ކޮޅުމަޑުލު ވިލުފުށި މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓު | Kolhumadulu Vilufushi Magistrate Court
ތ. ވިލުފުށި، ދިވެހިރާއްޖެ | Th. Madifushi, Rep. of Maldives
ފޯނު ނަންބަރު: 6780657 | Phone no: 6780657
އީމެއިލް: info@th-madifushi.court.gov.mv | Email:

މަޢުލޫމާތު ކަރުދާސް

ކޮޅުމަޑުލު ވިލުފުށި މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގެ ވަޒީފާތަކުގެ މަސައްކަތް

ކޮޅުމަޑުލު ވިލުފުށި މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުގެ ވަޒީފާތަކަށް ބޭނުންވާ ބޭރު ހަރުދަނާކުރުމުގެ މަސައްކަތް ކޮށްދޭން ފަރާތެއް ހޯދުމަށް ކުރެވުނު ނަންބަރު 642-A/IUL/2026/07 އިޢުލާނާއި ގުޅިގެން ދެވޭ މަޢުލޫމާތު

1. މަސައްކަތުގެ މަޢުލޫމާތު

1.1. ކޯޓުގެ ގޯތީގެ އުތުރުފަރާތު ބިތާއި (69 ފޫޓު) ހުޅަނގުފަރާތު ބިތުން (87 ފޫޓު) ރާނައި ސިމެންތި ޖަހައި، ހުނި ފާރުގައި ކުލަލާންވާނެއެވެ. ރާނަން ޖެހޭނީ މިހާރު ހުރި ފާރުގެ އުސްމިނަށެވެ. (4 ފޫޓު 8 އިންޗިއަށެވެ.)

1.2. އިމާރާތުގެ ގޯޅިކޮޅުގެ ތަޅުމާއި، އިމާރާތުދޮށުގެ ދޮރު 22 ފޫޓުގެ ދިގުމިނުގައި 7 ފޫޓު ފުޅާ މަގުގައި މިހާރު އަޅާފައިވާ ތަޅުމުގެ ދޮރު ފަރާތުން ގައުތާލް ރާނައި، ތަޅުމުގެ މަތިން އިތުރު ކޮންކްރީޓް ތަޅުމެއް އަޅައި ތަޅުންގަނޑުގައި ފެން ނުހުއްޓޭގޮތަށް ފެން ފަހިކުރަންވާނެއެވެ.

1.3. އިމާރާތުގެ ކުރިމައްޗަށް ވާގޮތަށް ވަރާފުރުން މިހާރު ކަނޑާފައިވާ ހިސާބުގައި، 2050 އެމް.އެމް ފުޅާ، ދެފަޔާއަށް ހުޅުވޭ ގޭޓެއް ބޭއްޓުމަށްޓަކައި ދޮރު ފަރާތުގައި ތަނބުޖަހައި ގޭޓު ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. އަދި އިމާރާތުގެ އެކޮމޮޑޭޝަނާއި ދިމާއިން (އިދާރާގެ ފަރާތުން) ފާރު ތަޅައި ދޮރުފަރާތުގައި ތަނބުޖަހައި 1025 އެމް.އެމް ފުޅާ، އެއްފަޔާއަށް ހުޅުވާ ގޭޓެއް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. ގޭޓު ހަދަންވާނީ ތަޅުލެވޭ ގޮތަށެވެ.

1.4. ދެ ގޭޓުގެ ދޮރުފަރާތުގައި ޖަހާ ތަނބުތަކުގައި އައްޔަށް ގޯޅި ހަރުކޮށް ކަރަންޓްވައިރު ކުރަންވާނެއެވެ.

2. މަސައްކަތް ކުރަންވީގޮތުގެ މަޢުލޫމާތު

2.2. ވިން ކޮންކްރީޓް (343x50.8 އެމް.އެމް)

2.2.1. ވިންކޮންކްރީޓް އަޅާނީ 16 އިންޗި ފުންމިނަށް ކޮށާކޮށް އެއްވަރުކޮށް ރަގަޅަށް ދޮވެ ސާފުކުރުމަށްފަހު ރާސްތަކަށް ބޭރުކޮށްލާއެވެ.

2.3. ފައުންޑޭޝަން (200x200 އެމް.އެމް)

2.3.1. ފައުންޑޭޝަން އަޅާނީ 10 އެމް.އެމްގެ 4 ދަގަނޑުފައްޓާ 304.8 އެމް.އެމް އިން ރިންގް އަޅައިގެންނެވެ. އަޅާނީ ފައުންޑޭޝަންގެ ދިގުމިނަށް ޖުމްލަ 156 ފޫޓެވެ. ގްރައުންޑް ލެވެލްއިން ތިރީގައި ހުންނަ ހުރިހާ ކޮންކްރީޓްއެއްގައި ވޯޓަރޕްރޫފް މެޓީރިއަލް އުނގުގައި ވޯޓަރޕްރޫފް ކުރަންވާނެއެވެ.

2.4. ތިރިބު (150x150 އެމް.އެމް)

2.4.1. ވަށާފާރުގެ ކޮންމެ 3000 އެމްއެމް އަކުން ތިރިބުޖަހަންވާނެއެވެ. ތިރިބުޖަހާނީ 10 އެމް.އެމްގެ 3 ދަގަނޑު ލައިގެ 304.8 އެމް.އެމް އިން ރިންގް އަޅައިގެންނެވެ. ތިރިބުތަކަށް ކޮންކްރީޓް އަޅާނީ ފުރި ރޫނުމަންފަދަގޮތަށެވެ. ކޮންކްރީޓްގަނޑާ ފާރުގެ ގައިން ރަނގަޅަށް ގުޅޭވަރަށް ވާންވާނެއެވެ.

2.5. މަތި ބީމް (ކެޕިން ބީމް) - 250x150 އެމް.އެމް

2.5.1. މަތިބީމު އަޅާނީ 10 އެމް.އެމްގެ 2 ދަގަނޑު ލައިގެ 304.8 އެމް.އެމް އިން ރިންގް އަޅައިގެންނެވެ. މަތިބީމު އަޅާއިރު ތިރިބުތަކުގެ ދަގަނޑާއި ބީމްގެ ދަގަނޑު ރަނގަޅަށް ގުޅުވަން ވާނެއެވެ.

