بسم الله الرحمن الرحيم

Secretariate of the Fuvahmulah City Council
Fuvahmulah, Republic of Maldives

ފުވައްމުލަކު ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ފުވައްމުލައް، ދިވެހިރާއްޖެ

ބީލަން ފޯމު

ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން: ގަބުރުސްތާން ކޮށުމުގެ މަސައްކަތް ކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުމާއި ގުޅޭ

އިޢުލާން ނަންބަރު:(IUL)468-APS/468/2026/15

15/1/2026

ފުވައްމުލަކު ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ފުވައްމުލައް، ދިވެހިރާއްޖެ

އަންދާސީ ހިށަހަޅާ ފޯމް

މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލު: ގަބުރުސްތާން ކޮނުމުގެ މަސައްކަތް ކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުމާއި ގުޅޭ

- ފުނާޑު ގަބުރުސްތާން

އަގު:................................... ރުފިޔާ (ޖީ.އެސް.ޓީ
ނުހިމަނާ)

- ދަޑިމަގު ގަބުރުސްތާން

އަގު:................................... ރުފިޔާ (ޖީ.އެސް.ޓީ
ނުހިމަނާ)

- ސީދީ މިސްކިތުގެ ގަބުރުސްތާން

އަގު:................................... ރުފިޔާ (ޖީ.އެސް.ޓީ
ނުހިމަނާ)

- މަސްޖިދުލް އިޖާބާ ގަބުރުސްތާން

އަގު:................................... ރުފިޔާ (ޖީ.އެސް.ޓީ
ނުހިމަނާ)

- ދަޑިމަގު ގަބުރުސްތާން، މަސްޖިދުލް އިޖާބާ ގަބުރުސްތާން، ފުނާޑު ގަބުރުސްތާން އަދި ސީދީ މިސްކިތުގެ ގަބުރުސްތާން ކޮނުމުގެ މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގު
  - ޖީ.އެސް.ޓީ: .... ރުފިޔާ
  - ޖުމްލަ އަގު: .... ރުފިޔާ (ޖީ.އެސް.ޓީ އާއެކު)

މުއްދަތު:..

އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާފަރާތުގެ ތަފްސީލު:

ނަން: ....

ވިޔަފާރީގެ ނަން: ....

އެޑްރެސް: ....

ފޯން ނަމްބަރ: ....

އައި.ޑީ.ކާޑް ނަމްބަރ: ....

ވިޔަފާރީގެ ރަޖިސްޓްރީ ނަމްބަރ: ....

ތާރީޚް: ....

ވިޔަފާރީގެ ސީލް: ....

ސޮއި: ....

ބީލަމާއިގުޅޭ މަސައްކަތު ކަރުދާސް
ތަފްޞީލު
އެއްކަރުދާސް ކުރެވިފައިވާ މައުލޫމާތު ޝީޓް އާއި އެއްގޮތަށް ދަނޑިމަގު ގަބުރުސްތާން، މަސްޖިދުލް އިޖާބާ
ގަބުރުސްތާން، ފުނާޑު ގަބުރުސްތާން އަދި ސީދި މިސްކިތުގެ ގަބުރުސްތާން ކޮނުމުގެ މަސައްކަތް
1 ބީލަމާއި ގުޅިގެން މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުން
1.1 ބީލަމާއި ގުޅޭ މައުލޫމާތު ދިނުމުގެ ބައްދަލުވުން އޮންނާނީ 22 ޖެނުއަރީ 2026 ވާ ބުރާސްފަތި ދުވަހުގެ 10:00 ގައި
ކައުންސިލް އިދާރާގެ އަތޮޅުގެ މީޓިންގ ރޫމް (އަސުރުމާ މާލަމް) ގައެވެ. ބިޑް ބަލައިގަނެވޭނީ މައުލޫމާތު ސެޝަނުގައި
ބައިވެރިވާ ފަރާތްތަކުންނެވެ.
1.2
ބީލަމާއި ގުޅިގެން އެއްވެސް ސުވާލެއްވާނަމަ އީމެއިލް ކުރައްވާނީ 25 ޖެނުއަރީ 2026 ވާ އާދީއްތަ ދުވަހުގެ
11:00 ގެ ކުރިން ތިރީގައިވާ އީމެއިލް އެޑްރެހަށެ ވެ.
• އީމެއިލް : procurement@fuvahmulah.gov.mv
• ގުޅުއްވާނީ 6862497 ،6862498 ފޯނަށެވެ.
2 ބީލަން ހުށަހެޅުމާއި ހުޅުވުން
2.1 އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅުމާއި ބީލަން ހުޅުވުން :
ތާރީޚް: 27 ޖެނުއަރީ 2026 ވާ އަންގާރަ ދުވަހުގެ 10:00 ގައި ކައުންސިލް އިދާރާގެ އަތޮޅުގެ މީޓިންގް ރޫމް
(އަސުރުމާ މާލަމް) ގައެވެ.
3 ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށް ދެވޭ އިރުޝާދު
3.1 އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ކަނޑައެޅިވާ ގަޑިއަށް ހާޟިރުވަންވާނެވެ. އަދި މިގޮތުން ހުށަހަޅާ އަންދާސީ ހިސާބާއި
ބެހޭ ގޮތުން މަޢުލޫމާތެއް ސާފުކުރަން ބޭނުންވެއްޖެ ނަމަ އެފަދަ މަޢުލޫމާތެއް ދެވޭވަރުގެމީހަކު ހާޟިރުވާންވާނެވެ. އަންދާސީ
ހިސާބު ހުށަހެޅުމުގެ ކުރިން ޚިލާފު އުފެދޭ ނުވަތަ އޮޅުންއަރާ އެއްވެސް ކަމެއް ސާފުކުރަން ބޭނުންވެއްޖެނަމަ އެކަމެއް
ސާފުކުރަންވާނެވެ. އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހެޅުމަށް ހާޟިރުވާ ކޮންމެ ފަރާތަކަށް ހުށަހެޅޭނީ އެންމެ އަންދާސީ ހިސާބެކެވެ .
3.2 އީމެއިލް އަދި ފެކްސްގެ ޒަރިއްޔާއިންހުށަހަޅާ އަންދާސީ ހިސާބުތައް ބަލައިނުގަނެވޭނެއެވެ.

