بسم الله الرحمن الرحيم

ސިވިލް ކޯޓު
މާލެ
ދިވެހިރާއްޖެ

މިކޯޓުގެ 3 އެއަރކޯންޑިޝަނަރ ސަރވިސް ކުރުމުގެ މަސައްކަތް

❖ ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތްތައް:

○ މިކޯޓުގައި ބޭނުންކުރާ އޭސީތަކުގެ ތެރެއިން ތިރީގައިވާ 3 އޭސީއިން ފިނި ނުވުމާއި ފެން ލީކުވުމުގެ މައްސަލަ ދިމާވެފައިވާތީ، މި 3 އޭސީ ސަރވިސްކޮށް ދިމާވެފައިވާ މައްސަލަ ބަލާ ހައްލުކޮށްދިނުމުގެ މަސައްކަތްކުރުން.

- B13 ސެކްޝަނުގެ ޝަރީޢަތުގެ މާލަމުގައި ހަރުކުރެވިފައިވާ އޭސީ. (24000BTU ގެ ޑަކް ސްޕްލިޓްގެ މެޝިނެއް)
- ދެވަނަ ފުރާގެ މުވައްޒަފުން ބޭނުންކުރާ އޮފީސްބައިގައި ހަރުކުރެވިފައިވާ އޭސީ. (24000BTU ގެ ޑަކް ސްޕްލިޓްގެ މެޝިނެއް)
- B11 ސެކްޝަނުގެ މުވައްޒަފުން މަސައްކަތްކުރާ ބައިގައި ހަރުކުރެވިފައިވާ އޭސީ. (18000BTU ގެ ހައިވޯލް ވޯލް މެޝިނެއް)

❖ ސަބްމިޝަން އާއި ރިކުއަރމަންޓް:

○ މަސައްކަތަށް ބޭނުންވާ އެންމެހައި ތަކެތި ހޯދަންޖެހޭނީ މަސައްކަތް ކުރާ ފަރާތުގެ އަމިއްލަ ޚަރަދުގައެވެ.

○ މަސައްކަތް ކުރަންވާނީ އިމާރާތަށާއި ތަކެއްޗަށް ގެއްލުންނުވާ ގޮތުގެ މަތިން ފަރުވާތެރިކަމާއެކުގައެވެ.

○ މަސައްކަތް ފުރިން ނިންމުމުގެ ކުރިން މަސައްކަތުގެ އަގުގެ ތެރެއިން އެއްވެސް މިންވަރެއް ދިނެއް ނުދެވޭނެއެވެ.

❖ ކޯޓަށް ހުށަހެޅުމުގައި ސަމާލުކަން ދެއްވަންވީ ކަންތައްތަކާއި ހުށަހަޅަންޖެހޭ ތަކެތި:

1- ކޯޓަށް ހުށަހަޅަންވާނީ، ހުށަހަޅާ ކޯޓޭޝަނުގެ ނަންބަރާއި ތާރީޚް، މަސައްކަތުގެ އަގު އަދި ޖީ.އެސް.ޓީ ވަކިން އެނގޭނޭގޮތަށް މަޢުލޫމާތު ހިމަނައިގެން އެފަރާތުގެ ލެޓަރހެޑުގައެވެ.

2- މަސައްކަތް ނިންމާނެ މުއްދަތު (ރަސްމީ ބަންދު ދުވަސްތައް ހިމަނައިގެން) އެނގޭނެ ގޮތަށް ބަޔާންކުރަންވާނެއެވެ.

3- ހުށަހަޅާ ކޯޓޭޝަނުގެ ވެލިޑިޓީ ގެ މުއްދަތުގެ ގޮތުގައި މަދުވެގެން 30 ދުވަސް އޮންނަންވާނެއެވެ.

4- ކޯޓޭޝަނާއެކު ތިރީގައިވާ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

- އަމިއްލަ ފަރުދުންނަމަ، އެފަރާތެއްގެ އައިޑީކާޑުގެ ކޮޕީ އަދި ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓް ގެ ކޮޕީ.
- ޕާޓްނަރޝިޕް އިންކޯޕަރޭޝަން ސެޓްފިކެޓް ކޮޕީ، ޕާޓްނަރުންގެ އައިޑީކާޑުގެ ކޮޕީ އަދި ޖީ.އެސް.ޓީ ރަޖިސްޓަރީ ކުރެވިފައިވާނަމަ ޖީއެސްޓީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ.
- ކުންފުންޏެއްނަމަ، ކުންފުނި ނަމުގައި ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ އަދި ޖީއެސްޓީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ.

