c
މިލަދުންމަޑުލު ދެކުނުބުރީ މަގޫދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ނ.މަގޫދޫ – ދިވެހިރާއްޖެ
މައުލޫމަތު ކަރުދާސް
މިއީ، މި އިދާރާގެ އިޢުލާން ނަންބަރ: 22(IUL(293/293/2024/29 ޖުލައި 2024 ގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން މި ރަށުން
ގޯތި ދޫކުރާ ސަރަހައްދުގެ މަގާއި ގޯޅިއަށްއަރާ ރުއްގަހުގެ ބަދަލްގައި މި ކައުންސިލުން ދައްކާ ސަރަހައްދު ތަކެއްގައި 1660 ރުއް/ގަސް)ރުއް،
މިދިލިގަސް، ކިނބި ގަސް، ފުނަ ގަސް، މަދޮށި ގަސް، ނިކަ ގަސް އަދި ދިއްގާ، ހިނރުދު، ލާމި (އިންދާ ރޮއިކުރުމަށް އަން ދާސީ ހިސާބު
ހުށަހެޅުމަށް މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރަން ބޭނުންވާ ފަރާތްތަކަށް އަރުވާ މަޢުލޫމާތު ޝީޓެވެ. މި މަސައްކަތުގައި 300 ދިވެހި ރުކާއި މިދިލިގަސް، ކިނބި
ގަސް، ފުނަ ގަސް، މަދޮށި ގަސް، ނިކަ ގަސް، އަދި ދިއްގާ، ހިނރުދު، ލާމި މިއިން ކޮންމެ ބާވަތަކުން މަދުވެގެން 20 ގަސް އިންދަންވާނެއެވެ.
ބާކީ އަދަދު ހަމަކުރުމުގައި މި ބާވަތްތަކުން ދިއްގާ ފިޔަވައި ބޭނުން ވައްތަރުތަކެއް ހިޔާރު ކުރެވިދާނެއެވެ.
1 އިންދަންޖެހޭ ރުއް،ގަހާ ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތް
1 ރު އް އިންދާ ފެންދީ ރޮއިކުރުން.
ހ-އިންދާ ކޮންމެ ރުކެއްގައި 3 ކުރުއްޕަތް ނުވަތަ 4 ކުރުއްޕަތް ފޮޅިފައި ހުންނަން ވާނެއެވެ.
ށ-ކޮންމެ ރުކެއް ހެއްދުމަށްޓަކައި އެރުކެއް ވަށައިގެން 5 ފޫޓް ސާފުކޮށް މަތި ހާމަވާން ވާނެއެވެ.
ނ-ރުއް އިންދަންވާނީ 20 ފޫޓް ދުރުމިނުގައެވެ.
ރ- ރުއް ރޮއިވެފައިވާ ކަމުގައި ބަލާނީ އިންދާތާ 10 ދުވަސް ފަހުން ކައުންސިލުން ބަލާއިރު އެއްވެސްވަރަކަށް ވަޅޯނުވެ ރީތިކޮށް ކުރުއްޕަތްތައް
ހުންނަރުކެވެ. ވަޅޯވެ މަރުވެފައިވާ ރުއްތައް ނަގާ އެހެން ރުކެއް އިންދާ ރޮއިކުރަން ވާނެއެވެ.
2 މިދިލިގަސް، ކިނބި ގަސް، ފުނަ ގަސް، މަދޮށި ގަސް އަދި ނިކަ ގަސް އިންދާ ފެންދީ ރޮއިކުރުން.
ހ- އިންދާ ކޮންމެ ގަހަކީ 18 އިންޗާިއއި 24 އިންޗާިއއި ދެމެދު ގަހަކަށް ވާންވާނެއެވެ.
ށ- ކޮންމެ ގަހެއް ހެއްދުމަށްޓަކައި އެގަހެއް ވަށައިގެން 5 ފޫޓް ސާފުކޮށް މަތި ހާމަވާންވާ ނެއެވެ.
