بسم الله الرحمن الرحيم

ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ތ. އޮމަދޫ، ދިވެހިރާއްޖެ

# ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ތިމާވެށި ހިމާޔަތްކުރުމާބެހޭ އުސޫލު

ތަޢާރުފާއި ނަން — 1. (ހ) މިއީ، ޤާނޫނު ނަންބަރު 7/2010 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ އުސޫލުން ހިންގުމުގެ ޤާނޫނު)ގެ 151 ވަނަ މާއްދާގެ (ށ) ގެ ދަށުން ބާރުލިބިގެން، ރަށުތެރޭގެ ތިމާވެށި ހިމާޔަތްކުރުމާއި ތިމާވެއްޓަށް ގެއްލުންދޭ ފަރާތްތަކާ ދޭތެރޭ ކައުންސިލުން އަޅާނެ ފިޔަވަޅުތައް ބަޔާންކުރުމުގެ އުސޫލެވެ.

(ށ) މި އުސޫލަށް ކިޔާނީ "ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ތިމާވެށި ހިމާޔަތްކުރުމާބެހޭ އުސޫލު" އެވެ.

އަމަލުކުރަން ފަށާ ތާރީޚު — 2. މި އުސޫލަށް އަމަލުކުރަން ފަށާނީ، މި އުސޫލު ދިވެހި ސަރުކާރުގެ ގެޒެޓުގައި ޝާއިޢުކުރާ ދުވަހުން ފެށިގެންނެވެ.

ކުރީގައި ހިންގާފައިވާ ކަންކަމަށް މިޤަވާއިދު ހިނގުން — 3. މި އުސޫލަށް އަމަލުކުރަން ފެށުމުގެ ކުރިން ހިނގައިފައިވާ ނުވަތަ ކުރިއަށްދާ ކަމެއްގެ މައްސަލައެއްގައި މި އުސޫލެއް ނުހިނގާނެއެވެ. ނަމަވެސް މި އުސޫލަށް އަމަލުކުރަން ފެށުމަށްފަހު މި އުސޫލާ ޚިލާފަށް ކުރިއަށްދާނަމަ، އެކަމަށް މި އުސޫލުގެ ދަށުން ހިނގާނެއެވެ.

ތިމާވެށި ހިމާޔަތްކޮށް ރައްކާތެރިކުރުމަށް ސަމާލުކަން ދިނުން — 4. ރާއްޖޭގެ ތިމާވެށީގައި ހިމެނޭ ރާއްޖޭގެ ފަސްގަނޑާއި، ފެނާއި، ގަސްގަހާގެއްސާއި، ޖަނަވާރުތަކާއި، ފަޅުފަރާއި، ފަރުފަރާއި، މިނޫންވެސް މިފަދަ ތަންތަނާއި، ކަނޑުތޮށި ޖަންގަލި އަދި ތަންތަނުގައިވާ ތަކެއްޗާއި، އަދި ތަންތަނުގައި އެނޫން ތަކެތީގެ ތެރެއިން އިންސާނުންނަށް ގެއްލުންދޭ ނުވަތަ އުނދަގޫކުރާ ތަކެތި ފިޔަވައި އެހެނިހެން ތަކެތި ރައްކާތެރިކޮށް ދެމެހެއްޓުމާއި، އެ ތަންތަނާއި ތަކެތީގެ ސަލާމަތް ލިބޭ ފަދައިން ދަމަހައްޓައި އިސްލާހު ކުރުމަކީ ރާއްޖޭގެ ދިރިއުޅުމާއި ރާއްޖޭގެ ކުރިއެރުމަށް ހިއްސާކުރާ ކަންތައްތަކެއް ކަމަށްވާތީ، މިކަންކަމުގެ މައްޗަށް ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލުންނާއި އެ ދާއިރާތަކަށް ނިސްބަތްވާ ހުރިހާ ރައްޔިތުން ފުރިހަމަ ސަމާލުކަމެއް ދޭންވާނެއެވެ.

ތިމާވެށި ރައްކާތެރިކުރުމާއި ދެމެހެއްޓުމާބެހޭ ސިޔާސަތު ތަންފީޒުކުރުން — 5. ޤާނޫނު ނަންބަރު 4/93 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ތިމާވެށި ރައްކާތެރިކުރުމާއި ދެމެހެއްޓުމާބެހޭ ޤާނޫނު)ގެ ދަށުން ރާއްޖޭގެ ތިމާވެށި ހިމާޔަތްކޮށް ރައްކާތެރިކޮށް ދެމެހެއްޓުމާބެހޭ ގޮތުން މިނިސްޓްރީ އޮފް އެންވަޔަރަމަންޓުން ކަނޑައަޅާފައިވާ ސިޔާސަތު ތަންފީޒުކުރުމަށް ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލުން ސަމާލުކަންދޭންވާނެއެވެ.

