بسم الله الرحمن الرحيم

ޑިޕާޓްމަންޓް އޮފް ޕަބްލިކް އެންޓަރޕްރައިޒަސް

މާލެ،

ދިވެހިރާއްޖެ.

ސ. ހިތަދޫ މެޖިސްޓްރޭޓް ކޯޓު ގެ ވަށާ ފާރު ރާނުމުގެ މަސައްކަތް ކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުމަށް ކުރެވުނު މި ޑިޕާޓްމަންޓުގެ ނަންބަރު: 198-F/2026/78 (10 ސެޕްޓެމްބަރ 2026) އިޢުލާނާއި ގުޅިގެން ދޭ މަޢުލޫމާތު:

1. ވަށާފާރުގެ މަޢުލޫމާތު

ހ- ވަށާފާރުން ރާނަންޖެހޭ 340 ފޫޓުގެ ފާރު 1300 އެމް.އެމް އުސްމިނަށް ރާނާ ސިމެންތިޔަށާ ކުލަޖެހުން.
(އުސްމިން ދިގުއަށްވެސް، ފާރު ރާނާ މަތިބުރިއަށާ، ސިމެންތިޔަށާ ނިމުމުގައި، ކޮޅު އިމާރާތުގެ ގޮތަށްކޮށް ތޮތޮށްޓުން ފެނިގެން، ވަށާފާރުގެ މަތިކަނޑިއާ ހަމައަށް ހުންނަ އުސްމިންވެ.)

ށ- އިމާރާތުގެ ކުރިމަތިފަރާތުގެ ވަށާފާރުން ކުރެހުމުގައިވާގޮތަށް، 2050 އެމް.އެމް ފުޅާ ދޮރުފަޅީއަށް ހުޅުވާ ގޭޓެއް ބަހައްޓަންޖެހޭގޮތަށް ދޮރުފާރުގައި ތަނބުޖަހަންވާނެއެވެ.

ނ- އިމާރާތުގެ އަރިމަތީ ވަށާފާރުން ކުރެހުމުގައިވާގޮތަށް، 1050 އެމް.އެމް ފުޅާ އެއްފަޅީއަށް ހުޅުވާ ގޭޓެއް ބަހައްޓަންޖެހޭގޮތަށް ދޮރުފާރުގައި ތަނބުޖަހަންވާނެއެވެ.

ރ- އިމާރާތުގެ ޕްލިންތު ތަޅުމާއި، ގޭޓްދޮރުގެ ކޮންކްރީޓް ތަޅުން އުޅުމާއި، އިމާރާތުގެ އަރިމަތީގައި ހަރުކުރާ ގޭޓް އިމާރާތާ ދޭދޭ ކޮންކްރީޓް ތަޅުމުން އަޅައި، ރިޕެއަރކުރަންޖެހޭ ބިމުން ފާރުއެޅުމަށް ކުރެވޭ ކުރިއެރުން ބޮޑުކުރުމުގެ ފަރާތްތަކަށް ވާތްކޮށް އިމާރާތުގެ ކުރިމަތީ ރިޕޭރީގެ ބިމާއި ދޭތެރޭ ތަޅުން ނުލިޔޭނެހެން ކުރިމަތިން ހުރިހާ ކަމެއް ކުރަންވާނެއެވެ. މަސްލަހަތު ބާރުލާދޭ ފަރާތުން ތަޅުންގެ ހުސްބިމުގެ ސަރަހައްދު ކުރަން ވަޒަންކުރަންވާނެއެވެ.

ބ- ދިގުމިނާ ކުރެހުމާއި ތިރީގައިވާ 02 ގޭޓްހަރުގެ ހަރުކަން ތަޅުފުރާލުމުގެ ހަރުކުރާ އަޅައިދޭ ތަނު ހަރުކުރަންވާނެ. އަދި މައި ގޭޓްގެ އެއްފަޅީގައި އެސްއެސް ތަނު ހަރުކަން، ގޭޓްގެ އަނދެކެވި ލޮކްކުރުމައި ހުރަހަކު އަޅުއްޗެއް ނުހުރުމަށް ހަދަންވާނެއެވެ.

ޅ- ދޮރު ގޭޓްގެ ދޮރުފަރާތުގައި ޖަހާތަނބުގައި އަޅުވާ ދުގެލޮކްހަރުކުރަން ކަރަންޓްވައިރުކުރަންވާނެއެވެ.

ކ- ވަށާފާރު ރާނަންޖެހޭ ސަރަހައްދު ގޮތައްޗާ ލޮލުމަތީން ލޯޅުބަޔަށް ދެޓަކައިފަދަ ސަރަހައްދުތަކަށް ފުރިއަށާ ލޮލުލާ ކުރަންވާނެއެވެ.

އ- ވަށާފާރު ރާނުމަށް ކޮނޑުގެ ކުރިއަށް، ފަރާޝާނެއި، ރަދިސްޓްރީގައިވާ މިނަމީހާ ދިމާވެލާ، ކަރަންޓްލާ ޖަހާބިރުކޮށް ދުވެލިކުރުން ބޮލާ ކުރަންވާނެއެވެ. އަދި ފާރުގެ ކަންތައްކުރަންޖެހޭ ކަންތައް، އެ ބަރަކުގެ ކަރަންޓްލާކުން ކަމަކަށްފަދަވާ މިނަން ކަން ވަރުކުރަންވާނެއެވެ.

2. މަސައްކަތް ކުރަންވީގޮތުގެ މައުލޫމާތު

ލީން ކޮންކްރީޓް 343x50.8 mm

- ލީން ކޮންކްރީޓް އަޅާނީ 16 އިންޗި ފުންމިނަށް ކޮރުކޮށް އެއްވަރުކޮށް ރަނގަޅަށް ލެވެލްކުރުމަށްފަހު ފަސްގަނޑު ބާރުކޮށްފައެވެ.

ފައުންޑޭޝަން 200x200 mm

- ފައުންޑޭޝަން އަޅާނީ 10mm ގެ 4 ދަގަނޑުލައްވާ 304.8mm އިން ރިންގް އަޅައިގެންނެވެ. އަޅަންޖެހޭ ފައުންޑޭޝަންގެ ދިގުމިނަކީ ޖުމްލަ 340 ފޫޓެވެ. ގްރައުންޑްލެވެލްއިން ތިރީގައިހުންނަ ހިސާބު ކޮންކްރީޓްއަޅައި ވޯޓަރޕްރޫފް މެޓީރިއަލެއް އުނގުޅައި ވޯޓަރޕްރޫފް ކުރަންވާނެއެވެ.