2.6. ބްލޮކް

2.6.1. ބްލޮކަކީ 12x6x6 އިންޗިގެ ފުލްބޮޑީ ގަލުންނެވެ. ގަލު އެޅުމަށް ބޭނުންކުރަންވާނީ ސާފު ރަނގަޅު (ކާރިވެލި) ދޮންވެލިއެވެ.

2.6.2. ބްލޮކްބޭނުންކުރާ ގަލަކީ އަޅާ ނިމުނުފަހުން 07 ދުވަސް ވެފައިވާ ގަލު ކަމުގައި ވާންވާނެއެވެ.

2.6.3. ގަލު އެޅުމަށް ސިމެންތި ގަނޑާވީ 1 ސިމެންތިއަށް 5 ވެލީގެ ނިސްބަތުންނެވެ. (ހަބަރުކަ 1 ބައި) ބްލޮކަން ބޭނުންކުރާނީ ހިލަ ވެއްޔެވެ. ބްލޮކަން ތަކެތި ބޭނުންކުރާނީ 1:5ގެ ނިސްބަތުންނެވެ.

2.7. ސިމެންތި ޖެހުން

2.7.1. ސިމެންތި ޖަހާނީ ފާރުގެ ދެ ފަރާތުގައި ކޮންމެ ފަރާތެއްގައި 25 އެމް.އެމްގެ ބޯމިނުގައެވެ. ފައުންޑޭޝަނާއި ތިރިބުތަކާއި މަތި ބީމްގައި ސިމެންތި ޖަހަންވާނީ ރަނގަޅަށް އޮމާން ސިމެންތި ތަޅުކުރުމަށްފަހުގައެވެ.

2.7.2. ސިމެންތި ޖެހުމަށް ބޭނުންކުރާނީ ހިލަ ވެއްޔެވެ.

2.7.3. ސިމެންތި ޖެހުމަށް ތަކެތި ބޭނުންކުރާނީ 1:4 ގެ ނިސްބަތުންނެވެ.

2.8. ފާރުގެ މަތިއެޅުން

2.8.1. ވަށާފާރުގެ (މިހާރު ބިނާކުރައްވާ ބައްޔާއި) މަތި ބީމްގެ މަތީގައި ފުން ހަރުގަނޑާއެކު ސިމެންތި ފަޅައި އަޅައިގެން ރީތިކޮށް މަތިއަޅަން ވާނެއެވެ.

2.9. ކުލަލުން

2.9.1. ވަށާ ފާރުގައި ވެދަރުބަނދު ވޮޓަރސީލާ ފުމަންފަސް، ނިއުޓްރަލް ދުވަހަށް ފެންވަރު ވެދަރުބަނދު އިމަލްޝަން ކުލައިން މަދުވެގެން ދެ ކޯޓު ކުލަލާންވާނެއެވެ. އަދި ރީތިކޮށް ކުލަލުމަށްވާނެއެވެ. އަދި މި މަސައްކަތުގެ ތެރޭގައި ހިމެނޭ ތަރުތީބުގައި (ވޯކިވޯ ގައި) ބަރު ތަޅުމުގައި ފާލަމުތަކުގެ ފޮތިނުކުރުން ފާހަގަކުރަންވާނެއެވެ.

2.9.2. މިހާރު ބިނާކުރައްވާ ބައިގައި ކުލަލުމުގެ ކުރިން ރަނގަޅަށް ދޮވެ ސާފުކުރަންވާނެއެވެ.

2.9.3. ވަށާފާރާއި މަތި ބީމްގައި ލާ ކުލައިގެ ކުލަ، ކުޅުން ހިއްސާކުރާނެއެވެ.

2.10. ގޭޓް ހަރުކުރުމާއި ގުޅޭ މަސައްކަތް

2.10.1. ވަށާފާރުގައި ހަރުކުރާ 2 (ދެ) ގޭޓް ހެދުމަށް ދިރުމައްޔާ ކުރެހުމާއި އެއްގޮތަށް އެސް.އެސް އިން ގޭޓް ހަދައި، ހަރުކޮށް ތަޅުލާފަދަ ތަޅު ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. ގޭޓްގެ ކޮންމެ ފަރާތެއް ރަނގަޅަށް މަދުވެގެން 2 (ދެ) ހުޅު ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. (ގޭޓްގެ ކުރެހުން ހިއްސާކުރެވިފައިވާނެއެވެ.)

2.10.2. ގޭޓުގެ ދެ ފަރާތުގައި ވޯޓަރޕްރޫފް ދެ ގްލޯބް ހަރުކޮށް ކޮޅުގެ ކަރަންޓަށް ވައިރުކޮށް ކޮންމެ ގޭޓެއްގެ ގްލޯބުތައް ވަކިން ދިއްލާނިއްވޭނެ ސްވިޗް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.

2.11. ކޮންކްރީޓް ތަޅުން އެޅުން

2.11.1. އިމާރާތުގެ ޕްލިންތުގެ ތަޅުމާއި، އިމާރާތާދެމެދު އޮތް 22 ފޫޓުގެ ދިގުމިނުގައި 7 ފޫޓު ފުޅާ މަގުގައި މިހާރު އަރާފައިވާ ތަޅުމުގެ ދެ ފަރާތުން 6 އިންޗި އުސްމިނުގެ ގައުފާރެއް ރާނައި، މިހާރު އޮތް ތަޅުމުގެ މަތިން 2 އިންޗި އުސްމިނުގެ އިތުރު ކޮންކްރީޓް ތަޅުމެއް އަޅައި ރީތި ޖެހިއިނަކަން ފިނިހަދަންވާނެއެވެ. އަދި ނުކައްސާގޮތަށް އަރާސްކޮށް ވޯޓަރޕްރޫފް ޕޮލި ބިއްލިންބޯއް ދެވޮޅުނީއެވެ. އަދި ތަޅުންގަނޑުގައި ފެން ނުހުރުމަށް ފެން ދަރާކުރަންވާނެއެވެ.

3. އެހެނިހެން މަސައްކަތްތަކާއި، ވަރަންޑާގެ މަސައްކަތް ނިންމުމަށްފަހު އިތުރަށް ކުރަންޖެހޭކަމަކަށް އަދި ހުރިހާ ފަރާތަކުން ފާހަގަކުރެވޭ މަސައްކަތް:

3.1. ފާރުރާނުމުގެ މަސައްކަތުގެ ތެރޭގައި ގެއްލިފައި މަގުމަތިން ހެޔޮވާތަކާތަން، ގަލާއި ސިމެންތިފަދަ ނަގައި، ރީތިކޮށް ބިންގަނޑު އެއްވަރުކުރަންވާނެއެވެ.

