Secretariate of the Fuvahmulah City Council
Fuvahmulah, Republic of Maldives

ފުވައްމުލައް ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ފުވައްމުލައް، ދިވެހިރާއްޖެ

ބީލަން ފޯމު

ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން: މިސްކިތްތަކުގައި ވިނީލް އެގުމަންބަކައި މިތަކާހި ސަޕްލައިކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުމާއި ގުޅޭ

އިޢުލާން ނަންބަރު: (IUL)468-APS/468/2026/128

9/7/2026

ފުވައްމުލައް ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ފުވައްމުލައް، ދިވެހިރާއްޖެ

ސެކްޝަން 1
ބީލަން ޝީޓު

ރިފަރަންސް ނަންބަރު	ބީލަމާއި ގުޅޭ ރިފަރަންސްތައް
1.1	ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން: ފުވައްމުލަކުގެ ޑިސްޓްރިކްޓްތަކުގައި ވިނީލް އެޑްވަރޓައިޒް ޕޯސްޓް ވިނީލް ސަޕްލައި ކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން އިޢުލާން ނަންބަރު: (IUL)468-APS/468/2026/128 އިޢުލާން ކުރި ތާރީޚް: 9 ޖުލައި 2026 (ބުރާސްފަތި)
1.2	ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ރަޖިސްޓްރީކުރުން: 9 ޖުލައި 2026 (ބުރާސްފަތި) އިން 15 ޖުލައި 2026 (ބުދަ) ގެ 10:00 އަށް އެޑްރެސް : ފުވައްމުލަކު ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ ފޯން ނަންބަރު : 6862498، 6862497
1.3	ސުވާލުއުފާނަމަ އީމެއިލް ކުރައްވަންވީ ސުންގަޑި: އީމެއިލް: bids@fuvahmulah·gov·mv ތާރީޚް: 16 ޖުލައި 2026 (ބުރާސްފަތި) ގަޑި: 10:00 އެޑްރެސް: ފުވައްމުލަކު ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
1.4	އަގު ހުށަހަޅަންވީ ފޯމް: ޖުމްލަ އަގު (ދިވެހި ރުފިޔާއިން)
1.5	ބީލަން ހުށަހަޅަންވީ ސުންގަޑި: ތާރީޚް: 21 ޖުލައި 2026 (އަންގާރަ) ގަޑި: 10:00 ތަން: ފުވައްމުލަކު ސިޓީ ކައުންސިލް އިދާރާގައި (އަސްކުރާ މާލަމްގައި)
1.6	ބީލަން ހުޅުވުން: ތާރީޚް: 21 ޖުލައި 2026 (އަންގާރަ) ގަޑި: 10:00 ތަން: ފުވައްމުލަކު ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ (އަސްކުރާ މާލަމް)
1.7	ބީލަންތައް ވަޒަންކުރާނެ މިންގަނޑު ޖަދުވަލު 6 ގައި އެވަނީއެވެ.
1.8	ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު: ހުށަހަޅަން ނުޖެހޭ
1.9	ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު: ހުށަހަޅަން ނުޖެހޭ

ސެކްޝަން 2 - ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށްދޭ އިރުޝާދު

(ހ) އާންމު މަޢުލޫމާތު

1. ބީލަމުގެ ތަޢާރަފު

1.1 މިއީ މިސްކިތްތަކުގެ ވިނިލް ސަޕްލައިކޮށްދިނުމުގެ މަސައްކަތްކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުމަށް ހުޅުވާލެވުނު ބީލަމެކެވެ. މި ބީލަމުގެ މަޢުލޫމާތު ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.

2. ބީލަމަށް ކުރިމަތިލެވޭނެ ފަރާތްތައް

2.1 ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ ފުރުސަތު ދެވޭނީ، ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމުގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރު: 18/2014) ގެ ދަށުން ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ތިރީގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކަކަށެވެ.

2.1.1 ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކުންފުންޏާބެހޭ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކުންފުނިތައް.

2.1.2 ޕާޓްނަރޝިޕް ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ޕާޓްނަރޝިޕްތައް.

2.1.3 ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތައް.

2.1.4 އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިތައް.

2.2 މިމާއްދާގެ 2.1 ގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކުގެ އިތުރުން އެހެން ފަރާތްތަކަކަށް ބީލަމަށް ކުރިމަތިލެވޭނަމަ އެކަން ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާނެއެވެ.

3. ބީލަން އެންނަންވާނެގޮތާއި ބީލަމުގައި ސޮއިކުރުން

3.1 ބީލަންތައް އެންނަންވާނީ މި ލިޔުމުގެ ޖަދުވަލު 1 ގައިވާ، ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ޗެކްލިސްޓު ގައިވާ ލިޔުންތަކާއި ޑޮކިއުމަންޓްތައް ހިމެނޭގޮތަށް ތަރުތީބުން ރިބަންޓެގާ ނުވަތަ ބައިންޑް ކުރެވިފައެވެ.

3.2 ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބީލަން ތައްޔާރު ކުރަންވާނީ ބީލަމާއިއެކު ދީފައިވާ ނަމޫނާއާ އެއްގޮތަށް ދިވެހި ނުވަތަ އިނގިރޭސި ބަހުން، ފަސޭހައިން ކިޔަން އެނގޭ ފޮންޓަކުން (Times New Roman / ފަރުމާ ފޮންޓް ފަރު) ޓައިޕު ކުރެވިފައެވެ. ނުވަތަ އަތުން ލިޔާނަމަ ލިޔެފައި ހުންނަންވާނީ ކިޔަން އެނގޭނެ ގޮތަކަށެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ހުރިހާ ސަފްހާއެއްގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނުވަތަ އެފަރާތުން އައްޔަން ކުރާ ފަރާތުގެ ސޮއި ކުރެވިފައި އެންނަން ވާނެއެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ކޮންމެ ޞަފްޙާއެއްގައި

ވެސް އެއީ ކިތައް ސަޕްލާގެ ތެރެއިން ކިތައް ވަނަ ސަޕްލާކަން އެނގޭގޮތަށް ތަރުތީބުން ސަޕްލާ ނަންބަރުވެސް ޖަހަންވާނެއެވެ.

3.3 3.3.1 ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން މެނޭޖިންގ ޑިރެކްޓަރ ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދީފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.2 ޕާޓްނަރޝިޕްތަކުގެ މެނޭޖިންގ ޕާޓްނަރު ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދީފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.2 ކޯއޮޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތަކުގެ ޗެއަރޕަރސަން ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދީފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.4 ފަރުދީ ވިޔަފާރިތަކުގައި ވެރިފަރާތް ނޫން ފަރާތެއް ބީލަމަށް ހުށަހަޅާ ލިޔެކިޔުންތަކުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެފަރާތަކަށް ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ދީފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.5 ސަރުކާރު ކުންފުނިތަކާއި، ޕަބްލިކް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން ބީލަމުގެ ލިޔެކިޔުންތަކުގައި ސޮއިކުރާނީ، ޖިންމާދާރު ކޮންމެ ފަރާތަކަށްވެސް ސޮއި ކުރެވިދާނެއެވެ.

4. **ހުށަހެޅުން ބީލަމުގެ މުއްދަތު** 4.1 ބީލަން ކުރިމަތިލާ ކޮންމެ ފަރާތަކުންވެސް ހުށަހަޅާނީ 1 (އެކެއް) ބީލަމެވެ. އެއް ބީލަމަކަށްވުރެ ގިނަ ބީލަން އެއްވެސް ފަރާތަކުން ހުށަހަޅައިފިނަމަ އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ހުރިހާ ބީލަމެއް ބާޠިލު ކުރެވޭނެއެވެ.

5. **ބީލަން ތައްޔާރު ކުރުމުގެ ޚަރަދު** 5.1 ބީލަން ތައްޔާރުކުރުމަށާއި ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ކުރާ އެންމެހައި ޚަރަދެއް ކުރާނީ އެބީލަމެއް ހުށަހަޅާ ފަރާތުންނެވެ. މިކަމަށް ހިނގާ އެއްވެސް ޚަރަދަކަށް ބީލަން ހުޅުވާ ފަރާތުން ޖަވާބުދާރެއް ނުނަގާނެއެވެ.

6. **އެޑިޝަން އުސޫލުތައް** 6.1 ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ، ސިޓީ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ ޕްރޮކިއުމަންޓާއި ފައިސާއާއި ރިސޯސްތައް ބޭނުންކުރުމުގެ ޒިންމާ ހަވާލުވެފައިވާ މުވައްޒަފަކާ ނުވަތަ ޕްރޮކިއުމަންޓާ ގުޅޭ ކަމުތަކާއި ޝަރުތުތަކާއި އެކުލަވައިލާ މުވައްޒަފަކާ ނުވަތަ އެ އާޕީލްގެ އެގްޒެކެޓިވް ލެވެލްގެ މުވައްޒަފަކާ ގުޅުންހުރި ފަރާތެއްނަމަ އެކަން ބަޔާންކޮށް ލިޔުމުން ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

6.2 މި މާއްދާގެ 6.1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މަޢުލޫމާތު ފޮރުވައިފި ކަމަށް ބެލެވޭނީ، މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 19.01 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގައި، "ކޮލޫސިވް ޕްރެކްޓިސް" ނުވަތަ

"ކޯޕްރޭޓް އެސޯސިއޭޝަން" ކަމަށް މާނަކޮށްފައިވާ ފަރާތެއް ނުވަތަ އެފަދަ ފަރާތެއްގެ ތަނެއް ހިމެނޭ ގޮތަށެވެ.