3.3 އަންދާސީބުގައި ގުޅޭ ނަންބަރެއްގެ ގޮތުގައި ހިއްސާކުރާ ނަންބަރަކީ ބީލަން ވެރިޔާގެ ނުވަތަ ބީލަމުގެ ކަންކަން ބަލަހައްޓާ
ފަރާތުގެ ނަންބަރު ކަމުގައިވާން ވާނެވެ.
3.4 ބީލަމުގެ މުއްދަތު ހަމަވާ ތާރީޚް އޮންނަންވާނީ ބީލަން ހުޅުވާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 60 (ފަސްދޮޅަސް) ދުވަހުގެ މުއްދަތަށެވެ.
3.5 އަގު ހުށަހަޅާ ފޯމުގައި ބީލަން ވެރިޔާ ސޮއިކޮށްފައި އޮންނަންވާނެވެ .އަގު ފޯމު ތަކުގައި ބީލަން ވެރިޔާ ސޮއިކޮށްފައި
ނުވާނަމަ އެ އަންދާސީ ހިސާބެއް ބާތިލް ކުރެވޭނެވެ .
3.6 ބީލަންހުށަހަޅަންވާނީބަންދު ކޮށްފައިވާ ސިޓީ އުރައެއްގައެވެ .ސިޓީ އުރައިގެބޭރުގައިބީލަމުގެ ނަން ލިޔެފައި އޮންނަންވާނެއެވެ.
ސިޓީ އުރައިގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެނަމާއި އެޑްރެސް އަދި ފޯނު ނަމްބަރުލިޔެފާ އޮންނަން ވާނެއެވެ.
3.7 އަގު ހުށަހަޅުވަންވާނީ ޖީއެސްޓީ އާއި ޖުމްލަ އަގު ވަކިން އެނގޭނެހެންނެވެ.އަގު އޮންނަންވާނީ ދިވެހި ރުފިޔާ އިންނެވެ.
3.8 ބީލަން ހުށަހަޅަންކަނޑައެޅިފައިވާ ގަޑި ފާއިތުވުމަށްފަހު ހުށަހަޅާ އެއްވެސް ބީލަމެއް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ. ބީލަންތައް
ބަންދުކޮށްފައިވާ އުރަ ކެނޑުމަށް ހަމަޖެހިފައިވަނީ އެކަމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ ގަޑީގައި ބީލަންހުށަހަޅާ ހުރިހާ ފަރާތްތަކެއްގެ
ހާޟިރުގައެވެ .ބީލަންހުށަހެޅުމަށްފަހު،އަގަށް ބަދަލެއް ނުގެނެވޭނެއެވެ. ބީލަން ހުޅުވަން ކަނޑައެޅިފައިވާ ގަޑި ޖެހުމުގެ ކުރިން
ހުޅުވަން ކަނޑައެޅިފައިވާ ތަނާއި ގަޑި ކަށަވަރު ކުރުމަކީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ.
3.9 މަސައްކަތް ވަކިފަރާތަކަށް ދޭންނިންމާފައި ވަނިކޮށް އެ ފަރާތަކުން އެ ކޮންޓްރެކްޓާއި ޙަވާލު ނުވެއްޖެނަމަ، އެ ފަރާތަކުން
ހުށަހަޅާ އަންދާސީ ހިސާބުތައް މަދުވެގެން 6 މަސްދުވަހުގެ މުއްދަތަށް މި ކައުންސިލުން ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެވެ.
3.10 އަންދާސީ ހިސާބާ ގުޅޭ މައުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ ލިޔުމުން އީމެއިލް މެދުވެރިކޮށެވެ. މިގޮތުން އިތުރު
މަޢުލޫމާތު ހޯއްދެވުމަށް އީމޭލްކުރައްވާނީ procurement@fuvahmulah.gov.mv އަށެވެ.
4 އަންދާސީ ހިސާބާއިއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ތަކެތި
4.1.1 " "
މަޢުލޫމާތު ކަރުދާހުގައިވާ އަންދާސީ ހިސާބު ފޯމް
4.1.2 ވިޔަފާރި ރެޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ލޯކަލް އިންވެސްޓްމަންޓްގެ ކޮޕީ
4.1.3 ކޯޓޭޝަން
4.1.4 ވޯކްޝެޑިއުލް
4.1.5 ބޭންކް ރިފަރެންސް ލެޓަރ
4.1.6 ބިޑް ސެކިއުރިޓީ 17،160.00(ރުފިޔާ)
4.1.7 ބިޑް ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް
4.1.8 ޖީއެސްޓީ ރެޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ (ރެޖިސްޓަރ ކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކުން އެކަނި)