❖ **މަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމާއި، މަސައްކަތްކޮށްދިނުމުގައި އަމަލުކުރަންޖެހޭ ގޮތާއި، ޖޫރިމަނާ ކުރާ ގޮތާއި، މަސައްކަތް ވަކިކުރުމާއި، މުއްދަތު އިތުރުކުރުމާބެހޭ:**

1- މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތެއް ކަނޑައެޅުމުގައި އިސްކަންދެވޭނީ، މަސައްކަތުގެ އަގަށް ބެލުމަށްފަހު އެންމެ ކުޑަ އަގެއް ހުށަހަޅާ ފަރާތަކަށެވެ.

2- ކަނޑައަޅާފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭން މަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށްޓަކައި، ޕާޗޭސް އޯޑަރ ފޯމެއް ތައްޔާރުކޮށް، މިކޯޓާއި ދެމެދު އެއްބަސްވުމެއް ހަދާ އެފަރާތަކާއި މަސައްކަތް ހަވާލުކުރެވޭނެއެވެ. މި އެއްބަސްވުމުގެ ޖަދުވަލު "އެނެކްސް 1" ގައި އެއްކަރުދާސްކުރެވިފައިވާނެއެވެ.

3- މަޤުބޫލު ސަބަބެއް ދެއްކުމަކާ މަސައްކަތްކޮށްދޭ ފަރާތުގެ ކަނޑައެޅިފައިވާ މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް ނިންމާ ސިވިލް ކޯޓާއި ހަވާލު ނުކުރެވުނުނަމަ ސަބަބު ބަޔާންކޮށް ލިޔުމަކުން އެކަން މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން (ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 01 ދުވަސް) ކުރިން ސިވިލް ކޯޓަށް ހުށަހަޅައިގެން ގޮތެއް ނިންމަން ވާނެއެވެ. މިގޮތުން މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށް ހުށަހެޅުއްވޭނީ 01 ފަހަރުއެވެ.

4- ޤުދުރަތީ ކާރިސާއަކާއި ގުޅިގެން މަސައްކަތް މުއްދަތަށް ނުނިމިގެން މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމަށް އެދިވަޑައިގެންފިނަމަ ކޯޓުން ކަނޑައަޅާ ގޮތެއްގެމަތިން މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމަކީ ކޯޓަށް ފެނިއްޖެ ހާލަތެއްގައި އެކަން ކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ކޯޓަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

5- މި މަސައްކަތް ނިންމުމަށް ދެވޭ މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް ނުނިމިއްޖެނަމަ އިތުރުވާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް:

މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 0.005 (ޕޮއިންޓް ސުމެއް ސުމެއް ފަހެއް) އާއި ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ އަދަދާއި، މުއްދަތަށް ފަހު
އިތުރުވާ ދުވަސްތަކުގެ އަދަދާ ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ އަދަދު (CP*0.005*LD)
މިއުސޫލުން ޖޫރިމަނާގެ ގޮތުގައި ކެނޑޭނެއެވެ.

CP .1 (ކޮންޓްރެކްޓް ޕްރައިސް) ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގު

LD .2 (ލޭޓް ޑިއުރޭޝަން) ކޮންޓްރެކްޓްގެ މުއްދަތަށް ފަހު އިތުރުވާ ދުވަސްތައް

6- މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް ނިންމި ކަމަށް ބެލެވޭނީ މަސައްކަތް ނިންމުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ މުއްދަތުގައި ކުރަންޖެހޭ އެންމެހައި ކަންތައްތައް ފުރިހަމަކޮށް ސިވިލް ކޯޓަށް އެންގުމުންނެވެ.

7- މަސައްކަތް ނިންމުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމިގެން ޖޫރިމަނާ ކުރާ އަދަދު މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15 (ފަނަރަ) އިންސައްތައަށްވުރެ އިތުރުވެއްޖެ ނަމަ އެއްބަސްވުން ފުސްޚުކޮށް ހަވާލުކުރުމުން މަސައްކަތް ވަކި ކުރެވޭނެއެވެ.

