ކޮޅުމަޑުލު ވިލުފުށި މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓު
ތ. ވިލުފުށި، ދިވެހިރާއްޖެ
ފޯނު ނަންބަރު: 6780657
އީމެއިލް:

Kolhumadulu Vilufushi Magistrate Court
Th. Madifushi, Rep. of Maldives
Phone no: 6780657
Email: info@th-madifushi.court.gov.mv

މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް

ކޮޅުމަޑުލު ވިލުފުށި މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގެ ވަނަވާރުގެ މަސައްކަތް

ކޮޅުމަޑުލު ވިލުފުށި މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގެ ވަނަވާރު ރާނާއި ގޭޓު ހަރުކުރުމުގެ މަސައްކަތް ކޮންޓްރެކްޓް އިޢުލާނާއި ގުޅިގެން ދެވޭ މަޢުލޫމާތު 642-A/IUL/2026/06 ފަރާތްތަކަށް ހުށަހަޅާ ކުރުވުން ނަންބަރު

1. މަސައްކަތުގެ މަޢުލޫމާތު

1.1. ކޯޓުގެ ގޯތީގެ އުތުރުފަރާތު ބިތުގައި (69 ފޫޓު) ހުޅަނގުފަރާތު ބިތުން (87 ފޫޓު) ރާނައި ސިލިންޑަރ ބަހައި، މުޅި ފާރުގައި ކުލަލާފައިވާނެއެވެ. ރާނަން ބޭނުނީ މިހާރު ހުރި ފާރުގެ އުސްމިނަށެވެ. (4 ފޫޓު 8 އިންޗިއަށެވެ.)
1.2. ދިމާރުވުމުގެ ޕްރީކާސްޓުގެ ތަކެތި، ދިމާރުވެފައިވާ ތޮށި 22 ފޫޓުގެ ދިގުމިނުގައި 7 ފޫޓު ފުޅާ މަގުގައި މިހާރު އަޅާފައިވާ ތަކެތީގެ ދޭ ފަރާތުން ގައުމާރުގެ ރާނައި، ތަކެތީގެ މަތިން އިތުރު ކޮންކްރީޓް ތަކެތިއް އަޅައި ތަޅުންގަނޑުގައި ފެން ނުހުރުމަށް ފެން ފައިބާނެކަމަށްވާނެއެވެ.
1.3. ދިމާރުވުމުގެ ކުރިމައްޗަށް ވާގޮތަށް ވަނަވަރުން މިހާރު ކަނޑާލައިވާ ހިސާބުގައި، 2050 އެމް.އެމް ފުޅާ، ދޮރުވެއްޔަން ހުޅުވާ ގޭޓެއް ބަހައްޓަމުން ކަނޑައި ދޮރާމުގައި ތަނބުޖަހައި ގޭޓު ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. އަދި ދިމާރުވުމުގެ އެކްސެސް ބޮކްސާއި ދިމާއިން (އިތުރުގައި ވަރާތުން) ފާރު ތަޅައި ދޮރުވަރާތުގައި ތަނބުޖަހައި 1025 އެމް.އެމް ފުޅާ، އެއްފަޅިއަށް ހުޅުވާ ގޭޓެއް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. ގޭޓު ހަރުކުރަންވާނީ ތަޅުލާ ގޮތަށެވެ.
1.4. ދޮރު ގޭޓުގެ ދޮރުވަރާތުގައި ޖަހާ ތަނބުތަކުގައި އައްޑޫ ގްރިލް ހަރުކޮށް ކަރަންޓް ވައިރު ކުރަންޖެހޭނެއެވެ.

2. މަސައްކަތް ކުރަންވީގޮތުގެ މަޢުލޫމާތު

2.2. ލިން ކޮންކްރީޓް (343x50.8 އެމް.އެމް)
2.2.1. ލިންކޮންކްރީޓް އަޅާނީ 16 އިންޗި ފުޅުމިނަށް ކުރުކޮށް އެއްވަރުކޮށް ރަނގަޅަށް ލެވެލްކުރުމަށްފަހު ފަސްގަނޑު ބޯކޮށްފައެވެ.
2.3. ފައުންޑޭޝަން (200x200 އެމް.އެމް)
2.3.1. ފައުންޑޭޝަން އަޅާނީ 10 އެމް.އެމްގެ 4 ދަގަނޑުފައްޓާ 304.8 އެމް.އެމް އިން ރިންގު އަޅައިގެންނެވެ. އަލަށްޖެހޭ ފައުންޑޭޝަނުގެ ދިގުމިނަކީ ޖުމްލަ 156 ފޫޓެވެ. ގްރައުންޑު ލެވެލުއިން ތިރީގައި ހުންނަ ހުރިހާ ކޮންކްރީޓެއްގައި ވޯޓަރޕްރޫފް މެޓީރިއަލް އުނގުގައި ވޯޓަރޕްރޫފް ކުރަންވާނެއެވެ.

2.4. ތަނިބު (150x150 އެމް.އެމް)

2.4.1. ވަށާފާރުގެ ކޮންމެ 3000 އެމްއެމް އަކުން ތަނިބުޖަހަންވާނެއެވެ. ތަނިބުޖަހާނީ 10 އެމް.އެމްގެ 3 ދަގަނޑު ފަރުމާ 304.8 އެމް.އެމް އިން ރިންގް އަޅައިގެންނެވެ. ތަނިބުތަކަށް ކޮންކްރީޓް އަޅާނީ ފާރު ރޭނުމަށްފަހުގައެވެ. ކޮންކްރީޓްގަނޑާ ފާރުގެ ގާތަށް ދަނޑުގަނޑު ގުޅުވާލަންވާނެއެވެ.

2.5. ޓައި ބީމް (ކެޕިން ބީމް) - 250x150 އެމް.އެމް

2.5.1. ޓައިބީމަށް އަޅާނީ 10 އެމް.އެމްގެ 2 ދަގަނޑު ފަރުމާ 304.8 އެމް.އެމް އިން ރިންގް އަޅައިގެންނެވެ. ޓައިބީމް އަޅާއިރު ތަނިބުތަކުގެ ދަގަނޑާއި ބީމްގެ ދަގަނޑު ރަގަޅަށް ގުޅުވަން ވާނެއެވެ.

2.6. ރާނުން

2.6.1. ރާނާނީ 12x6x6 އިންޗިގެ ފުލްބްލޮކް ގަލުންނެވެ. ގަލު އެޅުމަށް ބޭނުންކުރަންވާނީ ސާފު ރަވެ (ކަރިވެލި) ދޮންވެލިއެވެ.

