بسم الله الرحمن الرحيم

ހައްދުންމަތީ މާވަށު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ލ.މާވަށު، ދިވެހިރާއްޖެ

ބީލަން ފޮތް

ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން: ލ.މާވަށު ކުޅިވަރުކުޅޭ ސަރަހައްދު ސާފުކުރުން

ޕްރޮޖެކްޓް ނަންބަރު: 403/PROJ/2026/1

އިޢުލާން ނަންބަރާއި ތާރީޚް: (IUL)403-A/403/2026/90

30 ޖުލައި 2026

(1 ވަނަ އިޢުލާން)

ސެކްޝަން - 1 ، ބިޑިން ޝީޓް	
ރިފަރެންސް ނަންބަރު	**ބިޑާއި ގުޅޭ ރިފަރެންސްތައް**
1.1	މަސައްކަތުގެ ނަން: ލ.މާމެންދޫ ކުނިވެރިކުރާ ސަރަހައްދު ސާފުކުރުން އިޢުލާން ނަންބަރު: (IUL)403-A/403/2026/90 އިޢުލާން ކުރި ތާރީޚް: 30 ޖުލައި 2026
1.2	**<u>ޕްރީ ބިޑް މީޓިންގ އޮންލައިން ބާއްވާ ތާރީޚް:</u>** ތަން: ހައްދުންމަތީ މާމެންދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ މި އިޢުލާނާއި ގުޅިގެން ޕްރީބިޑް މީޓިން ބާއްވާ ގޮތަކަށް ހަމަޖެހިފައެއް ނުވެއެވެ. ތާރީޚް: - ދުވަސް: - ގަޑި: -
1.3	**<u>މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ލިޔުންތައް ފޮނުވަންވީ އެޑްރެސް:</u>** އެޑްރެސް: ހައްދުންމަތީ މާމެންދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ ފޯން ނަންބަރު: 6800705 އީމެއިލް: procurement@laamumaamendhoo.gov.mv
1.4	**<u>އަގު ހުށަހަޅަންވީ ގޮތް:</u>** އަގު ހުށަހަޅަންވާނީ ތިރީގައިވާ ކަރުދާހުގައި (ޖަދުވަލު 2 - ބިޑް ހުށަހަޅާ ފޯމް)
1.5	**<u>ބިޑް ހުށަހަޅަންވީ ތަނާއި، ސުންގަޑި:</u>** ތަން: ހައްދުންމަތީ މާމެންދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ ތާރީޚް: 10 އޯގަސްޓް 2026 ދުވަސް: ހޯމަ ގަޑި: 11:30 ބިޑް ހުށަހަޅަން ކަނޑައަޅާފައިވާ ތާރީޚް ސަރުކާރު ބަންދު ދުވަހެއްގެ ގޮތުގައި ސަރުކާރުން ހަމަޖެއްސުމަކީ، ބިޑް ހުށަހަޅަންޖެހޭ އެންމެ ފަހު ތާރީޚަކަށް ވާނީ ޖެހިގެން އެންމެ އަވަހަށް އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހެއްގެ ބިޑް ޝީޓްގައިވާ ސުންގަޑިއަށެވެ.
1.6	ބިޑް ހުށަހަޅަންވާނީ ބަންދު ކުރެވިފައިވާ ސިޓީ އުރައެއްގައެވެ. ސިޓީއުރައިގެ ބޭރުގައި ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނަމާއި ކޮންޓެކްޓް ހުށަހެޅޭ އަންދާސީ ރިސީވްކުރަން އެކަށީގެން އޮންނަން ވާނެއެވެ.
1.7	**<u>ބިޑް ހުޅުވުން:</u>** ބިޑް ހުޅުވާނީ ހަމަޖެހިފައިވާ 1.5 ގައިވާ ގަޑީގައި ބިޑް ހުށަހަޅަން ހާޒިރުވާ ފަރާތްތަކުގެ ކުރިމަތީގައެވެ.
1.8	ބިޑްތަކަށް ވަޒަން ކުރާނެ މިންގަނޑު ޖަދުވަލު 5 ގައި އެވަނީއެވެ.
1.9	ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ ހުށަހަޅާ އަގުގެ: 0.05%
1.10	ޕާރފޯމަންސް ސެކިއުރިޓީ ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ ހުށަހަޅާ އަގުގެ: 2%

(ހ) - އާއްމު މަޢުލޫމާތު	
2.1 – ބީލަމުގެ ތައާރަފު	2.1.1 މިއީ މ.މާމެންދޫ ކައުންސިލުގެ ސަރަހައްދު ސާފުކުރުމަށް ފަރާތެއް ހޯދުމަށް (30 ޖެނުއަރީ 2026) ގައި ކައުންސިލުން އިއުލާނުކުރި (ނަންބަރު (IUL)403-A/403/2026/90) ގެ ދަށުން މަޢުލޫމާތު ހޯދުމަށް ބޭނުންވާ ފަރާތްތަކަށް ދޭ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާހެވެ. މި ބީލަން ހުށަހެޅުމަކީ، މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓްގައި ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ފަރާތްތަކަށެވެ. މި ބީލަމުގެ އެންމެހައި ކަންތައްތައް ކުރިއަށްދާނީ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާ ހަމަތަކާއި އުސޫލުތަކާ އެއްގޮތަށެވެ.
2.2 – ބީލަމަށް ކުރިމަތި ލެވޭނެ ފަރާތްތައް	2.2.1 ބީލަން ހުށަހެޅުމުގައި، ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމުގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރު 18/2014) ގެ ދަށުން ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ތިރީގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކަށެވެ. 1- ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކުންފުންޏާބެހޭ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކުންފުނިތައް. 2- ޕާޓްނަރޝިޕް ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ޕާޓްނަރޝިޕްތައް. 3- ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތައް. 4- އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިތައް.
2.3 – ބީލަން އަންނަނި ފޯމެޓާއި ބީލަމުގައި ސޮއިކުރުން	2.3.1 ބީލަންތައް އަންނަނިވާނީ މި ލިޔުމުގެ ސެކްޝަން – 5 ، ޖަދުވަލު 1 ގައިވާ، ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ޗެކްލިސްޓް ގައިވާ ލިޔުންތަކާއި ޑޮކިއުމަންޓްތައް ހިމެނޭގޮތަށް ތަރުތީބުން ބައިންޑް ކުރެވިފައެވެ. ނުވަތަ ތަރުތީބުން ހިރަސްޓޭޕުލްކޮށްފައެވެ. 2.3.2 ބީލަން އަންނަނިވާނީ ދިވެހިބަހުން، ފަސޭހައިން ކިޔަން އެނގޭ ފޮންޓަކުން (ފަރުމާ ފޮންޓުން) ޓައިޕް ކުރެވިފައެވެ. ނުވަތަ އަތުން ލިޔާނަމަ ހުށަހަޅަންވާނީ ކިޔަން އެނގޭނެ ގޮތަށެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ހުރިހާ ސަފްހާއެއްގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނުވަތަ އެފަރާތުން ކަނޑައަޅާ ފަރާތުގެ ސޮއާއި ތައްގަނޑު ޖަހާފައި އޮންނަން ވާނެއެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ކޮންމެ ސަފްހާއެއްގައި ޖުމްލަ ކިތައް ސަފްހާގެ ތެރެއިން ކިތައްވަނަ ސަފްހާކަން އެނގޭގޮތަށް ތަރުތީބުން ސަފްހާ ނަންބަރު ޖަހާ ޖަހަންވާނެއެވެ. 2.3.3 ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން ޑިރެކްޓަރުންގެ ބޯޑު ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ" ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ. 2.3.4 ޕާޓްނަރޝިޕްތަކުގެ މެނޭޖިންގ ޕާޓްނަރު ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ. 2.3.5 ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތަކުގެ ޗެއަރޕާރސަން ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ" ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ. 2.3.6 ފަރުދީ ވިޔަފާރިތަކުގައި ވެރިފަރާތް ނޫން ފަރާތެއް ބީލަމަށް ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެފަރާތަކަށް ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ. 2.3.7 ސަރުކާރު ކުންފުނިތަކާއި، ޕަބްލިކް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން ބީލަމުގެ ލިޔުންތަކުގައި ސޮއިކުރާއިރު، ޒިންމާދާރު ކޮންމެ ފަރާތަކުންވެސް ސޮއި ކުރެވިދާނެއެވެ.

އީމެއިލް: info@maamendhoocouncil.gov.mv ފޯން: +960 6800705

2.4 - ހުށަހަޅާނެ ބީލަމުގެ އަދަދު	ބީލަމަށް ކުރިމަތިލާ ކޮންމެ ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާނީ 1 (އެކެއް) ބީލަމެވެ. އެއް ބީލަމަށްވުރެ ގިނަ ބީލަން އެއްވެސް ފަރާތަކުން ހުށަހަޅައިފިނަމަ، އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ހުރިހާ ބީލަމެއް ބާތިލު ކުރެވޭނެއެވެ.
2.5 - ބީލަން ބައްޓަނު ކުރުމުގެ އަގު	2.5.1 ބީލަން ބައްޓަނުކުރުމަށާއި ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ކުރާ އެންމެހައި ޚަރަދެއް ކުރާނީ އެބީލަމެއް ހުށަހަޅާ ފަރާތުންނެވެ. މިކަމަށް ހިނގާ އެއްވެސް ޚަރަދަކަށް ބީލަން ހުޅުވާ ފަރާތުން (ލ.މާމެންދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާއިން) ޒިންމާއެއް ނުނަގާނެއެވެ.
2.6 - އެހެނިހެން އުސޫލުތައް	2.6.1 ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ، ހައްދުންމަތީ މާމެންދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ މުވައްޒަފަކާ ގުޅުމެއް (ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދު 1.02 ގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކުރާ "ކްލޯޒް ރިލޭޓިވް" ނުވަތަ "ކްލޯޒް އެސޯސިއޭޓް" ކަމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދަ ގުޅުމެއް) އޮތްކަމުގައި ވާނަމަ، އެކަމުގެ ސާފު މައުލޫމާތު އެނގެން ލިޔުމެއް ސޮއިކޮށް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ. މިފަދަ ލިޔުމެއް ހުށަހަޅަންޖެހޭ ފަރާތެއްކަމަށް މިދެންނެވި ގޮތަށް ބުނާ ލިޔުމެއް ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ، އެ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބީލަން ބާތިލު ކުރެވޭނެއެވެ. 2.6.2 މި ބީލަމާއި ގުޅިގެން ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތް ކުރުމުގައި މި ބީލަމުގައި އެހެން ޕާޓީއަކަށް ބައިކޮންޓްރެކްޓް ކުރުމަކީ ހިނގާނެ، މަސައްކަތް ކުރަންޖެހޭނީ އަމިއްލަ ޕާޓީއަކުންނެވެ.

