ތިލަދުންމަތީ ދެކުނުބުރީ ނޭކުރެންދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ހދ. ނޭކުރެންދޫ ، ދިވެހިރާއްޖެ

Secretariat of the Neykurendhoo Council
H Dh. Neykurendhoo, Republic of Maldives

ބީޑް ހުށަހަޅާ ފަރާތަށް ދެވޭ އިރުޝާދު

- މަސައްކަތް: ނޭކުރެންދޫ އަންހެނުންގެ ތަރައްޤީއަށް މަސައްކަތްކުރާ ކޮމިޓީގެ ކާރުޚާނާ ޕާޓްނަރޝިޕް އުސޫލުން ބަލަހައްޓައިދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން
- އިއުލާން ނަންބަރު: (IUL)268/2024/38
- އިއުލާން ކުރި ތާރީޚް: 05 އޮގަސްޓް 2024

1. ބީލަމުގައި އަމަލުކުރާނެ އުސޫލު:

1.1 ބީލަމަށް ކުރިމަތި ލެވޭނެ ފަރާތްތަކެއް: ބީލަން ހުށަހަޅާފަރާތަކީ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމުގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރު:18/2014) އަދި (ޤާނޫނު ނަންބަރު: 19/2014)ގެ ދަށުން ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރިތަކާއި އަމިއްލަ ފަރުދުންނަށެވެ.

1.2 ބީލަން ކަރުދާހަށް ގެނެވޭ ބަދަލު:

ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން ބީލަމަށް ކޮންމެހެން ގެންނަން ޖެހޭ ބަދަލެއް ގެންނަން ފެނިއްޖެނަމަ އުނި/އިތުރު ގެނެވިދާނެއެވެ. މިގޮތުން ގެނެވޭ އުނި/އިތުރަކީ މުއާމަލާތު ކަރުދާހުގެ ބައެކެވެ. އަދި އެ އުނި/އިތުރު ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކަށް އީމެއިލް މެދުވެރިކޮށް ފޮނުވޭނެއެވެ.

1.3 ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ރަޖިސްޓްރީކުރުން:

މި ބީލަމަށް ރަޖިސްޓްރީ ކުރާކަށް ނުޖެހޭނެއެވެ.

1.4 ޕްރީބިޑް މީޓިންގ:

މައުލޫމާތު ކަރުދާހުގައިވާ މައުލޫމާތެއް ނުވަތަ އިޢުލާން ސާފުކުރަންވާކަމެއް ވާނަމަ އެކަމެއްގެ މައުލޫމާތު ހޯދުމަށް ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޙައްޤެކެވެ. ބީލަމާގުޅިގެން ސާފުކުރަންޖެހޭ މައުލޫމާތެއްވާނަމަ 05 އޮގަސްޓް 2024 އިން 15 އޮގަސްޓް 2024 ވާ ބުރާސްފަތި ދުވަހުގެ12:00 ކުރިން neykurendhoo.office@gmail.com އަށް އީމެއިލް ފޮނުއްވުމުން އެކަމުގެ މައުލޫމާތު ބީލަމުގައި ބައިވެރިވުމަށް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ހުރިހާ ބީލަންވެރިންނަށް އީމެއިލް މެދުވެރިކޮށް ފޮނުވޭނެއެވެ. މައުލޫމާތު ދިނުމަށް ވަކި ބައްދަލުވުމެއް ބޭއްވުމަކަށް ހަމަޖެހިފައެއްނުވެއެވެ.

1.5 ބީލަން ހުށަހެޅުމާއި ހުށަހަޅަންވީތަނާއި ސުންގަޑި:

ތަން: ތިލަދުންމަތީ ދެކުނުބުރީ ނޭކުރެންދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ ރިސެޕްޝަނަށް ނުވަތަ info@neykurendhoo.gov.mv އަށް މެއިލްކޮށްގެން

ތާރީޚް: 15 އޮގަސްޓް 2024

ދުވަސް: ބުދަ

ގަޑި: 13:00 ގެ ކުރިން

ނޯޓް: ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ހަމަޖެއްސާފައިވާ ތާރީޚަކީ އެއްވެސް ސަބަބަކާހުރެ ސަރުކާރު ބަންދު ދުވަހެއްގެ ގޮތުގައި ހަމަޖެއްސައިފިނަމަ ބީލަން ހުށަހެޅުން އޮންނާނީ ޖެހިގެން އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހެއްގެ މެންދުރުފަހު 1:00ގައެވެ.

2. ބިޔަން ހުށަހެޅުމާއި ބެހޭގޮތުން:

2.1. ބިޔަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބިޔަން ހުށަހަޅަންވާނީ ދީފައިވާ ނަމޫނާއާއެއްގޮތަށް ދިވެހިބަހުންނެވެ.

