ތިލަދުންމަތީ އުތުރުބުރީ އުލިގަމު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
އުލިގަން، ދިވެހިރާއްޖެ
މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް
މަސައްކަތުގެ ނަން: މަސްޖިދުލް ހުދާގެ ވުޟޫކުރާ އިސްކުރުބަރި މަރާމާތުކުރުން
އިޢުލާނު ނަންބަރު: IUL(245-MIM/245/2026/40)
02 ޖުލައި 2026
www.uligan.gov.mv
info@uligan.gov.mv
Tel:6500036
ZipCode:01020

މައުލޫމާތު ކަރުދާސް: މަސްޖިދުލް ހުދާގެ ވުޟޫކުރާ އިސްކުރުބަރި މަރާމާތުކުރުން
ސެކްޝަން 1: ކޯޓޭ ޝަ ން ހު ށަ ހަޅާ ފަރާ ތްތަ ކަށް ދެވޭ އި ރުޝާ ދު
އިޢުލާނު ނަންބަރު: IUL(245-MIM/245/2026/40)
ތާރީޚް: 02 ޖުލައި 2026
މަސްޖިދުލް ހުދާގެ ވުޟޫކުރާ އިސްކުރުބަރި މަރާމާތުކުރުން
1. ތިލަދުންމަތީ އުތުރުބުރީ އުލިގަމު ކައުންސިލްގެ އިދާރާއިން (މީގެފަހުން، މި ބީލަމުގައި "ކައުންސިލް" ނުވަތަ "ވެރިފަރާތް" ކަމަށް ބުނާ ފަރާތުން)
މަސްޖިދުލް ހުދާ ގެ ވުޟޫކުރާ އިސްކުރުބަރި މަރާމާތުކުރުމުގެ (މީގެ ފަހުން، މި ބީލަމުގައި "މަސައްކަތް" ކަމަށް ބުނާ) މަސައްކަތް ކޮށްދޭނެ
ފަރާތެއް ހޯދުމަށް އާއްމުކޮށް ހުޅުވާލަމެވެ.
ތާވަލު 1: ކުރަންޖެހޭ މައިގަނޑު މަސައްކަތް
މަސައްކަތް: މަސްޖިދުލް ހުދާގެ ވުޟޫކުރާ އިސްކުރުބަރި މަރާމާތުކުރުން
(ހ) މިސްކިތުގެ ވުލޫކުރާ އިސްކުރު ބަރީގައި މިހާރު ޖަހާފައިވާ މުށި ނައްޓާ އަލުން މުށިޖެހުން.
- ބިތުގައި ޖަހާނީ 300mm x600mm ގެ މުށި
(ށ) އިސްކުރު ބަރީގެ ތަޅުންގަނޑު ތަޅާލާ އަޅުން 2" ބޯމިކުގެ ތަޅުން އަޅާ މުށި ޖެހުން
- ތަޅުމުގައި ޖަހާނީ 300mm x 300mm ގެ ނޮންސިލިޕް މުށި
(ނ) އިސްކުރުބަރި ހިޔާ ކޮއްފައިވާފުރާޅުގެ މިހާރުޖަހާފައިވާ އިސްކުރުތަށް ނަގާ އަޅުން ގަލްވަނައިޒް އިސްކު ރުޖެހުމާއި ހޮޅިތަކުގައި ދަވާދުލުން
(ރ) އިންފާރުގެ ވަންނަދޮރުގެ އޮޅިގަނޑު ދަށުން ވެލި ދެމޭތީ އޮޅިގަނޑުގެ ތި ރިން ބިމުއަޑިއަށް 1 ފޫޓް ހުންންވަރަށް ރާނާ
ސިމެންތިޖެހުން.
(ބ) މަސައްކަތުގެ ސަބަބުން އުފެދޭ ކުނި ނަގާ، ކުނި އުކާ ތަން ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.
2. ކޯޓޭޝަން ހުށަހެޅުމުގެ ފުރުޞަތު ހުޅުވާލެވިފައިވަނީ، ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމުގެ ގާނޫނު (ގާނޫނު ނަންބަރު)18/2014 ގެ ދަށުން
ރަޖިސްޓްރީ ކޮށް ހިންގާ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކުންފުނިތަކަށާއި، ޕާޓްނަރޝިޕްތަކަށާއި، ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތަކަށާއި، އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރި
ތަކަށެވެ. އަދި ވަކި ފަރުދުންނަށެވެ.