(ނ) - ބީލަމުގެ ލިޔުންތައް

2.7- ބީލަން ފޮތުގައި ހިމެނޭ ބައިތައް	2.7.1 ބީލަމުގެ ލިޔުންތަކުގައި ހިމެނޭނީ ތިރީގައިވާ ލިސްޓްގައިވާ ލިޔުންތަކާއި، އެމެންޑްމަންޓްތަކެވެ. 2.7.1.1 - ބީލަން ޝީޓް (ސެކްޝަން 1) 2.7.1.2 - ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށް އިރުޝާދު (ސެކްޝަން 2) 2.7.1.3 - އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް (ސެކްޝަން 3) 2.7.1.4 – ކުއަރީސް ޑްރޯވް މަސައްކަތާއި ގުޅޭ މައުލޫމާތު (ސެކްޝަން 4) 2.7.1.5 - ޖަދުވަލުތައް (ސެކްޝަން 5) 2.7.1.6 - އެއްބަސްވުން އެންސާރެން ފޯމުގެ ނަމޫނާ (ސެކްޝަން 6) 2.7.1.7 – ބޭނުންވާ ޒިންމާތައް، މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލު (ސެކްޝަން 7)
2.8 - ބީލަމުގެ ލިޔެކިޔުން މައުލޫމާތު ސާފުކުރުން	2.8.1 މި ބީލަމާއި ގުޅޭ ޕްރީބިޑް މީޓިން އޮންނާނީ، ތާރީހާއި ގަޑި "ބީލަން ޝީޓް" ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ. ޕްރީބިޑް މީޓިންގައި ބައިވެރިނުވެ ކުރިމަތިލާ ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީވެފައިވާ ފަރާތްތަކަށް ބީލަން ހުށަހެޅޭނެއެވެ. 2.8.2 ބީލަމާގުޅޭ ޕްރީބިޑް އިތުރު މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރަން ބޭނުންވާނަމަ ބީލަން ޝީޓްގައިވާ އީމެއިލަށް ލިޔުމުން ހުށަހަޅާނީ، އެކަމުގެ މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށްފަހު ހުރިހާ ބީލަންވެރިންނަށް ލިޔުމުން ފޮނުވޭނެއެވެ. 2.8.3 މި ބީލަން ފޮތުގައިވާ މަޢުލޫމާތާއި ގުޅިގެން ނުވަތަ މި ބީލާ ގުޅޭ ޕްރީބިޑް އިތުރަށް ސާފުކުރާ ކަމެއް އޮތް ނަމަ އެ ކަމެއްގެ މަޢުލޫމާތު ހޯދުމަކީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ.
2.9 - ބީލަމަށް ބަދަލު ގެނައުން	2.9.1 ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން ބީލަމަށް ކޮންމެހެން ގެންނަންޖެހޭ ބަދަލެއް ގެނައުމަށް ފެނިއްޖެ ހިނދެއްގައި، އެމެންޑްމަންޓެއް (އުނި/އިތުރު) ގެނެވޭނެއެވެ. 2.9.2 - 2.9.1 ގައިވާ ގޮތަށް ދޫކުރާ އެމެންޑްމަންޓަކީ ބީލަމުގެ ބައެކެވެ. އަދި އެ އުނިއިތުރު ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީކުރި ފަރާތްތަކަށް އީމެއިލް މެދުވެރިކޮށް ފޮނުވޭނެއެވެ. ނުވަތަ އެފަރާތަކާ އަތުއަތުން ހަވާލުކުރެވޭނެއެވެ.

	(ނ) – ބިލަން ތައްޔާރު ކުރުން
2.10 - ބިލުގައި ބޭނުން ކުރެވޭނެ ބަސް	2.10.1 ބިލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބިލަން ތައްޔާރު ކުރަންވާނީ ބިލާއިއެކު ދިވެހިބަހާ ނަމްބަރާ އެއްގޮތަށް ދިވެހިބަހުންނެވެ. އަދި ބިލާއިއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ތަފްސީލް ލިޔުންތައް ވެސް ހުށަހަޅަންވާނީ ދިވެހިބަހުންނެވެ.
2.11 – ބިލުގައި ބޭނުންކުރާ ފައިސާ	2.11.1 މި ބިލުގައި އަގު ކުށްލުވައި ހުށަހަޅަންވާނީ ދިވެހި ރުފިޔާއިންނެވެ.
2.12 – އަގު ހުށަހެޅުން	2.12.1 ބިލުގައި ލިޔެ ގޮތުގައި އަގު ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ އެކަން ބިލަން ސިޓީގައި ބަޔާންކުރެވިފައި ވާނެއެވެ. 2.12.2 ޖީއެސްޓީއަށް ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކުން އަގު ހުށަހަޅާނީ ޖީއެސްޓީ ހިމަނައިގެންނެވެ. އަދި ޖީއެސްޓީއަށް ދައްކާ ޢަދަދު ވަކިން އެނގެން އޮންނަން ވާނެއެވެ.
2.13 - މުއްދަތު	2.13.1 މިމަސައްކަތަކީ މީލާދީ 2 ހަފްތާ ދުވަހުގެ މުއްދަތަކަށް ކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ މަސައްކަތެކެވެ.
2.14 – ބިލުގެ މުއްދަތު	2.14.1 ބިލުގެ މުއްދަތު ހަމަވާ ތާރީޚް އޮންނަންވާނީ ބިލަން ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން މަދުވެގެން 30 ދުވަހުގެ މުއްދަތަށެވެ.
2.15 – ބިލާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް	2.15.1 ބިލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ މަޢުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ އެފަރާތެއްގެ ބިލަން ބާތިލު ކުރެވޭނެއެވެ. (ހ) ފުރިހަމަ ކޮށްފައިވާ ބިލަން ހުށަހަޅާ ފޯމު (ޖަދުވަލު 2) (ށ) ފުރިހަމަކޮށްފައިވާ ބިލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް (ޖަދުވަލު 3) (ނ) ކުންފުނި/ޕާޓްނަރޝިޕް/ކޯޕަރޭޓިވް ސޯސައިޓީ/އަމިއްލަ ވިޔަފާރީގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ (ރ) ޖީއެސްޓީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ (ޖީއެސްޓީ އަށް ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާނަމަ) (ބ) ބިލަން ހުށަހަޅާފަރާތުގެ ހުއްދަ (މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ވިޔަފާރި / ރަޖިސްޓްރީ ކުރި ފަރާތުން ވިޔަފާރި އެހެން ފަރާތަކުން ބިލަން ހުށަހަޅަން ވަކާލާތުކުރާނަމަ) (ޅ) ކޮޓޭޝަން / ބީ.އޯ.ކިއު (ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ ކަމަށް ބިލަން ޝީޓުގައި ބުނެފައިވާނަމަ ހުށަހަޅަންޖެހޭނެއެވެ.) (ކ) މި ބިލަން ފޮތުގެ ނަންބަރު ސެކްޝަން 2 ގެ 2.6.1 ގައިވާ ފަދަ ލިޔުމެއް ހުށަހަޅަން ޖެހޭ ހުށަހަޅަންޖެހޭނަމަ އެލިޔުން. 2.15.2 ބިލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައި މިވާ މަޢުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް، ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ އެލިޔުމަކަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ މާކްސް ނުލިބޭނެއެވެ. 1. ބިލަން ހުށަހަޅާ މަސައްކަތާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާ ލިޔުންތައް އަދި ޖަދުވަލު 4 (ފާއިތުވި 3 އަހަރުގެ ތެރޭގައި ސަރުކާރުގެ އިދާރާތަކަށް ކޮށްދީފައިވާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތައް) 2.15.3 ބިލުގެ އެގްރިމެންޓްގައި ސޮއި ކުރުމުގެ ކުރިން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ތިރީގައި އެވަނީއެވެ. 1. ބީޑް ސެކިއުރިޓީ (ހުށަހަޅަން ޖެހޭނަމަ) 2. މާލީ ޤާބިލްކަން ބެލުމަށްޓަކައި ބޭންކް ރިފަރެންސް ލެޓަރ (ޕްރޮފޯމާ ގެރެންޓީ) (ހުށަހަޅަން ޖެހޭނަމަ) 3. ކޮށްދެން ތައްގަނޑު ޖަހާފައިވާ ޕްލަން އަގު އެކްސެލް (ބިލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތް ވިޔަފާރި އެހެން ފަރާތަކުން ސޮއި ކުރާނަމަ)

	(ހ) - ބީލަން ހުށަހެޅުން
2.16 - ބީލަން ބަންދު ކުރާނެގޮތް	2.16.1 ބީލަން އަންނަންވާނީ ބަންދު ކުރެވިފައެވެ. މިގޮތުން ގޮތަކަށް އަންނަ ބީލަމެއް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ. 2.16.2 ސީލް އުރައިގެ ބޭރުގައި ކޮންކަމަކަށް އައި ހުށަހެޅި ބީލަމެއްކަން ލިޔެފައި އޮންނަން ވާނެއެވެ. 2.16.3 ސީލް އުރައިގެ ކަނާތްފަރާތުން މަތީ ކަނުގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނަމާއި އެޑްރެސް އަދި ފޯން ނަންބަރު ލިޔެފައި އޮންނަން ވާނެއެވެ.
2.17 - ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ ސުންގަޑި	2.17.1 މި މަސައްކަތަށް ނުވަތަ ޚިދުމަތަށް އެދި ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުށަހަޅަންވީ ތާރީޚާއި ސުން ގަޑި ބީލަން ޝީޓްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ. (ސެކްޝަން 1 ގެ 1.5 ގައި) 2.17.2 މިމާއްދާގެ 2.17.1 ގައި ބަޔާންކުރެވިފައިވާ ތާރީޚާއި ސުންގަޑި ބަންދު ދުވަހެއްގެ ގޮތުގައި ސަރުކާރުން ހަމަޖެއްސަވައިފިނަމަ، ބީލަން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ތާރީޚަކީ ޖެހިގެން އެންމެ އަވަހަށް އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހުގެ ބީލަން ޝީޓްގައިވާ ސުންގަޑިއެވެ. 2.17.3 އީމެއިލް އަދި ފެކްސް އިން ފޮނުވާ އަންނަ ހުށަހެޅުމެއް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.
2.18 - މުއްދަތުގެ ފަހުން ހުށަހަޅާ ބީލަން ބަލައިނުލާ އަނބުރާ ކުރާނެގޮތް	2.18.1 ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ސުންގަޑީގެ ފަހުން ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.
	(ށ) - ބީލަންތައް ހުޅުވުމާއި އިވެލުއޭޝަން ކުރުން
2.19 - ބީލަން ހުޅުވުން	2.19.1 މި މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުޅުވާނީ ހަމަޖެހިފައިވާ ވަގުތު ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ނުވަތަ އެފަރާތުން ބީލަން ހުޅުވުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ތަނަށް ފޮނުވާ ފަރާތްތަކުގެ ހާޒިރުގައި ބީލަން ޝީޓްގައިވާ ތާރީޚުގައެވެ. 2.19.2 ބީލަން ހުޅުވުން އޮންނާނީ ބީލަން ޝީޓްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އެޑްރެހުގައެވެ. 2.19.3 ބީލަން ހުޅުވުމަށް ހަމަޖެއްސާފައިވާ ތާރީޚް އެއްވެސް ސަބަބަކާ ހުރެ ސަރުކާރުން ބަންދު ދުވަހެއްގެ ގޮތުގައި ހަމަޖެއްސަވައިފިނަމަ، ބީލަން ހުޅުވުން އޮންނާނީ ޖެހިގެން އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހުގެ ބީލަން ޝީޓްގައިވާ ސުންގަޑިއެވެ.
2.20 - ހުށަހަޅާފައިވާ ބީލަމުގައިވާ ކަންތައް އިސްލާހުކުރުން	2.20.1 ޝަރުޠު ފުރިހަމަ ބީލަންތަކުގެ ހިސާބުކުރުމުގެ މައްސަލައެއް އޮތްނަމަ ތިރީގައި މިވާ ގޮތަށް މަތިން އިސްލާހު ކުރެވޭނެއެވެ. 2.20.2 ބީލަމުގައިވާ ފައިސާގެ އަދަދާއި ދިވެހި ބަހުން ލިޔެފައިވާ ފައިސާގެ އަދަދު ތަފާތުވާނަމަ، ރަނގަޅު އަދަދުކަމުގައި ބަލާނީ ދިވެހި ބަހުން ލިޔެފައިވާ ފައިސާ އަދަދެވެ.
2.21 - ބީލަންތައް ޗެކްކުރުން	2.21.1 ބީލަންތައް އިވެލުއޭޝަންކުރުމުގެ ކުރިން ތިރީގައިމިވާ ކަންކަން ފުރިހަމަވޭތޯ ބަލާނެއެވެ. (ހ) ބީލަމާއި ޝަރުޠު ފުރިހަމަވާ ފަރާތެއްކަން (ށ) ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތެއްކަން (ނ) ބީލަމުގައިވާ އުސޫލުތަކަށް އެކަށީގެންވާ ބީލަމެއް ކަށަވަރުކުރުން (ރެސްޕޮންސިވްނަސް)
2.22 - ބީލަންތައް ވަޒަން ކުރުން	2.22.1 ހުށަހަޅާ ބީލަންތަކުގެ ތެރެއިން ވަޒަން ކުރެވޭނީ 2.21.1 ގައިވާ ކަންކަން ފުރިހަމަވާ ބީލަންތަކެވެ. 2.22.2 ބީލަންތައް ވަޒަންކުރެވޭނީ، ބީލަން ވަޒަންކުރުމަށް ބޭނުންކުރާނެ މިންގަނޑު (ޖަދުވަލު-5) އަށް ބަލައިގެންނެވެ.

