ބީލަން ފޯމު

ޕްރޮޖެކްޓްގެ ނަން: ކުޑަކުދިންގެ ޕާރކްގެ ނުނިމިހުރި މަސައްކަތްތައް ކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން

އިޢުލާން ނަންބަރު: (IUL)264/PRIV/2026/89

އިޢުލާން ކުރެވިފައިވާ ތާރީޚް: 08 ސެޕްޓެމްބަރު 2026

ބީލަން ފޯމު ތައްޔާރުކުރެވިފައިވާ ތާރީޚް: 08 ސެޕްޓެމްބަރު 2026

ހިލަދުންމަތީ ދެކުނުބުރީ ނޮޅިވަރަމް ކައުންސިލްގެ އިދާރާ
ހދ.ނޮޅިވަރަމް، ދިވެހިރާއްޖެ

ސެކްޝަން 1

ބީލަން ޝީޓު

ރިފަރެންސް ނަންބަރު	ބީލަމާއި ބެހޭ ރިފަރެންސްތައް
1.1	މަސައްކަތުގެ ނަން: ކުޑަކުދިންގެ ޕާކުގެ ނުނިމިހުރި މަސައްކަތްތައް ކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުން އިޢުލާން ނަންބަރު: (IUL)264/PRIV/2026/89 އިޢުލާން ކުރި ތާރީޚް: 08 ސެޕްޓެންބަރު 2026
1.2	**ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ރަޖިސްޓްރީކުރުން:** ގޫގުލް ފޯމް ލިންކް: https://forms.gle/TvrQkipNBZjHsLoU6 ސުންގަޑި: 20 ސެޕްޓެންބަރު 2026 ވާ (އާދިއްތަ) ދުވަހުގެ 13:00 އެޑްރެސް: ތިލަދުންމަތީ ދެކުނުބުރީ ނޮޅިވަރަމް ކައުންސިލްގެ އިދާރާ ހަމީނި މަގު ، ހދ.ނޮޅިވަރަމް ، ދިވެހިރާއްޖެ. ފޯން: 6520043
1.3	**ޕްރީ ބިޑް މީޓިންގ އޮންލައިން ބާއްވާ ތާރީޚް:** ތަން: ތިލަދުންމަތީ ދެކުނުބުރީ ނޮޅިވަރަމް ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ ޖަލްސާކުރާ މާލުގައި ތާރީޚް: ދުވަސް: ގަޑި:
1.4	**މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ލިޔުންތައް ފޮނުވަންވީ އެޑްރެސް:** ނަން: އަޙްމަދު އާމިރު މަޤާމު: ނޮޅިވަރަމް ކައުންސިލްގެ ރައީސް އެޑްރެސް: ތިލަދުންމަތީ ދެކުނުބުރީ ނޮޅިވަރަމް ކައުންސިލްގެ އިދާރާ އީމެއިލް އެޑްރެސް: projects@nolhivaran.gov.mv
1.5	އަގު ހުށަހަޅަންވީ ގޮތް: ބީލަންފޮތުގައިވާ މަސައްކަތް ކޮށްދެވޭނެ އަގު ކޯޓޭޝަން އަދި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމުން
1.6	**ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ ސުންގަޑި** ތަން: ތިލަދުންމަތީ ދެކުނުބުރީ ނޮޅިވަރަމް ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ ޖަލްސާކުރާ މާލުގައި ތާރީޚް: 21 ސެޕްޓެންބަރު 2026 ދުވަސް: ހޯމަ ގަޑި: 10:00
1.7	**ބީލަން ހުޅުވުން**

	ތަން: ތިލަދުންމަތީ ދެކުނުބުރީ ނޮޅިވަރަމު ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ ޖަލްސާކުރާ މާލަމުގައި ތާރީޚް: 21 ސެޕްޓެމްބަރު 2026 ދުވަސް: ހޯމަ ގަޑި: 10:00
1.8	ބިޑްތަކަށް ވަޒަންކުރާނެ މިންގަނޑު ޖަދުވަލު 6 ގައި އޮވަނީއެވެ.
1.9	**ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު:** މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ އަގު 500،000ރ އަށް ވުރެ އިތުރު ވާނަމަ، ހުށަހަޅާ އަގުގެ 0.5% އަށް ވާ އަދަދު
1.10	ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ މުއްދަތަކީ ބިޑް ހުޅުވާ ދުވަހުން ފެށިގެން 90 **(ނުވަދިހަ)** ދުވަހެވެ.
1.11	**ޕާރފޯމަންސް ސެކިއުރިޓީ ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު:** ބިޑަށް ކާމިޔާބު ކުރާ ފަރާތުން މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ އަގު 500،000ރ އަށް ވުރެ އިތުރު ވާނަމަ، ހުށަހަޅާ އަގުގެ 2% އަށް ވާ އަދަދު **ހުށަހަޅަންވާނީ ޕާރފޯމަންސް ސެކިއުރިޓީ ލިޔުމުގެ އަސްލު**
1.12	ހުށަހަޅާ އަގުގެ 5% ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ މަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ދިމާވާ މައްސަލަތައް ހައްލުކުރަން ޖެހޭ މުއްދަތު (6 މަސް) ހަމަވުމުން، ފައިސާ ޖަމާކުރުމަށް އެދި ކައުންސިލަށް ހުށަހެޅުމުންނެވެ.
1.13	**ތަކެތި ހަވާލުކުރަންޖެހޭ ތަން:** ތިލަދުންމަތީ ދެކުނުބުރީ ނޮޅިވަރަމު ކައުންސިލްގެ އިދާރާ

ސެކްޝަން 2

ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށްދޭ އިރުޝާދު

(ހ) އާންމު މަޢުލޫމާތު

1. **ބީލަމުގެ ތަޢާރަފު**

1.1. މިއީ، ކުޅެދުރިންގެ ފާރުގެ ނުނިމިހުރި މަސައްކަތްތަކަށް ކޮންޓްރެކްޓް ފަރާތެއް ހޯދުމަށް ބާއްވާ ހުޅުވާލެވުނު ބީލަމެކެވެ. މި ބީލަމުގެ މަޢުލޫމާތު ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.

2. **ބީލަމަށް ކުރިމަތިލެވޭނެ ފަރާތްތައް**

2.1. ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ފުރުޞަތުދެވޭނީ، ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމުގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރު: 18/2014) ގެ ދަށުން ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ތިރީގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކަށެވެ.

2.1.1 ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކުންފުނިތަކާބެހޭ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކުންފުނިތައް.

2.1.2 ޕާޓްނަރޝިޕް ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ޕާޓްނަރޝިޕްތައް.

2.1.3 ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތައް.

2.1.4 އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިތައް.

2.2. މިމާއްދާގެ 2.1 ގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކުގެ އިތުރުން އެހެން ފަރާތްތަކަށް ބީލަމަށް ކުރިމަތިލެވޭނީ އެކަން ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާނަމެވެ.

3. **ބީލަން ތައްޔާރުކުރާނެބަހާއި ބީލަމުގައި ސޮއިކުރުން**

3.1. ބީލަންތައް ތައްޔާރުކުރަންވާނީ މި ލިޔުމުގެ ޖަދުވަލު 1 ގައިވާ، ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ޗެކްލިސްޓް ގައިވާ ލިޔުންތަކާއި ޑޮކިއުމަންޓްތައް ހިމެނޭގޮތަށް ތަރުތީބުން ހިރަސްޖަހާ ނަންބަރު ބައިންޑް ކުރެވިފައެވެ.

3.2. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބީލަން ތައްޔާރު ކުރަންވާނީ ބީލަމާއިއެކު ދީފައިވާ ނަމޫނާ އެއްގޮތަށް ދިވެހި ނުވަތަ އިނގިރޭސި ބަހުން، ފަސޭހައިން ކިޔަން އެނގޭ ފޮންޓްބޭނުން (Times New Roman / ފަރުމާ ފޮންޓް ފަދަ) ބޭނުން ކުރެވިފައެވެ. ނުވަތަ އަތުން ލިޔާނަމަ ލިޔުމުގައި ހުންނަންވާނީ ކިޔަން އެނގޭނެ ގޮތަށެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ހުރިހާ ސަފުހާއެއްގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނުވަތަ އެފަރާތުން އައްޔަން ކުރާ ފަރާތުގެ ސޮއި ކުރެވި ތައްގަނޑު ޖަހާފައި ވާންވާނެއެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ކޮންމެ ސަފްހާއެއްގައި ލިޔެ އެޅި ހަމައް ފަދަ ސަފްހާކަން އެނގޭގޮތަށް ތަރުތީބުން ސަފްހާ ނަންބަރުކޮށް ޖަހަންވާނެއެވެ.

3.3. 3.3.1 ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން މެނޭޖިންގ ޑިރެކްޓަރު ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބިލުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.2 ޕާޓްނަރޝިޕްތަކުގެ މެނޭޖިންގ ޕާޓްނަރު ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބިލުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.2 ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތަކުގެ ޗެއަރޕާރސަން ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބިލުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.4 ފަރުދީ ވިޔަފާރިތަކުގައި ވެރިފަރާތް ނޫން ފަރާތެއް ބިޑަށް ހުށަހަޅާ ލިޔުންތަކުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެފަރާތަކަށް ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ދެވިފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.

3.3.5 ސަރުކާރު ކުންފުނިތަކާއި، ޕަބްލިކް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން ބިޑުގެ ލިޔުންތަކުގައި ސޮއިކުރާއިރު، ޒިންމާދާރު ކޮންމެ ފަރާތަކުންވެސް ސޮއި ކުރަންވާނެއެވެ.

4. ހުށަހެޅޭނެ ބިޑުގެ އަދަދު

4.1 ބިޑަށް ކުރިމަތިލާ ކޮންމެ ފަރާތަކުންވެސް ހުށަހެޅޭނީ 1 (އެކެއް) ބިޑެވެ. އެއް ބިޑަށްވުރެ ގިނަ ބިޑު އެއްވެސް ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާފިނަމަ އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ހުރިހާ ބިޑެއް ބާޠިލު ކުރެވޭނެއެވެ.

5. ބިޑަށް ތައްޔާރު ކުރުމުގެ ޚަރަދު

5.1 ބިޑަށް ތައްޔާރުކުރުމަށާއި ބިޑަށް ހުށަހެޅުމަށް ކުރާ އެންމެހައި ޚަރަދެއް ކުރާނީ އެބިޑެއް ހުށަހަޅާ ފަރާތުންނެވެ. މިކަމަށް ހިނގާ އެއްވެސް ޚަރަދަކަށް ބިޑަށް ހުޅުވާލި ފަރާތުން ޒިންމާއެއް ނުނަގާނެއެވެ.

6. އެހެނިހެން އުސޫލުތައް

6.1 ބިޑަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ، ނޯޅިވަރަމް ކައުންސިލްގެ އިދާރާގެ ޕްރޮކިއުމަންޓާއި ފައިސާއާއި ހިސާބުތައް ބެލެހެއްޓުމުގެ ޒިންމާ ހަވާލުވެފައިވާ މުވައްޒަފަކާ ނުވަތަ ޕްރޮކިއުމަންޓާ ގުޅޭ މަސައްކަތާއި ޝަރުތުތަކާއި އެކުލަވައިލާ މުވައްޒަފަކާ ނުވަތަ އެ އިދާރާގެ އެސެސްމަންޓް ކޮމިޓީގެ މުވައްޒަފަކާ ގުޅުންހުރި ވިޔަފާރިއަކުން އެތަނަކުން ގެންނަނަމަ، އެކަމުގެ ސާފު މަޢުލޫމާތު އެނގޭނެ ލިޔުމެއްގައި ސޮއިކޮށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

6.2 މި މާއްދާގެ 6.1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުވައްޒަފަކާ ގުޅުންހުރި ތަނެއް ކަމަށް ބެލެވޭނީ، މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 19.01 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގައި "ކްލޯޒް ރިލޭޝަންޝިޕް" ނުވަތަ "ކްލޯޒް އެސޯސިއޭޓް" ކަމަށް މާނަކޮށްފައިވާ ފަރާތެއް ނުވަތަ އެފަދަ ފަރާތެއްގެ ތަނެއް ހިމެނޭ ގޮތަށެވެ.

(ނ) ބީލަމާގުޅޭ ލިޔުންތައް

7. ބީލަން ފޮތުގައި ހިމެނޭ ބައިތައް

7.1 ބީލަމާގުޅޭ ލިޔުންތަކުގައި ހިމެނެނީ ތިރީގައިވާ ލިސްޓުގައިވާ ލިޔުންތަކާއި، އެޑެންޑަމްތަކެވެ.

7.1.1 ބީލަން ޝީޓް (ސެކްޝަން-1)

7.1.2 ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށްދޭ އިރުޝާދު (ސެކްޝަން-2)

7.1.3 އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް (ސެކްޝަން-3)

7.1.4 ޖަދުވަލުތައް (ސެކްޝަން - 4)

7.1.5 ކޮޓޭޝަން (ސެކްޝަން - 5)

7.1.6 މަސައްކަތާބެހޭ މައުލޫމާތު (ސެކްޝަން - 6)

8. ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުން

8.1 ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓްރީވުމަށް އިއުލާނުގައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އިއުލާނުގައިވާ ލިންކް މެދުވެރިކޮށް ރަޖިސްޓަރީ ވާންވާނެއެވެ. ބީލަމުގައި ރަޖިސްޓަރވިކަން ކަށަވަރު ކުރުމަކީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ.