2.2. އަންދާޒީ ހިސާބު/ކޯޓޭޝަންތަކުގެ ކޮންމެ ސަފުހާއެއްގައި ބިޔަންފުރާގެ ސޮއިއާއި ކުންފުނި ނުވަތަ ވިޔަފާރިތަކުގެ ތައްގަނޑު ޖަހާފައި އޮންނަންވާނެއެވެ. މިގޮތަށް އަމަލުކޮށްފައިނުވާނަމަ އިވެލުއޭޝަންކުރާއިރު އެބިޔުމަކީ ބީލަމުގެ ބައެއްގެ ގޮތުގައި ނުބަލާނެއެވެ.

2.3. ބިޔަން ހުށަހަޅާ ކޮންމެ ފަރާތަކަށްވެސް ހުށަހެޅޭނީ 1 (އެކެއް) ބިޔަމެވެ.

2.4. ބިޔަން ހުށަހަޅާއިރު ފުރިހަމަކުރަންޖެހޭ މައުލޫމާތާއި ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ ބިޔަންތައް ބަލައިނުގަންނާނެއެވެ. އަދި ބިޔަންތައް ބަލައިގަތުމަށްފަހުވެސް ބިޔުމުގެ ކޮންމެ މަރުހަލާއެއްގައިނަމަވެސް ބިޔުން ފުރިހަމަ ނުވާކަން ފާހަގަކުރެވިއްޖެނަމަ އެބިޔުމެއް ބާޠިލުކުރެވޭނެއެވެ.

2.5. ބިޔަން ހުށަހެޅުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ގަޑި ފާއިތުވުމަށްފަހު ހުށަހަޅާ އެއްވެސް ބިޔަމެއް ބަލައެއްނުގަނެވޭނެއެވެ.

3. ބިޔަމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ތަކެތި

3.1. އަންދާޒީ ހިސާބު ޕްރޮޕޯސަލް ނުވަތަ ކޯޓޭޝަނުގައި ހިމަނަންޖެހޭ މައުލޫމާތު:

- ކެޓޮވިއްކައިގެން ލިބޭ ފައިސާއިން ނޭކުރެންދޫ އަތޮޅު ކޯލިޖީއަން ދިނުމަށް ހުށަހަޅާ ޕަސެންޓް (މި އަދަދު 50%އަށްވުރެ ކުޑަވެގެން ނުވާނެއެވެ.)
- އިމާރާތް ކޮށްދު ކަންތައްތަކާއި އެކަމުގެ ތަޖުރިބާ (އިމާރާތް ކޮށްދު ކަންތައްތައް ތަންފީޛުކުރުން ގޮތުގެ ޕްލޭނާއެކު)
- ހުށަހަޅާ އަންދާޒީހިސާބު ބާޠިލުވާ މުއްދަތު މަދުވެގެން 30ދުވަސް ހިމެނުން

3.2. ބިޔަމާއެކު ކޮންމެހެން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް:

- ބިޔަން ހުށަހަޅާ ފޯމު (އަންދާޒީ ހިސާބު/ކޯޓޭޝަން)
- ކުންފުނި/ޕާޓްނަރޝިޕް/ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީ/އަމިއްލަ ވިޔަފާރިތަކުގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ އަމިއްލަ ފަރާތްތަކުންނަމަ އައިޑީކާޑު ކޮޕީ

4. ބިޔަން އިވެލުއޭޝަންކުރުމާއި ބިޔަން ހޮވާނެގޮތުން

4.1. ބިޔަންތައް ވަޒަންކުރުމުގައި ބިޔަން ހުށަހެޅުމަށް ދީފައިވާ މައުލޫމާތާއި ޝަރުތުތަކާއި ބިޔަން ވަޒަންކުރުމަށް ބޭނުންކުރާ މިންގަނޑަށް ބަލައިގެން ފުރިހަމަކޮށްފައިވާ ބިޔަމުގެ ބައިތަކަށް ޕޮއިންޓުދީގެންނެވެ.

4.2. ހުށަހަޅާ ބިޔަންތަކުގެތެރެއިން އިވެލުއޭޝަނުގައި ޝަރުތުހަމަވާ ބިޔަންތަކެވެ.

4.3. ބިޔަން ހަވާލުކުރާ ފަރާތެއް ކަނޑައަޅާނީ ޝަރުތުފުރިހަމަކުރާ ފަރާތްތަކުގެތެރެއިން އެންމެމަތިން ޕޮއިންޓުލިބޭފަރާތަކަށެވެ. އެއްފަރާތަށްވުރެ ގިނަ ފަރާތްތަކެއްގެ ޖުމްލަ މާކްސް އެއްވަރުވެއްޖެނަމަ ބިޔަން ހަވާލުކުރާނީ ޖުމްލަ މާކްސް އެއްވަރުވި ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން އެންމެ ބޮޑު ޕަސެންޓު ހުށަހެޅި ފަރާތަކަށެވެ.