އީމެއިލް: info@maamendhoocouncil.gov.mv ފޯން: +960 6800705

2.23 – ބީލަން ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތް ކަނޑައެޅުން	2.23.1 ބީލަން ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތެއް ކަނޑައަޅާނީ، ބީލަން ވަޒަންކުރުމުގައި ބޭނުންކުރާ މިންގަނޑު (ޖަދުވަލު 5) އަށް ބަލައިގެން އެންމެ ގިނަ މާކްސް ލިބޭ ފަރާތަކަށެވެ.
2.24 – ބީލަންތައް ކެންސަލްކުރުން	2.24.1 އިޢުލާނާއި ގުޅިގެން ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުން ފުރިހަމަ ކުރަންޖެހޭ މައުލޫމާތާއި ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައި ނުވާނަމަ ބީލަންތައް ބަލައި ނުގަތުމުގެ އިޚްތިޔާރު ފުރިހަމައަށް ލިބިގެން ވެއެވެ. އަދި ބީލަންތައް ބަލައިގަތުމަށްފަހު ހުށަހަޅާފައިވާ އަގުތަކަކީ އެކަށީގެން ނުވާ އަގުތަކެއްކަމަށް ނުވަތަ އެކަށީގެންވާ އަދަދަކަށް ބީލަން ހުށަހެޅުއްވައި ނުވާނަމަ ބީލަންތައް ކެންސަލް ކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މަސައްކަތުގެ ފުރިހަމައަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
2.25 – ބީލަން ކާމިޔާބުވި ފަރާތް ހޯދުން، އެކަން އެންގުން	2.25.1 ބީލަން ކާމިޔާބުވި ފަރާތަށް، ކާމިޔާބުވި ފަރާތެއްކަން ލިޔުމުން އަންގާނެއެވެ. މިގޮތުން އަންގާ އެންގުމާއި ވިދިގެން ބީލަން ކާމިޔާބުވި ފަރާތަކުން ބީލަމާ ގުޅޭ މަސައްކަތުގެ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް 5 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ މުއްދަތެއް ދެވޭނެއެވެ. އަދި މި މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ބީލަން ކާމިޔާބު ނުވާ ފަރާތްތަކުން އެދިއްޖެ ހިނދެއްގައި ބީލަން ކާމިޔާބު ނުވިކަމުގެ ސަބަބު އަންގައިދޭނެއެވެ.
2.26 – އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުން	2.26.1 ބީލަން އެވޯޑްކުރި ފަރާތަށް އެއްބަސްވުމުގެ ޑްރާފްޓް ފޮނުވާނެއެވެ. ޑްރާފްޓް ފޮނުވާތާ 3 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެއްބަސްވުމަށް ކޮމެންޓްކޮށް ފޮނުވަން ވާނެއެވެ. 2.26.2 ބީލަން ކާމިޔާބުކުރިފަރާތަށް އެކަމުގެ ލިޔުން ފޮނުވާތާ ގިނަވެގެން ބަންދުނޫން 3 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތާއި ދެމެދު މަސައްކަތުގެ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރަންވާނެއެވެ. 2.26.3 - 2.26.2 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެ މުއްދަތުގައި، އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ނުކުރައްވައިފިނަމަ މިމަސައްކަތް ހަވާލު ކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ބާތިލް ކުރެވޭނެއެވެ. އަދި ދެވަނަ އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބުނު ފަރާތާއި ދެމެދު އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މި އިދާރާއަށް ލިބިގެންވެއެވެ. 2.26.3 އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރުމަށް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތު ޤަވާއިދު 17.19 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން ފިޔަވަޅު އަޅާނެއެވެ. 2.26.4 ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ ހުރިހާ މުޢާމަލާތެއް ކައުންސިލަށް އެއްވެސް ފައިސާއެއް ދައްކަން ޖެހިފައިވާ ފަރާތެއް ކަމުގައިވާނަމަ، ބީލަން ކާމިޔާބު ކުރުވުން ކަމުގައިވިޔަސް ވެސް އެފަރާތަކާއި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރުވޭނީ ކައުންސިލުން އަންގާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި (ރަސްމީ 3 ދުވަހުގެތެރޭގައި) ކައުންސިލަށް ފައިސާ ދައްކައިދެއްވުމުންނެވެ. މި މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ފައިސާ ނުދައްކައިފިނަމަ 2 ވަނަ އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބުނު ފަރާތާއެކު އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރެވޭނެއެވެ.

(ޅ) – މަސައްކަތު ހަވާލުކުރުމާއި މަސައްކަތު ބެލުން

2.27 – މަސައްކަތު ހަވާލުކުރުމާއި މަސައްކަތު ބެލުން	2.27.1 ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 17.09 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމްގައި ގަވާއިދު ހިފެހެއްޓުން ކުރާ ކަންތައްތަކުގެ ބެލުމަށް މަސައްކަތު ހަވާލުކުރުމާއި، ހަވާލުކުރާ މަސައްކަތެއް ބެލުމުގައި ޢަމަލުކުރާނީ، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 17 ގައިވާ "ބީލަމާ ގުޅިގެން މަސައްކަތު ހަވާލުކުރުމާއި، ހަވާލުކުރާ މަސައްކަތެއް ބެލުމުގައި ޢަމަލުކުރަންޖެހޭ އުސޫލު" އާ އެއްގޮތަށެވެ. 2.27.2 ހަވާލުކުރާ މަސައްކަތެއް ބެލުމުގައި ޢަމަލު ކުރަމުންދާނީ ވެސް ދެންނެވުނު އުސޫލާއި އެއްގޮތަށެވެ.

ސެކްޝަން – 3 ، އެއްބަސްވުމުގެ އާއްމު މާއްދާތައް އަދި ޚާއްޞަ މާއްދާތައް

3.1 - މާނަކުރުން

3.1.1 "މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، ހައްދުންމަތީ މާމެންދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާއަށެވެ.

3.1.2 "މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތެއް ކޮށްދިނުމަށް އެދި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތަށެވެ.

3.1.3 "މަސައްކަތް" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ޚިދުމަތް ނުވަތަ މަސައްކަތަށެވެ.

3.1.4 "މަސައްކަތުގެ އަގު" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ފުރިހަމަ ކުރުމުން މަސައްކަތް ޙަވާލުވާ ފަރާތަށް ދައްކާ ފައިސާ އަށެވެ.

3.1.5 "އެއްބަސްވުން" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތާއި، މަސައްކަތް ކުރުމަށް ޙަވާލުވާ ފަރާތާއި ދެމެދު މަސައްކަތް ކުރުމާބެހޭ ގޮތުން ލިޔާ އެއްބަސް ވުމަށެވެ.

3.2 – ލިޔުކިޔުން ބަދަލުކުރުން

3.2.1 މި އެއްބަސްވުމުގައި ޝަރުޠުވާ ފަރާތްތަކުން މިއެއްބަސްވުމާއި ގުޅިގެން އެއް ފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް އަންގަންޖެހޭ އެންގުމަކާއި އެންގުންތައް އާއްމު ގޮތެއްގައި އަންގާނީ ދިވެހި ބަހުން، ލިޔުމުންނެވެ.

3.2.2 އެއްފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ފޮނުވާ ލިޔުން ރަސްމީކުރެވޭނީ އަތުން އަތަށް ނުވަތަ ރަޖިސްޓަރީ ޕޯސްޓުން، ނުވަތަ ކަނޑައެޅިފައިވާ އީމެއިލަށް ނުވަތަ ބީލަމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އެޑްރެހަށެވެ.

3.2.3 މިއެއްބަސްވުމުގައިވާ އެޑްރެސް ބަދަލުކުރަން ބޭނުންވާނަމަ، ބަދަލު ކުރާ ބޭނުންވާ ފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ލިޔުމުން އަންގަންވާނެއެވެ.

3.3 – ތިންވަނަ ފަރާތަކާއި މަސައްކަތް ހަވާލު ކުރުން

3.3.1 މި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ކުރާ މަސައްކަތުގެ އެއްވެސް ބައެއް އެހެން ފަރާތަކާއި ހަވާލުކޮށްގެން ކުރިއަށް ނުގެންދެވޭނެއެވެ.

3.4 – އެއްބަސް ވުމުގެ މުއްދަތު

3.4.1 އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ތަކެތި، ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދޭން ވާނެއެވެ.

3.4.2 މަސައްކަތާ ހަވާލުވި ފަރާތުގެ ބާރު ނުފޯރާ ކަމެއް ނުވަތަ ޤުދުރަތީ ހާދިސާއެއް، ކާރިޘާއެއް ނުވަތަ [illegible] ފަދަ ކަމެއް ދިމާވެގެން މުއްދަތު އިތުރު ކުރުމަށް ބޭނުންވާނަމަ، އެ ކާރިޘާއެއް ނުވަތަ އެކަމެއް ދިމާވީކަން (ރަސްމީ ނުވަތަ ކަމާގުޅޭ ފަރާތްތަކުގެ) ލިޔުންތަކާއެކު މަސައްކަތް ނިންމަންޖެހޭ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.4.3 އެއްވެސް ސަބަބަކާއި ހުރެ މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމަށް ހުށަހަޅާފައިވާ މުއްދަތު އިތުރު ކޮށްދޭނީ ކައުންސިލުން ނިންމާ ގޮތެއްގެ މަތިންނެވެ.

3.5 – ޖޫރިމަނާ ކުރުމާއި އެގްރީމަންޓް ބާތިލު ކުރުން

3.5.1 އެއްބަސްވުމުގައިވާ މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް ނުނިމޭނަމަ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 10.71 ވަނަ މާއްދާއާ އެއްގޮތަށް ބޭނުންކޮށްގެން ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް ކަނޑާނެއެވެ.