ތަނބު 150x150 mm

- ވަށާފާރުގެ ކޮންމެ 3000 އެމްއެމް އަކުން ތަނބުޖަހަންވާނެއެވެ. ތަނބުޖަހާނީ 10mm ގެ 3 ދަގަނޑުލައްވާ 304.8mm އިން ރިންގް އަޅައިގެންނެވެ. ތަނބުތަކަށް ކޮންކްރީޓް އަޅާނީ ފާރުރާނުމަށްފަހުގައެވެ. ކޮންކްރީޓްގަނޑު ފާރުގެ ގާތަށް ރަނގަޅަށް ގުޅުވާލަންވާނެއެވެ.

ގްރޭޑް ދެފަރާތުގައި ޖަހާ ތަނބު 200x200 mm

- އިމާރާތުގައި ހަރުކުރާ ގްރޭޑްތަކުގެ ދެފަރާތުގައި ތަނބުޖަހަންވާނެއެވެ. ތަނބުޖަހާނީ 10mm ގެ 4 ދަގަނޑުލައްވާ 304.8mm އިން ރިންގް އަޅައިގެންނެވެ. ތަނބުތަކަށް ކޮންކްރީޓް އަޅާނީ ފާރުރާނުމަށްފަހުގައެވެ. ކޮންކްރީޓްގަނޑު ފާރުގެ ގާތަށް ރަނގަޅަށް ގުޅުވާލަންވާނެއެވެ.

މަތިބީރު 200x200 mm

- މަތިބީރު އަޅާނީ 10mm ގެ 4 ދަގަނޑުލައްވާ 304.8mm އިން ރިންގް އަޅައިގެންނެވެ. މަތިބީރު އަޅާއިރު ތަނބުތަކުގެ ދަގަނޑާއި ބީރުގެ ދަގަނޑު ރަގަޅަށް ގުޅުވަން ވާނެއެވެ.

ރާނުން

- ރާނުމަށް ބޭނުން ކުރަންވާނީ 12x6x6 އިންޗިގެ ފުރުބޮޑުކޮށް ގަލެވެ. ގާއެޅުމަށް ބޭނުންކުރަންވާނީ ސާފު ރާޅު (ކަރިފެހި) ރަނގަޅަށް ދޮވެ ފިލުވާފައިވާ ދޮންވެލިއެވެ.
- ރާނަންބޭނުންކުރާ ގަލަކީ އަދާ ނިމުނުފަހުން 07 ދުވަސް ފެނުއަޅާ ގާކުރުގައި ވާންވާނެއެވެ.
- ގާއެޅުމަށް ސިމެންތި ގަރަންވާނީ 1 ސިމެންތިއަށް 5 ވެލީގެ ނިސްބަތުންނެވެ. (ހަބައިކުގަ 1 ބައި)
- ރާނުމުގައި ބޭނުންކުރާނީ ހިލަ ވެއްޓެވެ. ރާނުމަށް ތަކެތި ބޭނުންކުރާނީ 1:5 ގެ ނިސްބަތުންނެވެ.

ސިމެންތި ޖެހުން

- ސިމެންތި ޖަހާނީ ފާރުގެ ދެފަރާތުން ކޮންމެ ފަރާތެއްގައި 25mm ގެ ބޯމިނުގައެވެ. ފައުންޑޭޝަނާއި ތަނބުތަކާއި މަތިބީރުގައި ސިމެންތި ޖަހަންވާނީ ރަނގަޅަށް އޮމަސިމެންތި ތަތުކުރުމަށްފަހުގައެވެ.
- ސިމެންތި ޖެހުމަށް ބޭނުންކުރާނީ ހިލަ ވެއްޓެވެ. ސިމެންތި ޖެހުމަށް ތަކެތި ބޭނުންކުރާނީ 1:4 ގެ ނިސްބަތުންނެވެ.

ފާރުގެ މަތިއުވުން

- ވަށާފާރުގެ މަތީބުރީގެ މަތިގައި 25އެމްއެމް އަށްވުރެ ބޮޑު ތިރިއަށް ސިމެންތި ފަށަލަ އަޅައިގެން ރީތިކޮށް ޕްލާސްޓަރ ފެންހިނގާގޮތަށް މަތިއަޅަން ވާނެއެވެ. ފާރުމަތީގައި ފެންހުރެގޮތަކަށް އަޑި ދުވަސްކޮށް ހަދަން ނުވާނެއެވެ.

ކުލަޖެހުން

- ވަށާފާރުގައި ފާރުބޭރުގެ ވޯލްސީލާ ޖަހަންޖެހޭ ނިޔަން ނުވަތަ އެއްވަރުގެ ފާރުބޭރުގެ އާއިލާބޭސް ކުލައިން މަދުވެގެން ދެކޯޓު ކުލަޖަހަންވާނެއެވެ. އަދި ރީތިކަން ކުލަޖެހުމަށް ވާނެއެވެ. އަދި މި މަސައްކަތުގެ ތެރޭގައި ހިމެނޭ ތަފާސްގަނޑުގައި ބާރަކަށްވުރެގަދަވާރޭގެ ފެނުވަދެނުގެން ނަގާނެއެވެ. (ފާރުގައި ލާނީ ހުދު ކުލައެވެ. މަޑު ބުރި އަދި ތަނބަގައި ލާނީ ގަދަ ނޫކުލައެވެ.)

ގޭޓުތަކާއި ގްރިލް ހަރުކުރުން

- ގޭޓުތަކުގައި ދިރުމަލާ ކުރުހާއްސައިގެ އެސް.އެސް އިން ގޭޓުހަދައި ހަރުކޮށް ތަޅުލާގޮތުގެ ތަންހަދައި ހަރުކުރަންވާނެއެވެ. އަދި މައިގޭޓުގެ އަސްކެޓި ތަޅުފޮޅި ހުސްތައިރު އަލިއަލިކަން ނުހުރެވޭގޮތް ހަދަންވާނެއެވެ. ގޭޓު ހަރުކުރުމަށް މަދުވެގެން 02 ހުރިހަރުކުރަންވާނެއެވެ. ގޭޓުގެ ދުރުކޮށްގައި ވޯޓަރޕްރޫފް ދެލިފްޓަރކަށް ކަޑުގެ ކަރަންޓަށް ވައިރުކަށްދަނާވާނެއެވެ. ގޭޓުގެ ހަރުކުރުމަށް ބޭނުންކުރާ ހުޅު ތަނުގެ ބޯޅަ ފުރަ ތަކެއްޓަކީ އެސް.އެސް އަށްވާނެއެވެ.