8.2 އަންދާސީހިސާބު ހުށަހެޅޭނީ އިއުލާނުގައި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމަށް ދެވިފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި މިއިދާރާގައި ނަން ނޯޓުކުރިފައިވާ ފަރާތްތަކަށެވެ.

9. ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން މައުލޫމާތު ސާފުކުރުން

9.1 މި ބީލަމާއި ގުޅޭ ޕްރީބިޑް މީޓިން އޮންނާނީ "ބީލަން ޝީޓް" ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާގޮތަށެވެ.

9.2 ބީލަމާގުޅޭގޮތުން އިތުރު މައުލޫމާތެއް ސާފުކުރަން ބޭނުންވާނަމަ ބީލަން ޝީޓްގައިވާ އީމެއިލަށް ލިޔުމުން ހުށަހެޅުމުން، އެކަމުގެ މައުލޫމާތު ސާފުކޮށްދިނުމަށްފަހު ހުރިހާ ބީލަންވެރިންނަށް ލިޔުމުން ފޮނުވާނެއެވެ.

9.3 މި ބީލަން ފޮތުގައިވާ މައުލޫމާތައް ދެކޮޅުން ނުވާގޮތަށް މި ބީލަމާ ގުޅޭގޮތުން އިތުރަށް ސާފުކުރާ ކަމެއް އޮތް ނަމަ އެ ކަމެއްގެ މައުލޫމާތު ހޯދުމަކީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޒިންމާ އެކެވެ.

10. ބީލަމަށް ބަދަލު ގެނައުން

10.1 ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން ބީލަމަށް ކޮންމެހެން ގެންނަންޖެހޭ ބަދަލެއް ގެނައުމަށް ފެނިއްޖެ ހިނދެއްގައި، އެޑެންޑަމަކުން ބަދަލު (އުނި/އިތުރު) ގެންނެވޭނެއެވެ.

10.2 10.1 ގައިވާ ގޮތަށް ދޫކުރާ އެޑެންޑަމަކީ ބީލަމުގެ ބައެކެވެ. އަދި އެ އުނިއިތުރު ބީލަމުގެ މައުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ހާޒިރުވި ފަރާތްތަކަށް އީމެއިލް މެދުވެރިކޮށް ފޮނުވަންވާނެއެވެ. ނުވަތަ އެފަރާތަކާ އަތުން ހަވާލުކުރަންވާނެއެވެ.

(ރ) ބީލަން ތައްޔާރުކުރުން

11. ބީލަމުގައި ބޭނުން ކުރާނެ ބަސް

11.1. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބީލަން ތައްޔާރުކޮށް ކައުންސިލާ ބީލަމާއިއެކު ދީފައިވާ ނަމޫނާއާ އެއްގޮތަށް ދިވެހި ނުވަތަ އިނގިރޭސި ބަހުންނެވެ.

12. ބީލަމުގައި ބޭނުން ކުރާ ފައިސާ

12.1. މި ބީލަމުގައި އަގު ކޯޓްކުރުމުގައި ހުންނަންވާނީ ދިވެހި ރުފިޔާއިންނެވެ.

13. އަގު ހުށަހެޅުން

13.1. ބީލަމަށް ވަކި ގޮތަކަށް އަގު ހުށަހަޅަންޖެހޭނަމަ އެކަން ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ. ޖަދުވަލު 2 – ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމުގައި ޖުމްލަ އަގު (ހިސާބު އަކުރުން) ލިޔެފައިވާ އަގު ޖުމްލަ އަގު (ތާނައިން) ޖަހާފައިވާ އަގާއި ދިމާނުވާނަމަ ހުށަހެޅި އަގުގެ ގޮތުގައި ބަލާނީ ޖުމްލަ އަގު (ތާނައިން) ޖަހާފައިވާ އަގެވެ.

14. ބީލަމުގެ މުއްދަތު

14.1. ބީލަމުގެ މުއްދަތު ހަމަވާ ތާރީޚު އޮންނަންވާނީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 90 ދުވަހުގެ މުއްދަތަށެވެ.

15. ބީލަމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް

15.1. ބީލަމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ސެކްޝަން 4 ގައި، ޖަދުވަލު 1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ. (ޖަދުވަލު 1 ގައި ކޮންމެހެން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ކަމަށް ބަޔާން ކޮށްފައިވާ މައުލޫމާތު، ލިޔުމެއް ނުވަތަ ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ ޑިސްކޮލިފައި ކުރެވޭނެއެވެ.)

(ށ) ބީލަން ހުށަހެޅުން

16. ބީލަން ބަންދު ކުރާނެ ގޮތް

16.1. ބީލަން އޮންނަންވާނީ ބަންދު ކުރެވިފައެވެ. މިނޫންގޮތަކަށް އޮންނަ ބީލަމެއް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

16.2. ސިޓީ އުރައިގެ ބޭރުގައި ބީލަމުގެ ނަން ލިޔެފައި އޮންނަންވާނެއެވެ.

16.3. ސިޓީ އުރައިގެ ކަނާތްފަރާތުން މަތީ ކަނުގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނަމާއި އެޑްރެސް އަދި ފޯނު ނަންބަރު ލިޔެފާ އޮންނަން ވާނެއެވެ.

16.4. ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުންނަންވާނީ ބަންދު ކުރެވިފައިވާ ސިޓީ އުރައެއްގައި ބީލަން ޝީޓުގައިވާ ގޮތަށް އެޑްރެސް ކުރެވިފައެވެ.

17. ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ ސުންގަޑި

17.1. މި މަސައްކަތަށް ނުވަތަ ޚިދުމަތަށް އެދި ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުށަހަޅަންވީ ސުންގަޑި ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.

17.2. މި މާއްދާގެ 17.1 ގައި ބަޔާން ކުރެވިފައިވާ ތާރީޚަކީ ސަރުކާރު ބަންދު ދުވަހެއްގެ ގޮތުގައި ސަރުކާރުން ހަމަޖައްސައިފިނަމަ ބީލަން ހުށަހަޅަންޖެހޭ އެންމެފަހު ތާރީޚަކީ ވީ ޖެހިގެން އޮންނަ އަވަހަށް އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހުގެ ބީލަން ޝީޓުގައި ވާ ސުންގަޑިގައެވެ.

17.3. އީމެއިލް އަދި ފެކްސް އިން ފޮނުވާ އަންދާސީ ހިސާބުތައް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

18. މުއްދަތުގެ ފަހުން ހުށަހަޅާ ބީލަން

18.1. ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ސުންގަޑީގެ ފަހުން ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

ބަކާއި ދުދު

އަމަލު ކުރާނެގޮތް:

(ބ) ބިޑަން ހުށަހެޅުމާއި އިވެލުއޭޝަން ކުރުން

19. ބިޑަން ހުށަހެޅުން

19.1 މި މަސައްކަތަށް ހުށަހަޅާ ބިޑުތައް ހުށަހަޅަން ހަމަޖެހިފައި ވަނީ ބިޑަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ނުވަތަ އެފަރާތުން ބިޑަން ހުށަހަޅަން ހަމަޖެހިފައިވާ ތަނަށް ފޮނުވާ ފަރާތެއްގެ ހާޒިރުގައި ބިޑަން ޝީޓްގައިވާ ތާރީޚުގައެވެ.

19.2 ބިޑަން ހުށަހެޅުން އޮންނާނީ ބިޑަން ޝީޓްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އެޑްރެސްގައެވެ.

19.3 ބިޑަން ހުށަހަޅަން ހަމަޖެއްސިފައިވާ ތާރީޚަކީ އެއްވެސް ސަބަބަކާ ހުރެ ސަރުކާރުން ބަންދު ދުވަހެއްގެ ގޮތުގައި ހަމަޖެއްސައިފިނަމަ ބިޑަން ހުށަހެޅުން އޮންނާނީ ޖެހިގެން އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހުގެ ބިޑަން ޝީޓްގައިވާ ގަޑިއާ ސުންގަޑީގައެވެ.

20. ހުށަހަޅާ ބިޑުގައިވާ ކަންތައް އިސްލާހުކުރުން

20.1 ސަބްމިޓް ފޯރަމާއި ބިޑުންތަކުގެ ހިސާބުކުރުމުގެ މައްސަލައެއް އޮތްނަމަ ތިރީގައި މިވާ ގޮތުތަކުގެ މަތިން އިސްލާހު ކުރެވޭނެއެވެ.

20.2 ބިޑުގައިވާ ފައިސާގެ އަދަދާއި ދިވެހި ބަހުން ލިޔެފައިވާ ފައިސާގެ އަދަދު ތަފާތުވާނަމަ، ރަގަޅު އަދަދުކަމުގައި ބަލާނީ ދިވެހި ބަހުން ލިޔެފައިވާ ފައިސާ އަދަދެވެ.

21. ބިޑަށް ޕޮއިންޓުދިނުމާއި ބިޑުތަކުގެ ރެންކިންސިސްޓަމް ސް ކަށަވަރުކުރުން

21.1 ބިޑަށް އިވެލުއޭޝަންކުރުމުގެ ކުރިން ތިރީގައިވާ ކަންކަން ފުރިހަމަވޭތޯ ބަލާނެއެވެ.

21.1.1 ބިޑަކީ ސަބްމިޓް ފުރިހަމަ ފަރާތެއްކަން.

21.1.2 ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތެއްކަން

21.1.3 ބިޑުގައިވާ އުސޫލުތަކަށްބަލައި އެކަށީގެންވާ ބޭއްސުމެއް ކަށަވަރުކުރުން (ރެސްޕޮންސިވްނަސް)

22. ބިޑަށް އިވެލުއޭޝަން ކުރުން

22.1 ހުށަހަޅާ ބިޑުތަކުގެ ތެރެއިން އިވެލުއޭޝަން ކުރެވޭނީ 21.1 ގައިވާ ކަންކަން ފުރިހަމަވާ ބިޑުތަކެވެ.

23. 23.1 ބިޑަން ހަވާލުކުރާނީ ފަރާތެއް ކަނޑައަޅާނީ، ބިޑަން ވަޒަންކުރުމަށް ބޭނުންކުރާ މިންގަނޑަކުން ބަލައިގެން އެންމެގިނަ މާކްސް ލިބޭ ފަރާތަކަށެވެ.

24. ވަކިވަކި ފަރާތްތަކާއި ދާއިރާތަކަށް އިސްކަންދިނުން (އާސާރު ނަންބަރު 23-2022)

24.1 ދައުލަތުގެ އިދާރާތަކުން ކުރިއަށްގެންދާ 2,500,000 (ދެ މިލިއަން ފަސްލައްކަ) ރުފިޔާއާއި 5,000,000 (ފަސް މިލިއަން) ރުފިޔާއާ ދެމެދުގެ ޕްރޮޖެކްޓުތަކުގެ ހަވާލުކުރުމުގައި، ތިރީގައިވާ ގޮތަށް އަމަލުކުރަންވާނެއެވެ.

(ހ) ފާސްލު ބިޑަންފޮރުންގެ ތެރޭގައި އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭކަމުގައިވާނަމަ އެރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ބިޑަންފޮރުންގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ކުރަތޯ ފަރާތެއް ހުރެގެ ބިޑުގެ އަގާއި، މުޅި ބިޑުގައި އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ކުރުމުގައިވާ ފަރާތެއް ހުރެގެ

ބީލަމުގެ އަގުގެ ފަރަގު 10% (ދިހައެއް އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައިވާނަމަ، އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ށ) މި އަކުރުގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ފެތޭ ބީލަމެއް ނެތްނަމަ، ފާސްވި ބީލަންދިނުންގެ ތެރޭގައި އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭތޯ ބަލަންވާނެއެވެ. އެގޮތުން އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ބީލަންދިނުންގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން ރޭންކު ކުރެވޭ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގާއި، މުޅި ބީލަމުގައި އެންމެ މަތިން ރޭންކު ކުރެވިފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގުގެ ފަރަގު 5% (ފަހެއް އިންސައްތަ) އަށް ވުރެ ބޮޑުނުވާކަމުގައިވާނަމަ، އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ނ) މި އަކުރުގެ (ހ) އަދި (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ފެތޭ ބީލަމެއް ނެތްނަމަ، އެންމެ މަތިން ރޭންކު ކުރެވިފައިވާ ދިވެހި ފަރާތަކާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ރ) މި އަކުރުގެ (ހ)، (ށ) އަދި (ނ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ފެތޭ ބީލަމެއް ނެތްނަމަ، އެންމެ މަތިން ރޭންކު ކުރެވިފައިވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

24.2. ދައުލަތުގެ އޮފީސްތަކުން ކުރިއަށްގެންދާ 2,500,000 (ދެ މިލިއަން ފަސްލައްކަ) ރުފިޔާއަށްވުރެ ކުޑި ޕްރޮކިއުމަންޓްތައް ހަވާލުކުރުމުގައި ތިރީގައިވާ ގޮތަށް ޢަމަލުކުރަންވާނެއެވެ.