3.5.2 ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމުލަ އަގު -/2,500,000 (ދެމިލިއަން ފަސްލައްކަ) ރުފިޔާއަށްވުރެ ދަށްނަމަ ދުވަހަކު ބޭރުވާ ފައިސާ ކަނޑާނީ، ޖުމުލަ އަގުގެ 0.005 (ޕޮއިންޓް ސުމެއް ސުމެއް ފަހެއް) އާ ގުނަކޮށްގެން ޖެހޭ ޢަދަދާ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތަކުގެ ޢަދަދާއި ގުނަ ކޮށްގެން ޖެހޭ ޢަދަދަކަށެވެ.

ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް = CP x 0.005 x LD މި ފޯމިއުލާ ބޭނުން ކޮށްގެންނެވެ.

CP (ކޮންޓްރެކްޓް ޕްރައިސް): ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގު

LD (ލޭޓް ޑިއުރޭޝަން): ކޮންޓްރެކްޓްގެ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތައް

3.5.3 މަސައްކަތް ނިންމުމަށްވާ މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުން ތޮށްޖެހިއްޖެނަމަ މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުން ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ދޫކުރާފައި މަސައްކަތަށް ނުނިކުމެ ލަސްވެ މުއްދަތަށް

	ފައިސާ ބެލެހެއްޓުމާއި ހަރަދުކުރުން ކަނޑައެޅުމުގެ ބާކީ ފައިސާއެވެ. 3.5.4 މަސައްކަތުގެ ޖުމުލަ އަގުގެ 15% (ފަނަރަ އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް ބޮޑުވެއްޖެނަމަ އެއްބަސްވުން ބާޠިލް ކުރެވޭނެއެވެ.
3.6 – އެއްބަސްވުން ބާޠިލް ކުރުން	3.6.1 އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރިއަށްނުގެންދާކަމަށް ފެނިއްޖެނަމަ އެއްބަސްވުން އެއްކޮޅު ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގެ ބައެއް ބާޠިލް ކުރުމުގެ ފުރިހަމަ އިޚްތިޔާރު މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެން ވެއެވެ.
3.7 – ޖޫރިމަނާ ކުރުން	3.7.1 މި އެއްބަސްވުމުގައި ދެފަރާތުން ސޮއި ކުރުމަށްފަހު ސަރުކާރުގެ އެއްވެސް ޤާނޫނެއް ނުވަތަ ގަވާއިދަކާއި މިއެއްބަސްވުމާއި ތަޢާރުޟުވާކަން އެނގިއްޖެނަމަ ނުވަތަ އެފަދަ ޤާނޫނެއް ނުވަތަ ގަވާއިދެއް ހެދިއްޖެނަމަ އެކަމެއްގެ ސަބަބުން މުޅި އެއްބަސްވުން ބާޠިލެއް ނުވާނެއެވެ. އެފަދަ މާއްދާއެއް މި އެއްބަސްވުމުގައި ހިމެނިގެން ވާނަމަ އެމާއްދާއެއް އިސްލާހު ކޮށްގެން ނަމަވެސް މި އެއްބަސްވުން އޮންނާނީ ދެފަރާތުގެ އެއްބަސްވުމަށް ދެފަރާތުންވެސް އެއްބަސްވެ ގުޅިގެން ކުރަމުވެ.
3.8 – ޓެކްސް އަދި ޖޫރިމަނާ ފީއެއް	3.8.1 މިމަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ދައްކަންޖެހޭ ޓެކްސްތަކާއި، ކަސްޓަމްސްތަކާއި، ޑިއުޓީތަކާއި، އިމްޕޯޓް ލައިސަންސް ފީއެއް އަދި ޖޫރިމަނާ ފީ އެއް ދައްކަން ޖެހިއްޖެނަމަ އެ ފީ އެއް ދައްކާނީ މަސައްކަތު ފަރާތުން ދައްކަންވާނެއެވެ.
3.9 - އެއްބަސްވުމަށް ބަދަލު ގެނައުން	3.9.1 މި އެއްބަސްވުމުގައިވާ އެއްވެސް މާއްދާއަކަށް ބަދަލެއް ގެނެވޭނީ ދެ ފަރާތުގެ މެދުގައި ސޮއި ކުރާ އެއްބަސް ވުމަކުންނެވެ.
3.10 – އެއްބަސްވުމަށް ހިނގާނެ ޤާނޫނު	3.10.1 މި އެއްބަސްވުން ހިންގާނީ އަދި ތަފްސީރު ކުރާނީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤާނޫނު ތަކާއި ގަވާއިދު ތަކާއި އެއްގޮތަށެވެ.
3.11 - ދެބަސްވުން	3.11.1 މި އެއްބަސްވުމާއިގުޅޭ އުފެދޭ ދެބަސްވުން ދެ ފަރާތުގެ މެދުގައި ވާހަކަ ދައްކައިގެން ހައްލު ނުކުރެވިއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކުން މައްސަލަ ހުކުމްކުރައިގެން ނިންމާނީއެވެ. 3.11.2 މި އެއްބަސްވުމުގައި ނުކުތާއެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ އެކަމެއް ހައްލު ކުރާނީވެސް ދެ ފަރާތުގެ މެދުގައި ވާހަކަ ދައްކައިގެންނެވެ. ވާހަކަ ދައްކައިގެން ހައްލު ނުކުރެވިއްޖެނަމަ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކުން މައްސަލަ ހުކުމްކުރައިގެން ނިންމާނީއެވެ.
3.12 – ބިޑްސެކިއުރިޓީ، ޕަރފޯމަންސް ގެރެންޓީ	3.12.1 ބިޑުގައި ސޮއި ކުރުމުގެ ކުރިން ބިޑް ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އަދަދުގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ އަދި ޕަރފޯމަންސް ސެކިއުރިޓީ ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ އަދި ޕަރފޯމަންސް ސެކިއުރިޓީ ހުށަހަޅާނީ ބިޑުގެ އަގު -/500,000 (ފަސްލައްކަ އަށްވުރެ ބޮޑުވާނަމައެވެ.) 3.12.2 ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ ސަރުކާރުން ޤަބޫލު ކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ހުއްދަ ކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކުރެވިފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީ އެކެވެ. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ހުށަހަޅަންވީ ގޮތުގެ ނަމޫނާ އެއް ޖަދުވަލު 7 ގައި ވާނެއެވެ. އަދި ޕަރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅަންވީ ގޮތުގެ ނަމޫނާއެއް ޖަދުވަލު 8 ގައި ވާނެއެވެ.

އީމެއިލް: info@maamendhoocouncil.gov.mv ފޯން: +960 6800705

#	ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް	ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ޗެކްކުރި	މާމެންދޫ ކައުންސިލުން ޗެކްކުރި
	ސެކްޝަން – 5 ، ޗެކްލިސްޓް		
	ޗެކްލިސްޓް - 1		
	ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް އަދި ޗެކްލިސްޓް		
1	ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތަކުގެ ޗެކްލިސްޓް (ޗެކްލިސްޓް 1)		
2	ފުރިހަމަކޮށް ސޮއިކޮށްފައިވާ އަންދާސީ ހިސާބު ހުށައަޅާ ފޯމު (ޗެކްލިސްޓް-2)		
3	ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް (ޗެކްލިސްޓް 3)		
4	ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މުއްދަތު ހަމަނުވާ އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރި/ކުންފުނި ރަޖިސްޓަރީ ކޮޕީ		
5	ހުށަހަޅާ އެސްޓިމޭޓް (ކޮޓޭޝަން/ބީ.އޯ.ކިއު) (ހުށަހަޅަންޖެހޭ ކަމަށް ބީލަމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނަމަ)		
6	ޖީއެސްޓީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓް ކޮޕީ (ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާނަމަ)		
7	ބީލަން ހުށައެޅުމުގެ ހުއްދަ (ބީލަން ހުށައަޅަން ޚާއްސަކުރާ ފަރާތަކީ ބީލަން ހުށައަޅާ ފަރާތަށް ނޫނަމަ)		
8	ސެކްޝަން 2 ގެ 2·6 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކުރާ ލިޔުން ހުށަހަޅަންޖެހޭނަމަ އެލިޔުން.		
	ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ މައުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް އަދި ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ މާރކްސް ނުލިބޭނެއެވެ.		
9	ބީލަން ހުށަހަޅާ މަސައްކަތާއި ގުޅުންހުރި މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާގެ ލިޔުންތައް އަދި ޗެކްލިސްޓް 4 (ފާއިތުވި 3 އަހަރުގެ ތެރޭގައި ސަރުކާރުގެ އިދާރާތަކަށް ކޮށްދީފައިވާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތަކަށް) ފުރިހަމަކޮށް ހުށަހަޅާފައި		
	ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ އެއްގޮތަށް އިވެލުއޭޝަނުގައި ބީލަން ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ، ބީލަން ކެންސަލް ކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ބީލަމަށް ހުޅުވާލި ފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.		
10	ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުރި މިލިސްޓުގައިވާ ތަރުތީބުން ތަރުތީބުކުރެވިފައި		
11	ސަފްހާ ނަންބަރު ޖަހާފައި (ކިތައް ސަފްހާގެ ތެރެއިން ކިތައްވަނަ ސަފްހާކަން އެނގޭގޮތަށް)		
12	ސަފްހާތަކުގައި ހުރި ސޮއިކޮށް ތައްގަނޑު ޖަހާފައި		
13	ބީލަމުގެ ގަނޑުތައް ހުރި ވަކިނުވާނުހުން ބައިންޑްކޮށް ނުވަތަ ހިރަސްޖަހާފައި		
	އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ކުރިން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް		
14	މޯލްޑިވްސް އިންލެންޑް ރެވެނިއު އޮތޯރިޓީން ދޫކުރާ ޓެކްސް ކްލިއަރެންސް ރިޕޯޓްގެ ކޮޕީ (ދޫކުރިފަހުން 3 މަސް ހަމަނުވާ)		
15	ގަވާއިދުން ޕެންޝަން ފައިސާ ދައްކާކަމުގެ ލިޔުމުގެ ކޮޕީ (އެންމެފަހުން ދެއްކި މަހުގެ އަދި މުވައްޒަފުންގެ ނަމާއި ނަމްބަރާއި ޕެންޝަން އެޑްމިނިސްޓްރޭޝަނުގައިވާ ލިޔުން) (ދޫކުރިފަހުން 3 މަސް ހަމަނުވާ)		
16	ބީލަން ފޯމުގެ 2·26·4 ގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާ ލިޔުމުގެ ކޮޕީ (ލިޔުން ހުށައަޅަން ޖެހޭ ފަރާތެއްނަމަ)		

އީމެއިލް: info@maamendhoocouncil.gov.mv ފޯނު: +960 6800705

ޖަދުވަލު - 2 ، ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމު

1- ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މައުލޫމާތު		
1.1	ނަން:	
1.2	ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު:	
1.3	ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ އެޑްރެސް:	
2- ބީލަން ހުށަހަޅާ ޕްރޮޖެކްޓްގެ މައުލޫމާތު		
2.1	ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން:	ތ.މާމެންދޫ ކުޑަވަރުކާގެ ސަރަހައްދު ސާފުކުރުން
2.2	އިޢުލާން ނަންބަރު:	(IUL)403-A/403/2026/90
2.3	ޕްރޮޖެކްޓް ނަންބަރު:	403/PROJ/2026/1
3- ހުށަހަޅާ އަގާއި މުއްދަތު		
3.1	ހުށަހަޅާ އަގު:	
	ޖީ.އެސް.ޓީ:	
	ޖުމްލަ އަގު:	
3.2	ޖުމްލަ އަގު (ތާނައިން ލިޔުމަށް)	
3.3	މުއްދަތު (ބަންދުދުވަސްތައް ހިމަނައިގެން)	
4- ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އިގްރާރު		
4.1	މަތީގައި ބަޔާންކޮށްދީފައިވާ މަސައްކަތް ހިދުމަތް ފޯރުކޮށް ދިނުމަށް ދީފައިވާ މައުލޫމާތާއި، އެގްރިމެންޓްގެ މާއްދާތަށް ރަނގަޅަށް ބެލުމަށް ފަހު، މަތީގައި ދެންނެވިފައިވާ އަގަށް މިމަސައްކަތް ނުވަތަ ހިދުމަތް ދިނުމަށް އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެން ބީލަން ހުށަހަޅަމެވެ.	
4.2	އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެންނަށް މަސައްކަތް / ހިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުން ގަބޫލުކުރަން ނިންމައިފިނަމަ، އެކަށީގެންވާ މުއްދަތެއްގެ ތެރޭގައި މަސައްކަތް ފެށުމަށާއި، ޖަދުވަލު - 2 ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމުގެ 3.3 ގައިވާ މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް / ހިދުމަތް ފޯރުކޮށް ދިނުމަށް ހުށަހަޅަމެވެ.	
4.3	މިބީލަން ހުށަހެޅުމާ 60 ދުވަސް ހަމަވަންދެން މިބީލަން ގަބޫލުކޮށް، އެއާއި އެއްގޮތަށް ޢަމަލުކުރުމަށް އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެން އެއްބަސްވަމެވެ. މިމުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ފޮނުވާލުމުން އެދިވަޑައިގަންނަވާ، އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކޮށް އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރުމަށް އެއްބަސްވަމެވެ.	

ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން:		ތައްގަނޑު
ސޮއި:		
ނަން:		
މަޤާމު:		
އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:		
ތާރީޚު:		

އީމެއިލް: info@maamendhoocouncil.gov.mv ފޯން: +960 6800705

ޖަދުވަލު - 3 ، ހުށަހަޅާފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް

1- ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މައުލޫމާތު

1.1	ނަން:	
1.2	ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ އެޑްރެސް:	
1.3	މިހާރުގެ އެޑްރެސް:	
1.4	ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު:	
1.5	ޓެކްސް ޕޭޔަރ އައިޑެންޓިފިކޭޝަން ނަންބަރު:	
1.6	ޖީ.އެސް.ޓީ ޓިން ނަންބަރު:	
1.7	ފޯނު ނަންބަރު:	
1.8	އީމެއިލް އެޑްރެސް:	

2- ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ވެރިންގެ މައުލޫމާތު (ކޮންޕެނީއެއްނަމަ ހިއްސާދާރުންގެ މައުލޫމާތު، ޕާޓްނަރޝިޕެއްނަމަ ޕާޓްނަރުންގެ މައުލޫމާތު، އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިއެއްނަމަ ވެރިފަރާތުގެ މައުލޫމާތު)

#	ނަން	މަޤާމް
1		
2		
3		
4		
5		

3- އާއްމުކޮށް ކުރާ މަސައްކަތްތައް

އީމެއިލް: info@maamendhoocouncil.gov.mv
ފޯނު: +960 6800705

މަސައްކަތުގެ އަގު (ދިވެހި ރުފިޔާއިން)	މަސައްކަތްކުރި އަހަރު	މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް	މަސައްކަތުގެ ނަން	#
	ޖުމްލަ:			

ޖަދުވަލު – 4، ފޯމިއުލާ 3 (ތިނެއް) އަހަރުގެ ތެރޭގައި ސަރުކާރުގެ އިދާރާތަކަށް ކޮންޓްރެކްޓަރެއްގެ ގޮތުން ކުރި މަސައްކަތްތަކާއި، މުޅި ޚިދުމަތްތައް ބެލެން ހުށަހަޅާއިރު އެއާއި އެކު ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

ޖަދުވަލު – 5 ، ބީލަން ވަޒަންކުރުމަށް ބޭނުންކުރާނެ މިންގަނޑުތައް		
ޕޮއިންޓް ދެވޭނެ ދާއިރާ	ޕޮއިންޓް ދެވޭނެ ގޮތުގެ ތަފްޞީލް	ޕޮއިންޓްގެ އަދަދު
އަގު	އަގަށް ޕޮއިންޓްދޭނީ އެންމެ ކުޑައަގު ހުށަހަޅާ ފަރާތަކަށް 95 ޕޮއިންޓްދީ އެނިސްބަތަށް ބާކީ ދެންހުށަހަޅާ އަގުތަކަށް ޕޮއިންޓްދީގެންނެވެ. ލިބޭ ޕޮއިންޓް $= \frac{\text{އެންމެކުޑައަގު}}{\text{ހުށަހެޅިއަގު}} \times 90$	95
މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާ	މަސައްކަތަށް ތަޖުރިބާއަށް ޕޮއިންޓް ދޭނީ ފާއިތުވި 3 (ތިނެއް) އަހަރުގެ ތެރޭގައި ސަރުކާރުގެ އިދާރާތަކަށް ކޮންޓްރެކްޓާ މަސައްކަތްތަކާއި ގުޅުންހުރި ލިޔުންތަކާއި މަސައްކަތުގެ ކޮންޓްރެކްޓާ މުއްދަތަށް ބަލައިގެން ތިރީގައި މިދަންނަވާ ފޯމިއުލާ ބޭނުން ކޮށްގެންނެވެ. މީގެ ލިޔުންތަކުގެ ތަޖުރިބާގެ ޖުމްލަ މުއްދަތަށް ބަލައި، އެންމެ ގިނަ ދުވަސް މަސައްކަތް ކޮށްފައިވާ ފަރާތަކަށް 5 ޕޮއިންޓްދީ (ބާކީއޮތްކަމުގައި ކަމަށްބަލައި) އެނިސްބަތަށް ބަލައިގެން ދެންހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ މަސައްކަތުގެ މުއްދަތަށް ޕޮއިންޓް ދީގެންނެވެ. ލިބޭ ޕޮއިންޓް $= \frac{\text{ހުށަހެޅި ފަރާތުގެ ތަޖުރިބާގެ ދުވަސްތަކުގެ އަދަދު}}{\text{ތަޖުރިބާގެ ލިޔުން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން އެންމެ ގިނަ ތަޖުރިބާ ހުރި ފަރާތުގެ އަދަދު}} \times 5$	5
ޖުމްލަ:		100

އީމެއިލް: info@maamendhoocouncil.gov.mv ފޯން: +960 6800705

Form of Bid Security (Bank Guarantee)

WHEREAS, ……………………………………………….[name of Bidder] (hereinafter called "the Bidder") has submitted his Bid for the Project no……….issued by the Ministry of Finance and Treasury on ………………………………… …………..for construction of …………………………… …….*[name of Contract]* (hereinafter called "the Bid").

KNOW ALL PEOPLE by these presents that We ……………………………………… *[name of Bank]* of ……… …………………… *[name of country]* having our registered office at ………………………………………………………………………………….. (hereinafter called "the Bank") are bound unto …………………………… *[name of Purchaser]* (hereinafter called "the Purchaser") in the sum of *………………………………………….. for which payment well and truly to be made to the said Purchaser, the Bank binds itself, its successors, and assigns by these presents.

SEALED with the Common Seal of the said Bank this ……..day of ……………20……………..

THE CONDITIONS of this obligation are:

(1) If, after Bid opening, the Bidder withdraws his Bid during the period of Bid validity specified in the Form of Bid;

or

(2) If the Bidder having been notified of the acceptance of his Bid by the Purchaser during the period of Bid validity:

(a) fails or refuses to execute the Form of Agreement in accordance with the Instructions to Bidders, if required; or

(b) fails or refuses to furnish the Performance Security, in accordance with the Instruction to Bidders; or

(c) does not accept the correction of the Bid Price pursuant to Clause 27,

* The Bidder should insert the amount of the Guarantee in words and figures denominated in Maldivian Rufiyaa. This figure should be the same as shown in Clause 16.1.7 of the Instructions to Bidders.

we undertake to pay to the Purchaser up to the above amount upon receipt of his first written demand, without the Purchaser's having to substantiate his demand, provided that in his demand the Purchaser will note that the amount claimed by him is due to him owing to the occurrence of one or any of the three conditions, specifying the occurred condition or conditions.

This Guarantee will remain in force up to and including the date ……………………… days after the deadline for submission of bids as such deadline is stated in the Instructions to Bidders or as it may be extended by the Purchaser, notice of which extension(s) to the Bank is hereby waived. Any demand in respect of this Guarantee should reach the Bank not later than the above date.

DATE…………………………… SIGNATURE OF THE BANK

WITNESS ……………………… SEAL

[signature, name, and address]

Form of Performance Bank Guarantee (Unconditional)

To: ……………………………………………………………………………………………………
[name &address of Purchaser]
……………………………………………………………………………………………………
……………………………………………………………………………………………………

WHEREAS …………………… *[name and address of Supplier]* (hereinafter called "the Supplier") has undertaken, in pursuance of Contract No. …… dated ……………………… to execute …………………………… *[name of Contract and brief description of Works]* (hereinafter called "the Contract");

AND WHEREAS it has been stipulated by you in the said Contract that the Supplier shall furnish you with a Bank Guarantee by a recognized bank for the sum specified therein as security for compliance with his obligations in accordance with the Contract;

AND WHEREAS we have agreed to give the Supplier such a Bank Guarantee;

NOW THEREFORE we hereby affirm that we are the Guarantor and responsible to you, on behalf of the Supplier, up to a total of *…………….. *[amount of Guarantee]* ……………………… *[amount in words]*, such sum being payable in the types and proportions of currencies in which the Contract Price is payable, and we undertake to pay you, upon your first written demand and without cavil or argument, any sum or sums within the limits of ……………… *[amount of Guarantee]* as aforesaid without your needing to prove or to show grounds or reasons for your demand for the sum specified therein.

*An amount is to be inserted by the Guarantor, representing the percentage of the Contract Price specified in the Contract, in Maldivian Rufiyaa.

We hereby waive the necessity of your demanding the said debt from the Supplier before presenting us with the demand.

We further agree that no change or addition to or other modification of the terms of the Contract or of the Works to be performed there under or of any of the Contract documents which may be made between you and the Supplier shall in any way release us from any liability under this Guarantee, and we hereby waive notice of any such change, addition, or modification.

This Guarantee shall be valid until the date of issue of the Defects Correction Certificate.

SIGNATURE AND SEAL OF THE GUARANTOR ………………………..
Name of Bank ……………………………………..
Address ……………………………………..
……………………………………..
……………………………………..
Date ……………………………………..

މާލީ ޙާބިލުކަމާއި ބެހޭ މައުލޫމާތު

ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އެކައުންޓްތަކުގެ މައުލޫމާތު			
#	އެކައުންޓް ނަންބަރު	އެކައުންޓްގެ ބާވަތް	ފައިސާ ބާކީ ބެލެންސް (ދިވެހި ރުފިޔާ)
		ޖުމްލަ	

ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މުދަލުގެ މައުލޫމާތު			
#	މުދަލުގެ މައުލޫމާތު	މުދަލުގެ ބާވަތް	މުދަލުގެ އަގު
		ޖުމްލަ	

ސެކްޝަން – 6 (އެގްރިމެންޓްގެ ޑްރާފްޓް)

ލ.މާމެންދޫ ކުޅިވަރުކުޅޭ ސަރަހައްދު ސާފުކުރުމަށް ލ.މާމެންދޫ ކައުންސިލް އާއި "ނަން" އާއި ދެމެދު ވާ އެއްބަސްވުން

1. ފެށުން:

މި އެއްބަސްވުމަކީ ލ.މާމެންދޫ ކުޅިވަރުކުޅޭ ސަރަހައްދު ސާފުކުރުމުގެ މަސައްކަތް ކުރުމަށް، ހައްދުންމަތީ މާމެންދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ މީގެ ފަހުން "މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތް" ކަމަށް ބުނެވިފައިވާ (............ ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު ....) މީގެ ފަހުން "މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތް" ކަމަށް ބުނެވިފައިވާ (..................................) އާއި ދެމެދު (ތާރީޚް) ވަނަ ދުވަހު ވީ އެއްބަސްވުމެކެވެ. މި އެއްބަސްވުމުގެ 3 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މަސައްކަތް، މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ކޮށްދިނުމަށް ތިރީގައިވާ ޝަރުތުތަކާއި، މާއްދާތަކުގެ މައްޗަށް މަސައްކަތާއި ހަވާލުވި ފަރާތުން އެއްބަސްވެއެވެ.