ކޮންކްރީޓް ތަޅުން އެޅުން

- އިމާރާތުގެ ފްރޮންޓް ތަޅުމައި، ގޭޓު ދުރުން އެތެ 25 ފޫޓު ދިގުމިން، 2350 އެމްއެމް ގެ ފުޅާމިނުގައި، 4.5 އިންޗި އުސްމިނުގެ ކޮންކްރީޓް ތަޅުމެއް އަޅައި، ރީއިންފޯސްކުރެވޭ ބީޑިތަކުގައި ނުކައްސާ އަޅަން އެވާނެއެވެ. ވޯޓަރޕްރޫފް ފޮލިތީންޝީޓް އަތުރާފަށް ބަދަލުކުރަން ވާނެއެވެ. އަދި ދުވަރުތަކުގެ ކައިރި ރީތިވަމީ ފަރުވާ ކުރަންވާނެއެވެ. އަދި ތަޅުންގަނޑުގައި ފެންނުހަށްޓޭގޮތަށް ފުރިހަމަ ކުރަންވާނެއެވެ. މަޝްވަރާ އިމާރާތުގެ ތަޅުއަށް ވަންނަކަތުން ފާރުގަޑީ ގޮސްލަގައި ވެދުވެފަށް ތަޅުންގަނޑު ކަމާ ހަރުނާވާނެއެވެ.
- އިމާރާތުގެ އަރިމަތީގައި ހަރުކުރާ ގޭޓުގައި 32 ފޫޓު ދިގުމިން، 3.5 ފޫޓު ގެ ފުޅާމިން، 4.5 އިންޗި އުސްމިނުގެ ކޮންކްރީޓް ތަޅުމެއް އަޅައި، ރީއިންފޯސްކުރެވޭ ބީޑިތަކުގައި ނުކައްސާ ވޯޓަރޕްރޫފް ފޮލިތީންޝީޓް އަތުރާފަށް ބަދަލުކުރަން ވާނެއެވެ. އަދި ދުވަރުތަކުގެ ކައިރި ރީތިވަމީ ފަރުވާ ކުރަންވާނެއެވެ. އަދި ތަޅުންގަނޑު މަތިން ބަރު ދޮއްވާ ގޮތަށް ދުވަރުތަކަށް ކަމިޔާން ތަޅުންގަނޑު ފުރިހަމަކުރަންވާނެއެވެ.

ގޯތި ތެރެއަށް ފެނިއަރާ ލައިޓުކުރުން.

- ގޯތިތެރޭގެ ބައެއް ހިސާބުތަކައި، ވަޒާރާތުން ރަނގަޅުކޮށް ބައެއް ހިސާބު ކޮޅު އިމާރާތުގެ ގްރައުންޑް ލައިޓްޕޮއިންޓް ރިމޯޓުން އެނގޭފަދަ އެކަށީގެން ހަދައިޕޯރޓްކުރުން، ފެނިއަރާ ލައިޓް ކޮންޓްރޯލްކުރަންވާނެއެވެ. މި ކަމަށް ބޭނުންވާ ފެނި ހެލިޖެން ކަސްޓަމައިޒް ރަނގަޅަށް ފެނުމަށް ހަމަޖެހެންވާ. ފެނި އަލަށްޖެހޭ 1600 އަކަފޫޓުގެ ބޮޑު ސަރަހައްދުތަކަށް ސަރަހައްދުގެ 36 އިންޗި އަށް ފެނި އަލަށް ޖެހޭނެއެވެ.
- ފެނި އަލަށްޖެހޭ ސަރަހައްދުތަކަށް ފެނިއަލަށްދާގޮތަށްތަކުން ފުޅާޖަހައި، ވަބްޗާރޖިންގ ޕްލޭނިއް ބޭނުންކޮށްދީގެން ހިންގަނީ ރަނގަޅަށް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.
- ފިސްކަލާ ސަރަހައްދުގައި ފަޅުންޖެހުން އަތޮޅުގައި ލީން ކޮންޕްރެޝް އުޅުމަށް ކޮށްފަރުވާ، ވަބްޗާރޖިންގ ޕްލޭނިއް ބޭނުންކޮށްދީގެން ހިންގަނީ ރަނގަޅަށް ހަރުކުރަންވާނެއެވެ.

2000 އެމްއެމް އުސްމިންގައި ރާނާ ފާރުތަކާއި 1300 އެމްއެމް އަށް ރާނާ ފާރުތައް ގުޅާ ގޮތް ހުންނަންވާނީ. (މި 1300 އެމްއެމް އަށްވުރެ އުސްފާރެއް ރާނަންޖެހޭނަމަ)

- 2000 އެމްއެމްގެ އުސްމިންގައި ރާނާ ފާރުތަކާއި 1300 އެމްއެމް އުސްމިންގައި ރާނާފާރުތައް ގުޅޭކޮޅު ހުންނަންވާނީ ކުރެހުމުގައިވާ ޑިޒައިނަށް ގުޅުވާލެވިފައެވެ. 1300 އެމްއެމްގެ ފާރުމަތީގައި އަދި މި ދެފާރު ގުޅޭ ހިސާބުގައި ޖަހާތަނބު ހުންނަންވާނީ، 2000 އެމްއެމް އުސްފާރުގައި ޖަހާ ތަނބުގެ ދިގުމިނުގައެވެ. އަދި 1300 އެމްއެމްގެ ފާރުގައި އަޅާ މަތިބީމްގެ ދަނޑުގަނޑުތަކާއި، 2000 އެމްއެމް ފާރުގެ ތަނބުގެ ދަނޑުގަނޑުތައް ކުރެހުމުގައިވާ ޑިޒައިނަށް ގުޅުވާލަންވާނެއެވެ.

އެހެނިހެން މަސައްކަތްތަކާއި، ވަށާފާރުގެ މަސައްކަތް ނިންމުމަށްފަހު އިމާރާތްކުރަންޖެހޭކަމަށް އަޅުހުރަހާފަރާތަށް ފުރަގަސްދޭ މަސައްކަތް:

1- - ފާރުރާނުމުގެ މަސައްކަތުގެ ތެރޭގައި ގެއްލޭއި މުޑުމަތިން ހަލާކުވެފައިވާތަންތައް ރިޕެއަރ ކޮށްގަނޑު އެއްވަރުކުރަންވާނެއެވެ.

2- - ވަށާފާރު ރާނަންޖެހޭ ސަރަހައްދު ގްރައުންޑް ލެވެލްކުރުމަށް ތިރިތާ ހުރި ސަރަހައްދުތަކަށް ވެލިއަޅާ ލެވެލް ކުރަންވާނެއެވެ.

