތ ދިނުމަށ ބޭނުނ ވ މ ލީ ޤ ބިލުކަނ ހުރިކަމަށ ބެލެވޭ މިނ ވަރު:
މިބަޔަށ ޕޮއިނ ޓ ދޭނީ 500،000 ރުފިޔ އިނ ފެށިގެނ މަތީގެ މަސައ ކަތ ތަކަށ އެކަނ ޏެވެ. މިބަޔަށ ޕޮއިނ ޓ 20
ދޭނީ "މ ލީ ޤ ބލި ކަނ ވަޒަނ ކުރ ފޯރމ " އ އި އެއ ގޮތަށެވެ.
ޖުމުލަ ޕޮއިނ ޓ 30
ސަ ފް ހާ | 10

ޕޮއިނ ޓު ލިބުނު ގޮތ :
ތަޖުރިބ ގިނ ތި ފޯމުނ ލިބޭ ޕޮއިނ ޓ ކަނޑައެޅިފައިވ ލިބޭ އިނ ސައ ތަ
އިނ ސައ ތަ
ތަޖުރިބ
ގ ބިލު ކަނ (ހުނަރު)
ގ ބިލުކަނ (މ ލީ)
ޖުމ ލަ
ޔުނިވަރސިޓީއިނ ފޯމު ފުރިހަމަ ކުރީ : ޗެކ ކުރި (ދ އިރ ގެ ވެރިއެއ ގެ)
ސޮއި: ސޮއި:
ނަނ : .... ނަނ : ....
މަޤ މު: .... މަޤ މު: ....
ތ ރީޚ : .... ތ ރީޚ : ....
މ ލީ ގ ބިލު ކަނ ވަޒަނ ކުރ ފޯރމ
ފ އިތުވެދިޔަ 3 އަހަރުދުވަހުގެ އ މ ދަނީ (މިބައިގައި ހިމަނަނ ވީ މ ލީބަޔ ނުގައި ހިމަނ ފައިވ އ މ ދަނީއެވެ.) : 05) ޕޮއިނ ޓ)
އަހަރު
20___ 20___ 20___
އ މ ދަނީ
ވޭތުވެދިޔަ 3 އަހަރުގެ އެވ ރެޖ އ މ ދަނީ:
ބޭނ ކ ބެލަނ ސ އ އި ކުރެޑިޓ ފެސިލިޓީ : (15 ޕޮއިނ ޓ)
ކުރެޑިޓަށ ބަރޯސ ވެވޭނީ ޕ ރޮޖެކ ޓަށ ހުށަހަޅ އަގުގެ ގިނަވެގެނ 50% އަށެވެ.
ބޭނ ކ ބެލެނ ސ ގެ މަޢުލޫމ ތު
# އެކައުނ ޓ ނަނ ބަރު އެކައުނ ޓ ގެ ބ ވަތ ފ އިތުވެދިޔަ މަހުގެ ބެލަނ ސ
(ދިވެހި ރުފިޔ އިނ)
ޖުމ ލަ
ކ ރެޑިޓ ފެސިލިޓީގެ މަޢުލޫމ ތު
ސަ ފް ހާ | 11

ކުރެޑިޓ ދޫކުރި ފަރ ތުގެ ނަނ ދޫކުރެވުނު ތ ރީޙ ދޫކުރެވުނު މުއ ދަތު ފައިސ ގެ އަދަދު
(ދިވެހި ރުފިޔ އިނ)
1
2
3
4
5
6
ޖުމ ލަ
ޔުނިވަރސިޓީއިނ ފޯމު ފުރިހަމަ ކުރީ : ޗެކ ކުރި (ދ އިރ ގެ ވެރިއެއ ގެ)
ސޮއި: ސޮއި:
ނަނ : .... ނަނ : ....
މަޤ މު: .... މަޤ މު: ....
ތ ރީޚ : .... ތ ރީޚ : ....
ސަ ފް ހާ | 12

ޖަދުވަލު 4
އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާފަރާތްތަކުން ވޭތުވެދިޔަ މުއްދަތުގައި ކޮށްފައިވާ މަސައްކަތްތަކުގެ ޚުލާސާ
އިތުރުމަޢުލޫމާތު ދެވޭނެ
ޖުމްލަ މުއްދަތު
ނަންބަރު މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލް ފަރާތުގެ ނަމާއި/ފޯނު
އަގު(ރުފިޔާއިން) (ދުވަހުން)
ނަންބަރ
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
ނޯޓް: ޚުލާސާގައި ހިމަނާނީ ކުންފުނީގެ ފަރާތުން ވޭތުވެދިޔަ 10 އަހަރުތެރޭގައި ކޮށްފައިވާ އަދި މިހާރު ކުރަމުންދާ، މިއިޢުލ ނ ގުޅުނ ހުރި
މަސައ ކަތ ތަކެވެ. އަދި ލިސްޓްކުރެވިފައިވާ މަސަތްތައް ކުރަމުންދާކަން/ ނިމިފައިވާ ކަމުގެ ހެކި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އެގޮތުން މަސައްކަތްކޮށްފައިވާ
ގޮތުގެ ލިޔުން، ރިޕޯރޓް ހުށަހެޅިދާނެއެވެ. ޕޮއިންޓް ދިނުމުގައި ބަލާނީ ހުށަހަޅާފައިވާ ލިޔުންތަކަށެވެ. ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ ޕޮއިންޓް
ނުދެވޭނެއެވެ.
ނަން:
މަޤާމް:
ސޮއި:
ފޯނު ނަންބަރު:
ކުންފުނީގެ ތައްގަނޑު
ސަ ފް ހާ | 13

BID SECURITY FORMAT

The Issuing Bank shall fill in this Bank Guarantee Form in accordance with the instructions indicated.