2 - މާނަ ކުރުން:

މިއެއްބަސްވުމުގައި ތިރީގައިވާ ބަސްތައް ބޭނުންކުރެވިފައި އެވަނީ އެއާއި ވިދިގެން ބަޔާންކުރެވިފައިވާ މާނަ ދޭހަވާ ގޮތަށެވެ.

(2.1) ކައުންސިލް: ހައްދުންމަތީ މާމެންދޫ ކައުންސިލް

(2.2) މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާ ފަރާތް : ....

(2.3) ބިޑް / ބީލަން: އަންދާސީ ހިސާބު

(2.4) މަސައްކަތް ހަވާލުކުރި ފަރާތް: ހައްދުންމަތީ މާމެންދޫ ކައުންސިލް އިދާރާ

(2.5) ދެފަރާތް: ހައްދުންމަތީ މާމެންދޫ ކައުންސިލް އަދި ....

(2.6) މަސައްކަތް: ލ.މާމެންދޫ ކުޅިވަރުކުޅޭ ސަރަހައްދު ސާފުކުރުން

(2.7) އެއްބަސްވުމުގެ ނަންބަރު: (AGR)403/PRIV/2026/…

3 - މަސައްކަތް:

3.1 - މި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތާއި ހަވާލުކުރެވޭ މަސައްކަތަކީ، ލ.މާމެންދޫ ކުޅިވަރުކުޅޭ ސަރަހައްދު ސާފުކުރުމުގެ މަސައްކަތެވެ.

3.2 - ލ.މާމެންދޫ ކުޅިވަރުކުޅޭ ސަރަހައްދު ސާފުކުރުމުގެ މަސައްކަތް ކުރަންވާނީ ބިލް އޮފް ކުއަންޓިޓީ (ބީ.އޯ.ކިއު) ގައިވާ ތަފްސީލާއި އެއްގޮތަށް ގޮތަށެވެ.

4 - މަސައްކަތުގެ މުއްދަތު:

4.1 - މި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ހަވާލުކުރާ މަސައްކަތް ނިންމުމަށް ކަނޑައެޅިފައިވާ މުއްދަތަކީ (.................) ދުވަހެވެ.

4.2 - މި މާއްދާގެ 4.2 ގައި ބަޔާންކުރާ މުއްދަތު ގުނަން ފަށާނީ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު ދެވޭ ގްރޭސް ޕީރިއަޑް ނިމޭ ތާރީޚުން ފެށިގެންނެވެ.

4.3 – މިމަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ގްރޭސް ޕީރިއަޑް ދިނުމަކަށް ހަމަޖެހިފައެއް ނުވެއެވެ.

5 - މަސައްކަތުގެ އަގު:

5.1 - މި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތާއި ހަވާލުކުރާ މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގަކީ ޖީ. އެސް.ޓީ އާއެކު.......... (ތާނައިން ޢަދަދު) އެވެ.

5.2 - މި މާއްދާގެ 5.1 ގައި ބަޔާންކުރާ މަސައްކަތް އަދާގެ ތަފްސީލު އެނެކްސް 1 ގައި އެޓޭޗްކުރެވިފައިވާ ޓާމްސް އޮފް ރެފަރެންސް (ޓީ.އޯ.އާރު) ގައި އެވަނީއެވެ.

6 - މަސައްކަތުގެ އަގު ދައްކާނެ ގޮތް:

6.1 - މި އެއްބަސްވުމުގެ 5.1 ގައި ބަޔާންކުރާ މަސައްކަތުގެ އަގު މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތަށް ދައްކާނީ މަސައްކަތް އެއްކޮށް ނިންމާ މަސައްކަތުގެ އަގު ހިސާބުކޮށް މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ބިލު ހުށަހެޅުމުންނެވެ.

6.2 - މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިލުގައި މައްސަލައެއް ވާނަމަ ބިލު ހުށަހެޅުމާ މަސައްކަތު 3 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތަށް އެކަން މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން އަންގަންވާނެއެވެ. މިގޮތުން އަންގާ އެންގުމުގެ މައްޗަށް ބިލު ރަނގަޅުކޮށް މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

6.3 - މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިލުގެ އަގު ދޫކުރާނީ މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން ކަނޑައަޅާފައިވާ ކޮންސަލްޓެންޓެއް ނުވަތަ ސުޕަވައިޒަރަކު ބިލު ޗެކުކުރުމާ މަސައްކަތު ނިމިފައިވާކަން އާއި މަސައްކަތް ނިމިފައިވާ ގޮތް ރަނގަޅުކަން ބަލައި ޗެކްލިސްޓުކުރުމަށްފަހު ސުޕަވައިޒަރ ރިޕޯޓް/މަސައްކަތުގެ ޗެކްލިސްޓް ތައްޔާރުކޮށް އަދި ރިޕޯޓް ސޮއިކޮށް ޗެކްލިސްޓް މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ހުށަހެޅުމުންނެވެ.

6.4- މި މާއްދާގެ 6.3 ގައި ބަޔާންކުރާ ރިޕޯޓް ސޮއިކޮށް ޗެކްލިސްޓް ލިބުމާ މަސައްކަތު 30 (ތިރީސް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، މަސައްކަތުގެ އަގު މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތަށް މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން ދައްކަންޖެހޭނެއެވެ.

6.5 - މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިލު އަދާ ދެއްކުމަށް މި އެއްބަސްވުމުގެ 7 ވަނަ މާއްދާގެ 7.1 ގައިވާ ގޮތުގެމަތިން ރިޓެންޝަނަށް ނިސްބަތުންޖެހޭ އަދަދު އުނިކުރުމަށްފަހުއެވެ. އަދި މި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން މި ރޫލްވެސް ޖޫރިމަނާއެއް އުނިކުރަންޖެހޭނަމަ، ބިލުން ޖޫރިމަނާ ދައްކަންވާނީ އެ ޖޫރިމަނާއެއްވެސް އުނިކުރުމަށްފަހުއެވެ.

6.6 - މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިލު ފައިސާ ޖަމާކުރާނީ މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުގެ ބޭންކް އެކައުންޓަށެވެ. ފައިސާ ޖަމާކުރަން ބޭނުންވާ ބޭންކް އެކައުންޓްގެ ތަފްސީލު މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިލުގައި ހިމަނަންވާނެއެވެ.

7 - ރިޓެންޝަނާއި ރިޓެންޝަން ފައިސާ:

7.1 - މި އެއްބަސްވުމުގެ 6.1 އަދި 6.2 ގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިލަށް މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން ފައިސާ ދައްކާނީ ޕްރޮޖެކްޓްގެ އަގު -/500000(ފަސް ލައްކަ) ރުފިޔާ ނުވަތަ އެއަށްވުރެ ބޮޑުނަމަ ބިލުގެ ޖުމްލަ އަދަދުގެ 5% (ފަހެއް އިންސައްތަ) ރިޓެންޝަން ފައިސާގެ ގޮތުގައި ކަނޑަމުންދާނެއެވެ.

7.2 - މި މާއްދާގެ 7.1 ގެ ދަށުން ކަނޑާ ރިޓެންޝަން ފައިސާ މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތަށް އަނބުރާ ދޫކުރާނީ މި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ހަވާލުކުރާ މަސައްކަތް އެއްކޮށް ނިމި ތަސްލީމުކުރުމުން ފެށިގެން 6 (ހައެއް) މަސް ދުވަސް (މިގޮތުން "ރިޓެންޝަން މުއްދަތު" ކަމަށް ބުނެފައިވާ) ހަމަވުމުންނެވެ.

7.3 - މި މާއްދާގެ 7.2 ގައި ބަޔާންކުރާ ރިޓެންޝަން މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި މަސައްކަތުގައި ދިމާވާ މައްސަލަތައް މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން ރަނގަޅުކޮށްދޭންވާނެއެވެ. ރިޓެންޝަން މުއްދަތު ހަމަވުމުން ރިޓެންޝަން ފައިސާ އަނބުރާ މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތަށް ދޫކުރާނީ ރިޓެންޝަން މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ރަނގަޅުކުރަންޖެހޭ ހުރިހާ ކަމެއް ރަނގަޅު ކުރުމުންނެވެ.

7.4 – މި ބިލުމުގައި ރިޓެންޝަން ފައިސާ ނުދުމަކަށް ހަމަޖެހިފައެއް ނުވެއެވެ.

8 - މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުގެ މަސްއޫލިއްޔަތުތައް:

8.1 - މަސައްކަތް ކުރިއަށްދާނޭގޮތް ބަލައި ޗާޓުތައް މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން ރިޢާޔަތް ކުރާނެ ފަރާތެއް ކަނޑައެޅުމަކީ މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ.

8.2 - މަސައްކަތް ނިމުމުން އެ މަސައްކަތެއް ނިމިފައިވާގޮތަށް ބަލައިލުމަށާއި ރަނގަޅުކަން ބަލައި ޗެކްލިސްޓް ހެދުމަށް ކޮންސަލްޓެންޓް ނުވަތަ ސުޕަވައިޒަރަކު ކަނޑައެޅުމަކީ މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ.

8.3 - މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިލުގައި މައްސަލައެއް ވާނަމަ ބިލު ހުށަހެޅުމާ މަސައްކަތު 3 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި،

އީމެއިލް: info@maamendhoocouncil.gov.mv ފޯން: +960 6800705

މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތަށް އެކަން އަންގާ ބޭފުޅު ރަނގަޅުކުރަން އެންގުމަކީ މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ.

8.4 - މި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިލަށް އެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ފައިސާ ދެއްކުމަކީ މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ.

9 - މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުގެ މަސްއޫލިއްޔަތުތައް:

9.1 - މި އެއްބަސްވުމުގެ 3 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކުރާ މަސައްކަތް، މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުން ކޮށްދިނުމަކީ މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ.

9.2 - މި އެއްބަސްވުމުގެ 4 ވަނަ މާއްދާގެ 4.1 ގައި ބަޔާންކުރާ މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް ނިންމުމަކީ މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ.

9.3 - މަސައްކަތުގެ ތެރޭގައި އަމަންވާ ރައްކާތެރިކަމުގެ ފިޔަވަޅުތައް އެޅުމަކީ މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ. ރައްކާތެރިކަމުގެ ފިޔަވަޅުތައް ނޭޅުމުގެ ސަބަބުން ދިމާވާ ކޮންމެއެއްކަން މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން ޒިންމާ އުފުލާ މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުގެ ހަރަދުގައި ބަދަލުދޭންވާނެއެވެ. މަސައްކަތް ނިމުމަށް މިގޮތުން ހަމަޖެހި ކަމެއް ހޯދިނަމަ، އެކަމެއް ރިޢާޔަތްކުރުމުގެ ގޮތުގެ ބަދަލުޖަހާ ފައިސާގެ ތެރެއިން އެކަމެއް ހަމަޖެއްސެންވާނެއެވެ.

