`

އެންޓި-ކޮރަޕްޝަން ކޮމިޝަން

މާލެ،

ދިވެހިރާއްޖެ

**ތަޢާރަފް**

އެންޓި-ކޮރަޕްޝަން ކޮމިޝަނަކީ ޤާނޫނުއަސާސީގެ 199 ވަނަ މާއްދާގެ (ހ) ގެ ދަށުން އުފެދިފައިވާ މިނިވަން މުއައްސަސާއެކެވެ. ޤާނޫނުއަސާސީން ކަނޑައަޅާފައިވާ އަސާސްތަކުގެ މައްޗަށް ކޮމިޝަން ހިންގާނެ ގޮތުގެ ތަފްސީލްތައް ބަޔާންކުރަނީ ޤާނޫނު ނަންބަރު 2008/13 (އެންޓި-ކޮރަޕްޝަން ކޮމިޝަންގެ ޤާނޫނު) އިންނެވެ.

އެންޓި-ކޮރަޕްޝަން ކޮމިޝަންގެ ނަމުގައި މިނިވަން މުއައްސަސާއެއްގެ ގޮތުގައި އެންޓި-ކޮރަޕްޝަން ކޮމިޝަން އުފެދުނީއްސުރެ ކޮމިޝަންގެ އިދާރާއެއްގެ ގޮތުގައި ހަމަޖެހިފައިވަނީ ހުރަވީ ބިލްޑިންގ ގެ 2 ވަނަ ފަންގިފިލާގެ ބަޔަކާއި، 3 ވަނަ ފަންގިފިލާގެ ބައެކެވެ. އެހެން ނަމަވެސް ކޮމިޝަން ހިނގަމުންދާ ޢިމާރާތުގެ މިހާރުގެ ހާލަތު ހުރި ގޮތުން އެހެން އިމާރާތަކަށް ބަދަލުވުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާތީ، އަލަށް ބަދަލުވާ ތަނުގެ އިންޓީރިއާ ޑިޒައިން ތައްޔާރުކޮށްދީ އަދި އެ ޑިޒައިނާއެއްގޮތަށް އިމާރާތުގެ އެތެރޭގެ މަސައްކަތްތައް ކޮށްދޭނެ ފަރާތެއް ހޯދުމަށް ބޭނުންވެއެވެ.

**ކޮމިޝަނުގެ ހިންގުން ބަދަލުވާތަން**

* ކޮމިޝަނުގެ ހިންގުން ބަދަލުކުރަން ހަމަޖެހިފައިވަނީ ގ. ސަކީނާ މަންޒިލްގެ 5,4,3،6 އަދި 8 ވަނަ ފަންގިފިލާއަށެވެ. 05 ފަންގިފިލާގެ ޖުމްލަ އަކަ ފޫޓަކީ 12000 އެވެ. މި ޓީ.އޯ.އާރާއެކު ކޮމިޝަނަށް ހަމަޖެހިފައިވާ ފަންގިފިލާތަކުގެ ކުރެހުން އެއްކަރުދާސްކުރެވިފައިވާނެއެވެ.
* އިމާރާތުގެ 3،4،5 އަދި 6 ވަނަ ފަންގިފިލާ ވަނީ އޮފީހެއް ޑިޒައިންކުރެވޭ ގޮތަށް ހުސްކޮށެވެ. 08 ވަނަ ފަންގިފިލާގައި 03 ކޮޓަރީގެ 02 އެޕާރޓްމަންޓް ހަދާފައިވެއެވެ.
* ކޮމިޝަނަށް ލިބޭ ހުރިހާ ފަންގިފިލާއެއްގެ އެތެރެއިންވަނީ (އިމާރާތުގެ 2 ވިންގް) ގުޅުވޭގޮތަށް ހަމަޖެހިފައެވެ. (ކުރެހުމުގައިވާ ލިފްޓް ގޮޅީގެ ފަހަތު ފާރު)