ގޮނޑުދޮށި ނުވަތަ — 6. (ހ) ޤާނޫނު ނަންބަރު 4/93 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ ތިމާވެށި ރައްކާތެރިކުރުމާއި ދެމެހެއްޓުމާބެހޭ ޤާނޫނު)ގެ 4 ވަނަ



ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ / ތ. އޮމަދޫ، ދިވެހިރާއްޖެ ފޯން/ފެކްސް: 678 0039 އީމެއިލް: th.omadhoo@gmail.com

ޠަބީޢީ ގޮތުގައި ތާރީޚީ ތަންތަނާއި ތަކެތި ހިމާޔަތްކުރުން

މާއްދާގެ ދަށުން މިނިސްޓްރީ އޮފް އެންވަޔަރަމަންޓުން ކަނޑައަޅާފައިވާ ފޯރުކޮށް ނުވަތަ ޠަބީޢީ ގޮތުގައި ތާރީޚީ ތަންތަނާއި ތަކެތީގެ ތެރެއިން ކައުންސިލް އިދާރާގެ ސަރަހައްދުގެ ތެރޭގައި ހުރި ތަންތަނާއި ތަކެތި ކައުންސިލް އިދާރާގެ ހިމާޔަތުގައި ބެލެހެއްޓުން.

(ހ) މި އުސޫލުން އަމަލުކުރަން ފެށުމަށްފަހު މި ނަންބަރުގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ތަންތަނާއި ތަކެތީގެ ލިސްޓެއް ކައުންސިލް އިދާރާއިން ތައްޔާރުކޮށް، ޠަބީޢީ ގޮތުގައި ތާރީޚީ ތަންތަނާއި ތަކެތި ކައުންސިލް އިދާރާއިން ބަލަހައްޓަންޖެހޭނެއެވެ.

(ށ) މިމާއްދާގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ތަންތަން އެއްވެސް ފަރާތަކުން ބޭނުން ކުރަން ބޭނުންވާނަމަ ކައުންސިލް އިދާރާއިން ހުއްދަ ހޯދުމަށްފަހު، ކައުންސިލް އިދާރާއިން ކަނޑައަޅާ ގޮތެއްގެ މަތިން ބޭނުންކުރަން ހުއްދަ ދޭނެއެވެ.

7. (ހ) ބިމުގެ ނުވަތަ ފަޅުގެ ސަރަހައްދު ރައްކާތެރިކުރުމާއި ބެލެހެއްޓުމާއި ގުޅޭ ހުއްދަ ކައުންސިލް އިދާރާއިން ދޫކުރުމުގެ އިޖުރާއަތު ކައުންސިލް އިދާރާއިން ތައްޔާރުކޮށް، އެސަރަހައްދުތަކުގައި ކަނޑައެޅިފައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ކޮށްފައިވާ ކަންތައްތަކަށް ބަލައި ކައުންސިލް އިދާރާއިން ފިޔަވަޅު އަޅަންވާނެއެވެ.

ބިމުގެ ބޭނުން ކުރުމާއި ގުޅޭ ކޮންމެ ކަމެއް ހުއްދަ ހޯދުމަށްފަހު

(ށ) މި ނަންބަރުގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ބިމުގެ ބޭނުންކުރުމާއި ގުޅޭ ކޮންމެ ކަމެއް ހުއްދަ ހޯދުމަށްފަހު، އެކަމާއި ގުޅޭ ގޮތުން ކައުންސިލް އިދާރާއާ މަޝްވަރާކުރުމަށްފަހު ކަނޑައަޅާ ގޮތެއްގެ މަތިން ކައުންސިލް އިދާރާއިން ހުއްދަ ދޫކުރަންވާނެއެވެ.

8. ހިމާޔަތްކުރެވޭ ސަރަހައްދު: ރަށުގެ ބިމުގެ ނުވަތަ ފަޅުގެ ސަރަހައްދުގައި ހުރި ޠަބީޢީ ވަސީލަތްތަކާއި ތަކެތި ހިމާޔަތްކުރުމަށް ކައުންސިލް އިދާރާއިން ބަލަހައްޓަންޖެހޭ ސަރަހައްދުތައް ކަނޑައަޅައި، އެ ސަރަހައްދުތަކުގައި ކުރެވޭނެ ކަންތައްތަކާއި ނުކުރެވޭނެ ކަންތައްތައް ކައުންސިލް އިދާރާއިން ކަނޑައަޅަންވާނެއެވެ.