ނ- ގަސް އިންދާނީ 10 ފޫޓް ދުރުމިނުގައެވެ.
ރ- ގަސްތައް ރޮއިވީކަމުގައި ބެލެވޭނީ 10 ދުވަސް ފަހުން ކައުންސިލުން ބަލަންދާއިރު ވަޅޯނުވެ ރީތިކޮށް ހުންނަ ގަސްތަކެވެ. ވަޅޯވެ
މަރުވެފައިވާހުރި ގަސްތައް ނަގާ އެހެން ގަހެއް އިންދާ ރޮއިކުރަން ވާނެއެވެ.
3 ބަނބުކެޔޮގަސް އި ންދާ ފެންދީ ރޮއިކުރުން.
ހ- އިންދާ ކޮންމެ ގަހަކީ 3 ފޫޓާއި 5 ފޫޓާއި ދެމެދު ގަހަކަ ށް ވާންވާނެއެވެ.
ށ- ކޮންމެ ގަހެއް ހެއްދުމަށްޓަކައި އެގަހެއް ވަށައިގެން 5 ފޫޓް ސާފުކޮށް މަތި ހާމަވާންވާ ނެއެވެ.
ނ- ގަސް އިންދާނީ 20 ފޫޓް ދުރުމިނުގައެވެ.
ރ- ގަސްތައް ރޮއިވީކަމުގައި ބެލެވޭނީ 10 ދުވަސް ފަހުން ކައުންސިލުން ބަލަންދާއިރު ގަސްގަނޑުގައި ނިރު ޖަހާފައިވާ ގަސްތަކެވެ. ނިރު
ނުޖަހާ މަރުވެފައިވާ ގަސްތައް ނަގާ އެހެން ގަހެއް އިންދާ ރޮއިކުރަން ވާނެއެވެ.
4 ދިއްގާ، ހިރުނދު، ލާމި ދަނޑި ބިމަށް ޖަހާ ފެންދީ ރޮއިކުރުން.
ހ- އިންދާ ކޮންމެ ދަނޑިއަކީ ވަށަމިނުގައި 18 ސެންޓިމީޓަރ އަދި ދިގުމިނުގައި 6 ފޫޓް ހުންނަވަރުގެ ދަނޑިއަށް ވާންވާނެއެވެ.
ށ- ކޮންމެ ދަނޑިއެއް ހެއްދުމަށްޓަކައި އެދަނޑިއެއް ވަށައި ގެން 5 ފޫޓް ސާފުކޮށް މަތި ހާމަވާންނެއެވެ.
ނ- ދަނޑިތައް އިންދާނީ 10 ފޫޓް ދުރުމިނުގައެވެ.
ރ- ދަނޑިތައް ރޮއިވީކަމުގައި ބެލެވޭނީ 10 ދުވަސް ފަހުން ކައުންސިލުން ބަލަންދާއިރު ދަނޑީގައި ނިރު ޖަހާފައިވާ ދަނޑިތަކެވެ. ނިރު
ނުޖަހާ މަރުވެފައިވާ ދަނޑިތައް ނަގާ އެހެން ދަނޑިއެއް ޖަހާ ރޮއިކުރަން ވާނެއެވެ.
Page 1

5. ރުއް،ގަސް ރޮއިވެފައިވޭތޯބެލުން
ހ ކައުންސިލުން ގަސްތައް ރޮއިވެފައިވޭތޯ ބަލަންދާއިރު ގަސްތައްކައިރިއަށް ވަދޭވޭގޮތަށް ކޮށާލެވިފައި ހުންނަންވާނެއެވެ.
2 ގަސްއިންދާ ތަންތަން ސާފުކުރާކުނި ނައްތާލުން
ހ ކަނޑައެޅިފައިވާ ސަރަހައްދުތަކުން ގަނޑާ ގަސްތަކާއި ކުނިތައް އެތަނައްނުފައިބާގޮތަށް އެތާ ކައިރިއަށް އަޅާ ނައްތާލާނީއެވެ.
