ގދ.ފިޔޯރިއިން ބަންދަރު ގޮޅި ދޫކުރުމުގެ އުސޫލު

2024

ހުވަދުއަތޮޅު ދެކުނުބުރީ ފިޔޯރީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ގދ.ފިޔޯރީ - ދިވެހިރާއްޖެ

ގދ.ފިޔޯރީއިން ބަންގަރަ ގޯތި ދޫކުރުމުގެ އުސޫލު

1. ތަޢާރަފު

މިއުސޫލަކީ ޤާނޫނު ނަންބަރު 7/2010 (އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ އުސޫލުން ހިންގުމުގެ ޤާނޫނު) ގެ 23 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ، ވ)، އަދި 24 ވަނަ މާއްދާގެ (ވ) ގެ ދަށުން ބާރުލިބިގެން، އަދި 01/2002 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ބިމުގެ ޤާނޫނު) އާއި އެޤާނޫނުގެ ދަށުން އެކުލަވާލެވިފައިވާ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ބިންތަކާއި ޚާއްޞަ ކުރުމާއި ހިންގުމުގެ ގަވާއިދު، ދިރިއުޅުމަށް ބަންގަރަގޯތި ދޫކުރުމުގެ ގަވާއިދު އަދި ގދ.ފިޔޯރީގެ ޕްލޭން ޒޯނިންގއި އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެ މަތިން ގދ.ފިޔޯރީގެ އިންތިޚާބުކޮށްފައި ހުރި ބިމުގެ ސަރަހައްދުން (ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާ ބިމުގެ ސަރަހައްދުން) ދިރިއުޅުމަށްޓަކައި ގދ.ފިޔޯރީއިން ބަންގަރަ ގޯތި ދޫކުރުމުގައި އަމަލުކުރާނެ ކަންތައްތައް ބަޔާންކުރާ އުސޫލެވެ. މިއުސޫލުގެ ދަށުން ގޯތި ދޫކުރާނީ ސަރަހައްދުތަކުން އަދި ގޯތިގެ އަދަދު ކައުންސިލުން ފާސްކޮށް ހުޅުވާލާ އިޢުލާނާއި އެއްގޮތަށް ކުރިއަށްގެންދެވޭނެއެވެ.

2. ނަން

މިއުސޫލަކީ ކިޔާނީ " ގދ.ފިޔޯރީއިން ދިރިއުޅުމަށް ބަންގަރަގޯތި ދޫކުރުމުގެ އުސޫލު" އެވެ.

3. މަޤްޞަދު

މިއުސޫލުގެ މަޤްޞަދަކީ ގދ.ފިޔޯރީއިން ބޭރުގައިހުރި ގޭބިސީތަކަށް ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާ ސަރަހައްދުން ދިރިއުޅުމަށްޓަކައި އިމާރާތްކުރާ ގެދޮރު އެޅުމަށް އިންސާފުވެރި ގޮތެއްގައި ދޫކުރެވޭނެ ގޯތިތަކުގެ މިންވަރު ގދ.ފިޔޯރީއިން ބޭރުގެ ގޭބިސީތަކަށް ގޯތިދޫކުރުމުގެ ގޮތް ބަޔާނެއް ގޯތިދޫކުރުމެވެ.

4. އުސޫލު ތަންފީޒުކުރާ ފަރާތް

މިއުސޫލު ހިންގައި ތަންފީޒުކުރާނީ ހުވަދުއަތޮޅު ދެކުނުބުރި ފިޔޯރީ ކައުންސިލުންނެވެ.

5. އަމަލުކުރަންފަށާ ތާރީޚް

މިއުސޫލަށް އަމަލު ކުރަންފަށާނީ މިއުސޫލު ދިވެހި ސަރުކާރުގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކުރާ ދުވަހުން ފެށިގެންނެވެ.

6. ކުރިން ހިންގާފައިވާ ކަންކަމަށް މިއުސޫލު ހިނގުން

މިއުސޫލަށް އަމަލުކުރަންފެށުމުގެ ކުރިން ގޯތި ދޫކުރުމުގައި ހިންގާފައިވާ ނުވަތަ ކޮށްފައިވާ އެއްވެސް ކަމެއްގެ މައްޗަކަށް މިއުސޫލު ނުހިނގާނެއެވެ. ނަމަވެސް މިއުސޫލަށް އަމަލު ކުރަންފެށުމަށްފަހު މިއުސޫލުގައި ލާޒިމްކޮށްފައިވާ އުޞޫލަކަށް ކަންކަން މިއުސޫލުގެ ދަށުން މި އުސޫލާ އެއްގޮތަށް ތަންފީޒު ކުރެވޭނެއެވެ.

7. އުސޫލަށް ބަދަލު ގެނައުން

މިއުސޫލަށް ބަދަލުގެނައުމަށް ޖެހިއްޖެ ހާލަތެއްގައި ބަދަލު ގެނައުމަށް ގޯތިދޫކުރުމުގެ ދަށުން މިއުސޫލުގެ ދަށުން އެއްބަސްވެވޭ ގޮތުގެ މަތިން ކައުންސިލް ޖަލްސާއަކުން ފާސްކޮށް، އާންމުކޮށް އެކަން ކުރުމަށްފަހުގައެވެ. މިގޮތުން މިއުސޫލަށް ބަދަލު ގެނައުމަށް ގެނައުމާއި ބަދަލު ދިވެހި ސަރުކާރުގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކުރަންވާނެއެވެ.

8. ގޯތިދޫކުރުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ސަރަހައްދު

މިއުސޫލުގެ ދަށުން ގޯތިދޫކުރާނީ ގދ.ފިޔޯރީ ލޭންޑްޔޫސްޕްލޭނުގައި ގޯތިދޫކުރުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ސަރަހައްދުންނެވެ.

9. ގޯތީގެ ބޮޑުމިން

މިއުސޫލުގެ ދަށުން ދޫކުރާނީ ހަމަޖެހިފައިވާ ގދ.ފިޔޯރީ ލޭންޑްޔޫސްޕްލޭނާއި އެއްގޮތަށް 4000 އަދި 2000 އަކަފޫޓުގެ ބިންގަނޑަކަށެވެ.

10. ވިލަރެސް ކޮމިޓީ އުފެއްދުން

ހ- ގދ.ފިޔޯރީއިން ދިރިއުޅުމަށް ބިންދޭގޮތުގައި ދޫކުރުމުގެ މަސައްކަތްތައް ވިލަރެސްކޮށް ގޯތިދޫކުރުމުގެ އެކިއެކި މަރުޙަލާތަކުގައި ތަޙުޤީޤުކޮށް ބަލައިގެ ކުރިއަށްގެންދިއުމަށް 9 މެންބަރުންގެ ވަޒީފާ ކޮމިޓީއެއް ކައުންސިލުން އުފައްދަން ވާނެއެވެ. މިކޮމިޓީ އުފައްދާނީ މިއުސޫލުގެ 10 ވަނަ މާއްދާގެ (ށ) ގައިވާ ގޮތަށެވެ.

ށ- ވިލަރެސްކޮމިޓީ އުފައްދަން ވާނީ ތިރީގައިވާ ފަރާތްތަކުން ހިމެނޭ ގޮތަށެވެ.

1- ގދ.ފިޔޯރީ ކައުންސިލްގެ ފަރާތުން 2 މެންބަރުން (ކައުންސިލް މެމްބަރެއް އަދި އިދާރީ މުވައްޒަފެއް)

2- ގދ.ފިޔޯރީ ރައްޔިތުން ތަމްސީލުކޮށް 2 މެންބަރުން (އާއްމުކޮށް އިޢުލާނުން ކުރިމަތިލާ ފަރާތްތަކުން ކައުންސިލުން އައްޔަންކުރާ 2 މެމްބަރުން)

3- ގދ.ފިޔޯރީގައި ހުރި ސަރުކާރު މުއައްސަސާތަކުގެ ތެރެއިން ފިޔޯރީ ހެލްތް ސެންޓަރާއި ފިޔޯރީ ސްކޫލާއި ދެ ތަންތަނުން ކޮންމެ ތަނަކުން 1 މެންބަރު. (ފޮނުއްވާނެ މެންބަރުން އިންތިޚާބު ކުރާނީ އެ މުއައްސަސާއިންނެވެ.)

4- ގދ.ފިޔޯރީގައި ހިންގާ ކޮމިއުނިޓީބޭސްޑް ޖަމްޢިއްޔާތަކުން 1 މެންބަރު (ފިޔޯރީގައި ހިންގާ ކޮމިއުނިޓީ ޖަމްޢިއްޔާތަކަށް ކައުންސިލުން ދަންނަވައި ފޮނުއްވުމުން އެއިން ކޮންމެ ޖަމްޢިއްޔާއަކުން ކައުންސިލަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން އިންތިޚާބު ކުރާނީ ފިޔޯރީ ކައުންސިލުންނެވެ.)