(ހ) އެންމެ ކުދި، ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރިއެއްގެ ގޮތުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ފަރާތެއް ފާސްވި ބީލަންދިނުންގެ ތެރޭގައި ހިމެނޭ ކަމުގައިވާނަމަ، އެ ފަރާތަކުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގާއި، މުޅި ބީލަމުގައި އެންމެ މަތިން ރޭންކު ކުރެވިފައިވާ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގުގެ ފަރަގު 15% (ފަނަރަ އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައި ވާނަމަ، އެންމެ ކުދި، ކުދި އަދި މެދު ފަންތީގެ ވިޔަފާރިއެއްގެ ގޮތުގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ށ) މި އަކުރުގެ (ހ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހާލަތަށް ފެތޭ ބީލަމެއް ނެތްނަމަ، ފާސްވި ބީލަންދިނުންގެ ތެރޭގައި އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭ ކަމުގައިވާނަމަ، އެރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ބީލަންދިނުންގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން ރޭންކު ކުރެވޭ ފަރާތުން ހުށަހެޅި ބީލަމުގެ އަގުގެ ފަރަގު 10% (ދިހައެއް އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ ކަމުގައިވާނަމަ، އެރަށަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތާ ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ނ) މި އަކުރުގެ (ހ) އަދި (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްދެއްވާ ހާލަތަށް ފިޔާ ބީލަމެއް ނުލެވުނަމަ، ޕާސަލް ބީލަންވެރިންގެ ތެރޭގައި އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތެއް ހިމެނޭތޯ ބަލަންވާނެއެވެ. އެގޮތުން، އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ބީލަންވެރިންގެ ތެރެއިން އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބުނު ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބީލަމުގެ އަގާއި މުޅި ބީލަމުގެ އަގުގެ ފަރަގު 5% (ފަހެއް އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާކަމުގައިވާނަމަ، އެ އަތޮޅަކަށް ނިސްބަތްވާ ފަރާތަށް ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ރ) މި އަކުރުގެ (ހ) ، (ށ) އަދި (ނ) ގައި ބަޔާންކޮށްދެއްވާ ހާލަތަށް ފިޔާ ބީލަމެއް ނުލެވުނަމަ، އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ ދިވެހި ފަރާތަށް ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

(ބ) މި އަކުރުގެ (ހ) ، (ށ) އަދި (ނ) އަދި (ރ) ގައި ބަޔާންކޮށްދެއްވާ ހާލަތަށް ފިޔާ ބީލަމެއް ނުލެވުނަމަ، އެންމެ މަތިން ޕޮއިންޓް ލިބިފައިވާ ފަރާތަށް ބީލަން ހަވާލުކުރަން ނިންމަންވާނެއެވެ.

25. ބީލަންވެރިން ނިސްބަތްވާ ސަރަހައްދު ކަނޑައަޅާނެ މިންގަނޑު

25.1. މި އުސޫލުގެ ބޭނުމަށް، ފަޅި ސަރަހައްދަކަށް ނިސްބަތްވާ ވިޔަފާރިއެއްގެ ގޮތުގައި ބެލެވޭނީ ގޮތަށް، ތިރީގައި ބަޔާންކޮށްފައި މިވަނީއެވެ.

(ހ) ބީލަންވެރިއަކީ އަމިއްލަ ފަރުދެއްނަމަ، އެފަރާތެއްގެ ދާއިމީ އެޑްރެސް ބަލައިގެން. ނުވަތަ؛

(ށ) ބީލަންވެރިއަކީ ފަރުދަކަށްނުވާ ވިޔަފާރިއެއްނަމަ، އެ ވިޔަފާރިއެއް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ރަށަށް ބަލައިގެން.

(ނ) މި މާއްދާގެ (ހ) އާއި (ށ) ގައި ބަޔާންކޮށްދެއްވާ ވިޔަފާރިއެއް ނިސްބަތްވާ ސަރަހައްދުގެ ގޮތުގައި ބަލަންވާނީ، އަންނަނިވި ގޮތަށެވެ.

1. ބީލަންވެރިއަކީ އަމިއްލަ ފަރުދެއްނަމަ، ބީލަން އިއުލާންކުރި އަހަރުގެ ޖަނަވަރީ މަހުގެ 1 ދުވަހު އެ ފަރާތް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ދާއިމީ އެޑްރެސް؛ ނުވަތަ
2. ބީލަން އިއުލާންކުރި އަހަރުގެ ކުރިން ރަޖިސްޓްރީވެފައިވާ ވިޔަފާރިއެއްނަމަ، ބީލަން އިއުލާންކުރި އަހަރުގެ ޖަނަވަރީމަހުގެ 1 ވަނަ ދުވަހު އެ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ރަށް؛ ނުވަތަ
3. ބީލަން އިއުލާންކުރި އަހަރުގެ ތެރޭގައި ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިއެއްނަމަ، އެ ވިޔަފާރިއެއް އެންމެ ފުރަތަމަ ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ރަށެވެ.

26. ބީލަމެއް ނިސްބަތްވާ

26.1. މި އުސޫލުގެ ބޭނުމަށް، ބީލަމެއް ނިސްބަތްވާ ސަރަހައްދު ކަނޑައަޅާނީ، އަންނަނިވި ގޮތަށެވެ.

(ހ) ފަޅި ރަށަކަށް ނިސްބަތްކޮށް ހުޅުވާލާ ބީލަން އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވެގެން.

ސަރަހައްދު ކަނޑައަޅާނެ މިންގަނޑު

(ނ) ވަކި ރަށަކަށް މަސްހޫލާތަކުން ހުޅުވައިލާ ބިޑަށް އެ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވެވޭނެ.

(ރ) އަތޮޅު ތެރޭގައި ގާއިމުކުރެވިފައި ހުރި ދައުލަތުގެ ޚިދުމަތަކުން ހުޅުވައިލާ ބިޑެއްގައި އެ ޚިދުމަތް ގާއިމުކުރެވިފައި ހުރި ރަށަކަށް ނިސްބަތްވެވޭނެ.

(ބ) އެއް ރަށަކަށްވުރެ ގިނަ ރަށްތަކަކަށް ނިސްބަތްވާ ޚިދުމަތްތަކުގައި އެ ބިޑުގައި ހިމެނޭ އަދި އެބިޑަކުން މަސްހޫލާތަކަށް ހުރިހާ ރަށަކަށް ނިސްބަތްވެވޭނެ.

27. ބިޑުތައް ކެންސަލްކުރުން

27.1 އިޢުލާނާ ގުޅިގެން ބިޑަށް ހުށަހަޅާއިރު ފުރިހަމަކުރަންޖެހޭ މައުލޫމާތާއި ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅައިނުދާނަމަ ބިޑުތައް ބަލައިނުގަތުމުގެ އިޚްތިޔާރު ފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ބިޑުތައް ބަލައިގަތުމަށްފަހުވެސް ފުރިހަމަނުވާ ބިޑުތައް ބާޠިލުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރުވެސް ފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ބިޑުތައް ބަލައިގަތުމަށްފަހު ހުށަހަޅާފައިވާ އަގުތަކަކީ އެކަށީގެންވާ އަގުތަކެއްނޫނަމަ ނުވަތަ އެކަށީގެންވާ އަދަދަކަށް ބިޑު ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ ބިޑުތައް ކެންސަލްކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރުވެސް މަސައްކަތުގެ ފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

28. ބިޑުން ކާމިޔާބުވާ ފަރާތް ހޮވައި، އެކަން އެންގުން

28.1 ބިޑުން ކާމިޔާބުވި ފަރާތަށް، ކާމިޔާބުނުވި ފަރާތްތަކަށް ލިޔުމުން އަންގާނެއެވެ.

29. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރުން

29.1 ބިޑުން ކާމިޔާބުވިފަރާތަށް އެކަމުގެ ލިޔުން ފޮނުވާތާ ގިނަވެގެން ބަންދުނޫން 30 (ތިރީސް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބިޑުން ކާމިޔާބުވި ފަރާތާއި ދެމެދު މަސައްކަތުގެ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރަންވާނެއެވެ.

29.2 29.1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެ މުއްދަތުގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ނުކުރައްވައިފިނަމަ، މިމަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ބާޠިލު ކުރެވޭނެއެވެ.

29.3 އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރުމަށް ނުކޮށް މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާއިދުގެ 17.19 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފިޔަވަޅުއެޅޭނެއެވެ.

(ށ) ހުށަހަޅަންޖެހޭ ސެކިއުރިޓީތައް

30. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ

30.1 ބިޑުގައި ހުށަހަޅާ އަގަކީ 500،000ރ (ފަސްލައްކަ) ރުފިޔާ އަށްވުރެ މަތީގެ އަގެއްނަމަ ބިޑް ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އަދަދުގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. (ބިޑުން ހުށަހަޅަން ޖެހޭނީ ދުވަހުގެ 1 ގެ ދިރު ކުރިން ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނުން ބިޑް

ސެކިއުރިޓީ ކައުންސިލްގެ ރަސްމީ އީމެއިލް އަށް ލިބި ނަކަލެއް ބަލައި ގަންނާނެއެވެ.
ނަކަލެއް ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ އަސްލު ބީލަން ކަނޑައެޅި 5 ދުވަސްތެރޭ ހުށަހަޅަން ޖެހޭނެއެވެ.)

30.2. ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމްކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެކެވެ. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ އޮންނަންވާނީ ގޮތުގެ ނަމޫނާއެއް ޖަދުވަލު 5 ގައި ވާނެއެވެ.

30.3. ބީލަން ކާމިޔާބު ކުރާ ފަރާތަކަށް އެކަން އަންގާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ރަސްމީ ބަންދު ނޫން 7 (ހަތެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބީލަން ކާމިޔާބު ނުވާ ފަރާތްތަކުގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ އެފަރާތްތަކަށް ނުވާ ފަރާތްތަކުގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ބަލާ އެފަރާތްތަކުން ކާކުކަން އެނގޭނެ ފޮޓޯޖެހި ރަސްމީ ލިޔުމެއް ހިފައިގެން އަންނަންވާނެއެވެ.

30.4. ބީލަން ހުޅުވުމަށްފަހު ބީލަން ހުށަހެޅި ފަރާތަކުން ބީލަމުން ވަކިވެއްޖެނަމަ ނުވަތަ ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތަކުން ބީލަން ކާމިޔާބުވިކަމުގެ ލިޔުން ލިބުމުން ބީލަން ކޮންޓްރެކްޓް ސޮއިނުކުރާނަމަ އެއްބަސްވުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތަށް ނަގާނެއެވެ.

30.5. ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ މުއްދަތަކީ ބިޑް ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 90 ދުވަހެވެ.

31. އެޑްވާންސް ފައިސާ އަދި އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގެރެންޓީ

31.1. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށް އެދި ހުށަހަޅައިފިނަމަ، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދާ އެއްގޮތަށް އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވިދާނެއެވެ.

31.2. އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ ޕްރޮޖެކްޓުގެ ޖުމްލަ އަގު -/250,000 (ދެލައްކަ ފަންސާސް ހާސް) ރުފިޔާއަށްވުރެ ބޮޑުނުވާގޮތަށެވެ.

31.3. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށްއެދި ހުށަހަޅާނަމަ، މަސައްކަތުގެ ހަވާލުވާތާ 45 (ސާޅީސް ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެޑްވާންސް ފައިސާއަށް އެދި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

31.4. އެޑްވާންސް ފައިސާ ހޯދުމަށް ހުށަހަޅާނަމަ އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމްކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. މިގޮތުން ހުށަހަޅަން ޖެހޭނީ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއްގެ އަސްލެވެ. ކޮޕީ ހުށަހަޅައިގެން ބަލައިނުގަނެވޭނެއެވެ. އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ސެކިއުރިޓީ އޮންނަންވާނީ ގޮތުގެ ނަމޫނާއެއް ޖަދުވަލު 7 ގައި ވާނެއެވެ.

31.5. އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގޮތުގައި ދޫކުރެވޭ މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% (ފަނަރަ އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނުވާ އަދަދެކެވެ. އަދި އެޑްވާންސްގެ ގޮތުގައި ދޫވާ ފައިސާ މަސައްކަތް ކުރަމުންދާއިރު ނުވަތަ ޚިދުމަތް ކުރަމުންދާއިރު ހުށަހަޅާ ބިލުތަކުން، ކޮންޓްރެކްޓުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ ނިސްބަތުން އުނިކުރެވޭނެއެވެ.

.32 ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ

.32.1 ބީލަމުން ހުށަހަޅާ އަގަކީ -/500,000 ރުފިޔާއަށްވުރެ މަތީގެ އަގެއްނަމަ ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތުން ސަރުކާރު ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމްކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއްގެ އަސްލު ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. މިގޮތުން ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ އަސްލެވެ. ކޮޕީ ހުށަހަޅައިފިނަމަ ބަލައިނުގަނެވޭނެއެވެ.

