ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިސްލާމީ ޔުނިވަރސިޓީއަށް 24000 ބީ.ޓީ.ޔޫގެ 01 ސީލިންގ މައުންޓް ސަޕްލައިކޮށް އިންސްޓޯލްކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުމާ ބެހޭ

މައުލޫމާތު ކަރުދާސް

އިއުލާން ނަންބަރު: (IUL)170-PR/170/2026/158

އިއުލާން ކުރެވުނު ތާރީޚް: 28 ސެޕްޓެމްބަރު 2026

ސެކްޝަން 1

ބީލަން ޝީޓު

ޕްރޮކިއުމަންޓް ނަންބަރު	ބީލަމާއި ގުޅޭ ޕްރޮކިއުމަންޓްތައް
1	މަސައްކަތުގެ ނަން: ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިސްލާމީ ޔުނިވަރސިޓީއަށް 24000 ބީ.ޓީ.ޔޫގެ 01 ސްޕްލިޓް މެޝިނެއް ސަޕްލައިކޮށް އިންސްޓޯލްކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުމާ ގުޅޭ
2	ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ރަޖިސްޓްރީކުރުން: -
3	**މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުމަށް ލިޔުންތައް ފޮނުވާނީ އެޑްރެސް** އެޑްރެސް: ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިސްލާމީ ޔުނިވަރސިޓީ ފޯން ނަންބަރު: 3022100 / 3022180 އީމެއިލް އެޑްރެސް: procurement@ium.edu.mv ތާރީޚު: 06 އޮކްޓޯބަރު 2026 ދުވަސް: އަންގާރަ ދުވަސް ގަޑި: 14:00ގެ ކުރިން
4	އަގު ހުށަހަޅަންވީ ގޮތް: އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވަން ވާނީ ބަންދުކޮށްފައިވާ ސިޓީ އުރައެއްގައެވެ. އަދި ސިޓީ އުރައިގެ ބޭރުގައި ބީލަމަށް ދެވިފައިވާ ނަމާއި، ބީލަމަށް ކުރިމަތިލާ ފަރާތުގެ ނަން އެނގެން އޮންނަންވާނެއެވެ.
5	**ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ ސެޝަން** ތަން: ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިސްލާމީ ޔުނިވަރސިޓީ ތާރީޚު: 07 އޮކްޓޯބަރު 2026 ދުވަސް: ބުދަ ދުވަސް ގަޑި: 10:00އަށް
6	**ބީލަން ހުޅުވުން** ތަން: ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިސްލާމީ ޔުނިވަރސިޓީ ތާރީޚު: 07 އޮކްޓޯބަރު 2026 ދުވަސް: ބުދަ ދުވަސް ގަޑި: 10:00ގައި
7	ބީލަންތައް ވަޒަންކުރާނެ މިންގަނޑު ޖަދުވަލު 4 ގައި އެވަނީއެވެ.
8	ބިޑް ސެކިއުރިޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު: -
9	ޕަރފޯމަންސް ސެކިއުރިޓީ ހުށަހަޅަންޖެހޭ އަދަދު:- މި އިޢުލާނާއި ގުޅިގެން އަންދާސީ ހިސާބު ހުށަހަޅުއްވާ ފަރާތްތަކުގެ ތެރެއިން މި ބީލަން ކާމިޔާބު ކުރާ ފަރާތުން ހުށަހަޅާ އަގު ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތު ޤަވާޢިދުގެ ޖަދުވަލު 1 ގެ 6 ވަނަ ނަންބަރުގައިވާ ތާވަލުގެ 1 ވަނަ ނަންބަރުގައިވާ މިންވަރަށްވުރެ (-/500,000 (ފަސް ލައްކަ) ދިވެހި ރުފިޔާ) ބޮޑު ކަމުގައިވާނަމަ ޕަރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ ކޮންޓްރެކްޓް އަގުގެ 2% އެވެ.

ސެކްޝަން 2

ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކަށްދޭ އިރުޝާދު

(ހ) އާންމު މައުލޫމާތު				
1. ބީލަމުގެ ތަޢާރަފު	1.1		މި ބީލަމަކީ ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ހިދުމަތް ނުވަތަ ތަކެތި ފޯރުކޮށްދޭނޭ ފަރާތެއް ހޯދުމަށް ހުޅުވާލެވިފައިވާ ބީލަމެކެވެ. މި ބީލަމުން ހޯދަންބޭނުންވާ ހިދުމަތް ނުވަތަ މަސައްކަތުގެ މައުލޫމާތު ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާނެއެވެ.	
2.ބީލަމަށް ކުރިމަތިލެވޭނެ ފަރާތްތައް	2.1		ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ހުޅުވިފައިވަނީ، ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރުމުގެ ޤާނޫނު (ޤާނޫނު ނަންބަރު: 18/2014) ގެ ދަށުން ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ތިރީގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކަށެވެ.	
		2.1.1	ދިވެހިރާއްޖޭގެ ކުންފުނިތަކާބެހޭ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކުންފުނިތައް.	
		2.1.2	ޕާޓްނަރޝިޕް ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ޕާޓްނަރޝިޕްތައް.	
		2.1.3	ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތައް.	
		2.1.4	އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރީގެ ޤާނޫނުގެ ދަށުން ރަޖިސްޓްރީ ކުރެވިފައިވާ އަމިއްލަ ފަރުދުންގެ ވިޔަފާރިތައް.	
	2.2		2.1 ގައި ބަޔާންކުރާ ފަރާތްތަކުގެ އިތުރުން އެހެން ފަރާތްތަކަށް ބީލަމަށް ކުރިމަތިލެވޭނީ އެކަން ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާނަމައެވެ.	
3. ބީލަން އިންނަންވާނެގޮތާއި ބީލަމުގައި ސޮއިކުރުން	3.1		ބީލަންތައް އިންނަންވާނީ މި ލިޔުމުގެ ޖަދުވަލު 1 ގައިވާ، ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ޗެކްލިސްޓު ގައިވާ ލިޔުންތައް ހިމެނޭގޮތަށް ތަރުތީބުން ފައިލް ނަންބަރު ޖަހައި އެއްކޮށް ކޮށްފައެވެ.	
	3.2		ބީލަން އިންނަންވާނީ ދިވެހިބަހުން ނުވަތަ އިނގިރޭސި ބަހުން، ފަސޭހައިން ކިޔަން އެނގޭ ގޮތަށް ޓައިޕްކޮށް ޗާޕުކޮށްފައެވެ. ނުވަތަ އަތުން ލިޔާނަމަ ލިޔެފައި ހުންނަންވާނީ ކިޔަން އެނގޭ ގޮތަށެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ހުރިހާ ސަފުހާއެއްގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނުވަތަ އެ ފަރާތުން އައްޔަން ކުރާ ފަރާތުގެ ސޮއި އަދި ތައްގަނޑު ޖަހާފައި ހުންނަންވާނެއެވެ. އަދި ބީލަމުގެ ކޮންމެ ސަފުހާއެއްގައި ވެސް އެއީ ކިތައް ސަފުހާގެ ތެރެއިން ކިތައް ވަނަ ސަފުހާކަން އެނގޭގޮތަށް ތަރުތީބުން ސަފުހާ ނަންބަރު ޖަހާފައި ހުންނަންވާނެއެވެ.	
	3.3	3.3.1	ޕްރައިވެޓް ލިމިޓެޑް ކުންފުނިތަކުން ހުށަހަޅާ ބީލަމުގައި ޑިރެކްޓަރ ނޫން އެހެން ފަރާތަކުން ބީލަމުގައި ސޮއިކުރާނަމަ، އެ ފަރާތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދީފައިވާކަން ބަޔާންކުރާ "ބޯޑު އޮފް ޑިރެކްޓަރސް"ގެ ރިޒޮލިއުޝަން ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.	