ނ- މިމާއްދާގެ (ށ) ގައި ބުނެފައިވާ ވިލަރެސްކޮމިޓީއަށް އައްޔަންކުރާ ފަރާތްތަކަކީ ގދ.ފިޔޯރީގެ ރަށްވެހިން ކަމުގައިވާންވާނެއެވެ. އަދި ހަމަ ޒާތީގޮތުން ދެވަނަ ދަރަޖައިގެ ތިމާގެއާއި މުއައްސަސާތަކުން ހުށަހަޅާ އިޤުތިޞާދީ ބަދަލުތަކުގައި ކޮމިޓީގެ މަސްއޫލިއްޔަތު އަދާކުރުމުގައި ކައުންސިލަށް ޒިންމާދާރުވާ ގޮތަށް އެފަރާތްތަކުގެ ބަދަލުގައި އައްޔަންކުރާނީއެވެ.

ރ- ވިލަރެސް ކޮމިޓީގެ ކަންކަމާ ކޮމިޓީއަށް އައްޔަންކުރާ މެންބަރުންގެ ތެރެއިން މަދުވެގެން 4 މެންބަރުންނެވެ. އަދި ކޮމިޓީގެ ނިންމުންތައް ފާސްކުރުމަށް ބޭނުންވާ މެންބަރުންގެ ތެރެއިން އޮތަގައި މެންބަރުން އެކަމާ ފާސްކުރުމަށް ވޯޓު ދިނުމެވެ.

ބ- ކޮމިޓީގެ މެންބަރުންގެ ރިޔާސަތު ހުންނާނީ ސަރުކާރު ކޮމިޓީގެ ... އައްޔަންކުރާ ކޮމިޓީގެ ނިންމުންތައް ނިންމާނީއެވެ. އަދި ކޮމިޓީއަށް އައްޔަންކުރާ ކޮމިޓީގެ އައްޔަންކުރުމުގެ ކުރިން އެފަރާތަކީ ކޮމިޓީގެ އައްޔަންކުރުމުގެ ސަރުކާރު ފެކަލްޓީގެ ފަރާތްތަކުން ކައުންސިލުން ކަށަވަރުކުރަންވާނެއެވެ.

ޅ- ކޮމިޓީގެ ޖަލްސާތަކުގެ ރިޔާސަތު ބަލަހައްޓާނީ ކޮމިޓީ ރައީސް ނުވަތަ ނައިބު ރައީސް އެވެ. އަދި އެފަރާތް ޢުޒުރުވެރިވާ ހާލަތުގައި ރިޔާސަތު ބަލަހައްޓާނީ ކޮމިޓީ ރައީސް ނުވަތަ ނައިބު ރައީސް އެވެ. މި ދެފަރާތުން ޢުޒުރު ވެރިވެއްޖެނަމަ، މި މާއްދާގެ (ށ) ގައި ބުނެފައިވާ ތަރުތީބުން އެންމެ ފުރަތަމަ ބަޔަކުން މެންބަރުން ޖަލްސާގެ ރިޔާސަތު ބަލަހައްޓާނެއެވެ. ކޮމިޓީގެ ރައީސް/ނައިބުރައީސް ހޮވާނީ ކޮމިޓީއިން ބޮޑުބަޔަކު ދޭ ތާއީދުންނެވެ. އަދި ރައީސް/ނައިބުރައީސް ކޮމިޓީގެ ޖަލްސާތަކުގެ ރިޔާސަތު ބަލަހައްޓާނެ ކަނޑައަޅާނީ ކައުންސިލުންނެވެ.

ހުވަދުއަތޮޅު ދެކުނުބުރީ ފިޔޯރީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ގދ.ފިޔޯރީ، ދިވެހިރާއްޖެ

Secretariat of the South
Huvadhu Atholhu Fiyoaree Council
GDh.Fiyoaree, Rep. of Maldives

11. ވިލަރެސް ކޮމިޓީގެ މެމްބަރުންގެ ޝަރުތުތައް:

ހ. އުމުރުން 18 އަހަރު ފުރިފައިވާ ފިޔޯރީގެ ރައްޔިތެއް ކަމުގައިވުން.

ށ. އަސާސީގެ ދަރަޖަ ހުކުމްކޮށްފައިވާ ކުށަކަށް އެއް ފަރާތެއް ކަމުގައި ނުވުން.

ނ. ގްރޭޑް 10 ނިންމާފައިވުން ނުވަތަ ދިވެހި ސަނަދުތަކުގެ އޮނިގަނޑުގެ ލެވެލް 3 ގެ ސެޓްފިކެޓެއް ހާސިލްކޮށްފައިވުން

12. ވިލަރެސްކުރާ ކޮމިޓީގެ މަސްއޫލިއްޔަތު

ހ- ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤާނޫނުއަސާސީ، ދިރިއުޅުމަށް ބަދަލުވާ ބަންދަރުތަކުގެ ޤަވާއިދާއި ގޮތް ގަވާއިދާއި، ގދ.ފިޔޯރީ ފޯރުކޮށްދޭ ޚިދުމަތްތައް އަދި މުއައްސަސާއި އެއްގޮތަށް ގޮތުގެ މަތިން ސަރުކާރުގެ ކަރަންޓް އިދާރާތަކުގެ ހުއްދަ އެކި ގޮތްތަކަށްދިނުމުގެ ކުރަންޖެހޭ އެންމެހައި މަސްއޫލިއްޔަތު ކުރުމަށް މިކައުންސިލުން ފާސްކޮށްފައިވާ މުއައްސަސާ އަދި ގދ.ފިޔޯރީ އިން ދިރިއުޅުމަށް ބަހާލާ ޤާނޫނުގެ މަސްއޫލިއްޔަތުތަކުން އެކަށައެޅިފައިވާ ވިލަރެސް ކޮމިޓީގެ އުސޫލު" އާއި އެއްގޮތަށް މަސްއޫލިއްޔަތު ނިންމުމަށް.

ށ- މުއައްސަސާގެ 13 ވަނަމާއްދާއާ އެއްގޮތަށް ހަމަހަމަވާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ދިރިއުޅުމަށް ބަދަލުވާ ގެއި ޤާނޫނުގެ ގޮތުގެ 7 ވަނަ މާއްދާ އެއްގޮތަށް ޝަރުތު ހަމަވާ ފަރާތްތަކަށް ކަނޑައެޅުން.

ނ- ޝަރުތު ހަމަވާ ފަރާތްތަކުން މުއައްސަސާގެ ޖަދުވަލު 1 ގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ޤުރުޢަތުލުމުގެ ޒަރީޢާއިން ފަރާތްތައް ކަނޑައެޅުން.

ރ- ގދ.ފިޔޯރީއިން ބަންޑާރަ ގެއިން އަދި ވޯޓް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ޝަރުތު ހަމަވާ ފަރާތްތައް ކަނޑައެޅުމުގެ ފަހުން، ޝަރުތު ހަމަވާ ފަރާތްތަކުގެ ވޯޓުގައި ޝަރުތު ހަމަވާ ފަރާތްތަކުން އަދި ޝަރުތު ހަމަނުވާ ފަރާތްތަކުގެ ވޯޓުގައި ޝަރުތު ހަމަނުވާ ފަރާތްތަކުން ލިޔުން ކޮމިޓީގެ މެންބަރުން ޝާއިޢުކޮށް ވޯޓަށް އިޢުލާންކުރަންވާނެއެވެ.

ބ- ކޮށްފައި އަދި ހުށަހަޅާ ވޯޓް ބާކީ ކުރަންޖެހުމާއި ގޮތުތަކުގައި ، ބާކީވާ ކުރަންޖެހުމާއި ސަރަޙައްދު ކޮމިޓީއިން ކަނޑައަޅައި، ބާކީކުރި ސަރަޙައްދު އިޢުލާނުގައި ލިޔުން އެއްގޮތަށް ކުރަންވާނެއެވެ.

ޅ- ޝަރުތު ހަމަވާ ފަރާތްތަކަށް ހަމަޖެހޭ ފަރާތްތައް، އެކަމުގެ ސަރަޙައްދު ބައިނަލްއަޤުވާމީ ފަރާތްތަކަށް، އެފަދަ ވޯޓުގެ ވަގުތު އެކަށީގެން ކުރަންވާނެއެވެ.

ކ- ނޯޓިފިކޭޝަނާ ދެމުދިމުގެ ގޮތުގެ މަތިން ގުރިއާ ފަރާތްތަކުގެ (ކޮށްފައިވާ ގޮތް ހަމަހަމަކޮށް ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ޝަރުތު ހަމަވާ ފަރާތްތައް ދިރިއުޅުމަށް ހަމަހަމަކޮށް ގޮތުގެ އަދަދުން ވޯޓު ދިނުމުން) ނޯޓިސް ވިޔަސް ވަގުތު ވިޔަސް ކަނޑައެޅުން. (މިވިޔަސް އިޢުލާންކުރި ކައުންސިލުން.)

