މިނިސްޓްރީ އޮފް އިންފްރާސްޓްރަކްޗަރ، ހައުސިންގ އެންޑް އަރބަން ޑިވެލޮޕްމަންޓް
މާލެ، ދިވެހިރާއްޖެ

# ހުޅުމާލެ އުމަރުޖާހިރު ބިލްޑިންގ ފަޔަރ އެލާމް ޕްރޮޓެކްޝަން ސިސްޓަމް މަރާމާތުކޮށް، އަލަށް ހަރުކުރަންޖެހޭ ސްޕެއަރ އަމިއްލަ ތަކެތީގައި ހަރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުމާއި ގުޅޭ

## މައުލޫމާތު ކަރުދާސް

---

މިނިސްޓްރީ އޮފް އިންފްރާސްޓްރަކްޗަރ، ހައުސިންގ އެންޑް އަރބަން ޑިވެލޮޕްމަންޓް

އިޢުލާން ނަންބަރު: (IUL)491-CDS3/491/2026/128
އިޢުލާނުކުރުނު ތާރީޚް: 19 އޮގަސްޓް 2026

# ސެކްޝަން 1

## ބިޑް ޝީޓް

| ރިފަރެންސް ނަންބަރު | | ބިޑާއި ގުޅޭ ރިފަރެންސްތައް |
|---|---|---|
| 1·1 | | މަސައްކަތުގެ ނަން: ހުޅުމާލެ އުމަރުޒާހިރު ބިލްޑިންގެ ފަޔަރ އެލާމް ޕްރޮޓެކްޝަން ސިސްޓަމް މަރާމާތުކޮށް، އަލަށް ހަރުކުރަންޖެހޭ ސްޕެއަރ އަމިއްލަ ތަކެތިގައި ހަރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުމާއި ގުޅޭ މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް |
| | | **ބިޑް ހުށަހެޅުމަށް ރަޖިސްޓްރީކުރުން: -** |
| 8·1 | 8·1 | **މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުން**<br>އިތުރު މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރަން ބޭނުންފުޅުވާ ފަރާތްތަކުން **26 އޮގަސްޓް 2026 ވާ ބުދަ ދުވަހުގެ މެންދުރު 12:00** ގެ ކުރިން ތިރީގައިވާ އީމެއިލް އެޑްރެސް މެދުވެރިކޮށް މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރެއްވުމަށް ދަންނަވަމެވެ. |
| | 8·2 | **މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ލިޔުންތައް ފޮނުއްވަންވީ އެޑްރެސް**<br>މިނިސްޓްރީ އޮފް އިންފްރާސްޓްރަކްޗަރ، ހައުސިންގ އެންޑް އަރބަން ޑިވެލޮޕްމަންޓް<br>ދަރުބާރުގޭ، އަމީނީ މަގު<br>ކ.މާލެ، 20392<br>އީމެއިލް: procurement@infrastructure·gov·mv |
| | 8·3 | **ސަރވޭ ސެޝަން**<br>ތަން: އުމަރު ޒާހިރު ބިލްޑިންގ ހުޅުމާލެ<br>**ތާރީޚް: 24 އޮގަސްޓް 2026**<br>**ދުވަސް: ހޯމަ**<br>**ގަޑި: 14:00** |
| 12 | | އަގު ހުށަހަޅަންވީ ގޮތް: ސެކްޝަން 4 ގެ ޖަދުވަލް 2 އަގު ގެ ތަފްސީލް ޝީޓްގައިވާ |
| 13-4 | | **މަސައްކަތުގެ މުއްދަތު:**<br>- އަލަށް ހަރުކުރަންޖެހޭ ސްޕެއަރ ހަރުކުރުމުގެ މުއްދަތާއި މިހާރު ހުރި ފަޔަރ އެލާމް ޕްރޮޓެކްޝަން ސިސްޓަމް ރަނގަޅުކުރުމުގެ މުއްދަތު – **އެގްރީމެންޓްގައި ސޮއި ކުރާ ތާރީޚުން ފެށިގެން އެންމެ ގިނަވެގެން 2 (ދެއް) މަސް** |

| | |
|---|---|
| | - އެގްރީމަންޓްގައި ސޮއިކުރާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 1 އަހަރު ދުވަހުގެ ތެރޭގައި 2 ފަހަރު ފަޅަރ އެންޓި ޕްރޮޓެކްޝަން ސިސްޓަމަށް އަޕްގްރޭޑްކުރުމުގެ ޚިދުމަތް އަދި ޓްރެއިނިންގ ސެޝަން ބާއްވުން |
| 15 | **ބިޑް ހުށަހަޅަންވީ ސުންގަޑި**<br>ތަން: މިނިސްޓްރީ އޮފް އިންފްރާސްޓްރަކްޗަރ، ހައުސިންގ އެންޑް އަރބަން ޑިވެލޮޕްމަންޓް ދަރުބާރުގެ، އަމީނީމަގު، މާލެ<br>ތާރީޚް: 06 ސެޕްޓެމްބަރު 2026<br>ދުވަސް: އާދިއްތަ<br>ގަޑި: 09:00 |
| 17 | **ބިޑް ހުޅުވުން**<br>ތަން: މިނިސްޓްރީ އޮފް އިންފްރާސްޓްރަކްޗަރ، ހައުސިންގ އެންޑް އަރބަން ޑިވެލޮޕްމަންޓް ދަރުބާރުގެ، އަމީނީމަގު، މާލެ<br>ތާރީޚް: 06 ސެޕްޓެމްބަރު 2026<br>ދުވަސް: އާދިއްތަ<br>ގަޑި: 09:00 |
| 18 | ބިޑުތައް ވަޒަންކުރާނެ މިންގަނޑު ސެކްޝަން 4 ގެ ޖަދުވަލު 6 ގައި އެވަނީއެވެ. |
| 22 | ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު (ހުށަހަޅާ އަގު ފަސް ލައްކަ އަށްވުރެއް އިތުރުވާނަމަ): 25،000.00 ރ |
| 24 | ޕާރފޯމަންސް ސެކިއުރިޓީ ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު: 2% |
| ނޯޓް: | |

# ސެކްޝަން 2

# ބިޑް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށް އިރުޝާދު

| | | |
|---|---|---|
| | | (ހ) އާންމު މަޢުލޫމާތު |
| 1. ބިޑުގެ ތަޢާރުފު | 1.1 | މި ބިޑަކީ ބިޑް ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހިދުމަތް ނުވަތަ ތަކެތި ފޯރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޮވުމަށް ހުށަހެޅުއްވުމަށް ބިޑުކުރުމެވެ. މި ބިޑުން ހޯދަން ބޭނުންވާ ހިދުމަތް ނުވަތަ މަސައްކަތުގެ މަޢުލޫމާތު ބިޑް ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ. |
| 2. ބިޑަށް ކުރިމަތިލެވޭނެ ފަރާތްތައް | 2.1 | ބިޑް ހުށަހެޅުއްވުމަށް، ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމުގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރު: 18/2014) ގެ ދަށުން ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ތިރީގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކަށެވެ. |
| | 2.1.1 | ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކުންފުނިތަކާބެހޭ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކުންފުނިތަކެއް. |
| | 2.1.2 | ޕާޓްނަރޝިޕް ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ޕާޓްނަރޝިޕްތަކެއް. |
| | 2.1.3 | ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތަކެއް. |
| | 2.1.4 | އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިތަކެއް. |
| | 2.2 | 2.1 ގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކުގެ އިތުރުން އެހެން ފަރާތްތަކަކަށް ބިޑަށް ކުރިމަތިލެވޭނީ އެކަން ބިޑް ޝީޓުގައި ބަޔާން ކުރެވިފައިވާނަމައެވެ. |
| 3. ބިޑު އަންނަނިވާނެ ގޮތާއި ބިޑުގައި ސޮއިކުރުން | 3.1 | ބިޑެއް އަންނަނިވާނީ މި ޖަދުވަލުގެ އެނެކްސް 1 ގައިވާ، ބިޑް ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ޗެކްލިސްޓްގައިވާ ތަރުތީބުން ޑޮކިއުމަންޓްތައް ހިމަނައިގެން ގަނޑުތައް ވަކި ނުވާނެހެން އެއްކޮށްބައިންޑް ކޮށްފައެވެ. |
| | 3.2 / 3.2.1 | ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން މެނޭޖިންގ ޑިރެކްޓަރ ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބިޑުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދީފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ. |
| | 3.2.2 | ޕާޓްނަރޝިޕްތަކުގެ މެނޭޖިންގ ޕާޓްނަރު ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބިޑުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދީފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ. |