.32.2 ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ބަލައިގަތުމަށް ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތަށް ދޭ މުއްދަތުގައި ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ނުބަލައިގަނެވިއްޖެނަމަ، މިމަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ބާތިލްކުރުމަށް، އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތަށް ނަގާނެއެވެ.

.32.3 ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ ސަރުކާރު ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމްކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީގެ އަސްލެވެ.

.32.4 ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ މުއްދަތަކީ ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން އެގްރީމަންޓްގެ މުއްދަތެވެ.

.32.5 ކޮންޓްރެކްޓުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ނުފަށައި އެ ކޮންޓްރެކްޓް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ، ނުވަތަ މަސައްކަތް ފެށުމަށްފަހު ވަކިސަބަބަކާނުލައި މަސައްކަތް ފުރިހަމަނުކޮށް ދޫކޮށްލާ ހާލަތުގައި، އެ ކޮންޓްރެކްޓަކާ ގުޅިގެން ޕާރފޯމަންސް ސެކިއުރިޓީއެއް ބަލަހައްޓާފައިވާނަމަ، އެ ޕާރފޯމަންސް ސެކިއުރިޓީ ފައިސާ ދައުލަތަށް ނަގަންވާނެއެވެ.

.33 މައްސަލަ ހުށަހެޅުމާއި މައްސަލަ ބެލުން

.33.1 ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 10.45 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން "ނޯޓިފިކޭޝަން އޮފް އިންޓެންޝަން ޓު އެވޯޑް" ލިބޭ ހުރިހާ ބީލަންވެރިންނަށް، އެނޯޓިފިކޭޝަން ފޮނުވާ ތާރީޚާ ޖެހިގެން އަންނަ ދުވަހުން ފެށިގެން ސަރުކާރު ބަންދުނޫން 3 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ މުއްދަތުގައި ދެވޭނެއެވެ. ބީލަމުގައި ވަކި ފަރާތަކާ ހަވާލުކުރުމުގެ ކުރިން އެބީލަމާ ގުޅިގެން މައްސަލައެއް އޮތްނަމަ، މިމުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ނޮޅިވަރަމް ކައުންސިލް އިދާރާގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

.33.2 ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމުގައި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތަކާ ބެލުމަށް ބީލަންވެރިޔާ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 18 ގައިވާ "ބީލަން އިއުލާނުގައި އޮފީހުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރަށް ބީލަންވެރިޔާ މައްސަލަ ހުށަހަޅާ ފޯމް- ފުރިހަމަ މަރުޙަލާ" PR-14 ފޯމުންނެވެ.

33.3. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމުގައި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތައް ބެލުމަށް ހުށަހެޅުމުން، މަސައްކަތު ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ސަރުކާރު ބަންދު ނޫން 5 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، މަސައްކަތު ނިންމުމުގައި، މަސައްކަތު ނިންމިގޮތް ޝިކާޔަތް މަސައްކަތު ހުށަހެޅި ފަރާތަކުން، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 19 ގައިވާ "ބީލަމުގެ މަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ޕްރޮކިއުމަންޓް ޝަކުވާއަށް ޖަވާބު" PR-14 ފޯމުން ޖަވާބު ދެއްވުމަށް އަންގާނެއެވެ.

33.4. ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 11.02 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން، ބީލަމުގެ ކަމެއް ހިނގައިދިޔަ ގޮތާމެދު ހިތްހަމަނުޖެހިގެން ހުށަހަޅާ މަސައްކަތުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް ނިންމި ގޮތުގެ، ބީލަމުގައި ބައިވެރިވެފައިވާ ކޮންމެ ފަރާތަކަށް ކަމަށްބަލާ ހިތްހަމަނުޖެހޭނަމަ، އެމަސައްކަތާއި އަލުން ބަލައިދިނުމަށް އެދި ހުށަހަޅާފައިވާ ޝަކުވާ، ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް މަސައްކަތު ހުށަހެޅި ފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑުގެ ނިންމުމާ ގުޅިގެން ބީލަން ކާމިޔާބުވާ ފަރާތް ބަދަލުވާ ހާލަތުގައި، ފުރަތަމަ ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތަށް ވެސް ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް މަސައްކަތު ހުށަހެޅުމުގެ ފުރުސަތު ލިބިގެންވެއެވެ. މިގޮތުން، އަލުން ބެލުމަށް ހުށަހަޅާ މަސައްކަތުގައި ހުށަހެޅުމުގައި ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑުން އެޑްވައިސްކޮށް މިނިސްޓްރީއަށެވެ.

(ހ) ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލްބޯޑަށް ހުށަހަޅާފައިވާ މަސައްކަތެއް ބަލައި ނިންމުމުގައި، ޓީމުގައިވާ ހަމަކޮށްކަމުން ހަމަކޮށް އެކަމަކުން މަސައްކަތު ހުށަހަޅާ ފަރާތަށް ގުޅުއްވާނެއުސޫލުން.

1. ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލްކަމަށް މަސައްކަތުގައި ހުށަހެޅުމާ ގުޅިގެން ބަންދުނޫން 5 (ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ޕްރޮކިއުމަންޓް ވަކިގޮތެއް ނިންމާފައިވުން؛
2. ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލްކަމާ މަސައްކަތު ނިންމި ގޮތުގެ، މަސައްކަތު ހުށަހެޅި ފަރާތުން ހިތްހަމަނުޖެހުން؛
3. ބީލަންވެރިއާ މަސައްކަތާއި ހުށަހަޅާފައިވާނަމަ އެމަސައްކަތަކަށް ޖަވާބުދިނީ، އެ ބީލަމާ ގުޅޭ ކޮންޓްރެކްޓަށް އަމަލުކުރަން ފެށުން؛

(ށ) ބީލަމުގެ ކަމެއް ހިނގައިދިޔަ ގޮތް ބަލައި ނިންމަވަން މިނިސްޓްރީން ފެނިއްޖެ ހިނދެއްގައި، އެބީލަމުގެ ކަންކަން ބަލައިދިނުމަށް އެދި ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް މަސައްކަތު ހުށަހެޅުމުގެ ފުރުސަތު މިނިސްޓްރީން ލިބިގެންވެއެވެ.

34. ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑުން މަސައްކަތު އަލުން ބެލުން

34.1. މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 11.03 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން މަސައްކަތު އަލުން ބެލުމަށް ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޕީލް ބޯޑަށް ހުށަހަޅާނީ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 21 ގައިވާ ފޯމުންނެވެ.

34.2. ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންޓް ބޭނުން ހުށަހެޅޭ މަޢުލޫމާތު ގަބޫލުކުރާނީ، ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފިސަރ އެމަޢުލޫމާތު ނިންމި ދުވަހުން ފެށިގެން ނުވަތަ މަޢުލޫމާތު ނިންމަންޖެހޭ ދުވަހުން ފެށިގެން، ސަރުކާރު ބަންދުދުވަސް 3 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ހުށަހަޅާ މަޢުލޫމާތެކެވެ. ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންޓް ބޭނުން މަޢުލޫމާތު ހުށަހެޅުމުން، އަންނަނިވި ކަންކަން އެބޭފުޅާ ފަރާތުން ކުރާނެއެވެ.

1. އެމަޢުލޫމާތު ހުށަހެޅުމާއެކު، އެންމެ އަވަސް ފުރުޞަތެއްގައި، މަޢުލޫމާތު ބަލަން ފެށުން؛ އަދި
2. އެމަޢުލޫމާތު ހުށަހެޅިތާ، ސަރުކާރު ބަންދުދުވަސް 14 (ސާދަ) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެ މަޢުލޫމާތު ނިންމައި، މަޢުލޫމާތު ނިންމި ގޮތް، މަޢުލޫމާތު ހުށަހެޅި ފަރާތަށް ލިޔުމުން އެންގުން.

34.3. ބިޑުގެ މަޢުލޫމާތާ ގުޅިގެން ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންޓް ބޭނުން ވަކި ކަމެއް ވަކި ގޮތަކަށް ނިންމައިދިނުމަށް، އެ ނިންމުމެއް ރައްދުވާ ފަރާތަކުން އެ ނިންމުމާ އެއްގޮތަށް ޢަމަލުކުރަން ތަންފީޒުކުރަންވާނެއެވެ.

35. ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންޓް ބޭނުމުގެ ނިންމުންތަކަށް އަލުން ބެލުން

35.1. ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންޓް ބޭނުން ނިންމާފައިވާ ނިންމުމެއް އެބޭފުޅަކު އަލުން ބެލުމަށް، އެމަޢުލޫމާތު އަލުން ބެލުމަށް މުރާޖަޢާ ހުށަހެޅުމުން، އެމަޢުލޫމާތެއްގެ ތަފްޞީލަށް ރިޢާޔަތްކުރުމުގައި ތިރީގައިވާ ހާލަތްތަކުގެ ތެރެއިން ހާލަތަކަށް ފެތޭ ނަމައެވެ.

(ހ) އެ މަޢުލޫމާތަށް ނިންމުމުގައި ޤާނޫނާއި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ނިންމާފައިވާކަމަށް ފެނުން؛

(ށ) މަޢުލޫމާތު ނިންމާފައިވުމަށް އަދި ހެކި ލިބިއްޖެނަމަ، އެ ހެއްކަކީ ރިޢާޔަތްކުރެވިފައިނުވާ ސަބަބުން، ނުވަތަ އެ ނޫންވެސް އެހެން ސަބަބަކާހުރެ، ފާޅުކަން ބޮޑު ބޭއިންސާފެއް ފެންނަން އޮތުން.

36. މަޢުލޫމާތު ބަލައިގަންނާއިރު ބިޑުގެ މަސައްކަތް އެވޯޑުކުރުން މަނާކުރުން

36.1. ދައުލަތުގެ އޮފީހަކަށް ބިޑުގެ މަޢުލޫމާތު ހުށަހެޅިއްޖެނަމަ، ނުވަތަ ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންޓް ބޭނުން މަޢުލޫމާތު ހުށަހެޅިއްޖެނަމަ، އެ ޕްރޮކިއުމަންޓުގެ ކުރިއަށް ގެންދާ ފަރާތަކުން، ތިރީގައިވާ ގޮތުގެ މަތިން ޢަމަލުކުރަންވާނެއެވެ.

(ހ) މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 11.02 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގެ ދަށުން އެ އޮފީހަކަށް އެ މަޢުލޫމާތު ހުށަހެޅިއްޖެނަމަ، އެ މަޢުލޫމާތު ބަލައި ނިންމުމަށްފަހު، މަޢުލޫމާތު ހުށަހެޅި ފަރާތަށް އެކަން އަންގާތާ، ސަރުކާރު ބަންދުދުވަސް 3 (ތިނެއް) ދުވަސް ހަމަވުމުން ނޫނީ މަސައްކަތް އެވޯޑު ފަރާތަކާ ހަވާލުނުކުރުން.

(ށ) މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 11.03 ވަނަ މާއްދާގެ ދަށުން ޕްރޮކިއުމަންޓް އެޖެންޓް ބޭނުން މަޢުލޫމާތު ހުށަހެޅިއްޖެނަމަ، އެމަޢުލޫމާތު ބަލައި ނިންމުމަށްފަހު، މަޢުލޫމާތު ހުށަހެޅި ފަރާތަށް އެކަން އެންގުމުން ނޫނީ އެވޯޑު ފަރާތަކާ މަސައްކަތް ހަވާލުނުކުރުން.

37. ބީލަންވެރިންނާ ސަޕްލަޔަރުން ސަސްޕެންޑްކުރުން

37.1. ބީލަމުގެ މަރުޙަލާއަކާ ވިޔަސް، އެބީލަމުގައި ބައިވެރިވި ފަރާތެއްގެ ނުވަތަ ސަޕްލަޔަރުން ދައުލަތުގެ ޕްރޮކިއުމަންޓްތަކުގައި ވަކި މުއްދަތަކަށް ބައިވެރިނުވެވޭގޮތަށް މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ ދަށުން ސަސްޕެންޑްކުރާނީ ޕްރޮކިއުމަންޓް ރިވިއު ބޯޑުންނެވެ.

(ހ) ބީލަމުގައި ބައިވެރިވާ ފަރާތްތައް ސަސްޕެންޑްކުރެވޭނީ، ތިރީގައި މިވާ ހާލަތްތަކުގައެވެ.

