ބެހެއްކުން ދިން

ބަންދެއްކުމުގެ ނަން: ކުރާރީ ދިވެހިރާއްޖެގެ ބަންދުވެރިކަން ބަލައިގެންފައި ހުންނަންވާ 700 ބެލެހެއްކުން ހިންދުންގެ ހަވާލުކުރުން ދިވެހިރާއްޖެއިން ވަކިކުރުން

ރިވެލްވިން ނަންބަރު : (IUL)473-AP/473/2026/85

ކުންކުރާ ހަވާލުވާ ބަދަލުކުރާ ބަންދު ވެސްކަން
ބ.ދ، ދިވެހިރާއްޖެ

ބެލެން ބަންދުކުރުން 1

ބިލާން ބަދަލު

ބިލާން ނަންބަر	ބިލާގައި ހުންނަ ބަދަލުތަކެއް
1.1	**ބަންދުކުރެވުނު ބަންދު:** ކ.ދ.ރ ދ.ވ.ރ.ގ ، ބ.ދ.ބ.ބ.ގ ، ،ބ.ބ.ބ.ބ.ؤ.ؤ.ؤ

1. **ބަދަލުގެ ތަފުސީލު** 1.1. ހަ ބަދަލުތައް ښوދ ؛ ،ؤ ،ؤ ،ؤ

6. **ބާވަން ؤާ ؤ ؤ ؤ

11.2. ސ.ބުން.ތެރެން ތަރައްގީކުރެވިގެން ވަނީ ހުކުރުވާ ސ.ބުން.ތެރެ ހުރިހެން ކުރެވިގެންނެވެ. ތަނަ ސ.ބުން.ތެރެން ފެށިގެން ބަންދުން ބުރައިން ބުރައިން ބަންދުކުރެވިގެންނެވެ.

12. **ڈﷺ ڈﷺ**

12.1. ބަންދުކުރެއްވުމުގައި ڈﷺ ڈﷺ ހުރިހާ ބަންދުތައްތަކުން ڈﷺ ڈﷺ ބަންދުކުރެވިގެންނެވެ.

12.2. ބަންދުކުރެއްވުމުގައި ހުކުރުގެ ڈﷺ ڈﷺ ކުރިން ބަންދުކުރެވިގެންވާ ڈﷺ ڈﷺ ކަމުގައި ވެސްވެގެންނެވެ.

13. **ﷺ ڈﷺ ڈﷺ**

13.1. ﷺ ڈﷺ ڈﷺ ހުރުން ފެށިގެން ﷺ ﷺ ﷺ

(س) ތަރުބިއްޔަ ؤއިންތަކުން ވިއްކާފައި ހުންނަ ބިން ހިންގުން، ބެލެހެއްޓުން، ބަދަލުކުރުން ހިންގުމަށް ބަދަލުކުރާ ބަދަން ބަދަން ބިން ބަދަން ބަދަން ؤ.

(ش) ؤއިން ؤ ؤ ؤ

16. ބަދަލު ހުށަހެޅުން

16.1. ރ ވަނަވަރުން ބަދަލަ ހުށަހަން ބޭނުންވާ ބަދަލުތަކުން ހުށަހަން ބޭނުންވާ ބަދަލު ބަދަލުކުރުން.

16.2. ރ ފާހަގަކުރި 16.1 ގައި ބަންދުކުރެވިފައިވާ ތަކެއްޗާއި ބަދަލުކުރުން ބާރުވެދާ ކުރިން ބަދަލުކުރެވިފައިވާ ބަދަލު ހުށަހަން ބޭނުންވާ ބަދަލުތަކުން ބަދަލުކުރެވިފައިވާ ބަދަލު ބަދަލުކުރުން ބާރުވެދާ ބަދަލު ބަދަލުކުރެވެންވާ ބަދަލު ބަދަލުކުރުން.

16.3. ބިން ބަދަލު ކުރުން ކުރެހުން ބިން ފެންނާ ބަދަލުތަކުން ބަދަވެގެންދާ.