2.6.2. ރާނަންބޭނުންކުރާ ގަލަކީ އަޅާ ނިމުނުފަހުން 07 ދުވަސް ވެފައިވާ ގަލު ކަމުގައި ވާންވާނެއެވެ.

2.6.3. ގަލު އެޅުމަށް ސިމެންތި ގަރަންވާނީ 1 ސިމެންތިއަށް 5 ވެލީގެ ރޭޝިއޯއަށެވެ. (ހަބައިކުޅަ 1 ބައި) ރާނުމަށް ބޭނުންކުރާނީ ހިލަ ވެއްޔެވެ. ރާނުމަށް ތަކެތި ބޭނުންކުރާނީ 1:5ގެ ރޭޝިއޯއަށެވެ.

2.7. ސިމެންތި ޖެހުން

2.7.1. ސިމެންތި ޖަހާނީ ފާރުގެ ދެ ފަރާތުތަކުން ކޮންމެ ފަރާތެއްގައި 25 އެމް.އެމްގެ ބޯމިނުގައެވެ. ފައުންޑޭޝަނާއި ތަނބުތަކާއި ޓައި ބީމްގައި ސިމެންތި ޖަހަންވާނީ ރަނގަޅަށް އަދި ސިމެންތި ތެތްކުރުމަށްފަހުގައެވެ.

2.7.2. ސިމެންތި ޖެހުމަށް ބޭނުންކުރާނީ ހިލަ ވެއްޔެވެ.

2.7.3. ސިމެންތި ޖެހުމަށް ތަކެތި ބޭނުންކުރާނީ 1:4 ގެ ރޭޝިއޯއަށެވެ.

2.8. ފާރުގެ މަތިއެޅުން

2.8.1. ވަށާފާރުގެ (މިހާރު ރާނާފައިވާ ބައްޓަކު) ޓައި ބީމްގެ މަތީގައި ފުން ހަރުންފާނުން ސިމެންތި ފަތެއް އަޅައިގެން ރީތިގޮތަކަށް މަތިއަޅަން ވާނެއެވެ.

2.9. ކުލަޖެހުން

2.9.1. ވަށާ ފާރުގައި ވެދަރބޭސްޓް ލޯލިސީލާ ދުމަށްފަހު، ނިޕޮން ނުވަތަ އެ ފެންވަރުގެ ވެދަރބޭސްޓް އެކްރިލިކްބޭސް ކުލައިން މަދުވެގެން ދެ ކޯޓް ކުލަޖަހަންވާނެއެވެ. އަދި މި މަސައްކަތުގެ ތެރޭގައި ހިމެނޭ ތަނބުތަކުގައި (ވޯކާ ގައި) ބާރު ތަނބުތަކުގައި ރަވާތަކުގެ ފޮޓޯ ފުރިން ޖެހުމަށް ވާންވާނެއެވެ.

2.9.2. މިހާރު ރާނާފައިވާ ބައިގައި ކުލަލުމުގެ ކުރިން ރަނގަޅަށް ދޮވެ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.

2.9.3. ވަށާފާރާއި ޓައި ބީމްގައި ވާ ކުލައިގެ ކުލަ، ކުލަޖެހުމުގެ ކުރިން ހިއްސާކުރާނެއެވެ.

2.10. ގޭޓް ހެދުމާއި ގުޅޭ މަސައްކަތްކުރުން

2.10.1. ވަށާފާރުގައި ހަރުކުރާ 2 (ދޭއް) ގޭޓް ހެދުމަށް ދިރިއުޅޭ ކަނޑުގައި އެއްގޮތަށް އެސް.އެސް އިން ގޭޓް ހަދައި، ހަރުކޮށް ތަޅުދޮށްތަކާ ހަމައަށް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. ގޭޓުގެ ކޮންމެ ފަޅިއެއް ހަރުކުރުމަށް މަދުވެގެން 2 (ދޭއް) ހުޅު ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. (ގޭޓުގެ ކުލަވެސް ހިއްސާކުރެވިފައިވާނެއެވެ.)

2.10.2. ޖޮބުގެ ދި ފަރާތުގައި ވޯޓަރޕްރޫފް ދި ގޮތުން ހަރުކޮށް ކޮޅުގެ ހަރުކަން ވެއިރުކޮށް ކޮންމެ ޖޮބުއެއްގެ ގޮތުގައިވެސް ވަޔަރިން ޑިޒައިނުން ސުވިޗް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.

2.11. ކޮންކްރީޓް ތަޅުން އެޅުން

2.11.1. އިމާރާތުގެ ޖީޕީކޭގެ ތަޅުމާއި، އިމާރާތާދުވުރު އޮތް 22 ފޫޓުގެ ދިގުމިނުގައި 7 ފޫޓު ފުޅާ މަގުގައި މިހާރު އަޅާފައިވާ ތަޅުމުގެ ދި ފަރާތުން 6 އިންޗި އުސްމިނުގެ ގައުދޫވެއް ނަގައި، މިހާރު އޮތް ތަޅުމުގެ މަތިން 2 އިންޗި އުސްމިނުގެ އިތުރު ކޮންކްރީޓް ތަޅުވެއް އަޅައި ރީލް ޖެހައިނަކަން ގޮތުގަދަކުރަންވާނެއެވެ. އަދި ނުހައްސަގޮތަށް އާރަންކޮށް ވޯޓަރޕްރޫފް ފުލް ފެއިންޓެއް ލާންވާނެއެވެ. އަދި ތަޅުންގަނޑުގައި ފެން ނުހުއްޓޭގޮތަށް ފެން ފައިބާކަން ވާނެއެވެ.

3. އެހެނިހެން މަސައްކަތްތަކާއި، ވަޒީފާގެ މަސައްކަތް ނިންމުމަށްޓަކައި އިތުރަށް ކުރަންޖެހޭކަމަށް ބެލޭ ހުނަރަގާ ފަރާތަށް ފޯރުކޮށްދޭ މަސައްކަތް:

3.1. ފޯރުކޮށްދޭ މަސައްކަތުގެ ތަކެތީގައި ގްރޭޑިއެ މަޖުމަން ހަޖޫތަށްތަން، ގަޑި ސިމެންޓިތައް ނަގައި، ރީލިކޯން ބަރަކަށް އެއްވަރުކުރަންވާނެއެވެ.