3- - ކުރެހުމުގައިވާ މިންތަކާއި މަސައްކަތްކުރުމާއިބެހޭ ގޮތުން ތަފާސީލު ކުރެވިފައިވާ މައުލޫމާތު ސްޕެކްގައިވާ މައުލޫމާތާއި އެއްގޮތަށް ވަށާފާރުގެ މަސައްކަތް ކުރުމުގައި ކޮންޓްރެކްޓަރ ހިމަނަންޖެހޭ އިމާރާތްކުރުމުގެ ގޮތުގައި މަސައްކަތަށް އަދި ހުރަހާފަރާތަށް ފަރާތަށް ކުރެވޭ އެންމެހާ ކަންކަމުގެ އަދި އަޅުހުރަހާ ފޮތުގެ އެހެނިހެން މަސައްކަތްތަކުގެ ބައިގައި ތަފްސީލުކޮށް ހިމަނަންވާނެއެވެ. މަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށްފަހު އެފަރާތަކުން ފާހަގަކޮށް ހިނގަމުންދާ އެމަސައްކަތަކަށް އިމާރާތުގައި ނުދެވޭނެއެވެ.

3. ފާރުރާނުމަށް ތަކެތި ބޭނުންކުރާނެގޮތް.

1- ލީންކޮންކްރީޓް އަޅާނީ ހިމަ ވެއްޔާ ސިމެންތިންނެވެ.(ތަކެތި ބޭނުންކުރާނީ 1:6 ގެ ރޭޝިއޯއިންނެވެ. ލީންކޮންކްރީޓް ގަނޑުގެ މަތި ހުންނަންވާނީ ރަނގަޅަށެވެ.

2- ކޮންކްރީޓް މަސައްކަތަށް ބޭނުންކުރާނީ ހިލަ، ހިލަވެލި، ސިމެންތި އެވެ. މިތަކެތި ގަނޑަށްވާނީ ވޭޝިންނެވެ. ތަކެތި ބޭނުންކުރާނީ 1:2:3 ގެ ރޭޝިއޯއިންނެވެ. ކޮންކްރީޓް އަޅާއިރު، ކޮންކްރީޓް ވައިބްރޭޓަރ ބޭނުންކޮށްގެން ރަނގަޅަށް ފިލާ ކުރަންވާނެއެވެ.

3- ގާއެޅުމަށް ސިމެންތި ގަނޑުވާނީ 1 ސިމެންތިއަށް 5 ވެލީގެ ރޭޝިއޯއަށެވެ. (ހަބައިކުޅަ 1 ބައި)

4- ރާނުމާއި ސިމެންތި ޖެހުމަށް ބޭނުންކުރާނީ ހިމަ ވެއްޔެވެ. ރާނުމަށް ތަކެތި ބޭނުންކުރާނީ 1:5 ގެ ރޭޝިއޯއަށެވެ. ސިމެންތި ޖެހުމަށް ތަކެތި ބޭނުންކުރާނީ 1:4 ގެ ރޭޝިއޯއަށެވެ.

5- މަސައްކަތަށް ބޭނުންކުރާ ފެނަކީ ލޮނުކަފުއްލުން ސާފު ފެނަށްވާންވާނެއެވެ. (ކާޅުގެ ވަޅުގެ ފެނަކީ މަސައްކަތް ކުރުމަށް އެކަށީގެންވާ ފެންކަމަށް ނުވާނަމަ، މަސައްކަތަށް ބޭނުންވާ ފެން ހޯދުމަކީ ކޮންޓްރެކްޓަރގެ ޒިންމާއެކެވެ.)

6- ކޮންކްރީޓްބޭސް ތަކެތި މިނުގައި ސިމެންތިއާއި ހިލައާއި ހިލަވެލި ބޭނުންކުރަންވާނީ 400x350x250mm ގެ ގޭޖްބޮކްސް އަޅައިން މިނައިގެންނެވެ.

4. އިތުރުބައިތައް:

1- މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާފަރާތުން އިމާރާތުގެ އެންމެހައި މަސައްކަތުގައި ކުރަންވާނީ މަސައްކަތަށް ގެނުވާ އެންމެހައި ތަކެތި މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތުން ނުވަތަ މަސައްކަތް ސުޕަވައިޒްކުރާ ފަރާތަށް ދެއްކުމަށްފަހު އެޕްރޫވަލް ހޯދައިގެންނެވެ. މިގޮތުން މަސައްކަތާއި ހަވާލުވާފަރާތުން ގެނެސްފައިވާ ތަކެއްޗަކީ ރަނގަޅުފެންވަރުގެ ތަކެތިކަމުގައިވާނަމަ ޓެސްޓްކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ސުޕަވައިޒް ކުރާ ފަރާތުން އެޕްރޫވަލް ދޭންވާނެއެވެ.

2- މަސައްކަތް ކޮންޑިޝަނާއި ހަވާލުވާ ފަރާތުން އެކަށީގެން އިމާރާތް ކުރުމުގެ މަސައްކަތުގައި ބިލްޑިންގ ކޯޑާއި، ގަސްދުބަޖެޓް ބޭނުންކޮށް އަޅުވާލާފައިވާ އެއްވެސް އެއްޗެއް ބޭނުންކޮށްގެން ނުވާނެއެވެ. މަސައްކަތަށް ބޭނުން ކުރަންވާނީ އަދު ތަކެއްޗެވެ.

3- މިމަސައްކަތަށް ބޭނުންކުރަން މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތުން ކަނޑައަޅާ ފެންވަރުގައި އިތުރު އެއްވެސް އެއްޗެއް ހޯދައި ނުދެވޭނެއެވެ. އިމާރާތް ހަދަން ބޭނުންކުރާ އެއްޗެހި ހޯދައިދޭނީ، މަސައްކަތް ހަދަން ބޭނުންކުރާ ފިނިޝިންގ އިސްތިޢުމާލުކުރާ، ފޮޅިގަނޑުގެ ހިސާބުން މަސައްކަތުގެ ހިދުމަތް ބަލައިގަނެވޭނެއެވެ. އަދި ވަރަށްބޮޑު މަސައްކަތް ހިނގާ ހިސާބުން ހިފެހެއްޓުން ވެސް ހުރިހާ ބަދަލުތަކާއި ގުޅިގެން ބަލައިގަނެވޭނެ ގޮތަކަށް ވާންވާނެއެވެ.

5. ވޮރަންޓީގައި ހުރިހާ ރަނގަޅުކުރަންޖެހޭކަންތައް ރަނގަޅުކުރުމުގައި މަސައްކަތާހަވާލުވާފަރާތުން ޒިންމާދާރުވުމަށްޓަކައި ބަހައްޓަންޖެހޭ ފައިސާ ބެހެއްޓުން (ރިޓެންޝަން ފައިސާ):

1- ރިޓެންޝަން ފައިސާގެ ގޮތުގައި މަސައްކަތާއި ތަކެތީގެ އަގުގެ 5 އިންސައްތަ 06 މަސްދުވަހުގެ މުއްދަތަށް ހިފެހެއްޓޭނެއެވެ. މަސައްކަތް ނިންމުމަށްފަހު ބިލް ހުށަހަޅާއިރު، ހުށަހަޅަންވާނީ ތަކެއްޗާއި މަސައްކަތުގެ އަގުގެ 05 އިންސައްތަ އުނިކުރުމަށްފަހުގައެވެ.