6.3 10.1ގައިވާ ގޮތަށް ދޫކުރާ އެގްރީމެންޓަކީ ޕާކުގެ ބައެކެވެ. އަދި އެ އުސޫލުތަކު ޕާކުގައި ރަޖިސްޓްރީވެފައިވާ ފަރާތްތަކަށް އީމެއިލް މެދުވެރިކޮށް ފޮނުވަންވާނެއެވެ. ނުވަތަ އެފަރާތަކާ އެޑްރެސް ހަވާލުކުރަންވާނެއެވެ.

(ނ) ޕާކުގެ ލިޔުންތައް

7. ޕާކަށް ވަދެ ގައި ހިމެނޭ ބައިތައް

7.1 ޕާކުގެ ލިޔުންތަކުގައި ހިމެނެނީ ތިރީގައިވާ ލިސްޓުގައިވާ ލިޔުންތަކާއި، އެގްރީމެންޓުތަކެވެ.

7.1.1 ޕާކް ސައިޓް (ޝެޑިއުލް-1)

7.1.2 ޕާކް ހިންގާ ފަރާތްތަކަށްދޭ އިޖާޒަތު (ޝެޑިއުލް-2)

7.1.3 އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް (ޝެޑިއުލް-3)

7.1.4 ޗާޓުތައް (ޝެޑިއުލް-4)

7.1.5 ކޯޑު ޝެޑިއުލް - 5)

7.1.6 މަސައްކަތާބެހޭ މައުލޫމާތު (ޝެޑިއުލް–6)

8. ޕާކުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުން

8.1 ޕާކުގައި ރަޖިސްޓްރީވުމަށް އިޖާޒަތުގައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އިޖާޒަތުގައިވާ ޝަރުތު ފުރިހަމަކޮށް ރަޖިސްޓްރީވާންވާނެއެވެ. ޕާކުގައި ރަޖިސްޓްރީވިކަން ކަށަވަރުކުރުމަށް ޕާކް ހިންގާ ފަރާތުގެ ޗިޓް ދޭނެއެވެ.

8.2 އަންދާސީހިސާބު ހިންގާގޮތުގެ އިޖާޒަތުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމަށް ދެވިފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި މިއުޒާރާގައި ނަން ނޯޓްކުރިފައިވާ ފަރާތްތަކަށެވެ.

9. ޕާކާ ގުޅޭގޮތުން މައުލޫމާތު ސާފުކުރުން

9.1 މި ޕާކާއި ގުޅޭ ޚިދުމަތް މިޕާކު އޮންނަނީ އެކަން "ޕާކް ސައިޓް" ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.

9.2 ޕާކާގުޅޭގޮތުން އިތުރު މައުލޫމާތު ސާފުކުރަން ބޭނުންވާނަމަ ޕާކް ސައިޓްގައިވާ އެޑްރެހަށް ލިޔުމުން ހުށަހެޅުމުން، އެކަމުގެ މައުލޫމާތު ޕާކުން ދިނުމަށް ލިޔުމުން ފޮނުވާނެއެވެ.

9.3 މި ޕާކް ފޮތުގައިވާ މައުލޫމާތާއި ގުޅިގެން ނުވަތަ މި ޕާކާ ގުޅޭގޮތުން އިތުރަށް ސާފުކުރާ ކަމެއް އޮތް ނަމަ އެ ކަމެއްގެ މައުލޫމާތު ހޯދަން ޕާކް ހިންގާ ފަރާތުގެ ޗެނަލް އެކެވެ.

10. ބީލަމަށް ބަދަލު ގެނައުން | 10.1 ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން ބީލަމަށް ކޮންމެހެން ގެންނަންޖެހޭ ބަދަލެއް ގެނައުމަށް ފުރުޞަތު ހިފުމުގައި، އެމެންޑްމަންޓެއް (އެނެކް/އިޑެންޑަމް) ގެނެވޭނެއެވެ.

(ނ) ބީލަން ތައްޔާރުކުރުން

11. ބީލަމުގައި ބޭނުން ކުރާނޭ ބަސް

11.1 ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބީލަން ތައްޔާރު ކުރަންވާނީ ބީލަމާއިއެކު ދީފައިވާ ނަމޫނާއާ އެއްގޮތަށް ދިވެހި ނުވަތަ އިނގިރޭސި ބަހުންނެވެ.

12. ބީލަމުގައި ބޭނުން ކުރާ ފައިސާ

12.1 މި ބީލަމުގައި އަގު ކޯޓުކޮށްފައި ހުށަހަޅަންވާނީ ދިވެހި ރުފިޔާއިންނެވެ.

13. އަގު ހުށަހެޅުން

13.1 ބީލަމަށް ވަކި ގޮތަކަށް އަގު ހުށަހަޅަންޖެހޭނަމަ އެކަން ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ. ޖަދުވަލު 2 – ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމުގައި ޖުމްލަ އަގު (ހިސާބު އަކުރުން) ލިޔެފައިވާ އަގު ޖުމްލަ އަގު (ތާނައިން) ޖަހާފައިވާ އަގާއި ދިމާނުވާނަމަ ހުށަހަޅާ އަގުގެ ގޮތުގައި ބަލާނީ ޖުމްލަ އަގު (ތާނައިން) ޖަހާފައިވާ އަގެވެ.

14. ބީލަމުގެ މުއްދަތު

14.1 ބީލަމުގެ މުއްދަތު ހަމަވާ ތާރީޚް އޮންނަންވާނީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 90 ދުވަހުގެ މުއްދަތަކަށެވެ.

15. ބީލަމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް

15.1 ބީލަމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ސެކްޝަން 4 ގައި، ޖަދުވަލު 1 ގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާނެއެވެ. (ޖަދުވަލު 1 ގައި ކޮންމެހެން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ކަމަށް ބަޔާން ކޮށްފައިވާ މައުލޫމާތު، ލިޔުމެއް ނުވަތަ ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ ޑިސްކޮލިފައި ކުރެވޭނެއެވެ.)

(ރ) ބީލަން ހުށަހެޅުން

16. ބީލަން ބަންދު ކުރާނެ ގޮތް

16.1 ބީލަން ހުށަހަޅަންވާނީ ބަންދު ކުރެވިފައެވެ. މިނޫން ގޮތަކަށް ހުށަހަޅާ ބީލަމެއް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

16.2 ސިޓީ އުރައިގެ ބޭރުގައި ބީލަމުގެ ނަން ލިޔެފައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

16.3 ސިޓީ އުރައިގެ ކަނާތްފަރާތުން މަތީ ކަނުގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނަމާއި އެޑްރެސް އަދި ފޯނު ނަންބަރު ލިޔެފާ ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

16.4 ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުށަހަޅަންވާނީ ބަންދު ކުރެވިފައިވާ ސިޓީ އުރައިގައި ބީލަން ޝީޓުގައިވާ ގޮތަށް އެޑްރެސް ކުރެވިފައެވެ.

17. ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ ސުންގަޑި

17.1 މި މަސައްކަތަށް ނުވަތަ ޚިދުމަތަށް އެދި ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުށަހަޅަންވީ ސުންގަޑި ބީލަން ސްލިޕްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.

17.2 މި މާއްދާގެ 18.1 ގައި ބަޔާން ކުރެވިފައިވާ ތާރީޚަކީ ސަރުކާރު ބަންދު ދުވަހެއްގެ ގޮތުގައި ސަރުކާރުން ހަމަޖެއްސައިފިނަމަ ބީލަން ހުށަހަޅަންޖެހޭ އެންމެފަހު ތާރީޚަކީ ވާނީ ޖެހިގެން އެންމެ އަވަހަށް އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހެއްގެ ބީލަން ސްލިޕްގައިވާ ގަޑިއާ ސުންގަޑީގައެވެ.

17.3 އަދި 10.1 ގައިވާގޮތަށް ބީލަމަށް ކޮންމެހެން ގެންނަންޖެހޭ އެމެންޑްމަންޓް (އުނި/އިތުރު) ގެންނައިރު ބީލަން ހުށަހަޅަންޖެހޭ މުއްދަތަށް ބަދަލު ގެންނަން ޖެހޭނަމަ، ތާރީޚާއި ގަޑި މެއިލް މެދުވެރިކޮށް ބިޑް ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކަށް އަންގަންވާނެއެވެ.

17.4 އީމެއިލް މެދުވެރިކޮށް ފޮނުވާ އަންދާސީ ހިސާބުތައް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

18. މުއްދަތުގެ ފަހުން ހުށަހަޅާ ބީލަންތަކާއި މެދު އަމަލު ކުރާނެގޮތް:

18.1 ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ސުންގަޑީގެ ފަހުން ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ހާޒިރުވާ ފަރާތްތަކުގެ ބީލަންތައް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

(ބ) ބީލަން ހުޅުވުމާއި އިވެލުއޭޓް ކުރުން

19. ބީލަން ހުޅުވުން

19.1 މި މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުޅުވުމަށް ހަމަޖެހިފައި ވަނީ ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް އަންނަ ފަރާތްތަކުގެ ހާޒިރުގައި، ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ބީލަން ސްލިޕްގައި ދީފައިވާ ވަގުތުގައެވެ.

