ބިސްމިﷲ الرحمن الرحيم

ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ތ. އޮމަދޫ، ދިވެހިރާއްޖެ

ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ބަނދަރު ބެލެހެއްޓުމާބެހޭ އުސޫލު

1. ތަޢާރަފާއި ނަން

(ހ) މިއީ، ޤާނޫނު ނަންބަރު 7/2010 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ އުސޫލުން ހިންގުމުގެ ޤާނޫނު)ގެ 151 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގައި ލާޒިމްކުރާ ގޮތުގެ މަތިން އޮތޯރިޓީގެ މަސްއޫލިއްޔަތު އަދާ ކުރުމަށް ފާސްކޮށްފައިވާ ރަސްމީގޮތުގެ ބަނދަރު ބެލެހެއްޓުމާއި ބެހޭ ގޮތުން ރިޢާޔަތްކޮށްފައިވާ ގޮތްތަކާއި އުސޫލެކެވެ. މި އުސޫލުގެ ދަށުން ކައުންސިލުން ބެލެހެއްޓުމަށް ހަވާލުކޮށްފައިވާ ތަރައްޤީކުރެވިފައިވާ ގޮތްތަކާއި ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ބަނދަރެވެ.

(ށ) މި އުސޫލަށް ކިޔާނީ "ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ބަނދަރު ބެލެހެއްޓުމާބެހޭ އުސޫލު" އެވެ.

2. އަމަލުކުރަން ފަށާ ތާރީޚު

(ހ) މި އުސޫލަށް އަމަލުކުރަން ފަށާނީ، މި އުސޫލު ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލުން ފާސްކޮށް ސޮއިކުރާ ދުވަހުން ފެށިގެންނެވެ.

(ށ) މި އުސޫލަށް އަމަލު ކުރަންފެށުމާއެކު ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ބަނދަރު ސަރަހައްދާއި ބަނދަރާއިގުޅޭ ފަދަ ސަރަހައްދު ކަނޑައަޅައި އާންމުކޮށް އިޢުލާން ކުރަންވާނެއެވެ.

3. ކުރިގައި ހިނގާފައިވާ ކަންކަމަށް މިއުސޫލު ހިނގުން

މި އުސޫލަށް އަމަލުކުރަން ފެށުމުގެ ކުރިން ހިނގައިފައިވާ ނުވަތަ ކުރެވިފައިވާ ކަމެއްގެ މައްޗަކަށް މި އުސޫލަކުން ނުހިނގާނެއެވެ. ނަމަވެސް މި އުސޫލަށް އަމަލު ކުރަން ފެށުމަށްފަހު މި އުސޫލުގައި ވާކަމެއް ތަންފީޛުކުރެވިފައިނުވާނަމަ، އެކަމެއް މި އުސޫލު ދަށުން ހިނގާނެއެވެ.

4. އިސްތިސްނާތައް

މި އުސޫލު ގެ ދަށުން ތ. އޮމަދޫގެ ފަޅުރަށްތަކާއި، ރަސްމީ ބަނދަރު ނޫން އެހެން ބަނދަރުތައް އިސްތިސްނާވެގެންވެއެވެ.

5. ބަނދަރު ބެލެހެއްޓުން

(ހ) ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ބަނދަރު ބެލެހެއްޓުމަކީ ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލްގެ ޒިންމާއެކެވެ. އަދި ބަނދަރުތަކަށް ވަންނަ އުޅަނދުފަހަރު ބަނދަރު ބޭނުންކުރަންވާނީ މި އުސޫލާ އެއްގޮތަށެވެ.

(ށ) ނަގަން ޖެހޭ ފީ ނެގުމުގެ ކަމުގައި އެކަމަށް މިހާރު ނުވަތަ ބަދަލު ގާއިމް ކުރެވިދާނެއެވެ.

ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ / ތ. އޮމަދޫ، ދިވެހިރާއްޖެ
ފޯން/ފެކްސް: 678 0039
އީމެއިލް: th.omadhoo@gmail.com

(ނ) ބަނދަރުގައި މަސްދޯނިފަހަރު އެތުރުމާއި މުދާ ބޭލުމާއި އެހެނިހެން ކަންކަމަށް އެތުރުމަށް ސަރަހައްދުތައް ކަނޑައެޅުމުގެ އިޚްތިޔާރު ތ.އޮމަދޫ ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

6. ބަނދަރުގައި މުދާ ބޭލުމާއި މުދާ ބަރުކުރުން މުދާ ބަނދަރުގައި ބެހެއްޓުން

(ހ) ކަނޑުގައި ދޮއްވާ އެހެންދުވަހަށް ބަރުކުރުމުގައި މުދާ ބޭލުމަށް ބަނދަރުގައި ތަރިގަނޑުގެ ދިގަށް ތަރިގަނޑު ކައިރިކޮށްލައި ބާއްވަން ފަހި ކައުންސިލުގެ ހުއްދަ ހޯދައިގެންނެވެ.