3. ކޮންމެ ފަރާތަކަށްވެސް ހުށަހެޅޭނީ އެންމެ ކޯޓޭޝަނެކެވެ. މަސައްކަތަށް އަގު ހުށަހަޅުއްވާނީ، މައުލޫމާތު ކަރުދުާހ ގެ ޖަދުވަލު 1 ގައިވާ އަގު
ހުށަހަޅާ ފޯމުންނެވެ. މިނޫން ގޮތަކަށް އަގު ހުށަހެޅިކަމުގައިވިޔަސް ކޯޓޭޝަން ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ. ކޯޓޭޝަން ހުށަހަޅާނީ
projects@uligan.gov.mv އަށެވެ. ނުވަތަ ރަސްމީ ގަޑީގައި އިދާރާގެ ކައުންޓަރަށެވެ. ކޯޓޭޝަން ހުށަހަޅުއްވާނީ 2026 ޖުލައި 09 ވާ
ބުރާސްފަތި ދުވަހުގެ 13:00 ގެ ކުރިންނެވެ.
4. މަސައްކަތާ ގުޅޭގޮތުން އެއްވެސް ސުވާލެއްވާނަމަ projects@uligan.gov.mv އަށް އީމެއިލް ކުރެއްވުން އެދެމެވެ. ނުވަތަ 6501005 އަށް
ގުޅުއްވުން އެދެމެވެ. މަސައްކަތާ ގުޅޭގޮތުން މައުލޫމާތު ސާފުކުރުމަކީ އަގު ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ.
5. މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާނީ، މި މައުލޫމާތު ކަރުދާހުގައިވާ ޝަރުޠުތައް ހަމަވާ އެންމެ ދަށް އަގު ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތަކަށެވެ.
6. މަސައްކަތް ކުރުމަށް ގިނަވެގެން ލިބޭނީ، ހުކުރު ދުވަސް ފިޔަވާ ބަންދު ދުވަސްތައް ހިމަނައިގެން 25 (ފަންސަވީސް) ދުވަހެވެ. މި ދުވަސްތައް
ގުނާނީ މަސައްކަތުގެ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާ ތާރީޚު ން ފެށިގެން 5 (ފަހެއް) ވަނަ ދުވަހުންނެވެ.
1

މައުލޫމާތު ކަރުދާސް: މަސްޖިދުލް ހުދާގެ ވުޟޫކުރާ އިސްކުރުބަރި މަރާމާތުކުރުން
7. ހުށަހަޅާ ކޯޓޭޝަން، ކޯޓޭޝަން ހުށަހެޅުމުގެ ސުންގަޑި ހަމަވާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 30 (ތިރީސް) ދުވަސް ވަންދެން ސައްހަވާން ވާނެއެވެ.
8. މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތް ކަނޑައެޅުމަށްފަހު، މަސައްކަތުގެ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ދައުވަތު އެފަރާތަށް ލިޔުމުން ފޮނު ވޭނެއެވެ. މި
ލިޔުން ފޮނުވާ ތާރީޚާ ޖެހިގެން އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހުން ފެށިގެން، ރަސްމީ 5 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި މަސައްކަތުގެ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް
ކައުންސިލަށް ޙާޟިރުވާން ވާނެއެވެ. މި މުއްދަތުގައި ކައުންސިލަށް ޙާޟިރުނުވެވި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިނުކުރެވިއްޖެނަމަ، މަސައްކަތް
ހަވާލުކުރަން ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ބާޠިލުވާނެއެވެ. އަދި ޖެހިގެން އެންމެ ދަށް އަގު ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތަށް މަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމާމެދު
ވެރިފަރާތުން ގޮތެއް ނިންމާނެއެވެ.
9. ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް
(ހ) ފުރިހަމަކޮށްފައިވާ އަގު ހުށަހަޅާ ފޯމު (ޖަދުވަލު)1
(ށ) ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ނުވަތަ، މޯލްޑިވްސް ބިޒްނަސް ޕޯޓަލްއިން ޑައުންލޯޑުކޮށްފައިވާ ބިޒްނަސް ޕްރޮފައިލް
(ނ) އަމިއްލަ ފަރުދެއްނަމަ އައި.ޑީ ކާޑު ކޮޕީ
2

މައުލޫމާތު ކަރުދާސް: މަސްޖިދުލް ހުދާގެ ވުޟޫކުރާ އިސްކުރުބަރި މަރާމާތުކުރުން
ސެކްޝަން 2 : އެއްބަ ސްވުން
މި އެގްރިމަންޓް ކުރެވިފައިވަނީ، (މި އެއްބަސްވުމުގައި މީގެފަހުން
____
"މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް"(އާއި)މި އެއްބަސްވުމުގައި މީގެފަހުން "މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތް"(
____
އާ ދެމެދު، މީލާދީ ސަނަތުން ވަނަ އަހަރުގެ މަހުގެ ދުވަހުއެވެ.
____________ _______________ ___________)_________(
ދެންފަހެ، (މި އެއްބަސްވުމުގައި މީގެފަހުން "މަސައްކަތް") ކުރުމަށް
____
މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތުން ބޭނުންވި ހިނދު، އަދި އެކަމަށްޓަކައި މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ކޯޓޭޝަން މަސައްކަތުގެ ވެރިފާތުން ޤަބޫލުކުރި
ހިނދު، ބުނެވިދިޔަ މަސައްކަތްތައް، މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުން ކުރުމަށާއި، އަދި އެ މަސައްކަތްތައް ފޯރުކޮށްދިނުމުގައި ލިބޭ ގެއްލުމަކަށް ބަދަލު
ދޭންޖެހޭނަމަ އެކަމެއް ކުރުމަށް ނިޔަތްގަނެ، އަންނަނިވި ކަންކަމަށް އެއްބަސްވަމެވެ.
1. މި އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުސްތަލަޙުތަކާއި އިސްތިލާޙޫތައް މާނަކުރުމުގައި "އެއްބަސްވުމުގެ ޝަރުޠުތައް" ގައި އެ މުސްތަލަޙެއް
ނުވަތަ އިސްތިލާޙެއް ބޭނުންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް ބަލަންވާނެއެވެ. އަދި އެއީ، މި އެއްބަސްވުމުގެ ބައެއްގެ ގޮތުގައި ބެލެވޭނެއެވެ.
2. މި އެއްބަސްވުގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ އަގަށް، އަދި އެ އަގު ދެއްކުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާގޮތަށް ރިޢާޔަތްކޮށް އެއްބަސްވުމުގެ ޝަރުޠުތަކާއި އެއްގޮތަށް
އިސްލާޙުކުރުމާ ގުޅިގެން މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތް ލިބިދޭންޖެހޭ މަސައްކަތުގެ އަގު ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގެ ޝަރުޠުތަކާ އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެ
މަތިން މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުން ކޮށް ނިންމާ މަސައްކަތްތަކަށް ދޭންޖެހޭ އެންމެހާ ފައިސާ މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތަށް ދިނުމަށް މަސައްކަތުގެ
ވެރިފަރާތުން އެއްބަސްވެއެވެ.
3. މި އެއްބަސްވުމުގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ މަސައްކަތްތައް ކުރިއަށް ގެންގޮސް ނިންމުމާއި، އަދި އިސްލާޙު ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތްތައް އެއްބަސްވުމުގެ
ޝަރުޠުތަކާ އެއްގޮތަށް އިސްލާޙުކުރުމާ ގުޅިގެން މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތަށް ލިބިދޭންޖެހޭ މަސައްކަތުގެ އަގު ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގެ ޝަރުޠުތަކާ
އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެމަތިން މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުން ކޮށްނިންމާ މަސައްކަތްތަކަށް ދޭންޖެހޭ އެންމެހާ ފައިސާ މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތަށް
ދިނުމަށް މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތުން އެއްބަސްވެއެވެ.