3.2. ކުރުމުގައިވާ ލިންޓެލާއި މަސައްކަތްކުރުމާއިބެހޭ ގޮތް ތަށްޓަރު ކުރެވިފައިވާ މައުލޫމާތު ސްޓޭޖަށްވާ މައުލޫމާތު އެއްގޮތަށް ވަޒީފާގެ މަސައްކަތް ކުރުމުގައި ކޮންމެހެން ހިމަނަންޖެހޭ އިތުރުކަންކަމުގެ ގޮތުގައި މަސައްކަތަށް އަމަ ހުނަރަގާ ފަރާތަށް ފޯރުކޮށް އެންމެހާ ކަންކަމުގެ އަމަ ހުނަރަނަގާ ފޯމުގެ އެހެނިހެން މަސައްކަތްތަކުގެ ބައިގައި ތަފްސީލުކޮށް ހިމަނަންވާނެއެވެ. މަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށްފަހު އެފަރާތަކުން ފޯރުކޮށްދިނަމަވެސް އެ މަސައްކަތްތަކަށް އިތުރު އަގެއް ނުދެވޭނެއެވެ.

3.3. މަސައްކަތާއި ގުޅުވޭފަރާތުން އިމާރާތުގެ އެންމެހައި މަސައްކަތް ކުރަންވާނީ މަސައްކަތަށް ގެއްލުން އެންމެހައި ތަކެތި މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތުން ނުވަތަ މަސައްކަތް ސުޕަވައިޒްކުރާ ފަރާތަށް ދެއްކުމަށްފަހު އެޕްރޫވަލް ހޯދައިގެންނެވެ. މިގޮތުން މަސައްކަތާއި ގުޅުވޭފަރާތުން ގެންސްފުވާ ތަކެއްޗާއި ރަނގަޅުކުރުމުގެ ތަކެތިކުރުމުގައިވާނަމަ ތެކްނިކަލް މަސައްކަތް ސުޕަވައިޒް ކުރާ ފަރާތުން އެޕްރޫވަލް ދޭންވާނެއެވެ.

3.4. މަސައްކަތް ކޮންޓްރެކްޓާއި ގުޅުވޭ ފަރާތުން އެނދިހުރި އިމާރާތް ކުރުމުގެ މަސައްކަތުގައި ޕީވީސީހަރުދަނާ ގަނޑުބަޔަކު ބޭރުން ޚާއްޞަފާރިވާ އެއްލާ އެއްޗެހި ބޭނުންކުރާގެ ނުވާނެއެވެ. މަސައްކަތަށް ބޭނުން ކުރަންވާނީ އަދު ތަކެއްޗެވެ.

3.5. މި މަސައްކަތް ކުރުމަށް މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތުން ކަރަންޓް ފެންދިނުމައި އިތުރު އެއްވެސް އެއްޗެއް ހޯދައި ނުދޭނެއެވެ. މަސައްކަތަށް ބޭނުންކުރާ އެންމެހާ ތަކެއްޗާއި، މަސައްކަތް ކުރުމަށް ބޭނުންކުރާ ވަސީލަތް، އިކުއިޕްމަންޓާއި، ޓޫލްސްއާއި، އެހެނިހެން ހުރިހައި އެއްޗެއް ހޯދާނީ މަސައްކަތާއި ގުޅުވާ ފަރާތުންނެވެ.

4. ރިޓެންޝަން ފައިސާ

4.1. މި ވަޒީފާގެ މަސައްކަތް ނިމުމަށްފަހު ފޯރުކޮށްދޭ ރަނގަޅުކުރުން ކަންކަން ރަނގަޅުކުރުމުގައި، މަސައްކަތާ ގުޅުވޭ ފަރާތް ޖަމާކުރަން ދެހަފްތާ ފައިސާ ހިފެހެއްޓޭނެއެވެ.

4.2 ރިޓެންޝަން ފައިސާގެ ގޮތުގައި މަސައްކަތާއި ތަކެތީގެ އަގުގެ (ޖުމުލަ އަގުގެ) 5 އިންސައްތަ 06 މަސްދުވަހުގެ މުއްދަތަށް ހިފެހެއްޓޭނެއެވެ.

4.3 މި ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ އެ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ފާހަގަ ވާނެ ގެއްލުންތަކެއް (ފާރު ކަނޑައިގެން ދިޔުން، ސިލިންގް ވެއްޓުން، ކުލަފޮޅި ކުލަ ފޭދުން، ތަޅުންގަނޑު ކަނޑައިގެން ދިޔުން، ގޭޓް ދިމާވާ މައްސަލަތައް، ކަރަންޓް ވަޔަރިންގެ މައްސަލަތައް ފަދަ ކަންކަން) ރަނގަޅުކޮށްދިނުމުންނެވެ.

4.4 މަތީގައިވާ ކަމެއް ދިމާވެގެން ރަނގަޅުކޮށްދިނުމަށް އަންގާތާ ގިނަވެގެން 7 (ހަތެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެ ކަމެއް ރަނގަޅުކޮށްދޭންވާނެއެވެ. އެ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އެ ކަމެއް ރަނގަޅުކޮށް ނުދިނިނަމަ، އެހެން ފަރާތަކުން ލައްވައި އެކަމެއް ރަނގަޅުކުރުމަށް، ރިޓެންޝަންގެ ގޮތުގައި ބެހެއްޓި ފައިސާއިން އެ ކަމަކަށް ހަރަދު އުނިކުރެވޭނެއެވެ. އަދި ރަނގަޅުކުރަންޖެހޭ ކަންތައްތަކަށް ހިނގާ ހަރަދު ރިޓެންޝަންގެ ގޮތުގައި ބެހެއްޓި ފައިސާއަށްވުރެ އިތުރުވާނަމަ އިތުރަށް ހިނގާ ހަރަދު މަސައްކަތުގެ ބިޑުފޮނުވި ފަރާތުން ދައްކަންވާނެއެވެ.

5. ބީލަން ކުރިމަތިލާ ފަރާތްތަކުގައި ހުންނަންޖެހޭ ޝަރުތުތައް

5.1 ބިޑު ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަކީ އަންނަނިވި ޝަރުތުތައް ފުރިހަމަވާ ފަރާތަކަށް ވާން ވާނެއެވެ. މި ޝަރުތުތައް ފުރިހަމަ ނުވާ ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާ ބިޑަކީ "ސަބްސްޓޭންޝަލީ ރެސްޕޮންސިވް" ބިޑެއް ނޫން ކަމަށް، ބިޑު އިވެލުއޭޝަން މަރުޙަލާގައި ކަނޑައަޅާނެއެވެ.