3.2. ކުރުމުގައިވާ މިންތަކާއި މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލުތަކާއި ޚިލާފަށް ކުރިޔަށްދާ މައުލޫމާތު ސާފުކުރުމާއި މަސައްކަތުގެ ތަރުތީބާއި ކުރުމުގައި ކޮންމެ ކަމެއްގެ އިތުރުކަންތައް ހިމަނަން ޖެހޭ މަސައްކަތަށް އަދި ހުރިހާ ފަރާތަކުން ފާހަގަ ކުރާ އަދާކުރާ މަސައްކަތް ހިމެނޭ. އެހެނިހެން މަސައްކަތްތަކުގެ ބައިގައި ތަފްސީލާއި ހިމަނަންވާނެއެވެ. މަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށްފަހު އެފަދަކަމެއް ފާހަގަކުރެވިއްޖެނަމަ އެ މަސައްކަތްތަކަކީ އިތުރު އަގެއް ނުދޭނެއެވެ.

3.3. މަސައްކަތާއި ބެހޭ ފަރާތްތަކުން އިމާރާތުގެ އެންމެހައި މަސައްކަތް ކުރަންވާނީ މަސައްކަތަށް ގެއްލޭ އެންމެހައި ތަކެތި މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތުން ނުވަތަ މަސައްކަތް ސުޕަވައިޒްކުރާ ފަރާތުން ދެއްކުމަށްފަހު އެޕްރޫވަލް ހޯދައިގެންނެވެ. މިގޮތުން މަސައްކަތާއި ބެހޭ ފަރާތްތަކުން ގެންގުޅޭ ތަކެއްޗާ ރަނގަޅުކުރުމުގެ ތަކެތިކުރުމުގައިވާނަމަ ކޮންކްރީޓް މަސައްކަތް ސުޕަވައިޒް ކުރާ ފަރާތުން އެޕްރޫވަލް ދޭންވާނެއެވެ.

3.4. މަސައްކަތް ކޮންޓްރެކްޓަރު ބަލާލާ ފަރާތުން އިމާރާތް އެހެނިހެން ކުރުމުގެ މަސައްކަތުގައި ހިލާފުއަރާދައި، ގަނޑުބޭސްކޮށް ބެރުންގެ އަލުވާތަކާއި އެއްވަސް އެއްޗެއް ބޭނުންކޮށްގެން ނުވާނެއެވެ. މަސައްކަތަށް ބޭނުން ކުރަންވާނީ އަދި ތަކެއްޗެވެ.

3.5. މި މަސައްކަތް ކުރުމަށް މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތުން ކަރަންޓާ ފެންވިއުވައި އިތުރު އެއްވެސް އެއްޗެއް ހޯދައި ނުދޭނެއެވެ. މަސައްކަތަށް ބޭނުންކުރާ އެންމެހާ ތަކެތި، މަސައްކަތް ކުރުމަށް ބޭނުންކުރާ ވެހިކަލް، އިކުއިޕްމަންޓް، ޓްރާންސްޕޯޓް، އެހެނިހެން ހުރިހައި އެއްޗެއް ހޯދާނީ މަސައްކަތާއި ބެހޭ ފަރާތުންނެވެ.

4. ރިޓެންޝަން ފައިސާ

4.1. މިއީ ވަރަންޑާގެ މަސައްކަތް ނިމުމަށްފަހު ފާހަގަކުރެވޭ ރަނގަޅުކުރާ ކަންކަން ރަނގަޅުކުރުމުގައި، މަސައްކަތްތަކާއި ބެހޭ ފަރާތް ޒިންމާކުރުމަށްޓަކައި ބަހައްޓާ ފައިސާއެވެ.

4.2 ރިޓެންޝަން ފައިސާގެ ބާކީގައި މަސައްކަތާއި ތަކެތީގެ އަގުގެ (ޖުމުލަ އަގުގެ) 5 އިންސައްތަ 06 މަސްދުވަހުގެ މުއްދަތަށް ހިފެހެއްޓޭނެއެވެ.

4.3 މި ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ އެ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ފާރަން ލިބޭ ގެއްލުންތައް (ފާރު ކަނޑައިގެން ދިޔުން، ސިލިންގ ފޮޅުން، ކުލަފިލި ކުލަ ފޮޅުން، ތަޅުންގަނޑު ކަނޑައިގެން ދިޔުން، ގޮތަށް ދިމާވާ މަސައްކަތްތައް، ކަރަންޓުވައިރިންގެ މައްސަލަޖެހުން ފަދަ ކަންކަން) ރަނގަޅުކޮށްދިނުމުންނެވެ.

4.4 މަތީގައިވާ ކަމެއް ދިމާވެގެން ރަނގަޅުކޮށްދިނުމަށް އަންގާތާ ގިނަވެގެން 7 (ހަތެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެ ކަމެއް ރަނގަޅުކޮށްދޭންވާނެއެވެ. އެ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އެ ކަމެއް ރަނގަޅުކޮށް ނުދީފިނަމަ، އެކަން ފަރާތެއްލައްވައި އެކަމެއް ރަނގަޅުކުރުމަށްފަހު، ރިޓެންޝަންގެ ބާކީގައި ބެހެއްޓިފައިވާ ފައިސާއިން އެ ކަމަކަށްދާ ޚަރަދު އުނިކުރެވޭނެއެވެ. އަދި ރަނގަޅުކުރަންޖެހޭ ކަންތައްތަކަށް ހިނގާ ޚަރަދު ރިޓެންޝަންގެ ބާކީގައި ބެހެއްޓިފައިވާ ފައިސާއަށްވުރެ އިތުރުވާނަމަ އިތުރަށް ހިނގާ ޚަރަދު މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތުން ދައްކަންވާނެއެވެ.

5. ބީލަމަށް ކުރިމަތިލާނޭ ފަރާތްތަކުގައި ހުންނަންޖެހޭ ޝަރުތުތައް

5.1 ބީޑް ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ އަންނަނިވި ޝަރުތުތައް ފުރިހަމަވާ ފަރާތަކަށް ވާން ވާނެއެވެ. މި ޝަރުތުތައް ފުރިހަމަ ނުވާ ފަރާތްތަކުން ހުށަހަޅާ ބީޑަކީ "ސަބްސްޓޭންޝަލީ ރެސްޕޮންސިވް" ބީޑެއް ނޫން ކަމަށް، ބީޑް އިވެލުއޭޝަން މަރުހަލާގައި ކަނޑައެޅޭނެއެވެ.