---

01 ސެޕްޓެމްބަރު 2024

ނޯޓް: މިކަމާ ގުޅިގެން އިތުރު މަޢުލޫމާތު ސަޕްލައިކުރާފަރާތަށް ބޭނުންފުޅުވާނަމަ 3008581 އަށް ގުޅުއްވުން އެދެމެވެ. އަދި ކޯޓޭޝަން ހުށަހަޅުއްވުން ބޭނުންވާ ފަރާތްތަކުން 08 ސެޕްޓެމްބަރު 2024 ވަނަ ދުވަހުގެ 12:00ގެ ކުރިން މިކޯޓުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް ސެކްޝަންގެ އީމެއިލް: procurement@civilcourt.mv އަށް މެއިލް ކޮށްދެއްވުން އެދެމެވެ.

އެނެކްސް 1

އެއްބަސްވުމުގެ ބައިވެރިން:

މިއެއްބަސްވުމަކީ ސިވިލްކޯޓަށް 07 ކަލަރ ޕްރިންޓަރ ފޯރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުމަށް ކުރެވުނު މިކޯޓުގެ ނަންބަރު:
.... އިޢުލާނާއި ގުޅިގެން ކޯޓޭޝަން ހުށަހެޅި ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން އެމަސައްކަތްކުރުމަށް ހޮވިފައިވާ
.... އާއި ސިވިލް ކޯޓާއި ދެމެދު ވާ އެއްބަސްވުމެކެވެ.

މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލް:

.... ގެ ނަންބަރު .... ކޯޓޭޝަންގައިވާ އެންމެހާ
މަސައްކަތްތައް ކޮށްދިނުންވާނެއެވެ.

(ހ) މަސައްކަތުގެ މުއްދަތު: .... ދުވަސް (ބަންދު ދުވަސްތައް ހިމަނައިގެން)

(ށ) މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގު: ....

(ނ) މަސައްކަތް ޙަވާލުކުރި ތާރީޚް: ....

(ރ) މަސައްކަތް ނިންމަންޖެހޭ ތާރީޚް: ....

އެއްބަސްވުނު ޝަރުތުތައް:

- މިއެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ޙަވާލު ކުރެވުނު މަސައްކަތް ކަނޑައަޅާފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ނިންމަންވާނެއެވެ.
- މަސައްކަތް މުޅިން ނިންމުމުގެ ކުރިން މަސައްކަތުގެ އަގުގެ ތެރެއިން އެއްވެސް މިންވަރެއް ލިބިއެއް ނުދެވޭނެއެވެ.
- މިއެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ކުރާ މަސައްކަތާއި މިކޯޓުން ބަޔާންކުރާ، ބަޔާންކުރާގޮތުން މަސައްކަތް ނިންމާފައިވާ ގޮތް ބަލައި ޤަބޫލުކުރަން މައްސަލައެއް ހުރިނަމަ އެކަމެއް މަސައްކަތާއި ޙަވާލުވި ފަރާތަށް ޙައްލު ކޮށްދިނުމުންނެވެ.
- މިމަސައްކަތް ނިންމުމަށްދޭ މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް ނުނިމިއްޖެނަމަ، އިތުރުވާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 0.005 (ޕޮއިންޓް ސުމެއް ސުމެއް ފަހެއް) އާއި ގުނަކުރުމުން ލިބޭ އަދަދާއި، މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތަކުގެ އަދަދާ ގުނަކުރުމުން ލިބޭ އަދަދު (CP*0.005*LD) ޖޫރިމަނާގެ ގޮތުގައި ކަނޑާނެއެވެ.
  1. CP (ކޮންޓްރެކްޓް ޕްރައިސް) ކޮންޓްރެކްޓުގެ ޖުމްލަ އަގު
  2. LD (ލޭޓް ޑިއުރޭޝަން) ކޮންޓްރެކްޓުގެ މުއްދަތަށް ވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތައް
- މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް ނިންމި ކަމަށް ބެލެވޭނީ މަސައްކަތް ނިންމުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ މުއްދަތުގައި ކުރަންޖެހޭ އެންމެހާ މަސައްކަތްތައް ފުރިހަމަކޮށްފައިވާނަމައެވެ.
- މަސައްކަތް ނިންމުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމިގެން ޖޫރިމަނާ ކުރާ އަދަދު މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% (ފަނަރަ އިންސައްތަ) އަށްވުރެ އިތުރުވެއްޖެނަމަ އެހިސާބުން ފެށިގެން ޙަވާލުކުރުމުން މަސައްކަތް، މަސައްކަތް ޙަވާލުވި ފަރާތުގެ ކިބައިން ވަކި ކުރެވޭނެއެވެ.