| | | | |
|---|---|---|---|
| | | 3.2.3 | ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތަކުގެ ޑައިރެކްޓަރުން ނޫން އެހެން ފަރާތްތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ދޫކުރެވިފައިވާކަން ބާރުދޭކަމުގެ "ޕަވަރ އޮފް އެޓާރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ. |
| 4. ހުށަހަޅަންޖެހޭ ބީލަމުގެ އަދަދު | 4.1 | | ބީލަން ކުރިމަތިލާ ކޮންމެ ފަރާތަކުން ވެސް ހުށަހަޅާނީ 1 (އެކެއް) ބީލަމެވެ. އެއް ބީލަންތެރިއަކު ގިނަ ބީލަން އެއްވެސް ފަރާތަކުން ހުށަހަޅައިފިނަމަ އެ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ހުރިހާ ބީލަމެއް ބާތިލް ކުރެވޭނެއެވެ. |
| 5. ބީލަން ތައްޔާރު ކުރުމުގެ ހަރަދު | 5.1 | | ބީލަން ތައްޔާރުކުރުމާއި ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ކުރާ އެންމެހައި ހަރަދުތައް ކުރާނީ އެ ބީލަމެއް ހުށަހަޅާ ފަރާތުންނެވެ. މިކަމަށް ހިނގާ އެއްވެސް ހަރަދަކަށް ބީލަން ހުޅުވާ ފަރާތުން ޒިންމާއެއް ނުނަގާނެއެވެ. |
| 6. އެހެނިހެން އުސޫލުތައް | 6.1 | | ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ، އިމާރާތްކުރުމާއި، ގަދުރުފަރާތާއި ބިނާކާ ބޭރު ވެރިޔާގެ ދަރުން ހިނގަމުންދާ އެއްވެސް އިދާރާއެއްގެ ވެރިއެއް ނުވަތަ މުވައްޒަފަކާ އެ މުވައްޒަފަކު ކައިވެނިކޮށްގެން އުޅޭ މީހާއި، ދަރިންނާއި، އެއްބަނޑު މީހުންނާއި، އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެއްބަނޑު އެއްބަފާ މީހުންނާއި، މައިންބަފައިންނާއި، ބޮޑުދަރިންނާއި، އެ މުވައްޒަފަކު ކައިވެނިކޮށްގެން އުޅޭ މީހާގެ އެއްބަނޑު މީހުންނާއި، އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެއްބަނޑު އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެ މީހާގެ މައިންބަފައިން ނުވަތަ ވިޔަފާރީގެ އެއްވެސް ގުޅުމެއް އޮތް ފަރާތެއް ކަމުގައިވާނަމަ ނުވަތަ މި މިނިސްޓްރީގެ ދާއިރާގެ އެއްވެސް އޮފީހެއްގައި ވަޒީފާ އަދާކުރާ ފަރާތެއް ނަމަ އެކަމުގެ ސާފު މަޢުލޫމާތު އެނގޭނެ ލިޔުމެއްގައި ސާފުކޮށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. މިފަދަ ލިޔުމެއް ހުށަނާޅާ ކަމުން އެކަން އެނގިއްޖެނަމަ އިތުރު އެންގުމަކާ ނުލައި އެ ބީލަން ބާތިލް ކުރެވޭނެއެވެ. |
| (ހ) ބީލަމާގުޅޭ ލިޔުންތައް | | | |
| 7. ބީލަން ފޮތުގައި ހިމެނޭ ބައިތައް | 7.1 | | ބީލަމާގުޅޭ ލިޔުންތަކުގައި ހިމެނީ ތިރީގައިވާ ލިސްޓުގައިވާ ލިޔުންތަކާއި، އެޑެންޑަމްތަކެވެ. |
| | | 7.1.1 | ބީލަން ޝީޓް (ސެކްޝަން-1) |
| | | 7.1.2 | ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށްދޭ އިރުޝާދު (ސެކްޝަން-2) |
| | | 7.1.3 | އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް (ސެކްޝަން-3) |
| | | 7.1.4 | ޖަދުވަލުތައް (ސެކްޝަން-4) |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.4 | މަސައްކަތުތަކުގެ މަޢުލޫމާތު (ސެކްޝަން-5) |
| 8. ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުން | 8.1 | މި ބީލަން ފޮތުގައިވާ މަޢުލޫމާތާއި ގުޅިގެން ސުވާލެއް މި ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން އިތުރަށް ސާފުކުރަން ކަމެއް އޮތް ނަމަ އެ ކަމެއްގެ މަޢުލޫމާތު ހޯދުމަކީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ޒިންމާއެކެވެ. |
| | 8.2 | 9.1 ގައިވާ ގޮތަށް ދޫކުރާ އެޑެންޑަމަކީ ބީލަމުގެ ބައެކެވެ. |
| | 8.3 | ޕްރީބިޑް ބައްދަލުކުރުން ރިޕޯޓް ހުށަހެޅުމަށް ބޭނުންވާ މަޢުލޫމާތުތައް ހޯދުމަށް ސަރުކާރު ސެކްޝަންގައި ބައިވެރި ވުމަކީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ޒިންމާއެކެވެ |
| 9. ބީލަމަށް ބަދަލު ގެނައުން | 9.1 | ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން ބީލަމަށް ކޮންމެކަހަލަ ގެންނަންޖެހޭ ބަދަލުތައް ގެނައުމަށް ފުރުސަތު ހިފެހެއްޓުމައި، އެޑެންޑަމްގެ ޒަރިއްޔާ (އުނި/އިތުރު) ގެންނާނެއެވެ. |
| 10. ބީލަމުގައި ބޭނުން ކުރާ ބަސް | 10.1 | ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބީލަން ތައްޔާރު ކުރަންވާނީ ބީލަމާއިއެކު ދީފައިވާ ނަމޫނާއާ އެއްގޮތަށް ދިވެހި ނުވަތަ އިނގިރޭސި ބަހުންނެވެ. |
| **(ނ) ބީލަން ތައްޔާރުކުރުން** | | |
| 11. ބީލަމުގައި ބޭނުން ކުރާ ފައިސާ | 11.1 | ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބީލަމަށް އަގު ހުށަހަޅަން ވާނީ ދިވެހި ރުފިޔާއިންނެވެ. |
| 12. އަގު ހުށަހެޅުން | 12.1 | ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކުންނަމަ އަގު ހުށަހަޅަންވީ ޖީ.އެސް.ޓީ ހިމަނައިގެންނެވެ. އަދި ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ދައްކާ އަދަދު ވަކިން އެނގެން އޮންނަންވާނެއެވެ. |
| 13. މުއްދަތު | 13.1 | މަސައްކަތް ކޮންޓްރެކްޓަން މުއްދަތު ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ ހުކުރު ދުވަސް ފިޔަވާ ބަންދު ދުވަސްތައް ހިމަނައިގެން ދުވަހުގެ އަދަދުންނެވެ. |
| | 13.2 | މަސައްކަތުގެ ކޮންޓްރެކްޓަރ ހުށަހަޅާ މުއްދަތަކީ އެ މަސައްކަތެއް ކުރުމަށް އެކަށީގެންވާ މުއްދަތެއް ކަމުގައި ވާންވާނެއެވެ. |
| | 13.3 | ބީލަމުގެ މުއްދަތު ހަމަވާ ތާރީޚް އޮންނަން ވާނީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން މަދުވެގެން 90 ދުވަސް ދުވަހުގެ މުއްދަތަކަށެވެ. |
| | 13.4 | ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު މުއްދަތު ކަނޑައަޅާފައިވާ މަސައްކަތްތަކަކަށް ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން މިނިސްޓްރީއިން ދީފައިވާ މުއްދަތު ނޫން އިތުރު މުއްދަތެއް ދީފައިވާނަމަ ބީލަން ބާޠިލު ކުރެވޭނެއެވެ. |
| **(ރ) ބީލަން ހުށަހެޅުން** | | |