9. (ހ) ބިމުގެ ނުވަތަ ފަޅުގެ ސަރަހައްދުތަކުން ވެލި، ގާ، ހިލަ، ރަށްގަނޑު ނުވަތަ އެނޫންވެސް ތަކެތި ނެގުމާއި ބޭނުންކުރުން ކައުންސިލް އިދާރާގެ ހުއްދައާ ނުލާ ނުކުރެވޭނެއެވެ.

ވެލި، ގާ، ހިލަ ނެގުން

(ށ) މި ނަންބަރުގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ތަކެތި ނެގުމަށް ކައުންސިލް އިދާރާއިން ދޫކުރާ ހުއްދައަކީ، ކައުންސިލް އިދާރާއިން ކަނޑައަޅާ އުސޫލުތަކާއި ޝަރުތުތަކާ އެއްގޮތަށް، ހިލަ ވެލި އަދި ގާ ފަދަ ތަކެތި ނަގަން ބޭނުންވާ މިންވަރާއި ސަބަބު ބަޔާންކޮށް ކައުންސިލަށް ހުށަހަޅައިގެން ދޫކުރެވޭ ހުއްދައެކެވެ.

(ނ) މި ނަންބަރުގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ތަކެތި ނެގުމަށް ކައުންސިލް އިދާރާއިން ހުއްދަ ދޫކުރުމުގައި ކައުންސިލް އިދާރާއިން ކަނޑައަޅާ ފީއެއް ނެގޭނެއެވެ.

10. (ހ) ކައުންސިލް އިދާރާގެ އިދާރީ ސަރަހައްދުގެ ތެރޭގައި ހުރި ގަސްގަހާގެހި، ވިނަ، ކަނޑު، ފަޅު ފަދަ ތަންތަނުގައި ދިރިއުޅޭ ދިރޭތަކެތި މި އުސޫލާ ޚިލާފަށް ނައްތާލުމާއި ގެއްލުން ދިނުން މަނާއެވެ.

ދިރޭތަކެތި ހިމާޔަތްކުރުން

(ށ) ދިވެހިރާއްޖޭގެ ގާނޫނުތަކާއި ޤަވާޢިދުތަކާ ޚިލާފަށް ދިރޭތަކެތި ނައްތާލުމާއި، ހިފެހެއްޓުމާއި މި އުސޫލުން ހުއްދަ ނުދޭނެއެވެ. ދިވެހިރާއްޖޭގެ ގާނޫނަކުން ދިރޭތަކެތި ހިމާޔަތްކުރުމަށް ނަންބަރު 20/98 (ދިވެހިރާއްޖޭގެ މަސްވެރިކަމުގެ ގާނޫނު) ގައި ވާ ގޮތުގެ މަތިން ދިރޭތަކެތި "ދިވެހިރާއްޖޭގައި މަސްވެރިކަމާ ގުޅޭ" ގޮތުން ކަނޑައަޅާ ގޮތެއްގެ މަތިންނެވެ.



ތ. އޮމަދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ / ތ. އޮމަދޫ، ދިވެހިރާއްޖެ ފޯނު/ފެކްސް: 678 0039 އީމެއިލް: th.omadhoo@gmail.com

މީހުން ދިރިއުޅޭ ރަށްރަށުން ގަހާއި، ވެއްޔާއި، އަތިރި ނެގުމާބެހޭ ޤާނޫނު ނަންބަރު 77/78 (ރާއްޖޭގެ މީހުން އުޅޭ ރަށްރަށުން ގަހާއި، ވެއްޔާއި، އަތިރި ނެގުމާބެހޭ ޤާނޫނު) އާ އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެ މަތިންނެވެ.

އަތިރި ނެގުން މަނާ ތަންތަނާއި ހުއްދަ ތަންތަން

11\. (ހ) މި ނަންބަރުގެ ދަށުން ބަޔާންކޮށްފައިވާ ރަށްރަށުންނާއި ތަންތަނުން އަތިރި ނެގުމަކީ މަނާކަމެކެވެ.