17. ބުއިބަދުގެ ފަރާތުން ބަދަލުކުރެން ބަދަލު

17.1. ބަދަލު ބަދަލުކުރުން ބަދަލުކުރެވިފައިވާ ބުދަކުގެ ފަރާތުން ބަދަލުކުރެން ބަދަލުތަކުން ބަދަވެގެންދާ.

ބަންދުން ކުރުން

ބަދަލު ކުރުން:

(ބ) ބަދަލު ހުށަހެޅުމުގެ ބާރުން

18. ބަދަލު ހުށަހެޅުން

18.1. ރ ވަނަވަރުން ބަދަލަ ބަދަލުތަކުން ހުށަހެޅުމަކުން ބަދަލު ބަދަލަ ފަރާތުތަކުން ބަދަލު ހުށަހެޅުމުން ބަދަލު ހުށަހެޅުމަކުން ބަދަލު ކުރެވިފައިވާ ބަދަލުތަކުން ބަދަލު ބަދަލުކުރެވިފައިވާ ބަދަލު ބަދަލުކުރެވެންވާ.

18.2. ބަދަލު ހުށަހެޅުން ބާބުގައި ބަދަލު ބަދަލުކުރެވިފައިވާ ބެލެން ބަދަލުކުރެވެ.

18.3. ބަދަލު ހުށަހެޅުމަކުން ބަދަލުކުރެވިފައިވާ ބަދަލު ބަދަލުކުރުން ބާބުގައި ބަދަލު ބަދަލުކުރެވިފައިވާ ބަދަލު ބަދަލުކުރުން ބާބުގައި ބަދަލު ބަދަލުކުރެވެންވާ ބަދަލު ބަދަލުކުރުން.

19. ބަދަލަށް

19.1. ބަދަލުކުރެވިފައިވާ ބަދަލުތަކުގެ ބަދަލުކުރުމުގެ ބާރުން ބަދަލުކުރެވިފައިވާ ބަދަލު ބަދަލުކުރުން.

ބަދަލުތައް

19.2. ބަދަލުކުރެވިފައިވާ ފަރާތުގެ ބަދަލު ބަދަލުކުރެވިފ�، ބަދަލُ ބަދَلُ ،ؤ ،ؤ ،ؤ

22. ބަދަލު ހިންގުން

22.1. ބަދަލު ހިންގުމުން ވަނީ ބަދަލުވާ ބަންދުތަކުން، ބަދަލު ވެދިގެންދާ ބަންދުތަކުން ބާކީ ކުރެވިދާ ބަންދުތަކުން ބަދަލު ހިންގަން ބޭނުންވާ ވަގުތު ކުރިން ބަންދުން ބާކީ ކުރެވިދާ ބަންދުތަކުން ބަދަލު ހިންގަން ބޭނުންވާ

26.3. ބަދަލު ކުރެވިދާނެ ކުރިން ތެރެއިން ތެރެއަށް ވަންދެން ދުވަހުން 7 (ހަތްދުވަހު) ދުވަހުގެ ތެރެއަށް ބަދަލު ކުރެވިދާނެ ބަދަލުތަކުން ބަދަލު ކުރެވިދާނެ ހެން.

26.4. ބަދަލު ހުށަހަޅައިފައި ބަދަލުން ބަދަލުގައި ބަދަލުކުރެވިދާނެ ބަދަލު ކުރެވިދާނެ ބަދަލު ކުރެވިދާނެ ބަދަލުތަކުން ބަދަލުވާން ބަދަލު ކުރެވިދާނެ ބަދަލުތަކުން ބަދަލުކުރެވިދާނެ ބަދަލު ކުރެވިދާނެ.

27. **ބެލެނިވެރި ބަދަލު**

27.1. ބެލެނިވެރި ވަނީ ބުނެފައި ހުރި ބަދަލުތަކުން، ބަދަލުތަކުގެ ފަރާތުން ބެލެނިވެރި ބަދަލު ކުރެވިދާނެ.