1. ބީލަން ހުށަހެޅުމުގައި އަމަލުކުރަންޖެހޭކަމަށް މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ ގޮތާ ހިލާފަށް އަމަލުކުރުން؛
2. ބީލަމުގައި މަކަރާއި ހީލަތް ހެދުން؛
3. ނަގަދު މަންފާއެއް ލިބިގަތުމަށް ކަމާ ގުޅުންހުރި މުވައްޒަފަކާއެކުގައި މަސައްކަތްކުރުން (ކޮލިއުޝަން)؛
4. ބާރުގެ ބޭނުންކުރުން؛
5. ބިރުދެއްކުން (ކޯއާރޝަން)؛
6. ޤާނޫނާ އެއްގޮތަށް ޢަމަލުކުރުމަށް ހުރަސްއެޅުމުގެ ޢަމަލުތަކެއް ހިންގުން؛
7. ބީލަމުގެ އަގަށް ނުފޫޒު ފޯރުވުންފަދަ ޢަމަލެއް ހިންގުން

(ށ) އަންނަނިވި ގޮތްތަކުންކުރެ ގޮތެއް ފުދުވެރިވެއްޖެނަމަ، ދައުލަތުގެ ބީލަމެއްގައި ވަކި މުއްދަތަކަށް ބައިވެރިނުވެވޭގޮތަށް ބީލަންވެރިއެއް ސަސްޕެންޑްކުރެވޭނެއެވެ.

1. ބީލަމަށް ހުށަހެޅުން ބީލަމުގެ މަޢުލޫމާތުގައި ކޮންޓްރެކްޓް ކުރިއަށް ގެންދިއުމުގައި ސަބްމިޝަން ލިޔުންތައް ހުށަހެޅުމާއި، ދޮގު މަޢުލޫމާތު ދިނުމާއި، މަޢުލޫމާތު ފޮރުވުން؛
2. ބީލަމުގައި އެހެން ފަރާތަކުން ބައިވެރިވުމަށް ހުރަސްއެޅުމާއި، އެހެން ފަރާތަކަށް ބީލަން ލިބޭގޮތަށް މަގުފަހިކުރުމަށް މަސައްކަތްކުރުން؛
3. ބީލަން ހުށަހެޅުމުގައި އަމަލުކުރަންޖެހޭ ގޮތް ނޫން ގޮތެއްގައި އަމަލުކުރުމާއި، ބީލަމުގައި ކޮރަޕްޝަން، ފްރޯޑިއުލެންޓް، ކޮލިއުޝަން، ކޯއާރޝަން އަދި އޮބްސްޓްރަކްޓިވް ޕްރެކްޓިސަސްގެ އަމަލު ހިންގުމާއި، ބީލަމުގެ އަގަށް ނުފޫޒު ފޯރުވުމާއި، މަޢުލޫމާތުގެ ސިއްރުކަން ގެއްލޭފަދަ އަމަލެއް ހިންގުން؛
4. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ދެފަރާތް ވިޔަސް ނުވަތަ އެއްވުރެ ގިނަ ފަރާތްތަކަށް މަސައްކަތް ލިބޭނެގޮތަށް މަގުފަހިކުރުމަށްޓަކައި، ރޭވިގެން އެއިން ކޮންމެ ފަރާތަކުން ހުށަހަޅާ ކޮންމެ ބީލަމަކާވެސް އެއްފަރާތާ އަސްއަފަރާތާ ނުގުޅި ހުށަހެޅި ސަބްމިޓު ބީލަމެއްކަމުގެ ގޮތުގައި ދެއްކުމަށްޓަކައި، އެކަށީގެންވާ ބޭޒު އަގުތަކެއް، ނުވަތަ ހަވާފަހިވާ ގޮތުގެ މަތިން ކުޅަ އަގުތަކެއް ހުށަހެޅުން؛

5. ވާދަވެރި ބީލަމެއްކަން ދެއްކުމުގެ ގޮތުން ތަފާތު މީސްމީހުންގެ ނަމުގައި، ނުވަތަ ކުންފުނިތަކުގެ ނަމުގައި، ނުވަތަ ޕާޓްނަރޝިޕެއްގެ ނަމުގައި، ނުވަތަ ވިޔަފާރިކުރާ އެހެން ތަންތަނުގެ ނަމުގައި، އެއްފަރާތަކުން ބީލަން ހުށަހެޅުން؛

6. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން ދެފަރާތަކުން ނުވަތަ އެއަށްވުރެ ގިނަ ފަރާތްތަކަކުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބީލަމެއް އަގުބޮޑު ގޮތަކަށްދާގޮތަށް، ވަކި ފަރާތަކަށް ނަފާވާ ފައިދާތަކެއް ލިބޭގޮތަށް ރޭވިގެން ބީލަން ހުށަހެޅުމާއި، އެފަދަ އެއްބަސްވުމެއްގައި ބައިވެރިވުން؛

7. ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން އަމިއްލައަށް ނުވަތަ އެހެން ބައެއް މީހުން ގުޅިގެން، ގްރޫޕެއްގެ ދަށުން އެކި ފަރާތްތަކުގެ ގުޅުމާ ތަބައި ވާދަވެރިކަން ނަގާބައިލުމަށް މަސައްކަތްކުރުމާ، ނުވަތަ ވާދަވެރިކަން ނަގާބައިލުމަށް މަސައްކަތްކުރުމާ، ނުވަތަ ވާދަވެރިކަން ކުޑަކުރުމަށް މަސައްކަތްކުރުމުގެ ނަތީޖާއެއްގެ ގޮތުން އާންމުންނަށް ލިބެންވީ ފައިދާއަށް އުނިކަން ލިބުން؛

8. ބީލަމެއްގެ ކޮންޓްރެކްޓުގައި ސޮއިކުރުމަށް އިންކާރުކުރުން، ނުވަތަ ބިޑް ވެލިޑިޓީގެ މުއްދަތަކާގެދު އެއްބަސްވެގެން ހުށަހެޅި ބީލަންފޯމުގައި ނުވަތަ ބީލަމުގެ އިޢުލާނުގައި ޕަރފޯމަންސް ސެކިއުރިޓީ ހުށަހެޅުމަށް ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހިނދެއްގައި އެ ސެކިއުރިޓީ ހުށަހެޅުމަށް އިންކާރުކުރުން؛

9. އަމިއްލަ ބާރުގެ ދަށުގައި ނުވާ ކަމެއް (ޤުދުރަތީގޮތުން ދިމާވާ ކަމެއް) ފިޔަވައިގެން ނޫން ގޮތަކަށް ކޮންޓްރެކްޓުގެ ދަށުން ކޮންމެހެން ކުރަންޖެހޭ ކަމެއް ފުރިހަމަނުކޮށް ދޫކޮށްލުން؛

10. ކޮންޓްރެކްޓެއް ނުވަތަ ސަބްކޮންޓްރެކްޓެއް ހޯދުމުގެ ގޮތުން ބެލެހެއްޓުން ލިޔެކިޔުން ހުށަހެޅުން ފަދަ އަމަލެއް ހިންގުން؛

11. ބީލަމާ ގުޅިގެން ކޮންޓްރެކްޓަރު އަމަލުކުރުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ ގޮތާ ޚިލާފަށް އަމަލުކުރުން. އަދި މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގައިވާ ގޮތުގެ މަތީން އަމަލުކުރުމަށް އަންގާ އެންގުންތަކަށް އަމަލުނުކުރުން؛

12. ކޮންޓްރެކްޓާ ޙަވާލުވެ، މަސައްކަތް ވަކި ހިސާބަކަށް ގެންދިއުމަށްފަހު، އެކޮންޓްރެކްޓެއް ދޫކޮށްލުން؛

13. ކޮންޓްރެކްޓުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ނުފަށައި އެ ކޮންޓްރެކްޓެއް ދޫކޮށްލުން؛

14. ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތުން އަމަލުކުރުމަށް މާލިއްޔަތު ގަވާއިދުގެ 10.28 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ގޮތުގެ މަތީން އަމަލުނުކުރުން؛

15. ޢުމްރާނީ ތަރައްޤީއާ ގުޅޭ މަސައްކަތްތަކުގައި އެއްބަސްވުމުގައިވާ ތާވަލާ އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރިއަށް ނުގެންދިއުން.

(ނ) މިމާއްދާގެ (ނ) ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ކަމެއް ސާބިތުވެގެން، ބިޑުގައި ބައިވެރިވާ ފަރާތެއް ނުވަތަ ސަބްކޮންޓްރެކްޓަރ ސަބްކޮންޓްރެކްޓަރަށް ކޮންސޯޝިއަމް ޖޮއިންޓްވެންޗަރ (ފަރާތް) އަށް ދޫކުރެވޭ. މިގޮތުން ސަބްކޮންޓްރެކްޓަރ ކަނޑައެޅުން، ހުށަހެޅުމާއި މަސައްކަތުގެ ކޮންޓްރެކްޓް ހަވާލުކުރުމުގައި އެ ފަރާތެއް ބައިވެރިވުމުން ދުރުކުރެވިދާނެ ބާވަތުގެ ފިޔަވަޅު އަޅާނެ ބޭނުންވެ.

ސެކްޝަން - 3

އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު މާއްދާތައް އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް

38. މާނަކުރުން

38.1. "މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތެއް ކުރުވަން ބޭނުންވާ އިދާރާއަށެވެ.

38.2. "މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތެއް ކޮންޓްރެކްޓަށް އެދި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތަކަށެވެ.

38.3. "މަސައްކަތް" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ޚިދުމަތް ނުވަތަ މަސައްކަތަކެވެ.

38.4. "މަސައްކަތުގެ އަގު ފުރަތަ ކުރި" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރުމުން މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ނުވަތަ މަސައްކަތް ހަވާލުކުރާ ފަރާތަށް ދައްކާ ފައިސާއަށެވެ.

38.5. "އެއްބަސްވުން" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތާއި، މަސައްކަތްކުރުމަށް ހަވާލުވާ ފަރާތާ ދެމެދު މަސައްކަތްކުރުމާބެހޭ ގޮތުން ވެވޭ އެއްބަސްވުމަށެވެ.

38.6. "ކްލޯޒް ރިލޭޓިވް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މުވައްޒަފަކު ކައިވެނިކޮށްގެން އުޅޭ މީހާއި، ދަރިންނާއި، އެއްބަނޑު މީހުންނާ، އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެއްބަނޑު މީހުންނާއި، މައިންބަފައިންނާ، ދޮންދަރިންނާއި، އެ މުވައްޒަފަކު ކައިވެނިކޮށްގެން އުޅޭ މީހާގެ އެއްބަނޑު މީހުންނާއި، އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެއްބަނޑު މީހުންނާއި، އެމީހާގެ މައިންބަފައިންނެވެ.

"ކްލޯޒް އެސޯސިއޭޓް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މުވައްޒަފަކާ ވިޔަފާރީގެ ޝަރީކާ ނުވަތަ ވިޔަފާރީގެ ގުޅުން އޮންނަ ފަރާތްތަކަށެވެ.

38.7. "އެންމެ ކުދި، ކުދި އަދި މެދުފަންތީގެ ވިޔަފާރި" ތަކުގެ ގޮތުގައި ބެލެވޭނީ، ޤާނޫނު ނަންބަރު 06-2013 (ކުދި އަދި މެދު ފަންތީގެ ވިޔަފާރި ޤާނޫނު) ގެ ދަށުން މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓްގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިތަކަށެވެ.

39. ލިޔެކިޔުން ބަދަލުކުރުން

39.1. މި އުސޫލުގައި ސާފުވާ ފޯމްތަކާއި މިއުސޫލާއި ގުޅިގެން އެއް ފޯމުން އަނެއް ފޯމަށް އަންގަންޖެހޭ އެންމެހާ އެންގުންތައް އާއްމުކޮށްފައިގައި އަންގާނީ ދިވެހި ބަހުން، ލިޔުމުންނެވެ.

39.2. އެއްފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ޒިންމާ ލިޔުން ރައްދުކުރާނީ އަތުން އަތަށް ނުވަތަ ރަޖިސްޓަރީ ޕޯސްޓުން، ނުވަތަ ކޮންމެ ފަރާތެއްގެ އީމެއިލް އެޑްރެހަށް، ބީޔަކުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާ އެޑްރެހަށެވެ.

39.3. މިއުސޫލުގައިވާ އެޑްރެސް ބަދަލުކުރަން ބޭނުންވާނަމަ، ބަދަލު ކުރާން ބޭނުންވާ ފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ލިޔުމުން އަންގަންވާނެއެވެ.

40. ތިންވަނަ ފަރާތަކާއި މަސައްކަތް ހަވާލުކުރުން

40.1. މިއުސޫލުގެ ދަށުން ކުރަންޖެހޭ މަސައްކަތުގެ އެއްވެސްބައެއް އެހެންފަރާތަކާއި ހަވާލުކުރަން ބޭނުންވާނަމަ އެކަން ބަޔާންކޮށް މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުން، ތިރީފަރާތަށް ލިޔުމުން ހުށަހަޅާ ހުއްދަ ހޯދަންވާނެއެވެ.

40.2. 40.1 ގައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެހެން ފަރާތަކާ މަސައްކަތުގެ އެއްވެސްބައެއް ހަވާލުކުރުމުގައިވިޔަސް މަސައްކަތް ހަވާލުވާ ފަރާތުން މިއުސޫލުގައިވާ ގޮތުގެމަތިން ފުރިހަމަކަން ޒިންމާ އުފުލަން ވާނެއެވެ.