4.1.9 އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާއިރު، ތިމާގެކަމުގެ ނުވަތަ ވިޔަފާރީގެ އެއްވެސް ގުޅުމެއް، ފުވައްމުލައް ސިޓީ
ކައުންސިލްގެ ވެރިޔަކާ އޮތްކަމުގައިވާނަމަ އެކަމުގެ ސާފު މަޢުލޫމާތު އެގޭނެ ލިޔުމެއްގައި ސޮއިކޮށް އަންދާސީ
ހިސާބާއިއެކު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. މިފަދަ ލިޔުމެއްނުދީ ހުއްޓާ އެކަން އެގިއްޖެނަމަ އަންދާސީ ހިސާބު
ބާތިލްކުރެވޭނެއެވެ.
4.1.10 ކުންފުނީގެ ވެރިފަރާތުން ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބިޑް ހުށަހަޅަން ވަޑައިގަންނަވާނަމަ "، ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ
"
ލެޓަރ ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އަމިއްލަ ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާނަމަވެސް އެހެން ފަރާތަކުން ބިޑް ހުށަހަޅަން އަންނަ
ނަމަ އިއުތިރާޒެއް ނެތް ކަމުގެ ސިޓީ އޮންނަންވާނެއެވެ.
4.1.11 އަންދާސީ ހިސާބާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހަމަޔަށް ހުންނާނެކަމަށް އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތުން
ޗެކްކޮށް ފާހަގަ ޖަހާފައިވާ ޗެކްލިސްޓް.
4.1.12 " "
މޯލްޑިވްސް އިންލެންޓް ރެވެނިއު އޮތޯރިޓީން ދޫކުރާ ޓެކްސް ކްލެއަރެންސް ރިޕޯރޓް) އިޢުލާން ކުރި
ތާރީޚުންފެށިގެން ވޭތުވެދިޔަ 3 މަސްތެރޭގައި ނަގާފައިވާ ލިޔުމަކަށް ވާންވާނެއެވެ/. ޓެކްސް ކްލިއަރެންސް ރިޕޯޓް
ހުށަހަޅަންވާނީ ކައުންސިލުން އެންގުމުން، ބިޑް ކާމިޔާބުވާ ފަރާތުންނެވެ.(
4.1.13 މަސައްކަތު ތަޖުރިބާ ލިޔުން.
4.1.14 ނަންބަރު 4.1.1 އިންފެށިގެން 4.1.9 ދެމެދުގައިވާ އެއްވެސް ލިޔުމެއް/ އެއްޗެއް ހުށަހަޅާފައި ނުވާނަމަ ބިޑް
ބާތިލް ކުރެވޭނެ ވާހަކަ ދެންނެވީމެވެ. އަދި ސައްޙަ ނޫން ޑޮކިއުމަންޓްއެއް ހުށަހަޅާފައިވާކަން ކައުންސިލަށް
ކަށަވަރު ވެއްޖެ ހާލަތެއްގައި ބިޑް ބާތިލް ކުރެވޭނެ ވާހަކަ ދެންނެވީމެވެ.
ސެކްޝަން 2 : ބީލަންތައް އިވޭލުއޭޓް ކުރުން
# ތަފްސީލް
ކްރައިޓީރިއާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ޝަރުތުތައް ހަމަނުވާ ނުވަތަ ލިޔުންތަށް ފުރިހަމައަށް ހުށަހަޅާފައި ނުވާނަމަ އެ އަންދާސީ
ހިސާބެއް ބާތިލްވާނެވެ .
1 ހުށަހަޅާ އަގު (90 ޕޮއިންޓް)
• ހުށަހެޅި އެންމެ ހެޔޮ އަގު/ ހުށަހެޅި އަގު 90 x (އަގަށް މާކްސް ދޭނީ ހުށަހަޅާފައިވާ އެންމެ ކުޑަ އަގަށް
ފުލް ޕޮއިންޓްލިބޭ ގޮތަށް ފްރެކްޝަން އުޞޫލުންނެވެ. (
މުއްދަތު 5(ޕޮއިންޓް)
މުއްދަތަށް ޕޮއިންޓްދޭނީ މަސައްކަތް ނިންމޭނެ މުއްދަތުގެ ގޮތުގައި އެންމެ ކުޑަ މުއްދަތު ހުށަހަޅާ ފަރާތަކަށް ފުލް
ޕޮއިންޓްދީ އެނިސްބަތަށް ބަލައި ދެން ހުށަހަޅާ މުއްދަތުތަކަށް ޕޮއިންޓް ލިބޭގޮތަށް ފްރެކްޝަން އުޞޫލުންނެ ވެ.
) ހުށަހެޅި އެންމެ ކުރު މުއްދަތު / ހުށަހެޅި މުއްދަތު)5 x
• މުއްދަތު ގުނާނީ ބަންދު ދުވަސްތައް ހިމަނައިގެންނެވެ.

މާލީ ޤާބިލްކަން 5(ޕޮއިންޓް)
• މާލީ ޤާބިލްކަމަށް ޕޮއިންޓް ދިނުމުގައި ބަލާނީ ހުށަހަޅާ ފައިނޭންޝިއަލް ގެރެންޓީއަށެވެ. ފައިނޭންޝިއަލް
ގެރެންޓިގެ ގޮތުގައި ބެލެވޭނީ ބޭންކް އިން ހުށަހަޅާ ރިފަރެންސް ލެޓަރ / ދިވެހިރާއްޖޭގައި ޤާޢިމުކޮށްފައިވާ
ފައިނޭންޝިއަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން ދޫކޮށްފައިވާ ލިޔުމަށް
• ފައިނޭންޝިއަލް ގެރެންޓީ ހުށަހެޅި ބިޑްގެ %05 އަށް އިތުރުވާނަމަ 5 މާރކްސް
• ހުށަހެޅި ބިޑްގެ %05 އަށްވުރެ ފައިނޭންޝިއަލް ގެރެންޓީ ދަށްނަމަ އެއްވެސް ޕޮއިންޓެއް ނުދެވޭނެއެވެ.
ސެކްޝަން 3 : އަންދާސީހިސާބު އެވޯޑްކުރުމާއި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރުން
ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތަށް ކޮންޓްރެކްޓް ޙަވާލުކުރުމުގެ ކުރިން، ބީލަމުގައި ބައިވެރިވި ހުރިހާ ފަރާތްތަކަށް، އެބީލަން ކާމިޔާބުކުރީ
ކޮންފަރާތެއްކަމާއި، ކާމިޔާބުނުވާފަރާތްތަކީ ކޮބައިކަން އެގެންވާނެއެވެ. މިގޮތަށް އަންގާ އެންގުމާއި ވިދިގެން ބީލަން ކާމިޔާބުނުވި
ފަރާތްތަކަށް ބީލަމާއި ގުޅޭ މައްސަލައެއްއޮތް ނަމަ އެފަދަ މައްސަލައެއް ހުށަހެޅުމަށް 3 (ތިން) ދުވަހުގެ މުއްދަތެއް ދެވޭނެއެވެ. އަދި
މިމުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ބީލަން ކާމިޔާބުނުވާ ފަރާތްތަކުން އެދިއްހިނދެއްގައި ބީލަން ކާމިޔާބުނުވި ސަބަބު އަންގައިދެވޭނެއެވެ. އިވެލުއޭޓް
ކުރުމަށް ފަހު، އިވެލުއޭޝަނުން އެންމެ ގިނަ ޕޮއިންޓް ލިބޭފަރާތަކަށް އަންދާސީ ހިސާބު އެވޯޑްކުރިކަން " ވޯކް އެވޯޑިންގ
ނޯޓް"އަންގަންވާނެއެވެ. އަދި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރާނީ ބީލަން ކާމިޔާބުނުވި ފަރާތްތަކުން މައްސަލައެއް ހުށަހަޅާފައިވާނަމަ
އެމައްސަލައެއް ބަލައި އެމައްސަލައެއް ނިންމިގޮތް އެފަރާތަށް އެންގުމަށް ފަހުގައެވެ. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރަން އަންނަ ފަރާތަކީ
އެކުންފުންޏެއްގެ ފަރާރުން އަންނަ ފަރާތެއްކަން އެގޭނެ ލިޔުމެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރެވޭނީ ދެފަރާތުން ހާޒިރުވެ
އެއްވަގުތެއްގައި ތަފާތެއްނެތް 2 ކޮޕީ އެއްގައެވެ.
ސެކްޝަން 7 : އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް
• ބިޑުގެ އަގު 250,000ރ އަށްވުރެ ބޮޑުވާނަމަ، އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާ ދުވަހުން ފެށިގެން 45 (ސާޅީސް ފަހެއް)
ދުވަސްތެރޭގައި ސަޕްލަޔަރ އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓްއަށް އެދުމުން ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގުގެ % 15 ދެވޭނެއެވެ. މި 15%
ހަވަލުކުރެވޭނީ އެޑްވންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީ ހުށަހެޅުމުންނެވެ.
ސެކްޝަން 8 : ބިޑްސެކިއުރިޓީ
• ބީލަންހުށަހަޅާ އަގަކީ 500,000/- (ފަސްލައްކަރުފިޔާ) އަށްވުރެން މަތީ އަގެއްނަމަ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ސަރުކާރު
ޤަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ޤާޢިމުކޮށްފައިވާ ފައިނޭންޝިއަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް
ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއް ބިޑްސެކިއުރިޓީއެއް ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ .ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ މުއްދަތަކީ
ބިޑްގެ ވެލިޑިޓީގެ މުއްދަތެވެ.
• ބީލަން ހުޅުވުމަށްފަހު ބީލަން ހުށަހެޅިފަރާތަކުން ބީލަމުން ވަކިވެއްޖެނަމަ ނުވަތަ ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާފަރާތަށް ބީލަން ކާމިޔާބުވިކަމުގެ
ލިޔުން ލިބުމަށްފަހު ބީލަން ކެންސަލްކޮށްފިނަމަ އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑްސެކިއުރިޓި ދަޢުލަތަށް ނެގޭނެއެވެ.