5.2 ބިޑުހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާ، ދިވެހި ވިޔަފާރިއަކަށް ވާންވާނެއެވެ.

5.3 މި މަސައްކަތަށް ބިޑު ހުށަހެޅޭނީ ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރި ތަކަށެވެ.

6. ބީލަން ހުށަހެޅުން

6.1 އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅަންވާނީ މި ކަރުދާހާއެކު ދީފައިވާ އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފޯމު ފުރިހަމަކޮށް އެ ފޯމުންނެވެ. މި ފޯމުގައި ކޮންމެހެން ފުރިހަމަކުރަންޖެހޭ ބައިތައް ފުރިހަމަކުރަން ނުކޮށް ހުށަހަޅާ ބިޑެއް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ. ކޮންމެހެން ފުރިހަމަކުރަންޖެހޭ ބައިތައް ވަކިން އެނގޭނޭހެން އެ ފޯމުގައި ފާހަގަކޮށްފައި ވާނެއެވެ.

6.2 ބީލަން ކުރިމަތިލާ ކޮންމެ ފަރާތަކުން ވެސް ހުށަހަޅަންވާނީ 1 (އެކެއް) ބީލަމެވެ. އެއް ބީލަމަށްވުރެ ގިނަ ބީލަން އެއްވެސް ފަރާތަކުން ހުށަހަޅައިފިނަމަ އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ހުރިހާ ބީލަމެއް ބާތިލު ކުރެވޭނެއެވެ.

7. ބީލަމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް

7.1 އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ މައުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް ހުށަހަޅާފައި ނުވާނަމަ އިވެލުއޭޝަން މަރުޙަލާގައި އަންދާސީ ހިސާބު ބާޠިލުކުރެވޭނެއެވެ.

(ހ) ފުރިހަމަ ކޮށްފައިވާ އަންދާސީހިސާބު ހުށަހަޅާ ފޯމު.

(ށ) ކުންފުނި/ޕާޓްނަރޝިޕް/ ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީ/ އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ.

(ނ) އެސް.އެމް.އީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ކޮޕީ.

(ރ) ޖީ.އެސް.ޓީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ (ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާނަމަ) ނުވަތަ މޯލްޑިވްސް އިންލަންޑް ރެވެނިއު އޮތޯރިޓީގައި ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާކަން އަންގައިދޭ ލިޔުމެއް.

(ބ) މޯލްޑިވްސް އިންލަންޑް ރެވެނިއު އޮތޯރިޓީން ދޫކުރާ ޓެކްސް ކްލިއަރަންސް ރިޕޯޓްގެ ކޮޕީ (ދޫކުރިތާ 3 މަސް ހަމަނުވާ)

(ށ) މައުލޫމާތު ކަރުދާހުގެ 06 (ހައެއް) ނަންބަރު ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ޝަރުތު ފުރިހަމަވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ. (ހުށަހަޅަންޖެހޭ ފޯރމެޓްތަކުން)

8. ހުށަހަޅަންޖެހޭ ސެކިއުރިޓީ އަދި ގެރެންޓީތައް

8.1. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ

8.1.1. މި މަސައްކަތައް ހުށަހަޅާ ޖުމްލަ އަގު 500,000.00 (ފަސް ލައްކަ ރުފިޔާ) އަށް ވުރެ ބޮޑުވާކަމުގައިވާނަމަ ހުށަހަޅާ ބިޑްގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 1% (އެކެއް އިންސައްތަ) ގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީއެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ މުއްދަތަކީ ބިޑް ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން މަދުވެގެން 30 (ތިރީސް) ދުވަސް ކަމުގައި ވާންވާނެއެވެ.

8.1.2. ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ގަބޫލުކުރާނީ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ރަޖިސްޓަރީކުރެވިފައިވާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ލިޔުމެކެވެ. އަދި ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ޗެކް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

8.1.3. މަސައްކަތާ ހަވާލުނުކުރެވުނު ނަމަ، މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދަފުތަރުގެ އޮރިޖިނަލް ނުވުމުގެ ހައްގު މި ޕްރޮކިއުމަންޓުން ދިނުވާނެއެވެ.

8.2. އެޑްވާންސް ފައިސާ އަދި އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގެރެންޓީ

8.2.1. މި ޕްރޮޖެކްޓަށް އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައި ނުވެއެވެ.

8.3. ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ.

8.3.1. ބީލަން ކާމިޔާބުވާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ އަގަކީ 500،000.00 (ފަސް ލައްކަ ރުފިޔާ) އަށްވުރެއް ބޮޑު އަގެއްނަމަ ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި 4% (ހަތަރު އިންސައްތަ) އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކޮށް މަސައްކަތާ ހަވާލުވާ ދުވަހު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

8.3.2. ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނީ ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމުކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ލިޔުމެކެވެ. އަދި ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ޗެކް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

8.3.3. ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ މުއްދަތަކީ، އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާ ތާރީޚުން ފެށިގެން މަސައްކަތުގެ މުއްދަތު މުއްދަތަށްވުރެ ކުރު މުއްދަތަކަށް ވުރެން ނުވާނެއެވެ. ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅާތާ ނަމަ ބޭފުޅުން މަސައްކަތް ހަވާލުކުރެވޭނެއެވެ. އަދި އެގްރީމެންޓް ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދަފުތަރުގެ އޮރިޖިނަލް ނުވުމުގެ ހައްގު މި ޕްރޮކިއުމަންޓުން ދިނުވާނެއެވެ.

8.3.4. އެއްވެސް ސަބަބަކާހުރެ ކޮންޓްރެކްޓް ބާތިލުކުރަން މި ޑިޕާޓްމަންޓުން ނިންމައިފި ނަމަ، ނުވަތަ އެއްވެސް ސަބަބަކާހުރެ މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ފަރުމާކޮށްފައިވާ ގެރެންޓީގެ ދައުލަތުގެ އާމްދަނީއަށް ނަގާފައި ހަމައެކު މި ޑިޕާޓްމަންޓަށް ލިބިގެންދާނެއެވެ.