41. ތަކެއްޗާއި ޚިދުމަތާއި ހަވާލުވުން

41.1. އުސޫލުގައިވާ ގޮތަށް ތަކެތި/ޚިދުމަތް ލިބިފައިވާތޯ ބަލާނީ މިއިދާރާގެ ހަވާލުވުމަށްފަހުއެވެ. ކޮލިޓީ ބެލުމަށްފަހު ސްޕެސިފިކޭޝަނާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ނިންމާފައިވާކަން ވާނަމަ އެގްރީމަންޓާ އެއްގޮތަށް ތަކެތި/ޚިދުމަތް ލިބުނުކަމަށް ބަލާނެއެވެ. އަދި އުސޫލާ ޚިލާފަށް ޑެލިވަރީވާ ޚިދުމަތް/ތަކެތި އަނބުރާ ފޮނުވާލެވޭނެއެވެ.

41.2. އުސޫލުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ތަކެތި/ޚިދުމަތް ޑެލިވަރީކުރަންވާނެއެވެ.

41.3. މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުގެ ބާރުން ބޭރުގެ ކަމެއް ނުވަތަ ޤުދުރަތީ ހާދިސާއެއް/ކާރިސާއެއް ނުވަތަ ދުނިޔެއަށް ކުރިމަތިވާ ބަލިމަޑުކަމެއް ކުރިމަތިވެއްޖެނަމަ މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށްކޮށްދެއްވާ ހާދިސާއެއް/ކާރިސާއެއް ނުވަތަ އެކަހަލަ ދިމާވުން އެނގޭ ފަދަ (ރަސްމީ ނުވަތަ ކަމާ ގުޅޭ

ފަރާތްތަކުގެ) ލިޔުންތަކާއެކު މަސައްކަތު ނިންމަންޖެހޭ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

42. އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތު

42.1. އެއްވެސް ސަބަބަކާހުރެ މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމަށް ހުށަހެޅިނަމަވެސް މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދޭނީ "މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމުގެ އެޕްލިކޭޝަން" ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން ލިޔެ ކޮމިޓީއަށް ހުށަހަޅައިގެންނެވެ.

42.2. އެއްބަސްވުމުގައިވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ނިންމާނަމަ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާޢިދުގެ 10·71 ވަނަ މާއްދާއާ އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެމަތިން ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް ކަނޑާނެއެވެ.

42.3. ޖުމުލަ އަގު -/2,500,000 ރުފިޔާއަށްވުރެ ދަށުގެ ބީލަމުތަކަށް ފައިސާ ކަނޑާނީ، ޖުމުލަ އަގު 0·005 (ޕޮއިންޓް ސުމެއް ސުމެއް ފަހެއް) އާ ގުނަކޮށްގެން ޖެހޭ އަދަދާ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތަކުގެ އަދަދާ ގުނަކޮށްގެން ޖެހޭ އަދަދުކަމެވެ.

ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް = CP*0·005*LD

CP (ކޮންޓްރެކްޓް ޕްރައިސް): ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމުލަ އަގު

LD (ލޭޓް ޑިއުރޭޝަން): ކޮންޓްރެކްޓްގެ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތައް

43. ޓާމިނޭޓް ކުރުމާއި އެގްރީމަންޓް ބާޠިލް ކުރުން

43.1. މަސައްކަތް ނިންމި ދަސްވާ މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ރަނގަޅު ފަރާތުން ފައިސާ ދޫކުރެވިއްޖެނަމަ، މަސައްކަތް ރަނގަޅު ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިޑުން ފައިސާ ދޫކުރެވޭ މަސައްކަތް ނިންމި ދަސްވި މުއްދަތަށްވާ ފައިސާ ބިޑުގައިވާ އަދަދުން ކަނޑައިގަނެވުނު ބާކީ ފައިސާއެވެ.

43.2. މަސައްކަތުގެ ޖުމުލަ އަގުގެ 15% އިންސައްތަ އަށްވުރެ ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް ބޮޑުވެއްޖެނަމަ އެއްބަސްވުން ބާޠިލްކުރެވޭނެއެވެ.

43.3. އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރިއަށް ނުގެންދާނަމަ ފަހަރަކު ކުރިމަތިވެއްޖެނަމަ އެއްބަސްވުން އެއްކޮށް ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގެ ބައެއް ބާޠިލްކުރުމުގެ ފުރިހަމަ އިޚްތިޔާރު މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.

43.4. އެއްވެސް ސަބަބަކާހުރެ އެއްބަސްވުން ބާޠިލްކޮށްފިނަމަ ބަންދުނޫން 3 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، އާރޑަރަށް ނިމިފައިވާ މަސައްކަތާއި، ނުނިމިހުރި މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލް އަދާހަކު ލިޔެ، ދެފަރާތުން އެކުލެވުމުގައި ސޮއިކުރަން ވާނެއެވެ. އަދި މަސައްކަތް ހިނގާ ސައިޓުގައި ހުންނަ ކޮންޓްރެކްޓަރ ގެ ހުރިހާ ތަކެތީގެ ލިސްޓް ނަގައި އެތަކެތި ބަންދުނޫން 3 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ގެންދަންވާނެއެވެ. މި މުއްދަތުގެ ފަހުން މިއިން އެއްޗަކަށް ދިމާވާ އެއްވެސް ގެއްލުމަކަށް ޒިންމާއެއް ނުވާނެއެވެ.

44. އެގްރީމަންޓް ބާޠިލްކުރުން

44.1. މި އެއްބަސްވުމުގައި ދެފަރާތުން ސޮއިކުރުމަށްފަހު ސަރުކާރުގެ އެއްވެސް ޤާނޫނެއް ނުވަތަ ގަވާއިދަކާ މި އެއްބަސްވުމާއި ތަޢާރުޒު ވާކަން އެނގިއްޖެނަމަ ނުވަތަ އެފަދަ ޤާނޫނެއް ނުވަތަ ގަވާއިދެއް ހެދިއްޖެނަމަ އެކަމެއްގެ ސަބަބުން މުޅި މިއެއްބަސްވުން ބާޠިލެއް ނުވާނެއެވެ.

އެފަދަ މާއްދާއެއް މި އެއްބަސްވުމުގައި ހިމެނޭގޮތްވެއްޖެނަމަ އެ މާއްދާއެއް އިސްލާހުކޮށްގެން ނަމަވެސް މި އެއްބަސްވުން އުވާނުލައި ދެމެހެއްޓުމަށް ދެފަރާތުންވެސް އެއްބަސްވެ ޤަބޫލުކުރަމެވެ.

45. ޓެކްސް އަދި އެހެނިހެން ފީތައް

45.1. މިމަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ދައްކަންޖެހޭ ޓެކްސްތަކާއި، ކަސްޓަމްސް ޑިއުޓީތަކާއި، އިމްޕޯޓް ލައިސަންސް ފީތައް އަދި އެހެނިހެން ފީއެއް ދައްކަންޖެހިއްޖެނަމަ ފީއެއް ދައްކާނީ މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުންނެވެ.

46. އެއްބަސްވުމަށް ބަދަލުގެނައުން

46.1. މި އެއްބަސްވުމުގައިވާ އެއްވެސް މާއްދާއަކަށް ބަދަލެއް ގެނެވޭނީ ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ސޮއިކުރާ އެއްބަސްވުމަކުންނެވެ.

47. އެއްބަސްވުމަށް ހިނގާނެ ޤާނޫނު

47.1. މި އެއްބަސްވުން ހިންގާނީ، އަދި ތަފްސީރު ކުރާނީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤާނޫނުތަކާއި ޤަވާއިދުތަކާއި އެއްގޮތަށެވެ.

47.2. މިއެއްބަސްވުމުގައި ނުހިމެނޭ އެކަމެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ ހައްލުކުރާނީވެސް ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ވާހަކަ ދައްކައިގެންނެވެ. ހައްލުނުވެއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅައިގެން ނިންމާނީއެވެ.

48. ދެބަސްވުން

48.1. މިއެއްބަސްވުމާއިގުޅޭ އުފެދޭ ދެބަސްވުން ދެފަރާތުގެ މެދުގައި ވާހަކަ ދައްކައިގެން ހައްލުނުކުރެވިއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅައިގެން ނިންމާނީއެވެ.

ސެކްޝަން - 4

ޖަދުވަލުތައް

ޖަދުވަލު - 1

ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް އަދި ޗެކްލިސްޓް

#	ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް	އޮފީސް	ހުށަހަޅާ ފަރާތް
ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ބީލަމާއިއެކު މަޖުބޫރުކޮށް އަދި ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ ޑިސްކޮލިފައި ކުރެވޭނެއެވެ.			
1	ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމު (ޖަދުވަލު 2)	✓	
2	ވިޔަފާރީގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ކޯޕަރޭޓް ޕްރޮފައިލް ޝީޓް (މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓް އިން ދޫކޮށްފައިވާ)	✓	
3	ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް (ޖަދުވަލު 3)	✓	
4	ޖީއެސްޓީ ރެޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓް ކޮޕީ (ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރެޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާނަމަ)	✓	
5	ބީލަމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަ ލިޔުން (ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ)	✓	
6	6.1 ވަނަ މާއްދާގައިވާ ބަޔާންކުރާ ލިޔުން ހުށަހަޅަންޖެހޭނަމަ އެލިޔުން.	✓	
7	ކޮޓޭޝަން (އެފަރާތެއްގެ އަމިއްލަ ކޮޓޭޝަން ހުށަހަޅާ ކަމުގައި ވިޔަސްވެސް، ސެކްޝަން 5 ގައި ވާ ކޮޓޭޝަން ފޯމުގައި ހިމަނާފައިވާ ހުރިހާ ބައެއް ސާފުވާނޭގޮތަށް ކޮޓޭޝަން ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.)	✓	
8	ބިޑް ސެކިއުރިޓީ (90 ދުވަހުގެ ވެލިޑިޓީ ޕީރިއަޑާއެކު ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން ދޫކޮށްފައިވާ)	✓	
9	ބީލަން ހުށަހަޅަން ވިޔަފާރި ފެށި ފަރާތުގެ ބަދަލުގައި އެހެން ފަރާތެއް އަންނަ ނަމަ އެލިޔުން	✓	
ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ބީލަމާއިއެކު މަޖުބޫރުކޮށް އަދި ލިޔުންތައް މަދު ނުވަތަ ނެތްނަމަ މާރކްސް ނުލިބޭނެއެވެ.			
10	މޯލްޑިވްސް އިންލަންޑް ރެވެނިއު އޮތޯރިޓީން ދޫކުރާ ޓެކްސް ކްލިއަރެންސް ރިޕޯޓުގެ ކޮޕީ (ދޫކުރިތާ 3 މަސް ހަމަނުވާ	✓	
11	އެސް.އެމް.އީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓުގެ ކޮޕީ (ރަޖިސްޓަރ ކޮށްފައިވާނަމަ)		
12	ބީލަން ހުށަހަޅާ މަސައްކަތާގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތަކުގެ ތަޖުރިބާގެ ލިޔުންތައް އަދި ޖަދުވަލު 5 ފުރިހަމަކޮށް ހުށަހަޅާފައި (ޖަދުވަލު 6 ގައި މާރކްސް ދިނުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާނަމަ)	✓	
ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ބީލަމާއިއެކު އިޚުތިޔާރީ އެއްޗެއްކަމަށް ބީލަން ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ ބީލަން ކެންސަލް ކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ބީލަމަށް ހުޅުވާލި ފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.			
13	ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުރި މިލިސްޓްގައި ވާ ތަރުތީބުން ތަރުތީބުކޮށްފައި	✓	
14	ޕޭޖް ނަންބަރު ޖަހާފައި (ކޮންމެ ޕޭޖެއްގެ ތިރީގައި ކޮންމެ ޕޭޖަކީ ޕޭޖުތަކުން އެނގޭގޮތަށް)	✓	
15	ޕޭޖުތަކުގައި ހުރި ސޮއިކޮށްފައި	✓	
16	ބީލަމުގެ ގަނޑުތައް ހުރި ފައިލްކޮށްފައިވާނެ ބައިންޑަރ / ރިބަން ޖަހާފައި	✓	
އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ކުރިން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް			
19	ފަރާތުގެ ދިވެހިރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑުގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ޕާސްޕޯޓުގެ ކޮޕީ، ބަދަލުގައި އެހެން ފަރާތަކުން އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ އެފަރާތުގެ ދިވެހި ރައްޔިތެއްކަން އަންގައިދޭ ކާޑުގެ ކޮޕީ ނުވަތަ ޕާސްޕޯޓުގެ ކޮޕީ އަދި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމުގެ ހުއްދަދޭ ލިޔުން	✓	
20	އަދި ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅަން ބަޔާންކޮށްފައިވާނަމަ ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ އަސްލު	✓	