| | | |
|---|---|---|
| 14. ބީލަން ބަންދު ކުރާނެ ގޮތް | 14.1 | ސިޓީ އުރައިގެ ބޭރުގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނަމާއި އެޑްރެސް އަދި ފޯނު ނަންބަރު ލިޔެފައި އޮންނަން ވާނެއެވެ. |
| | 14.2 | ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުންނަންވާނީ ބަންދުކުރެވިފައިވާ ސިޓީ އުރައިގައި ބީލަން ސްޓިކަރގައިވާ ގޮތަށް އެޑްރެސް ކޮށްފައެވެ. |
| 15. ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ ސުންގަޑި | 15.1 | މި މަސައްކަތަށް ނުވަތަ ޚިދުމަތަށް އެދި ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުށަހަޅަންވީ ސުން ގަޑި ބީލަން ސްޓިކަރގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ. |
| 16. މުއްދަތުގެ ފަހުން ހުށަހެޅޭ ބީލަން ތަކާއި ދުރު އަމަލު ކުރާނެގޮތް | 16.1 | ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ސުންގަޑީގެ ފަހުން ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ. |
| | 16.2 | އީމެއިލް އަދި ފެކްސްއިން ފޮނުވާ އަންދާސީ ހިސާބުތައް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ. |
| (ބ) ބީލަން ހުޅުވުމާއި އިވެލުއޭޝަން ކުރުން | | |
| 17. ބީލަން ހުޅުވުން | 17.1 | ބީލަން ހުޅުވުމަށް ހަމަޖެއްސޭފައިވާ ތާރީޚަކީ އެއްވެސް ސަބަބަކާ ހުރެ ސަރުކާރުން ބަންދު ދުވަހެއްގެ ގޮތުގައި ހަމަޖެއްސައިފިނަމަ ބީލަން ހުޅުވުން އޮންނާނީ ޖެހިގެން އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހުގެ ބީލަން ސްޓިކަރގައިވާ ސުންގަޑީގައެވެ. |
| | 17.2 | ޝަރުތު ފުރިހަމަވާ ބީލަންތަކުގެ ހިސާބުކުރުމުގެ މައްސަލަތައް އުޅޭނަމަ ތިރީގައި މިވާ ގޮތްތަކުގެ މަތިން އިސްލާހު ކުރެވޭނެއެވެ. |
| | 17.3 | ބީލަމުގައިވާ ފައިސާގެ އަދަދާއި ދިވެހި ބަހުން ލިޔެފައިވާ ފައިސާގެ އަދަދު ތަފާތުވާނަމަ، ރަގަޅު އަދަދުކަމުގައި ބަލާނީ ދިވެހި ބަހުން ލިޔެފައިވާ ފައިސާ އަދަދެވެ. |
| 18. ބީލަންތައް އިވެލުއޭޝަން ކުރުން | 18.1 | އިޢުލާނާ ގުޅިގެން ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ފުރިހަމަކުރަންޖެހޭ މަޢުލޫމާތާއި ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައި ނުވާނަމަ ބީލަންތައް ބަލައިނުގަތުމުގެ އިޚްތިޔާރު މިނިސްޓްރީއަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ބީލަންތައް ބަލައިގަތުމަށްފަހު ވެސް ފުރިހަމަނުވާ ބީލަންތައް ޑިސްކޮލިފައިކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ވެސް މިނިސްޓްރީއަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ބީލަންތައް ބަލައިގަތުމަށްފަހު ހުށަހަޅާފައިވާ އަގުތަކަކީ އެކަށީގެންނުވާ އަގުތަކެއްނަމަ ބީލަންތައް ކެންސަލްކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މިނިސްޓްރީއަށް ލިބިގެންވެއެވެ. |
| | 19.1 | ބީލަން ކާމިޔާބުވި ފަރާތަކަށް، ކާމިޔާބުނުވި ފަރާތްތަކަށް ލިޔުމުން އަންގާނެއެވެ. މިގޮތުން އަންގާ އެންގުމާ ވިދިގެން ބީލަން ކާމިޔާބު ނުވި ފަރާތްތަކަށް 3 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ މުއްދަތެއް، ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން މައްސަލަ ހުށަހެޅުމަށް ދެވޭނެއެވެ. އަދި މި |

| | | |
|---|---|---|
| 19. ބީލަން ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތް ކަނޑައެޅުން | | މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި މަސައްކަތު ހުށަހަޅާ ފަރާތުން އެދިއްޖެ ހިސާބުގައި ބީލަން ކާމިޔާބު ނުވި ސަބަބު އަންގައިދޭންވާނެއެވެ. |
| | 19.2 | ބީލަން ކާމިޔާބުވި ފަރާތާއި ކޮންޓްރެކްޓުގައި ސޮއިކުރެވުމުން، ބީލަން ކާމިޔާބުނުވި ފަރާތްތަކުން 19.1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގައި ހުށަހަޅާ މަސައްކަތަށް ބަލާ، ކުރި ސެކިއުރިޓީ ޗެކު ދިނުމަށްފަހުގައެވެ. |
| 20. ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތް ހޮވާ، އެކަން އެންގުން | 20.1 | 21.1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެ މުއްދަތުގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރަންވާނީ ބީލަން ކާމިޔާބުވި ފަރާތުން 19.1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގައި ހުށަހަޅާ މަސައްކަތަށް ބަލާ، ކުރި ސެކިއުރިޓީ ޗެކު ދިނުމަށްފަހުގައެވެ. |
| 21. | 21.1 | އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ނުކުރައްވައިފިނަމަ، މި މަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ބާތިލުކުރެވޭނެއެވެ. |
| | 21.2 | ބީލަން ޝީޓްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އަދަދު ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. |
| (ށ) ހުށަހަޅަންޖެހޭ ސެކިއުރިޓީތައް | | |
| 22. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ | 22.1 | ބީލަން ކާމިޔާބުވާ ފަރާތަށް އެކަން އަންގާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ރަސްމީ ބަންދު ނޫން 7 (ހަތެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބީލަން ކާމިޔާބު ނުވާ ފަރާތްތަކުގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ އެ ފަރާތްތަކަށް ރައްދުކުރެވޭނެއެވެ. |
| | 22.2 | ބީލަން ހުށަހެޅުމަށްފަހު ބީލަން ހުށައެޅި ފަރާތުން ބީލަމުން ވަކިވެއްޖެނަމަ ނުވަތަ ބީލަން ކާމިޔާބުވާ ފަރާތަށް ބީލަން ކާމިޔާބުވިކަމުގެ ލިޔުން ލިބުމަށްފަހު ބީލަން ކެންސަލް ކޮށްފިނަމަ އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތަށް ނެގޭނެއެވެ. |
| 23. އެޑްވާންސް ފައިސާ އަދި އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގެރެންޓީ | 23.1 | އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށް އެދި ހުށަހަޅައިފިނަމަ، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދާ އެއްގޮތަށް އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވިދާނެއެވެ. |
| | 23.2 | އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ ޕްރޮޖެކްޓުގެ ޖުމްލަ އަގު -/250,000 (ދެ ލައްކަ ފަންސާސް ހާސް) ދިވެހި ރުފިޔާއަށްވުރެ ބޮޑުވާނަމައެވެ. |
| | 23.3 | އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށް އެދި ހުށަހަޅާނަމަ، މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާތާ 45 (ސާޅީސް ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެޑްވާންސް ފައިސާއަށް އެދި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. |
| | 23.4 | އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށް ހުށަހަޅާއިރު އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމުކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންސް ލީސިންގ ކުންފުންޏަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. |
| | 23.5 | އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގޮތުގައި ދޫކުރެވޭނީ މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% (ފަނަރަ އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނޫން އަދަދެކެވެ. އަދި އެޑްވާންސްގެ ގޮތުގައި ދޫވާ ފައިސާ |

| | | |
|---|---|---|
| | | މަސައްކަތް ކުރަމުންދާއިރު ނުވަތަ ޚިދުމަތް ހޯދުމުންދާއިރު ހުށަހަޅާ ބިލްތަކުން، ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމުލަ އަގުގެ ނިސްބަތުން އުނިކުރެވޭނެއެވެ. |
| 24. ޕަރފޯމަންސް ގެރެންޓީ | 24.1 | ބީލަން ހުށަހަޅާ އަގަކީ -/500,000 (ފަސް ލައްކަ) ރުފިޔާ އަށްވުރެ މަތީގެ އަގެއްނަމަ ބީލަން ކާމިޔާބުވާ ފަރާތުން ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމްކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއް ޕަރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. |
| | 24.2 | ޕަރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ބަލައިގަތުމަށް ބީލަން ކާމިޔާބުވި ފަރާތަށް ދެވޭ މުއްދަތުގައި ޕަރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ނުބަލައިގަނެވިއްޖެނަމަ، މި މަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ބާތިލުކުރުމަށްފަހު، އެ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތަށް ނަގާނެއެވެ. |
| 25. މަސައްކަތް ހުށަހެޅުމާއި މަސައްކަތް ބެލުން | 25.1 | ބީލަމުގައި ގޮވާލާ ޚިދުމަތްތަކާ ކަނޑައެޅިފައިވާ ބޭނުމަށް މަސައްކަތް ހުށަހެޅުމާއި، ހުށަހެޅި މަސައްކަތްތައް ބެލުމުގައި އަމަލުކުރާނެ ގޮތް، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 17 ގައިވާ "ބީލަމާ ގުޅިގެން މަސައްކަތް ހުށަހެޅުމާއި، ހުށަހެޅި މަސައްކަތްތައް ބެލުމުގައި އަމަލުކުރާނެގޮތުގެ އުސޫލު" އާ އެއްގޮތަށެވެ. |
| | 25.2 | ބީލަމުގައި ގޮވާލާ ޚިދުމަތްތަކާ ކަނޑައެޅިފައިވާ ބޭނުމަށް ހުށަހަޅާނީ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 18 ގައިވާ "ބީލަން އިޢުލާންކުރި އޮފީހުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް ހުށަހަޅާ ބީލަންފޮތާ މަސައްކަތް ހުށަހަޅާ ފޯމް-ޕްރޮޕޯސަލް މަސައްކަތާ" PR-14 ފޯމުންނެވެ. |
| | 25.3 | ބީލަމުގައި ގޮވާލާ ޚިދުމަތްތަކާ ކަނޑައެޅިފައިވާ ބޭނުމަށް ހުށަހެޅުމުން، މަސައްކަތް ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ސަރުކާރު ބަންދު ނޫން 14 (ސާދަ) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، މަސައްކަތް ނިންމައި، މަސައްކަތް ނިންމިކަމުގެ ލިޔުމަކުން މަސައްކަތް ހުށަހެޅި ފަރާތަށް، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 19 ގައިވާ "ބީލަމުގެ މަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފީސަރުގެ ޖަވާބު" PR-14 ފޯމުން ޖަވާބު ތައްޔާރުކޮށް އަންގާނެއެވެ. |
| 26. މަސައްކަތް އަލުން ބެލުމަށް ޕްރޮކިއުމަންޓް ރިވިއު ކޮމިޓީއަށް ހުށަހެޅުން | 26.1 | ބީލަމުގައި ދިމާވާ މަސައްކަތަކާއި ގުޅިގެން އިޢުތިރާޒްކޮށް އަލުން ބެލުމަށް "ޕްރޮކިއުމަންޓް ރިވިއު ކޮމިޓީ" އަށް ހުށަހެޅުމުގައި، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 21 ގައިވާ "ބީލަންވެރިއާ ބީލަމުގެ މަސައްކަތު އަލުން ބަލައިދިނުމަށް އެދި "ބީލަމުގެ މަސައްކަތު |

| | | |
|---|---|---|
| އަގުން ބަލާ މުސްތަޤިއްލު ރިވިއު ކޮމިޓީއަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅާ ފޯމު" – އެޕީލް މަރުހަލާ" PR-16 ފޯމުން ހުށަހެޅިދާނެއެވެ. | | |