___________________________ *[Bank’s Name, and Address of Issuing Branch or Office]*

Beneficiary: ___________________ *[Name and Address of Procuring Entity]*

Date: ________________

BID GUARANTEE No.: _________________

We have been informed that *[name of the Bidder]* (hereinafter called "the Bidder") has submitted to you its bid dated (hereinafter called "the Bid") for the execution of *[name of contract]* under Invitation for Bids No. *[Procurement Reference number]* (“the IFB”).

Furthermore, we understand that, according to your conditions, bids must be supported by a bid guarantee.

At the request of the Bidder, we *[name of Bank]* hereby irrevocably undertake to pay you any sum or sums not exceeding in total an amount of *[amount in figures]* (*[amount in words]*) upon receipt by us of your first demand in writing accompanied by a written statement stating that the Bidder is in breach of its obligation(s) under the bid conditions, because the Bidder:

(a) has withdrawn its Bid during the period of bid validity specified by the Bidder in the Form of Bid; or

(b) having been notified of the acceptance of its Bid by the Procuring Entity during the period of bid validity, (i) fails or refuses to execute the Contract Form; or (ii) fails or refuses to furnish the performance security, if required, in accordance with the Instructions to Bidders.

This guarantee will expire: (a) if the Bidder is the successful Bidder, upon our receipt of copies of the contract signed by the Bidder and the performance security issued to you upon the instruction of the Bidder; or (b) if the Bidder is not the successful Bidder, upon the earlier of (i) our receipt of a copy of your notification to the Bidder of the name of the successful Bidder; or (ii) twenty-eight days after the expiration of the Bidder’s Bid.

Consequently, any demand for payment under this guarantee must be received by us at the office on or before that date.

This guarantee is subject to the Uniform Rules for Demand Guarantees, ICC Publication No. 458.

____

[signature(s)]

PERFORMANCE GUARANTEE FORMAT

[The issuing bank, as requested by the successful Bidder, shall fill in this form in accordance with the instructions indicated]

Date: *[insert date (as day, month, and year)]*

Title of the procurement: *[Insert general title of the procurement]*

Procurement Reference No: *[insert reference]*

Bank's Branch or Office: *[insert complete name of Guarantor]*

Beneficiary: *[insert complete name of Procuring Entity]*

PERFORMANCE GUARANTEE No.: *[insert Performance Guarantee number]*

We have been informed that *[insert complete name of Supplier]* (hereinafter called "the Supplier") has entered into Contract No. *[insert number]* dated *[insert day and month], [insert year]* with you, for the supply of *[description of Goods and related Services]* (hereinafter called "the Contract").

Furthermore, we understand that, according to the conditions of the Contract, a Performance Guarantee is required.

At the request of the Supplier, we hereby irrevocably undertake to pay you any sum(s) not exceeding *[insert amount(s*[1]*) in figures and words]* upon receipt by us of your first demand in writing declaring the Supplier to be in default under the Contract, without cavil or argument, or your needing to prove or to show grounds or reasons for your demand or the sum specified therein.

This Guarantee shall expire no later than the *[insert number]* day of *[insert month] [insert year]*,[2] and any demand for payment under it must be received by us at this office on or before that date. We agree to a one-time extension of this Guarantee for a period not to exceed [six months] [one year], in response to the Procuring Entity's written request for such extension, such request to be presented to us before the expiry of the Guarantee.

This guarantee is subject to the Uniform Rules for Demand Guarantees, ICC Publication No. 458, except that subparagraph (ii) of Sub-article 20(a) is hereby excluded.

……………………..

[signatures of authorized representatives of the bank]

---

[1] *The Bank shall insert the amount(s) specified in the SCC and denominated, as specified in the SCC, either in the currency(ies) of the Contract or a freely convertible currency acceptable to the Procuring Entity.*

[2] *Dates established in accordance with Clause 18.4 of the General Conditions of Contract ("GCC"), taking into account any warranty obligations of the Supplier under Clause 16.2 of the GCC intended to be secured by a partial Performance Guarantee.*

BANK GUARANTEE FOR ADVANCE PAYMENT

[The bank, as requested by the successful Bidder, shall fill in this form in accordance with the instructions indicated.]

Date: *[insert date (as day, month, and year)]*

Title of the procurement: *[Insert general title of the procurement]*

Procurement Reference No: *[insert reference]*

[Issuing bank's letterhead]

Beneficiary: *[insert legal name and address of Procuring Entity]*

ADVANCE PAYMENT GUARANTEE No.: *[insert Advance Payment Guarantee no.]*

We, *[insert legal name and address of bank]*, have been informed that *[insert complete name and address of Supplier]* (hereinafter called "the Supplier") has entered into Contract No. *[insert number]* dated *[insert date of Agreement]* with you, for the supply of *[insert types of Goods to be delivered]* (hereinafter called "the Contract").

Furthermore, we understand that, according to the conditions of the Contract, an advance is to be made against an advance payment guarantee.

At the request of the Supplier, we hereby irrevocably undertake to pay you any sum or sums not exceeding in total an amount of *[insert amount(s)*[3] *in figures and words]* upon receipt by us of your first demand in writing declaring that the Supplier is in breach of its obligation under the Contract because the Supplier used the advance payment for purposes other than toward delivery of the Goods.

