بسم الله الرحمن الرحيم

ބިલަކުން ހުށަހެޅުން

ކުރެއްވުމުގެ ނަން:	ފާސްކޮޅުގެ ބަންދުކުރުން ކަން ބަންދުކުރުން ތަރުތީބުން ކުރެވިދާނެ ކުރިން ހުށަހެޅިފައި ވާ ބިલުތައް
ކުރެއްވުމުގެ ނަम्ब
:	(EST)304-CA/304/2026/10
ރިއުދާން ނަम्बر:	(IUL)304-CA/304/2026/69
ރިއުދާން ކުރެވިފައި ވާތާریخ:	04 ދެން 2026

ދ ؋ ؋ ؋

ފާސްކޮޅުގެ ބަންދުކުރުން ކަން ކުރުމުގެ ވަގުތުން ފެންވަރުތައް ؛ ؛ ؛

			3.3.4 ވަކިން ވިއަންބިން ކۮއަށް ، ބިން ، ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ

(س) ބިންގަން ބަދަލުކުރުން			
9	ބިންވަޑެއްގައި ބަންދުން ކުރުމުގެ ބަސް	9.1	ބިންގަން ހުންނަން ބިންގަން ބަދަލުކުރަންވާނަމަ ބިންވަޑުން ދިވެހިރާ ބަންދުވާން ބާރުވާ ބަދަލުތަކުން. އަދި ބިންވަޑުން ހުންނަން ބާރުދީން ހިންގަންވާ ތިރީގައިވާ ބަދަލުތަކުން ހުންނަންވާނެއެވެ.
10	ބިންވަޑުގައި ބަންދުކުރާ ފަރާތް	10.1	ބިންވަޑުގައި ބަދަލު ކުރެވިފައިވާ ފަރާތް ކުރިން ބަދަލުކުރެވިގެންވާނެއެވެ.
11	ބަދަ ހުންނަންވާ	11.1	ބިންވަޑުގައި ވަކި ބަދަކަން ބަދަ ހުންނަންވާނަމަ ބަދަން ބިންގަން ބަދަ ކުރެވިފައިވާނެއެވެ.
		11.2	ސީ.ބީ.ބީ.ބިން ކަން ބަދަ ކުރެވިފައިވާ ފަރާތުން ބަދަ ހުންނަންވާ ސީ.ބީ.ބީ.ބިން ހިންގުމަށް ބަދަ ކުރެވެން. އަދި ސީ.ބީ.ބީ ބަން ބަންދުކުރާ ވަކި ބަދަ ބަދަކުން ބަންދުކުރެވެން.
12	ދުންބަދ	12.1	ދަންބާ ބާ ،ބ ،ބ ،ب ،ب ،ب

ފާސްކުރެވުން ތަންކުރުން ކަންކަން ބަދަލުކުރުން ؛ ؛ ؛

			ބަދަލުކުރެވިފައި ވާނަ ބިން ކަމުގައި ބަދަލުގެ ބިންތަކުން ކަމަށްވިދާ ބަދަލުވާން ތިން ދުވަހުގެ ކުރިން ބަދަލުވާ ބިން ދިން ކަން ވާން ވާނެއެވެ.
16	ބިން ހިންގުން ހިންގުމުގެ ނުވަތަ	16.1	ބިން ހިންގުން ހިންގުމުގައި ބިން ހިންގާ ބިން ހިންގުން ބިން ބަދަލުކުރުން ބަދަލުކުރެވިފައި ވާ ބިން ބަދަލުކުރުން ބަދަލުކުރުން ބިން ބަދަލުކުރުން ؛
		16.2	؛ ؛ ؛