އ- ވަގުތު ވިޔަސް އެންމެހައި ބޭރުފުރުސަތުން ޝަރުތާ ހަމަހަމަކޮށް ހުށަހަޅައި އެގޮތަށް ޝަރުތާއި ބަލައިގަން ޖަވާބުދާރީވުން. ޝަރުތާއި ހަމަހަމަކޮށް ރަސްމީ 7 ދުވަސް ދޫކުރާނެއެވެ.

ވ- ކޮމިޓީގެ މަސްއޫލަށް ހިމާޔަތްތައް ފޮނުވުމަށް ހަމަހަމަކޮށް ފައިސާ ދެމުނަ، އެންމެހައި މަސްއޫލަށް ހިމާޔަތްތަކުގެ ގޮތް ރިޕޯޓާއި ކުރުމުން ބަލާލައި ފޮނުވާނެއެވެ. އަދި ބަލާލައި ފަރާތްތަކުން ބަލާލައި އެންމެހައި ލިޔުމުގައި ޝާއިޢުކުރާނެއެވެ.

މ- ކޮށްފައިވާ ހަމަހަމަކޮށް ފަރާތްތަކުގެ ޝަރުތު ފުރިހަމަވާނީ ކަނޑައެޅުމުގެ ޤާނޫނު ދިނުމުގައި އަދި ގޮތް ލިޔޭ ފަރާތްތައް ކަނޑައެޅުމުގައި ސިއްރު ހިފެހެއްޓުމުގެ ޖިންމާ ކޮމިޓީގައި ހިމާ އެންމެހައި ފަރާތްތަކުން ޖަވާބުދާރީވާ އަދާކުރަންވާނެއެވެ.

13. ކޮމިޓީގެ މެންބަރުކަން ގެއްލިދާނެ ހާލަތްތައް

ށ. މި އުސޫލުގެ 12 މާއްދާގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ސިޔާސީ ހިޔާލުތަފާތުގެ ޖިންސާއި ޢުމުރު، ޤައުމިއްޔަތު ދީން ޒާތް ނުވަތަ ސަގާފީ ފަރާތްތަކަށް ނުވަތަ ގޮތް ލިބޭނެ ފަރާތްތަކަށް އާއްމުކޮށް އަންގައި އިޢުލާނުކުރުމުގެ ކުރިން، އެފަދަ އެއްވެސް މަޢުލޫމާތެއް އެއްވެސް ފަރާތަކަށް ހިއްސާ ކޮށްފިނަމަ އެކަށީގެންވާ ސަބަބަކާ އެކު ކައުންސިލަށް ފާހަގަކުރެވިއްޖެނަމަ އެ ފަރާތެއް ކުރިމަތިލުން ވަކިކުރުމުގެ ބާރު ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

ނ. ކޮމިޓީގެ މެންބަރުންގެ ނިސްބަތުގައި ހުރުން ތަޢާރުޟުކޮށްފައިވާ ސަބަބުތަކުގެ އުސޫލުތަކާޚިލާފަށް ކައުންސިލަށް ފާހަގަކުރެވިއްޖެނަމަ އެފަރާތެއް ކޮމިޓީން ވަކި ކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

ރ. ކޮމިޓީގެ ޒިންމާ އަދާކުރުމުގައި އެފަދަ ކަންކަން ގޮތުގެ ސަބަބުން ނުވަތަ އެހެންވެސް ސަބަބަކާހުރެ އެމީހަކު ކޮމިޓީގެ މެންބަރެއްގެ ގޮތުގައި ބެހެއްޓުން އެކަށީގެންނުވާ ފަރާތެއްކަމަށް ކައުންސިލަށް ފާހަގަކުރެވިއްޖެނަމަ އެފަރާތެއް ކޮމިޓީން ވަކިކޮށް އެފަރާތުގެ ބަދަލުގައި އިތުރު ފަރާތެއް އައްޔަންކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ. މިގޮތުން އައްޔަންކުރާ ފަރާތް އައްޔަންކުރާނީ މިއުސޫލުގައި މެންބަރުން ކޮމިޓީއަށް އައްޔަންކުރުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ ގޮތަށެވެ.

14. ގޮވާލުމުގެ އިޢުލާނުކުރުން

ހ- ގދ.ފިޔޯރީން ގޮވާލުމުގެ ޖަދުވަލާއި ގޮނޑިއަށް އެދި ހުށަހެޅުމުގެ އާންމު އިޢުލާނު ކުރަންވާނެއެވެ.

ށ- ގދ.ފިޔޯރީން ގޮވާލުމުގެ ޖަދުވަލާއި ގޮނޑިއަށް އެދި ހުށަހެޅުމުގެ އާންމު އިޢުލާނުގައި ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ކަންކަން ހިމެނުންވާނެއެވެ.

1- ގޮނޑިއަށް އެދި ހުށަހެޅުމަށް ހުޅުވާލެވިފައިވާކަން

2- ދާއިރާ ގޮނޑީގެ އަދަދާއި ބޭނުން

3- ގދ.ފިޔޯރީން ދިރިއުޅުމުގެ ބަލަހައްޓާ ދާއިރާއާއި ބެހިގެން ފާސްކޮށްފައިވާ އުސޫލު

4- ގޮނޑިއަށް އެދި ހުށަހަޅާފޯމު ލިބޭނެތަނާއި ގަޑި.

5- ގޮނޑިއަށް އެދި ކުރިމަތިލާފޯމާއި މިފޯމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ސަނަދުތަކާއި

6- ފުރިހަމަކޮށްފައިވާ ފޯމު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ތަނާއި، ވަގުތު

7- ގޮނޑިއަށް އެދި ހުށަހަޅާ ފޯމު

8- ފޯމު ދިނުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާގޮތް

9- ގޮވާލުމުގެ ކަނޑައެޅިފައިވާ ސަރަހައްދު ދައުރުވައިދޭ ތާރީޚު

10. ފޯމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ތަކެތީގެ ލިސްޓު

15. ގޮނޑިއަށް އެދި ހުށަހެޅުން

ހ- މިއުސޫލުގެ 12 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ގދ.ފިޔޯރީން ދިރިއުޅުމުގެ ބަންގާޅަ ގޮތި ދުވަހުގެ އިޢުލާން ކުރުމުން ގޮނޑިއަށް އެދި ފޯމު ހުށަހަޅަންވާނީ މިއުސޫލުގެ ޖަދުވަލުގައިވާ އިޢުލާނާ އެކު ބަލައިގަނެވޭނެ ފޯމުގައެވެ. މިފޯމު ދިވެހި ދައުލަތުގެ ގޮތުން އަދި ގދ.ފިޔޯރީކައުންސިލް އިދާރާއިން ލިބެން ހުންނާނެއެވެ.

ނ- ގޮއްވަން އެދި ހުށަހަޅާ ފޯމާއެކު ހުށަހަޅަންވާނީ ފޯމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހުރިހާ ލިޔުންތަކެވެ. ލިޔުއްވުމަށް ފުރިހަމަކޮށް ފޯމާއި އެއް ކަރުދާހެއްގައިވާ ސޮއިކުރެވޭ ފަހުން ހުށަހަޅާ ފޯމު ބާތިލު ކުރެވޭނެއެވެ.

16. ފޯމު ބަލައިގަތުން

ހ- ގޮއްވަން އެދި ހުށަހަޅާ ފޯމުތައް ބަލައިގަންނާނީ ފޯމު ހުށަހެޅުމަށް އިޢުލާނުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ދުވަސްތަކާއި ވަގުތުތަކުގައި ކައުންސިލް އިދާރާގެ ކައުންޓަރުންނެވެ. އަދި މިއިދާރާގެ އީމެއިލް projects@fiyori.gov.mv އަށް ފޯމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތަކާއެކު ފުރިހަމަކޮށް ފޮނުވާ ފޯމު ބަލައިގަނެވޭނެއެވެ. އިޢުލާނުގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ ސުންގަޑީގެ ފަހުން ހުށަހަޅާ ފޯމެއް ބާތިލު ކުރެވޭނެއެވެ.

ށ- އިޢުލާނުގައިވާ ސުންގަޑި ހަމަވުމުން ފޯމާއި އެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ އެއްވެސް ލިޔުމެއް ބަލައި ނުގަނެވޭނެއެވެ.

ނ- ފޯމު ބަލައިގަތުމުގެ ކުރިން ފޯމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައިވާތޯ، ޗެކްލިސްޓުން ޗެކުކުރެވޭނެއެވެ. އަދި ފޯމާއެކު ހުށަހެޅި ލިޔުންތަކުގެ ތަފްޞީލު ހިމެނޭ ޗެކްލިސްޓް (ޗެކްލިސްޓް) ގައި ކައުންސިލް އިދާރާގެ ފަރާތުން އަދި ފޯމު ހުށަހަޅާފަރާތުން ސޮއިކޮށް އެއް ނުސްހާ ދޫކުރެވޭނެއެވެ. އަދި ޗެކްލިސްޓްގެ ކޮޕީ އެއް ފޯމު ހުށަހަޅާފަރާތަށް ދޫކުރެވޭނެއެވެ.