5.2 ބީޑްހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ރަޖިސްޓްރީކުރެވިފައިވާ، ދިވެހި ވިޔަފާރިއަކަށް ވާންވާނެއެވެ.

5.3 މި މަސައްކަތަށް ބީޑް ހުށަހެޅޭނީ ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރި ތަކަށެވެ.

6. ބީލަން ހުށަހެޅުން

6.1 އެންޓްރީ ހިސާބު ހުށަހަޅަންވާނީ މި ކަރުދާހާއެކު ދިމާވާ އެންޓްރީ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފޯމު ފުރިހަމަކޮށް އެ ފޯމުންނެވެ. މި ފޯމުގައި ބޭނުމުން ފުރިހަމަކުރަންޖެހޭ ބައިތައް ފުރިހަމަނުކޮށް ހުށަހަޅާ ބީޑެއް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ. ބޭނުމުން ފުރިހަމަކުރަންޖެހޭ ބައިތައް ވަކިން އެނގޭނޭގޮތުން އެ ފޯމުގައި ފާހަގަކޮށްފައި ވާނެއެވެ.

6.2 ބީލަން ކުރިމަތިލާ ކޮންމެ ފަރާތަކުންވެސް ހުށަހަޅާނީ 1 (އެކެއް) ބީލަމެވެ. އެއް ބީލަމަށްވުރެ ގިނަ ބީލަން އެއްވެސް ފަރާތަކުން ހުށަހަޅައިފިނަމަ އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ހުރި ބީލަމެއް ބާޠިލު ކުރެވޭނެއެވެ.

7. ބީލަމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް

7.1 އެންޓްރީ ހިސާބު ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ މައުލޫމާތު އަދި ލިޔުމެއް ހުށަހަޅާފައި ނެތްނަމަ އިވެލުއޭޝަން މަރުހަލާގައި އެންޓްރީ ހިސާބު ޑިސްކޯލިފައި ކުރެވޭނެއެވެ.

(ހ) ފުރިހަމަ ކޮށްފައިވާ އެންޓްރީހިސާބު ހުށަހަޅާ ފޯމު.

(ށ) ކުންފުނި/ޕާޓްނަރޝިޕް/ ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީ/ އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ.

(ނ) އެސް.އެމް.އީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ކޮޕީ.

(ރ) ޖީ.އެސް.ޓީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ (ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާނަމަ) ނުވަތަ މޯލްޑިވްސް އިންލަންޑް ރެވެނިއު އޮތޯރިޓީގައި ރަޖިސްޓަރީ ކޮށްފައިވާކަން އަންގައިދޭ ލިޔުމެއް.

(ބ) މޯލްޑިވްސް އިންލަންޑް ރެވެނިއު އޮތޯރިޓީން ދޫކުރާ ޓެކްސް ކްލިއަރެންސް ރިޕޯޓްގެ ކޮޕީ (ދޫކުރިފަހުން 3 މަސް ހަމަނުވާ)

(ޅ) މައުލޫމާތު ކަރުދާހުގެ 06 (ހައެއް) ނަންބަރު ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ޝަރުތު ފުރިހަމަވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ. (ހުށަހަޅަންޖެހޭ ފޯމެޓަކުން)

8. ހުށަހަޅަންޖެހޭ ސެކިއުރިޓީ އަދި ގެރެންޓީތައް

8.1 ބިޑް ސެކިއުރިޓީ

8.1.1 މި މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ ޖުމުލަ އަގު 500,000.00 (ފަސް ލައްކަ ރުފިޔާ) އަށް ވުރެ ބޮޑުވާކަމުގައިވާ ނަމަ ހުށަހަޅާ ބިޑުގެ ޖުމުލަ އަގުގެ 1% (އެކެއް އިންސައްތަ) ގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީއެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ މުއްދަތަކީ ބިޑް ހުށަހަޅާ ތާރީހުން ފެށިގެން މަދުވެގެން 30 (ތިރީސް) ދުވަސް ކަމުގައި ވާންވާނެއެވެ.

8.1.2 ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ގަބޫލުކުރާނީ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޑިޕާޓްމަންޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ލިޔުމެކެވެ. އަދި ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ޗެކް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

8.1.3 މަސައްކަތާ ހަވާލުނުވެއްޖެނަމަ، މި ޑިޕާޓްމަންޓަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތުގެ އާމްދަނީއަށް ނެގުމުގެ ހައްގު މި ޑިޕާޓްމަންޓަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

8.2 އެޑްވާންސް ފައިސާ އަދި އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގެރެންޓީ

8.2.1 މި ޑިޕާޓްމަންޓުން އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރުމަކަށް ހަމަޖެހިފައި ނުވެއެވެ.

8.3 ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ.

8.3.1 ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ އަގަކީ 500،000.00 (ފަސް ލައްކަ ރުފިޔާ) އަށްވުރެއް ބޮޑު އަގެއްނަމަ ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި 4% (ހަތަރު އިންސައްތަ) އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާ މަސައްކަތާ ހަވާލުވާ ދުވަހު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

8.3.2 ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނީ ސަރުކާރު ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމުކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޑިޕާޓްމަންޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ލިޔުމެކެވެ. އަދި ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ޗެކް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

8.3.3 ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ މުއްދަތަކީ، އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާ ތާރީހުން ފެށިގެން މަސައްކަތުގެ މުޅި މުއްދަތަށްވުރެ ކުރު މުއްދަތަކަށް ވެގެން ނުވާނެއެވެ. ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅާފިނަމަ ބާޠިލުވާނީ މަސައްކަތް ހަވާލުވުމާ ކަމަށެވެ. އަދި އެގްރީމަންޓް ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތުގެ އާމްދަނީއަށް ނެގުމުގެ ހައްގު މި ޑިޕާޓްމަންޓަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

8.3.4 އެއްވެސް ސަބްކޮންޓްރެކްޓަރަކު ކޮންޓްރެކްޓް ބަދަލުކުރަން މި ޕްރޮޖެކްޓުގެ ނިންމައިދޭ ނަމަ، ނުވަތަ އެއްވެސް ސަބްކޮންޓްރެކްޓަރަކު މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ފޮނުވަންޖެހޭ ގޮތްތައް ދައުލަތުގެ އާންމު ނިޒާމާއި ޚިލާފުނުވާ ގޮތުގެ މަތީން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ލިބޭގޮތްވެއެވެ.