މި އެއްބަސްވުން އެކުލެވިގެންވަނީ ބީލަމާ ގުޅިގެން ދެވުނު މަޢުލޫމާތާއި، އެއްބަސްވުމުގެ ޢާއްމު މާއްދާތަކާއި،
މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ކޯޓޭޝަންގެ މައްޗަށެވެ.
މި އެއްބަސްވުމަކީ، މި އެއްބަސްވުމުގެ އެންމެހާ މާއްދާތަކަށް އިޚްތިރާމުކުރުމާއެކު، އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކުރާ
މަޤުޞަދުތައް ޙާޞިލުކުރުމަށްޓަކައި، ދެފަރާތުން މި އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތަށް އެއްބަސްވުން ދެމެހެއްޓުމުގެ ނިޔަތުގައި ތިރީގައިވާ މީހުން ހެކިކޮށް،
ދެފަރާ ތުގެ ފުރިހަމަ އިޚްތިޔާރާއެކު ސޮއިކޮށްފައިވާ ޞައްޙަ އެއްބަސްވުމެކެވެ.
މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް: މަސައްކަތާ ހަވާލުވާ ފަރާތް:
ސޮއި: ސޮއި:
ނަން: ނަން:
މަޤާމު: މަޤާމު:
ތައްގަނޑު: ތައްގަނޑު
ދެފަރާތުގެ ހެކިންގެ މައުލޫމާތު:
ދެފަރާތުގެ ސްޕަވައިޒަރުންގެ މައުލޫމާތު:
3

މައުލޫމާތު ކަރުދާސް: މަސްޖިދުލް ހުދާގެ ވުޟޫކުރާ އިސްކުރުބަރި މަރާމާތުކުރުން
ކޮންޓްރެކްޓް ޑާޓާ ޝީޓް
ރިފަރެންސް ނަންބަރު ކޮންޓްރެކްޓާގުޅޭ ރިފަރެންސްތައް
1.1 މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތު
ނަން:
އެޑްރެސް:
1.2 މަސައްކަތާ ހަވާލުވާ ފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތު
ނަން:
އެޑްރެސް:
ވިޔަފާރި ޖަރިސްޓްރީ ނަންބަރު:
1.3 މަސައްކަތުގެ މަޢުލޫމާތު:
7 ،1.4 މަސައްކަތުގެ އަގު:
4.1 އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތު:
4

މައުލޫމާތު ކަރުދާސް: މަސްޖިދުލް ހުދާގެ ވުޟޫކުރާ އިސްކުރުބަރި މަރާމާތުކުރުން
އެއްބަ ސްވު މުގެ ޢާ އްމު މާއްދާ ތަކާ އި ޚާ އްޞަ މާއްދާ ތައް
1. މާނަކުރުން 1.1. "މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ ތިލަދުންމަތީ އުތުރުބުރީ އުލިގަމު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ އަށެވެ.
1.2. "މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތެއް ކޮށްދިނުމަށް އެދި ބީލަން ހުށަހަޅާ
ފަރާތަށެވެ.
1.3. "މަސައްކަތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ ކޮންޓްރެކްޓް ޑާޓާ ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މަސައްކަތް ނުވަތަ
ޚިދުމަތަށެވެ.
1.4. "މަސައްކަތުގެ އަގު" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރުމުން މަސައްކަތް
ހަވާލުވާ ފަރާތަކަށް ދައްކާ ފައިސާއަށެވެ.
1.5. "އެއްބަސްވުން" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތާއި، މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތާ ދެމެދު
މަސައްކަތްކުރުމާބެހޭގޮތުން ވެވޭ އެއްބަސްވުމަށެވެ.
2. ތިންވަނަ ފަރާތަކާ 2.1. މި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ކުރެވޭ މަސައްކަތުގެ އެއްވެސް ބައެއް އެހެން ފަރާތަކާ ހަވާލުކޮށްގެން ކުރަން
މަސައްކަތް ބޭނުންވާނަމަ އެކަން ބަޔާންކޮށް މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުން، ވެރިފަރާތަށް ލިޔުމުން ހުށަހަޅާ ހުއްދަ
ހަވާލުކުރުން ހޯދަންވާނެއެވެ.