ބެލެނިވެރި ބަދަލުގެ

27.2. ބެލެނިވެރި ބަދަލު ކުރެވިދާނެ ކުރިން ބަދަލުކުރެވިފައި ހުންނަ ބަދަލު 250,000/- (ދެލाख ފަންސާސް ރުپީ) ދިވެން ބުރަކުރެވިގެން ހުންނަންވާނެ.

ކުރިން

27.3. ބެލެނިވެރި ވަނީ ބުނެފައި ހުރި ބަދަލުތަކުން، ބަދަލުކުރެވިފައި 45 (ސާޅީސް ފަހަރު) ދުވަހުގެ ތެރެއަށް ބެލެނިވެރި ބަދަލުން ބަދަލުކުރެވިދާނެ.

27.4. ބެލެނިވެރި ވަނީ ބުނެފައި ބަދަލުތަކުގެ ބެލެނިވެ
 ކަންކަން ކަންކަން ބަދަލުކުރެވިދާނެ ބަދަލުތަކުން ދިވެން ބަދަލުކުރެވިދާނެ ބަދަލުތަކުން ބަދަލު ކުރެވިދާނެ ބަދަލުތަކުން ބަދަލުކުރެވިދާނެ. ބެލެނިވެރި ބަދަލުތަކުން ބަދަލުތަކުން ކަންކަން ކަންކަން ބަދަލުކުރެވިދާނެ ބަދަލު ކުރެވިދާނެ 9 ދުވަހުން.

27.5. ބެލެނިވެރި ވަނީ ކަންކަން ކުރެވިދާނެ ބަދަލުތަކުގެ ދިވެން ބަދަލު 15% (ފަސްދިހަ ބަންދެއެވެ) ބަދަލުކުރެވިދާނެ. ބަދަލު ބެލެނިވެރި ތަކުން ވަނީ ބަދަލުތަކުގެ ކަންކަން ބަދަލުކުރެވިދާނެ ބަދަލުތަކުން ބަދަލު ކުރެވިދާނެ ބަދަލުތަކުގެ ދިވެން ބަދަލު ބަދަލުކުރެވިދާނެ.

28. **ګާތަކުގެ ކަންކަން**

28.1. ބަދަލުން ބަދަލު 500,000/- ބުރަކުރެވިދާނެ ބަދަލު ބަދަލުކުރެވިދާނެ ބަދަލުތަކުން ބަދަލު ކުރެވިދާނެ ބަދަލުތަކުން ބަދަލު ކުރެވިދާނެ ބަދަލުތަކުން ބަދަލުކުރެވިދާނެ ބަދަލު ކުރެވިދާނެ ګާތަކުގެ ކަންކަން ބަދަލުކުރެވިދާނެ.

28.2. ګާތަކުގެ ކަންކަން ބަދަލު ބަދަލުކުރެވިދާނެ ބަދަލުން ބަދަލު ކުރެވިދާނެ ګާތަކުގެ ކަންކަން ބަދަލު ބަދަލުކުރެވިދާނެ، ބަދަލުތަކުން ބަދަލުކުރެވިދާނެ ބަދަލުތަކުން ބަދަލުކުރެވިދާނެ ބަދަލުތަކުން ، ބަދަލުތަކުން ބަދަލު ކުރެވިދާނެ ބަދަލު ، ،ބ ،ب ،ب ،ب

ؤؤبؤؤؤ ؤؤؤؤؤؤؤؤ ؤؤؤؤؤؤؤؤ ؤؤؤؤؤؤؤؤ. ؤؤؤؤؤؤؤؤ ؤؤؤؤؤؤؤؤ ؤؤؤؤؤؤؤؤ ؤؤؤؤ ؤؤؤؤؤؤؤؤ 8 ؤؤؤ ؤؤؤؤؤ.