9. ސައިޓު ޓޫރު ފޯމު (މަސައްކަތް ހިނގަމުންދާގޮތް ނަޒަރުދާރީކުރުން)

9.1 މަސައްކަތް ފެށުމުގެ ކުރިން ސައިޓު ޓޫރު ފޯމު ހަދާ ކޮންސަލްޓަންޓް ނުވަތަ ޕްރޮޖެކްޓް ބޭނުންވާ ހިދުމަތްތަކާއި ބޭނުންތަކަށް ސައިޓްގައި ބޭއްވުންވާނެއެވެ.

9.2 ސައިޓު ޓޫރު ފޯމުގައި ލިޔެގެންވާ މައުލޫމާތު އެގޮތުން ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

9.2.1 އެ ދުވަހެއްގައި ކުރެވުނު މަސައްކަތްތަކާއި، އެ ދުވަހެއްގައި ނިމުނު މަސައްކަތްތައް.

9.2.2 ސައިޓްގައި މަސައްކަތް ފެށިގެންދާއިރު މަސައްކަތް ނިންމިގަނޭ.

9.2.3 ސައިޓްގައި މަސައްކަތްތަކަށް ލިބުނު އަދަދު.

9.2.4 އެއްވެސް ސަބްކޮންޓްރެކްޓަރު ސައިޓްގައި މަސައްކަތް ނުކުރާ ދުވަސްތައް ސަބަބާއެކު.

9.3 މަސީގައިވާ ކަންތައްތައް ދުވަހުން ދުވަހަށް ސައިޓު ޓޫރު ފޯމުގައި ލިޔުމަށް މަސައްކަތް ޒިންމާވާ ފަރާތުގެ މަސްއޫލިއްޔަތެކެވެ. އަދި މަސައްކަތް ޒިންމާވާ ފަރާތުން ސުޕަވައިޒަރަކު މަސައްކަތްގެ ސުޕަވައިޒަރު ނުވަތަ ޕްރޮޖެކްޓް ލީޑަރު ދުވަހުން ދުވަހަށް ސޮއިކުރަންވާނެއެވެ. މީގެ އިތުރުން ސައިޓު ޓޫރު ފޯމު ރައްކާކުރަން ކަމާބެހޭ ސުޕަވައިޒަރާ ބަލާއިރުވެސް މަސައްކަތް ޒިންމާވާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ.

10. މަސައްކަތުގެ އަގު ދޫކުރެވޭނެގޮތް

10.1 މި މަސައްކަތުގެ އަގު -/500000 (ފަސްލައްކަ ރުފިޔާ) އަށްވުރެ ބޮޑުނަމަ، އަގު ހުރަހަށް ފުރުމުގައި އަޑްވާންސް ކޮންޓްރެކްޓާ މަސައްކަތް ނިމުމުން އިތުރަކަށް އަގު ހެދުމަށް ބިލް ހުށަހެޅިދާނެ. އަގު ހުރަހަށް ފުރުމުގައި މަސައްކަތްތަކުގެ ވަކި ޕަސެންޓެއް ނިންމުމަށްފަހު، އިތުރަށް ފައިސާ ހެދުމަށް ބިލް ހުށަހެޅުން ނަގާނެއެވެ. (ކޮންކްރީޓް މަސައްކަތުގެ އަގު ލިބޭނީ، ކޮންކްރީޓް އަޅާ ނިމުމުންނެވެ. ރޫފުގެ އަގު ލިބޭނީ ފުރިހަމަ ހުރާ ނިމުމުންނެވެ. ސިލިންގ ޖެހުމުގެ އަގު ލިބޭ ހުރި ފުރިހަމަ ސިލިންގ ޖަހާ ނިމުމުންނެވެ. ކުލަލުމުގެ އަގު ލިބޭ ކުލަލާނެ ހުރި ތަނެއްގައި ކުލަލާ ނިމުމުންނެވެ)

10.2 މި މަސައްކަތުގެ އަގު -/500000 (ފަސްލައްކަ ރުފިޔާ) އަށްވުރެ ކުޑަނަމަ، އަގު ހުށަހަޅަން ބިލް ހުރަހަށްނުދޭ އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހުރި މަސައްކަތް ނިމުމުންނެވެ.

10.3 ބިލް ހުރަހަށްއަރާ އެއްބަސްވުމާ އެއްގޮތަށް އެ މަސައްކަތް ނިންމައިވާކަމުގެ ލިޔުމާއި މަސައްކަތުގެ ސުޕަވައިޒަރު ނުވަތަ މަސައްކަތް ބެލެހެއްޓުމަށް ޕްރޮޖެކްޓް ކަނޑައަޅާ ފަރާތުން ހުށަހަޅައިފިނަމަ، އެލިޔުމާއެކު ބިލް ހުރަހެޅުމުން ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 30 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ފައިސާދޫކުރެވޭނެއެވެ.

10.4 މަސައްކަތުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމަށްފަހު ހުށަހަޅާ ބިލުތަކާއި، ބިލު ހުށަހަޅާފައިވާއިރު މަސައްކަތުގެ މުއްދަތު ހަމަވެއްޖެނަމަ، އެ ބިލަކުން ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ އެނގިކުރެވޭނެގޮތް ފައިސާއެއް ހުރިނަމަ އެ ފައިސާއެއް އުނިކުރުމަށްފަހުގައެވެ. އަދި މަސައްކަތުގެ މުއްދަތާ ބެހޭގޮތުން ގޮތެއް އެއްވެސް ހުށަހެޅުމެއް ހުށަހަޅާފައިވާނަމަ، މި

ފަދަ ބިލްތަކަށް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ މުއްދަތާ ބެހޭގޮތުން ގޮތެއް ނިންމައި، އުނިކުރަންޖެހޭ ފައިސާއެއް އުނިކުރުމަށްފަހުގައެވެ.

11. މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމިއްޖެނަމަ ޖޫރިމަނާ ފައިސާ ކަނޑާނެގޮތް:

11.1. މަސައްކަތް ނިންމުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް ނުނިމިއްޖެނަމަ، އެއްބަސްވުމުގައިވާ މުއްދަތަށްފަހު އިތުރަށް ހިނގާދުވަސްތަކަށް މަސައްކަތް ހަވާލުވާފައިވާ ފަރާތުން މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާއިދުގައިވާ ގޮތުގެ މަތީން ޖޫރިމަނާ ދައްކަންޖެހޭނެއެވެ. އަދި، މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނުނިމިގެން ޖޫރިމަނާގެ ގޮތުގައި ދައްކަންޖެހޭ ޖުމްލަ މުޅި މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15 އިންސައްތައަށް ވުރެ އިތުރު ވެއްޖެނަމަ، އެގްރީމަންޓް އެއްބަސްވުން ނިމުމަކަށް ގެނެވޭނެއެވެ.