އަތިރިމަތީގެ އެއްވެސް ސަރަހައްދަކަށް ކުނިއަޅައިގެން ނުވާނެއެވެ. އަދި ކުނި އެންދުމަކީ މަނާކަމެއެވެ.
3. މާކްސް ދެވޭނެގޮތުގެ ތަފްސީލް :
ހ ބިޑް އިވެލުއޭޓް ކުރާނީ ނ.މަގޫދޫ ކައުންސިލް އިދާރާއިން ހޮވާފައިވާ ބިޑް އިވެލުއޭޝަން ކޮމެޓީއަކުންނެވެ.
ށ ބިޑް އިވެލުއޭޝަން ކޮމެޓީން ނިންމާފައިވާ ނިންމުމުގެ މައްޗަށް ބަލައި މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތެއް ކަނޑައަޅައި ހުއްދަ ދޭނީ މި އިދާރާގެ ބިޑް
ކޮމިޓީންނެވެ.
ނ ބިޑް އިވެލުއޭޝަންގައި އެއްވެސް ޝަކުވާއެއް އޮތްނަމަ މިކައުންސިލް އިދާރާއަށް ސިޓީއަކުން ހުށަހެޅުމުން އެފަރާތަކަށް ޖަވާބުދެވޭނެއެވެ.
މާކްސްދެވޭ ކުރައިޓީރިއާ މާކްސްދެވޭގޮތް ތަފްސީލް ފޯމިއުލާ
އަގު 90%  އަގަށްދޭ މާކްސް ހުށަހަޅާފައިވާ އެންމެކުޑަ
 މާކްސްދެވޭނީ މިކައުންސިލްގެ އިވެލުއޭޝަނުން ފާސްވާ ފަރާތްތަކުން އަގު / ހުށަހެޅި އަގު×
ހުށަހަޅާފައިވާ އެނެމެ ކުޑަ އަގަކީ ބެންޗްމާކް އެއްކަމުގައި ބަލައިގެން ކުރައިޓީރިއާއަށް
ކްރައިޓީރިއާއަށް އެލޮކޭޓް ކުރެވިފައިވާ 90% ހުރިހާ އަގު ތަކެއްގެ މެދުގައި ކަނޑައެޅފައިވާޕަސެންޓް
ބަހާލައިގެންނެވެ.
 މިގޮތުން އެންމެގިނަ މާކްސް ލިބޭނީ އެންމެ ކުޑަ އަގަކަށެވެ.
މަސައްކަތުގެ ގާބިލްކަން 10%  މާކްސްދެވޭނީ މިކައުންސިލްގެ އިވެލުއޭޝަނުން ފާސްވާ ފަރާތްތަކުން ހުށަހަޅާފައިވާ ލިޔުންތަކުން
މަސައްކަތުގެ ޕްރޮފައިލް) މަސައްކަތްކުރުމަށް ރާވާފައިވާ ގޮތާއި، އެންމެ ގާބިލް ފަރާތް ×
މަސައްކަތްކުރުމަށް ގެންގުޅޭ މުއައްޒިފުންގެ ޖިސްމާނީ އަދި ޞިއްޚީ ކުރައިޓީރިއާއަށް
ގާބިލްކަމަށް. ކަނޑައެޅފައިވާ ޕަސެންޓް
 މިގޮތުން އެންމެގިނަ މާކްސް ލިބޭނީ ހުށަހަޅާފައިވާ ލިޔުންތަކަށްބަލާ އެންމެ
ޤާބިލް ފަރާތަކަށެވެ.