		3.3.2	ޕާޓްނަރޝިޕްތަކުގެ ޑިރެކްޓަރުން ޕާޓްނަރުން ނޫން އެހެން ފަރާތްތަކުން ޕޮލިސީގައި ސޮއިކުރާނަމަ، އެ ފަރާތްތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދިނުމުގެ ބާރުލިބޭ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.
		3.3.3	ކޯޕަރޭޓިވް ސޮސައިޓީތަކުގެ ޝެއަރހޯލްޑަރުން ނޫން އެހެން ފަރާތްތަކުން ޕޮލިސީގައި ސޮއިކުރާނަމަ، އެ ފަރާތްތަކަށް ސޮއި ކުރުމުގެ ހުއްދަ ދިނުމުގެ ބާރުލިބޭ "ޕަވަރ އޮފް އެޓަރނީ"ގެ ކޮޕީއެއް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ.
4.ހުށަހެޅޭނެ ޕޮލިސީގެ އަދަދު	4.1		ޕޮލިސީ ކުރިމަތިލާ ކޮންމެ ފަރާތަކުން ވެސް ހުށަހަޅަންޖެހޭނީ 1 (އެކެއް) ޕޮލިސީއެވެ. އެއް ޕޮލިސީއަށްވުރެ ގިނަ ޕޮލިސީ އެއްވެސް ފަރާތަކުން ހުށަހަޅައިފިނަމަ އެ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ހުރިހާ ޕޮލިސީއެއް ބާތިލް ކުރެވޭނެއެވެ.
5. ޕޮލިސީ ތައްޔާރު ކުރުމުގެ ހަރަދު	5.1		ޕޮލިސީ ތައްޔާރު ކުރުމަށާއި ޕޮލިސީ ހުށަހެޅުމަށް ކުރާ އެންމެހައި ހަރަދެއް ކުރާނީ އެ ޕޮލިސީއެއް ހުށަހަޅާ ފަރާތަކުންނެވެ. މިކަމަށް ހިނގާ އެއްވެސް ހަރަދަކަށް ޕޮލިސީ ހޮވާލާ ފަރާތުން ޒިންމާއެއް ނުނަގާނެއެވެ.
6. އެހެނިހެން އުސޫލުތައް	6.1		ޕޮލިސީ ހުށަހަޅާ ފަރާތަކީ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިސްލާމީ ޔުނިވަރސިޓީގެ ވެރިއެއް ނުވަތަ މުވައްޒަފަކާ އެ މުވައްޒަފުގެ ކައިވެނިކޮށްގެން އުޅޭ މީހާއި، ދަރިންނާއި، އެއްބަނޑު މީހުންނާއި، އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެއްބަނޑު އެއްބަފާ މީހުންނާއި، މައިންބަފައިންނާއި، ޚަނދަކިރިންނާއި، އެ މުވައްޒަފުގެ ކައިވެނިކޮށްގެން އުޅޭ މީހާގެ އެއްބަނޑު މީހުންނާއި، އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެއްބަނޑު އެއްބަފާ މީހުންނާއި، އެ މީހާގެ މައިންބަފައިން ނުވަތަ ވިޔާފާރީގެ އެއްވެސް ގުޅުމެއް އޮތް ފަރާތަކަށް ކަމުގައިވާނަމަ، އެކަމުގެ ސާފު މަޢުލޫމާތު އެނގޭނެ ލިޔުމެއްގައި ސާފުކޮށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. މިފަދަ ގުޅުމެއް ހުރިކަން ހުށަނާޅާކަން އެނގިއްޖެނަމަ އިތުރު އެންގުމަކާ ނުލައި އެ ޕޮލިސީ ބާތިލް ކުރެވޭނެއެވެ.
(ނ) ޕޮލިސީގެ ލިޔުންތައް			
7. ޕޮލިސީ ފޯމެޓުގައި ހިމެނޭ ބައިތައް	7.1		ޕޮލިސީގެ ލިޔުންތަކުގައި ހިމެނެންޖެހޭ ޓެމްޕްލޭޓާއި ލިސްޓުގައިވާ ލިޔުންތަކާއި، އެޓޭޗްމަންޓްތަކެވެ.
		7.1.1	ޕޮލިސީ ޝީޓް (ސެކްޝަން-1)
		7.1.2	ޕޮލިސީ ހުށަހަޅާ ފަރާތްތަކުގެ ތަޢާރުފު (ސެކްޝަން-2)
		7.1.3	އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް (ސެކްޝަން-3)
		7.1.4	ޖަދުވަލުތައް (ސެކްޝަން-4)
		7.1.5	ތަކެއްޗާބެހޭ މަޢުލޫމާތު (ސެކްޝަން– 5)
8.ޕޮލިސީއާ ގުޅޭގޮތުން މަޢުލޫމާތު ސާފުކުރުން	8.1		މި ޕޮލިސީ ފޯމުގައިވާ މަޢުލޫމާތާއި ގުޅިގެން ނުވަތަ މި ޕޮލިސީއާ ގުޅޭގޮތުން އިތުރަށް ސާފުކުރަން ބޭނުންވާ ކަމެއް ވާނަމަ އެ ކަމެއްގެ މަޢުލޫމާތު ހޯދުމަކީ ޕޮލިސީ ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ޒިންމާއެކެވެ.
	8.2		9.1 ގައިވާ ގޮތަށް ދޫކުރާ އެޑެންޑަމަކީ ޕޮލިސީގެ ބައެއްކަމެވެ.