(ށ) މުދާ ބަރުކުރުމަށްޓަކައި ނުވަތަ މުދާ ބޭލުމަށްފަހު އެއްވެސް ދުވަހެއް ތަރިގަނޑު ކައިރީގައި ބާއްވާނަމަ، ބާއްވަންވާނީ ތަރިގަނޑުގެ ހުރަހަށެވެ.

(ނ) މުދާ ބޭލުމަށްފަހު މުދާ ބަނދަރުން ބާރުލަން މުދާބޭލުމާއެކު ކައުންސިލުގެ ހުއްދަ ސަރަހައްދަށް ގެންދަންވާނެއެވެ.

(ރ) މުދާބޭލުމަށްފަހު އެސަރަހައްދުން ނުގެންދެވޭ 48 (ސާޅީސް އަށެއް) ގަޑިއިރަށް ފީ އިތުރުވާނަމަ ކައުންސިލުން އެކަމަށް ހުއްދަ ހޯދައިގެން ނަގަންވާނެއެވެ.

(ބ) ބަނދަރު ސަރަހައްދުގައި ބަހައްޓާ މުދާ ގިނަވެގެން 48 (ސާޅީސް އަށެއް) ގަޑިއިރު ދުވަހުގައި ނެގެންވާނެއެވެ. އަދި އެމުދަލެއް ބަނދަރު ސަރަހައްދުން ނުނަގައި، 5 (ފަހެއް) ދުވަހަށްވުރެ އިތުރުވެއްޖެނަމަ، އެމުދަލެއް ނަގަން ތ.އޮމަދޫ ކައުންސިލުން އެމުދަލުގެ ވެރިފަރާތަށް އަންގަންވާނެއެވެ. އަދި މުދަލުގެ ވެރިފަރާތް ނޭގޭނަމަ މުދަލުގެ ވެރިފަރާތް ހޯދުމަށްޓަކައި އާއްމުކޮށް އިއުލާން ކުރަންވާނެއެވެ.

(ޅ) މިނަންބަރުގެ (ބ)ގައި ވާ ގޮތަށް އަންގާތާ ނުވަތަ އިއުލާން ކުރާތާ 10 (ދިހައެއް) ދުވަސްތެރޭގައި އެމުދަލެއް ހުރި ސަރަހައްދުން ނުނަގައިފިނަމަ، އެމުދަލެއް ބަނދަރު ސަރަހައްދުން ނަގާ ތ.އޮމަދޫ ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާ ތަނަކަށް ގެންދަންވާނެއެވެ. މިގޮތުން ގެންދާ ގެންދިއުމުގައި މުދަލަށް ލިބޭ އެއްވެސް ގެއްލުމަކަށް ތ.އޮމަދޫ ކައުންސިލުގެ ޒިންމާއެއް ނުވާނެއެވެ.

(ކ) މިނަންބަރުގެ (ޅ)ގައިވާ އުސޫލުން ނަގާ މުދަލުގެ ވެރިފަރާތް ހޯދުމަށް އިއުލާންކުރުމުގައި މުދާ ބަނދަރުން ނަގާ ދުވަހުން ފެށިގެން 30 ދުވަސްތެރޭގައި، އެމުދަލަކީ އިތުރު ބޭނުން ނުކުރެވޭ އެއްޗެއް ކަމުގައިވާނަމަ، އެމުދަލެއް ނައްތާލަން ކައުންސިލުން އަމަލުކުރަންވާނެއެވެ.

(އ) މުދާ ނަގާތާ 15 (ފަނަރަ) ދުވަސްވުމުން ފަހު މުދާ ދޫކުރާނީ މިނަންބަރުގެ (ބ)ގައިވާ ގޮތަށް ޖޫރިމަނާގެ އިތުރުން ހިނގާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް -/50 (ފަންސާސް) ރުފިޔާގެ ޖޫރިމަނާއެއް ދައްކަން ވާނެއެވެ. އަދި މިގޮތުން ނަގާ މުދަލެއް ނަގާތާ 3 (ތިނެއް) މަސްދުވަހުގެ މުއްދަތުގައި އިތުރުވެއްޖެނަމަ، އެއްވެސް ނަންބަރުގެ ބަދަލު ނުލައި ނީލަމުގައި ވިއްކާލުމުގެ އިޚްތިޔާރު ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ. މިގޮތުން ކަންތައް ކުރާނީ ޤާނޫނުގައިވާ ގޮތުގެމަތިން ވާނެއެވެ.