19.2 ބީލަން ހުޅުވުން އޮންނާނީ ބީލަން ސްލިޕްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އެޑްރެހުގައެވެ.

19.3 ބީލަން ހުޅުވުމަށް ހަމަޖެއްސާފައިވާ ތާރީޚަކީ އެއްވެސް ސަބަބަކާ ހުރެ ސަރުކާރުން ބަންދު ދުވަހެއްގެ ގޮތުގައި ހަމަޖެއްސައިފިނަމަ ބީލަން ހުޅުވުން އޮންނާނީ ޖެހިގެން އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހުގެ ބީލަން ސްލިޕްގައިވާ ގަޑިއާ ސުންގަޑީގައެވެ.

19.4 އަދި 17.3 ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތެއް މެދުވެރިވެގެން ބީލަން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ތާރީޚާއި ގަޑިއަށް ބަދަލުގެނެސްފައިވާނަމަ ބަދަލުގެނެވުނު ސުންގަޑީގައެވެ.

20. ބީލަންތައް ޗެކްކުރުމާއި ބީލަންތަކުގެ

20.1 ބީލަންތައް އިވެލުއޭޓްކުރުމުގެ ކުރިން ތިރީގައިވާ ކަންކަން ފުރިހަމަވޭތޯ ބަލާނެއެވެ.

20.1.1 ބީލަމަށް ސޮއިކުރީ ފުރިހަމަވާ ފަރާތެއްކަން.

ރެސްޕޮންސިވްނަސް ކަނޑައެޅުން

20.1.2 ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތްތަކުން

20.1.3 ބީލަމުގައިވާ އެސްޓިމޭޓްކޮށްފައިވާ އެކަށީގެންވާ ބިޑެއްތޯ ކަނޑައެޅުން (ރެސްޕޮންސިވްނަސް)

21. ބީލަންތައް އިވެލުއޭޝަން ކުރުން

21.1 ހުށަހަޅާ ބީލަންތަކުގެ ތެރެއިން އިވެލުއޭޝަން ކުރެވޭނީ 15.1 ގައިވާ ކަންކަން ފުރިހަމަވާ ބީލަންތަކެވެ.

22. ބީލަން ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތް ކަނޑައެޅުން

22.1 ބީލަން ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތް ކަނޑައަޅާނީ، ބީލަން ވަޒަންކުރުމަށް ބޭނުން ކުރާނެ މިންގަނޑަށް ބަލައިގެން އެންމެގިނަ މާކްސްލިބޭ ފަރާތަކަށެވެ.

23. ވަކިވަކި ފަރާތްތަކާއި ދާއިރާތަކަށް އިސްކަންދިނުން (އުސޫލު ނަންބަރު 2022-23)

23.1 ދައުލަތުގެ އިދާރާތަކުން ކުރިއަށްގެންދާ 2،500،000 (ދެ މިލިއަން ފަސްލައްކަ) ރުފިޔާއާއި 5،000،000 (ފަސް މިލިއަން) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓްތަކުގެ ހަވާލުކުރުމުގައި، ތިރީގައިވާ ގޮތަށް އަމަލު ކުރަންވާނެއެވެ.

(ހ) ފާސްވި ބީލަންވެރިންގެ ތެރޭގައި އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ބީލަންވެރިންގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބޭ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގާއި، ދެން ބީލަމުގައި އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގުގެ ފަރަގު 10% (ދިހަ އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނޫން ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތަށް ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ށ) މި އުސޫލުގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ފިޔަވައި ބީލަމުގެ ނަތީޖާ، އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ ދިވެހި ފަރާތަށް ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ނ) މި އުސޫލުގެ (ހ) އަދި (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ފިޔަވައި ބީލަމުގެ ނަތީޖާ، އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ ފަރާތަށް ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

24. ބީލަންވެރިން ނިސްބަތްވާ ސަރަހައްދު ކަނޑައަޅާނެ މިންގަނޑު

24.1 މި އުސޫލުގެ ބޭނުމަށް، ވަކި ސަރަހައްދަކަށް ނިސްބަތްވާ ވިޔަފާރިއެއްގެ ގޮތުގައި ބެލެވޭނީ ގޮތަކީ، ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައި މިވަނީއެވެ.

(ށ) ބީލަންވެރިޔަކީ އަމިއްލަ ފަރުދެއް ނަމަ، އެ ފަރާތެއްގެ ދާއިމީ އެޑްރެސް ބަލައިގެން. ނުވަތަ؛

(ނ) ބީލަންވެރިޔަކީ ފަރުދަކަށް ނުވާ ފިހާރައެއް ނަމަ، އެ ފިހާރައެއް ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާ ރަށަށް ބަލައިގެން.

(ރ) މި މާއްދާގެ (ށ) އާއި (ނ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފިހާރައެއް ނިސްބަތްވާ ސަރަހައްދުގެ ގޮތުގައި ބަލަންވާނީ، އަންނަނިވި ގޮތަށެވެ.

1. ބީލަންވެރިޔަކީ އަމިއްލަ ފަރުދެއް ނަމަ، ބީލަން އިއުލާނުކުރި އަހަރުގެ ޖަނަވަރީމަހުގެ 1 ވަނަ ދުވަހު އެ ފަރާތް ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާ ދާއިމީ އެޑްރެސް؛ ނުވަތަ

2. ބީލަމަށް އިއުލާނުކުރި އަހަރުގެ ކުރިން ރަޖިސްޓަރީވެފައިވާ ފިހާރައެއް ނަމަ، ބީލަން އިއުލާނުކުރި އަހަރުގެ ޖަނަވަރީމަހުގެ 1 ވަނަ ދުވަހު އެ ފިހާރަ ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާ ރަށަށް؛ ނުވަތަ

3. ބީލަމަށް އިއުލާނުކުރި އަހަރުގެ ތެރޭގައި ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާ ފިހާރައެއް ނަމަ، އެ ފިހާރައެއް އެންމެ ފުރަތަމަ ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާ ރަށަށެވެ.

25. ބީލަންތަން ކެންސަލްކުރުން

25.1 އިއުލާނާ ގުޅިގެން ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ފުރިހަމަކުރަންޖެހޭ މައުލޫމާތާއި ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ ބީލަންތައް ބަލައިނުގަތުމުގެ އިޚްތިޔާރު ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ބީލަންތައް ބަލައިގަތުމަށްފަހުވެސް ފުރިހަމަނުވާ ބީލަންތައް ބާޠިލުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރުވެސް ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ބީލަންތައް ބަލައިގަތުމަށްފަހު ހުށަހަޅާފައިވާ އަގުތަކާ އެކަށީގެންނުވާ އަގުތަކެއްނަމަ ނުވަތަ އެކަށީގެންވާ އަދަދަކަށް ބީލަން ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ ބީލަންތައް ކެންސަލްކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

26. ބީލަން ކޮމިޓީން ފަރާތް ހޮވައި، އެކަން އެންގުން

26.1 ބީލަން ކޮމިޓީން ފަރާތް ހޮވައި، ކޮމިޓީން ހޮވާ ފަރާތަކަށް ލިޔުމުން އަންގާނެއެވެ.

27. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރުން

27.1 ބީލަން ކޮމިޓީން ހޮވި ފަރާތަކަށް އެކަމުގެ ލިޔުން ފޮނުވާތާ ގިނަވެގެން ބަންދުނޫން 30 (ތިރީސް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބީލަން ކޮމިޓީން ހޮވި ފަރާތާއި ދެމެދު މަސައްކަތުގެ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރަންވާނެއެވެ.

27.2 29.1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެ މުއްދަތުގެގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ނުކުރައްވައިފިނަމަ، މިމަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ބާތިލުކުރެވޭނެއެވެ.

27.3 އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ފެށުމަށްފަހު ނުނިމި މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 17.19 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން ފިޔަވަޅުއެޅޭނެއެވެ.

(ރ) ހުށަހަޅަންޖެހޭ ސެކިއުރިޓީތައް

28. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ

28.1 ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ހުށަހަޅަން ޖެހޭނީ ކޮންމެ ބީލަން ޝީޓްގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާނަމަ، ބަޔާންކޮށްފައިވާ އަދަދުގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ އަސްލު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

28.2 ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމުކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންސް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީގެ އަސްލެވެ.

28.3 ބީލަން ކާމިޔާބު ނުވާ ފަރާތަކަށް އެކަން އަންގާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ރަސްމީ ބަންދު ނޫން 7 (ހަތެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބީލަން ކާމިޔާބު ނުވާ ފަރާތްތަކުގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ބަލާ އެފަރާތްތަކުން ކާކުކަން އެނގޭނެ ފޯޓޯއާއި ރަސްމީ ލިޔުމެއް ހުށަހެޅުމުން އަނބުރާ ދޭނެއެވެ.

28.4 ބީލަން ހުށަހެޅުމަށްފަހު ބީލަން ހުށަހެޅި ފަރާތަކުން ބީލަމުން ވަކިވެއްޖެނަމަ ނުވަތަ ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތަށް ބީލަން ކާމިޔާބުވިކަމުގެ ލިޔުން ލިބުމަށްފަހު ބީލަން ކެންސަލް ކޮށްފިނަމަ އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތަށް ނަގާނެއެވެ.

28.5 ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ މުއްދަތަކީ ބިޑް ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 90 ދުވަހެވެ.