9. ސަރވިސް ލެވަލް ފޯމް (މަސައްކަތް ހިނގަމުންދާގޮތް ރިޕޯޓްކުރާފޯމް)

9.1. މަސައްކަތް ފެށުމުގެ ކުރިން ސަރވިސް ލެވަލްފޯމް ހަދާ ކޮންސަލްޓަންޓް ނުވަތަ ވަކިފަރާތުން ބޭނުންކުރުމުގެ ހިދުމަތުގައި ބަޔާންކޮށް ސަރވިސްގައި ބައިވެރިވާންވާނެއެވެ.

9.2. ސަރވިސް ލެވަލް ފޯމްގައި ތިރީގައިވާ މައުލޫމާތު އެކުލެވެން ހުންނަންވާނެއެވެ.

9.2.1. އެ ދުވަހެއްގައި ކުރެވުނު މަސައްކަތްތަކާއި، އެ ދުވަހެއްގައި ނިމުނު މަސައްކަތްތައް.

9.2.2. ސައިޓްގައި މަސައްކަތު ފެށިގަނެވުމައި މަސައްކަތު ނިންމުމަށް.

9.2.3. ސައިޓްގައި މަސައްކަތުކުރި މީހުންގެ އަދަދު.

9.2.4. އެއްވެސް ސަބަބަކާހުރެ ސައިޓްގައި މަސައްކަތް ނުކުރާ ދުވަސްތައް ސަބަބާއެކު.

9.3. މަތީގައިވާ ކަންތައްތައް ދުވަހުން ދުވަހަށް ސައިޓް ލެވަލް ފޯމްގައި ލިޔުމަށް މަސައްކަތު ހަވާލުވާ ފަރާތުގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ. އަދި މަސައްކަތު ހަވާލުވާ ފަރާތުން ސައިޓްގެ މަސައްކަތުގެ ސުޕަވައިޒަރ ނުވަތަ ވަކިފަރާތް ލައްވާ ދުވަހުން ދުވަހަށް ސައިޓްކުރަވަންވާނެއެވެ. މިގޮ އިތުރުން ސައިޓް ލެވަލް ރެކޯޑްތަކި ކަމާބެހޭ ސުޕަވައިޒަރ ބެލެހެއްޓުމަކީ މަސައްކަތު ހަވާލުވާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ.

10. މަސައްކަތުގެ އަގު ދޫކުރެވޭނެގޮތް

10.1. މި މަސައްކަތުގެ އަގު -/500000 (ފަސްލައްކަ ރުފިޔާ) އަށްވުރެ ބޮޑުނަމަ، އަގު ހުރަހަށް ފުރުމުގައި އެޑްވާންސްކޮންޓްރެކްޓާއި ކޮންމެ މަސައްކަތެއް ނިމުމުން އެބަޔަކަށް އަގު ހޯދުމަށް ބިލް ހުށަހެޅިދާނެއެވެ. އަގު ހުރަހަށް ފުރުމާއި މަސައްކަތެއްގެ ވަކި ޕަސެންޓެއް ނިންމުމަށްފަހު، އެބައަށް ފައިސާ ހޯދުމަށް ބިލެއް ހުށަހެޅެއް ނުވާނެއެވެ. (ކޮންކްރީޓް މަސައްކަތުގެ އަގު ލިބޭނީ، ކޮންކްރީޓް އަޅާ ނިމުނީމައެވެ. ރޫފުގެ އަގު ލިބޭނީ ފުރަޅައަށް ޗާނާ ނިމުމުންނެވެ. ސީލިންގ ޖެހުމުގެ އަގު ލިބޭ ހުރިހާ ފާރުތަކުގައި ސީލިންގޖަހާ ނިމުމުންނެވެ. ކުލަލުމުގެ އަގު ލިބޭނީ ކުލަލާނެ ހުރިހާ ތަންތަނުގައި ކުލަލާ ނިމުމުންނެވެ)

10.2. މި މަސައްކަތުގެ އަގު -/500000 (ފަސްލައްކަ ރުފިޔާ) އަށްވުރެ ކުޑަނަމަ، އަގު ހޯދުމަށް ބިލް ހުށަހަޅާނީ އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހުރިހާ މަސައްކަތެއް ނިމުމުންނެވެ.

10.3. ބިލް ހުށަހެޅުމުގައި އެއްބަސްވުމާ އެއްގޮތަށް އެ މަސައްކަތެއް ނިނިފައިވާކަމުގެ ލިޔުމެއް މަސައްކަތުގެ ސުޕަވައިޒަރ ނުވަތަ މަސައްކަތް ބެލެހެއްޓުމަށް ވަކިފަރާތެއް ކަނޑައަޅާފައިވާނަމަ، އެފަރާތުން ސޮއިކޮށް ބިލް ހުށަހެޅުމުން ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 30 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ފައިސާދޫކުރެވޭނެއެވެ.

10.4. މަސައްކަތުގެ ފުރިހަމަ ހަމަޖެހުމަށްފަހު ހުށަހަޅާ ބިލުތަކާއި، ބިލު ހުށަހަޅާފައިވަނިކޮށް މަސައްކަތުގެ ފުރިހަމަ ހަމަޖެއްސުމަށް، އެ ބިލަކުން ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ ފައިސާއެއް ހުއްޓުވައި އޮޑިޓްކުރުމަށްފަހުގައެވެ. އަދި މަސައްކަތުގެ ފުރިހަމަ ބައެއްގެ ގޮތުން އެއްވެސް ހުށަހެޅުމެއް ހުށަހަޅާފައިވާނަމަ، މި

ފަދަ ބިލްތައް ފައިސާ ދޫކުރުވޭނީ މުއްދަތާ ބެހޭގޮތުން ގޮތެއް ނިންމައި، އުނިކުރަންޖެހޭ ފައިސާއެއް އުނިކުރުމަށްފަހުގައެވެ.

11. މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމިއްޖެނަމަ ޖޫރިމަނާ ފައިސާ ކަނޑޭނެގޮތް:

11.1 މަސައްކަތް ނިންމުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް ނުނިމިއްޖެނަމަ، އެއްބަސްވުމުގައިވާ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރަށް ހިނގާދުވަސްތަކަށް މަސައްކަތް ހަވާލުވާފަރާތުން ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާއިދުގައިވާ ގޮތުގެ މަތީން ޖޫރިމަނާ ދައްކަންޖެހޭނެއެވެ. އަދި، މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމިގެން ޖޫރިމަނާގެ ގޮތުގައި ދައްކަންޖެހޭ ޢަދަދު މުޅި މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15 އިންސައްތައަށް ވުރެ އިތުރު ވެއްޖެނަމަ، އެހިސާބުން އެއްބަސްވުން ނިމުމަކަށް ގެނެވޭނެއެވެ.