ޖަދުވަލު - 2

ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމު

.1	**ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތު**	
1.1	ނަން	
1.2	އެޑްރެސް	
.2	**ބީލަން ހުށަހަޅާ ޕްރޮޖެކްޓުގެ މަޢުލޫމާތު**	
2.1	ޕްރޮޖެކްޓުގެ ނަން	ކުޑަކުދިންގެ ޕާރކުގެ ނުނިމިހުރި މަސައްކަތްތަކަށް ކޮންޓްރެކްޓަރ ފަރާތެއް ހޯދުން
2.2	އިޢުލާން ނަންބަރު	(IUL)264/PRIV/2026/89
.3	**ހުށަހަޅާ އަގާއި މުއްދަތު**	
3.1	ހުށަހަޅާ އަގު	
3.2	ޖީ.އެސް.ޓީ	
3.3	ޖުމްލަ އަގު (ހިސާބު އަކުރުން)	
3.4	ޖުމްލަ އަގު (ތާނައިން ލިޔުމަށް)	
3.5	މުއްދަތު (ބަންދުދުވަސްތައް ހިމަނައިގެން)	
.4	**ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އިޤްރާރު**	
4.1	މަތީގައިބަޔާންކޮށްފައިވާ މަސައްކަތް/ބައެއް ޕްރޮކިއުމަންޓުން ދީފައިވާ މަޢުލޫމާތާއި، އެގްރީމަންޓްގެ މާއްދާތައް ރަނގަޅަށް ބެލުމަށް ފަހު، މަތީގައި ދެންނެވިފައިވާ އަގަށް މި މަސައްކަތް ނިމުމަށް ޒިންމާވެ ދިނުމަށް އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެން ބީލަން ހުށަހަޅަމެވެ.	
4.2	އަޅުގަނޑު/ އަޅުގަނޑުމެންނަށް މަސައްކަތް/ބައެއް ޕްރޮކިއުމަންޓުން ހަވާލުކުރަން ނިންމައިފިނަމަ، 3.5 ގައިވާ މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް/ބައެއް ޕްރޮކިއުމަންޓުކޮށް ހުށަހަޅަމެވެ.	
4.3	މިބީލަން ހުށަހަޅާތާ 90 ދުވަސް ހަމަވާންދެން މިބީލަން ޤާއިމުވާނެ، އެއާއި އެއްގޮތަށް ޢަމަލުކުރުމަށް އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެން އެއްބަސްވަމެވެ. މިމުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ވެރިފަރާތުން އެދިވަޑައިގެންފިނަމަ، އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކޮށް އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރުމަށްވެސް އެއްބަސްވަމެވެ.	
.5	**ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން**	
ސޮއި		ކުންފުނީގެ ސްޓޭމްޕް
ނަން		
މަޤާމު		
ތާރީޚް		

ޖަދުވަލު - 3

ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޕްރޮފައިލް

1.	ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތު	
1.1-	ވިޔަފާރީގެ ނަން	
1.2-	ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ އެޑްރެސް	
1.3-	ރަޖިސްޓްރީ ނަންބަރު	
1.4-	ޓެކްސް ޕޭޔަރ އައިޑެންޓިފިކޭޝަން ނަންބަރު	
1.5-	ޖީ.އެސް.ޓީ ޓިން ނަންބަރު	
1.6-	ފޯނު ނަންބަރު	
1.7-	އީމެއިލް އެޑްރެސް	
2.	ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ވެރިންގެ މަޢުލޫމާތު (ކުންފުންޏެއްނަމަ ހިއްސާދާރުންގެ މަޢުލޫމާތު، ޕާޓްނަރޝިޕެއްނަމަ ޕާޓްނަރުންގެ މަޢުލޫމާތު، އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިއެއްނަމަ ވެރިފަރާތުގެ މަޢުލޫމާތު)	
#	ނަން	މަޤާމު

3.	އާންމުކޮށްކުރާ މަސައްކަތްތައް

ޖަދުވަލު - 4

މާލީ ތަނަވަސްކަމާއި ބެހޭ މައުލޫމާތު

ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އެކައުންޓުތަކުގެ މައުލޫމާތު			
#	އެކައުންޓް ނަންބަރު	އެކައުންޓްގެ ބާވަތް	ފާއިތުވި މަހުގެ ބެލެންސް (ދިވެހި ރުފިޔާއިން)
	ޖުމްލަ		

ކްރެޑިޓް ދޫކުރާ ފަރާތްތަކުގެ މައުލޫމާތު				
#	ކްރެޑިޓް ދޫކުރެވުނު ފަރާތުގެ ނަން	ދޫކުރެވުނު ތާރީޚް	ދޫކުރެވުނު މުއްދަތު	ފައިސާގެ އަދަދު (ދިވެހި ރުފިޔާއިން)
	ޖުމްލަ			

ޖަދުވަލު - 5

ފާއިތު 5 (ފަހެއް) އަހަރުގެ ތެރޭގައި ކޮށްފައިވާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތައް

ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ކޮށްފައިވާ ގުޅުންހުރި މަސައްކަތްތަކުގެ ތަފްސީލު				
#	މަސައްކަތުގެ ނަން	މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް	މަސައްކަތްކުރި އަހަރު	މަސައްކަތުގެ އަގު (ދިވެހި ރުފިޔާއިން)
			ޖުމްލަ:	

ޖަދުވަލު - 6

ބީލަން އިވެލުއޭޝަން ކުރުމަށް ބޭނުން ކުރާނެ މިންގަނޑު

ޕޮއިންޓް ދެވޭނެ ދާއިރާ	ޕޮއިންޓް ދެވޭނެ ގޮތުގެ ތަފްސީލު	ޕޮއިންޓްގެ އަދަދު
އަގު	ހުށަހެޅި އެންމެ ކުޑަ އަގު / ހުށަހެޅި އަގު × 80 (އަގު ކުޑަވީ ވަރަކަށް ލިބޭ ޕޮއިންޓް ގިނަވާނެއެވެ.)	70%
މުއްދަތު	ހުށަހަޅާ އެންމެ ކުރު މުއްދަތު / ހުށަހެޅި މުއްދަތު × 20 (މުއްދަތު ބަޔާންކޮށްފައި ނުވާ ބީލަންތަކަށް ޕޮއިންޓެއް ނުދެވޭނެއެވެ. މަސައްކަތް ނިންމާ މުއްދަތު ކުރުވަނަ ލިބޭ ޕޮއިންޓް ގިނަވާނެއެވެ. އަދި މުއްދަތަކީ އެކަށީގެންވާ މުއްދަތަކަށްވުރެ ކުރު މުއްދަތެއްކަމަށް ބިޑް ކޮމިޓީއަށް ޤަބޫލުކުރެވޭނަމަ މިބައިން ކަނޑައެޅިފައިވާ މާރކްސް ނުލިބޭނެއެވެ.)	20%
ތަޖުރިބާ	ހުށަހެޅި އެންމެ ގިނަ ތަޖުރިބާއަށް 10 (ހުށަހަޅާ ކޮންމެ ތަޖުރިބާއަކަށް 2 މާކްސްގެ ގޮތުން ދެވިގެން 5 ތަޖުރިބާއަށް) (ތަޖުރިބާގެ ގޮތުގައި ގުނާނީ މަސައްކަތާއި ގުޅޭ ދާއިރާގެ ތަޖުރިބާއެވެ. މި ގޮތުން މި މަސައްކަތާއި ގުޅޭ ދާއިރާ ތަކެއް ފެން ވައިރިންގު، ކަރަންޓް، އަދި ސާފުކުރުމުގެ މަސައްކަތްތަކެވެ. އަދި ތަޖުރިބާގެ ގޮތުގައި ގުނާނީ، ހުށަހަޅާ އަގުގެ 25% އަށްވުރެން ބޮޑު އަގެއްގައި ކޮންޓްރެކްޓްވެފައިވާ މަސައްކަތްތަކެވެ. މާކްސް ދެވޭނީ ފުރިހަމަކުރި 5 އަހަރު ތެރޭގައިވާ މަސައްކަތްތަކަށެވެ. އަދި މިފަދަ ކަމަކަށް ސަރުކާރުގެ އެއްވެސް އިދާރާއަކަށް މަސައްކަތުގެ ކޮންޓްރެކްޓްވެފައިވާ އެކިލަވާލަކަށް. ފުރިހަމަކޮށް އެއް އަހަރު ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ސަރުކާރުގެ އެއްވެސް އިދާރާއެއްގެ ޕްރޮޖެކްޓް ހަވާލު މަސައްކަތް ފުރިހަމަނުކޮށް ދޫކޮށްލާފައި ނުވާނަމަ ވަކިކޮށްލާފައިވާ ފަރާތްތަކަށް ބީލަމުގައި ބައިވެރިއެއް ނުވެވޭނެއެވެ.)	10%
ޖުމްލަ		100

ސެކްޝަން 5 -

ކޯޓޭޝަން ޝީޓް

#	Description	Qty	Rate	Total
1				
2				
3				
4				
5				
6				
7				
8				
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
			Sub Total	
			GST	
			Net Total	

ޖަދުވަލު - 7

(ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ނަމޫނާ)

Form of Bid Security (Bank Guarantee)

WHEREAS, ………………………………………………..*[name of Bidder]* (hereinafter called "the Bidder") has submitted his Bid for the Tender no……….issued by the Nolhivaram Council on ………………………………… ………….for Supplying / Purchasing of …………………………… …….*[name of Contract]* (hereinafter called "the Bid").

KNOW ALL PEOPLE by these presents that We ……………………………………… *[name of Bank]* of ……… …………………… *[name of country]* having our registered office at …………………………………………………………………………. (hereinafter called "the Bank") are bound unto ……………………………*[name of Purchaser]* (hereinafter called "the Purchaser") in the sum of *…………………………………………. for which payment well and truly to be made to the said Purchaser, the Bank binds itself, its successors, and assigns by these presents.

SEALED with the Common Seal of the said Bank this ……..day of …………….20…………….

THE CONDITIONS of this obligation are:

(1) If, after Bid opening, the Bidder withdraws his Bid during the period of Bid validity specified in the Form of Bid;

or

(2) If the Bidder having been notified of the acceptance of his Bid by the Purchaser during the period of Bid validity:

(a) fails or refuses to execute the Form of Agreement in accordance with the Instructions to Bidders, if required; or

(b) fails or refuses to furnish the Performance Security, in accordance with the Instruction to Bidders; or

(c) does not accept the correction of the Bid Price pursuant to Clause 27,

* The Bidder should insert the amount of the Guarantee in words and figures denominated in Maldivian Rufiyaa. This figure should be the same as shown in Clause 16.1 of the Instructions to Bidders.

we undertake to pay to the Purchaser up to the above amount upon receipt of his first written demand, without the Purchaser's having to substantiate his demand, provided that in his demand the Purchaser will note that the amount claimed by him is due to him owing to the occurrence of one or any of the three conditions, specifying the occurred condition or conditions.

This Guarantee will remain in force up to and including the date ……………………… days after the deadline for submission of bids as such deadline is stated in the Instructions to Bidders or as it may be extended by the Purchaser, notice of which extension(s) to the Bank is hereby waived. Any demand in respect of this Guarantee should reach the Bank not later than the above date.

DATE…………………………… SIGNATURE OF THE BANK

WITNESS …………………….. SEAL

[signature, name, and address]

ޖަދުވަލު - 8

ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ

Form of Performance Bank Guarantee (Unconditional)

To: ……………………………………………………………………………………………………

[name &address of Purchaser]

……………………………………………………………………………………………………

……………………………………………………………………………………………………

WHEREAS …………………… *[name and address of Supplier]* (hereinafter called "the Supplier") has undertaken, in pursuance of Contract No. …… dated ……………………… to execute …………………………… *[name of Contract and brief description of Works]* (hereinafter called "the Contract");

AND WHEREAS it has been stipulated by you in the said Contract that the Supplier shall furnish you with a Bank Guarantee by a recognized bank for the sum specified therein as security for compliance with his obligations in accordance with the Contract;

AND WHEREAS we have agreed to give the Supplier such a Bank Guarantee;

NOW THEREFORE we hereby affirm that we are the Guarantor and responsible to you, on behalf of the Supplier, up to a total of *……………. *[amount of Guarantee]* ……………………… *[amount in words]*, such sum being payable in the types and proportions of currencies in which the Contract Price is payable, and we undertake to pay you, upon your first written demand and without cavil or argument, any sum or sums within the limits of …………….. *[amount of Guarantee]* as aforesaid without your needing to prove or to show grounds or reasons for your demand for the sum specified therein.

*An amount is to be inserted by the Guarantor, representing the percentage of the Contract Price specified in the Contract, in Maldivian Rufiyaa.

We hereby waive the necessity of your demanding the said debt from the Supplier before presenting us with the demand.

We further agree that no change or addition to or other modification of the terms of the Contract or of the Works to be performed there under or of any of the Contract documents which may be made between you and the Supplier shall in any way release us from any liability under this Guarantee, and we hereby waive notice of any such change, addition, or modification.

This Guarantee shall be valid until the date of issue of the Defects Correction Certificate.

SIGNATURE AND SEAL OF THE GUARANTOR ………………………..

Name of Bank ……………………………………..

Address ……………………………………..

……………………………………..

……………………………………..

Date ……………………………………..

ޖަދުވަލު - 9

އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީ

Form of Bank Guarantee for Advance Payment

To: ……………………………………………………………………………………………

[name & address of Purchaser]

……………………………………………………………………………………………..