2.2. މި މާއްދާގެ 37.1 ގައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެހެން ފަރާތަކާ މަސައްކަތުގެ އެއްވެސް ބައެއް ހަވާލުކުރިކަމުގައިވިޔަސް
މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުން މި އެއްބަސްވުމުގައި ވާގޮތުގެމަތިން ފުރިހަމައަށް ޒިންމާ އުފުލަންވާނެއެވެ.
3. ތަކެއްޗާއި 3.1. މަސައްކަތް ނިމުމުން، މަސައްކަތް ނިމޭތާ ގިނަވެގެން 1 (އެކެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭ ވެރިފަރާތަށް އެކަން އީމެއިލްގެ
ޚިދުމަތާ ޒަރީއާއިން އަންގަންވާނެއެވެ. އީމެއިލް ފޮނުވާނީ projects@uligan.gov.mv އަށެވެ.
ހަވާލުވުން 3.2. މަސައްކަތް ނިމުމުން، ވެރިފަރާތުން މަސައްކަތް ބެލުމަށްފަހު، ރަނގަޅު ކުރަން އަންގާ ކަންކަން، މަސައްކަތާ
ހަވާލުވާ ފަރާތުން ރަނގަޅު ކުރަންވާނެއެވެ. ރަނގަޅުކުރަން ކަމެއް އޮތްނަމަ، އެކަމެއް ރަނގަޅުކުރާ ދުވަހާ ޖެހިގެން
އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހުން ފެށިން، ރަސްމީ 3 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭ މަސައްކަތް ނިންމި ކަމުގެ ލިޔުން
ހަވާލުކުރާނެއެވެ.
4. އެއްބަސްވުމުގެ 4.1. އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތަކީ ކޮންޓްރެކްޓް ޑާޓާ ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތެވެ. މި މުއްދަތު ގުނަން ފަށާނީ
މުއްދަތު އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާ ދުވަހުން ފެށިގެން 5 ވަނަ ދުވަހުންނެވެ. އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތު ގުނާނީ ހުކުރު
ދުވަސް ފިޔަވާ އެހެން ބަންދު ދުވަސްތައް ހިމަނައިގެންނެވެ.
4.2. އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި މަސައްކަތް ނިންމަންވާނެއެވެ.
4.3. މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުގެ ބާރުނުފޯރާ ކަމެއް ނުވަތަ ޤުދުރަތީ ޙާދިޡާއެއް/ކާރިޘާއެއް ނުވަތަ މެނުފެކްޗަރިންއާއ
ގުޅޭކަމެއް ކުރިމަތި ވެއްޖެނަމަ މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށްޓަކައި އެ ހާދިޘާއެއް/ކާރިޘާއެއް ނުވަތަ އެކަމެއް ދިމާވިކަން
އެނގޭފަދަ (ރަސްމީ ނުވަތަ ކަމާގުޅޭ ފަރާތްތަކުގެ) ލިޔުންތަކާއެކު މަސައްކަތް ނިންމަންޖެހޭ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ
ކުރިން މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
4.4. މަސައްކަތާ ހަވާލުވާ ފަރާތުންނާއި، ވެރިފަރާތުން ފުރިހަމަކޮށް ސޮއިކޮށްފައިވާ ޕްރޮޖެކްޓް ސައިޓު ލޮގުގައި،
ވިއްސާރަ ވުމުގެ ސަބަބުން މަސައްކަތް ނުކުރެވޭ ކަމަށް ބަޔާން ކޮށްފައިވާ ދުވަސްތައް، އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތަށް
އިތުރު ކޮށްދެވޭނެއެވެ.
5. ޖޫރިމަނާ ކުރުމާއި 5.1. އެއްބަސްވުމުގައިވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމޭނަމަ ދަޢުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާއިދާ އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެމަތިން
އެއްބަސްވުން ލިކިއުޑޭޓަޑް ޑެމޭޖަސް ކެނޑޭނެއެވެ.