2- މި ފައިސާ ދޫކުރެވޭނީ އެ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ފާހަގަކުރެވޭ ގޯސްތަކެއް (ފާރުތަކުގައި ފަޅުޖެހުން، ސީލިންގ ހުޅުވުން، ތަޅުންގަނޑު ފަޅުޖެހުން، ކާށިއޮޑިއަރ ކުލަ ފަތިއެރުން، ކަރަންޓާއި ވައިރިންގ މަސައްކަތްތަކުން ފަދަ ކަންކަން) ރަނގަޅުކޮށްދިނުމުންނެވެ.

3- މަސައްކަތާ ގުޅޭ ރަނގަޅުކޮށްދިނުމަށް އަންގާތާ 7 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެކަމެއް ރަނގަޅުކޮށްދޭންވާނެއެވެ. އެ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އެކަމެއް ރަނގަޅުކޮށް ނުދިނުމަ، އެކަން ވެރިފަރާތުން ހޭދަކޮށްގެން އެކަމެއް ރަނގަޅުކުރުމަށްފަހު، ރިޓެންޝަންގެ ގޮތުގައި ބަހައްޓާފައިވާ ފައިސާއިން އެކަމަކަށް ޚަރަދު އުނިކުރެވޭނެއެވެ. އަދި ރަނގަޅުކުރަންޖެހޭ ކަންތައްތަކަށް ހިނގާ ޚަރަދު ރިޓެންޝަން ގޮތުގައި ބެހެއްޓުމުގައިވާ ފައިސާއަށްވުރެ އިތުރުވާނަމަ އިތުރަށް ހިނގާ ޚަރަދު މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ދައްކަންވާނެއެވެ.

6. އެޑްވާންސް ފައިސާ:

- މި މަސައްކަތަށް އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރެވޭގޮތަކަށް ހަމަޖެހިފައެއް ނުވެއެވެ.

7. މަސައްކަތް ނިމުނުކަން ލިޔުމުން އެންގުމާއި، މި މަސައްކަތުގެ އަގު ދޫކުރުން:

1- މި މައުލޫމާތު ޝީޓާއި ހުށަހަޅުއްވާފައިވާގޮތަށް ދާނީ މަސައްކަތް ނިންމުމަށްފަހު، މަސައްކަތް ނިމިފައިވާކަން، ނިންމި ތާރީޚު އެނގޭގޮތަށް، މަސައްކަތާއި ހަވާލުވި ފަރާތުން ވެރިފަރާތަށް ލިޔުމުން ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

2- މި މަސައްކަތުގެ އަގު ދޫކުރާނީ، މި މައުލޫމާތު ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހުރިހާ މަސައްކަތެއް ނިންމުމަށްފަހު، މަސައްކަތް ނިންމިކަމުގެ ލިޔުން ހުށަހެޅި، ވެރިފަރާތުން މަސައްކަތް ބަލައި ގަބޫލުކުރުމަށްފަހު، ބިލް ހުށަހެޅުމުންނެވެ.

3- މަސައްކަތް ނިމުނުކަމަށް ބަލާނީ، މަސައްކަތް ނިމުނުކަމަށް ކޮންޓްރެކްޓަރ އަންގާފައިވާ ތާރީހުގެ ނިޔަލަށް، މައުލޫމާތު ސްޓާފަށް ކުރުމުގައިވާ ހުރިހާމަސައްކަތެއް ނިމިފައިވާނަމައެވެ. މަސައްކަތް ނިމުނުކަމަށް ކޮންޓްރެކްޓަރ އެންގުމުން ރަސްމީގޮތުން ކޮންޓްރެކްޓަރ ކަމެއް ފެނިއްޖެ، ކުރުމުގައި މައުލޫމާތު ސްޓާފުގައިވާ މަސައްކަތެއް ނުނިމިހުރިނަމަ، އެކަމެއް ނިމުންދެން މަސައްކަތުގެ މުއްދަތު ހިނގަމުންދާނެއެވެ.

4- މަސައްކަތް ނިމުނުކަން އަންގައިދެއްވުމުން، ވެރިފައިކުރުމަށް މަސައްކަތް ބަލާ ޗެކްލިސްޓުހަދަން ހިނގާ މުއްދަތު، މަސައްކަތުގެ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ނުހިމެނޭނެއެވެ. ހަމައެހެން ވެރިފައިކުރުމަށް މަސައްކަތުގައި ޖާގަދެވޭނީ ކުރިން ރަސްމީކޮށްދެވޭކަން އެންގޭ ކަންކަން ރަސްމީގޮތުން ކުރުމަށް ވެރިފައިކުރުމަށް ދޭ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އެކަމެއް ރަސްމީގޮތުން ނުކުތްނުވާނަމަ، ނުވަތަ ވެރިފައިކުރުމަށް މުއްދަތެއް ދިފާއީ ނުވާނަމަ، އެކަމެއް ރަސްމީކޮށްދޭކަމަށް ހިނގާ ދުވަސްތަކަށް މަސައްކަތުގެ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ހިމެނޭނެއެވެ. މަސައްކަތުގެ މުއްދަތު ހަމަވެފައިވާނަމަ، މި ގޮތަށް ހިނގާދުވަސްތަކަށް ޖޫރިމަނާ ފައިސާ އެއް ނުކުރެވޭނެއެވެ.

8. ސައިޓް ހޭންޑްއޯވަރ (މަސައްކަތު ހިނގުމުންދާގޮތް ރިޕޯޓުކުރުން)

1- މަސައްކަތު ފެށުމަށް ފުރުސަތު ސައިޓް ހޭންޑްއޯވަރކޮށް ކޮންޓްރެކްޓަރ ނުވަތަ ވެރިފައިކުރުން ބޭނުންވާއެއް ހިދުމަތެއް ބޭނުންވެއްޖެނަމަ ސައިޓްގައި ބައްދަލުވާނެއެވެ.

2- ސައިޓް ހޭންޑްއޯވަރގައި ތިރީގައިވާ މައުލޫމާތު އެކުލަވާލެވޭނެއެވެ.