……………………………………………………………………………………………

[name of Contract]

Gentlemen:

In accordance with the provisions of the Conditions of Contract, of the above-mentioned Contract, ………… ………………………………………………………………………………*[name and address of Supplier]* (hereinafter called "the Supplier") shall deposit with ……………………………… ……… ………… …… ………………………. *[name of Purchaser]* a Bank Guarantee to guarantee his proper and faithful performance under the said Clause of the Contract in an amount of ……….*[amount of Guarantee]* ……………………………………………………………….*[amount in words]*.

We, the ………………… …………………………………… ……………………………………

[Bank or Financial Institution], as instructed by the Supplier, agree unconditionally and irrevocably to guarantee as primary obligator and not as Surety merely, the payment to ………………………………………………… *[name of Purchaser]* on his first demand without whatsoever right of objection on our part and without his first claim to the Supplier, in the amount not exceeding *……………………….. ………………………………… [*amount of Guarantee]*……… ……………………………………………………… *[amount in words]*.

We further agree that no change or addition to or other modification of the terms of the Contract or of Works to be performed there under or of any of the Contract documents which may be made between ………………………… ………… ……………………………*[name of Purchaser]* and the Supplier, shall in any way release us from any liability under this Guarantee, and we hereby waive notice of any such change, addition, or modification.

* An amount is to be inserted by the Bank or Financial Institution representing the amount of the Advance Payment, in Maldivian Rufiyaa.

This Guarantee shall remain valid and in full effect from the date of the advance payment under the Contract until ……………………………………………*[name of Purchaser]* receives full repayment of the same amount from the Supplier.

Yours truly,

SIGNATURE AND SEAL: …………………………………………………………………..

NAME & ADDRESS OF BANK/INSTITUTION ………………………………………………

ޝެޑިއުލް - 6

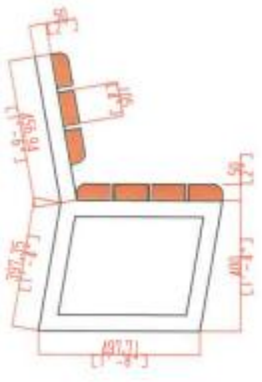
މަސައްކަތާބެހޭ މައުލޫމާތު

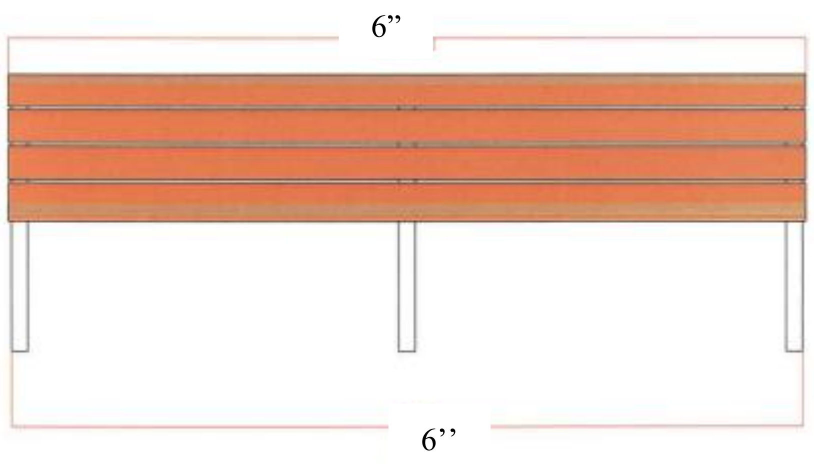
މައުލޫމާތު ޝީޓާއި ޑްރޯއިން ކުރަންޖެހޭ މައިގަނޑު މަސައްކަތްތަކާއި، ޕާރކު ކޮންސްޓްރަކްޝަނުގެ ތަރުތީބުގައި ހިމެނިފައިވާ މަސައްކަތްތަކެވެ.

މިގޮތުން:

- ޕާރކުގެ މަސައްކަތްތަކުގެ ތެރެއިން ލައިޓްކަރީ ހަރުމުގެ މަސައްކަތް ފަހި އުނިކުރެވިފައެވެ.
- ދިފައިވާ މައުލޫމާތާއި، ކުރެހުމާއި، ޑިޒައިނާއި، ބޮޓަނިކަލް ސްޕެސިފިކޭޝަނާއި އެއްގޮތަށް ލޭންޑްސްކޭޕިން އަދި ލައިޓިންގެ މަސައްކަތް ކުރުން.
- ދިފައިވާ މައުލޫމާތާއި، ކުރެހުމާއި، ޑިޒައިނާއި، ބޮޓަނިކަލް ސްޕެސިފިކޭޝަނާއި އެއްގޮތަށް ކަރަންޓުގެ މަސައްކަތްތައް ކުރުން.
- ފެންވަޅެއް ހެދުން، ފެންވަޅު ހެދުމަށް ބޭނުންވާ ހުރި ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރޮވައިޑްކުރުން. (ފެނުގެ ފެންމިނުގައި ހަހަ ދިއްގައި 3 ފޫޓު ހުންނަންވާނެ)
- ފެންވަޅުގެ މަތީގައި ބޭއްވުމަށް ކޮންކްރީޓް މަތިމަތީގައި ހެދުން (މަތިމަތިމަތީ ފެން ފަސްފު ބޭހެއްޓުމަށް) / ފެންފަސްފު ހުރި ނަގާއްޓަން މަތިމަތީ ބަހައްޓާފައިހުރުން.
- ހިޔާވީ ފެންފު (250 ސްކޮއަރފޫޓު) ނުވަތަ އެއަށްވުރެ ހަސްފޫޓަރު އިން މަތި ފެންފޭރު ބޭއްޓުން.
- ޕާރކުގެ ކޮންމެ ފަރާތްތަކުގައި ބިމުން ފުރިގެން 2 ފޫޓު މަތީގައި ފާރުގައި 3 އިސްކުރު ހަރުކުރުން (އިސްކުރު ބަހައްޓަނީ ހެއްގެ- ހާ ފާރަށް ހިލޭބީޖަހައި ހަރުކުރުން)
- ފެންވަޅަށް ކުރުމަށް ޑަން ތަޅަންގައި ބޭނުންކުރަން 1 އިންޗި ހައިޑްރޯލިކް އުސްތުން ހަދަ އަދި އިސްކުރު ހަރުކުރުމަށް ބޭނުންކުރަން ½ އިންޗި ހައިޑްރޯލިކް އުސްތުން ހަދަ.
- ފެން ލައިން (ގެއިންލައިން އަރިމަތީ ފާރުކައިރި 8 އިންޗި ފެންގިނުގައި ވަޅުލާފައި ބޭއްވުން)
- ދިފައިވާ މައުލޫމާތާއި، ކުރެހުމާއި، ޑިޒައިނާއި، ބޮޓަނިކަލް ސްޕެސިފިކޭޝަނާއި އެއްގޮތަށް ކޮންސްޓްރަކްޝަން ޕްރޮވައިޑްކުރިފައިވާ ވަކިތީގެ ތެރެއިން އިންސްޓޯލް ނުކުރެވިހުރި ވަކިތި އިންސްޓޯލް ކުރުން.
- ކޮންސްޓްރަކްޝަން ސާރވިސް ޕްރޮވައިޑްރަންދުން ސާރވިސް އިންސްޓޯލް ކުރުން.
- ސްލެބު ދޮރުފުރަން އަޅާފައިވާ ކޮންކްރީޓް ބޭސްގެ ކުރީގައި ފޫޓު ފެއިންޓް ނުކުރެވިހުރި ސަރަހައްދުތަކުގައި ފޫޓު ފެއިންޓް ފުރާލުން ފޫޓުގައި ގްރީންޖެހި އަތަށް އިރާން ކުރަންޖެހޭ ބަދަލު ހިނގަމުގެ ޚަރަދުން ކުރުން.
- ބައްޕެޓި ފާރުގެ ދިޔަވަޅު ފަސްތަޅައި އުފުލާ ކުރުން.
- ހާ ކޮންސްޓްރަކް ޑިޒައިނުގެ ގޮތުގަ ހުރި ވެއިލީތް ގަނޑު ޕާރކުގައި ވެސް އަހަރެއްގެ ސަރަހައްދުތަކަށް ވެސް ޖެހުން.
- ކޮންސްޓްރަކްޝަން ދަށުގާ 6 ދިވެހި ރުއް ނަގައިގެން ގޮނޑު ޕާރކުގައި އިންދުން.

- 4 ބެންޗު ހެދުން
  - ➢ ބެންޗު ހެދުމަށް ބޭނުންކުރަންވާނީ ދުވިން އަދި ތަކެއްޗެވެ.
  - ➢ ބެންޗުގެ މިންތައް ކުރެހުމުގައި ދީފައިވާނެއެވެ.
  - ➢ ބެންޗުގެ އޮނިގަނޑު ހެދުމަށް ބޭނުންކުރަންވާނީ 2 އިންޗި 2 އިންޗި ހޮލޯ ބަރު އެވެ.
  - ➢ ބެންޗުގައި ފަތި އަޅާނީ ރަނގަޅު ފެންވަރުގެ ރެޑްމެރަންޓީ ލަކުޑިންނެވެ.
  - ➢ ބެންޗު އެޅުމަށް ބޭނުންކުރާނީ 2 އިންޗި ބާ 4 އިންޗި ފުޅާ ލަކުޑިއެވެ.
  - ➢ ފަތި އަޅާނީ ކުރެހުމުގައި ދައްކާފައިވާ ގޮތަށެވެ.
  - ➢ 2 ފަތިގަނޑުގެ ދުރުމިނުގައި 1 ސެންޓިމީޓަރު ދުރުމިނެއް ބަހައްޓަންވާނެއެވެ.
  - ➢ ފަތިތަކަށް ހުންނަންވާނީ ޕްލޭންކޮށް ދާރަ ޖަހާ ރަނގަޅަށް ސޭންޑްކުރެވިފައެވެ.
  - ➢ ހުރިހާ އަރިމަތި ފަތިގަނޑެއްވެސް ހުންނަންވާނީ ކުރެހުމުގައި ވާގޮތަށް އެއްފަރާތް ދާރަ ވަށްކޮށްފައެވެ.
  - ➢ ފަތިތަކުގެ ދެފަރާތުގައި ސްކުރޫކުރެވޭ ނިވަމަ އެޅޭ ކަވަރުކޮށްގެން ޖަހާފައިވާނެއެވެ.
  - ➢ ފަތިތަކަށް ހަރުކުރުމުގެ ކުރިން ފަތިތަކުގެ ވަށައިގެން ކްރައުން ނުވަތަ ސިކެންސް ބްރޭންޑްގެ އެކްސްޓީރިއަރ ވުޑް ކެއަރ (މަހޮގަނީ ކުލަ) ޖަހަންވާނެއެވެ. (Crown/Sikkens brand, Exterior Woodcare, Wood Stain, Mahagony)
  - ➢ ފަތިތައް ހުންނަންވާނީ ހޮޓާބާ ތަކުގެ ދަށުން ލޮލުފެނި، ފަތިތަކުން އެސް.އެސް އިސްކުރޫޖަހާ ރަނގަޅަށް ހަރުކުރެވިފައެވެ.
  - ➢ ވެލްޑިން ބައްދާ ކޮންމެ ބައްދުމެއްގައި ރެޑްއޮކްސައިޑް 2 ކޯޓް ޖަހަންޖެހޭނެއެވެ.
  - ➢ ބެންޗުގެ ދަގަނޑުން ހެދިފައި ހުންނަ ކޮންމެބައެއްގައި ރެޑްއޮކްސައިޑް ޕްރައިމް ދަގަނޑު ކޯޓެއް ޖަހަންޖެހޭނެއެވެ.
  - ➢ ބެންޗުގެ ފައިތަކުގައި ދަނޑިޖެހޭ ނުވަތަ ޖީއައިޕްސަން ބަރަށް ދިރާ ތެލު ޖަހަންވާނެއެވެ.
  - ➢ ފިނިޝް ކޯޓް އެއްގެ ގޮތުގައި ދަގަނޑުން ހެދިފައިވާ ކޮންމެބައެއްގައި، ދަގަނޑުގައިވާ ބޯވަޔާއިގެ ހުދު މެޓް ދަވާދު ޖަހަންވާނެއެވެ.
  - ➢ ހުރިހާ ބޯވަޔާއިގެ ދަވާދު ، ސްޓެއިން، ދިރާ ތެލު ޖަހަންވާނީ ސްޕްރޭ ގަން ނުވަތަ ކޮމްޕްރެސަރ ބޭނުންކޮށްގެން ސްޕްރޭ ޕެއިންޓްގެ ގޮތުގައެވެ.
  - ➢ ދަވާދު / ތެލު ދިރާ ކުރުމަށް ބޭނުންކުރަންވާނީ ހަމައެކަނި އެކަމަށް ބޭނުންކުރާ ބުރުސް އަލައިގެންނެވެ. ޕްރޮޑަކްޓް، ކެރޯސިން ފަދަ އެއްޗެއް ބޭނުންކޮށްގެން ނުވާނެއެވެ.





ނޯޓް: ހުށަހުން އަދި ބީލަން ވަކި ފައިލެއްގައި!