4.4. ބިޔަން ކާމިޔާބުވާ ފަރާތަކާއި ކާމިޔާބުނުވާ ފަރާތްތަކަށް ދައުލަތުގެ ގެޒެޓާއި ވެބްސައިޓުގައި ގޮތުގެ މަތިން ލިޔުމުން އެކަން އަންގާނެއެވެ.

4.5 ބިޑަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތަކުން އެކަމުގެ ލިޔުން ހަވާލުކުރާތާ 10 (ދިހައެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރަންވާނެއެވެ. އެ މުއްދަތުގައި ސޮއި ނުކޮށްފިނަމަ މިމަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ބާތިލުކުރެވޭނެއެވެ. އަދި ދެވަނައަށް މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބުނުފަރާތަކަށް އެގްރީމަންޓުކުރުމަށް ހުށަހަޅާނެއެވެ.

ހުށަހަޅާ އަންދާސީ ހިސާބު ނުވަތަ ކޯޓޭޝަންތަކަށް ޕޮއިންޓް ދެވޭނެގޮތް:

ޕޮއިންޓް ދެވޭނެ ދާއިރާ	ޕޮއިންޓް ދެވޭނެ ގޮތުގެ ތަފްޞީލު	ޕޮއިންޓްގެ އަދަދު
ތަކެތި ވިއްކައިގެން ލިބޭ ފައިސާއިން އަހަރު ކޮމިޝަނަށް ދިނުމަށް ހުށަހަޅާ ޕަސެންޓު	ހުށަހެޅި އެންމެ ބޮޑު ޕަސެންޓު/ ހުށަހެޅި ޕަސެންޓު × 90 (ޕަސެންޓު ބޮޑުވީ ވަރަކަށް ލިބޭ ޕޮއިންޓް ގިނަވާނެއެވެ.)	90
އިތުރަށް ކޮށްދިނުމަށް ހުށަހަޅާ ކަންތައްތައް	ކުރުމަށް ހުށަހަޅާ ކޮންމެ ކަމަކަށް 5 ޕޮއިންޓް (އެންމެ ގިނަވެގެން 10 ޕޮއިންޓް)	10
ޖުމުލަ		100

5. ޕްރޮޖެކްޓްގެ ދަށުން ނޭކުރެންދޫ އަންހެނުންގެ ކޮމިޓީން ކޮށްދޭން ކަންތައްތައް:

5.1 ފުރަތަމަ ފިޔަވަޅުގައި އިންދުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ 50 ކާށިގަސް ވަޅުކޮށް އިންދައިދިނުން

5.2 ދަނޑަށް ފެންދޭނެގޮތަށް ދަނޑުގައި ފެންވައިރު އެޅުން

5.3 ދަނޑުގެ ވަށައިގެން ފެންސް ޖެހުން

6. ޕްރޮޖެކްޓްގެ ދަށުން މަސައްކަތް ނަގާފަރާތުން ކޮށްދޭންޖެހޭ ކަންތައްތައް:

6.1 ދަނޑުހެއްދުމަށް ދިރިފައިވާ ބިމާއި ދަނޑުގެ ވަށައިގެން މަގުތަކާއި މަގުމަތި ސާފުކޮށް ބޮޑުވެއްޖުން

6.2 ފެންވައިރަށް ގެއްލުމެއް ނުވާނެހެން ބަލަހައްޓައި ގެއްލުމެއް ލިބިއްޖެނަމަ މަރާމާތުކުރުން

6.3 އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާތާ 6 މަސްދުވަހުގެ ތެރޭގައި ދަނޑުގެ ބާކީ އޮތް ބިމުގައި ވަޅުކޮށް ގަސް އިންދުން.

6.4 ދަނޑުގައި ހައްދާ ތަކެތީގެ މައުލޫމާތު/ހިސާބު ހިމެނޭ ރިޕޯޓެއް މަހަކު 1 ފަހަރު [illegible] ކޮމިޓީއާ ހިއްސާކުރުން

6.5 ދަނޑުގައި ކުނިބުނި އުފެދޭނަމަ އެފަދަ ކުނިބުނި ނައްޓާލުން

6.6 ވިއްކާ ތަކެތީގެ ހިސާބާއި މައުލޫމާތު ހިމެނޭ ރިޕޯޓެއް މަހަކު 1ފަހަރު [illegible] ކޮމިޓީއާ ހިއްސާކުރުން

6.7. ތަކެތި ވިއްކައިގެން ލިބޭ ފައިސާއިން ހބވ ކޮމިޓީއަށް ދިނުމަށް ކަނޑައަޅާ ޕަސެންޓޭޖް ކޮންމެ މަހަކު ކަނޑައަޅާ އެކައުންޓަކަށް ޖަމާކުރުން.

6.8. ފަތްކެރޯ ފިޔަވާ އެހެން އެއްވެސް ބާވަތެއްގެ ގަހެއް ދަނޑުގައި ނުހެއްދުން.