		21.2	ބަދަން ބަހައްޓައިފައި ބަންދުކުރާ ފަރާތުން ބަދަން ބަހައްޓައިފައި ބަންދުކުރާ ބަންދުގެ ބާވަތުން ބަދަން ބަހައްޓައިފައި ބަންދުކުރާ ބަންދުން ބަދަން ބަހައްޓައިފައި ބަންދުކުރެވެންވާނެއެވެ.
		21.3	ތަފާ ތަފާތު ބަންދުތަކުން ބަންދުން ބަހައްދައިފައިވާ ބަދަން ބަހައްޓައިފައި ބަންދުކުރާ ބަންދުން ފަހަރުން ބަދަން ބަހައްޓެވެ.
22	ބަދަން ހަވާލުކުރުން ފަރާތް ކަން ކެނޑުން	22.1	ބަދަން ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން ކަން ކެނޑިފައި، ބަދަން ބަހައްޓ�ؤ ބަންދުން ބާރުން ބަދަން ބަހައްދައިފައި ބަންދުތަކުން ބަދަން ހަވާލުކުރަންވާނެއެވެ.
		22.2	ބަދަން ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން ކަން ކެނޑިފައި ބަދަން ބަހައްޓައިފައި ބަންދުތަކުން ބަދަން ބަހައްދައިފައި ބަންދުތަކުން ބަދަން ހަވާލުކުރަންވާނެ. ތިރިން ބަދަން ބަހައްދައިފައި 6 ވަން ތާރީޚުގެ.
23	ބަދަން ބަހައްދައްން ކަން ކުރުން	23.1	ތިމާވެސް ކުރިން ބަދަން ހަވާލުކުރާ ފަރާތުން ބަދަން ބަހައްދައިފައި ބަންދުކުރާ ބަންދުގެ ބާވަތުން ބަދަން ބަހައްދައިފައި ބަންދުތަކުން ބަދަން ހަވާލުކުރާ ބަންދުތަކ

ފާސްވެގެން ތާވަން ކުރެވިދާނެ ބަންދުކުރުން ހިންގުން ހިންގުން ހިންގ ،ؤ ،ؤ ،ؤ

31	ދާއިރަން ކުރާ ބަދަލުތައް ބަންދުކުރުން	31.1	ބަންދަކުން ބަދަލުކުރާ ފަރާތުން ބަންދުކުރަން ބޭނު�ކުރާ ބަދަލުގެ ބާވަތުގެ 36.2 ވަނަ ފާރާގައި ބަންދަކުން ކަމަށް ވިދާން ބެލެވެން ހުރިހެން.
		31.2	ދެން ބަދަ -/5،000،000 ބުރަކަށް (ވަކިން ބުރަކަށް) ބަންދުން ދަންނަ ބަދަލުތަކަށް ވަކިން ކުރެވޭ ކަންކަން ދެން ބަދަ 0.005 (ތިން ބަންދު ކުރުން ވަކި) ގެ ގޮތުން ދެން ބަދަ ބަންދުކުރުން ބަދަލުވާން ބަދަން ދަންނަންވާ. ވިދާން ބެލެވެ ބަދަ = CP*0.005*LD CP (ބަންދުކުރާ ތަކެއް): ބަންދުކުރާ ދެން ބަދަ LD (ދުން ތިން ބަންދު): ބަންދުކުރާ ދުން ބަދަ ބަންދުކުރުން ބަދަލުވާ ދުވަސްތަކުން
		31.3	ކަން ކުރުން ބަންދުން ދުވަސް ކަން ކުރުން ހަމަ ކުރުން ވަކިން ބަންދުކުރާ ، ކަން ކުރުން ހަމަ ކުރުން ހަމަ ، ބަންދުކުރާ ކަން ކުރުން ބަންދުކުރާ ، ކަން ، ،ﷺ ، ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ

		37.2	ހ. ބަންދުވެދާނެ ކުރިން ބަންދުކުރާ ބަދަލުތަކުން ހިންގާ ބަދަލުތަކުން ކަންކަން ކުރެއްވުމުގެ ވަގުތު ދިވެހިރާއްޖެ ބަންދުކުރުމުގެ، ދިވެހިރާއްޖެއިން ބަންދުކުރާ ބަދަލުތަކުން ބާރުވެ ދަންނަން ހިންދަންވާ.

ބަދަލު- 1

ބިލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުން ހުށަހެޅިންނަށް ތިރުއަންދާ އަދި ބެލެވިންވެ