29. **ؤؤؤؤؤؤ ؤؤؤؤؤؤؤؤؤ ؤؤؤؤؤؤؤؤ ؤؤؤؤؤؤؤؤ**

29.1. ؤؤؤؤؤؤؤؤ ؤؤؤؤؤؤؤؤ ؤؤؤؤؤؤؤؤ 17.09 ؤؤؤ ؤؤؤؤؤؤؤؤؤؤؤؤؤ

ތެރެކަން ދިން ބަންދުތަކުން ތަދުވާ ބަންދުތަކުން

31. **ބަދަލުކުރުން**

31.1. "ފަސާހަކުން ވަކިވާންވާ" ކަމަށް ބުނެފައި، ތ ފަސާހަކުން ކުރެހުން ދިން ބަންދުތަ ދިން ބަންދުތަ ބަދަލުކުރުން.

31.2. "ފަސާހަން ހަވާދުވ" ކަމަށް ބުނެފައި، ތ ފަސާހަކުން ކުރިން ބަދަ ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ

ދިން ؛ ؛ ؛

ؤمْرَمْرْوَّمْرُهُ. حِ دُهْمَرْمُوْءُ وَرُمْرْ حِمِمْرْ هُهْكَمُهُمْرْ مِرْدَّوَّ هُهْءُمْـ دَهْمْـمَوْمَهُمْرْ ءِمْرْدَّهُهْ مْرُءُوَّمْرُهُءُ.

38. **هُرُمْسِرُمْرْ مَمْرْمَمْرْ**

38.1. حِ هُهْمَهْـمُوْدُءُمِ مُرُوَمَّمُوْمْرْ سْمِهُمْمُدَمْرُوَرْ سَمْرُمَّمُرُءُ هُهْءُمْـ وَّمْرْمْرْهُ مْرُوَمَ دَوَّمِمَرُمَّ حِ هُهْمَهْـمُوْدَّمِ مَوْمَّمُرْـمْ وَّمُمَرْ هُسِءُهْءُمْرَدَ مْرُوَمَ هُءُمَرَ وَّمْرْمْرْهُ مْرُوَمَ دَوَّمِمُرْهُ رُمِرْهُءُمْرَدَ هُمُدُهُءُ سَمَهَهْمْ دُءِ حِهُهْمَهْـمُوْمْرْ هَّمِءُرْهُ مْرُوَّمْرْهُءُ. هُءُمَرَ دَّهْمَّرْهُهْ حِ هُهْمَهْـمُوْدُءُمِ رِدُمْرْءُهْءُهْءُمْرَدَ هُ دَّهْمَّرْهُهْ مِـمْوَّرُمْرْءُمْرْ سَمَدَءُمْـ حِ هُهْمَهْـمُوْمْرْ هُوَّمْرْمُرَمِ مُرُدُرُهْءُدَمْرْ مُرُءُمَّمُوْمْرْءُمْـ هُهْمَهْـمُوْ ءُهْهْءُرْمُمَرُدُءُ.

39. **هُءُمْـ هَمِمِ هُرُمْسِرُمْرْ وُمَوْهْ**

39.1. حِدَمْـمَوْهُمَّمِ ءُءِءُمْرْ مَرْهْمُمَمْرْءُمْـ هُءُمْـمَوَّمِ، مُمْـمَءُدْمْـ ءِهُرْءِمَوَّمِ، مِدْءُمْءُ مُمِمْـمَمْرْمْـ وُمَوْهْ هَمِمِ هُرُمْسِرُهْ وُهُهْ مَرْهْمُمَمْرْءُمِرُهْءُدَمْرْ وُهُهْ مَرْهْمَّمْرْ دَمْـمَوْهُمُمْ رَوَّمُرُمِ وَمَّمُوْمْرْءُ.

40. **هُهْمَهْـمُوْدَمْرْ هَمَرُءُءُمَرُهْمْرْ**

40.1. حِ هُهْمَهْـمُوْدُءُمِوَّ هُهْءُمْـ دَّهْمَّرْهُمُمْرْ هَمَرُهُهْ ءُمْرْءُمْرْ مَرُءُمَّمُوْمْرْ دُمْرُءُمِ سْمِهُمْمُدَمْرْ هُهْمَهْـمُوْدَمْرْءُمْرْءُ.