12. މުއްދަތު އިތުރު ކުރެވޭގޮތް

12.1 މަސައްކަތް ނިންމުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ މުއްދަތުގައި ތިރީގައި ދެންނެވިފައިވާ ސަބަބެއް ދިމާވެގެން މަސައްކަތް ނުކުރެވިދާ ދުވަސްތަކެއް ނުވަތަ މަސައްކަތް ލަސްވެދާނެކަމަށް ޤަބޫލުކުރާ ދުވަސްތަކެއް، މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް، މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުން ލިޔުމުން ހުށަހަޅާފައިވާނަމަ އެކަށީގެންވާ ބެލުމަށްފަހު، މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާއިދުގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ ގޮތުގެމަތީން، އެދުވަސްތަކަށް މުއްދަތު އިތުރުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު، މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

12.1.1. ޤުދުރަތީގޮތުން ދިމާވާ ސަބަބަކާގުޅިގެން ނުވަތަ ދެ ފަރާތެއްގެ ބާރު ނުފޯރާ ފަދަ ކަމެއް ދިމާވެގެން މަސައްކަތް ނުކުރެވުނު ދުވަސްތައް.

12.1.2. މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތުގެ ސަބަބަކާހުރެ މަސައްކަތް ނުކުރެވުނު ދުވަސްތައް.

12.1.3. މަސައްކަތްކުރުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ ތަކެތި ރާއްޖޭގެ ބާޒާރުން ގަންނަން ލިބެން ނެތިގެން މަސައްކަތް ނުކުރެވި ހުއްޓުނު ދުވަސްތައް. (މާލޭގައި ޙާއްޞަކޮށް އެފަދަ ތަކެތި ލިބޭނެ މުއްދަތުގެން 03 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ ލިޔުމާއެކު ހުށަހެޅުމުން)

12.1.4. މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތުން އަންގައިގެން މަސައްކަތް ނުކުރާ ދުވަސްތައް.

12.1.5. މަސައްކަތް ނިންމުމަށްފަހު، އެއްބަސްވުމާ އެއްގޮތަށް ހުށަހަޅާ ބިލްތައް ފައިސާދޫކުރުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ވެރިފަރާތުގެ ސަބަބަކާ ހުރެ ފައިސާ ދޫނުކުރުމާއި އިތުރަށް ހިނގާ ދުވަސްތައް.

12.1.6. މިފަދަ މަސައްކަތެއް ހަވާލުވާފަރާތުން ޤަބޫލުކުރެވޭފަދަ އުޒުރުން ކަމަކަށް.

12.2 މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށް ހުށަހަޅާ ލިޔުމުގައި މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށް ހުށަހަޅާ ސަބަބާއި، މުއްދަތަށް އިތުރުކުރަން އެދޭ ދުވަހުގެ ޢަދަދު އެނގެން އޮންނަން ވާނެއެވެ. އަދި ހުށަހަޅާ ލިޔުމާއެކު މަސައްކަތް ނުކުރެވުނުކަމަށް ސައިޓް ރެކޯޑުގައި ނޯޓްކުރެވިފައިވާ ދުވަސްކޮޅާއި ސައިޓް ރެކޯޑުގެ ކޮޕީއެއް މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ. ސައިޓްރެކޯޑް ފޮތުގައި ނޯޓްކުރެވިފައިނުވާ ސަބަބުތަކެއް، އެސަބަބަކާހުރެ ސަސްޕެންޝަން

ޑޮކިއުމަންޓް ހުރިނަމަ ލިޔުމާއެކު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އަދި ބާޒާރުން ތަކެތި ލިބެންނެތްކަން މަސައްކަތް ނުކުރެވިދާ ދުވަސްތައް މުއްދަތައް އިތުރުކުރުމަށް ހުށަހަޅާއިރު އެފަދަ ތަކެތި އާންމުކޮށް މާކެޓުން ލިބޭނީ މަދުވެގެން 03 (ތިނެއް) ހަފްތާގައި އެތަކެތި ލިބޭނެ ކަމުގެ ލިޔުން ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

12.3. މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށް ހުށަހަޅާ ލިޔުމުގައި މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށް ހުށަހަޅާ ސަބަބު، މުއްދަތަށް އިތުރުކުރަން އެދޭ ދުވަހުގެ ޢަދަދު އެނގެން އޮންނަން ވާނެއެވެ. އަދި ހުށަހަޅާ ލިޔުމާއެކު މަސައްކަތް ނުކުރެވުނުކަމަށް ސާބިތު ކޮންސަލްޓަންޓާއި ދުވަސްތަކެއް އެސްޓިމޭޓަން ސައިޓް ޕްރޮގްރެސް ކޮޅިއެއް މަސައްކަތުގެ ވެރިފައިކުރަން ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ. ސައިޓް ޕްލޭން ޓޮޕޯގްރަފީ ސަބްކޮންޓްރެކްޓް ސައިޓު ޕްރޮގްރެސް، އެސަބްކޮންޓްރެކްޓް ސަޕްލައިން ޑޮކިއުމަންޓް ހުރިނަމަ ލިޔުމާއެކު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އަދި ބާޒާރުން ތަކެތި ލިބެންނެތްކަން މަސައްކަތް ނުކުރެވިދާ ދުވަސްތައް މުއްދަތައް އިތުރުކުރުމަށް ހުށަހަޅާއިރު އެފަދަ ތަކެތި އާންމުކޮށް މާކެޓުން ލިބޭނީ މަދުވެގެން 03 (ތިނެއް) ހަފްތާގައި އެތަކެތި ލިބޭނެ ކަމުގެ ލިޔުން ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

13. ބިޑް އިވެލުއޭޝަން ކްރައިޓީރިއާ އާއި އެވޯޑްކުރުން

13.1. ބީލަން އެވޯޑް ކުރުމުގައި، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 10.46 ގެ (ހ) ގެ (2) ވަނަ ނަންބަރުގައި ވާގޮތަށް ޕްރޮސެސް އިވެލުއޭޝަންގެ ސަބްސްޓޭންޝަލީ ރެސްޕޮންސިވް ބިޑް ހުށަހަޅާ ފަރާތަކަށެވެ. އެގޮތުން ބިޑް އެވޯޑް ކުރާނީ ފަރާތަކަށް ކަނޑައެޅުމަށް ބިޑް އިވެލުއޭޝަން ކުރުމުގައި މާކްސް ދެވޭނެ ގޮތް ތިރީގައި މިވަނީއެވެ.