ސެކްޝަން 9 : ޕަރފޮމެންސް ސެކިއުރިޓީ
• ބީލަން ހުށަހަޅާ އަގަކީ 500,000/- (ފަސްލައްކަ ރުފިޔާ) އަށްވުރެން މަތީ އަގެއްނަމަ ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތުން ސަރުކާރު
ޤަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ޤާޢިމުކޮށްފައިވާ ފައިނޭންޝިއަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް
ދޫކޮށްފައިވާ ގެރެންޓީއެއް ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
• ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ބެހެއްޓުމަށް ބީލަންކާމިޔާބުކުރި ފަރާތަށް ދެވޭ މުއްދަތު ކަމުގައިވާ ރަސްމީ 7 (ހަތެއް) ދުވަސްތެރޭގައި
ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ނުބަހައްޓައިފިނަމަ މިމަސައްކަތް ޙަވާލުކުރުމަށް ނިންމައިފާވާ ނިންމުން ބާތިލުކޮށް އެފަރާތުގެ ބިޑްސެކިއުރިޓީ
ދަޢުލަތަށް ނެގޭނެއެވެ.
• ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅަންޖެހޭ މިންވަރު:ހުށަހަޅާ އަގުގެ 8% (އަށެއް)
ސެކްޝަން 10 : ރިޓެންޝަން
• ބިޑުގެ އަގު 500,000ރ (ފަސް ލައްކަ ރުފިޔާ) އަ ށްވުރެ ބޮޑުވާނަމަ، ހުށަހަޅާ ބިޑުގެ ޖުމުލަ އަގުގެ 5% ، މަސައްކަތް
ނިންމާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 06 (ހައެއް) މަސްދުވަސް ވަންދެން ހިފެހެއްޓޭނެއެވެ .އަދި ބިޑްގެ އަގު 5000,000/-ރ (ފަސް
މިލިއަން ރުފިޔާ (އަށްވުރެ ބޮޑުވާނަމަ، ހުށަހަޅާ ބިޑުގެ ޖުމުލަ އަގުގެ 5% ފަހެއް (މަސައްކަތް ނިންމާ ތާރީޚުން ފެށިގެން (
12 (ބާރަ) މަސްދުވަސް ވަންދެން ހިފެހެއްޓޭނެއެވެ .މި މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުން ކޮށްފައިވާ
މަސައްކަތުގައި ދިމާވާ މައްސަލަތައް އެފަރާތުން ރަނގަޅުކޮށްދެން ވާނެއެވެ .ރިޓެންޝަން ފައިސާ އަނބުރާ ދެވޭނީ މިމުއްދަތުގެ
ތެރޭގައި ދިމާވާ ހުރިހާ މައްސަލަތަކެއް ރަނގަޅު ކޮށްދިނުމުންނެ ވެ.
ސެކްޝަން 11 : ފައިސާ އަދާކުރާނެ ގޮތް
• މަސައްކަތުގެ އަގުދެވޭނީ މަސައްކަތް ނިމުން މަސައްކަތް ބަލައިގަތްކަމަށް މަސައްކަތް ކުރުވި ފަރާތުން ލިޔުން ދިނުމުން،
މަސައްކަތް ކުރި ފަރާތުން އިންވޮއިސް ހުށަހެޅުމުންނެވެ.
ސެކްޝަން 12 : ލިކުއިޑޭޓަޑް ޑެމޭޖަރސް
• މަސައްކަތް ނުނިމި ލަސްވާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް ލިކުއިޑޭޓަޑް ޑެމޭޖަރސްގެ ގޮތުގައި ތިރީގައިވާ ގޮތުގެމަތިން ފައިސާ ކެނޑޭނެވެ.
✓ 0.005 x CP x LD =ލިކުއިޑޭޓަޑް ޑެމޭޖަރސް
✓ CP (ކޮންޓްރެކްޓް ޕްރައިސް (– ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގު
✓ LD (ލޭޓް ޑިއުރޭޝަން (ކޮންޓްރެކްޓްގެ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތައް
✓ ލިކިއުޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަރސް ގޮތުގައި ގިނަވެގެން ކެނޑޭނީ މުޅި ކޮންޓްރެކްޓްގެ މުޅި ޖުމްލަ 15% އަށް ވުރެ ބޮޑުނުވާ
މިންވަރެކެވެ. އެމިންވަރަށްވުރެ އިތުރުވެއްޖެނަމަ އެފަރާތުން މަސައްކަތް ވަކި ކުރެވޭނެވެ.

ސެކްޝަން 13 : މަސައްކަތް ނިމުނުކަމުގެ ލިޔުން ދިނުން

- މަސައްކަތް ނިމުމުން، ކުރިމަސައްކަތް ބަލާ ވޯކްކުރުމަން ފަހު، ކައުންސިލްގެ ރިކުއަރމަންޓާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ފުރިހަމަކޮށްފައިވާނަމަ، މަސައްކަތް ފުރިހަމަ ކުރި ކަމުގެ ލިޔުން ކައުންސިލުން ދެވޭނެއެވެ.