It is a condition for any claim and payment under this Guarantee to be made that the advance payment referred to above must have been received by the Supplier on its account *[insert number and domicile of the account]*

This Guarantee shall remain valid and in full effect from the date of the advance payment received by the Supplier under the Contract until *[insert date*[4]*]*. We agree to a one-time extension of this Guarantee for a period not to exceed [six months][one year], in response to the Procuring Entity's written request for such extension, such request to be presented to us before the expiry of the Guarantee.

This Guarantee is subject to the Uniform Rules for Demand Guarantees, ICC Publication No. 458.

____

[signature(s) of authorized representative(s) of the bank]

---

[3] *The issuing bank shall insert the amount(s) specified in the SCC and denominated, as specified in the SCC, either in the currency(ies) of the Contract or a freely convertible currency acceptable to the Procuring Entity.*

[4] *Insert the Delivery date stipulated in the Contract Delivery Schedule.*

ސެކްޝަން-3: ޓެކްނިކަލް ސްޕެސިފިކޭޝަން / ގަންނަން ބޭނުންވާ ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތާ ގުޅޭ ތަފްސީލީ މަޢުލޫމާތު

THE MALDIVES NATIONAL UNIVERSITY
CENTRAL ADMINISTRATION

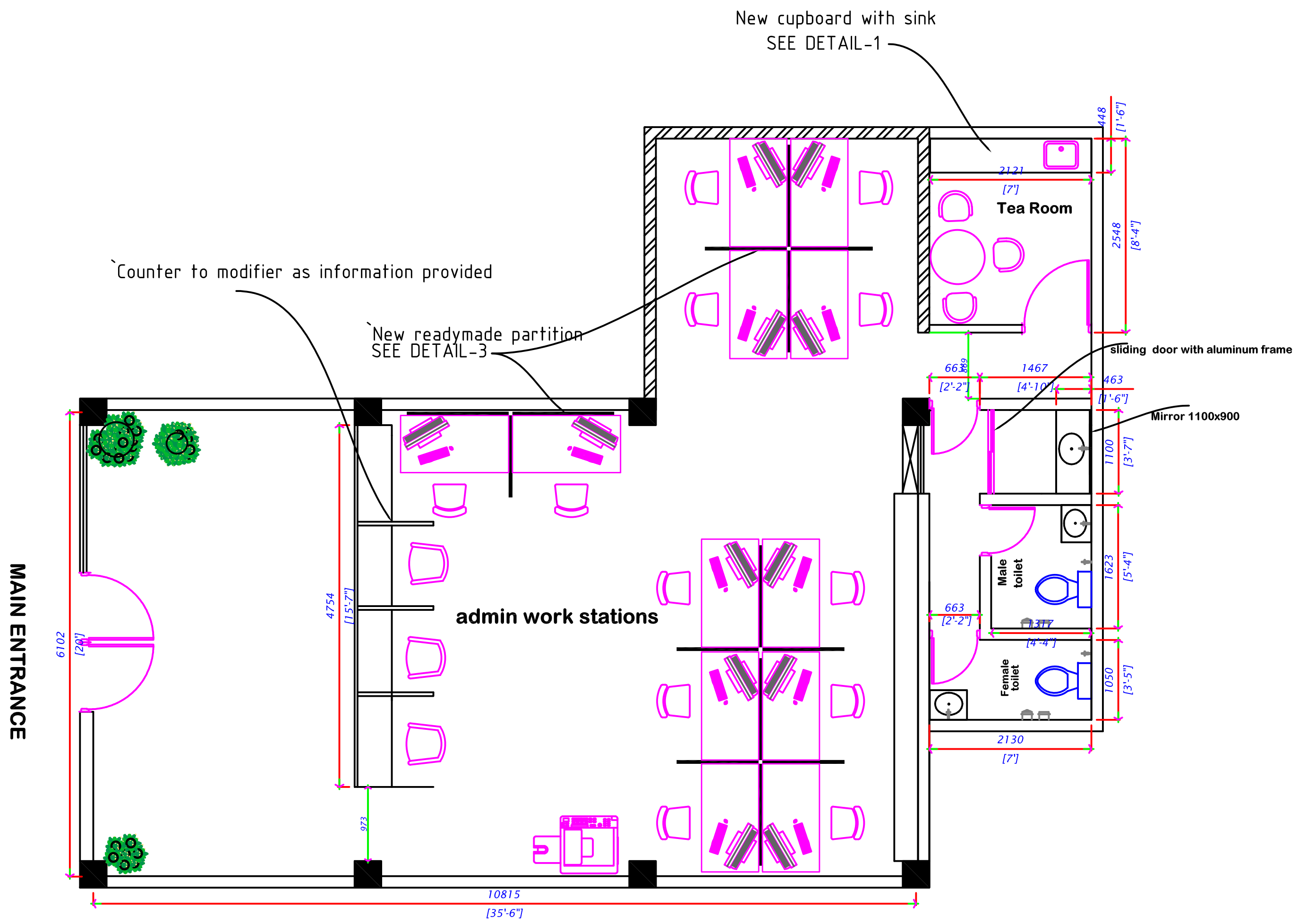
ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤައުމީ ޔުނިވަރސިޓީގެ ރެވެނިއު ޝެކްޝަންގެ ބޭނުމަށް
ސެންޓްރަލް ލައިބްރަރީ ބިއްދޮށުގައި 02 ފާހާނާއާއި ސައި ކޮޓަރި