## ސެކްޝަން 3

## އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު މާއްދާތައް އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް

| | | |
|---|---|---|
| "މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތެއް ކުރުމަށް ބޭނުންވާ މިނިސްޓްރީގެ ދާއިރާގެ ތަނަކަށެވެ. | 27.1 | 1. މާނަކުރުން |
| "މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތެއް ކޮށްދިނުމަށް އެދި ބިޑަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތަށެވެ. | 27.2 | |
| "މަސައްކަތް" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ ބިޑަށް ސްޕެކްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ޚިދުމަތް ނުވަތަ މަސައްކަތަކަށެވެ. | 27.3 | |
| "މަސައްކަތުގެ އަގު" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރުމުން މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތަށް ދައްކާ ފައިސާއަށެވެ. | 27.4 | |
| "އެއްބަސްވުން" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތާއި، މަސައްކަތްކުރުމަށް ހަވާލުވާ ފަރާތް ދެމެދު މަސައްކަތްކުރުމާބެހޭ ގޮތުން ވެވޭ އެއްބަސްވުމަށެވެ. | 27.5 | |
| މި އެއްބަސްވުމުގައި ޝާމިލުވާ ފަރާތްތަކުން މިއެއްބަސްވުމާއި ގުޅިގެން އެއް ފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް އަންގަންޖެހޭ އެންމެހައި އެންގުންތައް އާއްމުގޮތެއްގައި އަންގާނީ ދިވެހި ބަހުން، ލިޔުމުންނެވެ. | 28.1 | 2. ލިޔުން ބަދަލުކުރުން |
| އެއްފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ފޮނުވާ ލިޔުން ރަސްމީކުރާނީ އަތުން އަތަށް ނުވަތަ ރަޖިސްޓްރީ ޕޯސްޓުން، ނުވަތަ ކަނޑައެޅިފައިވާ އީމެއިލަށް، ބިޑުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާ އެޑްރެހަށެވެ. | 28.2 | |
| މި އެއްބަސްވުމުގައިވާ އެޑްރެސް ބަދަލުކުރަން ބޭނުންވާނަމަ، ބަދަލު ކުރަން ބޭނުންވާ ފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ލިޔުމުން އަންގަންވާނެއެވެ. | 28.3 | |
| މި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުންކުރެވޭ ހަވާލުކުރެވޭ އެއްވެސް މަސައްކަތެއް އެހެންފަރާތަކާއި ހަވާލެއް ނުކުރެވޭނެއެވެ. | 29.1 | 3. ތިންވަނަ ފަރާތަކާއި މަސައްކަތް ހަވާލުކުރުން |

| | | |
|---|---|---|
| .4 ތަކެއްޗާއި ޚިދުމަތާއި ހޯދުން | 30·1 | ތަކެތި މެނިއުފެކްޗަރަރ ގެނައުމުގެ ކުރިން ތަކެތި މެނިއުފެކްޗަރަރ ގެންނަވާނީ ތެރޭގައި ގެ މަސައްކަތް ޕްރޮގްރާމާ ފާހަގަކޮށް އަންގަންވާނެއެވެ. |
| | 30·2 | ތަކެތި މެނިއުފެކްޗަރަރ ގެނައުމުން މަސައްކަތް ޕްރޮގްރާމާ ފާހަގަކޮށް (މެނިއުފެކްޗަރިން) ބަރާދުކުރި ތަކެތީގެ އަދަދާއެވެ. |
| | 30·3 | އެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތަށް ތަކެތި/ ޚިދުމަތް ޑިލިވަރިކުރާ ބަޔާނި މެނިއުފެކްޗަރިން ރަސްމީކޮށް ފޮނުވާ ޕްރޮގްރާމް ލިބިފައިވާނެއެވެ. ކޮންމެ ބޮޑެތި ސްޕެސިފިކޭޝަނާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ނިންމާފައިވާ ކަމަށް ވާނަމަ އެގްރިމެންޓާއި އެއްގޮތަށް ތަކެތި/ ޚިދުމަތް ދިމާކުރަން ބަލާނެއެވެ. އަދި އެއްބަސްވުމާއި ޚިލާފަށް ޕްރޮކިއުމަންޓުގައިވާ ޚިދުމަތް/ ތަކެތި އަނބުރާ ފޮނުވާލެވޭނެއެވެ. |
| .5 އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތު | 31·1 | އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ތަކެތި/ ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދޭންވާނެއެވެ. |
| | 31·2 | މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާތަނުގެ ބޭނުންކުރާ ކަމެއް ނުވަތަ ފުރިހަމަ ބާރުސާއްޔާ/ ކޮރަޕްޝަން ނުވަތަ ގުނިފުކަރިންޓާއި ގުޅޭކަމެއް ކުރިމަތިވެއްޖެނަމަ މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށް ކަނޑައަޅާ ބާރުސާއްޔާ/ ކޮރަޕްޝަން ނުވަތަ އެކަމެއް ދިމާވިކަން އެގޭފަދަ (ރަސްމީ ނުވަތަ ކަމާގުޅޭ ފަރާތްތަކުގެ) ލިޔުންތަކާއެކު މަސައްކަތް ނިންމަންޖެހޭ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. |
| | 31·3 | އެއްވެސް ސަބަބަކާއި ހުރެ މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމަށް ހުށަހެޅި ނަމަވެސް މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނީ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދާ އެއްގޮތުގެ މަތިންނެވެ. |
| .6 ޑީލިވަރީ ކުރުމާއި އެގްރީމެންޓް ބާތިލް ކުރުން | 32·1 | އެއްބަސްވުމުގައިވާ މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް ނުވަތަ ގުޅޭ ޚިދުމަތް (ކޮންސަލްޓެންސީ ނުހިމަނާ) ނިސްބަތުން ދުވަހަކުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 10·65 ވަނަ މާއްދާއާ އެއްގޮތަށް ގުނާމިން ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް ކަނޑާނެއެވެ. |
| | 32·2 | ޖުމްލަ އަގު -/5,000,000 (ފަސް މިލިއަން) ރުފިޔާއަށްވުރެ ދަށްވާ ބިލްތަކަށް ފައިސާ ކަނޑާނީ، ޖުމްލަ އަގު 0·005 (ޕޮއިންޓް ސުމެއް ސުމެއް ފަހެއް) އާ ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ އަދަދާ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރާ ދުވަސްތަކުގެ އަދަދާ ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ އަދަދެކެވެ. ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް = CP*0·005*LD |