9.4 - މަސައްކަތް ކުރުމަށް ބޭނުންވާ މީހުންނާއި ވަސީލަތްތަކާއި އާލާތްތައް އަދި ތަކެތި ހޯދުމަކީ މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ.

9.5 - މަސައްކަތުގައި ބޭނުންކުރާ ތަކެތީގެ ފެންވަރު ދަށްވުމުގެ ސަބަބުން ނުވަތަ އެހެންވެސް ގޮތަކުން ލިބޭ ގެއްލުމާއި، ހަލާކުވާ ތަންތަނާއި، ތަކެތި މަރާމާތުކުރަން ރަނގަޅުކުރުމަކީ މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ. މިގޮތުން، މި ކަންތައްތައް ރަނގަޅު ކުރުމަށް މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން އެންގުމުން މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުގެ އަމިއްލަ ހަރަދުގައި އެ މަސައްކަތް ރަނގަޅުކުރުމަކީ މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ.

9.6- ރިޕޯޓުން މުއްދަތުގައި މަސައްކަތަށް ދިމާވާ ހުރަސް މައްސަލަތައް އިސްލާހުކޮށް އަލުން ބިލު ހުށަހެޅުމަކީ މަސައްކަތް ކުރާފަރާތުގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ.

9.7 - މިއެއްބަސްވުމުގެ 8.1 ގެ ދަށުން މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން މަސައްކަތް މޮނިޓަރކޮށް ރިޕޯޓްކުރުމަށް ކަނޑައަޅާ ފަރާތް އަދި މިއެއްބަސްވުމުގެ 8.2 ގެ ދަށުން މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން ކަނޑައަޅާ ކޮންސަލްޓެންޓުގެ ނުވަތަ ސުޕަވައިޒަރުގެ މަސްއޫލިއްޔަތުތައް އަދާކުރުމަށް ބޭނުންވާ އެއްބާރުލުން ދިނުމަކީ މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ.

10- އަމިއްލަ ބާރު ގެ ދަށުގައި ނުވާ ކަމެއް މެދުވެރިވުން (ފޯސް މެޖަރ):

10.1 - އެއްބަސްވުމުގެ ދެފަރާތުންކުރެ ފަރާތެއްގެ އަމިއްލަ ބާރުގެ ދަށުގައި ނުވާ ކަމެއް ނުވަތަ "ފޯސް މެޖަރ" ގެ ހާލަތެއް މެދުވެރިވުމުގެ ސަބަބުން، އެއްބަސްވުމުގެ ދެފަރާތުންކުރެ ފަރާތަކަށް އެއްބަސްވުމަށް އަމަލުކުރުމަށް ހުރަސް އެޅިއްޖެނަމަ ނުވަތަ އެއްބަސްވުމަށް އަމަލު ކުރުން ލަސްވެއްޖެނަމަ، އެފަރާތަކުން އެކަމަށް ޒިންމާ ނަގަން ނުޖެހޭނެއެވެ.

10.2- މި އެއްބަސްވުމުގެ 10.1 ގައި ބަޔާންކުރާ "ފޯސް މެޖަރ" ގެ ހާލަތަކީ އެ ހާލަތެއް މެދުވެރިވެފައިވާ ފަރާތުގެ ކޮންޓްރޯލްއިން ބޭރުގައިވާ، އެފަރާތުގެ އެއްވެސް އިހުމާލެއްނެތް، އަދި އެފަރާތުން އެކަށީގެންވާ ވަރަށް މަސައްކަތް ކުރުމުން ވެސް އެއްބަސްވުމަށް އަމަލުކުރުމަށް ނުކުޅެދޭ ހާލަތެއްކަމެވެ.

10.3 - "ފޯސް މެޖަރ" ގެ ހާލަތެއް މެދުވެރިވެއްޖެނަމަ، އެ ހާލަތެއް މެދުވެރިވެފައިވާ ފަރާތުން، މެދުވެރިވެފައިވާ ހާލަތާއި، އެކަމުގެ ސަބަބުން އެއްބަސްވުމަށް އަމަލުކުރުމަށް ހުރަސްއެޅޭ ގޮތް ސަބަބު ވަގުތުން ބަޔާންކޮށް އެއްބަސްވުމުގެ އަނެއް ފަރާތަށް ލިޔުމުން އަންގަންވާނެއެވެ.

އީމެއިލް: info@maamendhoocouncil.gov.mv ފޯން: +960 6800705

10.4 - "ފޯސް މެޖަރ" ގެ ހާލަތު ނިމިދިޔުމުން، އެ ހާލަތު ދެމިގެންދިޔަ ފަރާތުން ވަގުތުން އެއްބަސްވުމަށް އަދާކުރަން ފަށަންވާނެއެވެ. އެހާލަތު ދެމިގެންދިޔަ މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތަށް ނަމަ، އެހިސާބުން ފެށިގެން މަސައްކަތުގެ އެންމެ އަވަހަށް ނިންމާނެކަމަށް ބެލެވޭ ޑޭޓަކަށް މަސައްކަތް ކުރިއަށްގެންދާނެ ގޮތުގެ ތާވަލެއް އެކުލަވާލާ މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

10.5 – " ފޯސް މެޖަރ" ގެ ހާލަތެއް ދެމިގެންދިޔުމުގެ ކުރިން އެއްބަސްވުމުގެ ދެފަރާތުން ކުރި ފަރާތަކަށް ކުރުން ލާޒިމުވާ ކަމަކުން އެފަރާތެއް ބަރީއަތްވެގެން ނުވާނެއެވެ.

11 - މަސައްކަތް ލަސްވުމުގެ އަގު:

11.1 - މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުގައި ހަވާލުކުރެވިފައިވާ މަސައްކަތް މި އެއްބަސްވުމުގެ 4 ވަނަ މާއްދާގެ 4.1 ގައި ބަޔާންކުރާ މުއްދަތަށް ނުނިމި ލަސްވަމުންދާނަމަ، އެލަސްވާ ލަސްވުމުން، މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ލިބޭ ގެއްލުމުގެ އަގު މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން ދައްކަންވާނެއެވެ.

11.2 - މި މާއްދާގެ 11.1 ގައި ބަޔާންކުރާ ގޮތަށް މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ލިބޭ ގެއްލުމުގެ އަގު ކަނޑައަޅާނީ ލަސްވާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް ތިރީގައިވާ ގޮތުގެ މަތިންނެވެ.

* ޖުމްލަ އަގު 0.005 (ޕޮއިންޓް ސުމެއް ސުމެއް ފަހެއް) އާ ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ އަދަދާ މުއްދަތު ފަހަނައަޅާ އިތުރުވާ ދުވަސްތަކުގެ އަދަދާ ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ އަދަދެކެވެ.

* މި އަދަދު ހޯދާނީ (LD x 0.005 x CP) މި ފޯމިއުލާ ބޭނުންކޮށްގެންނެވެ.

CP (ކޮންޓްރެކްޓް ޕްރައިސް) : ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގު

LD (ލޭޓް ޑިއުރޭޝަން): ކޮންޓްރެކްޓްގެ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތައް

11.3 - މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ލިބޭ ގެއްލުމުގެ އަގުގެ ގޮތުގައި ދޭންޖެހޭނީ ގިނަވެގެން މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% (ފަނަރަ އިންސައްތަ) އެވެ.

12 - އެއްބަސްވުމާ ޚިލާފުވުން:

12.1 - މަސައްކަތުގައި ބޭނުންކުރާ ތަކެތީގެ ފެންވަރު ދަށްވުމުގެ ސަބަބުން ނުވަތަ އެހެންވެސް ގޮތަކުން ލިބޭ ގެއްލުމާއި، ހަލާކާވާ ތަންތަނާއި، ތަކެތި މަރާމާތުކޮށް ރަނގަޅުކުރުމަށް މި އެއްބަސްވުމުގެ 9 ވަނަ މާއްދާގެ 9.6 ގެ ދަށުން މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން އަންގާ އެންގުމަކަށް މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން އަމަލުނުކުރާނަމަ، ބެލޭނީ މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން އެއްބަސްވުމާ ޚިލާފުވި ކަމަށެވެ. މިފަދަ ހާލަތެއްގައި މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން ރަނގަޅުކުރަން ނިންމުމަކަށްފަހު އެކަމަށް ހިނގި ހުރިހާ ހަރަދެއް މަސައްކަތުގެ އަގުގެ ތެރެއިން ނުވަތަ ރިޓެންޝަން ފައިސާގެ ތެރެއިން އުނިކުރެވޭނެއެވެ.

12.2 - މި އެއްބަސްވުމުގެ 10 ވަނަ މާއްދާގައި ބަޔާންކުރާފަދަ އަމިއްލަ ބާރުގެ ދަށުގައިނުވާ ކަމެއް ދެމިގެންދިޔުމުން ނޫން ގޮތަކަށް އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން ކުރަންޖެހޭ ކަމެއް ފުރިހަމަކޮށްނުދިނަމަ ބެލޭނީ މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން އެއްބަސްވުމާ ޚިލާފުވި ކަމަށެވެ. މިފަދަ ހާލަތެއްގައި އަމަލުކުރާނީ މި އެއްބަސްވުމުގެ 13 ވަނަ މާއްދާގެ 13.3 ގައިވާ ގޮތުގެ މަތިންނެވެ

13 - އެއްބަސްވުން ނިމުމަކަށް ގެނައުމާއި އުވާލުން:

13.1- މި އެއްބަސްވުމުގެ 3 ވަނަ މާއްދާގެ 13 ގައި ބަޔާންކުރާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނިމި، ރިޓެންޝަން މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ދިމާވާ މައްސަލަތައް މަސައްކަތް ކުރާ ފަރާތުން ރަނގަޅުކުރުމުން، އެ މުއްދަތު ނިމުމުން ކޮންސަލްޓަންޓުގެ އިންޖިނިއަރު ސައިޓް ޗެކުކޮށް ހުށަހެޅުމުން އަދި މި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ދެ ފަރާތުން އަދާކުރަންޖެހޭ އެންމެހާ މަސްއޫލިއްޔަތުތައް އަދާކޮށް ނިމުމުން މި އެއްބަސްވުން ނިމުމަކަށް އައީއެވެ.

13.2 - މި އެއްބަސްވުމުގެ 11 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން މަސައްކަތްކުރާ ފަރާތުން ދައްކާ މަސައްކަތް ލަސްވުމުގެ އަގު މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ

އަގުގެ 15%(ފަނަރަ އިންސައްތަ) އަށް ވުރެ އިތުރުވެއްޖެނަމަ، މަސައްކަތްތަކުގެ ނުނިމި ބާކީހުރި މަސައްކަތްތަކާ ފައިސާއާ ވަކިކޮށް
އެއްބަސްވުން ނިމުމަކަށް ގެނެވިދާނެއެވެ. މިފަދަ ހާލަތެއް މެދުވެރިވެއްޖެނަމަ، މި އެއްބަސްވުމުގެ 9 ވަނަ މާއްދާގެ 9.2 ގެ ދަށުން

މަސައްކަތްތަކާ ފައިސާ ހުރަހާ ޕަރފޯމަންސް ސެކިއުރިޓީ ދޫނުކޮށް ހިފެހެއްޓޭނެއެވެ. އަދި މަސައްކަތުގެ ހަވާލުވާ ފަރާތުން ބީލަމަށް
ފަރާތަކާ ހަވާލުކުރެވުނު މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރުމަށް، އެކަމަށް ހޭދަވާ ހަރަދު ދައްކަންވާނީ މަސައްކަތާ ހަވާލުވި ފަރާތުންނެވެ.