17. ފޯމު ފުރުން

ހ- ފޯމު ފުރާއިރު ހުށަހަޅާފައިވާ ކޮންމެ ސުވާލަކަށް ތިރީގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ސާފުކޮށް ކިޔަން އެނގޭގޮތަށް ފުރިހަމަކުރަންވާނެއެވެ. ކޮމްޕިއުޓަރުން ފުރާނަމަ ބޭނުންކުރާނީ ފަރުދާ ފޮންޓްސައިޒް 11 ނުވަތަ 12 އެވެ.

ށ- ފޯމުގެ އެއްވެސް ބައެއްގައި ލިޔެވިފައިވާ ބަދަލުކުރެވޭނެއެވެ. އަދި ލިޔުމަކާއި ގުޅޭގޮތުން އިޞްލާޙެއް ގެނެވޭނަމަ، އެބައެއްގައި ގޮއްވަން އެދޭފަރާތުގެ ސޮއި ހުންނަންވާނެއެވެ.

ނ- ފޯމު ފުރުމުގައި އެއްވެސް ސުވާލެއް އަޑުއިވިދާނެކަމަށް ބަލައިގަނެވޭ، ބަރަކަތް ގެނެވޭނެ ފަރާތަކުން ގޮވާލުމުގެ ފޯމު ބަލައިގަތުމުގެ އިތުރުން ދޫކުރެވޭނެއެވެ.

ރ- ފޯމުފުރަމުންދާއިރު ނުވަތަ ފޯމާއެކު ހުށަހަޅާ ސަރުކާރުގެ މުއައްސަސާތަކުން ދޫކުރާ ލިޔުމަކީ ކައުންސިލްއިން ސާބިތުކުރާ ގޮތަށް ފޯމު ބާތިލު ކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި މިކަން އެނގުނީ ގޮތްތަކެއްގެ ފަހުން ކަމުގައިވިޔަސް ގޮވާލުމާއި ބެހޭގޮތުން ކަނޑައެޅުނު ގޮތްގޮތުގެ ދިފާޢު ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

ބ- ގދ.ފިޔޯރީ ކައުންސިލް އިދާރާގެ ވެބްސައިޓް ނުވަތަ އިދާރާގެ ގޮވާލުމާއި އެއްވެސް ފޯމެއް ފޯމުފުރުމަށް މަގުފަހިވާނެއެވެ.

18. ގޮއްވަން އެދޭފަރާތްތަކުގައި ހުންނަންޖެހޭ ޝަރުތުތައް

ހ- ގޮއްވަން އެދި ހުށަހަޅާފަރާތްތަކުގައި ތިރީގައިވާ ޝަރުތުތައް ހަމަވާންޖެހޭ ފުރިހަމަވާން ޖެހޭނެއެވެ.

1. ދިވެހި ރައްޔިތެއްކަމުގައިވުން

2. އުމުރުން 18 އަހަރު ފުރިފައިވުން (ގޮވާ ތާރީޚަށް އިޢުލާނުކުރާ ތާރީޚާ ހަމައަށް 18 އަހަރު ފުރިފައިވުން)

3. ބަންޑާރަ ގޮއްވައި ނުވަތަ އަމިއްލަ ގޮއްވަކަށް 600 އަކަފޫޓަށްވުރެ ކުޑަނޫން ބިމެއް އެކަނިގޮތުގެ ދަށުގައި ރަޖިސްޓްރީ ވެފައި ނުވުން

4. ބަންޑާރަ ނުވަތަ އަމިއްލަ ގޯއްޗެއްގައިވާ ނުއުފޯ މުދަލުން ލިބިގެން އުޅޭ ގޯއްޗަކުން 600 އަކަފޫޓަށްވުރެ ބޮޑުބިމެއް ލިބިފައި ނުވެއްޖެ، ނުވަތަވެސް ވާރުތަވާ ބަޔަކު ދިރިއުޅުމަށް ބަންޑާރަގޯތި ދައުލަތުގެ ގަވާއިދު ގޮތަށް ބޭނުން ދައުލަތުން. (ދައުލަތާ ނުވަ ދައުލަތުން ހަވާލު އިދާރާއެއް ކަނޑައަޅާ ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.)

5. ސަރުކާރުން ހަދާފައިވާ އިމާރާތެއް، ފްލެޓެއް އެލޮޓްކުރުމުގެ ނަމްބަރު ނިޒާމް ލިސްޓްގައި ނުލިބުން. އަދި މިފަދަ ތަނެއް އަމިއްލަ ނަމުގައި އޮވެ، ތަންދޭނީ ނުވަތަ ވިއްކާލާފައިނަމަ އެވިދުން 2 އަހަރު ދުވަހަށްވުރެ ގިނަ ދުވަސްވެފައިވުން.

6. އެއްވެސް އިމާރާތަކުގެ ފްލެޓެއް އެލޮޓްކުރުމުގެ ނަމްބަރު ނިޒާމް ލިސްޓްގައި ނުވަތަ މިފަދަ ތަނެއް އަމިއްލަ ނަމުގައި އޮވެ، ވިއްކާ ދޫކުރާ ނުވަތަ ވިއްކާލާފައިވާތާ 2 އަހަރު ދުވަހަށް ވުރެ ގިނަ ދުވަސް ވެފައިވުން.

7. ގޯއްޗަށް އެދިފައިވާ މީހާގެ ބެލެނިވެރިންގެ ދަރިފުޅަކީ އުފަންދަރިންނެއް، އެ މީހަކަށް ސަރުކާރުގެ ތަރަފުން ޖާގަ ލިބިފައިވާ މީހާގެ އަނބިދަރިއަށް، ގޯއްޗަށް އެދިފައިވާ މީހާއަށް ކުރިން ގޯއްޗެއް ލިބިފައިވާނަމަ، އެ ގޯއްޗާބެހޭ އަމަލުތަކުގައިވާ ގޮތުގެ މައްޗަށް ރިޔާއަތްކުރެވޭ، އެ މީހަކު ގޯއްޗަކަށް ބަންޑާރަވެފައިވާ މީހާއަކަށް ދިރިއުޅުމަށް ދޫކޮށްލައި ބަންޑާރަ ގޯތި ދައުލަތުގެ ގަވާއިދުގެ 16 ވަނަ މާއްދާގައި ބުނާ ކަނޑައެޅުން ފެށުން. (މި ހާލަތުގައި މިއާދާލާއިން އެހެން ސަރުކާރުގެ އެލޮޓްކުރާ ކަނޑައެޅުމެއް ހިނގާނެއެވެ.)

19. ފިޔޯރީގައި އޮތް ނުވަތަ ވިޔަފާރި ގޯތި ނުވަތަ ބެހިފައިވާ ދައުލަތުން

މިޤާނޫނުގެ ދަށުން ގޯއްޗެއްދިނުމުގައި އަންނަނިވި ސަރުކާރުތަކުން ދިނުމަށް ވިޔަފާރި ނުވަތަ ގޯތި ނުވަތަ ބެހިފައިވާ ދައުލަތުންވާނެއެވެ.

ހ- ފިޔޯރީގައި ބަންޑާރަ ނުވަތަ އަމިއްލަ ގޯތި މިޤާނޫނުގެ ބަދަލުގައި ދައުލަތުން ދޭން އެދިގެން ފިޔޯރީގައި ދެމިއޮތުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ އެއްވެސް މީހެއް ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައި ނުވާނަމަ، އެކަމުގެ ދައުލަތުގައި ތަކުރާރުވެގެންވެސް. މިގޮތުން ދައުލަތުން އެއްބަސްވުމަށް 600 އަކަފޫޓަށްވުރެ ބޮޑުނުވާނެއެވެ.

ށ- ސަރުކާރު ހިންގާ ބެހިފައި ކަމުގެ މަސްއޫލިއްޔަތުން ފިޔޯރީ ފޮޓޯ، ރަށުގެ ނުވަތަ ހައުސިންގ ދެނެއުޅުމަށް އެކަށީ ދައުލަތުގައި އެޕާޓްމަންޓްގެ ބެލެނިވެރި ނުވަތަ ހިންގާ ފަރާތަކުންވެ. އަދި އެފަރާތަކުން އެކަށީ ފިޔޯރީގެ ހައުސިންގ ކައުންސިލަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

ނ- ފިޔޯރީގައި އަމިއްލަ ނުވަތަ ބަންޑާރަ ގޯތި ދައުލަތުން އެއްބަސްވުން އަޅަންތަކުގައި އެދިފައިވާ ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައި ދައުލަތުގެ ގޮތުގެ ރަޖިސްޓްރީން އެދިފައިވާ ނަން އެނގޭނެގޮތަށް ފޮނުވާނެއެވެ.