**ބޭނުންވާ ޖާގަ**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **ޖާގަ** | **ބޭނުންވާ އަދަދު** | **ތަފްސީލް** | **ނަންބަރު** |
| ޢާއްމު ތަންތަން |
| ޔުނިޓްތަކުގެ ޖާގަ އޮތްމިންވަރަކުން | - | ވޯލްމައުންޓް ފައިލް ރެކު | 1 |
|  |  | ކޮންމެ ސެކްޝަނަކަށް ޕްރިންޓަރާއި ސްކޭނަރާއި ކޮޕީ މެޝިން ބަހައްޓާނެ ސްޕޭސް  | 2 |
| 100-120 މީހުން | 1 | ޓްރޭނިންގ/ކޮންފަރެންސް ރޫމް  | 3 |
| 12 މީހުންގެ | 1 | ޓީ ރޫމް | 4 |
|  | 4 | ޓީ ސްޓޭޝަންސް (ކޮންމެ ފްލޯރއެއްގަ)  | 5 |
| 5 މީހުންގެ | 2 | ނަމާދުކުރާ ކޮޓަރި (ފާޚާނާއަކާ ގާތުން)  | 6 |
|  | 1 | ކޮޓަރި އޭސީސީއާރުސީއަށް  | 7 |
| 6 މީހުންގެ / އިންޓަރވިއުތަކުގެ ބޭނުމަށް ސެޓަޕް ހެދޭގޮތަށް | 2 | ޑިސްކަޝަން ރޫމް | 8 |
| 05 މީހުންގެ ޖާގަ | 4 | އިންވެސްޓިގޭޝަން ރޫމް | 9 |
| 08 މީހުންގެ ޖާގަ | 1 | ވެއިޓިންގ އޭރިއާ (ތަޙްޤީޤުތަކަށް ގެނެވޭ މީހުންނަށް)  | 10 |
| ސްޓޮކަށް ގަންނަ ތަކެތި ރައްކާތެރިކަމާއެކު ބެހެއްޓުމަށާއި ކޮމިޝަނުން ބާއްވާ އިވެންޓް ތަކުގައި ބޭނުންކުރާ ދިދަ އާއި ބެނަރ ފަދަ ތަކެތި ރައްކާތެރިކަމާއެކު ބެހެއްޓުމަށް | 3 | ސްޓޯރޭޖް ރޫމް  | 11 |
| ކައުންޓަރ އޭރިޔާ | 1 | ރިސެޕްޝަން (ވެއިޓިންގ އޭރިއާ އަދި ކައުންޓަރާއެކު) | 12 |
|  | 1 | އެވިޑެންސް ރޫމް | 13 |
| 325 އަކަފޫޓް | 1 | ރެކޯޑްސް ރޫމް | 14 |
| 140 އަކަފޫޓް | 1 | ސާވަރ ރޫމް | 15 |
| ކޮމިޝަން މެންބަރުންނާއި އެސް.ޖީއަށް |
| ރައީސް ރޫމް | 1 | އެގްޒެކެޓިވް ރޫމް (ފާޚާނާއާއެކު)  | 16 |
| މެމްބަރސް/އެސް.ޖީ ޑިސްކަޝަން ޓޭބަލް އޭރިއާ | 5 | އެގްޒެކެޓިވް ރޫމް  | 17 |
| މެމްބަރުންނާ ބައްދަލުކުރާ ފަރާތްތައް މަޑުކުރުމަށް | 1 | ވެއިޓިންގ ލައުންޖް  | 18 |
| 8-10 މީހުންގެ ޖާގައިގެ | 1 | މެމްބަރުންގެ މީޓިންގ ރޫމް (ޕްރޮޖެކްޓަރ، ސްކްރީން، ސްޓޯރޭޖް) | 19 |
| މެމްބަރުންނަށް | 1 | ޓީ ސްޓޭޝަންސް | 20 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **ޑިޕާރޓްމެންޓް/ޔުނިޓް** | **ރޫމް** | **ވޯކް ސްޓޭޝަން** | **އެހެނިހެން**  |
| 21 | ޑިޕާރޓްމެންޓް ހެޑްސް ރޫމް | 5 | - | * ރެޖިސްޓްރަރ
* ޕްރިވެންޝަން ޑިޕާރޓްމެންޓް
* ސަޕޯރޓް ސަރވިސް
* ލީގަލް
* އިންވެސްޓިގޭޝަން
 |
| 22 | ބިއުރޯ | 1 | 2 |  |
| 23 | ލީގަލް  | 1 | 3 | 1 ޑިސްކަޝަން ރޫމް  |
| 24 | ފައިނޭންސް | 1 | 2 |  |
| 25 | އެޑްމިން އެންޑް ޕްރޮކިއޯމަންޓް  | 1 | 9 | ޑިސްކަޝަން ޓޭބަލް/އޭރިއާ |
| 26 | އެޗް.އާރް.ޑީ ޔުނިޓް | 1 | 4 |
| 27 | ޕްރިވެންޝަން  | 1 | 5 | ޑިސްކަޝަން ޓޭބަލް/އޭރިއާ |
| 28 | އެޑިޔުކޭޝަން  | 1 | 5 |
| 29 | އިންޓެލް  | 1 | 4 |  |
| 30 | ޕިރޫ  | 1 | 4 |  |
| 31 | ރެޖިސްޓްރޭޝަން ޔުނިޓް | 1 | 8 |  |
| 32 | އިންވެސްޓިގޭޝަން ޔުނިޓްތައް | 3 | 41 | 3 ޑިސްކަޝަން ރޫމް |
| 33 | އައިޓީ  | 1 | 3 | ސާރވަރ ރޫމް |
| 34 | މީޑިއާ | 1 | 1 |  |
| 35 | އިންޓަރނަލް އޮޑިޓް | - | 2 |  |
|  | ޖުމުލަ | 20 | 93 |  |