ހެދުމަށްދެވޭ މަޢުލޫމާތު
އިއުލާން ނަންބަރު: MNU-CA-PAMD/2024/036
ތައާރަފް:
މިއީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤައުމީ ޔުނިވަރސިޓީގެ ރެވެނިއު ޝެކްޝަން ގެ ބޭނުމަށް ސެންޓްރަލް ލައިބްރަރީ ބިއްދޮށުގައި
ރެވެނިއު ޝެކްޝަނާ ދިމާލަށްވާ ގޮތަށް ސްޓާފުން ބޭނުންކުރުމަށް 02 ފާޚާނާ އަދި 01 ސައި ކޮޓަރި ހެދުމާއި ގުޅޭގޮތުން ދެވޭ
މައުލޫމާތެވެ.
މިތަން ހަދާނީ ދީފައިވާ ކުރެހުމުގައިވާ ގޮތައް އެމިންތަކަށެވެ. އެގޮތުން މުޅި މިބުލޮކުގެ ބޮޑުމިނަކީ 8 'x 26' އެވެ.
މިމަސައްކަތާއި ގުޅޭ އިތުރު ތަފްސީލްތައް ތިރީގައި މިވަނީއެވެ، ފާޚާނާ ހަދާނީ ކޮންކުރީޓް އިން ވަށައިގެން ފައުންޑޭޝަންއެއް
އަޅައިގެން އޭގެ މައްޗަށް ކޮންކްރިޓް 08 ތަނބު ޖަހައިގެން އެޅިގަލުން ރާނައިގެންނެވެ.
1. ލީން އަދި ފައުންޑޭޝަން :
ލީން އަޅާނީ ފައުންޑޭޝަން ބެރީގެ އަޑީގައި 50 އެމް.އެމް ގެ ބޯމިނަށެވެ. މިކްސް އަކީ 1:2:3 އެވެ. ފައުންޑޭޝަން ގެ
ގޮތުގައި 8 އިންޗި 8 އިންޗެީގ ބެރިއެއް އަޅަންވާނެއެވެ. މިބެރި އަޅަނީއެތެރެއަށް 10 އެމް.އެމްގެ 4 ދަގަނޑު ލައްވާ 8 އިންޗިން
ރިންގް ބަނދެގެންނެވެ. ކޮންކްރީޓް ކުރާނީ 1:2:3 ގެ ރޭޝިއޯއިންނެވެ.
2. ކޮލަ މް :
ކޮލްމްތައް ޖަހާނީ 8 ކަނުގައި 6 އިންޗި 6 އިންޗި ހުންނަ ވަރަށެވެ. އުސްމިނަކީ މިހާރު އެތަނާ އިންވެގެން ހުންނަ
ލައިބްރަރީގެ ފުލޯއިން ފެށިގެން 8 ފޫޓެވެ.(ލައިބްރަރީ އަކީ އެސަރަހައްދުގެ ހަމަ ބިމަށްވުރެ ގާތްގަޑަކަށް 3' އުސްތަނެކެވެ)
އެހެންކަމުން ކޮލަމްގެ ދިގުމިން 8 ފޫޓަށްވުރެ އުސްވާނެއެވެ.
ކޮލަމްތައް އަޅާނީ އެތެރެއަށް 10 އެމް.އެމްގެ 4 ދަގަނޑު ލައްވާ 8 އިންޗިން ރިންގް ބަނދެގެންނެވެ. ކޮންކްރީޓް ކުރާނީ
1:2:3 ގެ ރޭޝިއޯއިންނެވެ. ފާޚާ ނާގެ އުސްމިނަކީ 8 ފޫޓެވެ. އެއީ ތަޅުމުން ފެށިގެން ޝިޓްގެ ތިރީ ކައިރިއަށެވެ.