- މަޤްބޫލު ސަބަބަކަށްޓަކައި ހަވާލުކުރެވުނު މަސައްކަތް ނިންމުމަށް ދެވުނު އެމުއްދަތުގައި މަސައްކަތް ނިންމައި ސިވިލް ކޯޓާއި ހަވާލުކުރެވުނު ގޮތް މެދުވެރި ނުވެއްޖެނަމަ، މަސައްކަތް ނިންމުމަށް ދެވުނު މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން އެސަބަބެއް ލިޔުމަކުން ބަޔާންކޮށް އެކަން ސިވިލް ކޯޓަށް ހުށަހަޅާ، އެކަމުގައި ގޮތެއް ނިންމަން ވާނެއެވެ. މިގޮތަށް މަސައްކަތް ނިންމުމަށް ދެވުނު މުއްދަތު އިތުރު ކުރުމަށް ހުށަހެޅޭނީ ޖުމުލަ 01 (އެކެއް) ފަހަރުއެވެ.

- ޤުދުރަތީ ކާރިސާއަކާއި ގުޅިގެން މަސައްކަތް ނިންމުމަށް ދެވުނު މުއްދަތުން، އެމަސައްކަތް ނުނިމިގެން އެމުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމަށް ހުށަހަޅައިފިނަމަ، އެކަމާއިގުޅޭ މިކޯޓުން ކަނޑައަޅާ ގޮތެއްގެ މަތިން އެމުއްދަތު އިތުރުކޮށް ދިނުމުގެ އިޚްތިޔާރު ކޯޓަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

- ފައިސާ ދޫކުރުމަށް އެދި ފޯމާ ވައުޗަރު މިނިސްޓްރީ އޮފް ފިނޭންސްއަށް ފޮނުވާނީ، މިއެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ޖޫރިމަނާގެ ފައިސާއެއް ދައްކަންޖެހޭނަމަ، އެފައިސާ ޖުމުލަ ފައިސާއިން އުނިކުރުމަށްފަހުގައެވެ.

- ބިލު ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ މައުލޫމާތު ބިލުގައި ހިމަނަންވާނެއެވެ.
  - ކޯޓޭޝަން ނަންބަރާއި / އެގްރީމެންޓްގެ ނަންބަރު
  - ހޯދަން ބޭނުންވާ ފައިސާއާ ގުޅޭ ފުރިހަމަ ތަފްޞީލާއި އަގު

- މިއެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންވެގެން ނުވާ ކަމެއް މެދުވެރިވެއްޖެނަމަ އެކަމެއް ހައްލުކުރާނީ މިއެއްބަސްވުމުގެ ބައިވެރިން ވާހަކަ ދައްކައިގެންނެވެ. މިގޮތުންވެސް ވަކިގޮތަކަށް ދެފަރާތުން އެއްބަސްނުވެވިއްޖެނަމަ، އެފަދަ ކޮންމެ ކަމެއް ނިންމާނީ އެކަންކަމާބެހޭ ގޮތުން އަމަލު ކުރުމަށް ސަރުކާރުން ހަމަޖެއްސާފައިވާ ގަވާއިދުތަކާއި އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެ މަތިންނެވެ.

- އެއްބަސްވުމަށް އިޞްލާޙެއް ގެނެސްނަމަ އެކަން ކުރަންވާނީ ލިޔުމުންނެވެ.

މިއެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މަސައްކަތްތަކާ ހަވާލު މިވީނީ، އަދި މަސައްކަތް ހަވާލު މިކުރީ މިއެއްބަސްވުމުގައިވާ ހުރިހާ މާއްދާތަކަށް ތަބާވުމަށް އެއްބަސްވެ، އަދި އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެ މަތިން މި މަސައްކަތް ފުރިހަމަ ކުރުމަށް، މިއެއްބަސްވުމުގައި ފުރިހަމަ ކުރުމަށް އިޤްރާރު ކުރަމުން، އެއްބަސްވުމުގެ ފަރާތްތަކުގެ މަޤާމުގައި ކަމެއް ނޫނީ އަޑުއަހާ އިޤްރާރުކުރަމެވެ.