12. މުއްދަތު އިތުރު ކުރެވޭގޮތް

12.1. މަސައްކަތް ނިންމުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ މުއްދަތުގައި ތިރީގައި ދެންނެވިފައިވާ ސަބަބެއް ދިމާވެގެން މަސައްކަތް ނުކުރެވިދާ ދުވަސްތައް ނުވަތަ މަސައްކަތް ހުއްޓިގެންދާ ދުވަސްތައް، މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތުން، މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުން ލިޔުމުން ހުށަހަޅައިފިނަމަ އެކަށީގެންވާ ބަލައިގަނެ، މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާއިދުގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ ގޮތުގެމަތިން، އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތު އިތުރުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު، މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

12.1.1. ޤުދުރަތީ ކާރިސާއެއް ދިމާވާ ސަބަބަކާއިގުޅިގެން ނުވަތަ ދެ ފަރާތުން އެއްވެސް ފަރާތެއްގެ ބާރު ނުފޯރާ ފަދަ ކަމެއް ދިމާވެގެން މަސައްކަތް ނުކުރެވިދާ ދުވަސްތައް.

12.1.2. މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތުގެ ސަބަބަކާހުރެ މަސައްކަތް ނުކުރެވިދާ ދުވަސްތައް.

12.1.3. މަސައްކަތްކުރުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ ތަކެތި ރާއްޖޭގެ ބާޒާރުން ގަނެވެން ލިބެން ނެތިގެން މަސައްކަތް ނުކުރެވިދާ ދުވަސްތައް. (މާލޭގައި ބާޒާރުގައި ތަކެތި ލިބޭނެ މުއްދަތެއް 03 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ ލިޔުމާއެކު ހުށަހެޅުމުން)

12.1.4. މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތުން އަންގައިގެން މަސައްކަތް ނުކުރާދުވަސްތައް.

12.1.5. މަސައްކަތް ނިންމުމަށްފަހު، އެއްބަސްވުމާ އެއްގޮތަށް ހުށަހަޅާ ބިލްތަކަށް ފައިސާދޫކުރުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ވެރިފަރާތުގެ ސަބަބަކާ ހުރެ ފައިސާ ދޫނުކުރެވި އިތުރަށް ހިނގާ ދުވަސްތައް.

12.1.6. މިފަދަ މަސައްކަތެއް ޙަވާލުކުރުމުގައި ދިމާވެދާނެ ޓެކްނިކަލް އެހެނިހެން ކަންކަން.

12.2. މުއްދަތު އިތުރުކުރުމުގައި ހުށަހަޅާ ލިޔުމުގައި މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށް ހުށަހަޅާ ސަބަބު، މުއްދަތަށް އިތުރުކުރަން އެދޭ ދުވަސްތައް ބަޔާން ކުރެވިފައި ވާންވާނެއެވެ. އަދި ހުށަހަޅާ ލިޔުމާއެކު މަސައްކަތް ނުކުރެވުނު ސަބަބު ސާބިތުކުރާ ލިޔެކިޔުންތަކާއި ދުވަސްތައް ގުޅުވާ ސާބިތުކުރާ ހެކިތަކާއި ފުރިހަމަ ލިޔުންތައް މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ. ސާބިތުކުރާ ލިޔުމުގައި ނުހިމެނިދާ މަސައްކަތުގެ ތަފްޞީލާއި، އެސަސައްކަތުގެ ސާފުކޮށް

ޑޮކިއުމަންޓް ހުރިނަމަ ލިޔުމާއެކު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އަދި ބާޒާރުން ތަކެތި ލިބެންނެތިގެން މަސައްކަތް ނުކުރެވިދާނެ ދުވަސްތަކަށް މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށް ހުށަހަޅާއިރު އެފަދަ ތަކެތި އާއްމުކޮށް ލިބޭ މަދުވެގެން 03 (ތިނެއް) ތަނުގައި އެތަކެތި ލިބެން ނެތްކަމުގެ ލިޔުން ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

12.3 މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށް ހުށަހަޅާ ލިޔުމުގައި މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށް ހުށަހަޅާ ސަބަބު، މުއްދަތަށް އިތުރުކުރަން އެދޭ ދުވަހުގެ ޢަދަދު އެނގެން އޮންނަން ވާނެއެވެ. އަދި ހުށަހަޅާ ލިޔުމާއެކު މަސައްކަތް ނުކުރެވޭނެކަމަށް ސާބިތު ކުރެވޭގޮތަށް ކާފީވާ ތަފްސީލް ލިޔުން ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ. ސާބިތުކުރެވޭ ގޮތުގައި ނުލިބުނުކަމާ ސަބަބުތަކާ، އެސަބަބުތަކާ ގުޅިގެން ޑޮކިއުމަންޓް ހުރިނަމަ ލިޔުމާއެކު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. އަދި ބާޒާރުން ތަކެތި ލިބެންނެތިގެން މަސައްކަތް ނުކުރެވިދާނެ ދުވަސްތަކަށް މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށް ހުށަހަޅާއިރު އެފަދަ ތަކެތި އާއްމުކޮށް ލިބޭ މަދުވެގެން 03 (ތިނެއް) ތަނުގައި އެތަކެތި ލިބެން ނެތްކަމުގެ ލިޔުން ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

13. ބީލަން އިވެލުއޭޝަން ކްރައިޓީރިއާ އަދި އެވޯޑްކުރުން

13.1 ބީލަން އެވޯޑް ކުރެވޭނީ، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 10.46 ގެ (ށ) ގެ (2) ވަނަ ނަންބަރުގައި ވާގޮތަށް ލޯވެސްޓް އިވެލުއޭޓެޑް ސަބްސްޓޭންޝަލީ ރެސްޕޮންސިވް ބިޑް ހުށަހަޅާ ފަރާތަކަށެވެ. އެގޮތުން ބިޑް އެވޯޑް ކުރާނީ ވަޒަންތައް ކަނޑައަޅާފައިވާ ބިޑް އިވެލުއޭޝަން ކްރައިޓީރިއާގެ ތަފްސީލް ތިރީގައި މިވަނީއެވެ.