1- އެދުވަހެއްގައި ކުރެވުނު މަސައްކަތްތަކާއި، އެދުވަހެއްގައި ނިމުނު މަސައްކަތްތައް:

2- ސައިޓްގައި މަސައްކަތު ފުރިހަމަވާއިރު މަސައްކަތު ނިންމުމަށް:

2- ސައިޓްގައި މަސައްކަތްތަކުގެ ޕްލޭނަށް އަދަދު:

3- އެއްވެސް ސަބަބަކާހުރެ ސައިޓްގައި މަސައްކަތު ހުއްޓުވިދާނެ ސަބަބުތައް:

3- މިގޮތައިވާ ކަންތައްތައް ދުވަހުން ދުވަހަށް ސައިޓް ހޭންޑްއޯވަރގައި ލިޔެކުމަށް މަސައްކަތު ރިޕޯޓު ފޯމުގެ މަސައްކަތުގެ ފޮޓޯތަކާއި ކުރެވުނު މަސައްކަތު ރިޕޯޓު ފޯމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ސައިޓް ސުޕަވައިޒަރ ނުވަތަ ވެރިފައިކުރާ ފަރާތާއި ދުވަހުން ދުވަހަށް ސައިޓުގައިވާނެއެވެ. މިގޮތަށް ސައިޓް ހޭންޑްއޯވަރ ރިޕޯޓުތައް ކޮޕީކުރުމަށް ސައިޓް ސުޕަވައިޒަރާއި ބަދަލުގައި މަސައްކަތު ރިޕޯޓު ފޯމުގެ ޖެނެރަލްކޮށް.

9. މުއްދަތު އިތުރު ކުރުވުމާއި:

1- މަސައްކަތު ނިންމުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ދެންނެވިފައިވާ ސަބަބެއް ދިމާވެގެން މަސައްކަތް ނިންމުމަށް ދަތިވާނަމަ، މަސައްކަތު ރިޕޯޓުފޯމުގައި ރެކޯޑުކުރާ ދުވަސްތަކަށް، މަސައްކަތުގެ ވެރިފައިކުރާ މަސައްކަތު ހަމަޖެހޭ ފޯމުތައް ލިޔުމަށް ހުށަހަޅާފައިވާ އެކަންތައްތައް ބެލުމަށްފަހު، މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާއިދުގައި ކަނޑައަޅާފައިވާ ގޮތުގެމަތިން، އެދުވަހެއްގައި މުއްދަތު އިތުރުކުރުމުގެ އިޚުތިޔާރު، މަސައްކަތުގެ ވެރިފައިކުރާ ތިބޭނެއެވެ.

(1) ޤުދުރަތީ ކާރިސާތައް ދިމާވެ ސަބަބަކާހުރެ ނުވަތަ ދައުލަތުން ފަރާތްތަކުގެ ބޭރުން ފަދަ ކަމެއް ދިމާވެގެން މަސައްކަތު ނިންމުމަށް ދަތިވާނަމަ:

(2) މަސައްކަތުގެ ވެރިފައިކުރާ ސަބަބަކާހުރެ މަސައްކަތު ނިންމުމަށް ދަތިވާނަމަ:

(3) މަސައްކަތުކުރުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ މުއްދަތު ޚަރަދުގެ ބޭސިކް ގަނޑުން ޖެހުނަސްމެ މަސައްކަތު ނިންމުމަށް ދަތިވާނަމަ (މާލީގައި ހުށަހަޅާ އެގޮތަށް މުއްދަތު ވެހޭ މަސްދުވަހުން 03 (ތިނެއް) ފަހަރުގެ ތިރީގައިވާ ހަމަހޭގޮތުން)

(4) މަސައްކަތުގެ ވެރިފައިކުރުން އަންގައިގެން މަސައްކަތު ނިންމުމަށް ދަތިވާނަމަ:

(5) މަސައްކަތް ނިންމުމަށްފަހު، އެއްބަސްވުމާ އެއްގޮތަށް ހުށަހަޅާ ބިލްތަކަށް ފައިސާދޫކުރުމަށް ކަނޑައަޅާފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ފުރިހަމަކުރުމުގެ ސަބަބަކާ ގުޅިގެން ފައިސާ ދޫނުކުރެވި އިތުރަށް ހިނގާދިޔަސަބަބު:

(6) މިފަދަ މަސައްކަތެއް ލަސްވުމާހުރިކަމަށް ޤަބޫލުކުރެވޭފަދަ އެހެނިހެން ކަންކަން.

2- މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށް ހުށަހަޅާ ލިޔުމުގައި މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށް ހުށަހަޅާ ސަބަބާއި، މުއްދަތަށް އިތުރުކުރަން އެދޭ ދުވަސްތަކުގެ އަދަދު އެނގެން އޮންނަން ވާނެއެވ. އަދި ހުށަހަޅާ ލިޔުމާއެކު މަސައްކަތް ނުކުރެވޭކަމަށް ސައިޓް ފޮޓޯތަކުގައި ތާރީޚު ޖެހިފައިވާ ދުވަސްތައް އެނގޭގޮތަށް ސައިޓް ފޮޓޯތަކާއި ލޮގްބުކް މަސައްކަތުގެ ފުރިހަމަކަން ހުށަހަޅަން ވާނެއެވ. ސައިޓްފޮޓޯގެ ގޮތުގައި ނެގިފައިވާ ސަބަބުތަކުގެ ތަފްސީލާއި، އެސަބަބަކާގުޅޭ ސަޕޯޓިން ޑޮކިއުމަންޓް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވ. އަދި ބާޒާރަށް ތަކެތި ލިބެންނެތްކަމަށް މަސައްކަތް ނުކުރެވިދާ ދުވަސްތަކުގެ މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށް ހުށަހަޅާއިރު އެފަދަ ތަކެތި އޯޑަރކުރި ތާރީޚާއި ލިބޭނެ މުއްދަތު 03 (ތިނެއް) ތަނުގައި އެތަކެތި ލިބެން ނެތްކަމުގެ ލިޔުން ހުށަހަޅަން ވާނެއެވ.

ޢާއްމު ބައިތައް

1 ބީލަން ކުރިމަތިލުމާ ލިޔެކިޔުންތަކުގައި ހުންނަންޖެހޭ ޝަރުޠުތައް:

1.1 ބީޑް ހުށަހަޅާ ލިޔެކިޔުންތަކާ އެންމެހައި ޝަރުޠުތައް ފުރިހަމަވާ ލިޔެކިޔުން ވާން ވާނެއެވ.

1.1.1 ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ، ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމުގެ ޤާނޫނު ނަންބަރު 2014/18 ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ވިޔަފާރިއަކަށް ވާންވާނެއެވ.