އަންދާސީ ހިސާބާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހަމަޔަށް ހުންނާނެކަމަށް އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ޗެކްކޮށް ފާހަގަ ޖަހާފައިވާ ޗެކްލިސްޓް

އަންދާސީ ހިސާބު ކޮލިފައިވުމަށް ބޭނުންވާ ލިޔުންތައް	
ތަފްސީލް	✓
މަޢުލޫމާތު ކަރުދާހުގައިވާ " އަންދާސީ ހިސާބު ފޯމު "	
ވިޔަފާރި ރެޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ފޮރިން އިންވެސްޓްމަންޓްގެ ކޮޕީ	
ކޯޓޭޝަން	
ވޯކްޝެޑިއުލް	
ބިޑް ސެކިއުރިޓީ	
ބޭންކް ރިފަރެންސް ލެޓަރ	
ބިޑް ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް	
ޖީއެސްޓީ ރެޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ (ރެޖިސްޓަރ ކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކުން އެކަނި)	
ތިމާގެކަމުގެ ނުވަތަ ވިޔަފާރީގެ އެއްވެސް ގުޅުމެއްވާކަމުގެ ލިޔުން	
އިޢުތިރާޒް ނެތްކަމުގެ ސިޓީ	
މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާ ލިޔުންތައް	
އަންދާސީ ހިސާބާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހަމަޔަށް ހުންނާނެކަމަށް އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ޗެކްކޮށް ފާހަގަ ޖަހާފައިވާ ޗެކްލިސްޓް.	
ފިހުރިސްތު	

އެސްޓިމޭޓް ހުށަހެޅި ފަރާތުގެ ނަން:		
ނަން:		27 ޖެނުއަރީ 2026 ވާ އަންގާރަ ދުވަހުގެ 10:00 ގައި
ތަން:		

ފިހުރިސްތު

ތަފްސީލު	ސަފްހާ ނަންބަރު
މަޢުލޫމާތު ކަރުދާހުގައިވާ " އަންދާޒާ ހިސާބު ފޯމު "	
ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ލޯކަލް އިންވެސްޓްމަންޓްގެ ކޮޕީ	
ކޮޓޭޝަން	
ވޯކްޝެޑިއުލް	
ބިޑް ސެކިއުރިޓީ	
ބޭންކް ރިފަރެންސް ލެޓަރު	
ބިޑް ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް	
ޖީއެސްޓީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ (ރަޖިސްޓަރ ކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކުން އެކަނި)	
މިރާގެ ކަމުގެ ނުވަތަ ވިޔަފާރީގެ އެއްވެސް ގުޅުމެއްވާކަމުގެ ލިޔުން	
އިއުތިރާފެއް ނަންބަރުގެ ސީވީ	
މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާ ލިޔުންތައް	
އަންދާޒީ ހިސާބާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހަމައަށް ހުށަނާޅާ އަންދާޒީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބާޠިލް ކުރެވޭނެ ކަމަށް ފާހަގަ ކޮށްފައިވާ ކަރުދާސްތަކާއިއެކު.	
ފިހުރިސްތު	

CEMETRY EXCAVATION TOR

PROJECT DESCRIPTION

This Terms of Reference (TOR) defines the requirements for internal excavation works at the following cemetery sites, which shall be completed prior to the construction of the proposed double-layer boundary wall:

- **Funaadu Gaburusthaan** – 2,411.9 sqm
- **Masjidul Ijaabu Gaburusthaan** – 413.0 sqm
- **Dhadhimagu Miski Gaburusthaan** – 494.7 sqm
- **Seedhi Miski Gaburusthaan** – 800.7 sqm

Although the excavation areas differ in size, the **excavation depth shall be uniform at all sites**.

SCOPE OF WORK

The Contractor shall carry out, but not be limited to, the following works:

1. **Site Clearing and Preparation**

- Demarcation of excavation limits in accordance with approved site layouts.
- Clearing of surface debris, vegetation, and loose materials within the designated areas.

2. **Excavation Works**

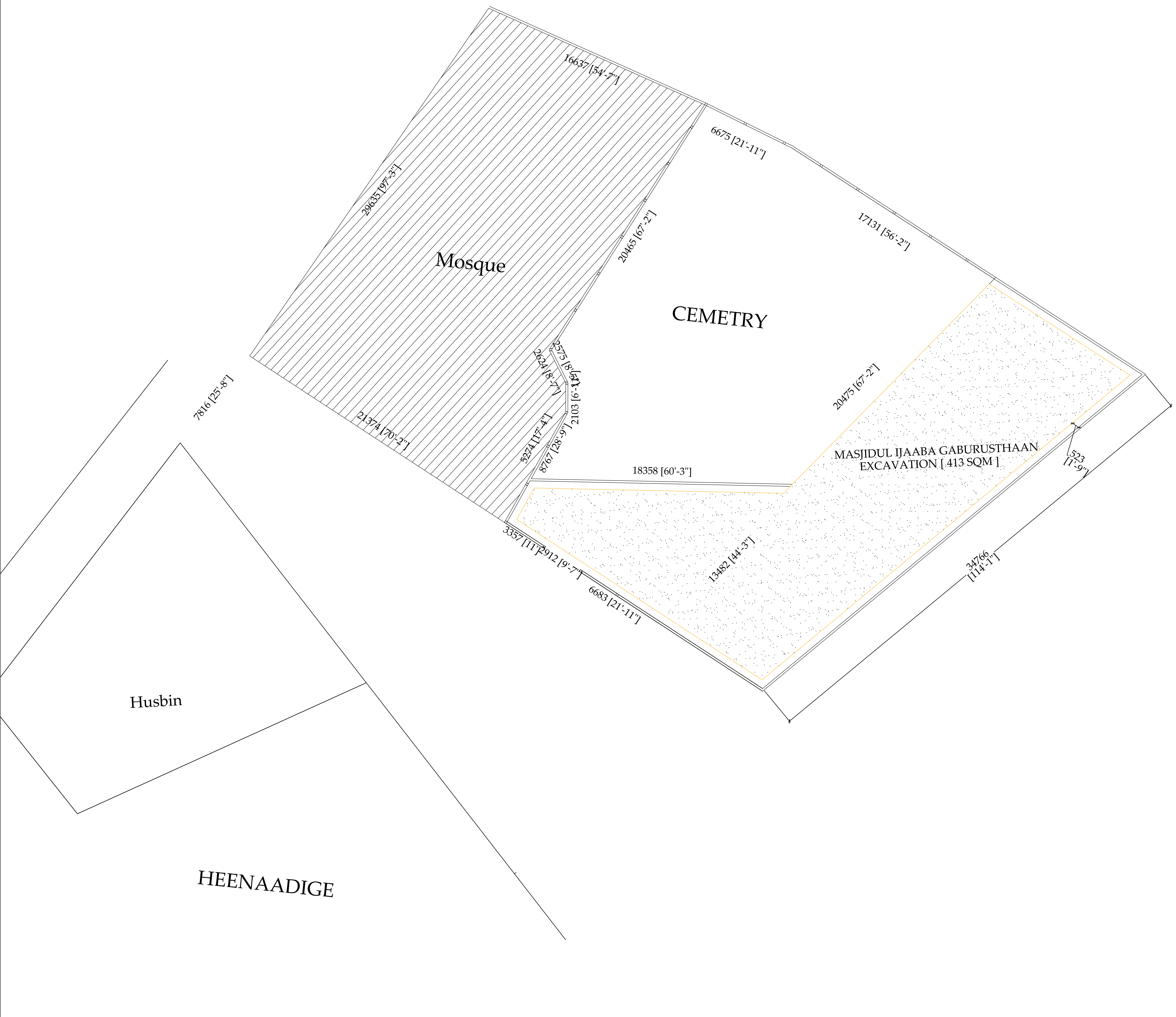
- Mechanical and/or manual excavation of the internal cemetery areas to a **uniform depth of 1.2 meters below existing ground level**.
- Excavation shall be carried out across the full extent of each cemetery area as specified above.