29. އެޑްވާންސް ފައިސާ އަދި އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގެރެންޓީ

29.1 އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށް އެދި ހުށަހަޅައިފިނަމަ، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދާ އެއްގޮތަށް އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވިދާނެއެވެ.

29.2 އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ ޕްރޮޖެކްޓުގެ ޖުމުލަ އަގުގެ -/250,000 (ދެލައްކަ ފަންސާސް ހާސް) ދިވެހި ރުފިޔާއަށްވުރެ ބޮޑުނުވާނެއެވެ.

29.3 އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށްއެދި ހުށަހަޅާނަމަ، މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ 45 (ސާޅީސް ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެޑްވާންސް ފައިސާއަށް އެދި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

29.4 އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށް ހުށަހަޅާނަމަ އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމުކުރެވިފައިވާ

ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ޤަބޫލުކުރެވޭ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

29.5 އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީގެ މުއްދަތަކީ ޕްރޮޖެކްޓްގެ މުއްދަތަށްވުރެ 90 ދުވަސް އިތުރު އަދަދަކަށް ވާންވާނެއެވެ.

29.6 އަދި އެގްރިމެންޓްގައިވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމި ދާ ހާލަތެއްގައި އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީގެ މުއްދަތު ހަމަވެފައިވާނަމަ އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީގެ މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށްފަހު އަލުން ހުށަހަޅަންވާނެވެ.

29.7 އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގޮތުގައި ދޫކުރެވޭނީ މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% (ފަނަރަ އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނޫން އަދަދަކަށެވެ. އަދި އެޑްވާންސްގެ ގޮތުގައި ދޫކުރާ ފައިސާ މަސައްކަތް ކުރަމުންދާއިރު ނުވަތަ ޚިދުމަތް ހޯދުމުންދާއިރު ހުށަހަޅާ ބިލްތަކުން، ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގުގެ ނިސްބަތުން އުނިކުރެވޭނެއެވެ.

30. ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ

30.1 ބީލަމުން ހޮވާލާ އަގަކީ 500,000/- ރުފިޔާއަށްވުރެ މަތީގެ އަގެއްނަމަ ބީލަން ކާމިޔާބުވި ފަރާތުން ސަރުކާރު ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ރަޖިސްޓްރީވެފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ޤަބޫލުކުރެވޭ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއްގެ އަސްލު ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

30.2 ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ބަލައިގަތުމަށް ބީލަން ކާމިޔާބުވި ފަރާތަށް ދޫކުރާ މުއްދަތުގައި ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ނުހުށަހަޅައިފިނަމަ، މިމަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ބާތިލުކުރުމަށްފަހު، އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތަށް ނަގާނެއެވެ.

30.3 ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނީ ސަރުކާރު ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ރަޖިސްޓްރީވެފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ޤަބޫލުކުރެވޭ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީގެ އަސްލެވެ.

30.4 ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ މުއްދަތަކީ ޕްރޮޖެކްޓްގެ މުއްދަތަށްވުރެ 90 ދުވަސް އިތުރު އަދަދަކަށް ވާންވާނެއެވެ.

30.5 އަދި އެގްރިމެންޓްގައިވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމި ދާ ހާލަތެއްގައި ޕާފޯމަންސް ސެކިއުރިޓީގެ މުއްދަތު ހަމަވެފައިވާނަމަ ޕާފޯމަންސް ސެކިއުރިޓީގެ މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށްފަހު އަލުން ހުށަހަޅަންވާނެވެ.

30.6 ކޮންޓްރެކްޓް އެ ނުފޮނުވައި މަސައްކަތް ސޯއިކުރަމުންދާނަމަ ކޮންޓްރެކްޓްގައި
ދޫކޮށްލައިފިނަމަ، ނުވަތަ މަސައްކަތަކީ ފުރިހަމަކޮށްފައި ވަކިހިސާބަކުން މަސައްކަތް
ފުރިހަމަކުރުން ދޫކޮށްލާ ހާލަތުގައި، އެ ކޮންޓްރެކްޓަކާ ގުޅިގެން ޕާރފޯމަންސް
ސެކިއުރިޓީއެއް ބަހައްޓާފައިވާނަމަ، އެ ޕާރފޯމަންސް ސެކިއުރިޓީ ފައިސާ ދައުލަތަށް
ނަގަންވާނެއެވެ.

31. މަސައްކަތު ހަވާލުކުރުމާއި މަސައްކަތު ބެލުން

31.1 ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 10.45 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން
"ނޮޓިފިކޭޝަން އޮފް އިންޓެންޝަން ޓު އެވޯޑް" ލިބޭ ބިޑަރުވެރިޔާއަށް،
އެ ނޮޓިފިކޭޝަން ފޮނުވާ ތާރީޚާ ޖެހިގެން އަންނަ ދުވަހުން ފެށިގެން ސަރުކާރު
ބަންދުނޫން 3 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ މުއްދަތެއް ދެވޭނެއެވެ. ބިޑެއް ވަކި ފަރާތަކާ
ހަވާލުކުރުމުގެ ކުރިން އެބިޑަކާ ގުޅިގެން މަސައްކަތެއް އޮޅުނަމަ، މިމުއްދަތުގެ
ތެރޭގައި ފައިލްކޮށް ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ޕްރޮކިޔުއަރމަންޓް ޔުނިޓަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

31.2 ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބިޑުގެއްގައި
ގަވާއިދާ ހިލާފުނުވާ ގޮތަށް ކޮންޓްރެކްޓް ބެލުމަށް ހަރަކާތްތެރިވާ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުބާރ
ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 18 ގައިވާ "ބިޑަން
އިއުލާނުކުރި އޮފީހުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފީސަރަކު ބިޑަރުވެރިޔާ މަސައްކަތު ހުރަހަކާ
ކޮށް-ފުރަތަމަ މަރުހަލާ" PR-14 ފޯމުންނެވެ.

31.3 ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބިޑުގެއްގައި
ގަވާއިދާ ހިލާފުނުވާ ގޮތަށް ކޮންޓްރެކްޓް ބެލުމަށް ހުރަހަކުރުން، މަސައްކަތު ހުރަހަކާ
ތާރީޚުން ފެށިގެން ސަރުކާރު ބަންދު ނޫން 5 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، މަސައްކަތު
ނިންމައި، މަސައްކަތު ނިންމުމުގެ ލިޔުމަކުން މަސައްކަތު ހުރަހަށް ފަރާތަށް، ދައުލަތުގެ
މާލިއްޔަތުބާރ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 19 ގައިވާ
"ބިޑުގެ މަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފީސަރުގެ ޖަވާބު" PR-14 ފޯމުން
ޖަވާބު ތައްޔާރުކޮށް އަންގަންވާނެއެވެ.

31.4 ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން، ބިޑުގެ
ކަށްކޮށް ހިނގައިދިޔަ ގޮތާމެދު ހިތްހަމަނުޖެހިގެން ހުށަހަޅާ މަސައްކަތާއި ޕްރޮކިއުމަންޓް
އޮފީސަރު ބަލައި ނިންމި ގޮތާމެދު، ތިރިގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ކޮންޓްރެކްޓް ކޮމިޓީއަށް
ކަމާގުޅޭ ހިތްހަމަނުޖެހިއްޖެނަމަ، އެމަސައްކަތާއި އަދިން ބަލައިދިނުމަށް އެދި
ހުށަހެޅުމުގެ ޙައްޤު، ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފީސަރަށް މަސައްކަތު ހުށައެޅި ފަރާތަށް
ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފީސަރުގެ ނިންމުމާ ގުޅިގެން ބިޑަށް ކާމިޔާބުވާ
ފަރާތް ބަދަލުވާ ހާލަތުގައި، ފުރަތަމަ ބިޑަށް ކާމިޔާބުވި ފަރާތަށް ވެސް

ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް މައްސަލަ ހުށަހެޅުމުގެ ފުރުޞަތު ލިބިގެންވެއެވެ. މިގޮތުން، އަލުން ބެލުމަށް ހުށަހަޅާ މައްސަލަތައް ހުށަހަޅާނީ ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް އެޑްރެސްކޮށް މިނިސްޓްރީއަށެވެ.

(ށ) ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރަން ހުށަހަޅާފައިވާ މައްސަލައެއް ބަލައި ނިންމުމުގައި، ތިރީގައިވާ ހާލަތްތަކުންކުރެ އޯޑަރަކުން މައްސަލަ ހުށައެޅި ފަރާތަށް ގަބޫލުކުރެވުން.

(1) ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރަން މައްސަލަތައް ހުށަހަޅާތާ ރަސްމީ ބަންދު ނޫން 5 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރު ވަކިގޮތެއް ނިންމާފައިނުވުން؛

(2) ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރު މައްސަލަ ނިންމި ގޮތާމެދު، މައްސަލަ ހުށައެޅި ފަރާތުން ހިތްހަމަނުޖެހުން؛

(3) ބީލަންވެރިޔާ މައްސަލަ ހުށަހަޅާފައިވަނީ އެމައްސަލައަކީ ޖަވާބުނުދީ، އެ ބީލަމާ ގުޅޭ ކޮންޓްރެކްޓެއް އަމަލުކުރަން ފެށުން.

32. ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑުން މައްސަލަ އަލުން ބެލުން

32.1 މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 11.03 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން މައްސަލަ އަލުން ބެލުމަށް ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް ހުށަހަޅާނީ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 21 ގައިވާ ފޯމުންނެވެ.

32.2 ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް ހުށަހަޅާ މައްސަލައެއް ގަބޫލުކުރެވޭނީ، ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރު އެމައްސަލައެއް ނިންމި ދުވަހުން ފެށިގެން ނުވަތަ އެ މައްސަލައެއް ނިންމަންޖެހޭ ދުވަހުން ފެށިގެން، ސަރުކާރު ބަންދު ނޫން 3 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ހުށަހަޅާ މައްސަލަތަކެވެ.

ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް މައްސަލައެއް ހުށަހެޅުމުން، އަންނަނިވި ކަންކަން އެބޯޑުގެ ފަރާތުން ކުރާނެއެވެ.

(1) އެމައްސަލައެއް ހުށަހެޅުމާއެކު، އެންމެ އަވަސް ފުރުޞަތެއްގައި، މައްސަލަ ބަލަން ފެށުން؛ އަދި

(2) އެމައްސަލައެއް ހުށަހެޅިތާ، ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 14 (ސާދަ) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެ މައްސަލައެއް ނިންމައި، މައްސަލަ ނިންމި ގޮތް، މައްސަލަ ހުށައެޅި ފަރާތަށް ލިޔުމުން އެންގުން.

32.3 ބީލަމުގެ މައްސަލައަކާ ގުޅިގެން ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންސީ ބޯޑުން ވަކި ކަމެއް ވަކި ގޮތަކަށް ނިންމައިފިނަމަ، އެ ނިންމުމެއް ރައްދުވާ ފަރާތަކުން އެ ނިންމުމާ އެއްގޮތަށް ޢަމަލުކޮށް ތަންފީޒުކުރަންވާނެއެވެ.

34. ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންސީ ބޯޑުގެ ނިންމުންތަކަށް އަލުން ބެލުން

34.1 ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންސީ ބޯޑުން ނިންމާފައިވާ ނިންމުމެއް އެބޯޑަށް އަލުން ބަލާނީ، އެމައްސަލައެއް އަލުން ބަލަމަށް މިނިސްޓަރ ހުށަހެޅުމުން، އެމައްސަލައިގެ ތަފުޞީލު ދިރާސާކޮށްދެއްވުމަށް ތިރީގައިވާ ހާލަތްތަކުގެ ތެރެއިން ހާލަތަކަށް ފެތޭ ނަމައެވެ.

(ހ) އެ މައްސަލަ ނިންމުމުގައި ޤާނޫނާއި ގަވާއިދާ ހިލާފަށް ނިންމާފައިވާކަމަށް ފެނުން؛

(ށ) މައްސަލަ ނިންމާފައިވުމުން އަދި ހެކި ލިބިއްޖެނަމަ، އެ ހެކިތަކަށް ރިޢާޔަތްކޮށްފައިނުވުމުގެ ސަބަބުން، ނުވަތަ އެ ޤަރާރު އެހެން ސަބަބަކާހުރެ، ފާޅުކަން ބޮޑު ބޭއިންސާފެއް ފެނިފައި އޮތުން.

35. މައްސަލަ ބަލަމުންދާއިރު ބީލަމުގެ މަސައްކަތް ހުއްޓުވުމާއި މަސައްކަތްކުރުން

35.1 ދައުލަތުގެ އޮފީހަކުން ބީލަމުގެ މައްސަލައެއް ހުށަހެޅިއްޖެނަމަ، ނުވަތަ ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންސީ ބޯޑަށް މައްސަލައެއް ހުށަހެޅިއްޖެނަމަ، އެ ޕްރޮކިއުމަންޓްބޯޑުން ކުރިއަށް ގެންދާ ފަރާތަކުން، ތިރީގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން އަމަލުކުރަންވާނެއެވެ.

(ހ) މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 11.02 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގެ ދަށުން އެ އޮފީހަކުން އެ މައްސަލައެއް ހުށަހެޅިއްޖެނަމަ، އެ މައްސަލައެއް ބަލައި ނިންމުމަށްފަހު، މައްސަލަ ހުށައެޅި ފަރާތަށް އެކަން އަންގާތާ، ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 3 (ތިނެއް) ދުވަސް ހަމަވުމުން ނޫނީ މަސައްކަތް އެއްވެސް ފަރާތަކާ ހަވާލުނުކުރުން.

(ށ) މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 11.03 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންސީ ބޯޑަށް މައްސަލައެއް ހުށަހެޅިއްޖެނަމަ، އެމައްސަލައެއް ބަލައި ނިންމުމަށްފަހު، މައްސަލަ ހުށައެޅި ފަރާތަށް އެކަން އަންގާތާ ނޫނީ އެއްވެސް ފަރާތަކާ މަސައްކަތް ހަވާލުނުކުރުން.

36. ބީލަން ވާދަކުރާ ސަޕްލަޔަރުން ސަސްޕެންޑްކުރުން

36.1 ބީލަމުގެ މައްސަލައަކާ ގުޅިގެން، އެބީލަމުގައި ބައިވެރިވި ފަރާތެއް ނުވަތަ ސަޕްލަޔަރުން ދައުލަތުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓްތަކުގައި ވަކި މުއްދަތަކަށް ބައިވެރިނުވުމަށް މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ ދަށުން ސަސްޕެންޑްކުރާނީ ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންސީ ބޯޑުންނެވެ.

(ހ) ބީލަމުގައި ބައިވެރިވާ ފަރާތެއް ސަސްޕެންޑްކުރެވޭނީ، ތިރީގައި މިވާ ހާލަތްތަކުގައެވެ.

(1) ބީލަން ހުށަހެޅުމުގައި އަމަލުކުރަންޖެހޭކަމަށް މާލިއްޔަތު ޤަވާއިދުގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ ގޮތާ ހިލާފަށް އަމަލުކުރުން؛

(2) ބީލަމުގައި މަކަރާއި ހީލަތް ހެދުން؛

(3) ނަހަމަ މަންފާއެއް ލިބިގަތުމަށް ކަމާ ގުޅުންހުރި މުވައްޒަފުންނާއެކުގައި މަސައްކަތްކުރުން (ކޮލޫސިވް)؛

(4) ބާރުގެ ބޭނުންކުރުން؛

(5) ބިރުދެއްކުން (ކޯއަރސިވް)؛

(6) ޤާނޫނާ އެއްގޮތަށް އަމަލުކުރުމަށް ހުރަސްއެޅުމުގެ އަމަލުތައް ހިންގުން؛

(7) ބީލަމުގެ އަގަށް ނުފޫޒު ފޯރުވުންފަދަ އަމަލެއް ހިންގުން

(ށ) އަންނަނިވި ގޮތްތަކުންކުރެ ގޮތެއް ކުށްވެރިވެއްޖެނަމަ، ދައުލަތުގެ ބީލަންތަކުގައި ވަކި މުއްދަތަކަށް ބައިވެރިނުވެވޭގޮތަށް ބީލަންވެރިއެއް ސަސްޕެންޑްކުރެވިދާނެއެވެ.

(1) ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން ބީލަމުގެ މަރުޙަލާގައާއި ކޮންޓްރެކްޓް ކުރިއަށް ގެންދިއުމުގައި ސަރުކާރުން ލިޔުންތައް ހުށަހެޅުމާއި، އެފަދަ މަޢުލޫމާތު ދިނުމާއި، މަޢުލޫމާތު ފޯރުވުން؛

(2) ބީލަމުގައި އެހެން ފަރާތަކުން ބައިވެރިވުމަށް ހުރަސްއެޅުމާއި، އެހެން ފަރާތަކަށް ބީލަން ލިބޭގޮތަށް މަގުފަހިކުރުމަށް މަސައްކަތްކުރުން؛

(3) ބީލަން ހުށަހެޅުމުގައި އަމަލުކުރަންޖެހޭ ގޮތް ނޫން ގޮތްގޮތަށް އަމަލުކުރުމާއި، ބީލަމުގައި ކޮރަޕްޓް، ފްރޯޑިއުލެންޓް، ކޮލޫސިވް، ކޯއަރސިވް އަދި އޮބްސްޓްރަކްޓިވް ޕްރެކްޓިސަސްގެ އަމަލު ހިންގުމާއި، ބީލަމުގެ އަގަށް ނުފޫޒު ފޯރުވުމާއި، މަޢުލޫމާތުގެ ސިއްރުކަން ގެއްލޭފަދަ އަމަލެއް ހިންގުން؛

(4) ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ދެފަރާތެއް ގުޅިގެން ނުވަތަ އެއަށްވުރެ ގިނަ ފަރާތްތަކެއް ގުޅިގެން އެމީހުން އެއްބަސްވާ ވަކި ފަރާތަކަށް މަސައްކަތް ލިބޭނެގޮތަށް މަގުފަހިކުރުމަށްޓަކައި، ރާވައިގެން އެއިން ކޮންމެ ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާ ކޮންމެ ބީލަމަކީވެސް އެއްފަރާތް އަނެއްފަރާތާ ނުގުޅި ހުށަހެޅި ސައްޙަ ބީލަންތަކެއްގެ

ގޮތުގައި ދެއްކުމަށްޓަކައި، އެކަށީގެންވާ ބޮޑު އަގުތަކެއް، ނުވަތަ ރާވާފައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ކުޑަ އަގުތަކެއް ހުށަހެޅުން؛