**މަސައްކަތުގެ ސްކޯޕް**

1. **އިންޓީރިއަރ ޑިޒައިން**
* ސައިޓް ސަރވޭ
* މިހާރު ކޮމިޝަން ހިންގަމުންދާތަން
* އެސެޓް ސަރވޭ (ފަރުނީޗަރު އަދި ފިޓިންގްސް އައު އިމާރާތަށް ފިޓްކުރެވޭނެ ގޮތެއް)
* އޮފީސް ބަދަލުވުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާތަން
* އިންޓީރިއާ ޑިޒައިން ޑިވޮލޮޕްކުރަންވާނީ މިހާރު ކޮމިޝަންގެ ޖާގަ ހަމަޖެހިފައިވާގޮތާއި މިހާރު ކޮމިޝަން ހިންގަމުންދާ ހުރަވީ ބިލްޑިންގގެ މިހާރު އިންޓީރިއަރ ޑިޒައިން ހުރިގޮތަށް ބަލައި، ދެން ކޮމިޝަނުގެ ހިންގުން ބަދަލުކުރުމަށް ހަމަޖެހިފައިވާ އިމާރާތުގެ ފްލޯ ޕްލޭނަށް ބަލައި އެ ޖާގަ އެންމެ ފުރިހަމައަށް ބޭނުންކުރެވޭނެ ގޮތަކަށެވެ.
* އިލެކްޓްރިކަލް އަދި ނެޓްވޯރކް ޕްލޭންއެއް ހެދުން
* މެޓީރިއަލް ސަޖެސްޝަން (ކޮސްޓް އެފެކްޓިވް ސަޖެސްޝަންސް، ހުށަހަޅާލޭއައުޓްގެ ފާރު، ޕާޓިޝަން އަދި ދޮރުތައް)
* ކުލަ / ތީމް ސަޖެސްޝަން

**ޑެލިވަރަބަލްސް**

* ޑީޓެއިލް ޑްރޯވިންގް
* ފްލޯ ޕްލޭންސް
* އިލެކްޓްރިކަލް އަދި ނެޓްވޯރކް ޕްލޭން
* ފިނިޝިން ޝެޑިއުލް
* ޑީޓެއިލް ޑިޒައިން
* ޑޯ،ވިންޑޯ ޝެޑިއުލް
* އެލިވޭޝަން ޑްރޯވިންގ (ރިސެޕްޝަން އޭރިޔާ، ރިސެޕްޝަން ބިލްޑް)
* ބިލް އޮފް ކުއަންޓިޓީސް/މެޓީރިއަލްސް
* މެޓީރިއަލް އަދި ކުލަ / ތީމް ސަޖެސްޝަންސް

**މިނިމަމް ޓެކްނިކަލް ރިކުއަރމެންޓް**

* އިންޓީރިއާ ޑިޒައިން ނުވަތަ ގުޅުންހުރި ދާއިރާއަކުން ޑިޕްލޮމާ ނުވަތަ އެއަށްވުރެ މަތީ ފާހެއް އޮތް ފަރާތަކަށްވުން.
* އިންޓީރިއާ ޑިޒައިންގެ މަސައްކަތުގެ ދާއިރާއިން މަދުވެގެން 03 އަހަރުގެ ތަޖުރިބާ ލިބިފައިވާ ފަރާތަކަށްވުން.
* ކުންފުންޏަކުން ނަމަ މަސައްކަތާއި ޙަވާލުވެލައްވާ ލީޑް ޑިޒައިނަރ/އާކިޓެކްޓް އަކީ މަތީގައި ދެންނެވިފައިވާ ޝަރުތު ފުރިހަމަވާ ފަރާތަކަށްވުން.
1. **އިންޓީރިއަރ ޑިޒައިނާއި އެއްގޮތަށް ތަން ހެދުން / މަރާމާތުކުރުން**
* ތަން ހަދަންވާނީ/ މަރާމާތުކުރަންވާނީ ހުށަހަޅާ އިންޓީރިއަރ ޑިޒައިނަށް ކޮމިޝަނުން ގެންނަން ބޭނުންވާ ކުދި ބަދަލުތަށް ގެނަސް ކޮމިޝަނުން އެޕްރޫވް ކުރާ ޑިޒައިނާ އެއްގޮތަށެވެ.