9. ބީލަމަށް ބަދަލު ގެނައުން	9.1	ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން ބީލަމަށް ކޮންމެހެން ގެންނަންޖެހޭ ބަދަލެއް ގެނައުމަށް ފެނިއްޖެ ހިނދެއްގައި، އެމެންޑްމަންޓެއް (އެޑެ/އިޞްލާހު) ގެންދެވޭނެއެވެ.
10. ބީލަމުގައި ބޭނުން ކުރާނޭ ބަސް	10.1	ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބީލަން ތައްޔާރު ކުރަންވާނީ ބީލަމާއިއެކު ދިޔައިވާ ނަމޫނާ އެއްގޮތަށް ދިވެހި ނުވަތަ އިނގިރޭސި ބަހުންނެވެ.
(ނ) ބީލަން ތައްޔާރުކުރުން		
11. ބީލަމުގައި ބޭނުން ކުރާ ފައިސާ	11.1	ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ބީލަމަށް އަގު ހުށަހަޅަން ވާނީ ދިވެހި ރުފިޔާއިންނެވެ.
12. އަގު ހުށަހެޅުން	12.1	ޖީ.އެސް.ޓީ ރަޖިސްޓަރީކޮށްފައިވާ ފަރާތްތަކުންނަމަ އަގު ހުށަހަޅަންވާނީ ޖީ.އެސް.ޓީ ހިމަނައިގެންނެވެ. އަދި ޖީ.އެސް.ޓީއާއި ދައްކާ އަދަދު ވަކިން އެނގެން އޮންނަންވާނެއެވެ.
13. މުއްދަތު	13.1	ބީލަމުގެ މުއްދަތު ހަމަވާ ތާރީޚް އޮންނަން ވާނީ ބީލަން ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން މަދުވެގެން 120 ދުވަސް ދުވަހުގެ މުއްދަތަކަށެވެ.
(ރ) ބީލަން ހުށަހެޅުން		
14. ބީލަން ބަންދު ކުރާނެ ގޮތް	14.1	ސީލް އުރައެއްގެ ބޭރުގައި ބީލަން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ނަމާއި އެޑްރެސް އަދި ފޯނު ނަމްބަރު ލިޔެފާ އޮންނަން ވާނެއެވެ.
	14.2	ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުށަހަޅަންވާނީ ބަންދު ކުރެވިފައިވާ ސީލް އުރައެއްގައި ބީލަން ސްޓިކަރުގައިވާ ގޮތަށް އެޑްރެސް ކުރެވިފައެވެ.
15. ބީލަން ހުށަހެޅުމުގެ ސުންގަޑި	15.1	މި މަސައްކަތަށް ނުވަތަ ހިދުމަތަށް އެދި ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ހުށަހަޅަންވީ ސުން ގަޑި ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާގޮތަށެވެ.
16. މުއްދަތުގެ ފަހުން ހުށަހެޅޭ ބީލަން ބަލައި ނުގަނެ އަނބުރާ ދޫކުރާނެގޮތް:	16.1	ބީލަން ހުށަހެޅުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ސުންގަޑީގެ ފަހުން ހުށަހަޅާ ބީލަންތައް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.
	16.2	އީމެއިލް އަދި ފެކްސް އިން ފޮނުވާ އަންދާސީ ހިސާބުތައް ބަލައެއް ނުގަނެވޭނެއެވެ.
(ބ) ބީލަން ހުޅުވުމާއި އިވެލުއޭޝަން ކުރުން		
17. ބީލަން ހުޅުވުން	17.1	ބީލަން ހުޅުވުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ތާރީޚަކީ އެއްވެސް ސަބަބަކާ ހުރެ ސަރުކާރުން ބަންދު ދުވަހެއްގެ ގޮތުގައި ހަމަޖެހިއްޖެނަމަ ބީލަން ހުޅުވުން އޮންނާނީ ޖެހިގެން އަންނަ ރަސްމީ ދުވަހުގެ ބީލަން ޝީޓުގައިވާ ސުންގަޑީގައެވެ.
	17.2	ޝަރުތު ފުރިހަމަވާ ބީލަންތަކުގެ ހިސާބުކުރުމުގެ މަސައްކަތައް އުޅޭނަމަ ތިރީގައި މިވާ ގޮތަކަށް މަޖިލިސް އިސްލާހު ކުރެވޭނެއެވެ.

	17.3	ބީލަމުގައިވާ ފައިސާގެ އަދަދާއި (ހިސާބު ޖަދުވަލު) ދިމާނުވާ ނަމަ އިނގިރޭސި ބަހުން ލިޔެފައިވާ ފައިސާގެ އަދަދު ތަފާތުވާނަމަ، ރަގަމު އަދަދުތަކާއި ބަހުން ދިމާނުވާ ނަމަ އިނގިރޭސި ބަހުން ލިޔެފައިވާ ފައިސާގެ އަދަދެވެ.
18. ބީލަންތަކެއް އިވެލުއޭޓް ކުރުން	18.1	އިޢުލާނާ ގުޅިގެން ބީލަން ހުށަހަޅާއިރު ފުރިހަމަކުރަންޖެހޭ މަޢުލޫމާތާއި ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާފައި ނުވާނަމަ ބީލަންތައް ބަލައިނުގަތުމުގެ އިޚްތިޔާރު މި ޔުނިވަރސިޓީއަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ބީލަންތައް ބަލައިގަތުމަށްފަހު ވެސް ފުރިހަމަނުވާ ބީލަންތައް ބާތިލުކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު ވެސް މި ޔުނިވަރސިޓީއަށް ލިބިގެންވެއެވެ. އަދި ބީލަންތައް ބަލައިގަތުމަށްފަހު ހުށަހަޅާފައިވާ އަގުތަކަކީ އެކަށީގެންވާ އަގުތަކަކަށްނުވާނަމަ ބީލަންތައް ކެންސަލްކުރުމުގެ އިޚްތިޔާރު މި ޔުނިވަރސިޓީ އަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
19. ބީލަން ހަވާލުކުރާނެ ފަރާތް ކަނޑައެޅުން	19.1	ބީލަން ކާމިޔާބުވި ފަރާތާއި، ކާމިޔާބުނުވި ފަރާތްތަކަށް ލިޔުމުން އަންގާނެއެވެ. މިގޮތުން އަންގާ އެންގުމާ ވިދިގެން ބީލަން ކާމިޔާބު ނުވި ފަރާތްތަކަށް ރަސްމީބަންދު ނޫން 3 (ތިނެއް) ދުވަހުގެ މުއްދަތެއް، ބީލަމާ ގުޅުންހުރި މައްސަލަ ހުށަހެޅުމަށް ދޫކޮށްލެވޭނެއެވެ. އަދި މި މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި މައްސަލަ ހުށަހަޅާ ފަރާތަކުން އެދިއްޖެ ހިނދެއްގައި ބީލަން ކާމިޔާބު ނުވި ސަބަބު އަންގައިދޭނެއެވެ.
	19.2	ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތަށް ކޮންޓްރެކްޓްގައި ސޮއިކުރުމަށް، ބީލަން ކާމިޔާބުނުވި ފަރާތްތަކަށް 19.2 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގައި ހުށަހަޅާ މައްސަލައެއް ނެތި، ކުރި ސުވާލުތަކަށް ޖަވާބު ދިނުމަށްފަހުގައެވެ.
20. ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތް ހޮވައި، އެކަން އެންގުން	20.1	21.1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެ މުއްދަތުގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރަންވާނީ ބީލަން ކާމިޔާބުވި ފަރާތްތަކަށް 19.1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގައި ހުށަހަޅާ މައްސަލައެއް ނެތި، ކުރި ސުވާލުތަކަށް ޖަވާބު ދިނުމަށްފަހުގައެވެ.
21. އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ކުރުން	21.1	އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށްފަހު މަސައްކަތް ފެށިފައިނުވާނަމަ ނުކޮށް މަސައްކަތް ދޫކޮށްލައިފިނަމަ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާޢިދުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން ފިޔަވަޅުއެޅޭނެއެވެ.
	21.2	21.1 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތުގެމަތިން އެ މުއްދަތުގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއި ނުކުރައްވައިފިނަމަ، މި މަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ބާތިލުކުރެވޭނެއެވެ.
	21.3	ބީލަން ޝީޓުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާ އަދަދު ޕާރފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ. (ބީލަން ހުށަހަޅާފައިވާ ޖުމްލަ އަގު 500,000.00 ރުފިޔާއަށްވުރެ ބޮޑުވާނަމަ)
(ޖ) ހުށަހަޅަންޖެހޭ ސެކިއުރިޓީތައް		
22. ބިޑް ސެކިއުރިޓީ	22.1	ބީލަން ކާމިޔާބު ނުވާ ފަރާތަށް އެކަން އަންގާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ރަސްމީ ބަންދު ނޫން 7 (ހަތެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ބީލަން ކާމިޔާބު ނުވާ ފަރާތްތަކުގެ ބިޑް ސެކިއުރިޓީ އެ ފަރާތްތަކަށް ރައްދު ކުރެވޭނެއެވެ.