(5) ވާދަވެރި ބީލަމެއްކަން ދެއްކުމުގެ ގޮތުން ތަފާތު މީސްމީހުންގެ ނަމުގައި، ނުވަތަ ކުންފުނިތަކުގެ ނަމުގައި، ނުވަތަ ޕާޓްނަރޝިޕްއެއްގެ ނަމުގައި، ނުވަތަ ވިޔަފާރިކުރާ އެހެން ތަނެއްގެ ނަމުގައި، އެއްފަރާތަކުން ބީލަން ހުށަހެޅުން؛

(6) ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ދެފަރާތަކުން ނުވަތަ އެއަށްވުރެ ގިނަ ފަރާތްތަކަކުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބީލަމެއް އަނބުރާ ގެންދިއުމާއި، ވަކި ފަރާތަކަށް ނަގަދަ ފައިދާތަކެއް ލިބޭގޮތަށް ރާވައިގެން ބީލަން ހުށަހެޅުމާއި، އެފަދަ އެއްބަސްވުމެއްގައި ބައިވެރިވުން؛

(7) ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން އަމިއްލައަށް ނުވަތަ އެހެން ބަޔަކާ ގުޅިގެން، ރޭވުމެއްގެ ދަށުން އެކި ފަރާތްތަކުގެ ދައުރުގައިވާ ތަބައި ވާދަވެރިކަން ނައްތައިލުމަށް މަސައްކަތްކުރުމާއި، ނުވަތަ ވާދަވެރިކަން ކުޑަކުރުމަށް މަސައްކަތްކުރުމުގެ ނަތީޖާއެއްގެ ގޮތުން އާންމުންނަށް ލިބެންވީ ފައިދާއަށް ހުރަސް ލިބުން؛

(8) ބީލަމުގެ ކޮންޓްރެކްޓްގައި ސޮއިކުރުމަށް އިންކާރުކުރުން، ނުވަތަ ބިޑް ވެލިޑިޓީގެ މުއްދަތަކާމެދު އެއްބަސްވެގެން ހުށަހަޅާ ބީލަންތަކުގައި ބީލަންފޮތުގައި ނުވަތަ ބީލަމުގެ އިއުލާނުގައި ޕަރފޯމަންސް ސެކިއުރިޓީ ހުށަހެޅުމަށް ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހިނދުގައި އެ ސެކިއުރިޓީ ހުށަހެޅުމަށް އިންކާރުކުރުން؛

(9) އަމިއްލަ ބާރުގެ ދަށުގައި ނުވާކަމެއް (ޤުދުރަތީގޮތުން ދިމާވާ ކަމެއް) މެދުވެރިވެގެން ނޫން ގޮތަކަށް ކޮންޓްރެކްޓުގެ ދަށުން ކޮންމެހެން ކުރަންޖެހޭ ކަމެއް ފުރިހަމަނުކޮށް ދޫކޮށްލުން؛

(10) ކޮންޓްރެކްޓެއް ނުވަތަ ސަބްކޮންޓްރެކްޓެއް ހުދުމުގެ ގޮތުން ސަބަބަކާނުލައި ފިލައިގެން ހުށަހެޅުން ފަދަ އަމަލެއް ހިންގުން؛

(11) ބީލަމާ ގުޅިގެން ކޮންޓްރެކްޓަށް ޢަމަލުކުރުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ ގޮތާ ޚިލާފަށް ޢަމަލުކުރުން. އަދި މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ޢަމަލުކުރުމަށް އަންގާ އެންގުންތަކަށް ޢަމަލުނުކުރުން؛

(12) ކޮންޓްރެކްޓާ ހަވާލުވެ، މަސައްކަތް ވަކި ހިސާބަކަށް ގެންދިއުމަށްފަހު، އެކޮންޓްރެކްޓް ދޫކޮށްލުން؛

(13) ކޮންޓްރެކްޓްގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ނުފަށައި އެ ކޮންޓްރެކްޓް ދޫކޮށްލުން؛

(14) ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތުން އަމަލުކުރުމަށް މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 10.28 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ގޮތުގެ މަތީން އަމަލުނުކުރުން؛

(15) ޕުލްގާސީ ތަރައްޤީއާ ގުޅޭ މަސައްކަތްތަކުގައި އެއްބަސްވެފައިވާ ތާވަލާ އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރިއަށް ނުގެންދިއުން.

(ސ) މިމާއްދާގެ (ނ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާފަދަ ކަމެއް ސާބިތުވެއްޖެން، ބިޑްބޮންޑުގައި ބައިވެރިވާ ފަރާތެއް ނުވަތަ ސަޕްލަޔަރެއް ސަސްޕެންޑްކުރަނީ ސަސްޕެންޑް ކުރެވޭނީ ގިނަވެގެން 5 (ފަހެއް) އަހަރު ދުވަހަށެވެ. މިގޮތުން ސަސްޕެންޑްކުރާނެ މުއްދަތު ކަނޑައަޅާނީ، ހުށަހެޅިފައިވާ މައްސަލައިގެ ކުޑަބޮޑުމިނަށާއި އެ ކަމެއްގެ ބާވަތަށް ރިޢާޔަތްކޮށް، ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފީހުން ބެޖެހޭނެވެ.

ސެކްޝަން - 3

އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު މާއްދާތައް އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް

37. މާނަކުރުން

37.1 "މަސައްކަތުގެ ފުރިހަމަކަމް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތެއް ކުރުމަށް ބޭނުންވާ އިދާރާއަށެވެ.

37.1. "މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތެއް ކޮންޓްރެކްޓުކުރުމަށް އެދި ބިޑަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތަކަށެވެ.

37.2. "މަސައްކަތް" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ ބިޑަށް ސްޕެކްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހިދުމަތް ނުވަތަ މަސައްކަތެކެވެ.

37.3. "މަސައްކަތުގެ އަގު ނުވަތަ ކުލި" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރުމުން މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ނުވަތަ މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ދައްކާ ފައިސާއަށެވެ.

37.4. "އެއްބަސްވުން" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، މަސައްކަތުގެ ފުރިހަމަކަމާއި، މަސައްކަތްކުރުމަށް ހަވާލުވާ ފަރާތާ ދެމެދު މަސައްކަތްކުރުމާބެހޭ ގޮތުން ވާ އެއްބަސްވުމަށެވެ.

37.5. "ކްލޯޒް ރިލޭޓިވް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މުވައްޒަފުގެ ކައިވެނިކޮށްގެން އުޅޭ މީހާއި، ދަރިންނާއި، އެއްބަނޑު މީހުންނާއި، އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެއްބަނޑު އެއްބަފާ މީހުންނާއި، މައިންބަފައިންނާއި، ދޮންދަރިންނާއި، އެ މުވައްޒަފުގެ ކައިވެނިކޮށްގެން އުޅޭ މީހާގެ އެއްބަނޑު މީހުންނާއި، އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެއްބަނޑު އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެ މީހާގެ މައިންބަފައިންނަށެވެ.

"ކްލޯޒް އެސޯސިއޭޓް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މުވައްޒަފަކާ ވިޔަފާރީގެ ހިއްސާ ނުވަތަ ވިޔަފާރީގެ ގުޅުން އޮންނަ ފަރާތްތަކަށެވެ.

38. ލިޔުންތައް ބަދަލުކުރުން

38.1. މި އެއްބަސްވުމުގައި ސާމިލުވާ ފަރާތްތަކުން މިއެއްބަސްވުމާއި ގުޅިގެން އެއް ފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް އަންގަންޖެހޭ އެންގުންތައް އާއްމުގޮތެއްގައި އަންގާނީ ލިޔެ ނުވަތަ އީމެއިލް ބައިން، ފޮނުވުމުންނެވެ.

38.2. އެއްފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ފޮނުވާ ލިޔުން ރައްދުކުރާނީ އަތުން އަތަށް ނުވަތަ ބިޑުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގުޅޭ އެޑްރެހަށެވެ.

38.3. މިއެއްބަސްވުމުގައިވާ އެޑްރެސް ބަދަލުކުރަން ބޭނުންވާނަމަ، ބަދަލު ކުރަން ބޭނުންވާ ފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ލިޔުމުން އަންގަންވާނެއެވެ.

39. ތަކެއްޗާއި ހިދުމަތާއި ހަވާލުވުން

39.1 އެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތަށް ތަކެތި/ހިދުމަތް ލިބިފައިވާތޯ ބަލާނީ މިއިދާރާއާ ހަވާލުވުމަށްފަހުއެވެ. ކޮންމެ ބުދުމަތަކަށް ސަޕްލަޔަރ ސަޕްލައިކުރާއިރު އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ނިންމާފައިވާކަން ވާނަމަ އެގްރީމަންޓާ އެއްގޮތަށް ތަކެތި/ހިދުމަތް ލިބުނުކަމަށްބަލާނެއެވެ. އަދި އެއްބަސްވުމާ ޚިލާފަށް ފޯރުކޮށްދީފައިވާ ހިދުމަތް/ތަކެތި އަނބުރާ ފޮނުވާލެވޭނެއެވެ.