(ވ) މިނަންބަރުގެ (އ)ގެ ދަށުން ނަގާތާފަ އެހެނިހެން އަގުތަކާއި ޖޫރިމަނާއި ފީއެއް ހިފަހައްޓާ މުދަލުގެ ވެރިފަރާތުގެ ދައްކަވަންޖެހޭ އިޚްތިޔާރު ތ.އޮމަދޫ ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

(މ) މުދާ ބޭލުމަށް ފަހު މުދާބޭލުމަށް 120 (ސަތޭކަ ވިހި)ގަޑިއިރަށް ވުރެ އިތުރުވާނަމަ މުދާބެހެއްޓުމަށް އަލުން ދައްކަންޖެހޭ ފީގެ ގޮތުގައި 0.05 (ފަހެއް) ލާރި ފީއެއް ނަގަންވާނެއެވެ.

ތ.އޮމަދޫ ކައުންސިލުގެ އިދާރާ / ތ. އޮމަދޫ، ދިވެހިރާއްޖެ
ފޯނު/ފެކްސް: 678 0039
އީމެއިލް: th.omadhoo@gmail.com

(ތ) މިއުސޫލާޚިލާފަށް ޖެޓީމަތީގައި މަސް ބަހައްޓާ ފަރާތްތަކަށް މަސް ޖެޓީމަތިން ނަގުމަށް ލިޔުމުން އަންގަންވާނެއެވެ.

(ލ) މިއުސޫލުގެ 6 ވަނަ މާއްދާއާއި ޚިލާފުވާ ފަރާތް ނުވަތަ ފަރާތްތަކަށް ކުށުގެ ކުޑަބޮޑުމިނަށް ބަލައި -/250 (ދުއިސައްތަ ފަންސާސް) ރުފިޔާއާއި -/3000 (ތިންހާސް) ރުފިޔާއާދެމެދުގެ ޢަދަދަކުން ޖޫރިމަނާ ކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

ބަނދަރު ސާފުކުރުން .7 (ހ) އާއްމުކޮށް ބަނދަރާއި ބަނދަރު ސަރަޙައްދު ސާފުކޮށް ބެލެހެއްޓުމަކީ ކައުންސިލުގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ.

(ށ) މުދައަރާ ބޯޓުގެ ސަރަހައްދުން ނުވަތަ އިންޓްރެންސް ސަރަހަބަރާގައި އެއްވަރު ސަރަހައްދުން އެއް ތާކައި ކުނިވަރުތަކާއި އެހެނިހެންތަކެތި ނިކުމެއްޖެ ކަމަށްވާނަމަ އެހެނިހެން ތަކެތި ކުރި ފަރާތްތަކުން ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.

(ނ) މިނަންބަރުގެ (ށ) އާ ޚިލާފުވާ ފަރާތް ނުވަތަ ފަރާތްތަކަށް ކުށުގެ ކުޑަބޮޑުމިނަށް ބަލައި -/250 (ދުއިސައްތަ ފަންސާސް) ރުފިޔާއާއި -/3000 (ތިންހާސް) ރުފިޔާއާދެމެދުގެ ޢަދަދަކުން ޖޫރިމަނާ ކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

ބަނދަރަށް ލިބޭ ގެއްލުން މަރާމާތު ކުރުން .8 (ހ) އެއްވެސް އުޅަނދެއް ބަނދަރުގެ ތިރިއަށް ޖެހުމުގައި ނުވަތަ މުދާބާލާ އުޅަނދުގެ ބެޑިމަތީގައި، ނުވަތަ އެންމެހާ ސަރަހައްދަކުން ތިރިއަށް ގެއްލުން ވެއްޖެނަމަ، އެ ގެއްލުމެއް ބަލައި އުޅަނދުގެ ވެރިފަރާތް ނުވަތަ އުޅަނދާއި ހަވާލުވެހުރި ފަރާތަކީ ކުރިމަތީ ކޮމިޓީ ކައުންސިލާއި އެއްބަސްވާ ގޮތުގެ މަތިން އުޅަނދުގެ ވެރިފަރާތުން ނުވަތަ އުޅަނދާއި ހަވާލުވެހުރި ފަރާތުން ހަރަދުކޮށްގެން ތިރިއަށް މަރާމާތު ކުރަންވާނެއެވެ.