| | | |
|---|---|---|
| | | އަދި ޖުމްލަ އަގު -/5,000,000 (ފަސް މިލިއަން) ރުފިޔާއަށްވުރެ މަތީގެ ބީލަމެއްނަމަ ފައިސާ ކަނޑާނީ، ޖުމްލަ އަގު 0.0025 (ޕޮއިންޓް ސުމެއް ސުމެއް ދެއެއް ފަހެއް) އާ ގުނަކޮށްގެން ޖެހޭ އަދަދާ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތަކުގެ އަދަދާ ގުނަކޮށްގެން ޖެހޭ އަދަދުކަމަށެވެ.<br>ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް = CP*0.0025*LD<br>CP (ކޮންޓްރެކްޓް ޕްރައިސް): ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގު<br>LD (ލޭޓް ޑިއުރޭޝަން): ކޮންޓްރެކްޓްގެ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތައް |
| | 32.3 | މަސައްކަތް ނިންމި ތާރީޚާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ބަލާލުމަށް ފުރުޞަތުން ފައިސާ ދޫކުރެއްވުމަށް، މަސައްކަތް ބަލާލުމަށް ފުރުޞަތުން ހިފަހައްޓާ ބީލަން ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ މަސައްކަތް ނިންމި ތާރީޚާ މުއްދަތަށް ފައިސާ ބެހެއްޓި އަދަދުން ކަނޑައެޅުނުހާ ބާކީ ފައިސާއެވެ. |
| 0 | 32.4 | މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% އިންސައްތަ އަށްވުރެ ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް ބޮޑުވެއްޖެނަމަ އެއްބަސްވުން ބާތިލްކުރެވޭނެއެވެ. |
| 7. އެގްރީމަންޓް ބާތިލްކުރުން | 33.1 | އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރިއަށް ނުގެންދާނަމަ ފޯރާމަ ކުރެވިއްޖެނަމަ އެއްބަސްވުން އެއްކޮށް ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގެ ބައެއް ބާތިލްކުރުމުގެ ފުރިހަމަ އިޚްތިޔާރު މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ. |
| | 33.2 | އެއްބަސް ސަބަބަކާހުރެ އެއްބަސްވުން ބާތިލްކޮށްފިނަމަ ބަންދުނޫން 3 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، އާރާތަކުން ނިމިފައިވާ މަސައްކަތާއި، ނުނިމިހުރި މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލު އަގާއެކު ލިޔުން، ދުފުރާތުން އެ ލިޔުމުގައި ސޮއިކުރަން ވާނެއެވެ. އަދި މަސައްކަތް ހިނގާ ސައިޓްގައި ހުންނަ ކޮންޓްރެކްޓަރުގެ ހުރިހާ ތަކެތީގެ ލިސްޓް ނަގާ އެތަކެތި ބަނދުނޫން 3 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ގެންދަންވާނެއެވެ. މި މުއްދަތުގެ ފަހުން މިއިން އެއްޗަކަށް ދިމާވާ އެއްވެސް މައްސަލައަކަށް ޒިންމާއެއް ނުވެވޭނެއެވެ. |
| 8. އެހެނިހެން ކަންކަން | 34.1 | މި އެއްބަސްވުމުގައި ނެތް ފަރާތުން ސޮއިކުރުމަށްފަހު ސަރުކާރުގެ އެއްވެސް ޤާނޫނެއް ނުވަތަ ގަވާއިދަކާ މި އެއްބަސްވުމާއި ތަޢާރުޟުވާކަން އެނގިއްޖެނަމަ ނުވަތަ އެފަދަ ޤާނޫނެއް ނުވަތަ ގަވާއިދެއް ހުރިއްޖެނަމަ އެކަމެއްގެ ސަބަބުން ދެކި މި އެއްބަސްވުން ބާޠިލެއް ނުވާނެއެވެ. އެފަދަ މާއްދާއެއް މި އެއްބަސްވުމުގައި ހިމެނޭގޮތުގައިވެއްޖެނަމަ އެ މާއްދާއެއް އިސްތިސްނާކޮށްގެން ނަމަވެސް މި އެއްބަސްވުން ޢަމަލުކުރާނީ ދެފަރާތުން ދެފަރާތުން ފެނޭ އެއްބަސްވާ ގޮތަކަށެވެ. |

| | | |
|---|---|---|
| 9. ޓެކްސް އަދި އެހެނިހެން ފީތައް | 35.1 | މި މަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ދައުލަތަށް ޖެހޭ ޓެކްސްތަކާއި، ކަސްޓަމްސް ޑިއުޓީތަކާއި، އިމްޕޯޓް ލައިސަންސް ފީތައް އަދި އެހެނިހެން ފީތައް ދައުލަތަށްޖެހިއްޖެނަމަ ފީތައް ދައްކާނީ މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުންނެވެ. |
| 10. އެއްބަސްވުމަށް ބަދަލުގެނައުން | 36.1 | މި އެއްބަސްވުމުގައިވާ އެއްވެސް މާއްދާއަކަށް ބަދަލެއް ގެނެވޭނީ ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ސޮއިކުރެވޭ އެއްބަސްވުމަކުންނެވެ. |
| 11. އެއްބަސްވުމަށް ހިނގާނެ މުއްދަތު | 37.1 | މި އެއްބަސްވުން ހިންގާނީ، އަދި ތަންފީޒުކުރާނީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤާނޫނުތަކާއި ޤަވާއިދުތަކާއި އެއްގޮތަށެވެ. |
| 12. ދެބަސްވުން | 38.1 | މި އެއްބަސްވުމާއިމެދު އުފެދޭ ދެބަސްވުމެއް ދެ ފަރާތުގެ މެދުގައި ވާހަކަ ދައްކައިގެން ހައްލުނުކުރެވިއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކުން މައްސަލަ ހުށަހަޅައިގެން ނިންމާނީއެވެ. |
| | 38.2 | މި އެއްބަސްވުމުގައި ނުބަޔާންކޮށް ދިމާވެއްޖެނަމަ އެކަމެއް ހައްލުކުރާނީ ދެ ފަރާތުގެ މެދުގައި ވާހަކަ ދައްކައިގެންނެވެ. ހައްލުނުވެއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅައިގެން ނިންމާނީއެވެ. |

# ސެކްޝަން 4

## ޖަދުވަލުތައް

## ޖަދުވަލު 1

### ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް އަދި ޗެކްލިސްޓް

| # | ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް | ✓/✗ |
|---|---|---|
| 1 | މި މަޢުލޫމާތު ޝީޓްގެ ޖަދުވަލު 02 ގައިވާ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމު | |
| 2 | ކޯޓޭޝަން / ކޯޓޭޝަން ވެލިޑިޓީ (90 ދުވަސް) | |
| 3 | އިމާރާތުގެ ފަޔަރ ސޭފްޓީ އެސެސްމަންޓް ރިޕޯޓް | |
| 4 | މި މަސައްކަތް ކުރުމުގެ ހުއްދަ އޮންނަ ކަމުގެ ލިޔުން ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. | |
| 5 | އިމާރާތުގެ ފަޔަރ އެމަރޖެންސީ އެކްޝަން ޕްލޭން | |
| 6 | ފަޔަރ އެންޑް ލައިފް ސޭފްޓީ ލޭއައުޓް ޕްލޭން | |
| 7 | 1 އަހަރު ދުވަހުގެ ތެރޭގައި 2 ފަހަރު ފަޔަރ އެންޑް ޕްރޮޓެކްޝަން ސިސްޓަމަށް އަހުލުވެރިކުރުމުގެ ޑްރިލް އަދި ޓްރެއިނިންގ ހިންގާނެ ގޮތުގެ ޝެޑިއުލް | |
| 8 | މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓް ދޫކުރާ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ (ސޯލް ޕްރޮޕްރައިޓަރޝިޕް/ ޕާޓްނަރޝިޕް/ ކޮންޕެނީ)، ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓް ނެތިބޭ ފަރާތްތައް ނަމަ، ބިޒްނަސް ޕޯޓަލް އިން ދޫކުރާ ބިޒްނަސް ޕްރޮފައިލް | |
| 9 | މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓްގައި ކުދި އަދި މެދު ފަންތީގެ ވިޔަފާރީގެ ގިންތިތަކުން ގިންތިއެއްގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ދިވެހި ވިޔަފާރިއެއްކަން އަންގައިދޭ ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ (އެސް.އެމް.އީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން) - ރެޖިސްޓަރ ވެފަވާ ފަރާތެއްނަމަ | |
| 10 | ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރެޖިސްޓަރ ކޮށްފައިވާނަމަ ޖީ.އެސް.ޓީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ – ޖީ.އެސް.ޓީ ރެޖިސްޓަރ ކުރެވިފައިވާ ފަރާތެއްނަމަ | |
| 11 | ޓެކްސް ކްލިއަރަންސް ރިޕޯޓް (އިޢުލާނުގެ ޝާއިޢުކޮށްފައިވާ ތާރީޚުގެ ފަހުގެ ތާރީޚެއްގައި މޯލްޑިވްސް އިންލޭންޑް ރެވެނިއު އޮތޯރިޓީއިން ދޫކޮށްފައިވާ) | |
| 12 | ކޮންޕެނީ ޕްރޮފައިލް | |
| 13 | އެވަރެޖް އެނުއަލް ޓަރނޯވަރ (ޖަދުވަލު 3) | |
| 14 | މާލިއްޔަތު ދެނެގަންނަ ފޯމު (ޖަދުވަލު 4) | |

| | | |
|---|---|---|
| 15 | ބިޑް ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ އުފެދުނުތާކުން 1 އަހަރު ނުވާނަމަ ފަރާތުގެ ބޭންކް އެކައުންޓްގެ ސްޓޭޓްމަންޓް (ޖަދުވަލު 6 ގެ (ނ) މާލީޤާބިލްކަން - 2) ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ. | |
| 16 | ބިޑް ސެކިއުރިޓީ : މަސައްކަތުގެ އަގު 500,000ރ (ފަސް ލައްކަ ރުފިޔާ) އަށް ވުރެ ބޮޑުކަމުގައި ވާނަމަ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. (ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށައަޅަން ޖެހޭނީ ސަރުކާރުން ޤަބޫލު ކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ހުއްދަ ކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ޚާއްޞަކޮށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެކެވެ). | |
| 17 | ކޮންޓްރެކްޓަރާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތަކުގެ ލިސްޓް (ޖަދުވަލު 5) | |
| 18 | މި ފަދަ މަސައްކަތެއް ނުވަތަ ގުޅުން ހުރި މަސައްކަތެއް ކޮންޓްރެކްޓަރު ކަން އަންގައިދޭ ރެފަރެންސް ލިޔުންތަކުގެ ކޮޕީ .<br><br>ޚާއްޞަ ދިނުމުގައި ބަލާނީ ވޭތުވެދިޔަ 3 އަހަރު ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ކޮންޓްރެކްޓަރު 35,000 (ތިރީސް ފަސް ހާސް) ރުފިޔާއަށް ވުރެ މަތިން ކޮންޓްރެކްޓަރު މި ބާވަތުގެ މަސައްކަތްތަކާއި ގުޅޭގޮތުން މަސައްކަތް ހަވާލު ކުރި ފަރާތުން ދޫކޮށްފައިވާ މަސައްކަތް ނިންމި ކަމުގެ ލިޔުމަކެވެ.<br><br>**ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކުގައި މަސައްކަތް ފުރިހަމަކޮށް ކޮންޓްރެކްޓަރާ ފޮނުވަނީ އަދި މަސައްކަތް ހަވާލުކުރި ތާރީޚާއި ނިންމާފައިވާ ތާރީޚު އެނގެން އޮންނަން ވާނެއެވެ.** | |