39.2 އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ތަކެތި/ހިދުމަތް ފޯރުކޮށްދޭންވާނެއެވެ

39.3 މަސައްކަތް ހަވާލުވިފަރާތުގެ ބާރުން ބޭރުގެ ކަމެއް ނުވަތަ ގުދުރަތީ ހާދިސާއެއް/ކާރިސާއެއް ނުވަތަ ދުނިޔޭގެ ސަރަހައްދަކަށް ކުރިމަތިވާ ބަލިމަޑުކަމެއްގެ ސަބަބުން މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށް ބޭނުންވާނަމަ ހާދިސާއެއް/ކާރިސާއެއް ނުވަތަ އެކަހަލަ ދިމާވިކަން އޮތްކަމަށް (ރަސްމީ ނުވަތަ ކަމާބެހޭ ފަރާތްތަކުގެ) ލިޔުންތަކާއެކު މަސައްކަތް ނިންމާނެ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

40. އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތު

40.1 އެއްވެސް ސަބަބަކާއި ހުރެ މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމަށް ހުށަހެޅިނަމަވެސް މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުން "މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމުގެ އުސޫލު" ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން ބިޑް ކޮމިޓީއަށް ހުށަހަޅައިގެންނެވެ.

40.2 އެއްބަސްވުމުގައިވާ މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް ނިންމާނުލައި ލަސްވާ ދުވަސްތަކުގެ ޢާއްމު ޝަރުތުތަކުގެ 10.71 ވަނަ މާއްދާއާ އެއްގޮތަށް ގޮތުގެމަތިން ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް ކެނޑޭނެއެވެ.

40.3 ޖުމްލަ އަގު -/2,500,000 ރުފިޔާއަށްވުރެ ދަށުގެ ބިޑުތަކުގައި ފައިސާ ކަނޑާނީ، ޖުމްލަ އަގު 0.005 (ޕޮއިންޓް ސުމެއް ސުމެއް ފަހެއް) އާ ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ އަދަދާ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތަކުގެ އަދަދާ ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ އަދަދުކަމަށެވެ.

ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް = CP*0.005*LD

CP (ކޮންޓްރެކްޓް ޕްރައިސް): ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގު

LD (ލޭޓް ޑިއުރޭޝަން): ކޮންޓްރެކްޓްގެ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތައް

41. ޖޫރިމަނާ ކުރުމާއި އެގްރީމަންޓް ބާތިލް ކުރުން

41.1 މަސައްކަތް ނިންމާ ހަވާލުކުރަން މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުން ފައިސާ ދޭންޖެހިއްޖެނަމަ، މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިލަށް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ މަސައްކަތް ނިންމާ ހަވާލުކުރަން މުއްދަތަށް ފައިސާ ބިލުގައިވާ އަދަދުން ކެނޑުމަށްފަހު ބާކީ ފައިސާއެވެ.

41.2 މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% އިންސައްތަ އަށްވުރެ ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް ބޮޑުވެއްޖެނަމަ އެއްބަސްވުން ބާތިލްކުރެވޭނެއެވެ.

.41.3 އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރިއަށް ނުދާކަމަށް ފާހަގަ ކުރެވިއްޖެނަމަ އެއްބަސްވުންއެއްކޮށް ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގެ ބައެއް ބާތިލުކުރުމުގެ ފުރިހަމަ އިޚްތިޔާރު މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

.41.4 އެއްވެސް ސަބަބަކާހުރެ އެއްބަސްވުން ބާތިލުކޮށްފިނަމަ ބަންދުނޫން 3 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، އެގޮތަށް ނިމުމަށްދާ މަސައްކަތާއި، ނުނިމިހުރި މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލު ހަމައެކު ލިޔުމެއް، ދެފަރާތުން އެކުއްލުމުގައި ސޮއިކުރަން ވާނެއެވެ. އަދި މަސައްކަތް ހިނގާ ސައިޓުގައި ހުންނަ ކޮންޓްރެކްޓަރު ގެ ހުރިހާ ތަކެތީގެ ލިސްޓު ނަގައި އެތަކެތި ބަންދުނޫން 3 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ގެންދަންވާނެއެވެ. މި މުއްދަތުގެ ފަހުން މިއިން އެއްޗަކަށް ދިމާވާ އެއްވެސް މައްސަލައަކަށް ޒިންމާއެއް ނުވާނެއެވެ.

.42 އެގްރީމަންޓު ބާތިލުކުރުން

.42.1 މި އެއްބަސްވުމުގައި ދެފަރާތުން ސޮއިކުރުމަށްފަހު ސަރުކާރުގެ އެއްވެސް ޤާނޫނެއް ނުވަތަ ގަވާއިދަކާ މި އެއްބަސްވުމާއި ތަޢާރުޟުވާކަން އެނގިއްޖެނަމަ ނުވަތަ އެފަދަ ޤާނޫނެއް ނުވަތަ ގަވާއިދެއް ހެދިއްޖެނަމަ އެކަމެއްގެ ސަބަބުން މުޅި މިއެއްބަސްވުން ބާތިލުވެއް ނުވާނެއެވެ. އެފަދަ މާއްދާއެއް މި އެއްބަސްވުމުގައި ހިމެނޭގޮތުގައިވިއްޖެނަމަ އެ މާއްދާއެއް އިސްތިސްނާކޮށްގެން ނަމަވެސް މި އެއްބަސްވުން އުވާނުލައި ދެމެހެއްޓުމަށް ދެފަރާތުންވެސް އެއްބަސްވެ ޤަބޫލުކުރަމެވެ.

.42.2 މިމަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ދައްކަންޖެހޭ ޖީއެސްޓީއާއި، ކަސްޓަމްސް ޑިއުޓީތަކާއި، އިމްޕޯޓް ލައިސަންސް ފީއެއް އަދި އެހެނިހެން ފީއެއް ދައްކަންޖެހިއްޖެނަމަ ފީއެއް ދައްކާނީ މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުންނެވެ.

.43 އެހެނިހެން ކަންކަން

.43.1 މި އެއްބަސްވުމުގައިވާ އެއްވެސް މާއްދާއަކަށް ބަދަލެއް ގެންނާނީ ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ސޮއިކުރާ އެއްބަސްވުމަކުންނެވެ.

.44 ޤާނޫނު އަދި އެހެނިހެން ޤަވާއިދު

.44.1 މި އެއްބަސްވުން ހިންގާނީ، އަދި ތަފްސީރު ކުރާނީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤާނޫނުތަކާއި ޤަވާއިދުތަކާއި އެއްގޮތަށެވެ.

.45 އެއްބަސްވުމަށް ބަދަލުގެނައުން

.45.1 މިއެއްބަސްވުމާއިމެދު އުފެދޭ ދެބަސްވުން ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ވާހަކަ ދައްކައިގެން ހައްލުނުކުރެވިއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅައިގެން ނިންމާނީއެވެ.

46. އެއްބަސްވުމަށް ހިނގާނެ ޤާނޫނު

46.1. މިއެއްބަސްވުމުގައި ނުލިޔޭކަމެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ އެކަމެއް ހައްލުކުރާނީވެސް ދިވެހިރާއްޖޭގެ
ޤާނޫނުގައި ވާގޮތަށް ބަލައިގެންނެވެ. ހައްލުނުވެއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކަށް
މައްސަލަ ހުށަ
ހަޅައިގެން ނިންމާނީއެވެ.

ސެކްޝަން - 4

ޖަދުވަލު - 1

ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް އަދި ޗެކްލިސްޓް

#	ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް	ސަފްހާ ނަންބަރު	✓
	ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.		
1.	ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމް (ޖަދުވަލު 2)		
2.	ވިޔަފާރީގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ކޯޕަރޭޓް ޕްރޮފައިލް ސީޕީ (މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓް އިން ދޫކޮށްފައިވާ)		
3.	ކޯޓޭޝަން		
4.	ބިޑުގައި ސޮއިކުރުމަށް ހުއްދަ ލިޔުން (ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ)		
5.	ކުންފުނީގެ ވެރިފަރާތުން ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބިޑު ހުށަހަޅަން ވަކީލުކުރާނަމަ، "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ ލެޓަރ" ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.		
6.	އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާއިރު، ތިމާގެކަމުގެ ނުވަތަ ވިޔަފާރީގެ އެއްވެސް ގުޅުމެއް، ފުވައްމުލަކު ސިޓީ ކައުންސިލްގެ ވެރިއަކާ އޮތްކަމުގައިވާނަމަ އެކަމުގެ ސާފު މަޢުލޫމާތު އެނގޭނެ ލިޔުމެއްގައި ސޮއިކޮށް އަންދާސީ ހިސާބާއެކު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.		
7.	ވިނިލް ސާމްޕަލް (ވިނިލް، އަންޑަރލޭއަރ އަދި ބޭޒު ކަވި)		
8.	ޗެކްލިސްޓް		
9.	ޖީއެސްޓީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓް ކޮޕީ (ޖީ.އެސް.ޓީ.އަށް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާނަމަ) / ޓިން ރަޖިސްޓްރީ		
	ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ މަޢުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ މާރކްސް ނުލިބޭނެއެވެ.		
10.	ބޭންކް ރިފަރެންސް ލެޓަރ (ޖަދުވަލު 4 ގައި މާރކްސް ދިނުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާނަމަ)		
11.	ބީލަން ހުށަހަޅާ މަސައްކަތާގުޅޭގޮތުން ކުރި މަސައްކަތްތަކުގެ ތަޖުރިބާގެ ލިޔުންތައް (ޖަދުވަލު 4 ގައި މާރކްސް ދިނުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާނަމަ)		
	ނަންބަރު 1 އިން ފެށިގެން 8 އަށްދެމެދުގައިވާ އެއްވެސް ލިޔުމެއް/އެއްޗެއް ހުށަހަޅާފައި ނުވާނަމަ ބިޑް ބާތިލް ކުރެވޭނެ ވާހަކަ ދަންނަވަމެވެ. އަދި ސަފްހާ ނަންބަރު ޖަހައިގެން ހުށަހަޅާފައިވާކަން ކަށަވަރު ނުވެއްޖެކަމުގައި ބިޑް ބާތިލް ކުރެވޭނެ ވާހަކަ ދަންނަވަމެވެ.		
	ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ އިޢުލާނާ އެއްގޮތަށް ބީލަން ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ ބީލަން ކެންސަލްކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ބީލަން ހުޅުވާލި ފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.		
12.	ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުރި މިލިސްޓްގައި ވާ ތަރުތީބުން ތަރުތީބުކޮށްފައި		
13.	ސަފްހާ ނަންބަރު ޖަހާފައި (ކޮންމެ ސަފްހާގެ ތިރިއިން ކޮންމެވަނަ ސަފްހާކަން އެނގޭގޮތަށް)		