41. **هُهْمَهْـمُوْدَمْرْ رِمْرَّمْرْ وُمْرْمْرْ**

41.1. حِ هُهْمَهْـمُوْمْرْ رِمْرْوَّمْرْ، هَمِمِ هَمْرْوِمُرْ مُمْرْمْرْ مِرُءُرِمَّمُهْءُدَمْرْ وُمْرْمْرْهُمَوَّمِ وَّمِمِمُرْهُمَوَّمِ هُهْءُمْـمَوْمُءُ.

42. **مُرُهَمْـمُوْمْرْ**

42.1. حِهُهْمَهْـمُوْدَّمِدُمُرْ هُءُمُرْ مُرُهَمْـمُوْمْرْ مُرُءُمَّمُوْمْرْ دُمْرُءُمِ وَّمُمَرُ مُمْرْهُمِءُمْرْ رَهْمُرْمْرْهُمِءُمْرْءُمْرْ، مِرُءُرِمَّمُهْءُدَمْرْ سْمَهُمِ ءُهَمُمْرْ دَهْمْـمَوْ رُمُمَرُءُمِءُمْرْ مِمْرْدَّمِءُ.

42.2. حِهُهْمَهْـمُوْدُءُمِ مْرُهُمُمْرْ مِرْدَّوُهْءُدَمْرْ هُمُدُهُ رَهْمُرْمْرْهُمَّمِءُمْـ مُرُءُمَّمُوْمْرْءُ دُمْرُءُمِ وَّمُمَرُ مُمْرْهُمِءُمْرْءُمْرْ. رَهْمُرْمْرْوُهْءُدَمْرْ، مِرُءُرِمَّمُهْءُدَمْرْ سْمَهُمِ ءُهَمُمْرْ دَهْمْـمَوْ رُمُمَرُءُمِءُمْرْ مِمْرْدَّمِءُ.

ބެލެން - 4

ބަންދުކުރުން – 1

ބިލިން ހުކުރަމުން ހަދާ ބަންދުކުރެއްވުން ތިރީން ބަންދުކުރެވިދާ ބަންދުކުރެވިގެން

#	ހުކުރަކުން ތިރީ		
ބިލިން ހުކުރަކުން ބިލިގަދުވާ ބަންދުކުރެވިފައި ބަންދުކުރެވިދާ ބަންދު ކުރެވެން ބެލެވިފައި ހުންނަންވާ.			
1	ބިލިން ހުކު r ކުރުން (ބަންދުކުރުން 2)		
2	ކުންފުނި/ފަރާތުން ބިލْ/ ކެބަނެއްވ ބަދަލުތައް/ ބަދަލުތަކުން ވިއަފާރީ ކަންބޮޑުން ކެރިވިދާ ކުރިން		
3	ހުކުރަކުން ބާބުތައްދައްކާ (ކެއްކުން / ބ.ބ.ކާ)		
4	ހުކުރަކުން ފަރާތުގެ ބިންވަރުން (ބަންދުކުރުން 3)		
5	ބިއެއްކުން ކަންބިކުރެއްކުން ބަދަލުކުރުން (ބ.އެއްކުން ބ.ބ.ކާ ކަންބިކުރެއްކުން ވަރުކުރަން)		
6	ބިވަދުގައި ބަދަ ކުރުން ދުއަރ ބިއުން (ބަވަތ ބާ ބ ބ.ބ.ބ)		
7	ފާދެއުން ބިކުރަން ކަން ބަދަ ބ.ބ.ބ ،ބ.ބ.ބ ،ބ.ބ.ب ،ب.ب.ب ،ب.ب.ب ،ب.ب