ބާޠިލުކުރުން 5.2. ފައިސާ ކަނޑާނީ، ޖުމުލަ އަގު 0.005 (ޕޮއިންޓު ސުމެއް ސުމެއް ފަހެއް) އާ ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ ޢަދަދާ
މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތަކުގެ ޢަދަދާ ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ ޢަދަދެކެވެ.
ލިކިއުޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް = CP*0.005*LD
)CP ކޮންޓްރެކްޓް ޕްރައިސް): އެއްބަސްވުމުގެ ޖުމުލަ އަގު
)LD ލޭޓް ޑިއުރޭޝަން): އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތައް
5

މައުލޫމާތު ކަރުދާސް: މަސްޖިދުލް ހުދާގެ ވުޟޫކުރާ އިސްކުރުބަރި މަރާމާތުކުރުން
5.3. މަސައްކަތް ނުނިމި ލަސްވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުން ފައިސާ ދޭންޖެހޭނަމަ، މަސައްކަތް ހަވާލުވި
ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިލަށް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ މަސައްކަތް ނުނިމި ލަސްވި މުއްދަތަށްވާ ފައިސާ ބިލުގައިވާ ޢަދަދުން
ކެނޑުމަށްފަހު ބާކީ ފައިސާއެވެ.
5.4. މަސައްކަތުގެ ޖުމުލަ އަގުގެ 15% (ފަނަރަ އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ލިކިއުޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް އިތުރުވެއްޖެނަމަ،
މަސައްކަތުގެ ނުނިމި އޮތްބައި މަސައްކަތާ ހަވާލުވި ފަރާތުގެ އަތުން ވަކި ކުރެވިދާނެއެވެ. މިފަދަ ހާލަތުގައި
މަސައްކަތާ ހަވާލުވި ފަރާތުގެ އަތުން މަސައްކަތް ވަކިކުރުމާމެދު ގޮތެއް ނިންމާނީ، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ
ގަވާއިދުގައިވާ ގޮތުގެ މަތީން މި ބީލަމަށް ހުއްދަ ދީފައިވާ ފަރާތުންނެވެ.
6. އެގްރިމެންޓު 6.1. އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މަސައްކަތް ކުރިއަށް ނުދާކަމަށް ފާހަގަ ކުރެވިއްޖެނަމަ އެއްބަސްވުން އެއްކޮށް
ބާޠިލުކުރުން ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގެ ބައެއް ބާޠިލުކުރުމުގެ ފުރިހަމަ އިޚްތިޔާރު މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
6.2. އެއްވެސް ސަބަބަކާހުރެ އެއްބަސްވުން ބާޠިލުކޮށްފިނަމަ ބަންދުނޫން 3 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، އެހާތަނަށް
ނިމިފައިވާ މަސައްކަތާއި، ނުނިމިހުރި މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލު އަގާއެކު ލިޔެ، ދެފަރާތުން އެ ލިޔުމުގައި ސޮއިކުރަން
ވާނެއެވެ. އަދި މަސައްކަތް ހިނގާ ސައިޓުގައި ހުންނަ ކޮންޓްރެކްޓަރުގެ ހުރިހާ ތަކެއްޗެއް ނަގާ އެތަކެތި ބަންދުނޫން
1 (އެކެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ގެންދަންވާނެއެވެ. މި މުއްދަތުގެ ފަހުން މިއިން އެއްޗަކަށް ދިމާވާ އެއްވެސް
މައްސަލައަކަށް މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތުން ޒިންމާއެއް ނުވެވޭނެއެވެ.
7. އަގު އަދާކުރުން 7.1. މަސައްކަތް ނިމުނުކަމުގެ ލިޔުން ވެރިފަރާތުން ހަވާލުކުރާތާ ރަސްމީ 10 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި މަސައްކަތުގެ ބިލު
ވެރިފަރާތަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
7.2. މަސައްކަތުގެ ބިލު ލިބޭ ތާރީޚުން ފެށިގެން ރަސްމީ 28 (އަށާވީސް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި މަސައްކަތާ ހަވާލުވިފަރާތަށް
ވެރިފަރާތުން ފައިސާ ދައްކަންވާނެއެވެ. ބިލަށް ފައިސާ ދައްކާނީ ޖޫރިމަނާއެއްވާނަމަ ޖޫރިމަނާ ފައިސާ
ކެނޑުމަށްފަހުއެވެ.