(ށ) މިނަންބަރުގެ (ހ)ގައިވާ ގޮތަށް މަރާމާތު ކުރާނަމަ، އުޅަނދުގެ ވެރިފަރާތް ނުވަތަ އުޅަނދާއި ހަވާލުވެގެން ހުރި ފަރާތާއި ދުރުގައި ވަކިތާކަށް އެއްބަސް ނުވާނަމަ މަސައްކަތް ހަމަޖެހިގެންނުދާނަމަ ކައުންސިލަށް ކުރެވިދާނެ ގޮތް ކުރެ ގޮތެއްވާނެއެވެ.

1. ސަރުކާރު ކޮށްފައި މުދަލުގެ ނުވަތަ މިޔަސަރަހައްދުގެ މުދަލުގެ މަސައްކަތް ހަމަޖެހުން ކުރުން.

2. އުޅަނދުގެ ސަރަހައްދުން ބަނދަރުން ހޯދާލެވޭން އުޅަނދުން މަރާމާތު ކުރަންދުން އުޅަނދުން އެބަނދަރުން ހިފުމަށް ނުވާ ގޮތަށް ކަނޑައެޅުމާ ތަންފީޒު އިދާރާތަކުން މުދަލުގެ އަގަށް ތަނބީހު ކުރުން.

3. މިނަންބަރުގެ (ހ)ގައިވާ ގޮތަށް އަދަދު ކުރުމާއެކު ބަނދަރަށް ލިބިފައިވާ ގެއްލުން މަރާމާތު ކުރުމަށްދާ ހަރަދު ހޯދުމަށް އެފަރާތަކާއި ދެމެދު ދައުވާކުރުން.

މައްސަލަ ހައްލު ކުރުމަށް ހިންގާ ހަރަދު .9 މިއުސޫލުގެ 8 ވަނަ ނަންބަރުގައިވާ ގޮތަށް ދެފަރާތުން ވާހަކަ ދައްކާ މައްސަލަ ހައްލުނުވުމުގެ ސަބަބުން ކޯޓަށް ހުށަހެޅުމުގެ މަރުހަލާގެ ކައުންސިލުގެ ފަރާތުން ކޯޓަށް ދެނެގަތުމުގެ ހުށަހެޅުމާ، ނުވަތަ މިޔަޤީރާބުން ގުޅޭ ކުރިޔަށް ދިޔައިރު ހިންގާ ހަރަދު އުޅަނދުގެ ވެރިފަރާތުން ނުވަތަ އުޅަނދާ ހަވާލުވެހުރި ފަރާތުން ދަރަންވާނެއެވެ.

ކައުންސިލް އޮފީސް ތިނަދޫ ކައުންސިލުގެ އިދާރާ / ތ. އޮމަދޫ، ދިވެހިރާއްޖެ
ފޯން/ފެކްސް: 678 0039
އީމެއިލް: th.omadhoo@gmail.com

10. އެއްގަމުން ވާޅުގާއި ފާޚާނާ ކުރުން

(ހ) ދުވަސްތަކުގެ ވާރދުއެކުށެއް ކޮޅުމަދުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލްގެ ހުއްދައެއް ނެތި ބަނދަރުގައި ވާޅުކުރުން، ނުވަތަ އެހެން ގޮތަކުން ކަނޑައަޅާފައިވާ އެއްޗެއްގެ، ނުވަތަ ތަކެތި އޮޅާލުމެވެ.

(ށ) އެއްވެސް އުޅަނދަކުން އެއްގަމަށް ފާޚާނާ އަޅައިގެން ނުވަތަ އެއްޗެހި ބަނދަރަށް އަޅައިގެން ނުވާނެއެވެ.

11. ބަނދަރު ސާފުތާހިރުކުރުން ގާއިމުކުރުން

(ހ) ބަނދަރަކީ ރާއްޖޭގެ ހިއްސާ ވެރިކަމެއް ހުރި ތަނެއް ކަމުން ތަކެތި އުކާލުމާއި އެކަމުގެ ހިތްވަރުކުރުމާ އެއްވެސް އުޅަނދަކުން ބަނދަރުގެ މުއްސަނދިކަން ކޮޅުމަދުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލްގެ ލަފާއާ ނުލައި ކަނޑައަޅާފައިވާ ސަރަހައްދުގައި ވިޔަފާރިއެއް ވެސް އުޅަނދުތަކުން ގާއިމުކޮށްފައިވާ ނިޒާމާ ޚިލާފުވާނެއެވެ.