## ޖަދުވަލު 2

## ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމް

| | |
|---|---|
| 1. | ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތު |
| 1.1 | ނަން |
| 1.2 | އެޑްރެސް |
| 2. | ހުށަހަޅާ ތަކެތީގައި އޮންނަ ދަރުވެގެން ހުންނަން ޖެހޭނެ ވަރު، އަގު އަދި މުއްދަތު |

| ތަފްޞީލު | އަދަދު | އަގު | ޖީ.އެސް.ޓީ | ޖުމްލަ އަގު |
|---|---|---|---|---|
| އިމާރާތުގައި ހަރުކޮށްފައިވާ ފަޔަރ އެލާމް ޕްރޮޓެކްޝަން ސިސްޓަމް މަރާމާތުކުރުމާއި އަދި އަލަށް ހަރުކުރަންޖެހޭ ސްޕެއަރ ހަރުކޮށްދިނުން އަގު | | | | |
| 1 އަހަރު ދުވަހުގެ ތެރޭގައި 2 ފަހަރު ފަޔަރ އެލާމް ޕްރޮޓެކްޝަން ސިސްޓަމަށް އަހުލުވެރިކުރުމުގެ ޑްރިލް އަދި ޓްރެއިނިންގ ސެޝަން. ( ޑްރިލް އަދި ޓްރެއިނިންގ ސެޝަނު ސެޝަނެއަކަށް ނަގާނެ އަގު ) | | | | |

މުއްދަތު:

- އަލަށް ހަރުކުރަންޖެހޭ ސްޕެއަރ ހަރުކުރުމުގެ މުއްދަތާއި މިހާރު ހުރި ފަޔަރ އެލާމް ޕްރޮޓެކްޝަން ސިސްޓަމް ރަނގަޅުކުރުމުގެ މުއްދަތު ( -------)
- – އެވޯޑް ކުރާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 1 އަހަރު ދުވަހުގެ ތެރޭގައި 2 ފަހަރު ފަޔަރ އެލާމް ޕްރޮޓެކްޝަން ސިސްޓަމަށް އަހުލުވެރިކުރުމުގެ ޑްރިލް އަދި ޓްރެއިނިންގ ސެޝަން ބާއްވުން

| | |
|---|---|
| 3. | ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އިޤްރާރު |
| 3.1 | މަތީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މަސައްކަތް/ ހިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ދީފައިވާ މަޢުލޫމާތާއި، އެގްރިމެންޓްގެ މާއްދާތައް ރަނގަޅަށް ބެލުމަށް ފަހު، މަތީގައި ދެންނެވިފައިވާ އަގަށް މި މަސައްކަތް ނުވަތަ ހިދުމަތް ދިނުމަށް އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެން ބީލަން ހުށަހަޅަމެވެ. |
| 3.2 | މިބީލަން ހުށަހެޅުމާ 90 ދުވަސް ހަމަވަންދެން މިބީލަން ޤަބޫލުކުރަން، އެއާއި އެއްގޮތަށް އަމަލުކުރުމަށް އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެން އެއްބަސްވަމެވެ. މި މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ވުޒާރާއިން އެދިއްޖެނަމަ ގެންފިނަމަ، އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކޮށް އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރުމަށްވެސް އެއްބަސްވަމެވެ. |
| 4. | ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން |

| | | | |
|---|---|---|---|
| ސޮއި: | | | |

| | | | |
|---|---|---|---|
| އޮފިޝަލް ސްޓޭމްޕް | | | ނަން: |
| | | | މަޤާމު: |
| | | | ތާރީޚް: |

## ޖަދުވަލު 3

## Average Annual Turnover

Each Bidder must fill in this form

| Annual Turnover Data for the Last 3 Years | | |
|---|---|---|
| Year | Amount<br>Currency | MVR<br>Equivalent |
| 2025 | | |
| 2024 | | |
| 2023 | | |

| Average Annual Turnover | |
|---|---|

The information supplied should be the Annual Turnover of the Bidder in terms of the amounts billed to clients for each year for contracts in progress or completed at the end of the period reported·

## ޖަދުވަލު 4

## މާލިއްޔަތު ދެނެގަނެވޭ ފޯމު

ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުން މި ފޯމު ފުރިހަމަކޮށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

Each Applicant must fill in this form

| Financial Data for Previous 3 Years "MVR Equivalent" | | | |
|---|---|---|---|
| | Year 2025: | Year 2024: | Year 2023: |

Information from Balance Sheet

| | | | |
|---|---|---|---|
| Total Assets | | | |
| Total Liabilities | | | |
| Net Worth | | | |
| Current Assets | | | |
| Current Liabilities | | | |
| Working Capital | | | |

Information from Income Statement

| | | | |
|---|---|---|---|
| Total Revenues | | | |
| Profits Before Taxes | | | |
| Profits After Taxes | | | |

❑ Attached are copies of financial statements (balance sheets including all related notes, and income statements) for the last three years, as indicated above, complying with the following conditions·

- All such documents reflect the financial situation of the Bidder·
- Historic financial statements must be complete, including all notes to the financial statements·

## ޖަދުވަލު 5

## ފާއިތުވި 3 (ތިނެއް) އަހަރުގެ ތެރޭގައި ކޮށްފައިވާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތަކެއް

| ބިޑަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ކޮށްފައިވާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތަކުގެ ތަފްސީލު | | | | |
|---|---|---|---|---|
| # | މަސައްކަތުގެ ނަން | މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް | މަސައްކަތްކުރި އަހަރު | މަސައްކަތުގެ އަގު (ދިވެހި ރުފިޔާއިން) |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| | | | | |
| ޖުމްލަ: | | | | |

# ޖަދުވަލު 6

## ބީލަން އިވޮލުއޭޓް ކުރުމަށް ބޭނުންކުރާނެ މިންގަނޑު

(ހ) އިވެލުއޭޝަން މިންގަނޑު

| ޕޮއިންޓް ދޭނެ ދާއިރާ | ޕޮއިންޓް ދޭނެ ގޮތުގެ ތަފްސީލް | ޕޮއިންޓްގެ އަދަދު |
|---|---|---|
| މަސައްކަތުގެ އަގު | އަގު 70% (އަގު އިވެލުއޭޓް ކުރުމުގައި ބޭނުން ކުރެވޭނީ ތިރީގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާ ފޯމިއުލާއެވެ.)<br>*For Price: Lowest price ÷ Price on the proposal x percentage = Total % in price* | 70% |
| މުއްދަތު | މުއްދަތު 20%<br>*For Duration: Shortest Duration ÷ Duration on the proposal x 20 percentage = Total % in Duration*<br>މުއްދަތަށް މާރކްސް ދޭނީ އަމަލް ހަރުކުރަންޖެހޭ ސްޓެއަރ ހަރުކުރުމަކާއި މިހާރު ހުރި ފަހަރު އެގޮތް ކޮންސްޓްރަކްޝަން ސިސްޓަމް ބަލައިގެންކުރަން ހަމަހަމަ މުއްދަތެއް | 20% |
| މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާ | ތަޖުރިބާ 10% (މިމަސައްކަތުގެ ފާއިތުވި ދިހަ 5 އަހަރު ދުވަހު ލިބިފައިވާ ތަޖުރިބާ)<br>މިގޮތުން މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާގެ ގޮތުގައި އިއުލާން ކުރާ ދުވަހުން ފެށިގެން ފާއިތުވިދިޔަ 5 އަހަރުތެރޭގައި ކުރައްވާފައިވާ މި ބާވަތުގެ މަސައްކަތާއިގުޅޭ ގޮތުން މަސައްކަތް ހަވާލުކުރި ފަރާތުން ދީފައިވާ މަސައްކަތް ނިންމިކަމުގެ ލިޔުމަށެވެ. މަސައްކަތް ނިންމި ކަމުގެލިޔުމުގެ ގޮތުގައި ކުރިމަތިލާ މަސައްކަތަށް އަދި އެގްރިމެންޓް ނުބެލޭނެއެވެ. މިގޮތުން މާކްސްދެވޭނީ ގިނަވެގެން 5 ލިޔުމަށެވެ. ކޮންމެލިޔުމަކަށްދެވޭނީ (02) މާކްސްއެވެ.)<br>*For Experience: Number of experience letter * Marks allocated = Total % in Experience* | 10% |
| ޖުމްލަ | | 100 |