#	ހުށަހެޅިންނަށް ތިރުއަންދާ	ބަދަލު	ހުށަހަޅާ ފަރާތް
ބިލަން ހުށަހަޅައިން ބިލެއަށް ދިން ވަގުތުން ހަދާ ތިރުއަންދާ ބަދަލުތަކުން ބަދަލު ކުރުން ބަންދުކުރެވިދާނެ ކަން ވިދާންކުރައްވާ.			
1	ބިލަން ހުށަހަޅާ ފޯމް (ބަދަލު 2)		
2	ކާންސާ ބަލިން ބަލިވެ ހިތްވެރިކަން ހުންނަ ބަލިން ބަލިވެ ބެލެހެއްޓުން ވަންދެ)		
3	ވަކިން ހަދައިފައިވާ ބިލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ބެލެހެއްޓުން (ބަދަލު 3)		
4	ބިލަމުގައި ހުންނަ ކުންފުނީ ބަންދުގެ ބަދަލު ތިރުއަން (ބަވަތ ތާވާ ،ބ.ރ)		
5	7 ވަނަ ފާދެއްވަން ބަދަލުކުރާ ތިރުއަން ހުށަހަޅާ ،ބ.ރ		
6	ބިލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ދިވެހިރާއްޖެން ބަދަލުވާ ،ބ.ރ ،ކ.ބ ،ބ.ރ ،ބ.ބ ،ބ.ބ ،ب.ب ،ب.ب ،ب.ب

ފާސްވެގެންދާ ބަދަލުތަކުން ކަން ކުރުމުގެ ވެރިކަން ދިވެހިރާއްޖެ ރާއްޖެއަށް ދިން ބިން ހިންގުން ހިންގުން ހ ،ؤ ،ؤ ،ؤ

1. ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ތަފުޞީލް		
1.1	ނަން	
1.2	ބަންދުކުރެވިފައިވާ ބޭންކު	
1.3	ވިއަފާރި ބޭންކު	
1.4	ބަންދުކުރެވިފައިވާ ނަންބަר	
1.5	ބެލެން ފާރާން ބަދަލުކުރެވިފައިވާ ނަންބަر	
1.6	ސީ.ބީ.ސީ ނަން ނަންބަر	
1.7	ފޯން ނަންބަر	
1.8	ބިލްބަރ ބޭންކު	
2. ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ވެރިން (ކުންފުނިއަކަށް ބިލްބާރުން ތަފުޞީލް ދެއްވާނަމަ، ފާސްކުރެވިފައިވާ ބަދަލުތަކުގެ ތަފުޞީލް، ބަދަލުތަކުގެ ސަބަބު ފަދަ ތަފުޞީލް)		
#	ނަން	ދަރަjob
3. ބާރުދީން ކަން ދަންނަން		

ބަދަލު ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ބަދަލުތަކުގެ ބުރަވެރިކަން			
#	ބަދަލުތަކުގެ ނަންބަރު	ބަދަލުތަކުގެ ބާވަތް	ފާރާތުން ބަދަލުކުރަން ބޭނުންވާ ތަފުސީލު (ތިރީގައި ބަލާއިރުން)
ޖުމްލަ			

ކުރިން ހުށަހެޅިފައިވާ ފަންނީ ބަދަލުތަކުގެ ބުރަވެރިކަން			
#	ކުރިން ހުށަހެޅިފައި ފަންނީ ނަންބަރު	ބަދަލުކުރެވުން ބޭނުންވާ ބަންދު	ބަދަލުކުރެވުން ބޭނުންވާ ތަފުސީލު (ތިރީގައި ބަލާއިރުން)
ޖުމްލަ			

ފާހިލާ 10 ބަދަން ދިވެން ބޭނުންކުރާ ކުރިއަށް ކުރެވިފައި ހުންނަ ކަންކަން

ބަދަން ދިވުން ހިންގުން	ކުރިއަށް ބަދަން ކަންކަން	ތާریخ (ބަދަން)	ތަންކަން	ހިންގާ ބަދަން	ނަން	#
						1
						2
						3
						4
						5
						6
						7

ކުރިން ކުރެވިފައި ހިންގަން ބޭނުންވާ ބަދަލުކުރެއްވި ބަންދު

#	ބަދަލުކުރެއްވި ނަން	ކުރެއްވުންތައް	ބަދަން/ދުވަސް	ބަދަލުކުރެއްވި ފަރާތުގެ ނަން	ތާریख	ތަފުސީލް
1						
2						
3						
4						
5						
6						
7						

ބާވަން ބިލާދެއްކުން ކުރުން ބަންދުން ކުރުން ބަދަލު

ކ.ނ	ބަދަލު	ބަދަލުކުރުން ބެހުމުގެ	
١	ވަسާބަތުގެ ބަންދުގެ ހުރިކަން ހ.ބ.ދ.ން ބަދަލުކުރުން	10	ކަން ކުރުން ،ބަންދުގެ ،ބަންދުގެ ،ބ.ދ.ން ،ބ.ދ.ން ،ބ.ދ.ން ،ބ.ދ.ން ،ބ.ދ.ން ،ب.د.ن ،ب.د.ن ،ب.د.ن