13.3 - މި އެއްބަސްވުމުގެ 12 ވަނަ މާއްދާގެ 12.2 ގައި ބަޔާންކޮށްދީފައިވާ ފަދަ ހާލަތެއް މެދުވެރިވެއްޖެނަމަ، މަސައްކަތްތަކާ ފައިސާގެ 14 (ސާދަ) ދުވަހުގެ ނޯޓިސް ދިނުމަށްފަހު އެއްބަސްވުން ނިމުމަކަށް ގެނެވިދާނެއެވެ. މިގޮތުން އެއްބަސްވުން ނިމުމަކަށް ގެނެވިއްޖެނަމަ، މަސައްކަތުގެ އަގު ދިނުމުގައި އަގު ދެވޭނީ މަސައްކަތް ހަވާލުކުރި ފަރާތުން އެދިފައިވާ ގޮތަށް ފުރިހަމަކޮށްފައިވާ މަސައްކަތަށް އެކަނިއެވެ.

13.4 – މަސައްކަތްތަކާ ފައިސާއިން މަސައްކަތް ނިންމާލަން މަސައްކަތުގެ އެއްބަސްވުން ބާތިލުކުރަން ބޭނުންވެއްޖެނަމަ، މަސައްކަތުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ 15 ދުވަސް ކުރިން މަސައްކަތް ހަވާލުކުރި ފަރާތަށް ލިޔުމުން އަންގަންވާނެއެވެ.

13.4- މަސައްކަތްތަކާ ފައިސާއިން ކޮންޓްރެކްޓް ހޯދުމުގައި މަސައްކަތުގެ ކުރިއަށް ގެންދިއުމުގައި ކޮރަޕްޝަނުގެ އަމަލެއް ހިންގައިފައިވާކަމަށް ނުވަތަ ހިންގާކަމަށް މަސައްކަތް ހަވާލުކުރި ފަރާތަށް ކަށަވަރު ވެއްޖެނަމަ، އެއްވެސް ނޯޓިސްއަކާ ނުލައި އެއްބަސްވުން ނިމުމަކަށް ގެނެވިދާނެއެވެ. މިގޮތުން އެއްބަސްވުން ނިމުމަކަށް ގެނެވިއްޖެނަމަ، މަސައްކަތްތަކާ ފައިސާއިން ކުރަމުންދާ މަސައްކަތް ވަގުތުން ހުއްޓާލާ، ތަނުގެ ސަލާމަތާއި ރައްކާތެރިކަން ކަށަވަރުކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތްތަކާ ފައިސާ އެތަން ދޫކޮށްލަންވާނެއެވެ.

14 - އާންމު ބައިތައް:

14.1 - ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤާނޫނުތަކާ ގަވާއިދުތަކަށް މަސައްކަތްތަކާ ފައިސާއި މަސައްކަތް ހަވާލުކުރި ފަރާތުން ތަބާވެ ޢަމަލު ކުރަންވާނެއެވެ.

14.2 - މި އެއްބަސްވުމުގައި ނޫންކަމެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ، މަސައްކަތްތަކާ ފައިސާއި މަސައްކަތް ހަވާލުކުރި ފަރާތުން އެކަމަކާމެދު ވާހަކަ ދައްކައިގެން ހައްލުކުރަންވާނެއެވެ.

14.3 - މި މާއްދާގެ 14.2 ގައި ވާގޮތުގެ މަތިން އެބަސްވުމަކަށް ނާދެވިއްޖެނަމަ އެކަމެއް ނިންމާނީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކުން ހުކުމަކައިގެންނެވެ.

14.4 - މި އެއްބަސްވުމަކީ އެއްވެސް ބަދަލެއް ގެނައުމަށް މަސައްކަތްތަކާ ފައިސާއި މަސައްކަތް ހަވާލުކުރި ފަރާތުން އެކަމަކާމެދު ވާހަކަ ދައްކާ އެއްބަސްވާ ގޮތެއްގެ މަތިން ލިޔުމުންނެވެ.

14.5 - މި އެއްބަސްވުމުގެ މަސައްކަތްތަކާ ފައިސާއި ހަވާލުކުރެވިފައިވާ މަސައްކަތް ނުވަތަ މަސައްކަތުގެ ބައެއްވެސް ތިންވަނަ ފަރާތަކާ (ސަބް ކޮންޓްރެކްޓް) ހަވާލުކުރެވެން ނުވާނެއެވެ.

14.6 - މަސައްކަތް ކުރުމުގައި މަސައްކަތްތަކާ ފައިސާއިން ނުވަތަ އެފަރާތުން ބޭނުންކުރާ މީހުން ނުވަތަ ބައެއް ކުރާ ކަމެއްގެ ސަބަބުން ނުވަތަ ނުކޮށް ދޫކޮށްލާ ކަމެއްގެ ސަބަބުން އެއްވެސް ފަރާތަކަށް ލިބޭ ގެއްލުމެއް އަނިޔާއެއް، ނުރައްކާތެރިކަމެއް، އެއްވެސް ފަރާތެއްގެ މުދަލަކަށް ލިބޭ ގެއްލުމަކަށް މަސައްކަތް ހަވާލުކުރި ފަރާތް ޒިންމާއެއް ނުނަގާނެއެވެ.

15 - ނޯޓިސް:

15.1 - މި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން މަސައްކަތްތަކާ ފައިސާއި މަސައްކަތް ހަވާލުކުރި ފަރާތާއި ދެމެދުގައި ކުރެވޭ އެންގުމަކީ މުއާމަލާތްތަކަކީ ދޭތެރޭ ނޯޓިސްތައް ހުށަހަޅަންވާނީ ލިޔުމުންނެވެ. އަދި މި ލިޔުންތައް ހުށަހަޅަންވާނީ ދިވެހި ބަހުންނެވެ.

15.2 - މި މާއްދާގެ 15.1 ގައި ބަޔާންކުރާ ނޯޓިސް އަދި ލިޔުންތައް ބަދަލުކުރާނަން އެޑްރެސް ތިރީގައި އެވަނީއެވެ.

* މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތުގެ ނަން: ލާމު މާމެންދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
* ރަޖިސްޓަރީ އެޑްރެސް: ލާމު މާމެންދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
* ރަޖިސްޓަރީ ނަންބަރު:
* ފޯން ނަންބަރު: 6800705
* އީ-މެއިލް އެޑްރެސް: procurement@laamumaamendhoo.gov.mv

މުޅި އެއްބަސްވުން:

މި އެއްބަސްވުން އެކުލެވިގެންވަނީ ޖުމުލަ (15) މާއްދާގެ މައްޗަށެވެ. އެޓޭޗްކުރެވޭ އެނެކްސްތައް އާއި މި އެއްބަސްވުމުގެ ބައެކެވެ.

މަތީގައި ބަޔާންކުރެވުނު ކަންތައްތަކަށް ދެފަރާތުން އެއްބަސްވެ (ތާރީޚު) ވަނަ ދުވަހުގައި މިއެއްބަސްވުމުގެ 2 ކޮޕީގައި ސޮއިކޮށްފައިމިވަނީ ދެފަރާތުގެ ފުރިހަމަ ރުހުމާއި އިޚްތިޔާރުގައެވެ

މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް:	**މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތް:**
ސޮއި:	ސޮއި:
ނަން:	ނަން:
މަޤާމް:	މަޤާމް:
ތައްގަނޑު:	ތައްގަނޑު:
ހެކިން:	**ހެކިން:**
ސޮއި:	ސޮއި:
ނަން:	ނަން:
އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:	އައިޑީކާޑު ނަންބަރު:

ސެކްޝަން - 7

ބޭނުންވާ ޚިދުމަތްތައް، ތަކެތި، މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލު (ޓީ.އޯ.އާރު)

#	ތަފްސީލު
1.	**މަސައްކަތާއި ގުޅޭ މުހިންމު ކަންކަން:** 1.1- ދަނޑުގެ ހުސްބިމުގައިވާ ވިނަގަސް 6 އިންޗިއަށް ކޮށައި ސާފުކުރަން ވާނެއެވެ. 1.2- ވަކިކަމަކާއި ގުޅިގެން ނުވަތަ މުބާރާތްތަކަށް ސާފުކުރަން ޖެހިއްޖެނަމަ ކައުންސިލުން އަންގާ ގޮތެއްގެ މަތިން ވީހާވެސް އަވަހަކަށް ވިނަ ކޮށާ ސާފުކުރަން ވާނެއެވެ. 1.3- ކުޅިވަރު ކުޅޭސަރަހައްދުން ނަގާ ކުނި ކަނޑައަޅާފައިވާ އުސޫލާއި އެއްގޮތަށް ކުނިބެހެއްޓުމުގައި ވަކިވަކިން ބަހައްޓަން ވާނެއެވެ. 1.4- ކުޅިވަރުކުޅޭ ސަރަހައްދުތަކުގައި ހުންނަ ފުޅި، ދަޅު، ފަތް ތަކެތި އަދި މިނޫންވެސް ކުނި ނަގާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ. 1.5- މަދުވެގެން މިގޮތަށް މަހަކު 2 ފަހަރު ދަނޑުގެ ވަށައިގެންވާ މަގުތަކުގެ ދުރަބިލުގަ އެއްބައި ވިނަކޮށައި ސާފުކުރަން ވާނެއެވެ. 1.6- ދަނޑުގެ ސަބޯބޯޑުގައި ފުރާ ވިނަގަސް ހުރިހައި ސާފުކުރަން ވާނެއެވެ. 1.7- ދަނޑަށް ލިބޭ ގެއްލުމަކާއި ގުޅިގެން ނުވަތަ އުސޫލުވެސް ކަމަކާއި ގުޅިގެން ދަނޑު މަރާމާތުކުރަން ޖެހިއްޖެ ހާލަތެއްގައި ކައުންސިލުން އަންގާ ގޮތެއްގެ މަތިން ދަނޑު ބަލަހައްޓާ ފަރާތުން މަސައްކަތް ސުޕަވައިޒްކޮށް ބަލަހައްޓަން ވާނެއެވެ. 1.8- ދަނޑު ބެލެހެއްޓުމާއި ގުޅޭ ގޮތުން އެއްވެސް މަސައްކަތެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ 24 ގަޑި އިރު ތެރޭގައި ލިޔުމުން ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާފައިވާ ސުޕަވައިޒަރަށް ނުވަތަ ރަސްމީ ގަޑީގައި ކައުންސިލަށް އެމަސައްކަތެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ. 1.9- އައުޓް ޖިލާއި ގޯލްޕޯސްޓުގެ އެތެރެ އަދި ވަށައިގެން ބޭރުން މަގުގެ ދުރަބިލުގަ އެއްބައި ވިނަކޮށާ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ. މިގޮތުން މަދުވެގެން މަހަކު 2 ފަހަރު ސާފުކުރަންވާނެއެވެ. **ނޯޓް: މިމަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާނީ އެންމެ މަތީ އަގަކީ 6000.00 (ހަހާސް ރުފިޔާ) އެވެ.**

އީމެއިލް: info@maamendhoocouncil.gov.mv
ފޯނު: +960 6800705