بسم الله الرحمن الرحيم

Secretariat of the Hoarafushi Council
Ha.Hoarafushi - Republic of Maldives

ތިލަދުންމަތީ އުތުރުބުރީ ހޯރަފުށީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ހއ.ހޯރަފުށި، ދިވެހިރާއްޖެ

އިޢުލާން
2024

ނަންބަރު: (IUL)247-CA/247/2024/72

ހއ.ހޯރަފުށި ރަޖިސްޓްރޭޝަން މެނޭޖްމަންޓް ފަރުމާކޮށްދިނުން ފަރާތެއް ހޯދުން (3 ވަނަ އިޢުލާން)

ތިލަދުންމަތީ އުތުރުބުރީ ހޯރަފުށީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން މެނޭޖްމަންޓް ފަރުމާ ކޮށްދިނުމަށް ޝައުގުވެރިވާ ފަރާތްތަކަށް ފަރާތެއް ހޯދުމަށް މި އިދާރާއިން ކުރި އިޢުލާނުތަކަށް އެކަށީގެންވާ ފަރުމާއެއް ލިބިފައި ނުވާތީ، ތިލަދުންމަތީ އުތުރުބުރީ ހޯރަފުށީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން މެނޭޖްމަންޓް ފަރުމާ ކޮށްދިނުމަށް ޝައުގުވެރިވާ ފަރާތްތަކަށް ފަރާތެއް ހޯދުމަށް އަލުން އިޢުލާން ކުރަމެވެ.

އެހެންކަމުން ހޯރަފުށި ރަޖިސްޓްރޭޝަން މެނޭޖްމަންޓް ފަރުމާކޮށް ދެއްވުމަށް ޝައުގުވެރިވާ ފަރާތްތަކުން 2024 ޖުލައި 22 ވާ ހޯމަ ދުވަހުގެ 13:00 ގެ ކުރިން، ތިރީގައި މި ދަންނަވާ ކަންކަމަށް ވިސްނައިގެން މެނޭޖްމަންޓް ފަރުމާކޮށް ދެއްވުމަށްފަހު، މެނޭޖްމަންޓް ޑިޒައިންގެ ސްކްރީންޝޮޓް އަދި އެހެނިހެން ޑޮކިއުމަންޓްތައް މި އިދާރާގެ procurement@hoarafushi.gov.mv މެއިލްއަށް ފޮނުއްވުމަށް ދަންނަވަމެވެ. މިގޮތުން ހުށަހަޅާ މެނޭޖްމަންޓް ޑިޒައިންގެ ތެރެއިން 1 ވަނަ އަށް ހޮވޭ މެނޭޖްމަންޓް ޑިޒައިން ހުށަހެޅުއްވި ފަރާތަކަށް 10000/- (ދިހަހާސް) ރުފިޔާގެ ފައިސާގެ އިނާމެއް ދެވޭނެއެވެ.

1. މެނޭޖްމަންޓް ފަރުމާކުރުމުގައި ސަމާލުކަން ދޭންވީ ކަންތައްތައް :

ހ. ހުށަހަޅާ ޑިޒައިން ވާން ޖެހޭނީ އޮރިޖިނަލް ޑިޒައިންއަކަށެވެ. މެނޭޖްމަންޓްއެއްގެ ކޮޕީއަކަށް ނުވަތަ މެނޭޖްމަންޓްތަކެއްގެ ބައެއްގެ ކޮޕީއެއް ހިމަނައިގެން ނުވާނެއެވެ.

ށ. މިގޮތުގައި އެހެން ފަރާތަކަށް ކޮޕީރައިޓްވާ ޑިޒައިނެއް ނުވަތަ އެހެން ފަރާތަކަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ޑިޒައިނެއް ހުށަހަޅައިގެން ނުވާނެއެވެ.

ނ. ޑިޒައިން ވާންވާނީ ބަރާބަރު ޑިޒައިން އަކަށެވެ.

ރ. ޑިޒައިން ހުށަހަޅާއިރު އެޑިޓަބަލް ފޯމެޓްގެ އަސްލު ފައިލު ހުށަހަޅަންޖެހޭނެއެވެ.

ބ. ޑިޒައިން ހުށަހަޅާއިރު މެނޭޖްމަންޓް އެޕް އެންޑްރޮއިޑް ވަރޝަން ފެންނާނެގޮތް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

ޅ. މެނޭޖްމަންޓް ޑިޒައިން ރެސްޕޮންސިވް ވެބް ފޯމެޓުން ކަމަށް ޑިޒައިން ކުރަންވާނެއެވެ.

ކ. ހުށަހަޅާ މެނޭޖްމަންޓް ޑިޒައިނާގައި ބޭނުންކުރާ ފޮންޓް އާއި ގްރެފިކްސްތައް ކޮމަރޝަލް ބޭނުމަށް ވާން ޖެހޭނީ ހުށަހަޅާފަރާތުގެ 100% އަމިއްލަ އުފެއްދުމަކަށެވެ.