ބެހުން - 2

ބާވަން ހަދައިގެ ފުރާ

1.	ބާވަން ހަދައިގެ ވަގުތުގެ ތަފުސީލު	
1.1	ނަން	
1.2	ތާރީխ	
2.	ބާވަން ހަދައިގެ ބިން ބެހެއްސުމުގެ ތަފުސީލު	
2.1	ބިން ބެހެއްސުމުގެ ނަން	
2.2	ބިން ހުންނަ ނަންބަރ	
3.	ހަދައިގެ ތަފާތު ތަފުސީލު	
3.1	ހަދައިގެ ބަދަ	
	ބ.ބާ.ބ	
	ދ.ބ.ބ:	
3.2	ދ.ބ.ބ (ބަންދުން ބާއްވާ)	
3.3	ތަފުސީލު (ބަންދުވެ ހުންނަ ހިސާބު)	
4.	ބާވަން ހަދައިގެ ވަގުތުގެ ބިން ބަންދުކުރުން	
4.1	ތަރުވެ ބިން ބަންދުކުރުން ވަންނަ/ހިންދަން ބިން ބަންދުކުރުން ބާވަން ހަދައިގެ ވާހަކަ، ބިން ބަދަލުކުރުމުގެ ވާހަކަ، ތަރުވެ ބިން ބަންދުކުރުން ބަދަލުކުރުން / ބަދަލުކުރުން ބާވަން ހަދައިގެ ބަދަ.	
4.2	ބަދަލުކުރު/ ބަދަލުކުރުން ވަންނަ/ހިންދަން ބިން ބަންދުކުރުން ހަވާލުކުރުން، ބަދަލުކުރުން ދަންނަ ތަފުސީލުގެ ބަދަލުން ބަންދުކުރުން، 3.3 ވަގުތު ތަފުސީލުގެ ވާހަކަ/ހިންދަން ބިން ބަންދުކުރުން ހުންނަން ވާނެ.	
4.3	ބާވަން ހަދައިގެ 30 ދުވަހުގެ ތެރެއަށް ބާވަން ހަދައިގެ ބިން ބަންދުކުރުން، ބަދަ ބަދަލުކުރުން ބަދަލުކުރުން ބަދަލުކުރުން / ބަދަލުކުރުން ބަދަ ކުރުން. ބިތުގެ ބަދަ ބަދަ ބަދަ ބަދަ ބަދަ ބަދަ ، ބަދަ ، ، ،

ބެލެހެދުން - 3

ހުކުރުގެ ވަނަބައި ކުރިއަށް

.1	ހުކުރުގެ ވަނަބައި ބަންދުކުރުން	
-1.1	ނަން	
-1.2	ބަދިއްޗެއްގެ ކުރިން ވަކިވާ ހެން	
-1.3	ވިއަމީގެ ހެން	
-1.4	ބަދިއްޗެއްގެ ނަންބަރު	
-1.5	ދެކުން ބާއަރ ބަހައްޓާފައިވާ ނަންބަރު	
-1.6	ސީ.ހެން.ސީ ބِން ނަންބަރު	
-1.7	؟ښ ނަންބަރु	
-1.8	ބިڊާއިން ހެން	
.2	ހުކުރުގެ ވަނަބައި ބަދަލުކުރުން (ކުންފުނިން ހުއްދަ ހިންގާފައިވާ، ބަންދުކުރެވިފައިވާ، ބާރުވަން ކުރެވިފައިވާ، ބަދަލުކުރެވިފައިވާ، ބަދަލުވެ ވަކިވާ ވިއަމީހުންގެ ބަދަލުވާ، ބަދަލުކުރެވިފައިވާ)	
#	ނަން	ބަދަލު
	ڊﷺ ،ﷺ ،ﷺ	
	،ﷺ	
	،ﷺ	
.3	ބާރުދީގެން ކަންކަން	

ބެލެން - 4

ފާރު ތަކަށް ބަދަލު ކުރުމުގެ

ބިން ހުންނަ ފަރާތުގެ ބަދަލުކުރެވިފައި ވަނީ			
#	ބަދަލުކުރެވި ނަންބަر	ބަދަލުކުރެވުނ ބަންދު	ފާރުގެ ބަދަ (ބިން ބަދަ ކުރެވިދާނެ)
ޖުމްލަ			