8. އެހެނިހެން 8.1. މި އެއްބަސްވުމުގައި ދެފަރާތުން ސޮއިކުރުމަށްފަހު ސަރުކާރުގެ އެއްވެސް ޤާނުނެއް ނުވަތަ ޤަވާޢިދަކާ މި
ކަންކަން އެއްބަސްވުމާ ތަޢާރުޟުވާކަން އެނގިއްޖެނަމަ ނުވަތަ އެފަދަ ޤާނޫނެއް ނުވަތަ ޤަވާޢިދެއްގެ ހެދިއްޖެނަމަ އެކަމެއްގެ
ސަބަބުން މުޅި މި އެއްބަސްވުން ބާޠިލެއް ނުވާނެއެވެ. އެފަދަ މާއްދާއެއް މި އެއްބަސްވުމުގައި ހިމެނޭގޮތް ވެއްޖެނަމަ
އެ މާއްދާއެއް އިސްލާހުކޮށްގެން ނަމަވެސް މި އެއްބަސްވުން އުވާނުލާ ދެމެހެއްޓުމަށް ދެފަރާތުންވެސް އެއްބަސްވެ
ޤަބޫލުކުރަމެވެ.
8.2. މި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން އުފެދޭ ޚުޞޫމާތެއްގެ ސަބަބުން ދައުލަތުން ބަދަލެއް ދޭންޖެހޭ ހާލަތެއް
މެދުވެރިވެއްޖެނަމަ، އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ބަދަލުގެ ގޮތުގައި ދެވޭނެ އެންމެ މަތީ މިންވަރަކީ ކޮންޓްރެކްޓް ޑާޓާ
ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އަގެވެ.
9. ޓެކްސް އަދި 9.1. މި މަސައްކަތާ ގުޅިގެން ދައްކަންޖެހޭ ޓެކްސްތަކާއި، ކަސްޓަމްސް ޑިޔުޓީތަކާއި، އިމްޕޯޓު ލައިސަންސް ފީތައް އަދި
އެހެނިހެން ފީތައް އެހެނިހެން ފީއެއް ދައްކަން ޖެހިއްޖެނަމަ އެ ފީއެއް ދައްކާނީ މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުންނެވެ.
10. އެއްބަސްވުމަށް 10.1. މި އެއްބަސްވުމުގައިވާ އެއްވެސް މާއްދާއަކަށް ބަދަލެއް ގެނެވޭނީ ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ސޮއިކުރެވޭ
ބަދަލުގެނައުން އެއްބަސްވުމަކުންނެވެ.
11. ދެބަސްވުން 11.1. މި އެއްބަސްވުމާމެދު އުފެދޭ ދެބަސްވުން ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ވާހަކަ ދައްކައިގެން ހައްލުނުކުރެވިއްޖެނަމަ،
ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅައިގެން ނިންމާނީއެވެ.
11.2. މި އެއްބަސްވުމުގައި ނެތްކަމެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ އެކަމެއް ހައްލުކުރާނީވެސް ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ވާހަކަ
ދައްކައިގެންނެވެ. ހައްލުނުވެއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅައިގެން ނިންމާނީއެވެ.