އ. ހުށަހަޅާ ޑިޒައިން ސިވިލިޔަން ނުވަތަ އެޑްމިންޕެނަލް މޮބައިލްފޯނުން ބޭނުންކުރެވޭ ގޮތަށް ޑިޒައިންކުރަން ވާންވާނެއެވެ. އަދި ބޭނުންކުރުމުގައި ސަމާލުކަންދޭންޖެހޭ ކަމެއްކަމުގައި އެކަން ލިޔުމުން ތަފްސީލުކޮށްދޭންވާނެއެވެ.

ވ. މެނޭޖްމަންޓް ޑިޒައިންކުރާއިރު، މެނޭޖްމަންޓްގެ ވަކި ވަކި ބައިތައް ބޭނުންކުރާނެ މައުލޫމާތު ވަކިވަކިން ތަފްސީލުކޮށްދޭންވާނެއެވެ. އަދި ބޭނުންކުރާ ތަރުތީބު ދިރާސާކޮށްފައިވާ ގޮތް ހަމަޖެއްސުމަށް ތަފްސީލުކޮށް ދޭންވާނެއެވެ.

މ. މެނޭޖްމަންޓް ބޭނުންކުރުމަށް ބޭނުންވާނެ "ތަފްސީލީ ކުރުކޮށް" ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

ށ. މޮނިއުމެންޓަކީ (1150 އަކަފޫޓު) ގެ ސަރަހައްދެއްގައި ބިނާކުރާ މޮނިއުމެންޓެއް ކަމުން މި މިންތަކަށް ފިޓުވާނޭގޮތަށް ޑިޒައިން ތަފްސީލީ
މިންތަކާއިއެކު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

ނ. މޮނިއުމެންޓު ބިނާކުރާ ސަރަހައްދުގެ ފޮޓޯ މިންތަކާއިއެކު މި މަޢުލޫމާތު ކަރުދާހުގައި ހިމެނިފައި ވާނެއެވެ.

ރ. ހުށަހަޅާ މޮނިއުމެންޓުން ހޯރަފުށި ތަމްސީލުކުރަންޖެހޭނެއެވެ. ހޯރަފުށީގެ ޚާއްސަ ކަމެއް، ކަންތައްތަކެއް، ރަށުގެ ސަގާފަތް ނުވަތަ ރަށުގެ
މުސްތަޤްބަލުގެ ތަސައްވުރު ތަމްސީލުކުރަންޖެހޭނެއެވެ.

ބ. ހުށަހަޅާ މޮނިއުމެންޓު ޑިޒައިންގެ ރެޒޮލިއުޝަން 300dpi ނުވަތަ އެއަށްވުރެ މަތިވާންވާނެއެވެ.

ޅ. މޮނިއުމެންޓު ޑިޒައިން ރީސައިޒްކުރާއިރު ކުޑަކުރާއިރު ނުވަތަ ބޮޑުކުރާއިރު ކޮލިޓީ ގެއްލިގެން ނުވާނެއެވެ.

ކ. މޮނިއުމެންޓު ޑިޒައިންހުރިހާ ކަމެއް އޮރިޖިނަލް ޑިޒައިނެއް ކަމުގައި ވާންވާނެއެވެ.

އ. މޮނިއުމެންޓު ޑިޒައިންގައި ބޭނުންކުރާ ކުލަތައް، ކުލަތަކުގެ ސައިޒް އަދި ތަފްސީލު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

ވ. މޮނިއުމެންޓު ޑިޒައިންގައި އަގުހެޔޮ، ދެމެހެއްޓެނިވި މެޓީރިއަލްތަކެއް ބޭނުންކުރުމަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އަދި އެމެޓީރިއަލް ބޭނުންކުރާނެ
ގޮތް ކަރުދާހުގައި ދޭންވާނެއެވެ.

މ. މޮނިއުމެންޓުގެމަތީގައި "ހޯރަފުށި" މި ލަފްޒު އިނގިރޭސި އަދި ދިވެހިން ލިޔެފައި ހިމެނެންވާނެއެވެ.

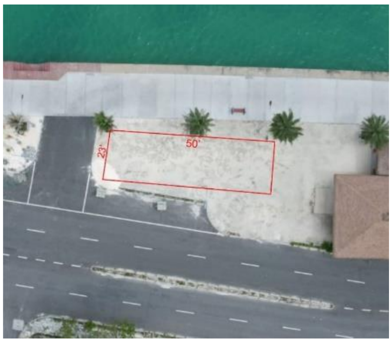
ފ. މޮނިއުމެންޓު ބިނާކުރަން ހަރަދުވާނެ ތަކެތީގެ ލިސްޓާއި، ލިޔުމުން ހުރިހާ ބަޖެޓް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

ދ. ޑިޒައިނުގެ އަސްލު (ކޮޕީރައިޓް އާއި ކޮންސެޕްޓް) ނުގެއްލޭ ގޮތަށް، ޑިޒައިނަށް މަދު ބަދަލުތަކެއް ގެނައުމުގެ އިޚްތިޔާރު ކައުންސިލަށް
ޑިޒައިނުގެ ހުރިހާ ހައްޤެއް ކައުންސިލަށް ދޫކޮށްދޭންވާނެއެވެ. އަދި މިފަދަ ބަދަލެއް ގެނެސްފިނަމަ އެކަން ޑިޒައިން ހުށަހަޅާ ފަރާތަށް
އިތުރު އަގެއް ނުލާ ދޫކޮށް ދޭން ވާނެއެވެ.