## (ނ) މާލީ ޤާބިލުކަން

**މަތީގައި ދެންނެވިފައިވާ ކަންކަމުގެ އިތުރުން މާލީ ޤާބިލުކަން ބެލިގެންދާނެއެވެ.**

މާލީ ޤާބިލުކަން ބަލާނެ މިންގަނޑު:

1. ވިޔަފާރިކުރާ ފަރާތުގެ ފާއިތުވި ތިން އަހަރުގެ އެވަރެޖް އާމްދަނީ ގޮތުގައި މަދުވެގެން 100،000.00 (އެއްލައްކަ) ރުފިޔާ ލިބިފައިވުން ނުވަތަ
2. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ވިޔަފާރި އުފެއްދުމަށްފަހު 1 އަހަރު ނުވާނަމަ ވިޔަފާރީގެ ބޭންކް އެކައުންޓްގެ ސްޓޭޓްމަންޓް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ. ބޭންކް ސްޓޭޓްމަންޓް ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ބޭންކް އެކައުންޓްގެ ކްރެޑިޓް ބެލެންސްގެ ގޮތުގައި މަދުވެގެން 100،000.00 (އެއްލައްކަ) ރުފިޔާ ލިބިފައިވުން ނުވަތަ

**2,500,000ރ (ދެމިލިއަން ފަސްލައްކަ ރުފިޔާ) އާއި 5,000,000ރ (ފަސް މިލިއަން ރުފިޔާ) ދެމެދުގެ ބީލަންތަކުގެ އެވޯޑްކުރުމުގައި އިސްކަން ދިނުން - އުސޫލު ނަންބަރު 2022/G-23**

1) ފާސްވި ބީލަންތެރިންގެ ތެރޭގައި އެ ރަށަކީ ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ރަށަކީ ނިސްބަތްވާ ބީލަންތެރިންގެ ތެރެއިން އެންމެ ކުޑަ އަގު ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތުގެ އަގު ބޭނުމުގެ އަގެއް، ޖުމްލަ ބޭނުމުގެ އަގުގެ ފަރަގު 10% (ދިހައެއް އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ރަށަކީ ނިސްބަތްވާ ފަރާތަށް ބީލަން ހަވާލުކުރެވޭނެއެވެ.

2) މި އުސޫލުގެ (1) ވަނަ ނަންބަރުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ފެތޭ ބީލަމެއް ނެތް ނަމަ، ފާސްވި ބީލަންތެރިންގެ ތެރޭގައި އެ އަތޮޅަކީ ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭކަމުގައި ވާނަމަ. އެ އަތޮޅަކީ ނިސްބަތްވާ ބީލަންތެރިންގެ ތެރެއިން އެންމެ ކުޑަ އަގު ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތުގެ އަގު ބޭނުމުގެ އަގެއް، ޖުމްލަ ބޭނުމުގެ އަގުގެ ފަރަގު 5% (ފަހެއް އިންސައްތަ) އަށް ވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ އެ އަތޮޅަކީ ނިސްބަތްވާ ފަރާތަށް ބީލަން ހަވާލުކުރެވޭނެއެވެ.

3) މި އުސޫލުގެ (1) ވަނަ ނަންބަރާއި (2) ވަނަ ނަންބަރުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ފެތޭ ބީލަމެއް ނެތްނަމަ، އެންމެ ކުޑަ އަގު ހުށަހަޅާފައިވާ ދިވެހި ފަރާތަކާ ބީލަން ހަވާލު ކުރެވޭނެއެވެ.

4) މި އުސޫލުގެ (1) ވަނަ ނަންބަރާއި (2) ވަނަ ނަންބަރާއި (3) ވަނަ ނަންބަރުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ފެތޭ ބީލަމެއް ނެތްނަމަ، އެންމެ ކުޑަ އަގު ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތަކާ ބީލަން ހަވާލުކުރެވޭނެއެވެ.

**2,500,000ރ (ދެމިލިއަން ފަސްލައްކަ ރުފިޔާ) އަށްވުރެ ދަށުގެ ބީލަންތަކުގެ އެވޯޑް ކުރުމުގައި އިސްކަން ދިނުން - އުސޫލު ނަންބަރު 2022/G-23**

1) އެންމެ ކުޑަ، ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރިއެއްގެ ގޮތުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާ ފަރާތެއް ފާސްވި ބީލަންތެރިންގެ ތެރޭގައި ހިމެނޭ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބީލަމުގެ އަގާއި، ޖުމްލަ ބީލަމުގައި އަގުގެ ފަރަގު 15% (ފަނަރަ އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެންމެ ކުޑަ، ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރިއެއްގެ ގޮތުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރެވޭނެއެވެ.

2) މި އުސޫލުގެ (1) ވަނަ ނަންބަރުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ފެތޭ ބީލަމެއް ނެތް ނަމަ، ފާސްވި ބީލަންތެރިންގެ ތެރޭގައި އެ ރަށަކީ ނިސްބަތްވާ ބީލަންތެރިންގެ ތެރެއިން އެންމެ ކުޑަ އަގު ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ބީލަމުގެ އަގާއި، ޖުމްލަ

ބީލަމުގެ އަގުގެ ފަރަގު 10% (ދިހައެއް އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެ ތަރަކާތް ނިސްބަތްވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރެވޭނެއެވެ.

3) މި އަކުރުގެ (1) ވަނަ ނަންބަރާއި (2) ވަނަ ނަންބަރުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަކަށް ފެތޭ ބީލަމެއް ނުލިބިއްޖެނަމަ، ފާސްވި ބީލަންވެރިންގެ ތެރޭގައި އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތްތަކަށް އިސްކަންދެވޭނެއެވެ. އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ބީލަންވެރިންގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓުލިބޭ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގާއި، މުޅި ބީލަމުގެ އަގުގެ ފަރަގު 5% (ފަހެއް އިންސައްތަ) އަށް ވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލު ކުރެވޭނެއެވެ.

4) މި އަކުރުގެ (1) ވަނަ ނަންބަރާއި (2) ވަނަ ނަންބަރާއި (3) ވަނަ ނަންބަރުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަކަށް ފެތޭ ބީލަމެއް ނުލިބިއްޖެނަމަ، އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓުލިބިފައިވާ ދިވެހި ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލު ކުރެވޭނެއެވެ.

5) މި އަކުރުގެ (1) ވަނަ ނަންބަރާއި (2) ވަނަ ނަންބަރާއި (3) ވަނަ ނަންބަރާއި، (4) ވަނަ ނަންބަރުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަކަށް ފެތޭ ބީލަމެއް ނުލިބިއްޖެނަމަ އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓުލިބިފައިވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލު ކުރެވޭނެއެވެ.

ވަކި ސަރަހައްދަކަށް ނިސްބަތްވާ ވިޔަފާރިއެއްގެ ގޮތުގައި ބެލެވޭނެ ގޮތްތައް:

1) ބީލަންވެރިޔާ އަމިއްލަ ފަރުދެއް ނަމަ، އެ ފަރާތެއްގެ ދާއިމީ އެޑްރެސް ބަލައިގެން. ނުވަތަ،
2) ބީލަންވެރިޔާ ފަރުދަކަށް ނޫން ވިޔަފާރިއެއް ނަމަ، އެ ވިޔަފާރިއެއް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ރަށަށް ބަލައިގެން.
3) މި މާއްދާގެ (ހ) އާއި (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިއެއް ނިސްބަތްވާ ސަރަހައްދުގެ ގޮތުގައި ބެލެވޭނީ:

- ○ ބީލަންވެރިޔާ އަމިއްލަ ފަރުދެއް ނަމަ، ބީލަން އިއުލާންކުރި އަހަރުގެ ޖަނަވަރީމަހުގެ 1 ވަނަ ދުވަހު އެ ފަރާތް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ދާއިމީ އެޑްރެސް. ނުވަތަ،
- ○ ބީލަމަށް އިއުލާންކުރި އަހަރުގެ ކުރިން ރަޖިސްޓްރީވެފައިވާ ވިޔަފާރިއެއް ނަމަ، ބީލަން އިއުލާންކުރި އަހަރުގެ ޖަނަވަރީމަހުގެ 1 ވަނަ ދުވަހު އެ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ރަށަށް. ނުވަތަ،
- ○ ބީލަމަށް އިއުލާންކުރި އަހަރުގެ ތެރޭގައި ރަޖިސްޓްރީވެފައިވާ ވިޔަފާރިއެއް ނަމަ، އެ ވިޔަފާރިއެއް އެންމެ ފުރަތަމަ ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ރަށަށެވެ.