6. ހުށަހަޅުއްވަން ޖެހޭ ޑޮކިޔުމެންޓްސް :
(ހ) ބީލަން ފޯމް: (ބީލަން ފޯމްގައި ފުރަން ކަނޑައެޅިފައިވާ ހުރިހާ ތަނެއް ފުރުމަށްފަހު ހުށަހަޅުއްވަން ވާނެއެވެ.) މީގެ ތެރޭގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ
ފަރާތުގެ ނަން، މަސައްކަތުގެ އަގު(އިންދާ ކޮންމެ ބާވަތެއްގެ އަގު ވަކިން) ބިޑް ހުށައަޅާ ތާރީޚް، ބިޑް ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ސޮއި، ކުންފުނި ނުވަތަ
ވިޔަފާރި އަކުން ނަމަ ސޮއި ކުރާ މީހާގެ މަޤާމާއި، އެތަނެއްގެ ތައްގަނޑު ޖަހައި ފުރިހަމަ ކުރަން ވާނެއެވެ. ބިޑު ހުށަހަޅަން އަންނަ ފަރާތަކީ ކުންފުނި
ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާ ފަރާތެއް ނޫންނަމަ ކުންފުނީގެ ނުވަތަ ވިޔަފާރީގެ ވެރިފަރާތުން ސޮއިކޮށްފައިވާ ކުންފުނީގެ ފަރާތުން ބިޑުހުށައަޅަން އަންނާނެ
ފަރާތް އަންގައިދޭ ލިއުމެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އަދި ބިޑު ހުށަހަޅާ ފޯމުގައި ނުވަތަ ބިޑު ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ އެއްވެސް ލިޔުމެއްގައި ކުންފުނި
ނުވަތަ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާ ފަރާތް ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ސޮއިކުރާނަމަ ނުވަތަ ކޮށްފައި ވާނަމަ އެ ފަރާތަކީ އެ ކުންފުނީގެ ނުވަތަ
ފިޔަފާރީގެ ފަރާތުން ސޮއިކުރާ ނުވަތަ ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދީފައިވާ ފަރާތެއްކަން އެނގޭނެ، ކުންފުނި ނުވަތަ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓަރީ ކޮންފައިވާ
ފަރާތުން ސޮއިކޮށްފައިވާ ލިއުމެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
Page2

(ށ) ކުންފުނި ނުވަތަ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓަރީގެ ކޮޕީ
(ނ) ކުރިމަތިލައްވާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް (ޕްރޮފައިގައި ތިރީގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާ މައުލޫމާތުތައް ހިމަނަންވާނެއެވެ.)
-1 ކުންފުނި ނުވަތަ ވިޔަފާރީގެ ނަން
-2 ރަޖިސްޓަރީ ނަންބަރު
-2 މައި އޮފީސް އެޑްރެސް
-3 ގުޅޭނެ ނަންބަރު އަދި އީމެއިލް އެޑްރެސް
-4 ކުންފުނި ނުވަތަ ވިޔަފާރީގެ މައިގަނޑު މަސައްކަތް / ނުވަތަ މަސައްކަތްތައް
-5 މިހާތަނަށް ކޮށްފައިވާ މިބާވަތުގެ މަސައްކަތްތައް (ވަކިވަކިން މުއްދަތު އެނގޭގޮތަށް)
-6 މިހާރު ކުރަމުންދާ މަސައްކަތް/ މަސައްކަތްތައް
(ރ) މަސައްކަތް ކުރައްވަން ހިޔާލްކުރައްވާ ގޮތްތައް (މި ލިޔުމުގައި މަސައްކަތްކުރަން ގެންގުޅޭނެ މުވައްޒަފުންގެ މައުލޫމާތު (ނަމާއި އެޑްރެސް،
އައި.ޑީ ކާޑް ނަންބަރު، ބިދޭސީއެއް ނަމަ ޕާސްޕޯޓް ނަންބަރާއި ވާރކްޕާމިޓް ނަންބަރު އަދި މި ދެ ލިއުމުގެ ކޮޕީ(ހިމަންނަވާނެއެވެ.
އަދި ގަސްތައް އިންދާ ރޮއިކުރުމުގެ މަސައްކަތްކުރަން ރާވާފައިވާ ގޮތް.