#	ބައިތައް	ތަފްސީލު	މިންކުރާނެ ގޮތް
(ހ)	އަގު (80%)	މިބައިން މާރކްސް ދެވޭނީ ހުށައަޅާ އަގުތައް އިވެލުއޭޝަންކުރުމަށްފަހު، ހުށައަޅާފައިވާ އެންމެ ކުޑައަގަކީ ބެންޗްމާކް އެއްކުރުމަށް ބަލައި، މިބައިން ކަނޑައެޅިފައިވާ % ހުރިހާ އަގެއްގެ ދުރުގައި ބަލާލައިގެންނެވެ. މިގޮތުން އެންމެ ގިނަ ޕޮއިންޓް ލިބޭނީ އެންމެ ކުޑަ އަގަށެވެ.	(Benchmark Price / Submitted Price) X Allocated Percentage (80)
(ށ)	މުއްދަތު (15%)	މިބައިން މާރކްސް ދެވޭނީ ހުށައަޅާފައިވާ މުއްދަތުތައް އިވެލުއޭޝަންކުރުމަށްފަހު، ހުށައަޅާފައިވާ އެންމެ ކުރު މުއްދަތަކީ ބެންޗްމާކް އެއްކުރުމަށް ބަލައި، މިބައިން ކަނޑައެޅިފައިވާ % ހުރިހާ މުއްދަތުތަކެއްގެ ދުރުގައި ބަލާލައިގެންނެވެ. މިގޮތުން އެންމެ ގިނަ ޕޮއިންޓް ލިބޭނީ އެންމެ ކުރު އަދަދަށެވެ.	(Benchmark Price / Submitted Period) X Allocated Percentage (15)

(ނ)	ތަޖުރިބާ (5%)	މި ބައިން މާކްސް ދެވޭނީ ހުށަހަޅާފައިވާ ތަޖުރިބާގެ ލިޔުންތަކެއް އިވެލުއޭޝަންކުރުމަށްފަހު، ގެވުނުހިރި މަސައްކަތްތަކެއްކަމަށް ފާސްވާ ލިޔުންތަކަށެވެ. އެގޮތުން 2021 ވަނަ އަހަރުން ފެށިގެން ދައުލަތުގެ އޮފީސްތަކަށާއި ކޯޕަރޭޝަންތަކަށާއި ސަރުކާރު ހިއްސާވާ ކުންފުނިތަކަށް ފޯރުކޮށްދީފައިވާ، މަސައްކަތެއްގެ ޖުމުލަ އަގު -/100،000ރ (އެއްލައްކަ ރުފިޔާ) އަށްވުރެ ބޮޑު ގެވުނުހިރި ކޮންމެ މަސައްކަތަކަށް 1 (އެކެއް) މާކް ދެވޭނެއެވެ. މި ބައިން މާކްސް ދެވޭނީ އެންމެ ގިނަވެގެން 5 (ފަހެއް) ލިޔުމަކަށެވެ.	ހުށަހަޅާ ކޮންމެ ލިޔުމަކަށް 1 (އެކެއް) މާކްސް
ޖުމްލަ:			100

13.2 މި މަސައްކަތް އެވޯޑްކުރުމުގައި މާލީ ފުރަޢާތުން އާއްމުކޮށްފައިވާ (ނަންބަރު: 2026/G-2) "ދައުލަތުގެ އޮފީސްތަކުން ކުރިއަށްގެންދާ ޕްރޮކިއުމަންޓްތަކުގައި ވަކިވަކި ފަރާތްތަކާއި ދާއިރާތަކަށް އިސްކަން ދިނުމުގައި ޢަމަލުކުރާނެ އުޞޫލު" އަށް ރިޢާޔަތްކުރެވޭނެއެވެ.

14. ބީލަމަށް ކުރިމަތިލާފަރާ ފަރާތްތަކުގައި ހުންނަންޖެހޭ ޝަރުތުތައް

14.1 މި މަސައްކަތަށް ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ ފުރުސަތު ހުޅުވާލެވިފައިވަނީ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ކުންފުނި ތަކާއި ވިޔަފާރިތަކަށެވެ.

14.2 މި މަސައްކަތަށް ބީޑް ހުށަހެޅޭނީ ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރިތަކަށެވެ.