1. ސިޔާހީ މަސައްކަތްތަކަށާއި، އެހެނިހެން މަސައްކަތް ކުރުމަށް ވަކި މުއްދަތަކަށް ކުއްޔަށް ދީފައިވާ ރަށްރަށުންނާއި އެ ރަށްރަށުގެ ގޮނޑުދޮށުންނާއި ފޮޅިންނާއި ފަޅުން،

2. އަތޮޅުގެ ވަށައިގެން އޮންނަ މަތި ފަރުންނާއި ފަރުގެ އެތެރެއިންނާއި ބޭރުން،

(ށ) ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލުން ހުއްދަ ލިބިގެން ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލްގެ ސަރަހައްދުގައި ހިމެނޭ ރަށްރަށުގެ ފަޅުފަޅުތަކާ ކުރުމާއި ސިޔާހީ މަސައްކަތް ކުރުމަށް ކުއްޔަށް ދޫކޮށްފައިވާ ރަށްރަށުގެ ގޮނޑުދޮށާއި ފަޅު ސާފުކުރުމުގެ ގޮތުން އަތިރި ނަގާނަމަ މި ނަންބަރުގައި ބުނެވުނު އަތިރި ނެގުމުގެ ތެރެއަކަށް ނުހިމެނެއެވެ.

ވެލި ނެގުން މަނާ ތަންތަނާއި ހުއްދަ ތަންތަން

12\. (ހ) މި އަކުރު ދަށުން ބަޔާންކޮށްފައިވާ ރަށްރަށުންނާއި ތަންތަނުން ވެލި ނެގުމަކީ މަނާކަމެކެވެ.

1. ސިޔާހީ މަސައްކަތްތަކަށާއި، އެހެނިހެން މަސައްކަތް ކުރުމަށް ވަކި މުއްދަތަކަށް ކުއްޔަށް ދީފައިވާ ރަށްރަށުންނާއި އެ ރަށްރަށުގެ ގޮނޑުދޮށުންނާއި ފޮޅިންނާއި ފަޅުން،

(ށ) މި ނަންބަރުގެ ދަށުން ވެލި ނެގުމަށް ހުއްދަ ދެވޭނީ ތިމާވެއްޓާބެހޭ ވުޒާރާގެ މަޝްވަރާގެ މަތިން ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ތަންތަނުންނެވެ.

1. މި ނަންބަރުގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ރަށްރަށުންނާއި ތަންތަނުން ފިޔަވައި އެހެން ރަށްރަށުގެ ފަޅުން،

2. ރަށްރަށާ ނުގުޅި ވަކިން ހުންނަ ފަޅުފަޅުން.

(ނ) މި އުސޫލަށް އަމަލުކުރަން ފެށުމުގެ ކުރިން ސަރުކާރުގެ ކަމާބެހޭ ފަރާތްތަކުގެ ހުއްދަ ލިބިގެންނާއި މި އުސޫލަށް އަމަލުކުރަން ފެށުމަށްފަހު ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލުން ހުއްދަ ލިބިގެން ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލްގެ އިރުޝާދާއި ހުއްދަ ރަށްރަށުގެ ފަޅުފަޅުތަކާ ކުރުމަށް ވެލި ނަގާނަމަ މި ނަންބަރުގައި ބުނެވުނު ވެލި ނެގުމުގެ ތެރެއަކަށް ނުހިމެނެއެވެ.

ހުއްދަ ހޯދުން

13\. މި އުސޫލުގެ ދަށުން ވެއްޔާއި އަތިރި ނެގުން ހުއްދަ ކަމަށް ބަޔާންކޮށްފައިވާ ތަންތަނުން، ވެއްޔާއި އަތިރި ނަގަންވާނީ ވެއްޔާއި އަތިރި ނެގުމުގެ ހުއްދައަށް އެދޭ ފޯމު ފުރިހަމަކޮށް ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލަށް ހުށަހަޅައި، އެކަމަށް ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލުން ކަނޑައަޅާ ފީއެއް ދައްކާ ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލުގެ ހުއްދަ ލިޔުމެއް ހޯދުމަށް ފަހުގައެވެ.



ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލުގެ އިދާރާ / ތ. އޮމަދޫ، ދިވެހިރާއްޖެ ފޯނު/ފެކްސް: 678 0039 އީމެއިލް: th.omadhoo@gmail.com

ހުއްދަދޭ މުއްދަތު

14. މި އުސޫލުގެ ދަށުން ވެލި ނެގުމަށް އަދި ނެގުމުގެ ހުއްދަ ދެވޭނީ ހުއްދަ ދޫކުރާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ގިނަވެގެން 2 (ދޭއް) މަސް ދުވަހަށެވެ. ނަމަވެސް، ވެލި ނެގުމަށް އަދި ނަގަން ދިމާވާ ހުއްދައިގެ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން، މުއްދަތު އިތުރުކުރަން ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލަށް ހުށަހަޅައިފިނަމަ، އިތުރު 1 (އެކެއް) މަސް ދުވަހަށް ހުއްދައިގެ މުއްދަތު އިތުރުކޮށް ދެވިދާނެއެވެ.