(ބ) ޓެކްސް ކްލިއަރެންސް ރިޕޯރޓް (ހުށަހަޅާ ތާރީޚަށް 3 މަސް ހަމަނުވާ) ނުވަތަ މީރާއާއި އެކު އެގްރިމެންޓެއް ހަދައި އެ އެގްރިމެންޓާއި އެއްގޮތަށް
ފައިސާ ދައްކަމުން ގެންދާ ފަރާތެއްކަން އެނގޭނެ ލިއުން.
ނޯޓ: 6 ވަނަ މާއްދާގެ ބ ގައިވާ ޓެކްސް ކުލިއަރިން ރިޕޯރޓް ފިޔަވާ އެމާއްދާގައި ބަޔާންކުރާ ލިޔުންތަކުގެ ތެރޭން އެއްވެސް ލިޔުމެއް
ބިޑުހުށަހަޅުއްވާއިރު ހުށަހަޅުއްވާފައިނުވާނަމަ ބިޑުބާތިލް ކުރެވޭނެއެވެ. އަދި ޓެކްސް ކުލިއަރިން ރިޕޯރޓް ބިޑު ހުށަހަޅުއްވާއިރު
ހުށަހަޅުއްވާފައިނުވާނަމަ އެފަރާތަކީ މިމަސައްކަތައް އެންމެ މަތިން މާކްސްލިބި ހޮވިފައިވާ ފަރާތްކަމުގައިވާނަމަ ކައުންސިލުން އަން ގާ މުއްދަތެއްގެ
ތެރޭގައި އެރިޕޯރޓް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އެ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ރިޕޯރޓް ހުށަނާޅައިފިނަމަ ދެން އެންމެމަތިން މާކްސް ލިބިފައިވާ ފަރާތަކީ
އެކަށީގެންވާ އަގެއް ހުށަހާފައިވާ ފަރާތެއްނަމަ އެފަރާތަކާއި މަސައްކަތް ހަވާލުކުރެވޭނެއެވެ.
7 ފައިސާދިނުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާގޮތް
ހ ގަސްތައް އިންދާ ނިންމާ މަސައްކަތް ނިންމިކަމުގެ ލިޔުމާއެކު ބިލް ހުށަހެޅުމުން ޖުމްލަ އަގުގެ %85 އަށް ވާ ފައިސާ ބިލް ހުށަހަޅާތާ 10
ދުވަސް ތެރޭ ބިލްގައިވާ އެކައުންޓަށް ޖަމާކޮށްދެވޭނެއެވެ. ބާކީ %15 އަށްވާ ފައިސާ ޖަމާކޮށްދެވެނީ ރޮއިނުވާ ގަސްތަކާއި ރުއްތައް ރޮއިކޮށް
ނިމިފައިވާ ކަމަށް ސްޕައިޒަރ ސޮއިކޮށްފައިވާ ލިޔުމާއެކު ބާކީ %15 އަށް ވާފައިސާ ލިބުމަށްއެދި ބިލް ހުށަހެޅުމުންނެވެ.
އަގުހުށަހެޅުން
ހ އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅަންވާނީ މި އިދާރާގެ ބީލަން ފޯމްމުންނެވެ. (ބީލަންފޯމް ޖަދުވަލު 1 އެޓޭޗްކުރެވި ފައި)
8 އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅުން
ހ އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅަންވާނީ ބަންދުކުރެވިފައިވާ ސިޓީއުރައެއްގައެވެ. ސިޓީއުރައިގެ ބޭރުގައި އިޢުލާން ނަންބަރ ލިޔެވިފައި އޮންނަންވާނެއެވެ.
އަދި ތިރީގައިވާގޮތަށް އެޑްރެސްކުރެވިފައި އޮންނަންވާނެއެވެ.
ގޯތި ދޫކުރާ ސަރަހައްދުންނަގާ ރުއް،ގަހުގެ ބަދަލްގައި ރުއް،ގަސް އިންދުމަށް އެދި
Page3