20. ގޯއްޗަށްއެދި ހުށަހަޅާފޯމާއި އެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔެކިޔުން

ގޯއްޗަށް އެދި ހުށަހަޅާ ފޯމާއެކު ތިރީގައިބަޔާންކޮށްފައިވާ ލިޔެކިޔުންތައް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

1. ގޯއްޗަށްއެދި ހުށަހަޅާމީހާގެ ދުވަރުވަރުގަނޑާ އައިޑީކާޑު ނުވަތަ ޕާސްޕޯޓް ގެ ކޮޕީއެއް.

2. ގޯއްޗަށް އެދޭ މީހާގެ ކައިވެނިކޮށްފައިވާ އަނބިމީހާ ނުވަ އަނބި / ފިރިމީހާގެ ދުވަރުގަ ހަރަކާތް އައިޑީކާޑު / ޕާސްޕޯޓްގެ ކޮޕީއެއް.

3. ގޯއްޗަށް އެދޭ ފަރާތެއް ކައިވެނިކޮށްފައިވާ އެކު ވަރިވެފައިވަ ކައިވެނީގެ ސެޓްފިކެޓުގެ ކޮޕީ ކާޑު.

Secretariat of the South
Huvadhu Atholhu Fiyoaree Council
GDh.Fiyoaree, Rep. of Maldives

ހުވަދުއަތޮޅު ދެކުނުބުރީ ފިޔޯރީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ގދ.ފިޔޯރީ، ދިވެހިރާއްޖެ

4. ގޮއްކަން އެޑްވާންސްގެ އަވަސް ދަރިން ދުރިހާގައި ދިމާނަމަ، ދަރިންގެ ހުއްދަދޭނަމަ ނުވާ އަދިވާރެއް ނުވަތަ އުފެއްދުމުގެ ސަލާމަތުގެ ސާފުކުރީ.

5. ގޮއްކަން އެދި ހުރަހަށް ފަރާތުގެ އަނބި/ފިރިހާ ނިދާވެއްވާނަމަ އެކަށް ގުޅުމުގެ ރަސްމީ ލިޔުމުގެ ކޮޕީ.

6. ގޮއްކަން އެދި ހުރަހަށް ފަރާތުގެ ކައިވެނިކޮށްފައިވާ ފަރާތުގެ ނަމަ، ފަރިގެ ސަލާމަތުގެ ހުރިހާ ސަފުހާއެއްގެ ސާފުކޮޕީ ނުވަތަ ވަރިވެފައިވާކަން އެގޭނެ ސަރުޓިފިކެޓްގެ ކޮޕީ.

7. ގޮއްކަންއެދޭ ފަރާތުގެ ހުއްސަފުޅުގައި ބޭނުންވާ ފައިސާއާއި އެކަށް އަންގައިދޭ ރަސްމީ ލިޔުމުގެ ސާފުކޮޕީ. (އެންސާރާގެ ހުއްސަ ޖެހިގެން ބޭނުންވާ ފައިސާއިގެ ދަފްތަރުގައި ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާ ލިޔުން ނުވަތަ ދަފުތަރުގައި ރަޖިސްޓްރީކުރުގެން ހިނގާ ސަރުކާރު ހުސްފިޔަވައި ނުވަތަ ސިޓީ މަރުކަޒުން ދޫކުރާ ލިޔުން.)

8. ގޮއްކަންއެދޭ ފަރާތުން ހުއްސަ ޖެހިގެން ބޭނުންވާ ދަރިއެއް ނުވަތަ ދަރިންތަކެއް ބަލަހައްޓަން ގެންގުޅުނަ އެކަން އަންގައިދޭ ރަސްމީ ލިޔުމުގެ ސާފުކޮޕީ.

9. ގޮއްކަން އެދޭ ފަރާތުގެ ސިޓީގައި މަސްހަލައެއްގެ ސަރަޙައްދު ދަރިން ލިބިގެން މަރުކަޒުވެފައިވާ ފަރާތުއްނަމަ އެކަން ކަނޑައެޅިކަމުގެ ނުވަތަ އެހެން ކަރަކަން ފަރާތް ހުރިހުސްނުކުރަން އިސާރާތް ސިޓީގައި އިޖާޒާއެއްގެ ލިޔުމުގެ ކޮޕީއެއް.

10. ގޮއްކަން އެދޭބީގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާ އެންމެހާ އިމާރާތްތަކާއި ބިމުގެ ރަޖިސްޓްރީ ކޮޕީ ނުވަތަ ސަރުކާރު މަރުހަލާއިން ނިންމާފައިވާ ނިންމުމުގެ ލިޔެކިޔުންތަކުގެ ކޮޕީ.

11. ގޮއްކަން އެދޭބީގެ ނަމުގައި އެއްމެދު ފުޅެއް، އޮތިނަމަ އެތަނުގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ސަރުކާރު މަރުހަލާއިން ނިންމާފައިވާ ނިންމުމުގެ ލިޔެކިޔުންތަކުގެ ކޮޕީ.

12. ގޮއްކަން އެދޭ މީހާގެ މަންމަ ނުވަތަ ބައްޕަގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ އިމާރާތް ތަކާއި ބިމުގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ސަރުކާރު މަރުހަލާއިން ނިންމާފައިވާ ނިންމުމުގެ ލިޔެކިޔުންތަކުގެ ކޮޕީ.

13. ގޮއްކަން އެދޭ މީހާގެ އަނބި /ފިރިހާގެ ނަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ އިމާރާތް ތަކާއި ބިމުގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ސަރުކާރު މަރުހަލާއިން ނިންމާފައިވާ ނިންމުމުގެ ލިޔެކިޔުންތަކުގެ ކޮޕީ.

14. ސަރުކާރުގެ ބަދަލުގައި ހަވާލުވެފައިވާ ނުވަތަ ލިބިފައިވާ ފައިސާއަށް ހުށަހަޅާފައިވާ އެކަން ބަޔާންކުރެވިފައިވާ ސަރުކާރު ލިޔުމުގެ ދަފްތަރުވެފައިވާ ސަރުކާރު ލިޔުމުގެ ކޮޕީ.

15. ގޮއްކަންއެދި ހުރަހަށް ފަރާތަށް ބަންގަރާ ނުވަތަ އަމިއްލަ ގޮއްކަނެއް ނުވަތަ ތަރިކައިން ބައެއްލިބިފައިވާނަމަ ނުވަތަ ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާނަމަ އެބައިގެ ދަފްތަރުގެ އެއްބަސްވުންތަކުގެ އިޤްރާރު.

16. ހަމަވެހިކަން ބަދަލުކުރެވިފައިވާނަމަ އެކަން އެގޭނެ ރަސްމީ އިޤްރާރުކަން ދަފްތަރުވެފައިވާ ލިޔުމުގެ ކޮޕީ.

17. ގޮއްކަން އެދޭފަރާތަށް ލިބިފައި ވާތީ އަމިއްލަ ނުވަތަ ބަންގަލަ ގޮއްކަނެއް، ފުލެޓެއް، ރާހަރުސްއެއް، އެއްމެދު އިމާރާތެއް، ފުރޮޅެއްގެތެރެ ބަލަހައްޓަން ފަރުމާކުރުމަށް 2 އަހަރުގެ ތެރޭގައި އެހެން ފަރާތަކަށް ވިއްކާފައި ނުވަތަ ލިބިގެންފައިވާނަމަ، ދަފްތަރުގައި ނުވަތަ ފަރާތުގެ އެކަން އެގޭނެ ރަސްމީ ލިޔުން.

18. ގެއްލޭނެ އެއްބަސްވުމުގެ ދަރިއަކަށް ނުވަތަ ދަރިންނަށް ނުވަތަ ސަރުކާރުގެ ބަލަހައްޓާ ބަރާބަރަށް ގަވާއިދުން ގެއްލުން، ފޯރުކޮށް،
އެއްމެދު އިމާރާތެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ސަނަދު މަދަނީގޮތުން ނިސްބަތްވާގޮތުގެ ޑިޖިޓަލްކޮށްފައިވާ ކޮޕީ.

21. ސަނަދުހަމަކުރާ ފޯމުތައް ކަނޑައެޅުން

ނ- ގެއްލޭނެ އަދި ހުރިހާ އިޢުލާނުގެ މުއްދަތު ހަމަވާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 60 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ގެއްލޭނެ އަދި ހުރިހާ ފޯމުތަކުގެ ތެރެއިން ސަނަދު ހަމަވާ ފޯމުތަކަށް ސަނަދުހަމަކުރާ ސަބަބު ބަޔާންކޮށް އެންގެންވާނެއެވެ. އެގޮތުން ސަބަބުތަކާއި މި މުއްދަތު ބަސްކަކު ނިންމުއްޖެހޭނަ ކައުންސިލްގެ ނިންމުމަކުން މި މުއްދަތު އިތުރުކުރެވިދާނެއެވެ. އަދި މުއްދަތު އިތުރުކުރާނަމަ އެކަން ކައުންސިލުން
އިއުލާނުކުރަންވާނެއެވެ.