#	ބައިތައް	ތަފްސީލު	މިންކުރާނެ ގޮތް
(ހ)	އަގު (80%)	މިބައިން މާކްސް ދެވޭނީ ހުށަހަޅާ އަގުތައް އިވެލުއޭޓްކުރުމަށްފަހު، ހުށަހަޅާފައިވާ އެންމެ ކުޑަ އަގު ބެންޗްމާކް އެއްކަމުގައި ބަލައި، މިބައިން ކަނޑައަޅާފައިވާ % ހުރިހާ އަގުތަކަށް ދެއްވައި ބަލާލައިގެންނެވެ. މިގޮތުން އެންމެ ގިނަ ޕޮއިންޓް ލިބޭނީ އެންމެ ކުޑަ އަގަށެވެ.	(Benchmark Price / Submitted Price) X Allocated Percentage (80)
(ށ)	މުއްދަތު (15%)	މިބައިން މާކްސް ދެވޭނީ ހުށަހަޅާ މުއްދަތުތައް އިވެލުއޭޓްކުރުމަށްފަހު، ހުށަހަޅާފައިވާ އެންމެ ކުރު މުއްދަތު ބެންޗްމާކް އެއްކަމުގައި ބަލައި، މިބައިން ކަނޑައަޅާފައިވާ % ހުރިހާ މުއްދަތުތަކަށް ދެއްވައި ބަލާލައިގެންނެވެ. މިގޮތުން އެންމެ ގިނަ ޕޮއިންޓް ލިބޭނީ އެންމެ ކުރު މުއްދަތަށެވެ.	(Benchmark Price / Submitted Period) X Allocated Percentage (15)

(ނ)	ތަޖުރިބާ (5%)	މި ބައިން މާކްސް ދެވޭނީ ހުށަހަޅާފައިވާ ތަޖުރިބާގެ ލިޔުންތައް އިވެލުއޭޝަންކުރެވޭނީ، ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތައްކަމަށް ފާސްވާ ލިޔުންތަކަށެވެ. އެގޮތުން 2021 ވަނަ އަހަރުން ފެށިގެން ދައުލަތުގެ އޮފީސްތަކަށާއި ކޯޕަރޭޝަންތަކަށާއި ސަރުކާރު ހިއްސާވާ ކުންފުނިތަކަށް ފޯރުކޮށްދީފައިވާ، މަސައްކަތުގެ ޖުމުލަ އަގު -/100،000ރ (އެއްލައްކަ ރުފިޔާ) އަށްވުރެ ބޮޑު ގުޅުންހުރި ކޮންމެ މަސައްކަތަކަށް 1 (އެކެއް) މާރކް ދެވޭނެއެވެ. މި ބައިން މާރކްސް ދެވޭނީ އެންމެ ގިނަވެގެން 5 (ފަހެއް) ލިޔުމަކަށެވެ.	ހުށަހަޅާ ކޮންމެ ލިޔުމަކަށް 1 (އެކެއް) މާކްސް
ޖުމްލަ:			100

13.2 މި މަސައްކަތް އެވޯޑްކުރުމުގައި މާލީ ވުޒާރާއިން އާއްމުކޮށްފައިވާ (ނަންބަރު: 2026/G-2) "ދައުލަތުގެ އޮފީސްތަކުން ކުރިއަށްގެންދާ ޕްރޮކިއުމަންޓްތަކުގައި ވަކިވަކި ދާއިރާތަކަށް އިސްކަން ދިނުމުގައި އަމަލުކުރާނެ އުސޫލު" އަށް ރިއާޔަތްކުރެވޭނެއެވެ.

14. ބީލަން ކުރިމަތިލާ ފަރާތްތަކުގައި ހުންނަންޖެހޭ ޝަރުތުތައް

14.1 މި މަސައްކަތަށް ބީލަން ހުށަހަޅުމުގެ ފުރުޞަތު ހުޅުވާލެވިފައިވަނީ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ކުންފުނި ތަކާއި ވިޔަފާރިތަކަށެވެ.

14.2 މި މަސައްކަތަށް ބީޑް ހުށަހަޅާނީ ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރިތަކަށެވެ.