3. ފާރު ރޭނުން :
ފާރު ރާނާނީ 4 އިންޗި ހޮލޯ ބުލޮކު ގަލުންންނެވެ. ދެގައު ދޭތެރެ ރަނގަޅަށް ފިލް ކުރަންވާނެއެވެ. ބެރީގެ މައްޗަށް ފާރު
ރޭނުމުގެ ކުރިން ވޯޓަރ ޕްރޫފް މެމްބުރޭން އެއް ލާންވާނެއެވެ. ފާޚާ ނާގެ ވައި ދައުރުކުރުމަށް ކޮންމެ ފާހާނާއެއްގެ މައްޗަށް 1 ފޫޓްގެ
ފެންލައިޓެއް ލާންވާނެއެވެ. ފެންލައިޓް ހަދާނީ ވައިޓް ކޯޓަޑް އެލްމެނިއަމް އިން ފްރޮސްޓަޑް ބިއްލޫރި ލައްވައިގެންނެވެ.
4. ސިމެންތި ޖެހުން / މުށިޖެހުން :
ސިމެންތި ޖަހާނީ ހިމުން ހިލަވެލި ބޭނުންކޮށްގެންނެވެ. އަދި ރޭޝިއޯއަކީ 1:3 އެވެ. އެތެރޭގައި ސިމެންތި ޖަހާނީ ރާޅުކޮށެވެ.
އެއީ ތަށިމުށިޖަހާ ތަނަކަށް ވާތީއެވެ. ނަމަވެސް ބޭރު ރަނގަޅަށް އޮމާން ކުރަންވާނެއެވެ.
ފާހާނާތަކުގެ ފާރުގެ އެތެރޭ ފަރާތުގައި 2 ފޫޓް 1 ފޫޓްގެ އޮމާން ވޯލް ޓައިލްސް މުޅިފާހާނާގައި ޖަހަންވާނެއެވެ. މުށި
ވާންޖެހޭނީ ރަނގަޅުފެންވަރުގެ މުއްޓަކަށެވެ. މުށި ޖަހާނީ މުޅި ފާހާނާގައި ސީލިންގާއި ހަމައަށް ވަށައިގެންނެވެ. މުއްޓާގުޅޭ ގްރޯޓެއް
އަޅާ ރަނގަޅަށް ދޭތެރެތައް ފިލް ކުރަންވާނެއެވެ. އެގޮތުން މުށިޖަހާނީ ހަމައެކަނި 02 ފާހާނާ ގައިއެކަންޏެވެ. އެނޫން ހުރިހާ
ތަނެއްގައި، ދެފާހާނާ ބޭރުބަޔާ އަދި ސައިކޮޓަރި ހިމެނޭ ސަރަހައްދުގައި އޮމާންކޮށް ސިމެންތިޖަހާ ޕްޓީއަޅާ ގާނާ ކުލަލާންވާނެއެވެ.
(މުށި އަދި ކުލަ އެޕްރޫވް ކުރަންވާނެއެވެ.)
ތަޅުމުގައި ޖަހާނީ ނޮން ސްކިޑް މުއްޓެކެވެ. ސައިޒަކީ 2 ފުޓް 2 ފޫޓެވެ. ތަށިމުށި ޖެހުމުގައި މުށިގަނޑުގެ އެއްވެސް
ތަނަކުން ހޮއި އަޑު ކިޔައިގެންނުވާނެއެވެ. ތަޅުމުގައި ޖަހާ މުށި ވާންޖެހޭނީ ރަނގަޅުފެންވަރުގެ ނޮންސްކިޑް މުއްޓަކަށެވެ. ހުދު
ސިމެންތި އަޅާ ރަނގަޅަށް ދޭތެރެތައް ފިލް ކުރަންވާނެއެވެ. (މުށި އެޕްރޫވްކުރަންވާނެއެވެ.)
5. ޑްރެސިންއޭރިއާ ހެދުން :
މިބައިގެ މޫނު ދޮންނަ ތަށި އިންނަ ފަރާތުގައި ތަށި ބެހެއްޓުމަށް ކުރެހުމުގައިވާގޮތަށް ކަބަޑެއްހަދައި، މިކަބަޑު މަތީގައި
ގްރެނައިޓް އަޅާ ސިންކު ކަނޑާފައްތަންވާނެއެވެ. މި ކަބަޑު ހަދާނީ ސިކޯން ނުވަތަ ފޯމް ފިލާ ބޭނުންކޮށްގެންނެވެ. އަދި މިތާގެ
ފާރުތަކުގައިވެސް ޝީޓާއިގެހެންދެން މުށިޖަހަންވާނެއެވެ. މި ތައްޓަށްވެސް ބޭނުންކުރާނީ ކޯޓޯ ބްރޭންގެ އިސްކުރާ ފިޓިންގ އެވެ.
މޫނު ދޮންނަތަށި ފަހަތަށް އެފާރުގައި 4 ފޫޓް އުސް އަދި ސޮޕްގެ ދިގުމިނަށް މޫނު ބަލާ ލޯގަނޑެއް ބަހައްޓަންވާނެއެވެ.
6. ދޮރާއި ދޮރުފަތް :
މިބައިގައި ޖުމުލަ 04 ދޮރާ ދޮރުފަތް ހުންނާނެއެވެ. އެއީ ފާހާނާ ތަކަށް 03 ދޮރު އަދި ޓީރޫމް އަށް 01 ދޮރެވެ. ފާހާނާ
ތަކަށް ހަދާ 03 ދޮރުގެ ތެރެއިން 02 ދޮރު ހުންނާނީ 02 ފާހާނާގައެވެ. އަނެއްދޮރު ހުންނާނީ ފާހާނާ ބުލޮކުތެރޭގައި ވަކިން
ބެހެއްޓިފައިވާ މޫނު ދޮންނަ ތަށި ބަހައްޓާ ބަޔަށް ވަނުމަށެވެ. އަދި މި ދޮރަކީ ސްލައިޑިން ދޮރެކެވެ. ހަރުކުރާ ދޮރު އަދި ދޮރުފަތް
ވާންވާނީ ރަނގަޅު ފެންވަރެއްގެ އެލްމެނިއަމް ވައިޓް ކޯޓަޑް ދޮރުފަތަކަށެވެ. ފާޚާނާތަކުގެ ދޮރުފަތުގެ މައްޗަށާއި ތިރިއަށް ހުންނަންވާނީ
ކުލެޑިންގް ލައްވާފައެވެ. ސައި ކޮޓަރީގެ ދޮރުފަތުގެ މަތީބަޔަށް ލައްވާނީ 04 އެމްއެމްގެ ކުލިޔަރ ބިއްލޫރިއެވެ. މި ދޮރުފަތްތައް