	22.2	ބީލަން ހުށަހެޅުމަށްފަހު ބީލަން ހުށަހެޅި ފަރާތަކުން ބީލަމުން ވަކިވުމަށް ޖެހުނަމަ ނުވަތަ ބީލަން ކާމިޔާބުކުރާ ފަރާތަކަށް ބީލަން ކާމިޔާބުވިކަމުގެ ލިޔުން ލިބުމަށްފަހު ބީލަން ކެންސަލްކޮށް ކޮންޓްރެކްޓްގައި އެފަރާތަކުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބީޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތަށް ނަގާނެއެވެ.
23. އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް އަދި އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓްގެ ގެރެންޓީ	23.1	އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ހޯދުމަށް އެދި ހުށަހަޅައިފިނަމަ، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދާ އެއްގޮތަށް އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ދޫކުރެވިދާނެއެވެ.
	23.2	އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ދޫކުރެވޭނީ ޕްރޮޖެކްޓުގެ ޖުމުލަ އަގު -/250,000 (ދެ ލައްކަ ފަންސާސް ހާސް) ދިވެހި ރުފިޔާއަށްވުރެ ބޮޑުވާނަމައެވެ.
	23.3	އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ހޯދުމަށް އެދި ހުށަހަޅާނަމަ، މަސައްކަތާ ހަވާލުވާތާ 45 (ސާޅީސް ފަހެއް) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓަށް އެދި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
	23.4	އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ހޯދުމަށް ހުށަހަޅާނަމަ އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމުކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންސް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
	23.5	އެޑްވާންސް ޕޭމަންޓްގެ ގޮތުގައި ދޫކުރެވޭނީ މަސައްކަތުގެ ޖުމްލަ އަގުގެ 15% (ފަނަރަ އިންސައްތަ) އަށްވުރެ ބޮޑުނޫން އަދަދެކެވެ. އަދި އެޑްވާންސްގެ ގޮތުގައި ދޫވާ ޕޭމަންޓް މަސައްކަތް ކުރަމުންދާއިރު ނުވަތަ ހިދުމަތް ހޯދަމުންދާއިރު ހުށަހަޅާ ބިލްތަކުން، ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމްލަ އަގުގެ ނިސްބަތުން އުނިކުރެވޭނެއެވެ.
24. ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ	24.1	ބީލަމުން ހުށަހަޅާ އަގަކީ -/500,000 ރުފިޔާއަށްވުރެ މަތީގެ އަގެއްނަމަ ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތުން ސަރުކާރުން ގަބޫލުކުރާ ބޭންކަކުން ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގައި ގާއިމުކުރެވިފައިވާ ފައިނޭންސް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން މި ޕްރޮޖެކްޓަކަށް ދޫކޮށްފައިވާ ސެކިއުރިޓީ ނުވަތަ ގެރެންޓީއެއް ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީގެ ގޮތުގައި ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
	24.2	ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ބަލައިގަތުމަށް ބީލަން ކާމިޔާބުކުރި ފަރާތަކުން ދޫވާ މުއްދަތުގައި ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ ހުށަހަޅައިނުދިނަމަ، މި މަސައްކަތް ހަވާލުކުރުމަށް ނިންމާފައިވާ ނިންމުން ބާތިލުކުރުމަށްފަހު، އެ ފަރާތުން ހުށަހަޅާފައިވާ ބީޑް ސެކިއުރިޓީ ދައުލަތަށް ނަގާނެއެވެ.
25. މަސައްކަތު ހުށަހެޅުމާއި މަސައްކަތު ބެލުން	25.1	ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާއިދުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތައް ބެލުމަށް މަސައްކަތު ހުށަހެޅުމާއި، ހުށަހެޅޭ މަސައްކަތަށް ބެލުމުގައި އަމަލުކުރާނީ، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 17 ގައިވާ "ބީލަމާ ގުޅިގެން މަސައްކަތު ހުށަހެޅުމާއި، ހުށަހެޅޭ މަސައްކަތަށް ބެލުމުގައި އަމަލުކުރާނެ ގޮތުގެ އުސޫލު" އާ އެއްގޮތަށެވެ.

	25.2		ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާއިދުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތަކަށް ބެލުމަށް ހުށަހަޅަންވާނީ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 18 ގައިވާ "ބީލަން އިޢުލާންކުރި ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފީހަށް ބީލަންވެރިޔާ މައްސަލަ ހުށަހަޅާ ފޯމު-ފުރަތަމަ މަރުޙަލާ" PR-14 ފޯމުންނެވެ.
	25.3		ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާއިދުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި ގަވާއިދާ ޚިލާފަށް ކުރާ ކަންތައްތަކަށް ބެލުމަށް ހުށަހެޅުމުން، މައްސަލަ ހުށަހަޅާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ސަރުކާރު ބަންދު ނޫން 14 (ސާދަ) ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، މައްސަލަ ނިންމުމައި، މައްސަލަ ނިންމިގޮތް ލިޔުމަކުން މައްސަލަ ހުށަހެޅި ފަރާތަށް، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 19 ގައިވާ "ބީލަމުގެ މައްސަލައާއި ގުޅިގެން ޕްރޮކިއުމަންޓް އޮފީހުން ޖަވާބު" PR-14 ފޯމުން ޖަވާބު ތައްޔާރުކޮށް އަންގާނެއެވެ.
26. މައްސަލަ އަލުން ބެލުމަށް މުސްތަޤިއްލު ރިވިއު ކޮމިޓީއަށް ހުށަހެޅުން	26.1		ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ޤަވާއިދުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ފަދައިން ބީލަމެއްގައި ދިމާވާ މައްސަލައަކާއި ގުޅިގެން އިދާރީކަންކަން އަލުން ބެލުމަށް "މުސްތަޤިއްލު ރިވިއު ކޮމިޓީ" އަށް ހުށަހެޅުމުގައި، ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތާބެހޭ ސަރކިއުލަރ ނަންބަރު 13-K/CIR/2018/01 ގެ ޖަދުވަލު 21 ގައިވާ "ބީލަންވެރިޔާ ބީލަމުގެ މައްސަލަ އަލުން ބަލައިދިނުމަށް އެދި "ބީލަމުގެ މައްސަލަ އަލުން ބަލާ މުސްތަޤިއްލު ރިވިއު ކޮމިޓީއަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅާ ފޯމު" - އެޕީލް މަރުޙަލާ" PR-16 ފޯމުން ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.