ތ. ޑިޒައިން ހޮވުމަށްފަހު، ޑިޒައިނުގައި ބަދަލުތަކެއް ގެނައުމަށް ކައުންސިލުން އެދިއްޖެނަމަ ޑިޒައިނުގެ އަސްލު (ކޮޕީރައިޓް
އާއި ކޮންސެޕްޓް) ނުގެއްލޭ ގޮތަށް، ކުޑަކުޑަ ބަދަލުތައް ގެނައުމުގެ އިޚްތިޔާރު ޑިޒައިން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ކައުންސިލަށް
ދޫކޮށްދޭންވާނެއެވެ. އަދި މިފަދަ ބަދަލުތަކެއް ގެނެސްފިނަމަ އެ ބަދަލުތައް ގެނައުމުގެ ހުރިހާ ހައްޤެއް އިތުރު އަގެއް ނުލާ ދޫކޮށްދޭން
ވާނެއެވެ. އަދި ޑިޒައިނުގެ ހުރިހާ ހައްޤުތައް ކައުންސިލަށް ލިބޭނެ ގޮތަށް ޑިޒައިނާއި އެކު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

ލ. މިމުބާރާތުގައި ބައިވެރިވުމަށް ކޮންމެ ފަރާތަކުން ވެސް ހުށަހަޅާނީ 1 ޕްރޮޕޯސަލް. ޕްރޮޕޯސަލްގައި ބޭނުން އަދަދަކަށް ޑިޒައިން
ހުށަހެޅިދާނެއެވެ. މިގޮތުން ހުށަހަޅާ ކޮންމެ ޑިޒައިނަކަށް ވަކިން ސެކްޝަން 2 ގެ ހ. ށ. ނ. އަދި ބ. ގައިވާ މަޢުލޫމާތު
ހިމަނަންވާނެއެވެ.

2. މޮނިއުމެންޓު ބިނާކުރާ ސަރަހައްދުގެ ފޮޓޯ:



3. ހުށަހަޅަން ޖެހޭ ތަކެތި :

ތިރީގައިވާ ތަކެތި ހަމައަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

- ޑިޒައިން އާއިއެކު ހުށަހަޅަން ޖެހޭނެ ކަމަށް މި އިޢުލާނުގެ ފުރަތަމަ ނަންބަރުގައި ބުނެފައިވާ ތަކެތި.
- ޑިޒައިން ހުށަހަޅަނީ އަމިއްލަ ފަރުދީ ބަހައިސިއްޔަތުން ނަމަ ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އައިޑީ ކާޑު ގެ ކޮޕީއެއް އަދި ފޯން ނަންބަރު، ޑިޒައިން ހުށަހަޅަނީ ވިޔަފާރިއެއްގެ ނަމުގައިނަމަ، ރަޖިސްޓްރޭޝަންގެ ކޮޕީ. އަދި އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ އެސް.އެމް.އީ ސެޓްފިކެޓް.
- މިހާތަނަށް ކޮށްފައިވާ މަސައްކަތްތަކުގެ ތަޖުރިބާގެ ލިޔުންތައް

4. މާކިން ކްރައިޓީރިއާ:

2. ހުށަހެޅުމުގެ ފުރިހަމަކަން: 80%

(އުފެއްދުންތެރި ޚިޔާލު، ކޮމްޕޮޒިޝަން، ޑިޒައިން އަދި ކުލަތަކުގެ ފަސޭހަކަން، ކުރެހުމުގެ ފުރިހަމަކަން، އަދި އަމިއްލަ ޚިޔާލު ފަދަ ބައިތަކަށް ބަލާނެއެވެ. މިބައި އިވެލުއޭޓްކުރާނީ ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާ ޖަޖުކުރާ ކޮމިޓީއަކުންނެވެ.)

3. ތަޖުރިބާގެ ލިޔުން: 20% (ފުރިހަމަކޮށްފައިވާ މިފަދަ ކޮންމެ މަސައްކަތަކަށް 2%)

ވީމާ، މިކަން އާއްމުކޮށް އެންގުމަށްޓަކާ އިޢުލާން ކުރީމެވެ.

26 ޛުލްޙިއްޖާ 1445
02 ޖުލައި 2024

އަހްމަދު އިމްރާން
ކައުންސިލްގެ ނައިބުރައީސް