ހުޅުވެންވާނީ އެތެރެފަރާތަށްވާ ގޮތަށެވެ. ކޮންމެ ދޮރުފަތެއްގައި 4" ގެ 4 އެސްއެސް ހުޅު، ޑޯ ކުލޯޒަރ އަދި އަތްގަނޑު ތަޅެއް
ލާންވާނެއެވެ. އެތަޅަކީ އެތެރެފަރާތުން ލޮކުކުރެވޭ އަދި ބޭރުފަރާތުން ތަޅުދަނޑިން ތަޅުލެވޭ ވައްތަރުގެ ތަޅަކަށްވާން ވާނެއެވެ.
މިކުރެހުމުގައި ވާގޮތަށް މިބަޔާއި ރެވެނިއު ޝެކްޝަނާއި ދެމެދު ދޮރެއް ކަނޑަންވާނެއެވެ. އެގޮތުން މިދޮރު ކަނޑާއި
މިދޮރާ ދިމާވާ އޭސީ އަދި އެހެނިހެން ތަކެތި ދޮރުން ނައްޓާގޮތަށް ބަދަލްކުރަން ވާނެއެވެ. އަދި ދޮރުގެ މައްޗަށް ލިންޓަން ބީމްއެއް
އަޅަންވާނެއެވެ. ދޮރަށް ކެނޑި ބައިގެ ވަށާ ސިމެންތި ޖަހައި، ޕްޓީލައި ކުލަ ލާންވާނެވެ.
7. ތަޅުން އެޅުމާއި ހޮޅިގުޅުން :
ފާހާނާގެ ހޮޅި ގުޅާނީ މިތަނުގެ ތެރެއަށްވާގޮތަށް ހުރި ޑަކްޓް ތެރޭގައި މިހާރުވެސް މިއިމާރާތުގެ ފާހާނާ ތަކުގެ ހޮޅިއާއެވެ.
އެގޮތުން ފާހާނާ ހޮޅި ، ވޭސްޓްފެން އަދި ފްރެސް ވޯޓަރ ވެސް ނަގާނީ މި ޑަކްޓް ތެރޭގައިވާ ލައިންތަކުންނެވެ. ފެން ވައިރުކުރުމަށް
ބޭނުންކުރާނީ ހައިޕްރެޝަރ ހޮޅިއެވެ. އަދި ކޮންމެ ފާހާނާއެއް އަދި ސައި ކޮޓަރި ވަކިން ފެންބަންދު ކުރެވޭގޮތަށް ފެންބަންދު
ލާންވާނެއެވެ. ތަޅުން އަޅާނީ ވޯޓަރ ޕްރޫފް ކެމިކަލް ލައިގެންނެވެ. އެގޮތުން މުށިޖަހާ ނިމޭއިރު މިހާރު ލައިބްރަރީގެ ލެވެލްއަށްވުރެ
1/2" ތިރިކޮށް ސައިކޮޓަރި އާއި އެހެނިހެން ބައިތަށް ހުންނައިރު 02 ފާހާނާ ހުންނަންވާނީ މުށިޖަހާ ނިމޭއިރު 1/2" ތިރިކޮށެވެ.
8. ފާހާނާ ފިޓީންގްސް :
ކުރެހުމުހައި ވާގޮތަށް ފާހާނާގެ ފިޓިންގްސް ގެ ގޮތުގައި ބޭނުންކުރާނީ ކޮޓޯ ބުރޭންޑް ތަކެއްޗެވެ އަދި އެހެނިހެން
ޕިޓިންސްއަށް ވެސް ބޭނުންކުރާނީ ކޮޓޯ ބްރޭންޑްގެ އެސްއެސް ކުރޯމް ތަކެއްޗެވެ. އެގޮތުން ބޭނުންވާ ތަކެތީގެ ތަފްސީލް ކުރެހުމުގައި
ހުންނާނެއެވެ،
9. ހިޔާ ކުރުން :
ތަން ހިޔާކުރާނީ ޖެހި 8 ކޮލަމްގެ މައްޗަށް 4 އިންޗެީގ ޝީޓެއް އަޅައިގެންނެވެ. ޝީޓް އަލާނީ ފޯރމް ވާރކް
ހަދައިގެންނެވެ. 10 އެމް، އެމް ދަގަނޑު ބޭނުންކޮށްގެން ހަދާ ސިންގަލް ނެޓެއް މެދަށް ލައްވަން ވާނެއެވެ. ކޮންކްރިޓް ކުރާނީ
1:2:3 ރޭޝިއޯގައެވެ. ފާހާނާގެ ބޭރުން 3 ފަރާތަކުން 6 އިންޗި ބޭރަށް ޝީޓް ކޮޅު ނެރެންވާނެއެވެ. ޝީޓްގެ ދަށުން ބޭރުފަރާތުން
ސިމެންތި ނުޖަހާތީ ފައްތަރުތައް ވަރަށް ރީތިކޮށް އޮމާންކޮށް ހުންނަންވާނެއެވެ. އޮމާން ކުރަންޖެހޭ ހާލަތުގައި ބޭނުންކުރާނީ އައުޓް
ޑޯރ ޕުޓީއެވެ. އަދި ފެން އެތެރެއަށް ހިފިޔަ ނުދިނުމަށް 1/2 އިން ޗެީގ ކޭސިންގ ކޮޅެއް ފޯރމް ވާރކް ތެރެއަށް ލާ ޑްރިޕް ގްރޫވް
އެއްގޮތަށް ހަދަންވާނެއެވެ. ޝީޓް އަޅާއިރު 1:75 ރޭޝިއޯގައި ސްލްޯޕ ކުރަންވާނެއެވެ. މީގެ ބޭނުމަކީ ސްލެބް މަތީގައި ފެންހަރުލިޔަ
ނުދިނުމެވެ.