ޝެޑިއުލް 3

އެއްބަސްވުމުގެ އާންމު މާއްދާތައް އަދި ހާއްސަ މާއްދާތައް

27. މާނަކުރުން	27.1	"މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތެއް ކުރުމަށް ބޭނުންވާ އިދާރާއަށެވެ.
	27.2	"މަސައްކަތު ހަވާލުވާ ފަރާތް" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، އެ މަސައްކަތެއް ކޮށްދިނުމަށް އެދި ބިޑަށް ހުށަހަޅާ ފަރާތަށެވެ.
	27.3	"މަސައްކަތް" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ ބިޑަށް ސްޕެކްގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ޚިދުމަތް ނުވަތަ މަސައްކަތެކެވެ.
	27.4	"މަސައްކަތުގެ އަގު" ކަމަށް ބުނެފައިއެވަނީ އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ފުރިހަމަކުރުމުން މަސައްކަތު ހަވާލުވާ ފަރާތަށް ދައްކާ ފައިސާއަށެވެ.
	27.5	"އެއްބަސްވުން" ކަމަށް ބުނެފައި އެވަނީ، މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތާއި، މަސައްކަތްކުރުމަށް ހަވާލުވާ ފަރާތާ ދެމެދު މަސައްކަތްކުރުމާބެހޭ ގޮތުން ވާ އެއްބަސްވުމަށެވެ.
28. ލިޔެކިޔުން ބަދަލުކުރުން	28.1	މި އެއްބަސްވުމުގައި ޝަރުތުވާ ފަރާތްތަކުން މިއެއްބަސްވުމާއި ގުޅިގެން އެއް ފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް އަންގަންޖެހޭ އެންގުމެއް އާއްމުގޮތެއްގައި އަންގާނީ ދިވެހި ބަހުން ނުވަތަ އިނގިރޭސި ބަހުން، ލިޔުމުންނެވެ.
	28.2	އެއްފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ފޮނުވާ ލިޔުން ރަސްމީކުރާނީ އަތުން އަތަށް ނުވަތަ ރަޖިސްޓަރީ ޕޯސްޓުން، ނުވަތަ ކަނޑައެޅިފައިވާ އީމެއިލަށް، ބިޑުގައި ބަޔާން ކޮށްފައިވާ އެޑްރެހަށެވެ.
	28.3	މި އެއްބަސްވުމުގައިވާ އެޑްރެސް ބަދަލުކުރަން ބޭނުންވާނަމަ، ބަދަލު ކުރަން ބޭނުންވާ ފަރާތުން އަނެއް ފަރާތަށް ލިޔުމުން އަންގަންވާނެއެވެ.
29. ތިންވަނަ ފަރާތަކާއި މަސައްކަތް ހަވާލުކުރުން	29.1	މި އެއްބަސްވުމުގެ ދަށުން ހަވާލުކުރެވޭ އެއްވެސް މަސައްކަތެއް އެހެން ފަރާތަކާއި ހަވާލެއް ނުކުރެވޭނެއެވެ.
30. ތަކެއްޗާއި ޚިދުމަތާއި ހަވާލުވުން	30.3	މި އެއްބަސްވުމުގައިވާ ގޮތަށް ތަކެތި/ޚިދުމަތް ލިބިފައިވާތޯ ބަލާނީ ޔުނިވަރސިޓީއިން ހަވާލުވުމަށްފަހު ވީއަވަސް ފުރިހާއެވެ. ކޮމިޓީ ބަލައިގަތުމުގެ ސްޕެސިފިކޭޝަނާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ނިންމާފައިވާ ކަމަށް ވާނަމަ އެގްރީމަންޓާ އެއްގޮތަށް ތަކެތި/ޚިދުމަތް ލިބުނުކަމަށް ބަލާނެއެވެ. އަދި އެއްބަސްވުމާ ޚިލާފަށް ޑެލިވަރކޮށްފައިވާ ޚިދުމަތް/ތަކެތި އަނބުރާ ފޮނުވާލެވޭނެއެވެ.

31. އެއްބަސްވުމުގެ މުއްދަތު	31.1	އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި ތަކެތި/ޚިދުމަތް ފޯރުކޮށްދޭންވާނެއެވެ.
	31.2	މަސައްކަތް ހަވާލުވިފަރާތުގެ ބާރުންބޭރު ކަމެއް ނުވަތަ ޤުދުރަތީ ކާރިސާއެއް/ކާރިޘާއެއް ނުވަތަ [illegible] ކުރިމަތިވެއްޖެނަމަ މުއްދަތު އިތުރުކުރުމަށްޓަކައި އެކާރިސާއެއް/ކާރިޘާއެއް ނުވަތަ އެކަމެއް ދިމާވިކަން އެގޮތަށް (ރަސްމީ ނުވަތަ ކަމާބެހޭ ފަރާތްތަކުގެ) ލިޔުންތަކާއެކު މަސައްކަތް ނިންމަންޖެހޭ މުއްދަތު ހަމަވުމުގެ ކުރިން މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
	31.3	އެއްވެސް ސަބަބަކާއި ހުރެ މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދިނުމަށް ހުށަހެޅި ނަމަވެސް މުއްދަތު އިތުރުކޮށްދޭނީ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދާ އެއްގޮތްވާ މިންވަރަށެވެ.
32. ޑެލިވަރީ ލަސްކުރުމާއި އެގްރީމަންޓް ބާތިލު ކުރުން	32.1	އެއްބަސްވުމުގައިވާ މުއްދަތުގައި މަސައްކަތް ނުވަތަ [illegible] ހިދުމަތް (ކޮންސަލްޓެންސީ ޚިދުމަތް) ނުނިމުނަމަ ދައުލަތުގެ މާލިއްޔަތުގެ ގަވާއިދުގެ 10.65 ވަނަ މާއްދާގެ އެއްގޮތްވާ ގޮތުގެމަތިން ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް ކެނޑޭނެއެވެ.
	32.2	ޖުމުލަ އަގު -/5,000,000 ރުފިޔާއަށްވުރެ ދަށްވާ ބިޑުތަކަށް ފައިސާ ކެނޑޭނީ، ޖުމުލަ އަގު 0.005 (ޕޮއިންޓް ސުމެއް ސުމެއް ފަހެއް) އާ ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ އަދަދާ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތަކުގެ އަދަދާ ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ އަދަދަކަށެވެ. ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް = CP*0.005*LD އަދި ޖުމުލަ އަގު -/5,000,000 ރުފިޔާއަށްވުރެ މަތީގެ ބިޑުތަކަށް ފައިސާ ކެނޑޭނީ، ޖުމުލަ އަގު 0.0025 (ޕޮއިންޓް ސުމެއް ސުމެއް ދޭއް ފަހެއް) އާ ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ އަދަދާ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތަކުގެ އަދަދާ ގުނަކުރުމުން ޖެހޭ އަދަދަކަށެވެ. ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް = CP*0.0025*LD CP (ކޮންޓްރެކްޓް ޕްރައިސް): ކޮންޓްރެކްޓްގެ ޖުމުލަ އަގު LD (ލޭޓް ޑިއުރޭޝަން): ކޮންޓްރެކްޓްގެ މުއްދަތަށްވުރެ އިތުރުވާ ދުވަސްތައް
	32.3	މަސައްކަތް ނިންމި ތަރަހައަށް މުއްދަތަށް މަސައްކަތް ބަލާފައި ފަރާތުން ފައިސާ ދޫކުރެއްޖެނަމަ، މަސައްކަތް ބަލާފައި ފަރާތުން ހުށަހަޅާ ބިލަށް ފައިސާ ދޫކުރާނީ މަސައްކަތް ނިންމި ތަރަހައަށް މުއްދަތަށް ފައިސާ ބިލުގައިވާ އަދަދުން ކެނޑުމަށްފަހު ބާކީ ފައިސާއެވެ.
	32.4	މަސައްކަތުގެ ޖުމުލަ އަގުގެ 15% އިންސައްތަ އަށްވުރެ ލިކުއިޑޭޓެޑް ޑެމޭޖަސް ބޮޑުވެއްޖެނަމަ އެއްބަސްވުން ބާތިލުކުރެވޭނެއެވެ.