3. **Rock and Obstruction Removal**

- Identification, breaking, removal, and disposal of **large rocks, boulders, and hard strata** encountered within the excavation zone.
- Disposal of excavated material and rock debris at approved disposal sites in accordance with council regulations.

4. **Backfilling, Leveling and Ground Preparation**

- Upon removal of large rocks and obstructions, the excavated areas shall be backfilled using suitable approved material, placed in layers and compacted as required.
- Trimming, leveling, and proper compaction of the ground shall be carried out to achieve a stable, even, and well-leveled formation surface suitable for subsequent construction works.
- Any unsuitable material identified during excavation shall be removed and replaced with suitable fill material to achieve the specified formation level.


16637 [54'-7"]
6675 [21'-11"]
29635 [97'-3"]
Mosque
20465 [67'-2"]
17131 [56'-2"]
CEMETRY
2575 [8'-5"]
2624 [8'-7"]
2103 [6'-11"]
7816 [25'-8"]
20475 [67'-2"]
21374 [70'-2"]
5274 [17'-4"]
8767 [28'-9"]
MASJIDUL IJAABA GABURUSTHAAN
EXCAVATION [413 SQM]
523
[1'-9"]
18358 [60'-3"]
3357 [11']
2912 [9'-7"]
13482 [44'-3"]
34766
[114'-1"]
6683 [21'-11"]
Husbin
HEENAADIGE

FLOOR PLAN

SCALE 1:100

PROJECT :

MASJIDHUL IJAABA QABUSTHAN RENOVATION
Fuvahmulah City

CLIENT :

Secretariat of the Fuvahmulah City Council
Associated with
Secretariat of the Fuvahmulah City Council

DRAWN BY :

LUBANA AHMED

SCALE : AS GIVEN
DATE : 31 AUG 2025
DRAWING No :
FILE NAME : FVM-GB-2025

PAGE No : 1

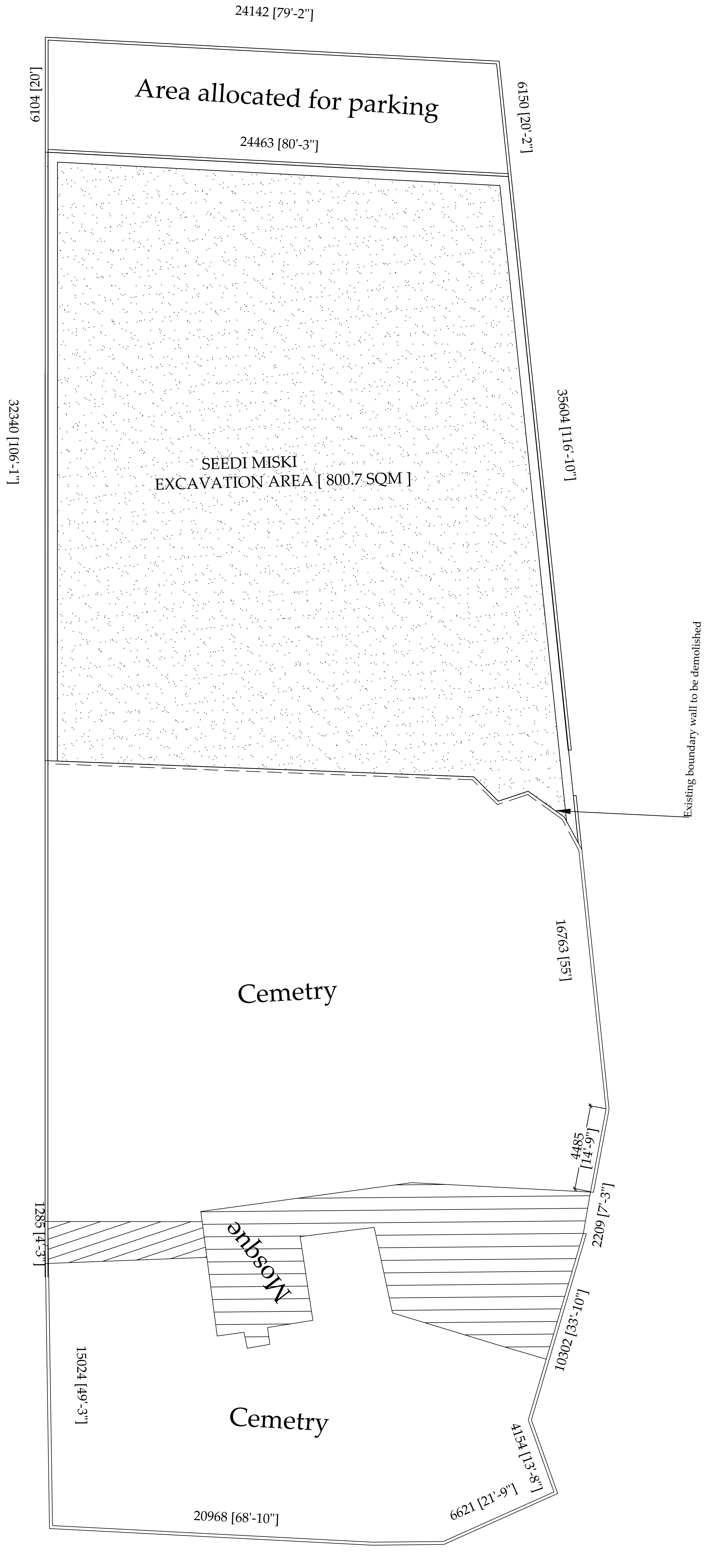
REVISION NO:

MOBILE NO :
FILE NAME :
NOTE :

ALL DIMENSIONS ARE IN MM OR M UNLESS OTHERWISE SPECIFIED

THIS DRAWING SHOULD BE USED ONLY FOR THE PURPOSE MENTIONED ON THIS SHEET

SECRETARIAT OF THE FUVAHMULAH CITY COUNCIL
Maadhadu , Narugis Magu , 18015. Gn. Fuvahmulah , Republic Of Maldives
Tel : +960 6865001. info@Fuvahmulah.gov.mv


24142 [79'-2"]
6104 [20']
Area allocated for parking
6150 [20'-2"]
24463 [80'-3"]
32340 [106'-1"]
35604 [116'-10"]
SEEDI MISKI
EXCAVATION AREA [800.7 SQM]
Existing boundary wall to be demolished
16763 [55']
Cemetry
4485 [14'-9"]
1285 [4'-3"]
Mosque
2209 [7'-3"]
10302 [33'-10"]
15024 [49'-3"]
Cemetry
4154 [13'-8"]
6621 [21'-9"]
20968 [68'-10"]

FLOOR PLAN

SCALE 1:100

PROJECT :

SEEDHI MISKIY QABUSTHAN RENOVATION
Fuvahmulah City

CLIENT :

Secretariat of the Fuvahmulah City Council
Associated with
Secretariat of the Fuvahmulah City Council

DRAWN BY :

LUBANA AHMED

SCALE : AS GIVEN
DATE : 31 AUG 2025
DRAWING No :
FILE NAME : FVM-GB-2025

PAGE No : 1

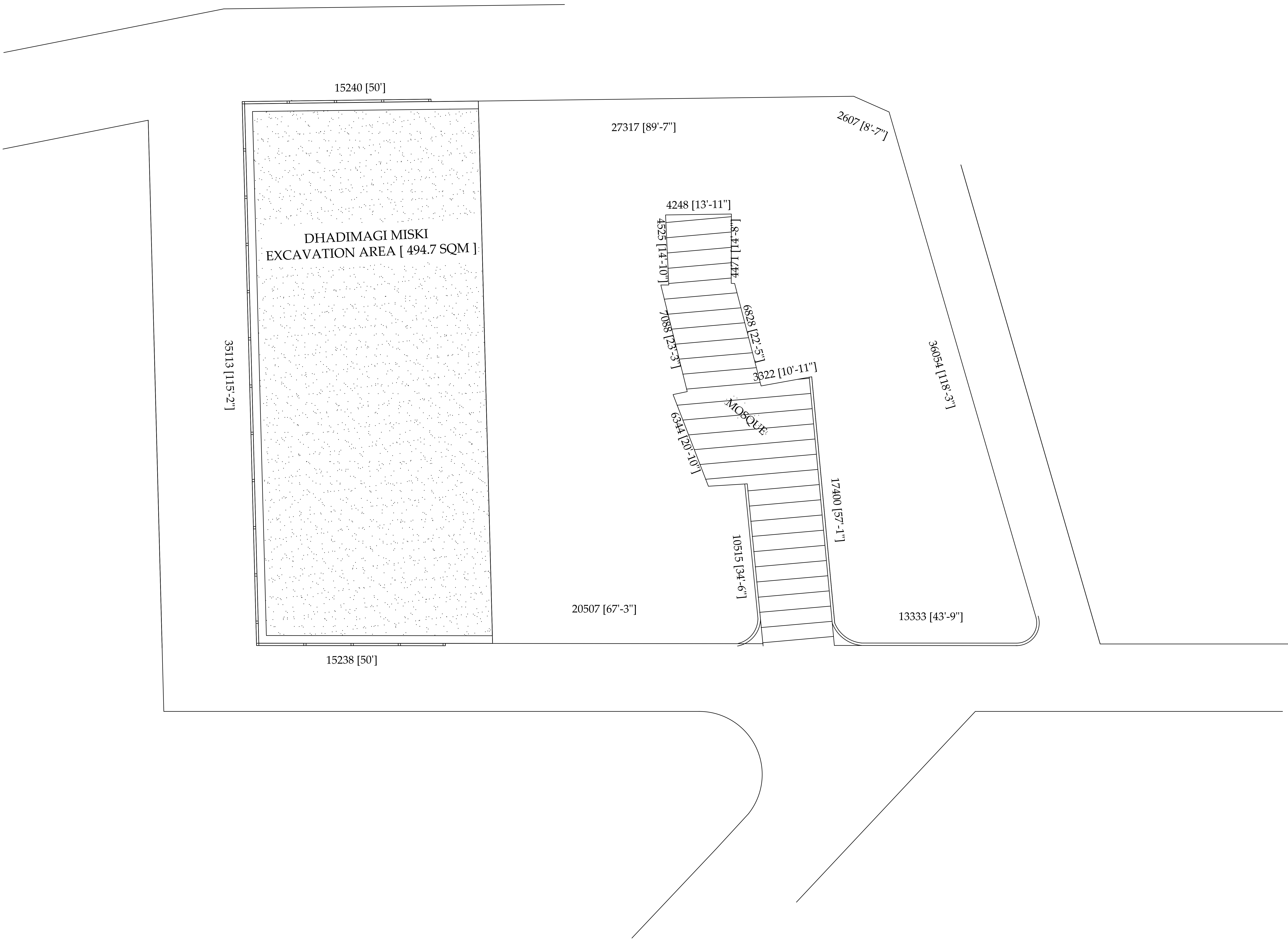
REVISION NO:

MOBILE NO :
FILE NAME :
NOTE :

ALL DIMENSIONS ARE IN MM OR M UNLESS OTHERWISE SPECIFIED

THIS DRAWING SHOULD BE USED ONLY FOR THE PURPOSE MENTIONED ON THIS SHEET

SECRETARIAT OF THE FUVAHMULAH CITY COUNCIL
Maadhadu , Narugis Magu , 18015. Gn. Fuvahmulah , Republic Of Maldives
Tel : +960 6865001. info@Fuvahmulah.gov.mv


15240 [50']
27317 [89'-7"]
2607 [8'-7"]
DHADIMAGI MISKI
EXCAVATION AREA [494.7 SQM]
35113 [115'-2"]
4248 [13'-11"]
4525 [14'-10"]
4477 [14'-8"]
7088 [23'-3"]
6828 [22'-5"]
3322 [10'-11"]
MOSQUE
6344 [20'-10"]
36054 [118'-3"]
17400 [57'-1"]
10515 [34'-6"]
20507 [67'-3"]
13333 [43'-9"]
15238 [50']