2 ބީލަން ހުށަހެޅުން

އަންދާޒާ ހިސާބު ހުށަހަޅަންވާނީ މި ކަރުދާހާއެކު ދީފައިވާ އަންދާޒާ ހިސާބު ހުށަހަޅާ ފޯމު ފުރުމަށްފަހުގައެވ. މި ފޯމުގައި ކޮންމެހެން ފުރިހަމަކުރަންޖެހޭ ބައިތައް ފުރިހަމަކުރުމެއްނެތި ހުށަހަޅާ ބީޑް ބަލައި ނުގަނެވޭނެއެވ. ކޮންމެހެން ފުރިހަމަކުރަންޖެހޭ ބައިތައް ވަކިން އެނގޭނޭގޮތަށް އެ ފޯމުގައި ފާހަގަކޮށްފައި ވާނެއެވ.

އަންދާޒާ ހިސާބު އަގު ހުށަހަޅަން ލާޒިމުކޮށްފައިވާ އެންމެހައި ބައިތަކަށް ވަކިވަކިން އަގު ހުށަހަޅަންވާނެއެވ. މި ގޮތުން ހުށަހަޅާ ބައިތަކަށް އަގު ހުށަހަޅާފައިނުވާނަމަ އެ އަންދާޒާ ހިސާބު އިވެލުއޭޝަން މަރުޙަލާގައި ބާތިލު ކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މި ޕްރޮޖެކްޓް ދޫކުރާ ފަރާތަށް ހުރެއެވ. އިވެލުއޭޝަން ކުރާނީ ހުށަހަޅާ ބައިތަކަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ޖުމްލަ އަގަށް ބަލައިގެންނެވ.

ވާދަވެރިކަން ދަށްކުރުމުގެ ނިޔަތުގައި އެއްފަރާތަކުން އެކިއެކި ނަންނަމުގައި، އެއް ބީލަމަކަށް ގިނަ ބީލަން އެއްވެސް ފަރާތަކުން ހުށަހަޅައިފިނަމަ އެފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ހުރިހާ ބީލަމެއް ބާތިލު ކުރެވޭނެއެވ.

3 ބީލަމާއެކު ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް

3.1 އަންދާޒާ ހިސާބު ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ މަޢުލޫމާތު އަދި ލިޔުންތައް މަތީ ނަންބަރުގެ ތަރުތީބުން އިވެލުއޭޝަން މަރުޙަލާގައި އަންދާޒާ ހިސާބު ޗެކްލިސްޓުގައި ބަލާނެއެވ.

(ހ) ފުރިހަމަ ކޮށްފައިވާ ބީލަން ހުށަހަޅާ ފޯމު.

(ށ) ކުންފުނި/ޕާޓްނަރޝިޕް/ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީ/ އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ރަޖިސްޓްރީގެ ކޮޕީ.

(ނ) ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ވިޔަފާރި ޕްރޮފައިލް.

(ރ) ޖީ.އެސް.ޓީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓުގެ ކޮޕީ (ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާނަމަ) ނުވަތަ މޯލްޑިވްސް އިންލަންޑް ރެވެނިއު އޮތޯރިޓީގައި ރަޖިސްޓްރީ ކޮށްފައިވާކަން އަންގައިދޭ ލިޔުމެއް.

(ބ) ޓެކްސް ކްލިއަރެންސް ރިޕޯޓް

(ޅ) މަޢުލޫމާތު ކަރުދާހުގެ 04 (ހަތަރެއް) ނަންބަރު ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ޝަރުތު ފުރިހަމަވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ.

3.2 ބިޑަށް ހުށަހަޅާއިރު ތިރީގައިވާ މަޢުލޫމާތު އަދި ލިޔުންތައް ނުހިމެނިއްޖެނަމަ ބިޑުތަކުގެ ބަރަން މާކްސް ނުލިބޭނެއެވެ.

(ހ) މި މަޢުލޫމާތު ކަރުދާހުގެ 06 (ހައެއް) ނަންބަރު ގައި ބަޔާންކުރާ ތަޖުރިބާގެ ލިޔުން.

4 ހުށަހަޅަންޖެހޭ ސެކިއުރިޓީ އަދި ގެރެންޓީތައް

4.1 ބިޑް ސެކިއުރިޓީ

(ހ) މ މި ޕްރޮޖެކްޓްގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ އަދަދަކީ ހުށަހަޅާ ބިޑުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 1% (އެކެއް އިންސައްތަ)އެވެ. ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ މުއްދަތަކީ ބިޑް ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން މަދުވެގެން 60 (ފަސްދޮޅަސް) ދުވަސް ކަމުގައި ވާންވާނެއެވެ.

(ށ) ހުށަހަޅާ އަންދާސީހިސާބުގެ ޖުމްލަ އަގު 500,000.00 (ފަސް ލައްކަ) ރުފިޔާ އަށް ވުރެ ބޮޑުވާކަމުގައިވާނަމަ މަތީގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ އަދަދުގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީއެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

(ނ) ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ގަބޫލުކުރާނީ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ލިޔުމެކެވެ. އަދި ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ޗެކް ބަލައިއެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

(ރ) މަސައްކަތް ހަވާލުނުކުރެވިއްޖެނަމަ، މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ހުށަހަޅާފައިވާ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތުގެ އާމްދަނީއަށް ނެގުމުގެ ހައްގު މި ޑިޕާޓްމަންޓަށް ލިބިގެންވާނެއެވެ.

4.2 އެޑްވާންސް ފައިސާ އަދި އެޑްވާންސް ފައިސާގެ ގެރެންޓީ

(ހ) މި ޕްރޮޖެކްޓަށް އެޑްވާންސް ފައިސާ ދޫކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައި ނުވެއެވެ.

5 ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ.

(ހ) ބިޑަށް ކާމިޔާބުވާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ އަގަކީ 500،000.00 (ފަސް ލައްކަ) ރުފިޔާ އަށްވުރެއް ބޮޑު އަގެއްނަމަ ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި 4% (ހަތަރު އިންސައްތަ) އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާ މަސައްކަތް ހަވާލާ ދުވަހު ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

(ށ) ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނީ ސަރުކާރު ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ޤާއިމުކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަށް ދޫކޮށްފައިވާ ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ލިޔުމެކެވެ. އަދި ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ޗެކް ބަލައިއެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.

(ނ) ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ މުއްދަތަކީ، އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރާ ތާރީޚުން ފެށިގެން މަސައްކަތުގެ މުޅި މުއްދަތަށްވުރެ ކުރު މުއްދަތަކަށް ވެގެން ނުވާނެއެވެ. ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅާދީ ނަމަ ބޭރުވޭނީ މަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ކަމަށެވެ. އަދި އެގްރީމަންޓް ހަވާލުވާއިރު ބިޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތުގެ އާމްދަނީއަށް ނެގުމުގެ ހައްގު މި ޑިޕާޓްމަންޓަށް ލިބިގެންވާނެއެވެ.