10. ކަރަންޓް ވައަރު ކުރުން :
މިފާހާނާ ބުލޮކުގެ އެކިއެކި ދިމާލުގައި 10 ލައިޓް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ، އެގޮތުން ހަރުކުރާނީ 24 ވޯ ޓް ގެ އެނަރޖީ ސޭވިން
ވަށް ހޮޅިބުރިއެވެ، އަދި މި ބުލޮކުގެ އެކިއެކި ތަންތަނުގައި 13 އެމްގެ 7 ޑަބަލް ސޮކެޓް އަދި އެއަރކޮންޑިޝަން ލުމަށްޓަކައި 15
އެމްގެ 01 ސޮކެޓް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. މި ތަކެތި ވައިރު ކުރުމަށްޓަކައި ފާރާއި ޝީޓްގެ ތެރެއަށް ކޮންޑިއުޓްލާންވާނެއެވެ. މިލައިޓްގެ
ސްވިޗް ހަރުކުރަންވާނީ ސްޓޭންޑާރޑް މިނަށެވެ. އަދި ކޮންމެ ލައިޓެއް ވަކިން ދިއްލާ ނިއްވާގޮތަށް ކޮންމެ ލައިޓަކަށް ވަކި ސުވިޗެއް
ލާންވާނެއެވެ، ސައިކޮޓަރީގެ ގޮތުގައި ބޭނުންކުރާ ތަނަށް ސީލިން ފަންކާއެއް ލާންވާނެއެވެ. މި މަސައްކަތަށް ބޭނުންކުރާނީ
ޔުނިވަރސިޓީން ގަބޫލުކުރާ ފެންވަރުގެ ތަކެއްޗެވެ . މިހުރިހާ ތަކެއްޗައް ކަރަންޓް ނަގާނީ މިސަރަހައްދުގައި 12 ސާކިއުޓްގެ ޑީބޯޑެއް
ބަހައްޓައިގެންނެވެ. މި ޑީބޯޑްގައި 32 އެމްގެ އީއެލްސީބީއެއް އަދި އެމްސީބީއެއް ހުންނަންވާނެއެވެ. މިޑީބޯޑަށް ކަރަންޓް ނަގާނީ
ގާތްގަޑަކަށް 45' ދުރުގައިވާ ޑީބޯޑުން 16 އެމްއެމް ކޭބަލް ބޭނުންކޮށްގެން ނެވެ. ކަރަންޓް ލުމަށް ބޭނުންކުރާނީ އޭބީބީ ނުވަތަ
ކުލިޕްސަލް ފެންވަރުގެ ތަކެއްޗެވެ.
11. ކުލައާއި ދަވާދުލުން :
ފާހާނާ ބުލޮކު ވަށައިގެން ބޭރު ފާރުގައި ވޯލް ސީލަރު ލާންވާނެއެވެ. ވޯލް ސީލަރު ލުމަށް ފަހު ހިކުމުން 2 ކޯޓް ނިޕޯން
އައުޓް ޑޯރ ކުލަ ލާންވާނެއެވެ. ކޮންމެ ކޯޓެއް ލުމަށް ފަހު ހިކޭނެ ވަގުތު ދޭންވާނެއެވެ. ފާހާނާ ބުލޮކުގެ އެތެރޭގައި މުށިޖެހި
ސަރަހައްދު ފިޔަވާ ހުރިހާ ތަނެއްގައި ޝީޓް ދަށާއެކު ޕުޓީއަޅާ އޮމާންކޮށް ހުދުކުލަ 02 ކޯޓް ލާންވާނެއެވެ. މިގޮތުން ލުމަށް
ބޭނުންކުރާނީ ނިޕޯން ނުވަތަ އެފެންވަރުގެ ކުލައެވެ.
12. ބަދިގެ ކަބަޑާއި ސިންކް:
ކުރެހުމުގައިވާ ގޮތަށް ސައިކޮޓަރީގައި އެސްއެސް ސިންކަކާއި އަދި ކަބަޑް ސެޓެއް ހަދަންވާނެއެވެ. އަދި މިސިންކަށް
ރީތިފެނާއި ވޭސްޓް ގުޅަންވާނެއެވެ. ކަބަޑުގެ މަތީގައި އަ ޅާނީ ގުރެނައިޓް ޝީޓެކެވެ. އެހެނިހެން ބައިތައް ހަދާނީ ބަދިގޭ ކަބަޑު
ހެދުމަށް ޙާއްސަ ސިލިކޯން/ފޯމް ފިލާފަދަ ފިލައެއް ބޭނުންކޮށްގެންނެވެ.
13. ބޭނުންވާ ތަކެތި ހޯދުން އަދި ކުނި އުކާލުން:
މިމަސައްކަތަށް ބޭނުންވާ އެންމެހާ ތަކެތި ހޯދާނީ މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުންނެވެ. ތަކެތި ވާންޖެހޭނީ ރަނގަޅު
ފެންވަރުގެ ތަކެއްޗަށެވެ. އަދި މިމަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ހޯދާ މައިގަނޑު ތަކެތި ކޮންޓްރެކްޓަރ ހުށަހަޅާ އެޕްރޫވަލް ހޯދަންވާނެއެވެ.
މިމަސައްކަތާއި ގުޅިގެން އުފެދޭ ކުނިބުނި އުކާލުމަކީ މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ.
****