FLOOR PLAN

SCALE 1:100

PROJECT :
DHADIMAGI MISKIY QABUSTHAN RENOVATION
Fuvahmulah City

CLIENT :
Secretariat of the Fuvahmulah City Council
Associated with
Secretariat of the Fuvahmulah City Council

DRAWN BY :
LUBANA AHMED

SCALE : AS GIVEN
DATE : 31 AUG 2025
DRAWING No :
FILE NAME : FVM-GB-2025

PAGE No : 1

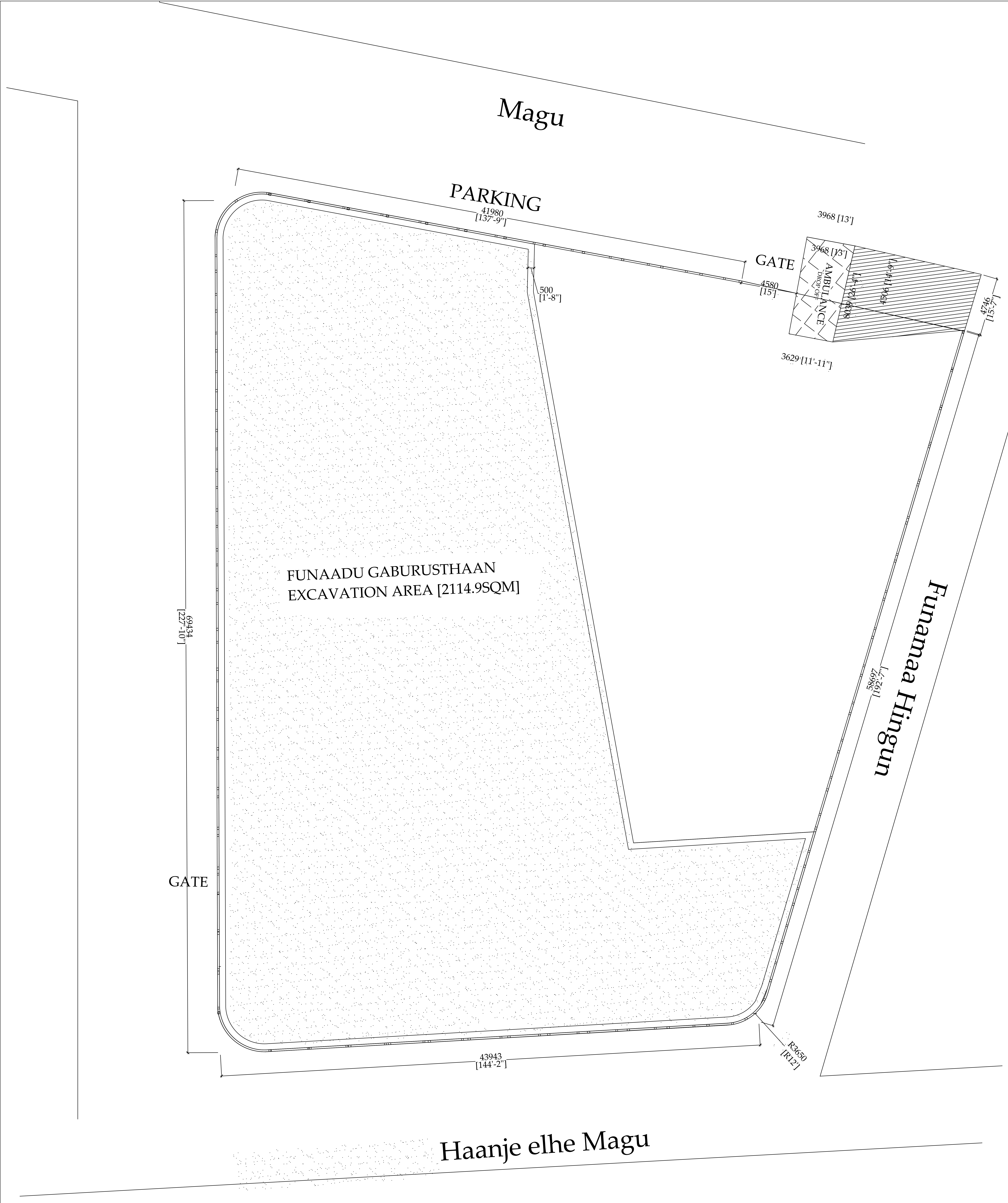
REVISION NO:

MOBILE NO :
FILE NAME :
NOTE :

ALL DIMENSIONS ARE IN MM OR M UNLESS OTHERWISE SPECIFIED

THIS DRAWING SHOULD BE USED ONLY FOR THE PURPOSE MENTIONED ON THIS SHEET

SECRETARIAT OF THE FUVAHMULAH CITY COUNCIL
Maadhadu , Marugis Magu , 18015. Gn. Fuvahmulah , Republic Of Maldives
Tel : +960 6865001. info@Fuvahmulah.gov.mv


Magu
PARKING
41980
[137'-9"]
3968 [13']
GATE
3968 [13']
AMBULANCE
DROP OFF
8039 [26'-4"]
4506 [14'-9"]
4580
[15']
4746
[15'-7"]
3629 [11'-11"]
500
[1'-8"]
FUNAADU GABURUSTHAAN
EXCAVATION AREA [2114.9SQM]
69434
[227'-10"]
Funamaa Hingun
58697
[192'-7"]
GATE
R3650
[R12']
43943
[144'-2"]
Haanje elhe Magu

FLOOR PLAN

SCALE 1:100

PROJECT :

FUNAADU QABUSTHAN RENOVATION
Fuvahmulah City

CLIENT :

Secretariat of the Fuvahmulah City Council
Associated with
Secretariat of the Fuvahmulah City Council

DRAWN BY :

LUBANA AHMED

SCALE : AS GIVEN
DATE : 31 AUG 2025
DRAWING No :
FILE NAME : FVM-GB-2025

PAGE No : 1

REVISION NO:

MOBILE NO :
FILE NAME :
NOTE :

ALL DIMENSIONS ARE IN MM OR M UNLESS OTHERWISE SPECIFIED

THIS DRAWING SHOULD BE USED ONLY FOR THE PURPOSE MENTIONED ON THIS SHEET

SECRETARIAT OF THE FUVAHMULAH CITY COUNCIL
Maadhadu , Narugis Magu , 18015. Gn. Fuvahmulah , Republic Of Maldives
Tel : +960 6865001. info@Fuvahmulah.gov.mv