(ށ) މިނަންބަރުގެ (ހ) އާއި ޚިލާފުވާ ބަނދަރުގެ ގޮތުގައި މިނިވަނުކަން ރިޢާޔަތް ކޮޅުމަދުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލްގެ ލަފާއާއި އެކު ބަނދަރުގެ ވަށަ ސަރަހައްދުގައި ބޭނުންކުރާ ވަގުތު ހުއްޓުމާއި ގެއްލުމާއި ވަކިވާ ކަނޑައަޅާފައިވާ އިންތިޒާމު ކޮޅުމަދުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

12. ފަޅުތެރޭގައި ވާޅުކުރުން

(ހ) ފަޅުތެރޭގައި ވާޅުކުރުމާއި ފާޚާނާއެޅުމާއި ކުނިކަހާލުމަކީ ކުރަންވާނީ ބަނދަރުން ދުރު ފަރާތެއްގައި އެހެން ކުރަންވާނެއެވެ.

(ށ) މިނަންބަރުގެ (ހ) އާއި ޚިލާފުވާ ފަރާތަކަށް -/500 (ފަސްސަތޭކަ) ރުފިޔާއާއި -/5000 (ފަސްހާސް) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ކޮޅުމަދުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

13. ގޯޅި ސަރަހައްދު

(ހ) ގޯޅިގެ ދެފަރާތުގައި ދިމާލާވާ ސަރަހައްދުގައި އެއްވެސް އުޅަނދެއް ބާލައި ހޮޅުވާލައިގެން ނުވާނެއެވެ.

(ށ) މިނަންބަރުގެ (ހ) ގައިވާ ގޮތުގެ ޚިލާފަށް ޢަމަލުކުރާ ކޮންމެ ފަރާތަކަށް -/500 (ފަސްސަތޭކަ) ރުފިޔާއާއި -/5000 (ފަސްހާސް) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު އެބަނދަރެއް ހިންގާ ކޮޅުމަދުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

14. ހާބަރ ހަރަކާތްތަކާއި އުޅަނދު އަރާފައިވާ ސަރަހައްދުން ނެގުން

(ހ) ހާބަރ ހަރަކާތް ގެނެސްދިނުމަށް ކޮޅުމަދުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލުގެ ލަފާގެ މަތިން، އުޅަނދުތައް ބެހެއްޓުން ތަނެއް ކަމުގައި ބެލެވިގެންނުވާތީ، އެއްޗެއް ދެމިހުރުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ އުޅަނދު ނަގައިގެން ހާބަރ ހަރަކާތް ބަލަހަށްޓަން ފެށިފައިވެއެވެ.

(ށ) މިނަންބަރުގެ (ހ) ގައި ބުނެފައިވާ އެއްގަމުން އެއްވެސް އުޅަނދެއްގެ ފަރުވާ ނުވަތަ އުޅަނދު ހަރަކާތްކުރާ ހަރަކާތެއް ނުވަތަ، އެ އުޅަނދުގައި ހުއްޓުމަށް މަސައްކަތް ކުރެވޭއިރު ހަރަކާތް ރާނާ އުޅަނދުގެ ވަގުތުގައި އެއްގަމުގައި ހަރަކާތް ކޮށްގެން ނުވާނެއެވެ.

(ނ) މިނަންބަރުގެ (ހ) ގައިވާ ގޮތުގެ ޚިލާފަށް ޢަމަލުކުރާ ކޮންމެ ފަރާތަކަށް -/500 (ފަސްސަތޭކަ) ރުފިޔާއާއި -/5000 (ފަސްހާސް) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ކޮޅުމަދުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

ކޮޅުމަދުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ / ތ. އޮމަދޫ، ދިވެހިރާއްޖެ ފޯނު/ފެކްސް: 678 0039 އީމެއިލް: th.omadhoo@gmail.com

15. އިންޖީނަށް ގެއްލުން ލިބުނަސް ދަތުރު ނުކުރާތާ ޚަބަރު ދެއްވާފައިވާ އުޅަނދު

އިންޖީނަށް ގެއްލުން ލިބުނަސް ކަންކަމުގައި ދަތުރު ނުކުރާތާ ގާތް ދިމާވެފައިވާ އުޅަނދުފަހަރުގެ ޓްރިގަސްޓްކައިރިގައި ޓްރިގަސްޓް ދިމަށް ބޭއްލުން ކައުންސިލް އިދާރާ ކައުންސިލްގެ ހުއްދައާއެކު، ގިނަވެގެން 72 (ހަތްދިހަ ދޭއް) ގަޑި އިރުވަންދެންނެވެ. އެއަށްފަހު އިތުރުވާ ކޮންމެ 24 (ސައުވީސް) ގަޑިއިރަކަށް -/100 (ސަތޭކަ) ރުފިޔާގެ ފީއެއް ދައްކަންވާނެއެވެ. 24 (ސައުވީސް) ގަޑިއިރު ފުރިހަމަ ނުވާ އަށްނަ ބައިން ފީނެގޭނީ 24 (ސައުވީސް) ގަޑިއިރަށެވެ.