FINAL PLAN


New cupboard with sink
SEE DETAIL-1
`Counter to modifier as information provided
`New readymade partition
SEE DETAIL-3
Tea Room
2121
[7']
448
[1'-6"]
2548
[8'-4"]
sliding door with aluminum frame
663
[2'-2"]
889
1467
[4'-10"]
463
[1'-6"]
Mirror 1100x900
1100
[3'-7"]
Male toilet
1623
[5'-4"]
663
[2'-2"]
1317
[4'-4"]
Female toilet
1050
[3'-5"]
2130
[7']
admin work stations
MAIN ENTRANCE
6102
[20']
4754
[15'-7"]
973
10815
[35'-6"]

Project Title

Date 02/02/2024

CA SAS OFFICE RENOVATION PLAN

Scale : 1:50

MALDIVES NATIONAL UNIVERSITY

Facilities Management Section

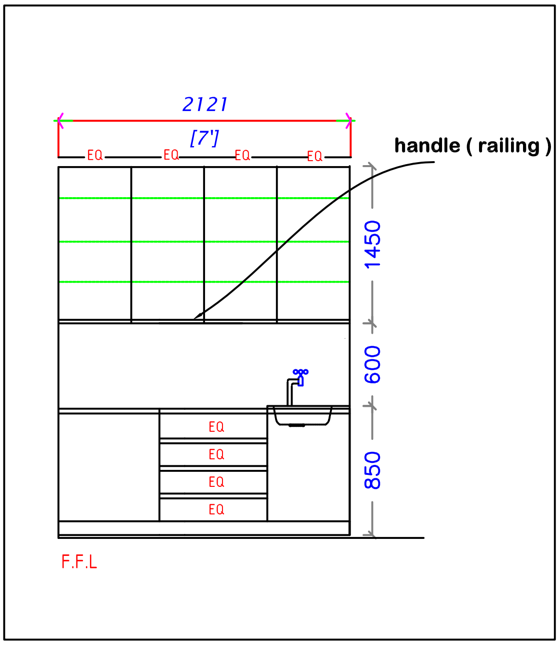
Drawn : Sunaan

Email: facilities management section @mnu.edu.mv

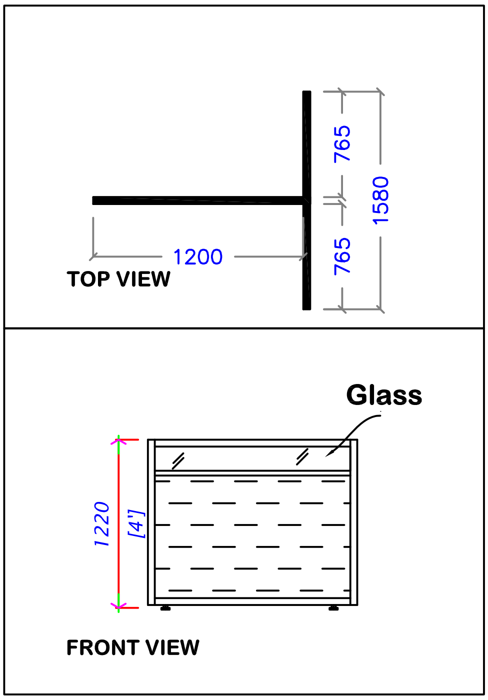
Contact : 3345192 / 3345134

All dimensions are indicative, and must be confirmed at the site by the contractor.

TEA ROOM CUPBOARD DETAIL -1


2121
[7']
EQ
EQ
EQ
EQ
handle (railing)
1450
600
850
EQ
EQ
EQ
EQ
F.F.L

READYMADE PARTITION DETAIL -3


765
1580
765
1200
TOP VIEW
Glass
1220
[4']
FRONT VIEW

THE MALDIVES NATIONAL UNIVERSITY
CENTRAL ADMINISTRATION

ބީލަން އިވެލުއޭޓް ކު ރުމަށް ބޭނުންކުރާނެ މިންގަޑު ، އަދި ދެވޭ މާކްސް
ބީލަން އިވެލުއޭޓް ކުރުމަށް ބޭނުންކުރާނެ މިންގަޑުތައް
އަގު • ހުށަހެޅި އެންމެ ހެޔޮ އަގު/ ހުށަހެޅި އަގު × 80)އަގަށް މާކްސް ދޭނީ ހުށަހަޅާފައިވާ އެންމެ ކުޑަ އަގަށް ފުލް މާކްސް ލިބޭ ގޮތަށް، 80
ދެން ހުށަހެޅުނު އަގުތަކަށް ޕްރޯ- ރާޓާ އުޞޫލުންނެވެ.(
• ތަޖުރިބާއަށް މާކްސް ދޭ ގޮތް މަޢުލޫމާތު ޝީޓްގެ ސެކްޝަން2- ގެ 11 ވަނަ ނަންބަރުގައި ތަފްޞީލްކޮށްފައި ވާނެއެވެ.
މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާ އާއި
20
• ތަޖުރިބާއަށް މާކްސް ދިނުމުގައި ބަލާނީ ފާއިތުވި 10 އަހަރު ދުވަހުގެތެރޭގައި، ކޮށްފައިވާ މި މަސައްކަތާގުޅޭ އެއްވައްތަރެއްގެ
ޤާބިލްކަން
މަސައްކަތްތަކަށެވެ. މަސައްކަތްތައް ތަޖުރިބާގެ ގޮތުގައި ގުނާނީ އެމަސައްކަތެއް ކުރުވި ފަރާތުގެ ލެޓަރހެޑްގައި މަސައްކަތް ކުރި
ތާރީޚު އެނގޭގޮތަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ލިޔުންތަކަށެވެ. (މި މަސައްކަތާގުޅުން ނެތް ލިޔުންތައް ހުށަނުހެޅުން އެދެމެވެ.)
100
ޖުމްލަ