ކުރެއްވި ބަދަލުތަކުގެ ތަफުޞީލް			
#	ކުރެއްވި ބަދަލުތަކުގެ ނަން	ބަދަލުކުރުން ބޭނުންކުރި	ބަދަ ކުރުން ދެން ބަދަ (ބިން ބަދަ ކުރެވިދާނެ)
ޖުމްލަ			

ބަދަން - 5

ފާހަގަ 3 (ތިންމަސް) ތެރެއަށް ބޭނުންކުރާ ކުރިން ކުރެހިގެން ކުރެންސީން ދަސްވެންވެންވާ

ބ.ދ.ން ހުންނަން ފަދައިން ކުރެހިގެން ކުރެންސީން ދަސްވެންވެން ބަދަން				
#	ދަސްވެންވެން ނަން	ދަސްވެންވެން ބަދަން	ދަސްވެންވެން ބަދަން	ދަސްވެންވެ ތާރީख (ދިވެހި ތާریخ�)
1				
2				
3				
	ފާހަގަ:			

ބަންދުކުރުން - 6

ބިލަން ތިރީގައިވާ ކުރިން ބާރުދިން ބާވަން ބާވަން ފެންވަން

ދަސްވެރިކަން	ڊګرى	ބަންދުކުރުން
60 ފާސްކުރުން	30 ފާސްކުރުން	10 ފާސްކުރުން
ދަސްވެރިކަން 60 (ފަންސާސް) ފާސްކުރުން:		
ދަސްވެރިކަން ފާސްކުރުންތަކުން ބުރައިން (ހަތަރު ކުރިން ބަދަން ހުންނަން ؤންނަ ފާސްކުރުން ؤންނަ.)		
ڊګرى 30 (ތިރީސް)) ފާސްކުރުން		
ދިވެހިން ؤން ؤ ؤ، ދިވެހި ؤؤ (ހަތަރު ބަންދުގެ ڊګرى ؤ ؤ ؤ

ބެންމަކުން - 7

ބިން ސެކިއުރިޓީ

Form of Bid Security (Bank Guarantee)

WHEREAS, ……*[name of Bidder]* (hereinafter called "the Bidder") has submitted his Bid for the Project no…….issued by the Ministry of Finance and Treasury on …… ……for construction of …… …….*[name of Contract]* (hereinafter called "the Bid").

KNOW ALL PEOPLE by these presents that We ……. *[name of Bank]* of …… ……. *[name of country]* having our registered office at …….. (hereinafter called "the Bank") are bound unto ……*[name of Purchaser]* (hereinafter called "the Purchaser") in the sum of *……. for which payment well and truly to be made to the said Purchaser, the Bank binds itself, its successors, and assigns by these presents.

SEALED with the Common Seal of the said Bank this ……..day of ……20…….

THE CONDITIONS of this obligation are:

(1) If, after Bid opening, the Bidder withdraws his Bid during the period of Bid validity specified in the Form of Bid;

or

(2) If the Bidder having been notified of the acceptance of his Bid by the Purchaser during the period of Bid validity:

(a) fails or refuses to execute the Form of Agreement in accordance with the Instructions to Bidders, if required; or

(b) fails or refuses to furnish the Performance Security, in accordance with the Instruction to Bidders; or

(c) does not accept the correction of the Bid Price pursuant to Clause 27,

* The Bidder should insert the amount of the Guarantee in words and figures denominated in Maldivian Rufiyaa. This figure should be the same as shown in Clause 16.1 of the Instructions to Bidders.

we undertake to pay to the Purchaser up to the above amount upon receipt of his first written demand, without the Purchaser's having to substantiate his demand, provided that in his demand the Purchaser will note that the amount claimed by him is due to him owing to the occurrence of one or any of the three conditions, specifying the occurred condition or conditions.