6

މައުލޫމާތު ކަރުދާސް: މަސްޖިދުލް ހުދާގެ ވުޟޫކުރާ އިސްކުރުބަރި މަރާމާތުކުރުން
ޖަދުވަލު 1: އަގު ހުށަހަޅާ ފޯމު
1. އަގު ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތު
1.1 ނަން:
1.2 އެޑްރެސް:
1.3 ރަޖިސްޓްރީ / އައި.ޑީ ކާޑު ނަންބަރު: 1.4 ފޯނު ނަންބަރު:
1.5 އީމެއިލް އެޑްރެސް:
2. އަގު ހުށަހަޅާ މަސައްކަތުގެ މަޢުލޫމާތު
2.1 ނަން: މަސްޖިދުލް ހުދާ ގެ ވުޟޫކުރާ އިސްކުރުބަރި މަރާމާތުކުރުން
2.2 އިޢުލާނު ނަންބަރ: IUL(245-MIM/245/2026/40)
3. ހުށަހަޅާ އަގާއި މުއްދަތު
3.1 އަގު ޔުނިޓް އަދަދު ރޭޓު އަގު
އިސްކުރުބަރީގެ މުށި ނެއްޓުން ގައު ކުނޑި އުކުމާއެކު އަކަފޫޓް 148.42
އިސްކުރުބަރީގެ ތަޅުން ތަޅާނެގުން ގައު ކުނޑި އުކުމާއެކު އަކަފޫޓް 52.5
އިސްކުރުބަރީގައި 600X300mm ގެ ސެރެމިކް ބިތު މުށި ޖެހުން ފުޓުނި އަކަފޫޓް
148.42
އެޅުމާއެކު
އިސްކުރުބަރި 2" ބޯމިނުގެ ތަޅުން އެޅުން އަކަފޫޓް 52.5
އިސްކުރުބަރި ތަޅުމުގައި 300x300mm ގެ ނޮންސިލިޕް ސެރެމިކް އަކަފޫޓް
52.5
ޓައިލްސް ޖެހުން ފުޓުނި އެޅުމާއެކު
އިސްކުރުބަރި ހިޔާކޮށްފައިވާ ފުރާޅުގެ އިސްކުރު ގަލްވްނައިޒް އިސްކުރަށް
ނަންބަރު 1.00
ބަދަލުކުރުން
އިސްކުރުބަރި ހިޔާގަނޑުގެ ހޮޅިތަކުގައި ދަވާދުލުން ނަންބަރު 6.00
އިންފާރުގެ އިރުމަތީ ގޭޓުގެ އޮޅިގަނޑުދަށް ބިމުގެ އަޑިއަށް ރާނާ
އަކަފޫޓް 4
ސިމެންތިޖެހުން
މަސައްކަތް ނިމިމުން ތަންސާފްކުރުން ނަންބަރު 1
ޖުމުލަ
ޖީ.އެސް.ޓީ
ޖުމުލަ އަގު
3.2 ޖުމުލަ އަގު (ލަފުޒުން)
3.3 މުއްދަތު
4. އަގު ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އިޤުރާރު
މަތީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މަސައްކަތް/ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ދީފައިވާ މަޢުލޫމާތާއި، އެއްބަސްވުމުގެ މާއްދާތައް ރަނގަޅަށް ބެލުމަށްފަހު،
4.1
މަތީގައި ދެންނެވިފައިވާ އަގަށް، އެ މުއްދަތުގައި، މި މަސައްކަތް ނުވަތަ ޚިދުމަތް ދިނުމަށް އަޅުގަނޑު/އަޅުގަނޑުމެން އަގު ހުށަ ހަޅަމެވެ.
7

މައުލޫމާތު ކަރުދާސް: މަސްޖިދުލް ހުދާގެ ވުޟޫކުރާ އިސްކުރުބަރި މަރާމާތުކުރުން
އަގު ހުށަހެޅުމުގެ ސުންގަޑި ހަމަވާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 30 ދުވަސް ހަމަވަންދެން މި ހުށަހެޅުން ޤަބޫލުކޮށް، އެއާ އެއްގޮތަށް ޢަމަލުކުރުމަށް
4.2 އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެން އެއްބަސްވަމެވެ. މި މުއްދަތުގެތެރޭގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ވެރިފަރާތުން އެދިވަޑައިގެންފިނަމަ،
އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކޮށް އެއްބަސްވުމާ އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރުމަށްވެސް އެއްބަސްވަމެވެ.
5. އަގު ހުށަހަޅާ ފަރާތުން
ސޮއި
ނަން: ސިއްކަ
އައި.ޑީ ކާޑު ނަންބަރު:
މަޤާމު:
ތާރީޚް:
8

މައުލޫމާތު ކަރުދާސް: މަސްޖިދުލް ހުދާގެ ވުޟޫކުރާ އިސްކުރުބަރި މަރާމާތުކުރުން
ޖަދުވަލު 2: ކޭބަލް އަޅަންޖެހޭ ގޮތުގެ ކުރެހުން
9