ބައި - 7

ހުރަހެއްކުރެއްވި ބަންދުތަކުން ލިޔެވިފައި

- ބިރުވެރިވާ ބަދަލުތަކުން / ހިންގުން: ބުއިންބިލިން ބުއިން: ބުއިންބަންދު ދިވެހިބަހުން ލިޔެވުނު (Word) ފайއިން ހިމެނ PDF ފайއެވެ.
- ބުއިންބުންބަހުން: ބަދަލުކުރާއިން ބޭނުންވާނަން ބަދަލުކުރުން ބަންދަން ބުއިންބަހާ ބަންދަކުރުން (PowerPoint) ފайއެވެ.
- ڊިއިން ބަންދު ހިމެން ބަންދުން: ބުއިންބަންދު ބުއިން (Excel) ފайއެވެ.
- ބަދަލުވާ ބަދަލުވުންތަކުން ހިންގިން، ބަދަލުވުންތަކުން ބަދަލުން، ފުރިބަން (ބަދަލުކުރާ ހިންގަންދެން، ބަދަލުކުރުންތަކުން ބަދަލުން (Response Matrix).
- ބިފުރެއެ ބަދަ ބަދަ ބުއިންބަ ބިން ،ބަ ،ބަ ،ބ ،ب ،ب ،ب

بسم الله الرحمن الرحيم

ފާދިއްޕޮޅު ބަންދުން ދިވެހިރާއްޖެ ބަންދުން ބާކީ

ތ.ފާދޫއަށް، ދިވެހިރާއްޖެ

ފާދިއްޕޮޅު ބަންދުން ދިވެހިރާއްޖެ ބަންދުން ބާ ބަންދުން ބާ ،ބ ،ؤ ،ؤ ،ؤ

2. ކަންކަން ކަށަވަރުކުރުން

ހިންދަންކަން ،ދިވެހިރާ ،ކަށަވަރު ،ކަންކަން ،ކުރުން ،ކަން 5 ،ބަންދ ،ކުރަން ،ކުރުން ،ކަން ،ކަންކަން ،ﷺ ،ﷺ ،ﷺ

ފާސްކުރެއްވުން ބުރަވެރިކަން ކުރިއަށް ގެންދާ ވެރިކަން ދިވެހިރާއްޖެ ތެރެއިން ހުއްދަ ދިން ފަރާތްތަކުން ފުރިހަމަ کرڤ

- ދަންބަންބަ ؤرتڭ: ދަންބަންބަގެ ذؤبةفرمةگا، ދަންބަންބަ ؤرتڭ، ؤتڭ ؤرتڭ ؤرتڭ ؤر

ތަކެތީ ވިއްކުން / ހިންގުމުން ބަލައިގަންނަން ވާންވާ ބަންދުތަކުން ކަންކަން

ފާސަން ތަކެތީ ވިއްކުން ނުވަތަ ހިންގުމުން ބަލައިގަންނަން ވާންވާ ބަންދުތަކުން ބޭނުންކުރާތީ، ވަންނަން ބާއްވާ ތަކެއް ކަމަކަށް ބަދަލުކުރުން ހިންދަން ބާ ކަންކަން ވިއްކަން ބާ ހިންގަން ބާ. ދެ ނިންމުމުން ބަދަވެ ކުރެވިގެން ތިބެން ވާނެ ބަންދުތަކެވެ.

ބަންދުކުރުން ހިންގަންވާ ތަކެތި:

ބަންދު	ބަންދުކުރަން ބޭނުންވާ ބަދަލުތައް
ކުއްބަ	ތަކެތީ، ތަކެތީ ތަރުތީ، ތިން ކަންކަން ދަންނަންވާ، ބަންދުތަކުން ދަންނަންވާ، ބަދަލު ތަކެތި ތަކެތީ ތިން ކުއްބައިން.
ތަފާތު ބަންދުތަކުން / ބަންދުތަކުގެ ބަދަލު	ދަންބައި، ދަންބަތަކުގެ ބާރުން، ކަންކަން ބަދަލުކުރުން، ބަންދުތަކުގެ ބަދަލު ތަކެއް ބަދަލުކުރުން ބަންދުތަކުން ބަދަލުވެ ދިން ކަން.
ބަންދުކުރާ ބަދަލުތަކުން ބަންދުތަކުގެ ބަދަލު ތަކެއް ބަދަލުކުރުން ބަދަލުވާ ބަދަލު ބަންދުތަކުގެ ކުއްބަ.
ބަންދު، ބިއުސްބަން، ކުދިންނަކުން، ބުއިން ބަންދުތަކުން ބަދަލުވާ، ބަންދުތަކުގެ ބަދަލު ބަންދުތަކުގެ ބަދަލު ބަންދުތަކުގެ ކުއްބަ.
ބަންދުގެ ކުއްބަ ބަދަލުކުރުން ބަދަލު ބަންދުތަކުން ބަދަލުކުރުން
SWOT، PESTILE، ބަދަބަތަކުން، ކުރަންވާ، ބަންދުތަކުން، ކުއްބަ ބަންދުތަކުން، ބަންދުތަކުގެ ބަދަލު ބަންދުތަކުގެ ބަދަލު.
ބަންދުތަކުގެ ކުއްބަ ބަންދު ބަންދުތަކުގެ ބަދަލު ކަން ބަންދުތަކުގެ ބަދަލު ބަންދުތަކުގެ ބަދަލު.
ބަންދުތަކުގެ ބަދަލު ބަންދުތަކުން ބަންދުތަކުގެ ބަދަލު ބަންދުތަކުގެ ބަދަލު ބަންދުތަކުގެ ބަދަލު
ބަންދުތަކުގެ ބަދަލު ބަންދުތަކުގެ ބަދަލު ބަންދުތަކުގެ ބަދަލު ބަންދުތަކުގެ ބަދަލު
ބަންދުތަކުގެ ބަދަލު ބަންދުތަކުގެ ބަދަލު ބަންދުތަކުގެ ބަދަލު ބަންދުތަކުގެ ބަދަލު
(KPIs)، ބަދَﷺ، ބަﷺ ﷺ ﷺ

ދަންނަން ބޭނުންވާ ބަދަލުތަކުން ބަދަލުވާ / ބަދަލުކުރާ ފަރާތްތަކުން

ދިވެހި ފަރާތުން ބޭނުންވާނަމަ ކަން ކުރެވެން ބަދަލުވާން ހުންނަންވާ ބަދަލުތަކުން ފަހުން ބަދަލުކުރެވިގެންވާ ބަދަލުތަކުން ، ބައްދަ ކުރެވިފައިވާ، ،ބަދަލުތަކުން ،ބަދަލުކުރެވިފައިވާ ،ކުރިން ،ބަދަ ،ބ،ބ،ب،ب،ب

ފާސްކުރެއްވުން ތަންތަން ކަން ކުރުމުގެ ބަންދުކުރުން ؛ ؛ ؛

ފާސްކުރެއްވުން ތަންކުރުން ކަން ކަން ؛ ؛ ؛

ފާސްކުރެއްވުން ތަންކަން ކުރުން ކަން ބަދަލުކުރުން ؛ ތަރައްގީ ؛ ؛ ؛

ؤګېسوځېدخ ګګېرمګېر ګروګېر ښګرګېګ ګېرګېګ ګېرګېګ ګېګېګ ګېګېګ ګېګېګ ګېګېګ

ګېګېسوګېګ-ګېګېګېګېګ / ګېګېګېګېګ ګېګېګېګېګېګېګېګ	ګېګېګېګېګ ګېګېګېګېګ ګېګېګېګېګ، ګېګېګېګېګ ګېګېګېګېګ، ګېګېګېګېګ ګېګېګېګېګ، ګېګېګېګېګ ګېګېګېګېګېګېګې

ފާސްވެގެންވާ ބަންދުކުރުން ކަން ކަށަވަރުކުރުން ؛ ؛ ؛

ފާސްކޮޅުގެ ބަންދުކުރުން ކަން ކުރުމުގެ ވަގުތުން ފެންވަރުވާ ފަދައިން ކުރެވިދާނެ ކަންކަން ކަންކަން

ކުރިން ބަންދުކުރެވުން، ހިންގުމުގެން ބަންދު ކުރެވިދާނެ ހާލަތު

(ހ) ވިންޑޯގެ ހިން ކۮ ؛

ހަކަން ބަންދުކުރަން ބޭނުންވާ ވިންޑޯ ؛ ؛ ؛