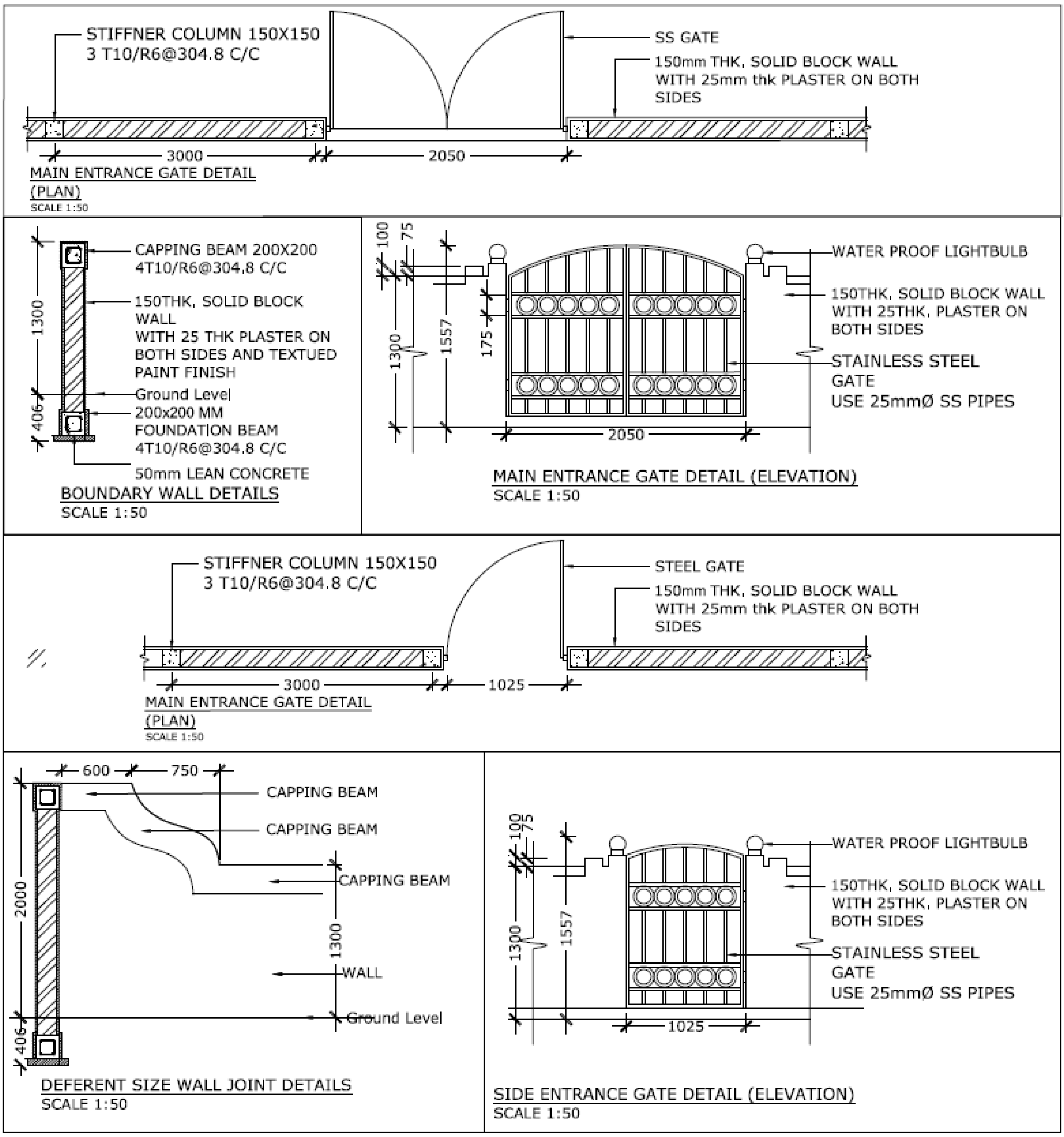
15. އިތުރު މަޢުލޫމާތު

15.1 ކޮންޓްރެކްޓް އެވޯޑްކުރާ ފަރާތަށް އެކަން ލިޔުމުން އަންގާނެއެވެ. އަދި އެކަން އަންގާތާ އެންމެ ލަސްވެގެން 1 (އެކެއް) ހަފްތާ ދުވަހުގެ ތެރޭގައި މަސައްކަތާ ހަވާލުވާން ވާނެއެވެ.

15.2 މި މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ އަންދާސީ ހިސާބުތައް އިވެލުއޭޓްކޮށް މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތެއް ކަނޑައަޅާނީ މި ކޯޓު ހިމެނޭ ދާއިރާގެ ބިޑް ކޮމިޓީންނެވެ. ބިޑް ކޮމިޓީ އެކުލަވާލެވިފައި ނުވާނަމަ، ޑިޕާޓްމަންޓް އޮފް ޖުޑީޝަލް އެޑްމިނިސްޓްރޭޝަންގެ ބިޑް ކޮމިޓީއިންނެވެ. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާނީ މަސައްކަތުގެ ސުޕަވައިޒް ކުރާނެ ފަރާތެއް ކަނޑައަޅާނީވެސް ކޯޓު ހިމެނޭ ކްލަސްޓަރުގެ މައި މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓުންނެވެ.

15.3 ބިޑް ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ ޝަރުޢީ ހުކުމެއް ރައްދުވެފައިވާ ފަރާތެއް ކަމުގައި ވާ ނަމަ، ވިޔަފާރީގެ ޕްރޮފައިލްގައި އެކަން ހާމަކުރަންވާނެއެވެ. އަދި އެ ފަދަ މައްސަލައެއް ޝަރުޢީ ކޯޓެއްގައި ހިނގަމުންދާނަމަ އެ މައުލޫމާތު ވެސް އެ ގޮތަށް ހާމަކުރަންވާނެއެވެ. އަދި އެފަދަ ކަމެއްގެ ސަބަބުން ކޮންޓްރެކްޓް ފުރިހަމަކުރުމަށް މަސައްކަތާ ހަވާލުވާ ފަރާތުން ނުކުޅެދިފާނެކަމުގެ އިހްތިމާލު ބޮޑުކަމަށް މި ޕްރޮކިއުމަންޓަށް ގަބޫލުކުރެވިއްޖެ ނަމަ، އެ ފަރާތަކީ ބިޑް ހުށަހެޅުމުގެ ޝަރުތު ހަމަނުވާ ފަރާތެއްކަމުގައި ކަނޑައަޅައިގެން ބިޑު މި ޕްރޮކިއުމަންޓުން ވަކިކުރެވޭނެއެވެ.

03 ސެޕްޓެމްބަރ 2026


STIFFNER COLUMN 150X150
3 T10/R6@304.8 C/C
SS GATE
150mm THK, SOLID BLOCK WALL
WITH 25mm thk PLASTER ON BOTH
SIDES
3000
2050
MAIN ENTRANCE GATE DETAIL
(PLAN)
SCALE 1:50
CAPPING BEAM 200X200
4T10/R6@304.8 C/C
150THK, SOLID BLOCK
WALL
WITH 25 THK PLASTER ON
BOTH SIDES AND TEXTUED
PAINT FINISH
Ground Level
200x200 MM
FOUNDATION BEAM
4T10/R6@304.8 C/C
50mm LEAN CONCRETE
1300
406
BOUNDARY WALL DETAILS
SCALE 1:50
100
75
1300
1557
175
WATER PROOF LIGHTBULB
150THK, SOLID BLOCK WALL
WITH 25THK, PLASTER ON
BOTH SIDES
STAINLESS STEEL
GATE
USE 25mmØ SS PIPES
2050
MAIN ENTRANCE GATE DETAIL (ELEVATION)
SCALE 1:50
STIFFNER COLUMN 150X150
3 T10/R6@304.8 C/C
STEEL GATE
150mm THK, SOLID BLOCK WALL
WITH 25mm thk PLASTER ON BOTH
SIDES
3000
1025
MAIN ENTRANCE GATE DETAIL
(PLAN)
SCALE 1:50
600
750
CAPPING BEAM
CAPPING BEAM
CAPPING BEAM
2000
1300
WALL
Ground Level
406
DEFERENT SIZE WALL JOINT DETAILS
SCALE 1:50
100
75
1300
1557
WATER PROOF LIGHTBULB
150THK, SOLID BLOCK WALL
WITH 25THK, PLASTER ON
BOTH SIDES
STAINLESS STEEL
GATE
USE 25mmØ SS PIPES
1025
SIDE ENTRANCE GATE DETAIL (ELEVATION)
SCALE 1:50