33. އެގްރީމަންޓް ބާޠިލްކުރުން	33.1	އެއްބަސްވުމުގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރިއަށް ނުގެންދާނަމަ ޒަރަރު ކުރުވިއްޖެނަމަ، އެއްބަސްވުން އެއްކޮށް ނުވަތަ އެއްބަސްވުމުގެ ބައެއް ބާޠިލްކުރުމުގެ ފުރިހަމަ އިޚްތިޔާރު މަސައްކަތުގެ ވެރިފަރާތަށް ލިބިގެންވެއެވެ.
	33.2	އެއްވެސް ސަބަބަކާހުރެ އެއްބަސްވުން ބާޠިލްކޮށްފިނަމަ ބަންދުނޫން 3 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި، އާއްމުކޮށް ނިމިފައިވާ މަސައްކަތާއި، ނުނިމިހުރި މަސައްކަތުގެ ތަފްސީލް ހިމަނާ ލިޔުން، ދެފަރާތުން އެ ލިޔުމުގައި ސޮއިކުރަން ވާނެއެވެ. އަދި މަސައްކަތް ހިނގާ ސައިޓުގައި ހުރި ކޮންސްޓްރަކްޝަނާބެހޭ ހުރިހާ ތަކެތީގެ ލިސްޓް ނަގައި އެތަކެތި ބަންދުނޫން 3 ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ހަވާލުކުރަން ވާނެއެވެ. މި މުއްދަތުގެ ފަހުން މިހެން އެއްބަޔަކަށް ދިމާވާ އެއްވެސް މައްސަލައަކަށް ދެފަރާތުގެ އިސްތިޙްޤާޤު ދުނިޔަވީ ސިވިލް ޒިންމާއެއް ނުވާނެއެވެ.
34. އެހެނިހެން ކަންކަން	34.1	މި އެއްބަސްވުމުގައި ދެ ފަރާތުން ސޮއިކުރުމުން ފެށިގެން ސަރުކާރުގެ އެއްވެސް ގާނޫނެއް ނުވަތަ ގަވާއިދަކާ މި އެއްބަސްވުމާއި ތަޢާރުޟުވާކަން އެނގިއްޖެނަމަ ނުވަތަ އެފަދަ ގާނޫނެއް ނުވަތަ ގަވާއިދެއް ހެދިއްޖެނަމަ އެކަމުގެ ސަބަބުން ދެ މި އެއްބަސްވުން ބާޠިލް ނުވާނެއެވެ. އެފަދަ މާއްދާއެއް މި އެއްބަސްވުމުގައި ހިމެނިފައިވާނަމަ އެ މާއްދާއެއް އިސްލާހުކުރެވެންދެން ނަމަވެސް މި އެއްބަސްވުން އަމަލުކުރާނީ ދެމިހުރުމަށް ދެފަރާތުން ވެސް އެއްބަސްވެ ޤަބޫލުކުރަމެވެ.
35. ޓެކްސް އަދި އެހެނިހެން ފީތައް	35.1	މި މަސައްކަތާއި ގުޅިގެން ދައުލަތަށް ދައްކަންޖެހޭ ޓެކްސްތަކާއި، ކަސްޓަމްސް ޑިއުޓީތަކާއި، އިމްޕޯޓް ލައިސަންސް ފީއާ އަދި އެހެނިހެން ފީއާ ދައުލަތަށް ދައްކަންޖެހޭ ފީއާ ދައްކާނީ މަސައްކަތް ހަވާލުވި ފަރާތުންނެވެ.
36. އެއްބަސްވުމަށް ބަދަލުގެނައުން	36.1	މި އެއްބަސްވުމުގައިވާ އެއްވެސް މާއްދާއަކަށް ބަދަލެއް ގެނެވޭނީ ދެފަރާތުގެ ދެމެދުގައި ސޮއިކުރާ އެއްބަސްވުމަކުންނެވެ.
37. އެއްބަސްވުމަށް ހިނގާނެ ޤާނޫނު	37.1	މި އެއްބަސްވުން ހިންގާނީ، އަދި ތަފްސީރުކުރާނީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤާނޫނުތަކާއި ޤަވާއިދުތަކާއި އެއްގޮތަށެވެ.
38. ދެބަސްވުން	38.1	މި އެއްބަސްވުމާއިގުޅިގެން އުފެދޭ ދެބަސްވުމެއް ދެ ފަރާތުގެ ދެމެދުގައި ވާހަކަ ދައްކައިގެން ހައްލުނުކުރެވިއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅައިގެން ނިންމާނީއެވެ.
	38.2	މި އެއްބަސްވުމުގައި ނުހިމެނޭ ކަމެއް ދިމާވެއްޖެނަމަ އެކަމެއް ހައްލުކުރާނީ ދެ ފަރާތުގެ ދެމެދުގައި ވާހަކަ ދައްކައިގެންނެވެ. ހައްލުނުވެއްޖެނަމަ، ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޝަރުޢީ ކޯޓަކަށް މައްސަލަ ހުށަހަޅައިގެން ނިންމާނީއެވެ.

ސެކްޝަން 4

ޗެކްލިސްޓް

ޗެކްލިސްޓް 1

ޕޭޕަރ ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް އަދި ޗެކްލިސްޓް

#	ހުށަހަޅަންޖެހޭ ލިޔުންތައް	ލިޔުންތައް ހުށަހަޅާނަމަ ☑ ފާހަގަ ޖަހާށެވެ	އިންސްޓިޓިއުޓްގެ ފަރާތުން ޗެކް ކުރުމަށް
1	މި މައުލޫމާތު ސިޓީގެ ޗެކްލިސްޓު 02 ގައިވާ ޕޭޕަރ ހުށަހަޅާ ފޯމް		
2	މި މައުލޫމާތު ސިޓީގެ ޗެކްލިސްޓު 03 ގައިވާ އަގު ތަފްސީލް ސިޓީ		
3	މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓުން ދޫކުރާ ވިޔަފާރި ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ (ސޯލް ޕްރޮޕްރައިޓަރޝިޕް/ޕާޓްނަރޝިޕް/ކޮންޕެނީ)		
4	މިނިސްޓްރީ އޮފް އިކޮނޮމިކް ޑިވެލޮޕްމަންޓްގައި ކުދި އަދި މެދު ފަންތީގެ ވިޔަފާރީގެ ގިންތިތަކުން ގިންތިއެއްގައި ރަޖިސްޓަރީ ކުރެވިފައިވާ ދިވެހި ވިޔަފާރިއެއްކަން އަންގައިދޭ ސެޓްފިކެޓްގެ ކޮޕީ (އެސް.އެމް.އީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން) - ރަޖިސްޓަރ ވެފައިވާ ފަރާތެއްނަމަ		
5	ނޭޝަނަލް އޮފް ޓެކްސް ރަޖިސްޓްރޭޝަނުގެ ކޮޕީ (ޖީއެސްޓީއަށް ރަޖިސްޓަރ ވެފައިވާނަމަ)		
6	ޖީ.އެސް.ޓީއަށް ރަޖިސްޓަރ ކުރެވިފައިވާނަމަ ޖީ.އެސް.ޓީ ރަޖިސްޓްރޭޝަން ސެޓްފިކެޓް ގެ ކޮޕީ		
7	މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާ އަންގައިދޭ ލިޔުންތައް ނޯޓް: މި ލިޔުންތައް ހުށަހަޅަންވާނީ ތަޖުރިބާއަށް މާކްސް ބޭނުންވާކަމުގައިވާނަމަ އެކަނިޔެވެ.		
08	މާލީ ގާބިލުކަން ދައްކައިދޭ ލިޔުންތައް (ބޭންކް ސްޓޭޓްމަންޓް/ އޮޑިޓް ފައިނޭންޝަލް ސްޓޭޓްމަންޓްސް) (އިންސްޓިޓިއުޓްގެ ފަރާތުން އެދިއްޖެ ހާލަތެއްގައި)		
09	ބީޑު ސެކިއުރިޓީ – ސެކްޝަން 1ގެ 8 ވަނަ މާއްދާ (މި ލިޔުން ހުށަހެޅުމަށް ފޯމެއް ކަނޑައަޅާފައިވާ ބީލަންތަކުގައި)		
10	ޕާފޯމަންސް ގެރެންޓީ - މައުލޫމާތު ކަރުދާހުގެ ސެކްޝަން 02 ގެ 21.3 ގައި ބަޔާންކޮށްފައިވާ ގޮތަށް		
11	ބީ.އޯ.ކިއު (ހުށަހެޅުމަށް ފޯމެއް ކަނޑައަޅާފައިވާ ބީލަންތަކުގައި)		
12	މައުލޫމާތު ކަރުދާހުގައި ހުށަހެޅުމަށް ފޯމެއް ކަނޑައަޅާފައިވާ އެފަދަ ބީލަންތަކުގައި ހުށަހަޅާ ޕެކޭޖެގެ ސްޕެސިފިކޭޝަން، ޑްރޯއިންގ، ޑިޒައިން، ބްރޯޝަރ/ ކެޓަލޮގް ފަދަ ލިޔުން ނުވަތަ އިތުރު މައުލޫމާތު އަންގައިދޭ ލިޔުންތައް		
13	މޯލްޑިވްސް އިންލަންޑް ރެވެނިއު އޮތޯރިޓީން ދޫކުރާ ޓެކްސް ކްލިއަރަންސް ރިޕޯޓް (ދޫކުރި ފަހުން 03 (ތިނެއް) މަސް ހަމަނުވާ) (އިންސްޓިޓިއުޓްގެ ފަރާތުން އެދިއްޖެ ހާލަތެއްގައި)		