16. ބަނދަރާއި ބަނދަރު ސަރަހައްދަށް ކުނިއެޅުން

(ހ) އެއްވެސް އުޅަނދަކުން ނުވަތަ އެއްވެސް ފަރާތަކުން ފޮޅުބޯއްޓާއި ބަނދަރާއި ބަނދަރު ސަރަހައްދަށް ކުނިފަދަތަކެތި އެޅުމާއި ގެސްބީން ދޫކުރުމާއި، މީގެ އިތުރުބައިތަކާއި ކަރުދާސްފަދަ ތަކެތި އެޅުމަކީ މަނާކަމެކެވެ. އަދި ބަނދަރާއި ބަނދަރު ސަރަހައްދަށް ފަސާދަ ކުރުމަކީވެސް މަނާކަމެކެވެ.

(ށ) މިނަންބަރުގެ (ހ) އާ ޚިލާފުވެފައިވާ ފަރާތަކަށް -/150 (ސަތޭކަ ފަންސާސް) ރުފިޔާއާއި -/3000 (ތިންހާސް) ރުފިޔާއާދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

17. ބަނދަރުގެ ސަރަހައްދުގައި މަސްކަނޑުން

(ހ) ބަނދަރު ސަރަހައްދުގައި މަސްކަނޑުމަކީ އެކަމުގެ ސަބަބުން ބަނދަރުގެ ސާފުތާހިރުކަން ގެއްލިގެންދާނެކަމަކަށް ވާތީ، ބަނދަރު ބޭނުންކުރާ ފަރާތްތަކަށް އެކަމުގެ ސަބަބުން ދަތިތައް ދިމާވާކަމަށް ވެދާނެތީ، އެ ސަރަހައްދުގައި ނުވަތަ ޓްރިގަސްޓްގެ މަތީގައި މަސްކަނޑުމަކީ މަނާކަމެކެވެ.

(ށ) މިނަންބަރުގެ (ހ) ގައިބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތާ ޚިލާފަށް ފަރާތަކުން ކަމެއް ކުރެވިއްޖެނަމަ ބަލައި، -/100 (ސަތޭކަ) ރުފިޔާއާއި -/2000 (ދެހާސް) ރުފިޔާއާދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

18. ބަނދަރު ސަރަހައްދުގައި އެންކަރުޖެހުމާއި ދިޔާވަސް ގެންގުޅުން

(ހ) ބަނދަރާއި ބަނދަރު ސަރަހައްދުގެ ފުޅޯތަކުގައި އެންކަރުޖެހުމާއި ދިޔާވަސް ބޯޓުގައި ބަހައްޓައިގެން ގެންގުޅުމަކީ މަނާކަމެކެވެ.

(ށ) މިނަންބަރުގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް އަމަލުކުރަން ނޫޅޭ ފަރާތްތަކަށް ނިސްބަތްވާ ބޯޓަކަށް ކުރިމަތިވާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް -/100 (ސަތޭކަ) ރުފިޔާއާއި -/1000 (އެއްހާސް) ރުފިޔާއާދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

19. ބަނދަރު ސަރަހައްދު ފޮޅުބޯޓަށް ފުޅާ އުޅަނދު

(ހ) ބަނދަރު ސަރަހައްދަށް އުޅަނދެއް ފޮތިއަޅަނީނަމަ، ނުވަތަ އަޅަން ބޭނުންވާނަމަ، އެއުޅަނދެއް ގިނަވެގެން 48 (ސާޅީސް އަށެއް) ގަޑިއިރު ތެރޭގައި ނަގަންވާނެއެވެ. އަދި އުޅަނދެއް ބަނދަރު ސަރަހައްދަށް ފޮތިވެއި ނުވަތަ އެޅުމަށް ބޭނުންވާނަމަ 5 (ފަހެއް) ދުވަސްކުރިން އިތުރުވެއްޖެނަމަ، އެއުޅަނދެއް ނަގަމުން ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލުން އުޅަނދުގެ ފިޔަވަޅުތަކެއް އަޅަންވާނެއެވެ. އަދި އުޅަނދުގެ ފިޔަވަޅު ނަގާ އުޅަނދުތަކެއް ފިޔަވަޅު ހިފުމަށް ކުރިޔަށް ގެންދާނެއެވެ.