# ސެކްޝަން 5

# ބޭނުންވާ ހިދުމަތް/ ތަކެތި/ މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލު

## 1. މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލު

**އިމާރާތުގައި ހަރުކޮށްފައިވާ ފަޔަރ އެލާމް ޑިޓެކްޝަން ސިސްޓަމް އެސެސްމަންޓް ހެދުމާއި، މަރާމާތުކުރުމާއި އަދި އަލަށް ހަރުކުރަންޖެހޭ ސްޕެއަރ ހަރުކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން**

މި މިނިސްޓްރީގެ އިމާރާތުގައި އަލިފާނުން ރައްކާތެރިވުމަށް މިހާރު ގާއިމުކޮށްފައިވާ ސިސްޓަމްތައް ބަލައި އެސެސްމަންޓެއް ހެދުމާއި، އެ ރިޕޯޓަށް ބިނާކޮށް ފަޔަރ އެލާމް ޑިޓެކްޝަން ސިސްޓަމް މަރާމާތުކޮށް އަދި އަލަށް ހަރުކުރަންޖެހޭ ސްޕެއަރ ހަރުކޮށް، MNDF އިން ހުއްދަދޭ އުސޫލާއި މިންގަނޑުތަކާ މި މަސައްކަތްތައް ކުރުމަށް ފަރާތެއް ހޯދުމަށް ބޭނުންވެއެވެ.

## 2. މަސައްކަތުގެ މައިގަނޑު ބައިތައް:

- އިމާރާތުގެ ފަޔަރ ސްކޮޕް އެސެސްމަންޓެއް ހެދުމާއި، މިހާރު ހުރި ފަޔަރ އެލާމް ޑިޓެކްޝަން ސިސްޓަމްގެ ހާލަތު ރަނގަޅުކުރުމަށް ކުރަންޖެހޭ ކަންކަން ހިމެނޭ ރިޕޯޓެއް ހުށަހެޅުން. (ރިޕޯޓާ ޑްރޯއިންގ ޑިޒައިން ސްޕެސިފިކޭޝަން ފަރާތުގެ ފަޔަރ އެލާމް ކޮންޓްރޯލް ސިސްޓަމްގެ މިންގަނޑުތަކާއި އެއްގޮތަށް ތައްޔާރުކޮށްފައިވާ ރިޕޯޓެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.)
- އެސެސްމަންޓް ރިޕޯޓަށް ބިނާކޮށް، ފަޔަރ އެލާމް ޑިޓެކްޝަން ސިސްޓަމް މަރާމާތުކޮށް، މީގެ ހަރުކޮށްފައި ހުރި ތަކެތި ރިޕެއަރކޮށް، އަޕްގްރޭޑްކޮށް، އެތަކެތި މަސައްކަތް ކުރާގޮތަށް ކަނޑައަޅުއްވުން.
- އަލަށް ހަރުކުރަންޖެހޭ ފަޔަރ އެލާމް ޑިޓެކްޝަން ސިސްޓަމްގެ ކޮމްޕޯނަންޓްތައް ހަރުކޮށް ޓެސްޓްކުރުން.
- އިމާރާތުގެ ފަޔަރ އެމަރޖެންސީ އެކްޒިޓް ޕްލޭން އެކުލަވާލުން.
- ޓާސް އިމާރާތުގައި އެމަޖެންސީ އިވެކުއޭޝަން ޑްރިލްތަކެއް ހަދުކުރަންޖެހޭ ތަންތަން ފާހަގަކޮށް އެތަންތަނުގައި ހަރުކުރުން.
- ފަޔަރ އެލާމް ލައިޓް ސްކޮޕް ކޮއާރޑް ޕްލޭނުގެ ދަށުން، ތިރީގައި މިވާ ކަންކަން ކޮއާޑްގައި ހިމަނަންވާނެއެވެ.

-ހުރިހާ ފަޔަރ ޑިޓެކްޝަން އިކުއިޕްމަންޓް

-އެމަރޖެންސީ އެގްޒިޓް

-އެސްކޭޕް ރޫޓް

-އެމަރޖެންސީ ލައިޓިންގ

-ފަޔަރ ސްކޮޕް ސިގްނޭޖަރ

-ގެދޮރުބަދަލް އެމަރޖެންސީ އެސެމްބްލީ ޕޮއިންޓް

- 1 އަހަރު ދުވަހުގެ ވޮރަންޓީއާ 2 ފަހަރު ފަޔަރ އެލާމް ޑިޓެކްޝަން ސިސްޓަމަށް އަހަރުވީރިކަރުގެ ޗެކް އަދި ބެލެހެއްޓުމަށް ސަރވިސް ބޭއްވަން ވާނެއެވެ. އަދި މި ސަރވިސްތަކާއި ބެލެހެއްޓުމުގެ ހިސާބު ރޭވުމުގެ ޝީޓެއްގައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

- ފަޔަރ އެލާމް ޕްރޮޓެކްޝަން ސިސްޓަމް ހަރުކުރުމަށް ރަނގަޅުކުރުމާއި ދުވާ 2 މަސްދުވަސް ހަމަވުމަށްފަހު ޗެކްކުރަން ހިނގާ މަހުގެ ތެރޭގައި ފަޔަރ އެލާމް ސިސްޓަމަށް އިތުރު މައްސަލަތައް ދިމާވެއްޖެނަމަ، އަވަހަށް ތަކެތީގައި އެކަން ރަނގަޅުކުރަންވާނެއެވެ.

3. **ގާއިމުކުރަންޖެހޭ ސިސްޓަމްތަކާއި ހިމަނަންޖެހޭ ތަކެތީގެ ތަފްސީލު:**

މި މަސައްކަތުގެ ދަށުން ތިރީގައިވާ ފަޔަރ އެލާމް ޕްރޮޓެކްޝަން ސިސްޓަމް ބަލައި، ބޭނުންވާ ތަންތަނުގައި އެއް ތަކެތި ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. ވޮރަންޓީ އާއެކު ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

- **އަލިފާން ދެނެގަނެ ސިގްނަލްދޭ ސިސްޓަމް**: ފަޔަރ އެލާމް ކޮންޓްރޯލް ޕެނަލް(Addressable) ، ރިޕީޓަރ ޕެނަލް، ސްމޯކް އަދި ހީޓް ޑިޓެކްޓަރ، މެނުއަލް ކޯލް ޕޮއިންޓް، އެލާމް ސައުންޑަރ، ސްޓްރޯބް ލައިޓް، އިންޓަރފޭސް މޮޑިއުލް، ބެޓެރީ، އަދި ފަޔަރ ރެސިސްޓަންސް ކޭބަލް.

- **ފަޔަރ ހޯޒް ރީލް ސިސްޓަމް**: ހޯޒް ރީލް ކެބިނެޓް، ވާލްވް، ޕައިޕް، ނޮޒަލް، އަދި އައިސޮލޭޝަން ވާލްވް.

- **ފަޔަރ ހައިޑްރަންޓް ސިސްޓަމް**: އެކްސްޓަރނަލް ހައިޑްރަންޓް، ކެބިނެޓް، ލޭންޑިންގ ވާލްވް، ބްރީޗިންގ އިންލެޓް، އަދި ހޯޒް.

- **ފަޔަރ ޕަމްޕް އަދި ފެން ރައްކާކުރާ ނިޒާމު**: ފެން ޓޭންކީ، ޖޮކީ ޕަމްޕް، ސްޓޭންޑްބައި ޕަމްޕް، ޑީޒަލް ޕަމްޕް، ކޮންޓްރޯލަރ، އަދި ޕްރެޝަރ ގޭޖް.

- **އަތުން އުފުލޭ އަލިފާން ނިއްވާ ސާމާނު**: ABC އަދި CO2 އެކްސްޓިންގުއިޝަރ، ފަޔަރ ބްލޭންކެޓް (ޕޯޓެބަލް).

- **ސަލާމަތްވާން މަގުތަކުގެ ނިޝާނު**: އެމަރޖެންސީ އެގްޒިޓް ސައިން، އެމަރޖެންސީ ލައިޓް، ފަޔަރ ޑޯ، އަދި އެސެމްބްލީ ޕޮއިންޓް ސައިން.

- **އޮޓޮމެޓިކް އަލިފާން ނިއްވާ ނިޒާމު (Automatic Suppression)**: ސަރވަރ ރޫމްތަކަށް FM-200 ނުވަތަ Novec 1230 ސިސްޓަމް.

4. **ވޮރަންޓީ**

- އަލަށް ހަރުކުރާ ތަކެއްޗަށް މަދުވެގެން 1 އަހަރު ދުވަހުގެ ވޮރަންޓީ ޕީރިއަޑެއް އިންނަން.
- ބަދަލު ކުރާ ތަކެތި އަލުއަށް ހަރަދުގައި ބަދަލުކުރުން.
- އަލަށް ހަރުކުރާ ތަކެތި ޓެސްޓްކޮށްދިނުން.
- ތިރީގައި މި ދަށުންވާ ތަކެތި އަލަށް ހަރުކުރާނަމަ، ވޮރަންޓީގެ ތެރޭގައި ހިމެނުން:

1. ފަޔަރ ޑިޓެކްޝަން އެންޑް އެލާމް ސިސްޓަމް
2. ފަޔަރ ހައިޑްރަންޓް ހޯޒް ރީލް ސިސްޓަމް
3. ޕޯޓަބަލް ފަޔަރ ފައިޓިންގ އިކުއިޕްމަންޓް
4. އެމަރޖެންސީ ލައިޓިންގ އެންޑް އެގްޒިޓް ސައިނޭޖް ސިސްޓަމް
5. ޕެސިވް ފަޔަރ ޕްރޮޓެކްޝަން ކޮމްޕޯނަންޓް