This Guarantee will remain in force up to and including the date …… days after the deadline for submission of bids as such deadline is stated in the Instructions to Bidders or as it may be extended by the Purchaser, notice of which extension(s) to the Bank is hereby waived. Any demand in respect of this Guarantee should reach the Bank not later than the above date.

DATE…… SIGNATURE OF THE BANK

WITNESS …… SEAL

[signature, name, and address]

ﷺ – 8

ﷺ

Form of Performance Bank Guarantee (Unconditional)

To: ……
[name &address of Purchaser]
……
……

WHEREAS ……. *[name and address of Supplier]* (hereinafter called "the Supplier") has undertaken, in pursuance of Contract No. …… dated ……. to execute …… *[name of Contract and brief description of Works]* (hereinafter called "the Contract");

AND WHEREAS it has been stipulated by you in the said Contract that the Supplier shall furnish you with a Bank Guarantee by a recognized bank for the sum specified therein as security for compliance with his obligations in accordance with the Contract;

AND WHEREAS we have agreed to give the Supplier such a Bank Guarantee;

NOW THEREFORE we hereby affirm that we are the Guarantor and responsible to you, on behalf of the Supplier, up to a total of *…….. *[amount of Guarantee]* …… *[amount in words]*, such sum being payable in the types and proportions of currencies in which the Contract Price is payable, and we undertake to pay you, upon your first written demand and without cavil or argument, any sum or sums within the limits of …… *[amount of Guarantee]* as aforesaid without your needing to prove or to show grounds or reasons for your demand for the sum specified therein.

*An amount is to be inserted by the Guarantor, representing the percentage of the Contract Price specified in the Contract, in Maldivian Rufiyaa.

We hereby waive the necessity of your demanding the said debt from the Supplier before presenting us with the demand.

We further agree that no change or addition to or other modification of the terms of the Contract or of the Works to be performed there under or of any of the Contract documents which may be made between you and the Supplier shall in any way release us from any liability under this Guarantee, and we hereby waive notice of any such change, addition, or modification.

This Guarantee shall be valid until the date of issue of the Defects Correction Certificate.

SIGNATURE AND SEAL OF THE GUARANTOR ……..
Name of Bank ……..
Address ……..
……..
……..
Date ……

ﷺ – 9

،ﷺ،ﷺ ﷺ،ﷺ ،ﷺ،ﷺ

Form of Bank Guarantee for Advance Payment

To: …….
[name & address of Purchaser]
……..
……

[name of Contract]

Gentlemen:

In accordance with the provisions of the Conditions of Contract, of the above-mentioned Contract, …… ……*[name and address of Supplier]* (hereinafter called "the Supplier") shall deposit with …… …… …… …… …….. *[name of Purchaser]* a Bank Guarantee to guarantee his proper and faithful performance under the said Clause of the Contract in an amount of …….*[amount of Guarantee]* …….*[amount in words]*.

We, the …… …… ……
[Bank or Financial Institution], as instructed by the Supplier, agree unconditionally and irrevocably to guarantee as primary obligator and not as Surety merely, the payment to …… *[name of Purchaser]* on his first demand without whatsoever right of objection on our part and without his first claim to the Supplier, in the amount not exceeding *…….. …… [*amount of Guarantee]*…… …… *[amount in words]*.

We further agree that no change or addition to or other modification of the terms of the Contract or of Works to be performed there under or of any of the Contract documents which may be made between …… …… ……*[name of Purchaser]* and the Supplier, shall in any way release us from any liability under this Guarantee, and we hereby waive notice of any such change, addition, or modification.

* An amount is to be inserted by the Bank or Financial Institution representing the amount of the Advance Payment, in Maldivian Rufiyaa.

This Guarantee shall remain valid and in full effect from the date of the advance payment under the Contract until ……*[name of Purchaser]* receives full repayment of the same amount from the Supplier.

Yours truly,
SIGNATURE AND SEAL: ……..
NAME & ADDRESS OF BANK/INSTITUTION ……