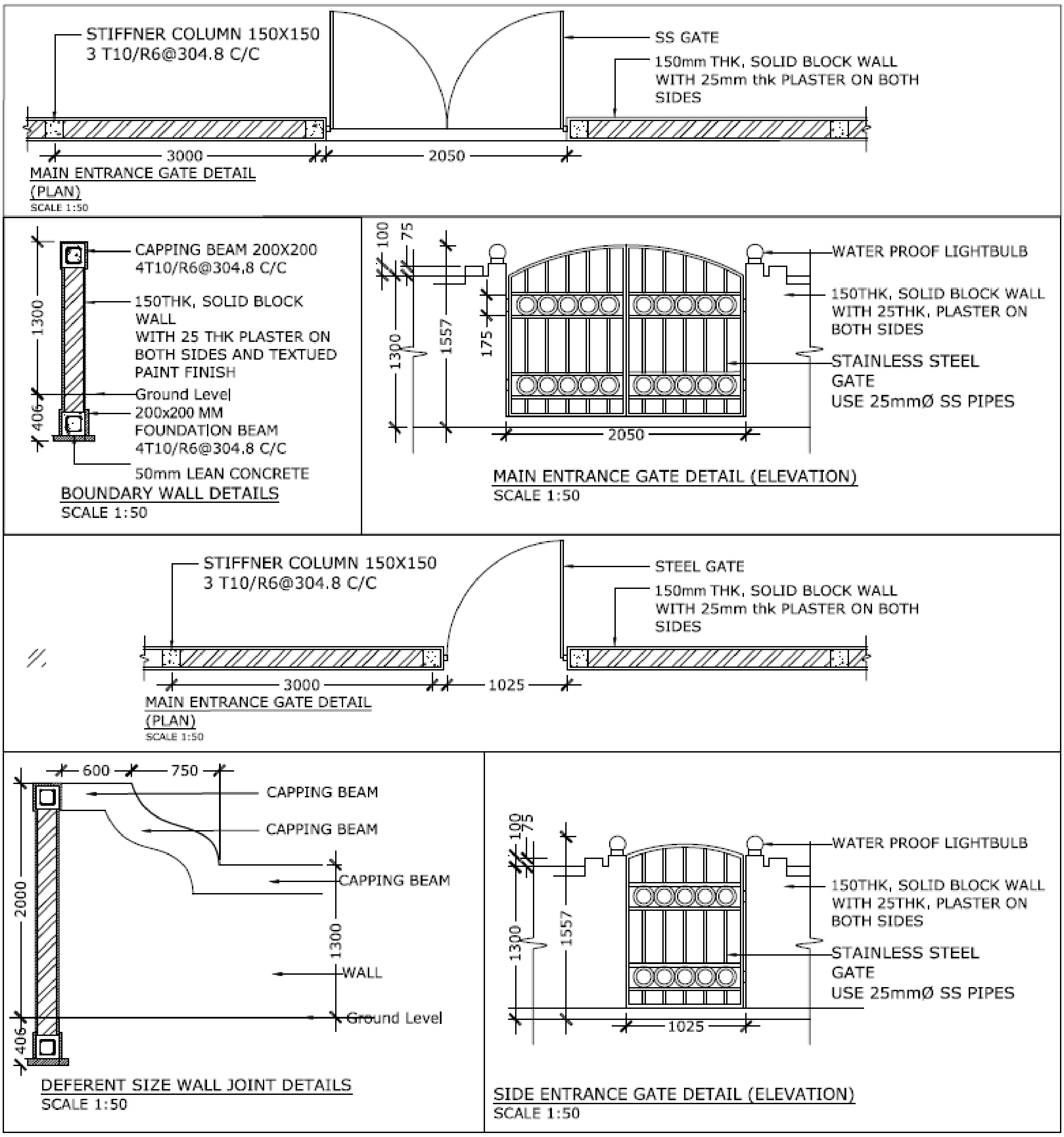
15. އިތުރު މަޢުލޫމާތު

15.1 ކޮންޓްރެކްޓް އެވޯޑްކުރެވޭ ފަރާތަށް އެކަން ލިޔުމުން އަންގާނެއެވެ. އަދި އެކަން އަންގާތާ އެންމެ ލަސްވެގެން 1 (އެކެއް) ހަފްތާ ދުވަހުގެ ތެރޭގައި މަސައްކަތާ ހަވާލުވާން ވާނެއެވެ.

15.2 މި މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ އަންދާޒީ ހިސާބުތައް އިވެލުއޭޓްކުރެވޭ މަސައްކަތުގެ ބަޖެޓުކުރާން ފަރާތުން ކަނޑައަޅާފައި މި ކޯޓް ހިލާފު ފާއިދާގެ ބީޑް ކޮމިޓީންނެވެ. ބީޑް ކޮމިޓީ އެސެސްމަންޓުގައި ނޯޓިސްއާއި، ޑްރޯއިންގްސް އަދި ޖޭ ސްޕެކް އެޑްމިނިސްޓްރޭޝަންގެ ބީޑް ކޮމިޓީއިންނެވެ. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާ މަސައްކަތުގެ ސުޕަވައިޒް ކުރާނީ ފަރާތް ކަނޑައަޅާފައިވާ ކޯޓް ހިލާފު ކޮންސަލްޓަންސީގެ މައި މެޓީރިއަލް ކޯޓިންނެވެ.

15.3 ބީޑް ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ ސަރުކާރު ހުކުމެއް ރައްދުވެފައިވާ ފަރާތެއް ކަމުގައި ވާ ނަމަ، ވިޔަފާރީގެ ރެޖިސްޓަރީގައި އެކަން ހާމަކުރަންވާނެއެވެ. އަދި އެ ފަދަ މަސްއަލައެއް ޝަރީޢަތުގައި ހިނގަމުންދާނަމަ އެ މައުލޫމާތު ވެސް އެ ގޮތަށް ހާމަކުރަންވާނެއެވެ. އަދި އެފަދަ ކަމެއްގެ ސަބަބުން ކޮންޓްރެކްޓް ފުރިހަމަކުރުމަށް މަސައްކަތާ ހަވާލުވާ ފަރާތަށް ނުކުޅެދިދާނެކަމުގެ އިޙްތިމާލު ބޮޑުކަމަށް މި ޑިޕާޓްމަންޓަށް ގަބޫލުކުރެވިއްޖެ ނަމަ، އެ ފަރާތަކީ ބީޑް ހުށަހެޅުމަށް ޝަރުޠު ހަމަނުވާ ފަރާތެއްކަމުގައި ކަނޑައެޅުމުގެ ބާރު މި ޑިޕާޓްމަންޓަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

12 އޮގަސްޓް 2026


STIFFNER COLUMN 150X150
3 T10/R6@304.8 C/C
SS GATE
150mm THK, SOLID BLOCK WALL
WITH 25mm thk PLASTER ON BOTH
SIDES
3000
2050
MAIN ENTRANCE GATE DETAIL
(PLAN)
SCALE 1:50
CAPPING BEAM 200X200
4T10/R6@304.8 C/C
150THK, SOLID BLOCK
WALL
WITH 25 THK PLASTER ON
BOTH SIDES AND TEXTUED
PAINT FINISH
Ground Level
200x200 MM
FOUNDATION BEAM
4T10/R6@304.8 C/C
50mm LEAN CONCRETE
1300
406
BOUNDARY WALL DETAILS
SCALE 1:50
100
75
1300
1557
175
WATER PROOF LIGHTBULB
150THK, SOLID BLOCK WALL
WITH 25THK, PLASTER ON
BOTH SIDES
STAINLESS STEEL
GATE
USE 25mmØ SS PIPES
2050
MAIN ENTRANCE GATE DETAIL (ELEVATION)
SCALE 1:50
STIFFNER COLUMN 150X150
3 T10/R6@304.8 C/C
STEEL GATE
150mm THK, SOLID BLOCK WALL
WITH 25mm thk PLASTER ON BOTH
SIDES
3000
1025
MAIN ENTRANCE GATE DETAIL
(PLAN)
SCALE 1:50
600
750
CAPPING BEAM
CAPPING BEAM
CAPPING BEAM
2000
1300
WALL
Ground Level
406
DEFERENT SIZE WALL JOINT DETAILS
SCALE 1:50
100
75
1300
1557
WATER PROOF LIGHTBULB
150THK, SOLID BLOCK WALL
WITH 25THK, PLASTER ON
BOTH SIDES
STAINLESS STEEL
GATE
USE 25mmØ SS PIPES
1025
SIDE ENTRANCE GATE DETAIL (ELEVATION)
SCALE 1:50