(ރ) އެއްވެސް ސަބަބަކާހުރެ ކޮންޓްރެކްޓް ބާތިލުކުރަން މި ޑިޕާޓްމަންޓުން ނިންމައިފި ނަމަ، ނުވަތަ އެއްވެސް ސަބަބަކާހުރެ މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީގައިވާ ފައިސާ ދައުލަތުގެ އާމްދަނީއަށް ނެގުމުގެ ހައްގު މި ޑިޕާޓްމަންޓަށް ލިބިގެންވާނެއެވެ.

6 ބިޑް އިވެލުއޭޝަން ކްރައިޓީރިއާ އާއި އެވޯޑްކުރުން

ބިޑަށް އެވޯޑް ކުރެވޭނީ، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 10.46 ގެ (ހ) ގެ (2) ވަނަ ނަންބަރުގައި ވާ ގޮތަށް ކޮލިޓީ އިވެލުއޭޝަން ސަބްސްޓެންޝަލީ ރެސްޕޮންސިވް ބިޑް ހުށަހަޅާ ފަރާތަކަށެވެ. އެގޮތުން ބިޑް އިވެލުއޭޓް ކުރުމުގައި މާކްސް ދެވޭނީ ގޮތުގޮތަކީ؛

6.1 އަގު 75%

އެންމެކުޑަ އަގު ހުށަހަޅާ ފަރާތަށް އެންމެމަތީ މާކްސް.

6.2 މުއްދަތު 10%

އެންމެ ކުރުމުއްދަތެއްގެ ތެރޭގައި މަސައްކަތް ކުރުމަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތަށް އެންމެމަތީ މާކްސް.

6.3 ތަޖުރިބާ 15%

2019 ވަނަ އަހަރުން ފެށިގެން، ދައުލަތުގެ އޮފީސްތަކާއި ދައުލަތުގެ ކޯޕަރޭޝަންތަކާއި ސްޓޭޓް-އޯންޑް-އެންޓަރޕްރައިޒްގައި ރަޖިސްޓްރީކޮށްފައިވާ ކޮންފަރެންސްތަކަށް ފޮޓޯކޮޕީކުރުމާއި މިފަދަ ހިދުމަތްތަކުގެ ޖުމްލަ އަގު 90,000.00ރ. (ނުވަދިހަ ހާސް) ރުފިޔާއަށްވުރެ ކުޑަނޫން މަސައްކަތްތަކެއް ފުރިހަމަކޮށްފައިވާކަން ހިދުމަތް ދިނުމަށް ބިޑް ހުށަހަޅާފައިވާ ފަރާތަށް ދޫކޮށްފައިވާ ލިޔުންތަކެވެ. އެގޮތުން ޝަރުތު ފުރިހަމަވާ ލިޔުމަކަށް 1 (އެކެއް) މާކްސް ދެވޭނެއެވެ. އަދި މާކްސް ދެވޭނީ އެންމެގިނަވެގެން 10 ލިޔުމަކަށެވެ. މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރި ތާރީޚާއި ޖުމްލަ އަގު އެނގެން ނެތް ލިޔުންތައް މާކްސް ދިނުމުގައި ބަލައެއް ނުގަންނާނެއެވެ.

7 އިތުރު މަޢުލޫމާތު

(ހ) ކޮންޓްރެކްޓް އެވޯޑްކުރެވޭ ފަރާތަށް އެކަން ލިޔުމުން އެންގޭނެއެވެ. އަދި އެކަން އަންގާތާ އެންމެ ލަސްވެގެން 1 (އެކެއް) ހަފްތާ ދުވަހުގެ ތެރޭގައި މަސައްކަތާ ހަވާލުވާން ވާނެއެވެ.

(ށ) ބިޑް ހުށަހެޅި ފަރާތާއި މުޢާމަލާތްކުރުން ގޮތެއް ވިއްޔާރީގެ ޕްރޮފައިލްގައި ބަޔާންކޮށްފައި އޮންނަންވާނެއެވެ.

(ނ) މި ކޮންޓްރެކްޓްގައި ސްޓޭޓިން މަސައްކަތްތަކާގުޅޭގޮތުން ޕްރޮޓޯކޯލް އެކަށައެޅިފައިވާ ސިވިލް ޕްރޮސީޖަރ ކޮންޓްރެކްޓަރ މި ކޮންޓްރެކްޓަށް ބައިއަރޓިކަލް ޕާރޓްނަރުން ދޭނެ ދުވަސްތަކުގައެވެ. މަސައްކަތަށް ފައިސާދެއްކުން ހަމަޖެހިފައިވާނީ، މި ޕްރޮޖެކްޓުން މަސައްކަތް ބަލައިގަތުމަށްފަހު، އިސްތިހާރުގައި ޕްރޮކިއުމަންޓް ކޮމިޓީ މަސައްކަތް ހަވާލުވެ ފަރާތުން އިންވޮއިސް ހުށަހަޅައިގެން ޕްރޮޖެކްޓް ބަޔާންކޮށްފައިވާ ސަސްޓެއިނަބިލިޓީ ކުރުމުގެ ތެރޭގައި މިނިސްޓްރީ އޮފް ފިނޭންސް އަށް ހުށަހަޅައިގެންނެވެ.

(ޅ) މި ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ޝަރުތު ހުރިހާ ކަމެއް ހަމަޖެހިފައިވާ ފަރާތެއް ކަމުގައި ވާ ނަމަ، ވިއްޔާރީގެ ޕްރޮފައިލްގައި އެކަން ހަމަޖެހިފައިވާނަމަ އެ މަޢުލޫމާތު ފޮނުވާ ދޭން ޖެހޭނެއެވެ. އަދި އެ ފޯމު ކަރުދާހެއްގައި ޝަރުތީ ކޮޕީއެއްގައި ހިނގާފައިވާނަމަ އެ މަޢުލޫމާތު ވީ ދޭން ޖެހޭނެއެވެ. އަދި އެފަދަ ކަމެއްގެ ސަބަބުން ކޮންޓްރެކްޓް ފުރިހަމަކުރުމަށް މަސައްކަތް ހަވާލު ފަރާތުން ދެކުރާނަމަކަށް އިސްތިހާރު ބޭނުމަކަށް މި ޕްރޮޖެކްޓް ގަބޫލުކުރުމުގައި ނަމަ، އެ ފަރާތެއް ބިޑް ހުށަހަޅާފައިވާ ޝަރުތު ހަމަޖެ ފަރާތުން ކަނޑައެޅުމުގެ ބަދަލު މި ޕްރޮޖެކްޓް ލިބިގެންވެއެވެ.

10 ސެޕްޓެމްބަރ 2026