		ސަރުފާތަކުގައި ހުރި ސްޓޭމްޕްކުރުވައި	14.
		ބީލަމުގެ ގަސްޓަމްބައް ހުރި ފައިނޭންޝަލް ބައިންޑިޓާރ / ޕްރަސްޓޭޖާރުވައި	15.
އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ކުރިން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް			
		މޯލްޑިވްސް އިންލަންޑް ރެވެނިއު އޮތޯރިޓީން ދޫކުރާ ޓެކްސް ކްލިއަރެންސް ރިޕޯޓުގެ ކޮޕީ (ދޫކުރެވުނު 3 މަސް ހަމަނުވާ) އަދި ޕްރޮކިއުމަންޓް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅަން ބާންކޮށްފައިވާނަމަ ޕްރޮކިއުމަންޓް ގެރެންޓީގެ އަސްލު	16.
		ވެރިފަރާތުގެ ދިވެހިރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑުގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ޕާސްޕޯޓުގެ ކޮޕީ، ބަދަލުގައި އެހެން ފަރާތެއް އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެފަރާތުގެ ދިވެހިރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑުގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ޕާސްޕޯޓުގެ ކޮޕީ އަދި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަދޭ ލިޔުން	17.

ޖަދުވަލު - 2

ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމު

1.	**ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތު**	
1.1	ވިޔަފާރީގެ ނަން	
1.2	ވިޔަފާރީގެ ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު	
1.3	އެޑްރެސް	
1.4	ފޯނު ނަންބަރު	
1.5	އީމެއިލް އެޑްރެސް	
2.	**ބީލަން ހުށަހަޅާ ޕްރޮޖެކްޓްގެ މަޢުލޫމާތު**	
2.1	ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން	މިސްކިތްތަކުގައި ވިނީލް އެޅުމަށްޓަކައި ގޯސްކޮށް ވިނީލް ސަޕްލައި ކުރުމުގެ މަސައްކަތް
2.2	އިޢުލާން ނަންބަރު	(IUL)468-APS/468/2026/128
3.	**ހުށަހަޅާ އަގު**	
3.1	ހުށަހަޅާ އަގު	
	ޖީ.އެސް.ޓީ	
	ޖުމްލަ އަގު (ހިސާބު އަކުރުން)	
	ޖުމްލަ އަގު (ތާނައިން ލިޔުމުން)	
3.2	މުއްދަތު: (ބަންދު ދުވަސްތައް ހިމަނައިގެން)	
4.	**ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އިޤްރާރު**	
4.1	މަތީގައިބަޔާންކޮށްފައިވާ މަސައްކަތް/ ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ދީފައިވާ މަޢުލޫމާތާއި، ބީލަންފޮތުގެ މާއްދާތައް ރަނގަޅަށް ބެލުމަށް ފަހު، މަތީގައި ދެންނެވިފައިވާ އަގަށް މި މަސައްކަތް/ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެން ބީލަން ހުށަހަޅަމެވެ.	
4.2	އަޅުގަނޑު/ އަޅުގަނޑުމެންނަށް މަސައްކަތް/ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ހަވާލުކުރަން ނިންމައިފިނަމަ، 3.2 ގައިވާ މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް/ ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ހުށަހަޅަމެވެ.	
4.3	މިބީލަން ހުށަހަޅާތާ 90 ދުވަސް ހަމަވަންދެން މިބީލަން ޤަބޫލުކުރާނަން، އެއާއި އެއްގޮތަށް ޢަމަލުކުރުމަށް އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެން އެއްބަސްވަމެވެ. މިމުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ފެނިވަޑައިގެންފިނަމަ، އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކޮށް އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް/ތަކެތި ނުވަތަ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް އެއްބަސްވަމެވެ.	
5.	**ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން**	
	ސޮއި	
	ނަން	
	މަޤާމު	
	ތާރީޚް	ތައްގަނޑު

ބީލަން އިވެލުއޭޓް ކުރުމަށް ބޭނުން ކުރާނެ މިންގަނޑު

ބީލަންބަޔާއި އިވެލުއޭޓް ކުރުން	
ތަފްސީލު	#
މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ އަގު (90 ޕޮއިންޓް)	1
• ހުށަހެޅި އެންމެ ހެޔޮ އަގު/ ހުށަހެޅި އަގު x 90(އަގަށް މާކްސް ދޭނީ ހުށަހަޅާފައިވާ އެންމެ ހެޔޮ އަގަށް ފުލް ޕޮއިންޓްލިބޭ ގޮތަށް ފޯމިއުލާސަން އެޕްލައިކުރެވޭ)	
މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ މުއްދަތު (02 ޕޮއިންޓް)	2
• މުއްދަތަށް ޕޮއިންޓްދޭނީ އެންމެ ކުރު މުއްދަތު ހުށަހަޅާ ފަރާތަކަށް ފުލް ޕޮއިންޓްދީ އިނިސްބަތަށް ބަލައި ދެން ހުށަހަޅާ މުއްދަތުތަކަށް ޕޮއިންޓް ލިބޭގޮތަށް ފޯމިއުލާސަން އެޕްލައިކުރެވޭ. • މުއްދަތު ގުނާނީ ބަންދު ދުވަސްތައް ހިމަނައިގެންނެވެ.	
މާލީ ޤާބިލްކަން (04 ޕޮއިންޓް)	3
• ހުށަހެޅި ވެލިއު / ހުށަހެޅި އެންމެ މަތީ ވެލިއު × 04 • މާލީ ޤާބިލްކަމަށް ޕޮއިންޓް ދިނުމުގައި ބަލާނީ ހުށަހަޅާ ފައިނޭންޝިއަލް ގެރެންޓީ އަށެވެ. • ފައިނޭންޝިއަލް ގެރެންޓީ ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ 05% އަށްވުރެ ދަށްނަމަ އެއްވެސް ޕޮއިންޓެއް ނުދެވޭނެއެވެ.	
ބަޖެޓްބާއަށް ޕޮއިންޓް ދޭނެ ގޮތް (04 ޕޮއިންޓް)	4
10 ވިއްސަން ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތްތަކަށް 04 މާރކްސް ދީ 10 ވިއްމަށްވުރެ މަދުން ހުށަހަޅާފައިވާނަމަ މަސައްކަތް ކޮށްފައިވާ މަސައްކަތުގެ އަދަދަށް ބަލައި އެ ނިސްބަތުންނެވެ. މަސައްކަތްތަކާއި ބަޖެޓްގެ ގޮތުގައި ގެންނާ އެމަސައްކަތެއް ކުރުވި ފަރާތުގެ ލެޓަރހެޑްގައި މަސައްކަތް ކުރި ތާރީޚް އެގޭގޮތަށް ހުށަހަޅާފައިވާ **މަސައްކަތްތަކާއި ގުޅުންހުރި ލިޔުންތަކެވެ.** • ޕޮއިންޓްދިނުމުގައި ބަލާނީ ވޭތުވެދިޔަ 05 އަހަރުގެ މަސައްކަތުގެ ބަޖެޓްބާއަށެވެ. އެންމެ ގިނައިން މާރކްސް ދެވޭނީ 10 ވިއްމަށެވެ.	

ޗެޕްޓަރ 4

މަސައްކަތާ ބެހޭ މައުލޫމާތު

ތަފްސީލު: މި މައުލޫމާތު ކަނޑައަޅާ ފުވައްމުލަކުގެ މިސްކިތްތަކުގައި ވިޔަފާރި އުފެދޭބަޔަކާއި މާސްކު ވިޔަފާރި ބޭލުމުގެ އުސޫލުން ސަރުކާރުގެ އިދާރާތަކުގެ މަސައްކަތް ހިނގާނެ ގޮތާއި ހިންގާނެ ތަރުތީބު ވެއްޖެނަމަ މައުލޫމާތު ކަނޑައަޅާށެވެ.

(ހ). މިސްކިތްތަކުގެ ތަރުތީބުގައި އުފެދޭ ބޭނުންވާ މާސްކު ވިޔަފާރި އާއްމުކޮށް ތަކެތި ހުށަހަޅާ ތަފްސީލު