ނ- ސަނަދުހަމަކުރާ ފޯމުތައް ކަނޑައެޅޭއިރު ފޯމުތަކާ ހުރަހާ ޖުޑިޝަލް ސަރުކާރުގެ އިދާރާތަކުން އެއްކަލަވާ މަޢުލޫމާތުގެ މައްޗަށް މި
އުސޫލުން ބަލައިގެންނެވެ.

22. ސަނަދުހަމަކުރާ ގޯތި ލިބޭ ފޯމުތައް ކަނޑައެޅުން

ނ- ސަނަދުހަމަކުރާ ފޯމުތަކުގެ ތެރެއިން ގޯތި ލިބޭނީ މުއްސަނދިކަމާ އަދަދު ކުރެވުނު ކަނޑައަޅާފައިވާ، ޤާނޫނީ ލިބޭ މިންގަނޑުތަކަށް ޤާނޫނީ
ދިނުމުން ތަރުތީބުން އެންމެ މަތިން ޤާނޫނީ ލިބޭ ފޯމުތަކަށެވެ.

ނ- ގޯތިލިބޭ ފޯމުތަކުގެ ތެރޭގައި ދަރަޖައިން ހަމަހަމަވާ ގޯތި ދޫކުރެވޭ އަދަދަށްވުރެ އިތުރުވެއްޖެނަމަ ޤާނޫނީގޮތުން ފޯމުތަކެވެ. އަދި ދަރަޖައަށް ލިބޭ ޤާނޫނީ އެއްވަރުވެއްޖެނަމަ ގޯތިލިބޭފޯމު ކަނޑައަޅާނީ އަދަދު ދިނުމަށް މަސްލަހަތުކުރަންވާ އެދަރާދާނެއެވެ. މިގޮތަށް ހަމަވެއްޖެ ގޮތެއް
ނިންމުމައްޗަށް ހަމަވެއްޖެ ގޯތި ލިބޭފޯމު ކަނޑައަޅާނީ ދިނުމުގެ ތެރޭގައި ގުރުއަތު ލައިގެންނެވެ.

23. ގުރުއަތުލުން

ނ- މުބާރާތުގެ ދަރަޖަ ގުރުއަތުލުން ކުރިއަށްގެންދާނީ މުބާރާތުގެ 10 ދުވަސް ކުރިއްސުރެ ބައްދަލުވުމެއް ފޮނުވާނެއެވެ.

ނ- ދަރަޖަ ނުވަތަ އެއްވަރުވުމަކީ ޒިންމާދާރުވާ ގޮތަށް އެއްގޮތްވާ ބައިތަކުގެ ތެރޭގައި ނަމާމުރައްތަބުކުރުމަށް ބައިވެރިވާ ފޯމު ހުށަހެޅިފޯމު ނުވަތަ އުފެދިފައިވާ ފެށިގެން
ހުށަހަޅައިފައިވާ ކަމަށް. އަދި ފޯމު ހުށަހެޅިފޯމު ނުވަތަ ފެށިގެން ހުށަހަޅާފައިވާ ފޯމު ގުރުއަތު ނުލެވޭނެ ހަމަޖެހިފައިވާ ގަޑިއަށް ހާޒިރުވާނަމަ
އެފޯމުގެ ބަދަލުގައި ގުރުއަތު ނަގާނީ މުބާރާތުގެ 10 ދުވަސްކުރިން ބައްދަލުކުރެވިފައިވާ ކޮމިޓީގެ ފޯމުތަކުންނެވެ.

24. ޕްރޮޓެސްޓް އާންމު ކުރުން

ނ- ގޯތިލިބޭފޯމުގެ ވަގުތީ ލިސްޓް ކައުންސިލުން އިއުލާނު ކުރަންވާނެއެވެ.

25. ސަލާމް ހުށަހެޅުން

ނ- މުބާރާތުގެ 24 ގަޑި ބަހައްޓާފައިވާ ކަނޑައެޅިފައި ވަގުތީ ލިސްޓު ކައުންސިލުން އާންމު ކުރި ތާރީޚުން ފެށިގެން ރަސްމީ 7 ދުވަހުގެ މުއްދަތު
ލިސްޓާމެދު ސަލާމް ހުށަހެޅުމަށް ދޫކޮށްފާނެއެވެ. ސަލާމް ހުށަހެޅުމުގެ ފުރުސަތުދޭކަމުގައި އެކަން އާންމުކޮށް އިއުލާނު ކުރާނެއެވެ.

ނ- ގޯތިލިބޭ ފޯމުތަކުގެ ވަގުތީލިސްޓަށް ސަލާމް ހުށަހެޅުމުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމުން ހުށަހެޅުނު ސަލާމްތަކަށް ބަލައިގެން ދިރާސާކޮށް ކަނޑަ
ސަލާމްތަކަށް ޖަވާބު ފޮނުވުން ލާޒިމުކުރާނެއެވެ.

ނ- ސަރުކާރު ހިނގަމުންދާ ގޮތުގެ މައްޗަށް ސަރުކާރު ހިނގަމުންދާގޮތަށް އާގެ ފަރާތުން އިޖުތިމާޢީ ސަރުކާރުން ހިންގާގޮތަށް ފުރުޞަތު ދޭންވާނެއެވެ. އަދި އިޖުތިމާޢީ ސަރުކާރުގެ ބަރުއްދާ ބައިވެރިވާންވާނެއެވެ.

26. ޖަމްޢިއްޔާ ޖަމާޢަތްތަކުގެ ޑޭޓާ ލިސްޓް އަޕްޑޭޓުކުރުން

ހ- ޖަމްޢިއްޔާ ޖަމާޢަތްތަކުގެ ވަގުތީ ލިސްޓް އަޕްޑޭޓްކޮށް ސަރުކާރުގެ މުއައްސަސާ ހަމަޖެހުން، ހިންގުން ސަރުކާރަށް ބަލާ ދިރާސާކުރުމަށް އެކަށީގެންވާ ގޮތެއްގެ ދަށުން އަދި ޖަމްޢިއްޔާ ޖަމާޢަތްތަކުގެ ޑޭޓާ ލިސްޓް ކައުންސިލުން އަޕްޑޭޓް ކުރަންވާނެއެވެ.

ށ- ޖަމްޢިއްޔާ ޖަމާޢަތްތަކަށް ލިބޭ ގޮތް ކައުންސިލަށް، ޖަމްޢިއްޔާ ޑޭޓާ ލިސްޓްގައިވާ ޖަމާޢަތްތަކުގެ ތެރޭގައި ނުވަތަ އެޖަމާޢަތުން ލިޔުމުން ހުށަހެޅުމާ ޖަމާޢަތްތަކުގެ މެދުގައި (ފޯން ނަންބަރު) ގުޅުއްވާ ފަދައިގެންނެވެ. ގުޅުއްވާ ނަމްބަރު މިއުއްސޫލުގައި ބަޔާންކުރާގޮތަށް ކޮމިޓީގެ ޖަމާޢަތްތަކެވެ.

27. ބައްދަލުވުން ބާއްވާ ރިޕޯޓް

ހ- ޖަމްޢިއްޔާ ޖަމާޢަތްތަކުން ގްރޫޕެއް ހުންނަ ބައްދަލުވުން ބާއްވާ ދުވަސް ދޭންޖެހޭނެއެވެ. މިގޮތަށް ބައްދަލުވުން ބާއްވާ ދުވަހަކީ ގްރޫޕް ވުޖޫދު ޖަމާޢަތުގެ ޖެނެރަލްއެކެވެ.

ށ- ގްރޫޕް އިދާރާ އަހަރު ބައްދަލުވުމެއް ކުރުމުގައި ބަޔާންކުރާ ގްރޫޕްގެ އިދާރާގައި ނުވަތަ އިދާރީ މައްޗަށް ހުށަހަޅަ ބައްދަލުވުމެވެ.

ނ- ގްރޫޕްގެ ކަނޑައެޅިފައިވާ ގްރޫޕްގެ ރަޖިސްޓްރީ ހަރަކާތްތަކަށް ބައްދަލުވުން ބާއްވާފައިވާނަމަ ވަގުތު އޮފީސް ކައުންސިލަށް ލިޔުމުން އެންގުމުން ނުވާނެއެވެ.

ރ- ދުވަހުގެ ކުރިން ގްރޫޕްގެ ހުށަހަޅަ ބައްދަލުވުމެއް ބާއްވާ ބައްދަލުވުމުގައި ދާއިރާގެ ކޮމިޓީގެ އޮފީހަށް ލިޔުމުން ގުޅިގެން 06 (ހަޔެއް) މަސް ދުވަހުގެ ރ ގުޅުމުގެ މައްޗަށް ބައްދަލުވުން ބާއްވާފައިވާނަމަ ކައުންސިލަށް ހުށަހަޅާފައި ނުވާނަމަ ގްރޫޕް ކައުންސިލުން ކުރާ ނިންމުމާއި ކައުންސިލަށް ލިޔުމުން ދޭންވާނެއެވެ.