ރިޕޯޓު ހުށަހެޅުން

15. މި އުސޫލުގެ ދަށުން ހުއްދަލިބިގެން ވެއްޓާއި އަދި ނެގިގެންދާ ރިޕޯޓެއް ފުރިހަމަ ކުރުމަށްފަހު، ހުއްދަ ލިބުނު ފަރާތުން އެ ރިޕޯޓު ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލަށް ކޮންމެ މަހަކު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

ކައުންސިލްގެ ސަރަހައްދު ތެރެއިން ވެއްޓާއި އަދި ނަގާ ތަންތަނުގެ މައުލޫމާތު ބެލެހެއްޓުން

16. ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލްގެ ސަރަހައްދުގެ ތެރެއިން ވެއްޓާއި އަދި ނަގާ ތަންތަނާއި އެތަކެތި ނަގާ ބޯޓުތަކާއި، އަދަދާއި ތާރީޚު އެނގޭގޮތަށް އެ މައުލޫމާތުތައް ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލުން ބަލަހައްޓަންވާނެއެވެ.

ގެއްލުމުގެ ބަދަލު ހޯދުން

17. މި އުސޫލުގެ 10 ވަނަ ނަންބަރުގައި ބުނެވިފައިވާ ކަމެއް ކޮށްފިނަމަ، ނުވަތަ މި އުސޫލުގައި ބުނާފަދަ ފޮރުޖެހިފައިވާ ސަރަހައްދަކަށް ހިނގިކަމެއް ކަމުގައި ނުވިނަސް، ރައްޔިތުންގެ މިލްކުވެރިކަން ނެތްވާ އަސަރެއް ފޯރާފަދަ ކަމެއް އެއްވެސް ފަރާތަކުން ކޮށްފިނަމަ، ސަރުކާރުން ގެއްލުންވާ ބަދަލު ހޯދުމުގެ އިޚްތިޔާރު ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

އުސޫލާ ޚިލާފުވުން

18. މި އުސޫލުގައިވާ ކަމަކާ ޚިލާފު ވެއްޖެ ފަރާތަކާމެދު، މި އުސޫލުގެ ދަށުން ދޫކުރާ ހުއްދައިގައި ބާތިލްކުރުމާއި، ސަރުކާރާ ޚިލާފު ވެއްޖެ ފަރާތަކާމެދު ތިރީގައި ބާތިލްކުރުމާ ގޮތުގެ މަތިން އަދަބުދިނުމުގެ އިޚްތިޔާރު ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

(ހ) ފުރަތަމަ ފަހަރަށް، ކުށުގެ ބަދަލުގައި ބޮޑުވެގެން 5000/- (ފަސްހާސް ރުފިޔާ) އަށް ވުރެ ބޮޑުނޫން އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާކުރުން،

(ށ) ދެވަނަ ފަހަރަށް، ކުށުގެ ބަދަލުގައި ބޮޑުވެގެން 10000/- (ދިހަހާސް ރުފިޔާ) އަށްވުރެ ބޮޑުނޫން އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާކުރުން،

(ނ) ތިންވަނަ ފަހަރަށް، ކުށުގެ ބަދަލުގައި ބޮޑުވެގެން 15000/- (ފަނަރަހާސް ރުފިޔާ) އަށްވުރެ ބޮޑުނޫން އަދަދަކުން ޖޫރިމަނާކޮށް، އެ ފަރާތަށް ދިމާވާ ހުއްދަ ބާތިލްކުރުމާއެކު 1 (އެކެއް) އަހަރު ދުވަހުގެ މުއްދަތަކަށް ވެލި ނެގުމަށް އަދި ނެގުމުގެ ހުއްދަ ދޫނުކުރުން.

މާނަކުރުން

19. (ހ) ކައުންސިލް: މި އުސޫލުގައި ފާހަގަކޮށްފައިވާ ބާރުތަކެއް ނުވަތަ، ކައުންސިލްގެ މާނައަކީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިދާރީ ދާއިރާތައް ލާމަރުކަޒީ އުސޫލުން ހިންގުމުގެ ޤާނޫނު (07/2010) ގެ ދަށުން އިންތިޚާބުކުރައްވާ ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލެވެ.



ކޮޅުމަޑުލު އޮމަދޫ ކައުންސިލްގެ އިދާރާ / ތ. އޮމަދޫ، ދިވެހިރާއްޖެ ފޯން/ފެކްސް: 678 0039 އީމެއިލް: th.omadhoo@gmail.com