Islamic University of Maldives
Violet Magu, Henveiru,
Male' City, 20032, Republic of Maldives
Hotline: 1405

ޖަދުވަލު 2

ބިޑިން ހުށަހަޅާ ފޯމު

1.	ބިޑިން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ މައުލޫމާތު	
1.1	ނަން	
1.2	އެޑްރެސް	
1.3	ފޯން ނަންބަރު	
1.4	އީ-މެއިލް އެޑްރެސް	
2.	ބިޑިން ހުށަހަޅާ ޕްރޮޕްރައިޓަރުގެ މައުލޫމާތު	
2.1	ޕްރޮޕްރައިޓަރުގެ ނަން	
2.2	އިއުލާން ނަންބަރު	

3. ތަކެތި ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ހުށަހަޅާ އަގު އަދި މަސައްކަތް ކޮށް ނިންމުމަށް ހުށަހަޅާ މުއްދަތު

ތަފްސީލު: ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިސްލާމީ ޔުނިވަރސިޓީއަށް 24000 ބީ.ޓީ.ޔޫގެ 01 ސްޕްލިޓްގެ މައުންޓް ސަޕްލައިކޮށް އިންސްޓޯލް ކޮށްދިނުން ފަރާތެއް ހޯދުމާ ގުޅޭ	އަގު (ރުފިޔާ)	ޖީ.އެސް.ޓީ (ރުފިޔާ)	ޖުމްލަ އަގު (ރުފިޔާ)
24000 ބީ.ޓީ.ޔޫގެ 01 ސްޕްލިޓްގެ މައުންޓް ސަޕްލައިކޮށް އިންސްޓޯލް ކޮށްދިނުން އަގު			
ޖުމްލަ އަގު ދިވެހި ރުފިޔާއިން:		މުޅި ޖުމްލަ އަގު:	
މަސައްކަތުގެ މުއްދަތު:			

4.	ބިޑިން ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ އިޤްރާރު
4.1	މަތީގައި ބަޔާންކޮށްދީފައިވާ މަސައްކަތް/ހިދުމަތް ފޯރުކޮށްދިނުމަށް ދީފައިވާ މައުލޫމާތާއި، އެގްރީމަންޓްގެ މާއްދާތައް ބަލައިގެން ބެލުމަށް ފަހު، މަތީގައި ދެންނެވިފައިވާ އަގަށް މި މަސައްކަތް ނުވަތަ ހިދުމަތް ދިނުމަށް އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެން ބިޑިން ހުށަހަޅަމެވެ.
4.2	މިބިޑް ހުށަހަޅާތާ 120 ދުވަސް ހަމަވަންދެން މިބިޑް ޤަބޫލުކުރެވޭނެ، އެއާއި އެއްގޮތަށް އަމަލުކުރާނެކަމަށް އަޅުގަނޑު / އަޅުގަނޑުމެން އެއްބަސްވަމެވެ. މި މުއްދަތުގެ ތެރޭގައި އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކުރުމަށް ފެނިވަޑައިގަތުމުން އިދާރާގައި ގެންގުޅޭނަމަ، އެއްބަސްވުމުގައި ސޮއިކޮށް އެއްބަސްވުމާއި އެއްގޮތަށް މަސައްކަތް ކުރިއަށްގެންދަން އެއްބަސްވަމެވެ.

5. ބިޑިން ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ފުރިހަމަ ކުރަންޖެހޭ ބައި

ސޮއި:		އޮފިޝަލް ސްޓޭމްޕް
ނަން:		
މަޤާމު:		
ތާރީޚް:		

ޖަދުވަލު 3

އަގު ތަފްޞީލު ޝީޓު

	ތަފްޞީލު	ޢަދަދު (އެއްޗެއްގެ އަގު)	ޖީ.އެސް.ޓީ (އެއްޗެއްގެ އަގު)
1	24000 ބީ.ޓީ.ޔޫ އެއަރ ކޮންޑިޝަނަރެއްގެ އަގު		
2	ސްޕެއަރ ޕާރޓްސްގެ އަގު		
3	އިންސްޓޮލޭޝަންދިނުމުގެ އަގު		
4	މިހާރު ހުރި އޭ.ސީ ނަގައްޓާލުން		
ޖުމްލަ އަގު ޖީ.އެސް.ޓީއާ ނުލާ:			
ޖީ.އެސް.ޓީ			
ޖުމްލަ ޖީ.އެސް.ޓީ އާއިއެކު			

މި ކޯޓޭޝަނުގެ ސައްހަކަން ބާކީ ހުރުމާ ތާރީޚުން ފެށިގެން 120 ދުވަހަށް އޮންނާނެއެވެ.
އަގު ހުށަހަޅަންވާނީ ދިވެހިރުފިޔާއިންނެވެ.

ނޯޓް:

- ކޮންޓްރެކްޓްގެ އަގު ހުށަހަޅާ އިރު ޖީ.އެސް.ޓީ ހިމެނުމަށް ފަހު ނުވަތަ ދިވެހިރާއްޖޭގެ ޤާނޫނު އަސާސީން ކަނޑައަޅާފައިވާ އެއްވެސް ޓެކްސް ހިމަނަންވާނެއެވެ. އަދި އަގު ތަފްޞީލު ފޯމުގައި ވަކިން އިނގޭނެހެން ލިޔުއްވަންވާނެއެވެ.
- ކޮންޓްރެކްޓްގެ އަގު ހުށަހަޅާ އިރު ޖުމްލައަގާ ދިމާ ނުވާނަމަ އަގު ކަނޑައަޅާފައި ބޭސްއަށް ބަލައިގަންނާނެއެވެ.

ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ސޮއި

ސްޓޭމްޕް

ޖަދުވަލު 4

ބިޑަށް އިވޯލުއޭޓް ކުރުމަށް ބޭނުން ކުރާނެ މިންގަނޑު

(ހ) އިވޯލުއޭޝަން މިންގަނޑު

ޕޮއިންޓް ދެވޭނެ ދާއިރާ	ޕޮއިންޓް ދެވޭނެ ގޮތުގެ ތަފްޞީލް	ޕޮއިންޓުގެ އަދަދު
އަގު	ހުށަހެޅި އެންމެ ހެޔޮ އަގު/ ހުށަހެޅި އަގު ×70	70
މުއްދަތު	އެންމެ ކުރު މުއްދަތަކުން ހުށަހަޅާ ފަރާތަކަށް. މަސައްކަތް ނިންމުމަށް ހުށަހަޅާ މުއްދަތު ހުށަހަޅަންވާނީ ބަންދު ދުވަސްތައް ހިމަނައިގެންނެވެ.	20
މަސައްކަތުގެ ތަޖުރިބާ	ޕޮއިންޓް ދިނުމުގައި ބަލާނީ އިއުލާން ކުރާތާ ތާރީޚުން ފެށިގެން ފާއިތުވެދިޔަ 5 އަހަރު ދުވަހުގެ ތެރޭގައި ޖޫރިމަނާއެއްނެތި 40,000.00 (ސާޅީސް ހާސް) ރުފިޔާއަށް ވުރެ މަތީން ކޮންޓްރެކްޓެއް ދީފައިވާ މި ބާވަތުގެ މަސައްކަތްކޮށްފައިވާ ދެއްކޭނެ ލިޔުން (އޭ.ސީ ސަރވިސް އިންސްޓޯލްކުރުން) މަސައްކަތުގެ ހަވާލު ކުރި ފަރާތުން ދީފައިވާ މަސައްކަތް ނިންމި ކަމުގެ ލިޔުމަކުންނެވެ. ހުށަހަޅާ ކޮންމެ ލިޔުމަކަށް 02 ޕޮއިންޓް ދެވޭނެއެވެ. މި ބައިން އެންމެ ގިނަވެގެން ދެވޭނީ 10 ޕޮއިންޓެވެ.	10
ޖުމްލަ		100

(ށ) މާލީ ޤާބިލުކަން

މަތީ ގައި ދަންނަވާފައިވާ ކަންކަމުގެ އިތުރުން މާލީ ޤާބިލުކަން ބެލިގެންނާނެއެވެ. މާލީ ޤާބިލުކަމުގެ މިންގަނޑުތަކަށް ނުފެތޭ ބިޑުތައް ބާޠިލު ކުރެވޭނެއެވެ.

މާލީ ގާބިލުކަން ބަލާނެ މިންގަނޑު:

1. ވިޔަފާރިކުރާ ފަރާތުގެ ފާއިތުވި ދިޔަ ތިން އަހަރުގެ އެވަރެޖް އާމްދަނީ ޖުމްލަގައި މަދުވެގެން 550,000 (ފަސްލައްކަ ފަންސާސްހާސް) ރުފިޔާ ލިބިފައިވާކަމަށް އޮޑިޓް ފައިނޭންޝަލް ސްޓޭޓްމަންޓް ހުށަހެޅުން

2. ބިޑު ހުށަހަޅާ ފަރާތުން ވިޔަފާރި އުފެދުނުފަހުން 3 އަހަރު ނުވާނަމަ ވިޔަފާރީގެ ބޭންކް އެކައުންޓުގެ ސްޓޭޓްމަންޓް ހުށަހަޅަން ވާނެއެވެ. ބޭންކް ސްޓޭޓްމަންޓް ހުށަހަޅާ ފަރާތުގެ ބޭންކް އެކައުންޓުގެ ކުރީގެ ބެލެންސްގެ ޖުމްލަގައި މަދުވެގެން 550,000 (ފަސްލައްކަ ފަންސާސްހާސް) ރުފިޔާ ލިބިފައިވުން ނުވަތަ

3. މި ސްޕެކްގެ ޖަދުވަލު 03 ގައިވާ ނަމޫނާގައިވާ ފަދައިން އޮތް ކްރެޑިޓް ލައިން ސަޕޯޓް ދޭނެ ކަމަށް ބޭންކު ނުވަތަ ފައިނޭންޝަލް އިންސްޓިޓިއުޝަނަކުން ހުށަހަޅާފައިވުން (މި ގޮތުން ހުށަހަޅާ ކްރެޑިޓް ލިމިޓް ވާންވާނީ 550,000 (ފަސްލައްކަ ފަންސާސްހާސް) ރުފިޔާއަށް ވުރެ މަތިން އަދަދަކަށެވެ.)

Islamic University of Maldives
Violet Magu, Henveiru,
Male' City, 20037, Republic of Maldives
Hotline: 1405

ޖަދުވަލު 5

Line of Credit Letter

"letterhead of the Bank/Financing Institution/Supplier"

"date"

To: *"Name and address of the Contractor"*

Dear,

You have requested {name of the bank/financing institution) to establish a line of credit for the purpose of executing {insert Name and identification of Project}·

We hereby undertake to establish a line of credit for the aforementioned purpose, in the amount of {insert amount}, effective upon receipt of evidence that you have been selected as successful bidder·

This line of credit will be valid through the duration of the contract awarded to you·

Authorized Signature: ______________________________

Name and Title of Signatory: ______________________________

Name of Agency: ______________________________

ސެކްޝަން 5
މަސައްކަތާ ގުޅޭ މައުލޫމާތު

- މިއީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިސްލާމީ ޔުނިވަރސިޓީގެ މިބިންގެ ތޫލްގައި މިހާރު ހުރި 24000 ބީ.ޓީ.ޔޫގެ ސީލިންގ މައުންޓް ޓައިޕް ނައްތައި އަލަށް 24000BTUގެ 01 ވޯލްމައުންޓް އިންވަރޓަރ އެއަރކޯންޑިޝަނަރ އެއް އަޅުވައި ދިނުމުގެ މަސައްކަތެވެ.
- މި ތަކެތި ސަޕްލައިކޮށްދޭނީ ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިސްލާމީ ޔުނިވަރސިޓީގެ މައި ކެމްޕަސްއަށެވެ. އަދި އިންސްޓޯލްކޮށްދޭންވާނީ މައި ކެމްޕަސްގައި ހުންނަ މިބިންގެ ތޫލްގައެވެ.

  އެޑްރެސް: ދިވެހިރާއްޖޭގެ އިސްލާމީ ޔުނިވަރސިޓީ

  ހެންވޭރު، ވައިލެޓް މަގު

  މާލެ
- ބީލަން ހުށަހަޅުއްވާއިރު ހުށަހަޅާ އެއަރކޯންޑިޝަނުގެ ބްރޭންޑް ވާންވާނީ، ދިވެހިރާއްޖޭގައި އެ ބްރޭންޑްގެ އެއަރކޯންޑިޝަން އެޖެންޓް ވިއްކުމުގެ އޮތޯރައިޒްޑް ޑީލަރޝިޕްގެ / އޮތޯރައިޒްޑް ޑީލަރެއް ހުށަހަޅާފައިވާ ސަރޓިފިކެޓް ސަޕްލަޔަރގެ ލިބެންހުންނަ ބްރޭންޑެއްކަމަށެވެ.
- ހުށަހަޅާ އޮފަރގެ ބްރޭންޑް އަދި މޮޑެލް ނަންބަރު އެނގެން ހުންނަންވާނެއެވެ.
- ބީލަން ހުށަހަޅުއްވާ އިރު މަދުވެގެން 1 އަހަރު ދުވަހުގެ ވޮރަންޓީ (ޕާރޓްސް އަދި ސަރވިސް) ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
- ބީލަން ހުށަހަޅުއްވާ އިރު ބްރޭންޑް އޮތޯރައިޒޭޝަން ލިޔުން ހުށަހަޅަންވާނެއެވެ.
- ނޯޓް: އަޅުގަނޑާ ޖާގަ މަސައްކަތް ކުރުމަށް ތަނުގައި ހިނގަމުންދާ ކްލާސްތަކުގެ ޝެޑިއުލަށް ބަލައިގެން ޔުނިވަރސިޓީން ހުއްދަ ދިނުމުންނެވެ.