28. ޖަމްޢިއްޔާ ޖަމާޢަތުން އަހަރީ ކުރަންޖެހޭ ކަންކަން

ހ- ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅައި ދެއްކޭ މިންވަރަކަށް ގްރޫޕް ކޮންމެ ކަނޑައެޅި އިންތިޚާބު ކުރުމަށް ގްރޫޕް ފަހަރު ކުރިއަށް 3 މަސްދުވަހުގެ މައްޗަށް ބޭނުމަށްޓަކައި 6 އިރާދޭ ފޮނުވާން ހުށަހަޅާފައިވާ 18 އަހަރުގެ ކުރިން ޖަމާކުރަންވާނެއެވެ. އަދި މިގޮތައް ގްރޫޕްގެ މެމްބަރުން ކަނޑައަޅާ ކައުންސިލުން އަންގާފައިވާ ވަގުތު ކުރަންވާނެއެވެ.

ށ- ގްރޫޕް ހަރަކާތްތަކާ ގުޅިގެން ފޮނުވާން 5 އަހަރުދުވަހުގެ މައްޗަށް ރިޕޯޓްތަކުގެ ބޭނުން ބޭނުން ޖެނެރަލް، ރިޕޯޓުތަކަށް ބަޔާންކުރާ ދުވަސްތަކުގެ ގޮތުގެ މަސައްކަތުގެ ބޭނުމުގައި އިދާރާގެ ރިޕޯޓު ފޮނުވާނެއެވެ.

ނ- ގްރޫޕް ހަރަކާތްތަކުގެ 3 މަސްދުވަހުގެ މައްޗަށް ގޮތަކަށް ނަމްބަރު ، ގްރޫޕްގެ ރަޖިސްޓްރީ ހަމަޖެހޭނެއެވެ.

ރ- ގޮތް ނަގާ ނަންބަރު އެކައުންޓް މެމްބަރުން ފޮނުވައިދޭން ނަންބަރު ބަޔާންކުރަންވާނެއެވެ.

ބ- ގްރޫޕްއާއި ގްރޫ ދުވަހާ މެދު ކުރިއަށް، ވިސްނުމައް ސަރުކާރު ބަޔާންކުރަންވާނެއެވެ.

ޅ- ޖަލްސާ ހުންނަ ގޮތުގެ އިޖުތިމާޢީ ގޮތުން އަށެއް ކަމެއް ކުރެވޭނޭ ގޮތުން ލިޔުން ކުރަންވާނެއެވެ.

ކ- ގްރޫޕް ހަރަކާތްތަކުން ފޮނު މި ބުނެވުނު ކަމަށް ބަޔާންކޮށްފައިވާ ކަންތައް ފޮނުވާ ނަންބަރު 6 (ހަޔެއް) މަސް ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ގްރޫޕް ފަހު ކަނޑައަޅާ ކައުންސިލަށް ލިޔުމުން ދޭންވާނެއެވެ.

ޖަދުވަލު 1

ގދ. ފިޔޯރީ ބަންޑާރަ ގޯތިތަކަށް އެދޭ ފަރާތްތަކަށް ޕޮއިންޓު ދިނުން މިންގަނޑު

ޕޮއިންޓު ދޭނެ ބައިތައް

1	އުމުރުގެ ބައި
2	ކައިވެނީގެ ބައި
3	ދަރިންގެ ބައި
4	މައިންބަފައިންގެ ބައި
5	ރަށްވެހިކަމުގެ ބައި
6	ޚާއްސަ އެހީއަށް ބޭނުންވާ މީހުންގެ ބައި

ޕޮއިންޓު އުނި ކުރެވޭނެ ބައި

1	ގޯއްޗަށް އެދި ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނަމުގައި މިރަށުގައިވާ ގޯތި
2	ގޯއްޗަށް އެދި ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އަތޮޅު/ ސިޓީގެ ނަމުގައި ހުރި ގޯތި
3	ގޯއްޗަށް އެދި ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މާލެ/ހުޅުމާލޭގެ ނަމުގައި ހުރި ގޯތި

ކޮންމެ ފަރާތެއް ހުށަހެޅުމުން ޕޮއިންޓު ދެވޭނެ މިންގަނޑު

1 – އުމުރުގެ ބައި

1.1	އުމުރުން 18 އަހަރާއި 22 އަހަރާ ދެމެދު	03
1.2	އުމުރުން 22 އަހަރާއި 30 އަހަރާ ދެމެދު	05
1.3	އުމުރުން 30 އަހަރުން މަތި	07

- އުމުރު ބަލާނީ ގޯތިދިނުމަށް އާންމު ކުރާ އިޢުލާނުގެ މުއްދަތު ހަމަވާ ތާރީޚާ ހަމަޔަށް އަހަރު ފުރިފައިވާ ފަރާތްތަކެވެ.

2 – ކައިވެނީގެ ބައި

2.1	ގޯއްޗަށް އެދޭފަރާތް ކައިވެނިކޮށްގެން އުޅޭނަމަ	25
2.2	ގޯއްޗަށް އެދޭ ފަރާތަކީ ކައިވެނިކޮށް ވަރިވެފައިވާ ފަރާތެއް ނަމަ	15
2.3	ގޯއްޗަށް އެދޭފަރާތަކީ އެކަނިވެރި މަންމައެއް/ ބައްޕައެއް ނަމަ	05
	ނޯޓް: މި ބައިގައި ހިމެނޭ ބައިތަކުގެ ތެރެއިން ދެބައިން ފުރިހަމަވާނަމަ ޕޮއިންޓް ދެވޭނީ އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓްލިބޭ ބައިންނެވެ. އަދި މިބައިގައި ހިމެނޭ ބައިތަކުގެ ތެރެއިން ދެބައިދަށުން އެއްވެސް މިހާރު ޕޮއިންޓެއް ނުދެވޭނެއެވެ.	

- މިހާރު އިސްދެވޭން ހުރިކަމަށް ބަލާނީ ޑޮކިއުމަންޓަށް އޮންނަ ކަރަދާ އިޢުލާނުގެ މުއްދަތު ހަމަވާ ތާރީޚުގައި މިހާރު އިތުރުވެން އޮތް މުއްދަތެއް ނަގައެވެ.
- 2.2 ގައިވާ ޕޮއިންޓް ލިބޭނީ ފަރާތުގެ ސަބްމިޝަން ކޮޕީ ހުށަހަޅުއްވުމުންނެވެ.
- 2.3 ގައިވާ ޕޮއިންޓް ލިބޭނީ ފަރާތުގެ ސަބްމިޝަން ކޮޕީ، ދަރިންގެ އަޕްޑޭޓް ކޮޕީ ނުވަތަ އުފަންދުވަހުގެ ސެޓްފިކެޓް ކޮޕީ ހުށަހަޅުއްވުމުންނެވެ.
މިބައިން ޕޮއިންޓް ދިނުމުގައި ގިނަވެގެންދާނީ 05 ޕޮއިންޓެވެ.

3 - ދަރިންގެ ބައި

3.1	18 އަހަރުން ދަށުގެ ދަރިއަކު ހުރިނަމަ	05
3.2	18 އަހަރުން ދަށުގެ އެއްކުއްޖަކަށްވުރެ ގިނަ ކުދިން ތިބިނަމަ ކޮންމެ ކުއްޖަކަށް (އެންމެ ގިނައިން ދެވޭނީ 16 ޕޮއިންޓް)	04
3.3	ދާއިމީ ގޮތެއްގައި ޚާއްސަ އެހީއަށް ބޭނުންވާ 18 އަހަރުން ދަށުގެ ކުއްޖަކު ހުރިނަމަ	05
3.4	ދާއިމީ ގޮތެއްގައި ޚާއްސަ އެހީއަށް ބޭނުންވާ 18 އަހަރުން ދަށުގެ އެއްކުއްޖަކަށްވުރެ ގިނަ ކުދިން ތިބިނަމަ ކުއްޖަކަށް (އެންމެ ގިނައިން ދެވޭނީ 16 ޕޮއިންޓް)	04
3.5	ކައިވެނިކޮށް ވުރެންކުރީ 5 އަހަރުދުވަހު ދަރިއަކު ލިބިފައި ނުވާނަމަ ދުވަހުން ދުވަހަށް ބޭނުމެއް ސިއްހީ މައްސަލައެއްކަން ނަމަ. (އެކަން ކަށަވަރުކުރާނެ ސިއްހީ ރިޕޯޓެއްގެ ލިޔުން ހުށަހަޅުއްވުން)	05

- 3.1 ގައިވާ ޕޮއިންޓް ލިބޭނީ ދަރިންގެ ނަމުގައި ބިރުތްސަޓިފިކެޓްގެ ރަޖިސްޓަރީ ކާޑުވައިންވާ ދަރިންނަށެވެ.
- އަހަރަކު އަހަރު ނުފުރޭނަމަވެސް ވަޒީފާ ކުރިމަތިލާ ތާރީޚު އިއްވާފައިވާ މުއްދަތު ހަމަވާ ތާރީޚަށް 18 އަހަރު ނުފުރޭ ދަރިންނަށެވެ.
- 3.3، 3.4 ޚާއްސަ އެހީއަށް ބޭނުންވާ ކުއްޖަކުކަމަށް ވަޒީފާ ދައުލަތުގެ އިދާރާއަކުން ބަލައިފައިވާ ދަރުމަވަންތަގައި ރަޖިސްޓަރީ ވެފައިވާ ކުދިންނަށެވެ. ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގޮތުގެ ސިއްހީ ފަރާތަކުން ދޫކޮށްފައިވާ ލިޔުމެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. ޚާއްސަ އެހީއަށް ބޭނުންވާ ކުއްޖެއްގެ ބައިން ޕޮއިންޓް ލިބޭ ކުއްޖެއްގެ ސަބަބުން އެ ފަރާތަކަށް 3.1 އަދި 3.2 ގެ ދަށުން ޕޮއިންޓެއް ނުލިބޭނެއެވެ.