(ށ) މިނަންބަރު (ހ)ގައި ވާ ގޮތަށް އަންގާތާ ނުވަތަ އިއްވާން ކުރާ 10 (ދިހައެއް) ދުވަސްތެރޭގައި އުޅަނދެއް ނަގާ ސަރަހައްދުން ނުނަގައިފިނަމަ، އުޅަނދެއް ބަނދަރު ސަރަހައްދުން ނަގާ ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާ ތަނަކަށް ގެންދަންވާނެއެވެ. މިގޮތަށް ގެންދާ ގެންދިއުމުގައި އުޅަނދަށް

ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ / ތ. އޮމަދޫ، ދިވެހިރާއްޖެ
ފޯން/ފެކްސް: 678 0039
އީމެއިލް: th.omadhoo@gmail.com

ލިބޭ އެއްވެސް ގެއްލުމަކަށް ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލްގެ ފަރާތުން ޒިންމާވާކަށް ނުޖެހޭނެއެވެ.

(ނ) މިގަވާއިދުގެ (ނ)ގައިވާ އުސޫލުން ނޫޅޭ އުޅަނދުތައް ނަގުލުމާއި އުޅަނދުގެ ވެރިފަރާތް ހޯދުމަށް އިއުލާންކުރުމާއި އުޅަނދު އެސަރަހައްދުން ނަގުލަން ދިޔަ ހަރަދާއި، އެއުޅަނދެއް އިތުރު އެއްވެސް ޖާގައެއް ދަންކަންޖެހި ނުދައްކައިވާނަމަ، އަދި ޖުރިމަނާއެއް ކުރުވިފައިވާނަމަ، އެފައިސާތައް ދައްކާ ހޯދާބެލުކަން އުޅަނދުގެވެރިފަރާތުން ރަސްމީ ލިޔުމަކުން ހަބަރުދިނުމުން، އެއުޅަނދެއް އުޅަނދުގެ ވެރިފަރާތާއި ހަވާލުކުރަންވާނެއެވެ.

(ރ) އުޅަނދު ނަގާތާ 15 (ފަނަރަ) ދުވަސްވުމުން ވެސް އުޅަނދު ދޫކުރުވާނީ މިގަވާއިދުގެ (ނ)ގައިވާ ފީއާއި ޖުރިމަނާގެ އިތުރުން އިތުރަށް ހިނގާ ކޮންމެ ދުވަހަކަށް -/50 (ފަންސާސް) ރުފިޔާގެ ޖުރިމަނާއެއް ދައްކަން ވާނެއެވެ. އަދި މިގޮތުން ނަގާ އުޅަނދެއް ނަގާތާ 3 (ތިނެއް) މަސްދުވަހުގެ މުއްދަތަކަށްވުރެ އިތުރުވެއްޖެނަމަ، އެއުޅަނދެއް ނައްތާލުމުގެ ބާރު ނުވަތަ ނީލަމުގައި ވިއްކާލުމުގެ އިޚްތިޔާރު ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ. މިގޮތުން ކަންކަމުގައި ހިނގާ ހަރަދު އިއުލާން ކުރުމަން ފޯރުކުރަންވާނެއެވެ.

(ބ) މިގަވާއިދުގެ (ރ)ގެ ދަށުން ނީލަމުގައި އުޅަނދުތަކަށް އަރާފައިވާ ޖުރިމަނާއާއި ފީއެއް ހޯދުމަށް އުޅަނދުވެރިފަރާތުގެ ދަށުގައިވާ އިޚްތިޔާރު ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

މިއުސޫލުގެ ދަށުން ފަޅުބަރުއިން ނަގާ އުޅަނދުތަކާއި ނަގުލުމުގައި އަމަލު ކުރާނެ ގޮތް

20. މިއުސޫލުގެ ދަށުން ބަނދަރު ސަރަހައްދުން ނަގާ އުޅަނދުތަކަށް ނަގުލުމުގެ ކުރިން ތިރީގައިވާ ގޮތަށް އަމަލު ކުރަންވާނެއެވެ.

(ހ) އުޅަނދު އޮތްގޮތުން ނަގުލުމުގެ ކުރިން ފޮޓޯ ނަގާ ރެކޯޑުކުރަންވާނެއެވެ.