4- މައިންބަފައިންގެ ބައި

4.1	މަންމަ ބަލިމީހެއްނަމަ	03
4.2	ބައްޕަ ބަލިމީހެއްނަމަ	03
4.3	މައިންބަފައިންނާއި ދަރިން ފިޔަވައި ސަބަބަކާ ގުޅިގެން ބަލަހައްޓަން ޖެހިފައިވާ އާއިލާއިން ވަކިވެ ބަލިމީހެއް ހުރިނަމަ	03

- މަންމަ ނުވަތަ ބައްޕަ ބަލިމީހެއްކަމަށް ޕޮއިންޓް ލިބޭނީ އެފަރާތުގެ ބައްޕަ ނުވަތަ މަންމަގެ ނަމުގައި 600 އަށްވުރެ ހަމަވާ ގޮތެއް ނެތް ދިރިހުރުމުގައި އެފަރާތުގެ މަންމަ ނުވަތަ ބައްޕަ އަދި 65 އަހަރުންމަތީ އުމުރުން ދުވަސްވުމުގެ ސަބަބުން ނުވަތަ ދާއިމީ ބައްޔަކަށް ބޭސްފަރުވާ ކުރަމުންދާ އެކަނި ދިރިއުޅޭ ފަރާތަކަށް ފޯރުކޮށްދީ ބަލަހައްޓާނަމައެވެ.

5- ރަށްވެހިކަމުގެ ބައި

5.1	ރަށުގެ ރަށްވެހިއެއްކަމުގައިވާނަމަ (ގދ.ފިޔޯރީ ދިރިއުޅޭ އެހެން ރަށެއްގެ ރަށްވެހިއަކު ކައިވެނި ކުރައްވާފައި ނުވާނަމަ)	40
5.2	ރަށްވެހިވެފައިވާ ރަށްވެހިޔާ ގދ.ފިޔޯރީގައި ދިރިއުޅޭތާ 5 އަހަރުވެފައިވާނަމަ	15
5.3	ރަށުގައި ދިރިއުޅޭ ރަށުގެ ރަށްވެހިއެއްކަމުގައިވާނަމަ	20

- 5.3 ރަށުގެ ރަށުވެއްސަކު ޢާއިލާ ރަށުގައި ބައިވެރިވެފައި ރަނގަޅުކޮށްދިނުމުގައި ދިރިއުޅުމަށްޓަކައި ކަސްރަތުކަމެ ކޮމިޓީގަ ބޭނުން ރަށުގައި ދިރިއުޅޭ ފަރާތްތަކުގެ މަސްވަރާ. އަދި ރަށުގެ ރަށުވެރިން ނޫން މީހުންގެ ތެރެއިން ރަށުގައި ވަޒަނުވެރިވެގެން އުޅޭތާ ދުވަސްކޮޅު 05 އަހަރު ފުރިފައިވާނަމަ އެފަރާތެއް ބޭނުން ރަށުގައި ދިރިއުޅޭ ފަރާތެއްގެ ގޮތުގައެވެ.

6- ގޯތި އެދިއަށް ބޭނުންވާ މިނުގެ ބައި

6.1	ގޯއްޗަށް އެދޭ ފަރާތަކީ ގޯތި އެދިއަށް ބޭނުންވާ ފަރާތެއް ނަމަ	10

- މިބައިން މާކްސްދެވޭނީ އެކަށީގެންވާ އަސްނާދުތަކާ އެކުއެވެ ދިފައިވާ ބަލައި ދިނުމުގެ ކޮމިޓީ ހުށަހެޅުމުންނެވެ.

ޑީމެރިޓް ޕޮއިންޓުގެ ބައި

1.1	އަނބި މީހާއަށް ނުވަތަ ފިރިމީހާގެ އަމިއްލަ ނަމުގައި ގޯއްޗެއް ، ހައުސިންގ ޔުނިޓެއް، ފްލެޓެއް، ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާ ގެއެއް ނުވަތަ ރަށުގައި ބިމެއް ނުވަތަ ރަށުން ބޭރުގައި ބިމެއް އިސްތިޢުމާލު ކުރުމަށް ދިނުމުގައިވާނަމަ ނުވަތަ ސަރުކާރުގެ ބަދަލުގައި ދޭ ގޯއްޗެއް/ފްލެޓް/ހައުސިންގ ޔުނިޓް ލިބިފައިވާނަމަ ނުވަތަ އެކަން މަޢުލޫމާތު ދިނުމުގައިވާނަމަ.	-25
1.2	ގޯއްޗަށް އެދިފައިވާމީހާގެ މަންމަގެ ނަމުގައި 600 އަކަފޫޓަށްވުރެ ބޮޑު ގޯއްޗަކާއި ގޭގެ ނުލިބިވުރޭ ހަމައެކަނި މިނާ ކުރުމުގައިވާނަމަ	-10
1.3	ގޯއްޗަށް އެދިފައިވާމީހާގެ ބައްޕަގެ ނަމުގައި 600 އަކަފޫޓަށްވުރެ ބޮޑު ގޯއްޗަކާއި ގޭގެ ނުލިބިވުރޭ ހަމައެކަނި މިނާ ކުރުމުގައިވާނަމަ	-10
1.4	ގޯއްޗަށް އެދިފައިވާމީހާގެ މަންމަގެ ނަމުގައި އޮތް ގޯތީން ބައިހިއްސާދިނުމުގެ ފުރުޞަތު ބަހައިގެން 600 އަކަފޫޓަށްވުރެ ބޮޑުބައެއް ލިބެންއޮތްނަމަ	-10
1.5	ގޯއްޗަށް އެދިފައިވާމީހާގެ ބައްޕަގެ ނަމުގައި އޮތް ގޯތީން ބައިހިއްސާދިނުމުގެ ފުރުޞަތު ބަހައިގެން 600 އަކަފޫޓަށްވުރެ ބޮޑުބައެއް ލިބެންއޮތްނަމަ	-10
1.6	މަންމަގެ ނަމުގައި އެއް ގޯއްޗަށްވުރެ ގިނަ ގޯތި އޮތް ބައިހިއްސާދިނުމުގެ ފުރުޞަތު ބަހައިގެން 600 އަކަފޫޓަށްވުރެ ބޮޑު އެއް ގޯއްޗަށްވުރެ ގިނަ ގޯތި ލިބެންއޮތްނަމަ	-20
1.7	ބައްޕަގެ ނަމުގައި އެއް ގޯއްޗަށްވުރެ ގިނަ ގޯތި އޮތް ބައިހިއްސާދިނުމުގެ ފުރުޞަތު ބަހައިގެން 600 އަކަފޫޓަށްވުރެ ބޮޑު އެއް ގޯއްޗަށްވުރެ ގިނަ ގޯތި ލިބެންއޮތްނަމަ	-20
1.8	ގޯއްޗަށް އެދޭފަރާތަށް ގ.ދ ފިޔޯރީއިން ބަންޑާރަ ގޯއްޗެއް ނުވަތަ ފްލެޓެއް ނުވަތަ ރަށުމަސްއޫލިއްޔަތު ލިބި އެފަރާތް ދޫކޮށްލާފައިވާނަމަ ނުވަތަ އަހަރު ފަރާތަކަށް ދީ ނުވަތަ ވިއްކާލާފައިވާ ނަމަ	-25
1.9	ގޯއްޗަށް އެދޭފަރާތުގެ އަނބި/ފިރިމީހާއަށް ގ.ދ ފިޔޯރީއިން ބަންޑާރަ ގޯއްޗެއް ނުވަތަ ފްލެޓެއް ނުވަތަ ރަށުމަސްއޫލިއްޔަތު ލިބި އެފަރާތް ދޫކޮށްލާފައިވާނަމަ ނުވަތަ އަހަރު ފަރާތަކަށް ދީ ނުވަތަ ވިއްކާލާފައިވާ ނަމަ	-20