(ށ) އުޅަނދު ނަގުލުމުގެ ކުރިން އުޅަނދު އޮތް ހާލަތު ބަޔާންކުރާ ރިޕޯޓެއް ތައްޔާރުކޮށް ރިޕޯޓް ތައްޔާރު ކުރިފަރާތާއި އެރިޕޯޓުގެ ކަންތައްތަކާ ގުޅިފައިވާ އިތުރު ދެފަރާތް ރިޕޯޓުގައި ސޮއިކުރަންވާނެއެވެ.

ބަނދަރު ސަރަހައްދުން ދުދަން އަރި އުޅުން

21. (ހ) ބަނދަރު ސަރަހައްދުގެ ފަޅުބަރުއަށް އާއްމުކޮށް ދުދަންއަރި އުޅުމަކީ މަނާކަމެކެވެ.

(ށ) މިގަވާއިދުގެ (ހ) އާއި ޚިލާފުވާ ފަރާތަކަށް -/10 (ދިހައެއް) ރުފިޔާއާއި -/100 (ސަތޭކަ) ރުފިޔާއާއި ދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖުރިމަނާކުރެވޭނެއެވެ.

ފަޅުބަރުގައި އުޅަނދު ދުއްވުން ބޭރު ސްޕީޑު

22. (ހ) ބަނދަރު ސަރަހައްދުގެ ފަޅުބަރުގައި އުޅަނދު ދުއްވަންވާނީ ދިމާވެދާނެ ނުރައްކާތެރި ހާދިސާތަކަށް އެންމެ އެކަށީގެންވާ މިންވަރަށް ރައްކާތެރިވެ،ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާފައިވާ މިންވަރަށް ދުވެލި މަދުކޮށްގެންނެވެ.

ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ / ތ. އޮމަދޫ، ދިވެހިރާއްޖެ ފޯނު/ފެކްސް: 678 0039 އީމެއިލް: th.omadhoo@gmail.com

(ށ) ބަނދަރު ސަރަހައްދުތަކުގައި އުޅަނދުފަހަރު ދުއްވާނީ އެންމެ ބޮޑު ދުވެލި ކަނޑައަޅައިގެން އެވިނޑުގެ އާއްމުކޮށް ސާފުއަދި ކުރަންވާނެއެވެ.

ބަނދަރު ސަރަހައްދުގައި ޢާދަޔާހިލާފު ގޮތުގައި މަރާމާތު ކުރުން

23. ބަނދަރު ސަރަހައްދުގައި އެއްވެސް އުޅަނދެއް މަރާމާތު ކުރަންވާނީ ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލްގެ ހުއްދަ ހޯދުމަށްފަހުގައެވެ. އަދި މިގޮތަށް ހުއްދައަށް އެދި އެއްވެސް ފަރާތަކުން ހުށަހަޅައިފިނަމަ، މިއުޞޫލުގެ ދަށުން ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާފައިވާ އުޞޫލުގެ މަތިން އެ މަސައްކަތެއް ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދޫކުރަންވާނެއެވެ.

ޖޫރިމަނާ

24. (ހ) މިއުޞޫލުގައި ކުރުމަނާ އަންގާފައިވާ ކަމެއް ކުރުމުން ނުވަތަ ނުކުރުމަނާ އަންގާފައިވާ ކަމެއް ނުކުރުމުން ކަނޑައެޅިގެން ވަކި އަދަދެއް ކަނޑައަޅާފައި ނުވާ ކަންކަމަށް ކަމުގެ ކުޑަބޮޑުމިނަށް ބަލައި -/50 (ފަންސާސް) ރުފިޔާއާއި -/500 (ފަސްސަތޭކަ) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާ ކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

(ށ) މިގޮތުގައި ކުރެވޭ ޖޫރިމަނާތައް ޖަމާކުރާނީ ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލަށެވެ.

މާނަކުރުން

25. (ހ) ކައުންސިލް: މިއުޞޫލުގައި ވިދާޅުވެފައިވާ ކައުންސިލްކަމަށް ބުނެފައިވަނީ، ކައުންސިލްގެ މާނައަކީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ އުޞޫލުން ހިންގުމުގެ ޤާނޫނު (07/2010) ގެ ދަށުން އިންތިޚާބުކުރެވިފައިވާ ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލެވެ.

ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ / ތ. އޮމަދޫ، ދިވެހިރާއްޖެ ފޯން/ފެކްސް: 678 0039 އީމެއިލް: th.omadhoo@gmail.com